



---

**Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea**

---

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Nr. 319/1.21.06.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Surdu Viorel**, domiciliat în oraș Măcin, str. Eternității, nr. 35, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 4958/26.04.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului **APM Tulcea** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.06.2017, că proiectul „**Construire locuință TIP P+1E**”, propus a se realiza în intravilanul comunei Jijila, str. Victoriei, nr. 40, județul Tulcea, identificat prin NC 34793, T65, A 2477, VH 2478, **nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.**

**Justificarea prezentei decizii:**

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului se suprapune cu aria protejată ROSPA0073 Macin – Niculitel.
- amplasamentul se află în intravilanul localității Greci, județul Tulcea, teren cu folosință actuală curți-construcții. Pe amplasament nu au fost identificate specii de pasări sau alte specii de faună și habitate ale speciilor pentru care a fost declarată aria protejată ROSPA0073 Măcin – Niculișel și care ar putea fi afectate de implementarea proiectului.
- beneficiarul a obținut Avizul Administrației Parcului National Muntii Macinului cu nr. 09/08.02.2017;

**Localizarea proiectului :**

- amplasamentul se află în intravilanul localității Jijila, str. Victoriei, nr. 40, județul Tulcea, pe un teren cu folosință actuală curți – construcții.

**Caracteristicile proiectului :**

Proiectul prevede lucrari de realizare a unei construcții cu destinația de locuința unifamiliala tip P+1E. Locuința va avea o suprafață construită de 149,42 mp, suprafața desfășurată de 259,84 mp și utilă de 201,38 mp. Sistemul constructiv al locuinței se va realiza din :

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro  
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

- Fundații continue din beton armat;
  - Structura va fi realizată din cadre din stâlpi din beton armat;
  - Structura se va realiza din BCA de 25 cm;
  - Planșeul peste parter va fi realizat din lemn cu tavan din plăci de rigips ;
  - Tamplărie din PVC cu geam termopan la exterior;
  - Șarpantă din lemn;
  - Învelitoarea va fi din tablă Lindab;
- Alimentarea cu apă: se va realiza din rețeaua stradală existentă ;
- Canalizarea apelor uzate menajere: evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în rețeaua de canalizare a localității;
- Energie electrică: se va realiza din rețeaua stradală existentă;
- Energie termică: centrală termică pe gaz.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

Pentru a preveni și eventual a limita și elimina efectele unui posibil impact negativ (posibil doar pe perioada de desfășurare a lucrărilor), se vor lua de către beneficiar și antreprenorul general următoarele măsuri :

- Supravegherea lucrărilor în permanentă de către personal specializat și dirigințele de șantier ;
- Reducerea pe cât posibil a perioadei de execuție a lucrărilor de construcții;
- Pe parcursul execuției întreg perimetrul șantierului va fi împrejmuit, pentru a nu afecta vizual împrejurimile. Toate materialele folosite vor fi livrate de către furnizori acreditați, transportul, manipularea și depozitarea acestora se va realiza fără a afecta mediul înconjurător.
- Toate lucrările se vor desfășura strict pe amplasament, fără a afecta vecinătățile.
- Lucrările nu vor genera zgomote sau vibrații care să deranjeze speciile pentru care a fost desemnată aria protejată ROSPA0073 Măcin – Niculițel.
- Nu se vor folosi echipamente de construcții mari care să genereze zgomote și vibrații.
- Pe parcursul execuției se vor delimita zonele de depozitare pentru diverse materiale de construcție, prin grija constructorului luându-se toate măsurile necesare (realizarea de platforme temporare de depozitare, protejarea solului, împrejmuirea zonelor de depozitare, acoperirea materialelor, etc) pentru a preveni orice posibilă răspândire a acestora pe sol .
- Pe tot parcursul execuției se vor lua, prin grija antreprenorului general, toate măsurile legate de protejarea biodiversității, solului, subsolului, faunei și vegetației din jurul amplasamentului.
- Toate deșeurile rezultate, toate resturile și materialele nefolosite rămase se vor colecta și depozita separat, în zone bine delimitate și protejate, fiind preluate, la sfârșitul lucrărilor de către constructor și predate unui operator de salubritate autorizat .

Titularul proiectului va respecta condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr.11/30.03.2017, emis de Primăria Comunei Jijila .

Titularul proiectului va respecta condițiile impuse prin Avizul Administrației Parcului Național Muntii Macinului, cu nr. 09/08.02.2017;

Se vor respecta prevederile legislației de protecție a mediului în vigoare .

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Tulcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită de la emiterea Deciziei Etapei de încadrare, înainte de realizarea modificării;

La finalizarea lucrărilor se va notifica în scris APM Tulcea, GNM – Comisariatul Județean Tulcea, în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii și a întocmirii procesului verbal care se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Conform prevederilor OUG nr. 195 / 2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 264/2006, cu modificările și completările ulterioare – răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului .

Prezenta decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată .

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Chim. Mirela Aurelia RAICU**



**Sef Serviciu CFM**

**Ing. Elena MICU**

Intocmit

Elena ENE

Intocmit în 3 exemplare, din care : unul la titular, unul la dosarul obiectivului și unul la dosarul cu acte de reglementare.

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621