



Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

PROIECTUL DECIZIEI ETAPEI DE ÎNCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC PREST-CRAI SRL**, cu sediul în Tulcea, str. Mizei nr.7, județul Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 15528/29.12.2015, în baza:

1. **Ordinul MMP nr. 135/2010** privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private
2. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 19.01.2016, că proiectul „**CONSTRUIRE HALĂ DE DEPOZITARE CU LINIE DE PRODUCȚIE PENTRU TÂMPLĂRIE**” propus a fi amplasat în intravilanul localității Turda (T29, Cc923, Vh924), com. Mihai Bravu, județ Tulcea, nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1) Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr.2 pct.10, la lit.b (proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto);

2) Caracteristicile proiectului:

a) Mărimea proiectului

Prin proiect se dorește construirea unei hale, pe un teren situat în intravilanul localității Turda, com. Mihai Bravu, jud. Tulcea.

Suprafață teren = 1743,0 mp

Suprafață construită existentă = 171.13 mp

Suprafață construită propusă = 273.87 mp + 10.41 mp terasă

Suprafață desfășurată existentă = 171.13 mp

Suprafață desfășurată propusă = 273.87 mp + 10.41 mp terasă

POT existent = 9%

CUT existent = 0.09





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

POT propus = 25.0%

CUT propus = 0.25

Infrastructura este compusă din fundații continue din beton armat.

Suprastructura este realizată din cadre din stâlpi și grinzi din b.a. precum și planșee din beton armat.

Elementele din beton armat sunt executate cu B150-B250 și armătură OB37 și PC52.

Închiderile sunt realizate cu pereți din BCA cu grosimea de 30 cm.

Compartimentările se vor executa din pereți din BCA cu grosime de 30 cm.

Acoperirea se va realiza într-o apă cu șarpantă din lemn ecarisat din rășinoase, ignifugat și antiseptizat, așezate pe centuri din b.a. și va avea structură compusă din cosoroabe și pane de câmp și de coamă cu secțiunea 15x12cm și căpriori cu secțiunea 10x15cm. Peste căpriori se va așeza așterneală din scândură de rășinoase.

Învelitoarea, din tablă Lindab, cu o pantă convenabilă se va așeza pe așterea.

Tâmplăria exterioră va fi realizată din PVC, cu geam termoizolant, ochiuri mobile, deschidere interioară.

Finisajele interioare și exterioare vor fi de calitate și executate conform cerințelor de exigență în vigoare.

Utilități - construcția va fi racordată la toate instalațiile necesare: alimentare cu apă, alimentare cu energie electrică și energie termică.

Alimentarea cu apă potabilă - construcția va fi alimentată cu apă potabilă din rețeaua publică existentă în zonă prin realizarea unui racord la aceasta.

Evacuarea apelor uzate - apele uzate menajere colectate de la instalațiile sanitare interioare sunt preluate de o rețea de canalizare exterioră și conduse gravitațional la bazinul betonat vidanjabil, amplasat la limita proprietății, astfel încât să permită vidanjabarea constantă a acestuia.

Alimentarea cu energie electrică - se asigură din rețeaua de distribuție a energiei electrice din zonă - există Lea de joasă tensiune în zonă.

Instalații termice vor fi asigurate de o centrală termică proprie, care va funcționa cu combustibil solid.

Deșeurile menajere vor fi depozitate în pubele închise, așezate pe o platformă betonată, special amenajată, și vor fi evacuate periodic printr-o firmă specializată.

Se propun ca amenajări exterioare pentru circulație, alei amenajate cu pietriș, betonate, bordurate și spații verzi.

b) Cumularea cu alte proiecte: nu este cazul.

c) Utilizarea resurselor naturale: nu este cazul.

d) Producția de deșeurii: deșeurile rezultate sunt pământul excedentar și molozul rezultat din săpătură, material vegetal, resturi de materii prime și auxiliare.

e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: emisiile pot rezulta de la gazele de eșapament rezultate din funcționarea motoarelor, mașinilor și utilajelor din șantier. Nivelul de zgomot nu va depăși nivelul prevăzut de STAS 10009/88 - „Acustica în construcții. Acustica urbană” - limitele admisibile ale nivelului de zgomot.

f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate - minor.





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

3) Localizarea proiectului

a) Utilizarea existentă a terenului: amplasamentul se află situat în intravilanul localității Turda (T29, Cc923, Vh924), com. Mihai Bravu, județ Tulcea.

În conformitate cu Planul Urbanistic General al Comunei Mihai Bravu, terenul se află în intravilanul localității Turda, în U.T.R. nr. 1.

b) relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

-zone umede – nu este cazul;

-zone costiere – nu este cazul;

-zone montane și cele împădurite – nu este cazul;

-parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

-ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;

-zone de protecție specială, mai ales cele desemnate prin OUG nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 930/2005 – nu este cazul;

-ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

-ariile dens populate – nu este cazul;

-peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

4) Caracteristicile impactului potențial

-extinderea impactului: Activitatea de realizare a obiectivului de investiție, poate avea temporar, doar pe durata execuției, un impact local asupra calității mediului;

-natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;

-mărimea și complexitatea impactului:

1) în perioada de execuție – impactul va fi de scurtă durată (temporar), redus, sursele de poluare fiind lucrările propuse prin proiect;

2) în perioada de exploatare – impact socio-economic pozitiv.

-probabilitatea impactului – redusă (dacă se respectă prevederile proiectului);

-durata, frecvența și reversabilitatea impactului - în perioada de execuție a proiectului, impactul asupra factorilor de mediu va fi de scurtă durată (temporar), în perioada de exploatare va fi un impact redus (reversibil) și unul socio-economic.

5) Pe parcursul procedurii nu au fost înregistrate observații/comentarii din partea publicului.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax.: 0240510621



Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

Nu este cazul.

Condițiile de realizare a proiectului:

- a) proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare;
- b) lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- c) organizarea de șantier se va realiza strict în interiorul suprafeței de teren deținută de titular;
- d) după finalizarea investiției, terenul afectat temporar se va readuce la starea inițială;
- e) eliminarea oricăror tipuri de deșeuri care ar putea afecta calitatea solului;
- f) deșeurile menajere și din construcții, rezultate în timpul executării lucrărilor, vor fi colectate selectiv și preluate de o societate autorizată în acest sens;
- g) nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- h) utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- i) este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice;
- j) Principala sursă de zgomot și vibrații este reprezentată de funcționarea utilajelor care vor fi utilizate la demolare și mijloace de transport a materialelor de construcție. Nivelul de zgomot se va încadra în limitele impuse de HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, modificată prin HG 674/2007, STAS 10009/1988 – Acustica urbană – Limitele admisibile ale nivelului de zgomot.
- k) Solul fertil care va fi excavat în timpul lucrărilor va fi depozitat în vederea reutilizării. Măsuri de diminuare a impactului asupra solului pe perioada desfășurării lucrărilor de construcție :
 - se vor amenaja spații de depozitare a materialelor pulverulente (nisip), pentru a se împiedica antrenarea lor de vânt pe terenurile învecinate ;
 - se va achiziționa material absorbant, care să poată fi utilizat în cazul unor poluări accidentale cu produse petroliere ;
 - utilajele și mijloacele de transport vor fi închiriate de la societăți care să aibă verificările tehnice la zi;
- l) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prevăzute în memoriul de prezentare;
- m) beneficiarul va respecta condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 1/375 din 06.02.2013 emis de Primăria Comunei Mihai Bravu;
- n) titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Tulcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de realizarea proiectului;





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

p) la finalizarea lucrărilor se va notifica în scris APM Tulcea și GNM Comisariatul Județean Tulcea în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii și a întocmirii procesului verbal care se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

q) prezenta decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului;

r) Conform prevederilor *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare* - răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Șef Serviciu,
Avize, Acorduri, Autorizații,
Ing. Camelia MICU

Întocmit,
Consilier asistent:
Narcisa-Elena NAIMAN

Nr.A.A.A. 87 / 19.01.2016



