



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

Nr.: ..932../15...02.2018
Către: **U.A.T. VACARENI** (localitatea Vacareni, str. Principală, nr.111, județul Tulcea, e-mail: primariavacareni@yahoo.com)
Spre știință: **S.C. TEOD`OR 18K S.R.L.** (tel:0340401249)
Referitor la: **P.U.Z. „Bază sportivă și amenajare parc în Comuna Vacareni, județul Tulcea”**, propus a se amplasa în intravilanul localității Văcăreni, str. Principală, nr.74, județul Tulcea.

Stimată Doamnă/Stimate Domn,

Referitor la solicitarea dumneavoastră de obținere a avizului de mediu înregistrată la A.P.M. Tulcea cu nr.15855/22.12.2017 și a completărilor ulterioare, înregistrate la A.P.M. Tulcea cu nr. cu nr.15909/27.12.2017, 15888/27.12.2017, 456/12.01.2018, 932/23.01.2018 vă transmitem decizia etapei de încadrare nr.88../14...02.2018, care reprezintă actul final, ca urmare a parcurgerii procedurii de evaluare de mediu, conform prevederilor H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

DIRECTOR EXECUTIV,

Chim. Mirela Aurelia RAICU



Avizat: Șef serviciu
Avize, Acorduri, Autorizatii,
Ing. Camelia MICU

Redactat,
Laura MATETOVICI

NR. A.A.A.....991../14...02.2018

Întocmit în 3 (trei) exemplare, din care: unul la titular, unul la dosar obiectiv și unul la dosar cu acte de reglementare.





Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARENr. *88* din *14*02.2018

Ca urmare a notificării adresate de **U.A.T. VACARENI** cu sediul în localitatea Vacareni, str. Principală, nr.111, județul Tulcea, privind planul urbanistic zonal „**Bază sportivă și amenajare parc în Comuna Vacareni, județul Tulcea**” propus a se amplasa în intravilanul localității Văcăreni, str. Principală, nr.74A, județul Tulcea, înregistrată la A.P.M Tulcea cu nr. 15855/22.12.2017, a completărilor depuse la documentație și înregistrate la A.P.M. Tulcea cu nr.15909/27.12.2017, 15888/27.12.2017, 456/12.01.2018, 932/23.01.2018 și în baza:

- *HG 19/2017 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului si pentru modificarea unor acte normative;*
- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului TULCEA decide:

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 16.01.2018;





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (2) pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat și în baza următoarelor motive:
 - Mărimea planului- suprafața studiată prin plan este de 24 773,55 mp, iar suprafața efectivă a planului este de 7472,00 mp. Din această suprafață, conform bilanțului teritorial suprafața de 500 mp va avea destinația de ”platformă parcare”, 990 mp de ”teren de sport”, 621,00 mp de ”alei pietonale” și 4614,00 mp de ”parc, spații verzi”. Prin plan sunt propuse și 25 de parcaje standard.

Indici de ocupare: P.O.T. max=10%, C.U.T. max=0,10.

Vecinătăți:terenul este marginit la sud-vest de teren din domeniu public de interes național (DN 22-E 87) și de teren din domeniul privat al localității, la nord-vest de teren proprietate particulara, la sud-est și nord-est de teren din domeniu public de interes local-drum stradal.

Amplasamentul planului este în intravilanul localității, pe un teren proprietate privată aparținând Comunei Vacareni, cu folosința actuală de Cc-curți construcții, Nb-neproductiv, A-arabil.

- Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua localității, pentru hidranții de gradina, necesari pentru întreținerea spațiilor verzi, inclusiv a terenului de sport. Racordul din partea de sud-vest a amplasamentului se va face cu teava de polietilenă de înaltă densitate cu diametrul nominal de 90 mm.

- Energia electrică (iluminat exterior) se va asigura prin executia unui racord la rețeaua de joasă tensiune existentă în lungul străzii Principale, din sudul-vestul amplasamentului.





Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea

- Pentru depozitarea deșeurilor, în zona de sud-est a amplasamentului, lângă zona de parcare, a fost prevăzută platformă amenajată pentru amplasarea pubelelor.
- Accesul carosabil în zonă este facil, zona fiind marginită pe latura sa de nord-est de drum stradal cu îmbrăcăminte de piatră și accesul din DN 22 amenajat.
- Localizarea planului în raport cu zonele protejate-perimetrul propus nu se află în arii protejate.

Planul Urbanistic Zonal „Bază sportivă și amenajare parc în Comuna Vacareni, județul Tulcea”, propus a se amplasa în intravilanul localității Văcăreni, str. Principală, nr.74A, județul Tulcea, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Acest plan creează un cadru pentru activități viitoare și reprezintă etapa premergătoare pentru proiecte viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor, având în vedere obiectivul planului.

Planul Urbanistic Zonal își propune o împărțire funcțională a terenului care să răspundă posibilităților de a utiliza terenurile pentru activități de sport și recreere. Cea mai mare suprafață a amplasamentului va fi ocupată de zona de parc, iar terenul de sport va ocupa doar o suprafață de 990,00 mp.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele. În conformitate cu Planul Urbanistic General al Comunei Văcăreni, aprobat de către Consiliul Local





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

Văcăreni prin H.C.L. nr. 2/27.02.2003, terenul are folosința actuală de "curti-construcții, neproductiv, arabil", iar cea propusă de "spațiu verde și teren de sport".

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile- Corelarea planificării de amenajare a teritoriului și urbanism cu cea de mediu reprezintă una din modalitățile de implementare a principiilor și a elementelor strategice, o evaluare corespunzătoare a integrării acestora fiind necesară.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program- Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate. În conformitate cu prevederile art. 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr. 1 implementarea planului n-a identificat probleme de mediu relevante.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- planul va trebui să asigure respectarea angajamentelor asumate de România prin planurile de implementare a directivelor comunitare, transpuse în legislația română.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor- implementarea planului va avea un impact socio-economic și un impact local asupra factorilor de mediu.

b) natura cumulativă a efectelor- nu este cazul

c) natura transfrontieră a efectelor- nu este cazul





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu: zona de studiu este situată în intravilanul localității Văcăreni, în vecinătatea sălii de sport existente.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate)- amplasamentul planului este în intravilanul localității, în vecinătatea sălii de sport existente.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional- nu este cazul.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- În conformitate cu prevederilor art. 26 din H.G. nr.1076/2004, veți supune procedurii de adoptare planul sus menționat, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma acceptată de autoritatea competentă pentru protecția mediului.
- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.
- Prezenta decizie este valabilă de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.
- Se vor respecta prevederile Certificatului de urbanism nr. 20/5653/23.11.2017 emis de Primăria Comunei Văcăreni.





Agencia Națională pentru Protecția Mediului Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

- Anunțurile privind depunerea solicitării au fost publicate în ziarul Delta din data de 23.12.2017, 20.12.2017.
- Anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Delta din data de 23.01.2018.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

Chim. Mirela Adrelia RAICU



Avizat: Șef serviciu

Avize, Acorduri, Autorizatii,

Ing. Camelia MICU

Redactat, Laura MATETOVICI

NR. A.A.A. 491/14/.....02.2018



Întocmit în 3 (trei) exemplare, din care: unul la titular, unul la dosar obiectiv și unul la dosar cu acte de reglementare.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621