



Proiectul  
DECIZIEI ETAPEI DE INCADRARE  
Nr. ....../.....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC NARCISA MOB DESIGN SRL**, cu sediul în mun.Tulcea str. Barajului, nr.4, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 14108/16.11.2018, a depunerii memoriului de prezentare, înregistrat la A.P.M. Tulcea cu nr. 287/10.01.2019 și a completărilor înregistrate cu nr. 2042/14.02.2019, 3083/04.03.2019, în baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului

- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, probată cu modificările și completările prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Autoritate competentă pentru protecția mediului Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei Tehnice de Analiză din data de 26.02.2019, ca proiectul „**CONSTRUIRE ANEXA – SPATIU COMERCIAL**”, propus a se amplasa în intravilanul localității Tulcea, str. Barajului, nr.4, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

**Justificarea prezentei decizii:**

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr.2, la punctul 13 lit. a) orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct.24 din anexa nr.1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr.1 sau în prezenta anexa, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.

b) lucrările propuse în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului.

**Caracteristicile proiectului**

**1. Dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Proiectul constă în extinderea parterului, care are destinația de show-room (mobilier) cu un spațiu de depozitare mobilier și accesorii aferente în suprafața construită de 108.12 mp.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

In conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 679 din 03.07.2018 emis de UAT Mun. Tulcea, conform PUG aprobat prin HCL nr. 29/1996, HCL nr.19/1999 si HCL nr.129/2011, imobilul se afla in zona de unitati industriale de depozitare si transport *Vecinatatile terenului studiat* sunt urmatoarele:

La Nord: domeniu privat

La Est: domeniu public

La Vest: domeniu public – alee de acces din str. Barajului

La Sud: SC Mondial SRL

*Indici urbanistici* : POT propus = 51,38% ; CUT propus = 1,44

*Accesul auto si pietonal* la constructia propusa se face din drumul stradal de acces la strada Barajului. Nu se schimba caile de acces .

Cladirea se va racorda la energia electrica din retea existenta in zona.

*Organizarea santier:*

Organizarea de șantier va include platforma de aprovizionare si depozitare a materialelor de constructie, in incinta amplasamentului. Zona de organizare de santier va fi prevazuta in apropierea accesului din drumul stradal. Pe platforma depozitarea materialelor se va face ordonat si ingrijit pentru a se ocupa minimum de spatiu, cu protejarea materialelor care pot fi afectate de intemperii si cu limitarea imprastierii prafului si pulberilor prin acoperirea acestora cu prelata.

*b) cumularea cu alte proiecte existente si /sau aprobate:* nu este cazul

*c) utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii* : nisip, apa si pietris preluate de la agentii economici abilitati.

*d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:*

În timpul execuției lucrărilor rezultă deșeuri menajere și deșeuri din constructii, care vor fi valorificate/eliminate prin agenti economici autorizati.

Toate deseurile generate in timpul lucrarilor de executie se vor colecta/depozita in spatii special amenajate, pe categorii de deseuri si predate catre operatori autorizati pentru valorificare/eliminare .

*e) poluarea si alte efecte negative* - emisiile vor rezulta in perioada de executie a lucrarilor, din surse mobile ( mijloacele folosite la transportul materialelor), din lucrarile efective realizate pentru executarea proiectului. Nivelul de zgomot nu va depasi nivelul prevazut de STAS 10009/2017 - “ Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

*f) riscul de accidente majore si/sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice* – minor.

*g) riscurile pentru sanatatea umana – de exemplu, din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice* – nu este cazul



## 2) Amplasarea proiectului

a) *Utilizarea actuala si aprobata a terenurilor* : amplasamentul este situat in localitatea Tulcea, str. Barajului, nr. 4, identificat prin nr. cad. 40753, cu destinatia zonei de unitati industriale de depozitare si transport.

b) *bogatia, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa, biodiversitatea, din zona si din subteranul acesteia* – nu este cazul.

c) *capacitatea de absorbtie a mediului natural, acordandu-se o atentie speciala urmatoarelor zone:*

-zone umede, zone riverane, guri ale raurilor – nu este cazul

-zone costiere si mediul marin – nu este cazul;

-zone montane si forestiere – nu este cazul;

-arii naturale protejate de interes national, comunitar, international – nu este cazul ;

-zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică– nu este cazul;

-zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri– nu este cazul;

- zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;

- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul.

## 3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – impact minor

- natura impactului – implementarea proiectului va avea un impact pozitiv, permanent, pe termen mediu și lung asupra peisajului, mediului vizual, social, cultural. Impactul asupra faunei, florei, calitatii aerului, climei, bunurilor materiale va fi temporar, nesemnificativ.

- natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul

- intensitatea și complexitatea impactului : impactul determinat de lucrarile de extindere, nu sunt de natura sa determine efecte negative permanente pe termen mediu și lung. Se estimeaza ca lucrarile vor avea un impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu.



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

---

- probabilitatea impactului : pe durata de implementare si exploatare a proiectului va fi redusa
- debutul, durata, frecventa si reversabilitatea preconizate ale impactului – impactul nesemnificativ identificat se va manifesta doar pe perioada lucrarilor de investitie. Dupa finalizarea lucrarilor se estimeaza un impact neutru
- cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate – impact minor
- posibilitatea de reducere efectiva a impactului : pamantul si nisipul vor fi depozitate pe terenul proprietate, vor fi acoperite cu prelate pentru evitarea antrenarii acestora de catre vant. Se va utiliza material absorbant in cazul unor scurgeri accidentale de combustibil de la utilajele cu care se lucreaza.

**II. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate** - Nu este cazul

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz** – nu este cazul

**Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:**

- a) proiectul se va realiza conform documentatiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislatiei de protectia mediului, in vigoare.
- b) lucrarile se vor executa strict in perimetrul destinat prin proiect si nu se vor deteriora zonele invecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor.
- c) este interzisa parasirea incintei organizarii de santier cu mijloacele de transport cu rotile/caroseria autovehiculelor incarcate cu noroi, in vederea evitarii antrenarii acestuia pe drumurile publice.
- d) se interzice eliminarea oricaror tipuri de deseuri care ar putea afecta calitatea solului;
- e) deseurile menajere si cele rezultate in timpul executarii lucrarilor, vor fi colectate selectiv si preluate de o societate autorizata in acest sens.
- f) titularii pe numele carora se va emite autorizatia de constructie au obligatia sa gestioneze deseurile din constructii astfel incat sa atinga progresiv, pana la data de 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregatire pentru reutilizare, reciclare si alte operatiuni de valorificare materiala, inclusiv operatiuni de umplere, rambleiere care utilizeaza deseuri pentru a inlocui alte materiale, de



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

---

minimum 70% din masa cantitatilor de deseuri nepericuloase provenite din activități de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE;

- g) se interzice evacuarea deșeurilor în alte locuri, decât în spațiile special amenajate.
- h) utilajele folosite pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.
- i) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prezentate în memoriul de prezentare.
- j) beneficiarul va respecta condițiile impuse prin certificatul de urbanism nr. 679 din 03.07.2018, emis de UAT Mun. Tulcea ;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

---

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Chim. Mirela Aurelia RAICU**

**Sef Serviciu**

**Avize, Acorduri, Autorizatii,**

**Ing. Simona Constantinescu**

Intocmit: cons. Elizabeth Varzaru / 06.03.2019 / ora 13.13

NR. AAA /

---

**AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa .Tulcea, str.14 Noiembrie, Nr. 5, Loc. Tulcea., Cod

E-mail: office@apmtl.anpm.ro, Tel. 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax .0240510621