Anunt public

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI TULCEA

anunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform H.G. nr.1076/2004, respectiv ca P.U.Z. „**CONSTRUIRE LOCUINTE DE SERVICIU IN REGIM DE INALTIME P+4E+M**” propus a se amplasa în intravilanul localității Tulcea, str. Ing. Dumitru Ivanov nr.14Bis , județul Tulcea, având ca titular **S.C PERIGEM S.R.L. reprezentata prin PERICLEANU GRIGORE ION**, nu necesită efectuarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform H.G.1076/2004, pentru planul precizat.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

* Mărimea planului- suprafața studiată prin plan este de 12 490 mp, iar suprafața efectivă a planului este de 1354,00 mp. Din această suprafață, bilanțul teritorial propune:

\* 364,00 mp construcții

\* 712.00 mp alei carosabile, parcaje.

\* 90 mp dalaje, trotuare de garda

\* 188.00 mp spații verzi amenajate

* Vecinatati:

-la sud-teren proprietate particulară

-la nord-cale de acces comună

-la vest-teren proprietate particulară

-la est-parcare de incintă și teren din domeniu public de interes local-str.Ing. Dumitru Ivanov.

* Amplasamentul planului este în intravilanul localității, zona de unități industriale de depozitare și transport, pe un teren proprietate privată, cu folosința actuală de ”teren liber” și cea preconizată de ”teren+locuințe de serviciu”.
* Alimentarea cu apa și evacuarea apelor uzate se va realiza din conducta existenta în incintă, conform fișei tehnice emise de administratorul rețelei.
* Accesul se va realiza din vestul amplasamentului, prin intermediul unei căi comune de acces, care se desprinde din strada Ing. Dumitru Ivanov.
* Localizarea planului în raport cu zonele protejate-perimetrul propus nu se află în arii protejate.

 Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul A.P.M. Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14,00.

 Observaţiile publicului se vor primi in scris la A.P.M. Tulcea, telefon/fax 0240 /510622, 0240/510621, e-mail office@apmtl.anpm.ro, în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

Postat la A.P.M. Tulcea

13.03.2018