



Ministerul Mediului  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



**Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea**

Nr.:	2661 / 04.03.2017
Către:	Treanță Nicolae și Treanță Constanda 0748/640054 Email : primariacomuneigreci@yahoo.com

Stimate Domn,

Referitor la solicitarea dumneavoastră de obținere a acordului de mediu înregistrată la APM Tulcea cu nr. 1376/09.02.2017, a depunerii memoriului de prezentare, înregistrat la APM Tulcea cu nr. 1995/22.02.2017 pentru proiectul „Construire locuință TIP P”, propus a se realiza în intravilanul localității Greci, STR. Valea cu Tei, nr. 8, județul Tulcea, vă transmitem Decizia etapei de încadrare .

**Aceasta reprezintă actul final pentru obținerea aprobării de dezvoltare.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Chim. Mirela Aurelia RAICU**



Sef Serviciu CFM  
Ing.Elena MICU

*micu*

Intocmit,

Elena ENE

*ene*







---

**Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea**

---

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Nr. 80 / 07.03.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Treanță Nicolae și Treanță Viorica**, domiciliați în com Greci, Valea cu Tei, nr.31, jud Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 1376/09.02.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului **APM Tulcea** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 28.02.2017, că proiectul „**Construire locuință TIP P**”, propus a se realiza în intravilanul localității Greci, județul Tulcea, identificat prin NC 30631, T80, P 2123 , **nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.**

**Justificarea prezentei decizii:**

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului se suprapune cu aria protejată ROSPA0073 Macin – Niculitel.
- amplasamentul se află în intravilanul localitatii Greci, județul Tulcea, teren cu folosință actuală curți-construcții. Pe amplasament nu au fost identificate specii de pasări sau alte specii de faună și habitate ale speciilor pentru care a fost declarată aria protejată ROSPA0073 Măcin – Niculișel și care ar putea fi afectate de implementarea proiectului .
- beneficiarul a obținut Avizul Administrației Parcului National Muntii Macinului cu nr. 14/15.02.2017;

**Localizarea proiectului :**

- amplasamentul se află în intravilanul localitatii Greci, str. Valea cu Tei, nr. 8, județul Tulcea, pe un teren cu folosință actuală curți – construcții.

**Caracteristicile proiectului :**

Proiectul prevede lucrari de realizare a unei construcții cu destinația de locuința tip P. Locuința va avea o suprafață construită de 121 mp și utilă de 80.80 mp. . Sistemul constructiv al locuinței se va realiza din :



- Fundații continue din beton armat;
- Structura va fi realizată din cadre din stâlpi din beton armat;
- Planșeul peste parter va fi realizat din lemn cu tavan din plăci de rigips ;
- Tamplărie din PVC cu geam termopan la exterior, iar cea interioară din lemn;
- Șarpantă din lemn;
- Înelitoarea va fi din tablă Lindab;

Alimentarea cu apa: se va realiza din rețeaua stradală existentă ;□

Canalizarea apelor uzate menajere: evacuarea apelor uzate menajere se va□ realiza într-un bazin vidanjabil cu capacitatea de 6 mc , până la realizarea rețelei de canalizare în zona amplasamentului;

Energie electrică: se va realiza din rețeaua stradală existentă;□

Energie termică: centrală termică cu combustibil solid.□

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

Pentru a preveni și eventual a limita și elimina efectele unui posibil impact negativ (posibil doar pe perioada de desfășurare a lucrărilor), se vor lua de către beneficiar și antreprenorul general următoarele măsuri :

- Supravegherea lucrărilor în permanenta de către personal specializat și dirigințele de șantier ;
- Reducerea pe cât posibil a perioadei de execuție a lucrărilor de construcții;
- Pe parcursul execuției întreg perimetrul șantierului va fi împrejmuit, pentru a nu afecta vizual împrejurimile. Toate materialele folosite vor fi livrate de către furnizori acreditați, transportul, manipularea și depozitarea acestora se va realiza fără a afecta mediul înconjurător.
- Toate lucrările se vor desfășura strict pe amplasament, fără a afecta vecinătățile.
- Lucrările nu vor genera zgomote sau vibrații care să deranjeze speciile pentru care a fost desemnată aria protejată ROSPA0073 Măcin – Niculițel.
- Nu se vor folosi echipamente de construcții mari care să genereze zgomote și vibrații.
- Pe parcursul execuției se vor delimita zonele de depozitare pentru diverse materiale de construcție, prin grija constructorului luându-se toate măsurile necesare (realizarea de platforme temporare de depozitare, protejarea solului, împrejmuirea zonelor de depozitare, acoperirea materialelor, etc) pentru a preveni orice posibilă răspândire a acestora pe sol .
- Pe tot parcursul execuției se vor lua, prin grija antreprenorului general, toate măsurile legate de protejarea biodiversității, solului, subsolului, faunei și vegetației din jurul amplasamentului.
- Toate deșeurile rezultate, toate resturile și materialele nefolosite rămase se vor colecta și depozita separat, în zone bine delimitate și protejate, fiind preluate, la sfârșitul lucrărilor de către constructor și predate unui operator de salubritate autorizat .

Titularul proiectului va respecta condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr.33/16.04.2015, emis de Primăria Comunei Greci .

Titularul proiectului va respecta condițiile impuse prin Avizul Administrației Parcului Național Muntii Macinului, cu nr. 14/15.02.2017;

Se vor respecta prevederile legislației de protecție a mediului în vigoare .

---

#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro  
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621



Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Tulcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită de la emiterea Deciziei Etapei de încadrare, înainte de realizarea modificării;

La finalizarea lucrărilor se va notifica în scris APM Tulcea, GNM – Comisariatul Județean Tulcea, în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii și a întocmirii procesului verbal care se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Conform prevederilor OUG nr. 195 / 2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 264/2006, cu modificările și completările ulterioare – răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului .

Prezenta decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată .

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Chim. Mișela Aurelia RAICU**



**Sef Serviciu CFM**

**Ing.Elena MICU**

*Emu*

Intocmit

Elena ENE

*Ene*

Intocmit in 3 exemplare, din care : unul la titular, unul la dosarul obiectivului si unul la dosarul cu acte de reglementare.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621