

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului: AGROPENSIUNE "CASA BATOG", com. Niculitel, jud. Tulcea, str. Bazinului, nr. 3B;

II. Titular:

- *numele*: **BATOG ANGHELINA P.F.A.**, repr. prin **Batog Anghelina**;
- *adresa poștală*: com. Niculitel, jud. Tulcea, str. Bazinului, nr. 16, jud. Tulcea;
- *numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet*:
0757.082.929, prismaproiect@yahoo.com
- *numele persoanelor de contact*: **Batog Anghelina**.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) *un rezumat al proiectului*: Proiectul consta in construirea unei agropensiuni, accesand fonduri PORTALUL AFIR pe Submasura 6.2 – Sprijin pentru înființarea de activități neagricole în zone rurale.

Pentru aceasta investitie a fost realizat si un Plan Urbanistic Zonal care a fost aprobat cu Aviz nr. 83 din 17.07.2019 si H.C.L. nr. 63 din 20.09.2019.

Constructia vafi amplasata pe un teren cu suprafata de **2.063 mp**. Terenul se afla amplasat in intravilanul **localității Niculitel, com. Niculitel, jud. Tulcea** identificat din punct de vedere cadastral prin **nr. cad. 30607**, teren aflat in proprietatea **sotilor Batog Nicolae si Batog Anghelina**, conform contractului de vanzare – cumparare nr. 656 din 20.03.2014.

b) *justificarea necesității proiectului*: proiectul consta in construirea unei agropensiuni pentru diversificarea activitatii firmei **BATOG ANGHELINA P.F.A.**

c) *valoarea investiției*; - **194.240,22 RON**

d) *perioada de implementare propusă*: **24 luni**.

e) *planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)*: Terenul in suprafata de **2.063 mp** aflat in proprietatea **sotilor Batog Nicolae si Batog Anghelina**, repr. Ai **BATOG ANGHELINA P.F.A.**, conform actului de proprietate precum și a planurilor de încadrare în zonă și de situație, anexate la documentație, se află amplasat in intravilanul **loc. Niculitel, com. Niculitel, jud Tulcea** si are următoarele vecinătăți :

- N – str. Bazinului
- S – str. Fantana Larga si prop. Olteanu Irina
- V – Ocol Silvic si prop. Bilea Constantin
- E – str. Fantana Larga.

Distante fata de vecinatati

- se propune păstrarea unei distanțe de minimum 2.20 m de la limita de nord a terenului, fata de strada Bazinului.

-Fata de limita de proprietate din est, unde se invecineaza cu str. Fantana Larga, imobilul va fi amplasat la o distanta care variaza de la 7.20 m la 12.50 m.

-se propune păstrarea unei distanțe de minimum 64.40 m de la limita de vest a terenului, pana la agropensiunea propusa.

-se propune păstrarea unei distanțe de minimum 2,00 m de la limita de sud a terenului, pana la agropensiune.

Pentru incadrarea in normele Ordinului 119/2014, intre laturile agropensiunii si ferestrele celei mai apropiate locuinte din zona se va mentine o distanta de minim 15,00 m.

In functie de punctele cardinale:

-la est distanta pana la ferestrele primei locuinte este de aproximativ 60,00 m.

-la vest este Ocolul Silvic, aflat la o distanta de 64.40, deci nu este cazul.

-la sud nu exista constructii pe terenul invecinat, deci nu este cazul

-la nord distanta pana la ferestrele primei locuinte este de minimum 15.83m.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele):

Prin tema de proiectare s-a stabilit intre beneficiar și proiectant să fie realizată o documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire a unei **agropensiuni**. Construcția proiectată va fi de formă dreptunghiulară, cu regim de înălțime **P+M**, având suprafața construită **109,57 mp**, respectiv suprafața desfășurată **219,14 mp**.

$L_{max} = 12.70 \text{ m}$

$l_{max} = 9.10 \text{ m}$

$H_{min. streasina}(fata \text{ de cota } \pm 0.00) = +4.80 \text{ m};$

$H_{totala}(fata \text{ de cota } \pm 0.00) = +6.60 \text{ m}$

Administratorul P.F.A.-ului, impreuna cu membrii familiei se vor ocupa de primirea turistilor si de programul acestora petrecut la agropensiune

Capacitatea agropensiunii va fi de 4 camere de cazare.

In interiorul constructiei se vor realiza spatii cu suprafata adaptata functiunii propuse, aceea de agropensiune.

- Parterul in forma de dreptunghi neregulat va cuprinde:

Un vestibul care are acces la: un w.c. echipat cu un vas w.c. si lavoar; un spatiu pentru materiale de curatenie si un spatiu de servire a mesei si recreere. In partea dreapta a spatiului de servire a mesei si recreere se afla o bucatarie pentru clienti echipata complet unde acestia isi pot prepara diferite meniuri, dupa necesitati. Bucataria are acces si la o camera.

In partea din spate a spatiului de servire a mesei si recreere se afla un hol care are acces la o camera tehnica cu centrala termica si la doua incaperi pentru rufe curate si rufe murdare.

In vestibul se afla si scara cu acces la mansarda.

- Mansarda va cuprinde 4 camere, doua bai echipate complet (dus, wc, chiuveta). Camerele vor avea acces din hol. Holul mai are acces si la o terasa acoperita.

Nu se desfășoară activități de alimentație publică.

Circuitul rufe curate, murdare, spălătorie:

La parter, in holul de pe partea posterioara a constructiei, exista doua incaperi: una pentru rufe curate si una pentru rufe murdare.

Rufele curate sunt depozitate in camera pentru rufe curate.

Rufele murdare se colecteaza in saci de plastic si apoi in recipienti de plastic speciali care se vor duce in camera pentru rufe murdare, de unde se vor duce la spalatoria cu care beneficiarul are contract pentru lenjeria intregului complex, unde sunt spalate si dezinfectate.

Constructia cu suprafata desfasurata totala de **219,14 mp** din punct de vedere functional va cuprinde:

Parter

- Terasa acoperita – 21.56mp
- Vestibul – 4.89mp
- Wc – 2.60 mp
- Materiale curatenie – 1.52 mp
- Spatiu servirea mesei si recreere – 30.65mp
- Bucatarie clienti – 12.91mp
- Camara – 3.60mp
- Hol – 2.80mp
- C.T.– 7.40mp
- Rufe curate –1.23mp
- Rufe murdare –1.23mp

Mansarda

- Hol+casa scarii – 15.96 mp
- Terasa acoperita – 11.50mp
- Baie – 4.80mp
- Camera 1 – 11.20 mp
- Camera 2 – 12.48 mp
- Camera 3 – 15.60 mp
- Camera 4 – 13.20mp
- Baie – 5.40mp

Total A.U. = 180,53 mp

Suprafata totala teren 2.063mp

| | | |
|------------------------|-----------|--------|
| constructii | 189.57mp | 9,18% |
| Parcare+alei | 260.43mp | 12,63% |
| Spatii verzi amenajate | 1613.00mp | 78,19% |

| Constructii | Ac | Ad | Au |
|--------------------|---------------|---------------|---------------|
| existente din care | 80.00 | 80.00 | 64.00 |
| - desfiintate | - | - | - |
| - mentinute | 80.00 | 80.00 | 64.00 |
| - propuse | 109.57 | 219.14 | 180.53 |
| Total | 189.57 | 299.14 | 244.53 |

| <u>Existent</u> | <u>Propus</u> |
|-----------------|---------------|
| - POT = 3,87% | 9,18% |
| - CUT = 0,03 | 0,14 |

In incinta proprietatii se va realiza o parcare cu 4 locuri care va avea acces din strada Bazinului.

Sistemul constructiv se va realiza din:

- Fundatii din beton
- Zidarie BCA inramata in stalpi, centuri si grinzi b.a.
- Planseul peste parter va fi din b.a
- Planseul peste mansarda va fi din grinzi de lemn.
- Tamplarie din PVC cu geam termoizolant.
- Plafoane zugravite si pardoseli din mozaic si gresie in zonele de circulatie intensa si zonele umede.
- Invelitoarea va fi din tabla tip tigla montata peste un strat de astereala din scandura.

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- *profilul și capacitățile de producție:* - nu este cazul.

- *descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):* - nu este cazul.

- *descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:* Bucătăria este spațiul de preparare a hranei de către clienți, cu produse agricole puse la dispoziție de către beneficiar. Agropensiunea are doar cazare.

- *materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:* - nu este cazul.

- *racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:*

- **Alimentarea cu apa rece:** se va face prin racord la rețeaua de apa a localitatii cu avizul administratorului de rețea.
- **Evacuarea apelor uzate menajere:** se va face într-un bazin vidanjabil amplasat în incinta proprietatii până la realizarea rețelei de canalizare în zona.
- **Alimentare cu energie electrica:** se asigura de la rețeaua existenta în zona, conform documentatiei elaborate de furnizor, la parametrii necesari consumului electric pentru funcțiunile proiectate.
- **Incalzirea:** se va asigura prin centrala termica proprie, dotata cu cazan de ardere pe combustibil solid (lemne sau peleti);

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției: - nu este cazul;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente: Accesul în incinta proprietății se va face din str. Bazinului aflată în partea de nord a proprietății;
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare: Acoperișul construcției va fi de tip șarpantă din lemn.
- metode folosite în construcție/demolare: - nu este cazul;
- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară: Executarea construcției se va desfășura pe durata a **24 luni**;
- relația cu alte proiecte existente sau planificate: - Pentru această investiție a fost realizat și un Plan Urbanistic Zonal care a fost aprobat cu Aviz nr. 83 din 17.07.2019 și H.C.L. nr. 63 din 20.09.2019;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: - nu este cazul;
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor): - după implementarea proiectului vor rezulta ape uzate de tip menajer care vor fi colectate în bazin vidanjabil de unde vor fi preluate de firme autorizate și deseuri menajere și asimilabile ce se vor colecta selectiv și vor fi valorificate/ eliminate de firme autorizate;
- alte autorizații cerute pentru proiect: - D.T.A.C., alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică, securitatea la incendiu, sanatatea populației, avizul Autorității Naționale pentru Turism, avizul Direcției Sanitar – Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului: - terenul este liber de construcții; nu sunt necesare lucrări de demolare.
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare: - nu este cazul;
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare: - nu este cazul.
- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

• *folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:* - Documentația de urbanism nr. 88/1997, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al comunei Niculitel nr. 32 din 19.09.2000 și prelungit prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Niculitel nr. 62 din 21.12.2015, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Pentru aceasta investiție a fost realizat și un Plan Urbanistic Zonal care a fost aprobat cu Aviz nr. 83 din 17.07.2019 și H.C.L. nr. 63 din 20.09.2019.

• *politici de zonare și de folosire a terenului:* - nu este cazul;
• *arealele sensibile:* - amplasamentul este situat la cca. 8 m de limita ROSCI0201 Podisul Nord Dobrogean și cca. 20 m de limita ROSPA0073 Măcin Niculițel;

- *coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970:*

**Inventar de coordonate
Sistem de proiecție STEREO 1970**

| Pct | x(m) | y(m) |
|------------|-------------|-------------|
| 1 | 416171.349 | 772555.918 |
| 2 | 416173.895 | 772551.356 |
| 3 | 416225.712 | 772522.400 |
| 4 | 416223.346 | 772501.418 |
| 5 | 416249.381 | 772499.388 |
| 6 | 416258.395 | 772576.236 |
| 7 | 416261.863 | 772643.974 |
| 8 | 416225.016 | 772649.058 |
| 9 | 416206.856 | 772597.069 |

- *detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:* - nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- *sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;*

- *stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;*

Nu este cazul - se va face într-un bazin vidanjabil amplasat în incinta proprietății până la realizarea rețelei de canalizare în zona; aceasta va fi vidanjat periodic.

b) protecția aerului:

- *sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:* - emisii produse de arderea combustibilului solid;

- *instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:* - coș de dispersie.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- *sursele de zgomot și de vibrații:* - Nu este cazul.

- *amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:* La limita de proprietate se asigura liziera de arbori inalti care va asigura un plus de protectie.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- *sursele de radiații;*

- *amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;*

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- *sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;*

- *lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;*

Nu este cazul.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- *identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;*

- *lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;*

Proiectul propus **intră** sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 229/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrată în anexa nr.2, punctul 10, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice.

Proiectul propus **intră** sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul este situat la cca. 8 m de limita ROSCI0201 Podisul Nord Dobrogean și cca. 20 m de limita ROSPA0073 Măcin Niculițel;

Proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Speciile protejate de avifauna nu vor fi afectate de implementarea proiectului.

Proiectul nu este necesar pentru managementul ariei naturale protejate.

Proiectul nu are un impact asupra speciilor și habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar.

Realizarea obiectivului se va integra perfect in ambientul arhitectural al zonei conform reglementarilor propuse.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- *identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;*

- *lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;*

Nu este cazul.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploataării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate: Deșeurile provenite din activitatea agropensiunii vor fi de tip menajer și provenite din activitatea de construire.

| Nr crt | Denumire deșeu | Cod dese | Mod de gospodărire |
|--------|---------------------------------------|----------|---|
| 1 | Amestecuri beton, caramizi, tigle etc | 17 01 07 | Se predau operatorului autorizat pentru colectare deșeur |
| 2 | Resturi de lemn | 17 02 01 | Se folosesc la incalzirea locuintei |
| 3 | Materiale plastice | 17 02 03 | Se predau operatorului autorizat pentru colectare deșeuri |
| 4 | Deșeuri menajere | 20 03 01 | Se predau operatorului autorizat pentru colectare deșeuri |

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generat: - Nu este cazul.

- planul de gestionare a deșeurilor; Deseurile menajere provenite din activitatea agropensiunii vor fi depozitate in recipienti metalici pe categorii, dupa care se vor prelua periodic de firme autorizate cu care beneficiarul va incheia un contract. Deseurile provenite din activitatea de construire se vor depozita temporar pe incinta proprietatii in locuri care sa nu deranjeze vecinatatile , de unde vor fi preluate de firma autorizata cu care beneficiarul are contract.

Nu este cazul de lucrari speciale ci doar de achizitionarea de pubele metalice sau PVC cu capac pe care beneficiarul le va amplasa in incinta proprietatii pe o platforma betonata incojurata de gard viu unde vor sta temporar pana la ridicarea gunoiului de firma autorizata.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: - nu este cazul.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Impactul asupra populației, sanatații umane: - Sanatatea populației nu va fi afectata, prin implementarea proiectului. Implementarea proiectului va avea un impact pozitiv pentru populatie-se construiește o agropensiune. In timpul executiei poate aparea un discomfort de la utilajele ce vor lucra, dar va fi discontinuu si de scurta durata.

Impactul asupra faunei si florei: - Proiectul se va implementa intr-un ecosistem antropizat, in intravilan, zona cu constructii si vegetatie ruderara. Nu s-au identificat pe amplasament specii de flora/ fauna protejate. Impactul asupra faunei si florei va fi nesemnificativ. Migrația păsărilor nu va fi afectată de implementarea proiectului.

Impactul asupra solului si subsolului: - În timpul construcției va fi direct pe termen scurt , temporar și negativ nesemnificativ. Pe timpul funcționării nu va exista un impact semnificativ asupra solului.

Impactul asupra calitatii si cantitatii apei: - In imediata apropiere a amplasamentului si pe amplasament nu sunt cursuri de apa.

Impactul asupra calitatii aerului: - La faza de construire utilajele vor produce emisii ca urmare a funcționării acestora, impactul in aceasta etapa va fi direct, temporar si reversibil. In timpul exploatării nu va exista un impact semnificativ asupra aerului. În anotimpul rece vor exista emisii de la arderea lemnului. Clima nu va fi influentata de implementarea proiectului.

Impactul zgomotelor si vibratiilor: - Nu se produc zgomote mari si vibratii pe durata executiei- proiectul este de mică amploare. Impactul zgomotului in timpul executiei va fi direct, temporar si de scurta durata.

Impactul asupra peisajului si mediului vizual: - Proiectul nu va avea un impact asupra mediului vizual si peisajului. Pe amplasament și în vecinătate există locuințe, iar noua construcție se va integra în peisaj.

Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural: - Proiectul nu are impact asupra patrimoniului istoric si cultural. Nu exista pe amplasament sau in vecinatate obiective ale patrimoniului istoric si cultural.

Natura impactului: - In timpul executiei va exista un impact direct, temporar si reversibil. Fiind de importanta redusa si de mica amploare pe termen scurt impactul va fi nesemnificativ. In exploatare, impactul asupra factorilor de mediu va fi nesemnificativ.

Extinderea impactului: – nu se va extinde in afara zonei de implementare a proiectului. Are efect local minim.

Magnitudinea si complexitatea impactului: – impactul generat de activitatea propusa are efect minim.

Probabilitatea impactului: – nu va fi un impact semnificativ asupra mediului.

Durata, frecventa si reversibilitatea impactului: – impactul va fi discontinu, de durata scurta și reversibil în perioada de construcție. Nu se preconizează un impact pe perioada de funcționare.

Măsuri de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: – Nu sunt prevazute masuri de evitare, reducere sau ameliorare a impactului deoarece proiectul nu are impact semnificativ asupra mediului.

Natura transfrontiera a impactului: – nu exista impact de natura transfrontaliera.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Titularul proiectului va monitoriza cantitățile de deșeuri generate.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri / programe / strategii / documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale

(prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu;

Lucrarile provizorii necesare organizarii incintei in vederea derularii etapei de constructie a investitiei. Materialele de constructie, cum sunt BCA, caramizi, nisip, pietris, etc. se vor depozita in incinta proprietatii, in aer liber, fara masuri deosebite de protectie. Nu vor fi materiale de constructii care sa necesite protectie impotriva intemperiiilor.

Se atrage atentia asupra faptului ca masurile de protectie a muncii nu au caracter limitativ, constructorul avand obligatia de a lua toate masurile necesare pentru prevenirea eventualelor accidente de munca, masuri prevazute si in "Norme specifice de securitate a muncii pentru diferite categorii de lucrari".

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului;

Avand in vedere precizarile de la capitolele anterioare se considera ca nu vor aparea in timpul constructiei situatii de risc potential, zone sau factori de mediu posibil a fi afectati.

Pentru a preveni eventualele efecte negative asupra vegetatiei sau a faunei, se recomanda:

- Suprafata de teren ocupata temporar in perioada executiei sa fie limitata judicios la strictul necesar, astfel incat amplasamentul santierului sa aduca prejudicii minime mediului natural;

- Transportul si depozitarea materialelor rezultate prin lucrarile de executie se vor face in locuri adecvate, lipsite de vegetatie;

- Se va evita depozitarea necontrolata a deseurilor, respectandu-se cu strictete depozitarea in locurile stabilite de catre autoritatile locale, astfel incat sa se evite pe cat posibil raspandirea pulberilor sau altor materiale generatoare de pulberi.

Deoarece perimetrul afectat este redus, sunt prevazute spatii verzi pe suprafete destul de mari, se apreciaza ca vegetatia si fauna se vor reface rapid si usor in urma incheierii lucrarilor, fara a fi necesare masuri speciale de reconstructie;

Colectarea si epurarea apelor uzate rezultate va indeplini conditiile precizate de NTPA 001 (HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic al apelor uzate, modificat si completat prin HG nr. 352/2005).

XII. Anexe - piese desenate:

1. *planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);*

2. *schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare:* - Nu este cazul;

3. *schema-flux a gestionării deșeurilor;* - Nu este cazul;

4. *alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.*

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Inventar de coordonate

Sistem de proiectie STEREO 1970

| Pct | x(m) | y(m) |
|------------|-------------|-------------|
| 1 | 416171.349 | 772555.918 |
| 2 | 416173.895 | 772551.356 |
| 3 | 416225.712 | 772522.400 |
| 4 | 416223.346 | 772501.418 |
| 5 | 416249.381 | 772499.388 |

| | | |
|---|------------|------------|
| 6 | 416258.395 | 772576.236 |
| 7 | 416261.863 | 772643.974 |
| 8 | 416225.016 | 772649.058 |
| 9 | 416206.856 | 772597.069 |

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar: -

amplasamentul este situat în vecinătatea unor arii protejate de interes comunitar , respectiv la cca. 8 m de limita ROSCI0201 Podisul Nord Dobrogean si cca. 20 m de limita ROSPA0073 Măcin Niculițel

- Aria de protecție avifaunistică ROSPA0073 Măcin Niculițel instituită prin HG nr. 1284/24.10.2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, cu modificările și completările ulterioare ;
- Situl de importanță comunitară ROSCI 0201 Podisul Nord Dobrogean , instituit prin Ordinul nr. 1.964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România , cu modificările și completările ulterioare ;

Proiectul se va implementa în vecinătatea ariei de protecție specială avifaunistică **ROSPA0073 Măcin Niculițel** instituită prin *HG nr. 1284 din 24.10.2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, cu modificările și completările aduse prin HG 971/2011.*

Aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0073 Măcin Niculițel ocupă o suprafață de 67361 ha și găzduiește efective importante ale unor specii de pasări protejate, astfel :

- număr de specii din anexa 1 a Directivei Pasări: 56
- număr de alte specii migratoare, listate în anexele Convenției asupra speciilor migratoare (Bonn): 123
- număr de specii periclitate la nivel global: 10

Situl este important pentru populațiile cuibăritoare ale următoarelor specii: *Falco cherrug; Coracias garrulous; Ciconia ciconia; Accipiter brevipes; Burhinus oedicnemus; Oenanthe pleschanka; Circaetus gallicus; Buteo rufinus; Emberiza hortulana; Caprimulgus europaeus; Hieraaetus pennatus; Lullula arborea;*

Situl este important în perioada de migrație pentru speciile: *Ciconia ciconia; Accipiter brevipes; Circaetus gallicus; Buteo rufinus; Hieraaetus pennatus; Lanius collurio; Gyps fulvus; Ficedula parva; Galerida cristata; Lullula arborea; Falco vespertinus; Neophron percnopterus; Pandion haliaetus; Nycticorax nycticorax; Ciconia nigra; Himantopus himantopus; Haliaeetus albicilla; Recurvirostra avosetta; Tringa glareola; Pelecanus onocrotalus; Pelecanus crispus; Ardea purpurea; Plegadis falcinellus ; Platalea leucorodia; Chlidonias hybridus ; Pernis apivorus ; Anthus campestris; Aquila pomarina; Aquila*

heliacal; Aquila chrysaetos; Aquila clanga; Circus macrourus; Circus aeruginosus; Falco peregrines; Milvus migrans; Phalacrocorax pygmaeus; Egretta alba.

Deasemenea , proiectul se va implementa în vecinătatea **ROSCI0201 PODISUL NORD-DOBROGEAN** , sit de importanță comunitară a fost instituit prin Ordinul nr. 1964/2007 cu modificările și completările ulterioare .

Situl ROSCI0201 "Podisul Nord-Dobrogean" are o suprafata de 84875 ha si cuprinde suprafetele aflate la o altitudine de peste 100 m ale Podisului Babadag, zonele adiacente acestuia, inclusiv nordul Podisului Casimcea.

Din punct de vedere floristic, importanta conservativa a zonei este conferita de prezenta speciilor de plante *Campanula romanica, Centaurea jankae, Himantoglossum caprinum Moehringia jankae* si *Potentilla emilii-popii*. De asemenea situl contine suprafete ocupate de urmatoarele tipuri de habitate naturale de interes conservativ la nivel european, nominalizate în O.U.G. 57 / 2007:

- 8230 Comunitati pioniere de *Sedo-Scleranthion* sau de *Sedo albi-Veronicion dilleni* pe stancarii silicioase.

- 40C0* Tufarisuri de foioase ponto-sarmatice
- 91X0 Paduri dobrogene de fag
- 62C0 * Stepe ponto-sarmatice
- 8310 Pesteri în care accesul publicului este interzis
- 91AA Vegetatie forestiera ponto-sarmatica cu stejar pufos
- 91I0* Vegetatie de silvostepa eurosiberiana cu *Quercus* spp.
- 91M0 Paduri balcano-panonice de cer si gorun
- 91Y0 Paduri dacice de stejar si carpen
- 92A0 Zavoaiie cu *Salix alba* si *Populus alba*

Situl oferă condiții prielnice pentru următoarele specii protejate:

Plante:

- *Agrimonia pilosa* (Turiță mare)
- *Moehringia jankae* (Merinană)
- *Campanula romanica* (Clopoțel dobrogean)
- *Himantoglossum caprinum* (Ouăle popii)
- *Echium russicum* (Limba șarpelui)

Insecte:

- *Lycaena dispar* (Fluturașul purpuriu)
- *Callimorpha quadripunctaria* (Fluture tigrat)
- *Lucanus cervus* (Rădașca)
- *Osmoderma eremita* (Pustnic)
- *Cerambyx cerdo* (Croitorul mare al stejarului)
- *Morimus funereus* (Croitor cenușiu)
- *Rosalia alpina* (Croitor alpin)
- *Pholidoptera transsylvanica* (Cosaș transilvan)
- *Euphydryas maturna* (Fluture maturn)

Amfibieni și reptile:

- Bombina bombina (Buhai de baltă cu burta roșie)
- Testudo graeca iberica (Țestoasa dobrogeană)
- Elaphe quatuorlineata (Balaurul dobrogean)

Mamifere:

- Rhinolophus ferrumequinum (Liliacul mare cu nas potcoavă)
- Spermophilus citellus (Popândău)
- Mesocricetus newtoni (Hamster dobrogean)
- Mustela eversmannii (Dihor de stepă)
- Vormela peregusna (Dihor pătat)

Raportand proiectul propus la distribuția habitatelor de interes conservativ la nivel european pentru care a fost declarată aria protejată de interes european ROSCI0201 „Podisul Nord Dobrogean” au rezultat următoarele concluzii :

Nici unul dintre tipurile de habitate enumerate mai sus ca făcând parte din SCI „Podisul Nord Dobrogean” nu au fost identificate în suprafața de teren aferentă implementării proiectului .

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului:

Amplasamentul proiectului situat în intravilanului comunei Niculițel într-o zonă locuită, nu prezintă interes pentru speciile de păsări pentru care a fost desemnat situl ROSPA 0073 nici pentru cuibărire și nici pentru hranire.

În momentul de față habitatele speciilor de păsări pentru care a fost desemnat situl ROSPA 0073 Măcin Niculițel , sunt amplasate în zone cu habitate naturale , unde intervenția antropică este minimă .

Deoarece pe amplasamentul destinat implementării proiectului , nu s-au identificat specii de păsări sau habitate ale speciilor de păsări pentru care a fost instituită aria protejată de interes comunitar și de asemenea nu au fost identificate cuiburi de păsări , concluzionăm că implementarea acestui proiect în vecinătatea ariei protejate , nu afectează în mod negativ integritatea ariei de interes comunitar ROSPA0073 Măcin Niculițel.

Referitor la speciile de plante enumerate în Anexa II a Directivei Habitate menționăm că în conformitate cu Fișa standard, aprobată ca anexă la Ordinul MMDD nr. 1964/2007, ROSCI0201 „Podisul Nord Dobrogean” în zona proiectului propus nu au fost identificate specii de interes conservativ la nivel european.

Explicatia lipsei habitatelor și speciilor prioritare de interes conservativ din zona propusă este activitatea antropică intensă dată de funcțiunea de locuire.

Proiectul propus situat în vecinătatea ariei protejate ROSCI0201 nu va conduce la afectarea unor habitate de interes comunitar pentru care a fost desemnat situl de interes comunitar și nici la fragmentarea acestora .

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar: -
Proiectul nu este necesar pentru managementul ariei naturale protejate.

d) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar:

Impactul asupra speciilor de păsări pentru care a fost instituită aria protejată de interes comunitar ROSPA0073 Măcin Niculițel nu va exista deoarece , pe amplasamentul proiectului situat în vecinătatea ariei protejate nu au fost identificate zone de cuibărire a speciilor pentru care a fost desemnată aria protejată de interes comunitar ROSPA0073, nu va fi afectată zona de hrănire și de migrație a acestora .

Odată cu implementarea proiectului propus nu vor fi fragmentate habitatele speciilor și nu se va produce pierdere din suprafața habitatelor speciilor.

Obiectivele de conservare ale ariei naturale protejate de interes comunitar ale rețelei NATURA 2000 nu vor fi afectate prin implementarea acestui proiect intrucat pe amplasament si in imediata vecinatate nu se regasesc specii de interes comunitar pentru care a fost instituită aria protejată de interes comunitar ROSCI 0201 Podișul Nord Dobrogean , statutul de conservare al acestora nu poate fi afectat, nu se reduce suprafața habitatelor si/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar.

Integritatea ariilor protejate de interes comunitar **ROSPA 0073 și ROSCI0201** nu vor fi afectate de implementarea proiectului propus deoarece :

- nu se reduce suprafața habitatelor si/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar;
- nu se fragmentează habitatele de interes comunitar;
- nu are impact negativ asupra factorilor care determina mentinerea starii favorabile de conservare a ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- nu produc modificari ale dinamicii relatiilor care definesc structura si/sau functia ariilor naturale protejate de interes comunitar.

Astfel, implementarea proiectului va avea un impact nesemnificativ asupra speciilor si habitatelor pentru care au fost desemnate ariile protejate de interes comunitar.

e) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul. Nu există în vecinătatea proiectului cursuri de apă.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III - XIV.

Semnătura și ștampila titularului

.....