



---

**Agenția Națională pentru Protecția Mediului**  
**Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea**

---

Nr.: ...5648.../.....04.....05.2018

Către: VARD Tulcea SA, loc. Tulcea, str. Dumitru Ivanov, nr. 22, tel./fax  
0240534026/0240534062, E-mail: tulcea@vard.com ; bogdan\_mihalca@yahoo.com

Referitor la: PUZ: „CONSTRUIRE ANEXA – MAGAZIE DEPOZITARE  
ECHIPAMENTE”, in intravilanul loc.Tulcea, str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 22, jud.  
Tulcea.

Stimată Doamnă/Stimate Domn,

Anexat va transmitem decizia **etapei de încadrare**, ca urmare a parcurgerii  
procedurii de evaluare de mediu in conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind  
stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri și programe cu  
modificarile si completările ulterioare.

*Cu deosebită considerație,*

DIRECTOR EXECUTIV,

Chim. ~~Marcela~~ Aurelia RAICU



Avizat,  
Șef Serviciu,  
Avize, Acorduri, Autorizații,  
Ing. Camelia MICU

Redactat Consilier:   
Ing. Daniel RAZIM

Nr.A.A.A. ....1686...../ 04.....05.2018

Intocmit in 3 exemplare, din care: unul la titular, unul la dosarul cu acte de reglementare și unul la dosarul obiectivului.





## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

---

#### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 302 din 04.05.2018

Ca urmare a notificării adresate de **VARD Tulcea SA**, loc. Tulcea, str. Dumitru Ivanov, nr. 22, jud. Tulcea, privind **PUZ: „CONSTRUIRE ANEXA – MAGAZIE DEPOZITARE ECHIPAMENTE”**, în intravilanul loc. Tulcea, str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 22, jud. Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 4208 din 28.03.2018 și a completărilor ulterioare cu nr. 5648/26.04.2018, în baza:

- HG nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu completările și modificările ulterioare;
- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a institutiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu rnodificările și completările ulterioare;

#### **Agentia pentru Protectia Mediului Tulcea decide:**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 24.04.2018;
  - în conformitate cu prevederile art.5 alin.(2) pct.a) și a anexei nr. I — Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
  - în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat și a motivelor care au stat la baza luării deciziei:
    - planul propune realizarea unei construcții cu destinația de spațiu de depozitare pentru echipamente industriale , pe terenul situat în intravilanul municipiului Tulcea , aflat în proprietatea SC Vard Tulcea SA .
    - prin planul zonal se vor stabili condițiile pentru:
      - utilizarea funcțională a terenului în relație cu planurile de urbanism aprobate în zona;
      - modul de ocupare al terenului și condițiile de realizare a construcțiilor;
      - realizarea lucrărilor rutiere și a celor tehnico-edilitare necesare creării unei infrastructuri adecvate;
      - amenajarea teritoriului în corelare cu cadrul natural și cadrul construit existent.
- Terenul studiat, în suprafața de 18 382,39 mp conform extraselor de carte funciara, se afla amplasat în intravilanul municipiului Tulcea, str. Ing Dumitru Ivanov, nr. 22, în interiorul platformei industriale aferenta santierului naval Tulcea .







## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea

---

Terenul pe care se propune constructia magaziei a fost folosit ca si spatiu de depozitare in aer liber .

Vecinatatile amplasamentului sunt :

- la Nord – proprietate privata – SC VARD TULCEA SA ;
- la Vest –domeniu public - drum industrial ;
- la Sud – SC VARD TULCEA SA ;
- la Est – SC VARD TULCEA SA ;

**Circulatia si modernizarea circulatiei:** Amplasamentul studiat in suprafata de 18382,39 mp, comunica doar cu sistemul de alei si platforme betonate din incinta santierului naval – VARD Tulcea

Prin documentatia prezenta nu se modifica circulatiile si accesele din drumurile publice din zona .In urma implementarii documentatiei propuse , se vor moderniza aleile si platformele betonate din imediata vecinatate.

#### Bilant teritorial suprafete:

SUPRAFETE - SITUATIA PROPUA		
	mp	%
Suprafata totala de teren:	15015,00 mp	100 %
Suprafata maxima construita la sol:	3800,00 mp	20.00%
Suprafata drumuri, platforme de incinta	12 692.39	69.72%
Spatii verzi minim:	1890 mp	10,28 %
POT maxim / CUT maxim	20.00% / 0,20	

#### Echiparea Edilitara:

Cladirea propusa va fi racordata la retelele existente in incinta .

**Alimentarea cu apa:** se va asigura prin bransare la retea SC VARD Tulcea SA;

**Evacuarea apelor uzate:** se va realiza prin bransare la retea de canalizare a SC VARD Tulcea SA;

**Energia electrica** – se realizeaza cu racord din retelele aflate in zona;

**Alimentarea cu energie termica** - Nu este cazul.



---

AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621



## Agenția Națională pentru Protecția Mediului Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

---

### Managementul deșeurilor

În incinta amplasamentului se prevăd următoarele categorii de deșeuri rezultate ca urmare a activității desfășurate:

- Deșeuri de ambalaje din carton /plastic .
- Deșeurile menajere constituite din resturile care provin din cele rezultate din ambalaje vor fi colectate în recipiente cu această destinație și preluate de societăți autorizate cu mijloace de transport adecvate, care nu permit împrăștierea lor.

**Planul Urbanistic Zonal - „CONSTRUIRE ANEXA – MAGAZIE DEPOZITARE ECHIPAMENTE”**, în intravilanul loc. Tulcea, str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 22, jud. Tulcea, titular **SC VARD Tulcea SA**, nu necesită evaluare de mediu și planul va fi adoptat fără aviz de mediu.

#### 1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare, fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor: Acest plan conduce la dezvoltarea zonei.
- Amplasament se află în intravilanul loc. Tulcea, jud. Tulcea incinta SC VARD Tulcea SA.
- Funcțiunea propusă este destinată unei activități economice de depozitare și va contribui la ridicarea zonei din acest punct de vedere.
- gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derive din ele: nu este cazul
- relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: nu este cazul
- problemele de mediu relevante pentru plan sau program: nu este cazul.
- relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: nu este cazul.

#### 2. Caracteristicile efectelor ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: nu este cazul.
- b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul.
- c) natura transfrontieră a efectelor: nu este cazul.
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621





## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

### Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea

nu este cazul.

e) marimea si spatialitatea efectelor (zona geografica si marimea populatiei potential afectate): nu este cazul.

f) valoarea si vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de: caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul;

g) depasirea standardelor sau a valorilor limita de calitate a mediului;

h) folosirea terenului in mod intensiv: nu este cazul.

i) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan national, comunitar sau international:

- amplasamentul nu se suprapune cu ariile naturale protejate;

- emisiile și zgomotul produse în timpul implementării pot avea un impact negativ pentru vecinătatea amplasamentului, dar acesta va fi de scurtă durată, pe perioada de realizare a proiectului;

- prin implementarea planului nu se va produce un impact cumulativ semnificativ negativ asupra biodiversității din zonă.

#### Obligatiile titularului:

– **Respectarea legislatiei de mediu in vigoare.**

– **In conformitate cu prevederile art.26 din HG nr. 1076/2004 veti supune procedurii de adoptare planul sus mentionat, precum si orice modificare a acestuia, dupa caz, numai in forma acceptata de autoritatea competenta de protectia mediu**

– **Respectarea Regulamentului Local de Urbanism aferent PUZ - „CONSTRUIRE ANEXA – MAGAZIE DEPOZITARE ECHIPAMENTE”, a conditiilor impuse prin certificatul de urbanism nr. 201 din 05.03.2018 eliberat de UAT Municipiul Tulcea;**

– **Procedura de emitere a acordului de mediu va fi parcursa in conformitate cu prevederile HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice private asupra mediului si Ordinului MMP nr.135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private.**

**Informarea si participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- **mediatizare in presa la depunerea notificarii (ziarul „Delta” din 29.03.2018 02.04.2018);**

- **si dupa luarea deciziei in CSC (ziarul „Delta” din 26.04.2018) si pe site-ul APM Tulcea.**

Prezenta decizie poate fi contestata in conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezenta decizie este valabila de la data emiterii, pe toata perioada de valabilitate a



**AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621



## Agenția Națională pentru Protecția Mediului Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

Planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie se emite în 3 exemplare, din care: unul la titular, unul la dosarul obiectivului și unul la dosarul cu acte de reglementare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Chim. Mirela Aurelia RAICU**



**Șef Serviciu,  
Avize, Acorduri, Autorizații,  
Ing. Camelia MICU**

**Intocmit:  
ing. Daniel Razim**

A.A.A 1096 / 04 05.2018



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621