

# MEMORIU DE PREZENTARE A INVESTITIEI INTOCMIT CONFORM ANEXA 5.E DIN LEGEA 292/2018

## I. DENUMIREA PROIECTULUI

**”CONSTRUIRE SALA DE SPORT CU TRIBUNA 180 LOCURI, STR. HERCLEEA,  
NR.53A, ORAS BABADAG, JUDETUL TULCEA”**

## II. TITULAR

- Numele beneficiarului: **UAT BABADAG PRIMARIA ORASULUI BABADAG**
- Adresa postala: Str. Republicii, Nr. 89, 825100, Oras Babadag, Jud. Tulcea
- Numar de telefon/fax: 0240/561012; Fax: 0240/562939
- Adresa de e-mail: [contact@primaria-babadag.ro](mailto:contact@primaria-babadag.ro)
- Adresa paginii de internet: <https://www.primariababadag.ro/>
- Numele persoanelor de contact:

Proiectant general : **SC PROIECTARE PAGO SSM CONSTRUCT SRL**  
str. Aleea Baraju Lotru, nr.11, Sector 3, Bucuresti  
prin Oana Zayed – telefon 0751842525  
E-mail: [oanaz79@yahoo.com](mailto:oanaz79@yahoo.com)

## III. DESCRIEREA CARACTERISITICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

### a) Rezumatul proiectului

Prin prezentul proiect se propune realizarea unei Sali de sport cu tribuna 180 locuri, Str. Hercleea, Nr.53A, Oras Babadag, Judetul Tulcea, amplasament ce apartine domeniului public al Orasului Babadag.

Executarea lucrarilor de construire/amenajare a Sali de sport cu tribuna 180 locuri, se va realiza in conditiile respectarii prevederilor Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG avizat si aprobat al oras Babadag.

**Funcțiunea: Sala de sport**

**Regim de inaltime constructie propusa P+E(supanta min40%), Inaltimea constructiei propuse**

H minim/max = + 10,40 m

- suprafata construită  $Sc = 1.445,00 \text{ m}^2$
- suprafata desfășurată  $Sd = 1.750,00 \text{ m}^2$
- suprafata construita alei = 190 mp
- suprafata construita trotuare = 216 mp
- suprafata spatiu verde = 814 mp

**Total suprafata propusa construita = 1445 mp**

Procent de ocupare a terenului e (POT) propus prin C.U. =33 %

Procent de ocupare a terenului e (POT) propus = 31.85%

**Total suprafata propusa desfasurata = 1750 mp**

Coeficient de utilizare a terenului (CUT) propus prin C.U.= 0.99

Coeficient de utilizare a terenului (CUT) propus = 0.39

**Suprafata construita alei = 190 mp**

**Suprafata construita trotuare = 216 mp**

**Suprafata spatiu verde = 814 mp**

**Categoria de importanta ( conform HGR nr. 776/1997) - C**

**Clasa de importanta ( Conform Codului de proiectare seismica P100/1 – 2006) – II**

**Alimentarea cu apa potabila** se va face din reseaua de alimentare cu apa existenta in zona. Evacuarea apei menajere se va face in reseaua existenta in zona. **Evacuarea deeurilor** se va face selectiv in europubele tip salubris din zona conform aviz si contract. **Alimentarea cu energie electrica** se va realiza printr-un bransament trifazat din reseaua de distributie existenta in zona, solutia de alimentare fiind stabilita de catre S.C. E-ON prin aviz de racordare. **Incalzirea** pentru perioada de iarna si racirea pe perioada de vara va fi obtinuta cu ajutorul centralei termice proprii ce functioneaza cu combustibil solid. Distributia agentului termic se va face prin conducte de distributie pozitionate la nivelul pardoselii si a ventiloconvectoarelor.

**Prepararea apei calde** pe perioada de vara va fi asigurata cu ajutorul unor captatoare solare, apa va fi stocata apoi in doua boilere cu acumulare de capacitate mare, astfel va asigura debitul maxim de apa calda necesar jucatorilor pentru o competitie sportiva.

Pentru a asigura un microclimat cat mai pur, dar si pentru sanatatea utilizatorilor aerul interior va fi tratat. Utilizarea **utilajelor de climatizare si ventilatie** de tip Chiller va veni ulterior si in sprijinul economiei de energie prin recuperarea caldurii din aerul evacuat / tratat si reintrodus in interior conform noilor directive europene aplicate in plan national din 2017.

**Apele meteorice** care provin din ploii sau din topirea zapezilor de pe acoperisul cladirii si suprafelele pietonale exterioare sunt evacuate la reseaua de canalizare a localitatii prin intermediul unor camine de canalizare pluviala si a caminului de racord.

Se prevede **rigola pentru preluarea apei de ploaie** din zona parcarii. Inainte de evacuarea la canalizare, aceasta va fi trecuta in prealabil printr-un **separator de hidrocarburi**, montat ingropat. Reteaua de canalizare pluviala este separata de reseaua de canalizare a apelor uzate menajere, deoarece in cazul unor ploii cu intensitate mare, chiar daca sunt de scurta durata, in conductele de canalizare a apelor meteorice regimul de curgere este sub presiune și orice legatura intre aceste conducte și reseaua de canalizare a apelor uzate menajere ar duce la inundarea cladirii, prin obiectele sanitare.

Instalatiile se executa din :

- pentru instalatiile interioare supraterane de canalizare menajera si pluviala: tuburi si piese de legatura din polipropilena – PP ;
- pentru instalatiile interioare ingropate și exterioare de canalizare menajera si pluviala: tuburi si piese de legatura din PVC-KG.

**SISTEMUL CONSTRUCTIV**

- Fundatii izolate , fundatii continui
- Structura metalica;
- Inchideri cu panouri tip Sandwish
- Acoperis sarpanta.

## **INCHIDERILE EXTERIOARE SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE**

Inchiderile exterioare si compartimentarile interioare se realizeaza cu pereti sandwich pe structura metal si pereti gips-cartor .

### **FINISAJE INTERIOARE**

- Pardoseli – gresie si gresie antiderapanta , parchet stratificat rezistent la trafic
- Peretii si tavanul – var lavabil si faianta ;
- Tamplarie interioara – lemn , usi RF

### **FINISAJE EXTERIOARE**

- Tencuiala decorativa soclu; pereti panouri tip Sandwich
- Tamplarie din aluminiu;
- Acoperis sarpanta - Invelitoare tabla cutata;

### **ACOPERISUL SI INVELITOAREA**

- Acoperisul este tip sarpanta cu invelitoare din tabla cutata .
- Colectarea si scurgerea apelor se face spre jgheaburi si burlane.

## **AMENAJARE EXTERIOARA SI SISTEMATIZARE VERTICALA**

Amenajarea exterioara cuprinde aleile pietonale, trotuare si spatii verzi, amenajate cu gazon si diferite specii de plante si arbusti. Amenajarea exterioara nu va obtura vizibilitatea elementelor importante de peisaj.

- Trotuarele cladirii vor avea o usoara panta spre exterior care sa asigure scurgerea apelor pluviale.

**Suprafata construita trotuare BA = 216 mp**

- Spatii verzi: **arbori plantați Număr- 2buc; suprafata spatiu verde (GAZON) = 814 mp;**
- Suprafata construita **alei ASFALT = 190 mp**
- Aleile si parcare vor avea, de asemenea, o usoara panta care sa asigure scurgerea apelor spre rigole marginale. **PARCAJE:** Acestea vor fi pietruite. Sub piatra se va realiza o protectie a solului cu geotextil pentru a nu exista posibile infiltratii cu hidrocarburi. **PARCAJE: nr. de locuri 10 loc. pt masini mici + 2 loc.** pentru acutocare in suprafata totala de **195mp.**

## **COMPARTIMENTARI , FUNCTIONAL SI MOD DE UTILIZARE**

Cladirea propusa va fi formata din urmatoarele zone functionale :

- Zona de sport, realizata pe un nivel inalt
- Zona de vestiare,
- Zona de primire si cea destinata spectatorilor, realizata pe 2 niveluri – parter si un etaj.

### **A. Suprafata sportiva**

Suprafata de joc – teren handbal 20X40, teren basket 15x28, teren de tenis 9X20m, teren de volei.

Suprafata de garda in jurul terenurilor propriu-zise minim conform normativelor in vigoare (NP 065 – PRIVIND PROIECTAREA SALI DE SPORT)

Suprafata sportiva totala – 1083.8 mp

### **B. Zona anexa a suprafetei sportive**

**PARTER**

Zona de primire – foyer + scara acces etaj

Cabinet prim ajutor

Depozitare material sportiv

Vestiar profesori/ antrenori  
Vestiar 1 (doua camere schimb + gr sanitare aferente) – aprox 70.0 mp  
Vestiar 2 (doua camere schimb + gr sanitare aferente) – aprox 70.0 mp  
Oficiu intretinere  
Hol distributie sportivi/ acces sportivi  
Spatii tehnice – centrala termica, tablou electric general

ETAJ  
Foyer etaj  
Tribuna - 180 locuri  
Grup sanitar pentru public divizat pe sexe  
Spatii tehnice – centrala de ventilatie

## **LISTA SPATIILOR INTERIOARE SI SUPRAFETELE UTILE PARTER**

Teren sport – 1075.3 mp  
Foyer – 75 mp  
Prim ajutor – 16.0 mp  
Depozitare material didactic – 16.0 mp  
Oficiu intretinere – 4.7 mp  
Vestiar antrenori/profesori – 6.6 mp  
Cabinet profesori – 9 mp  
Vestiar 1(doua camere schimb+ gr sanitare aferente) – 59.4 mp  
Vestiar 2 (doua camere schimb+ gr sanitare aferente) – 59.8 mp  
Centrala termica – 26 mp  
Tablou electric general – 4 mp  
Hol – 1.9 mp  
Hol – 25.7 mp  
ETAJ  
Foyer si tribuna 180 locuri – 232.5 mp  
Grup sanitar baieti – 7.1 mp  
Grup sanitar fete – 7.0 mp  
Centrala ventilatie – 34.10 mp

## **INALTIMEA PRINCIPALELEOR SPATIILOR INTERIOARE:**

Zona terenului de sport - inaltimea libera va fi de 7m.

## **CIRCULATIA VERTICALA**

Scari - se vor prevedea doua scari:

- O scara interioara pentru accesul publicului in zona tribunei s-a prevazut o scara interioara intr-o singura rampa, cu podest intermediar, scara ce face legatura intre zona de intrare si zona de tribuna. Latimea scarii va asigura evacuarea a trei fluxuri.
- O scara exterioara ce va asigura iesirea in caz de urgenta.

## **DESCRIERE FUNCTIONALA**

Suprafata sportiva

Sala de sport va avea suprafata sportiva dimensionata pentru handbal (si va cuprinde si tuse pentru basket, tenis, volei) cu suprafata de garda aferenta. Terenul de sport va fi situat la cota intrarii si va fi accesibil prin vestiare si prin legatura directa cu zona de foyer.

Terenul de sport va fi dotat cu cosuri de basket fixe, cu brat mobil, prinse de structura acoperisului. De asemenea se vor pune la dispozitie suport pentru montarea fileului de tenis, volei, a portilor pentru handbal.

Suprafetele vitrate din jurul suprafetei sportive vor fi protejate cu plasa sportiva de protectie, prinsa de structura de rezistenta si punctual de pardoseala.

## **PARTER**

### Zona de primire

Zona de primire este amplasata pe colt, dotata cu o usa rotativa ce va avea rolul de tampon termic. Din zona de primire se va accesa scara spre etaj. Accesul se va face nefiltrat dat fiind ca este o sala sportiva de dimensiuni reduse. In zona de foyer se va putea amplasa un desk de receptie cu garderoba. Vestiare sportivi si arbitri.

Sala va fi dotata cu o baterie de vestiare (separate pe sexe/ echipe) dotate cu dusuri si grupuri sanitare. De asemenea se vor realiza vestiare pentru instructori/ arbitri si un cabinet de prim ajutor.

Organizarea vestiarelor s-a facut in regim filtru, separand-se circulatiile de acces in vestiare de cele de acces la terenul de sport. Vestiarele vor fi dotate cu lockere pentru protectia hainelor elevilor si sportivilor. Finisarea pardoselilor in zonele umede se va face cu materiale ceramice antiderapante si tratate impotriva microorganismelor.

In zona grupurilor sanitare si a dusurilor compartimentarile se vor face din materiale durabile pe baza de rasini epoxidice, cu inalta rezistenta la apa si soc mecanic, de tip HPL. Tavanele vor fi in sistem casetat pentru o facila pozare a traseelor de instalatii si un acces usor la acestea. Zona dusurilor va fi dotata cu pare de dus fixe, cu temporizare, astfel evitandu-se vandalizarea acestora si risipa de apa.

Vestiarul de profesor/ arbitru va fi dotat cu dus propriu.

Spatii tehnice. La parter se vor amplasa spatiile pentru centrala termica si tabloul electric general.

Acestea vor fi avea pardoseala finisata cu ciment sclivisit. Spatiul centralei termica va comunica direct cu exteriorul.

## **ETAJ**

Tribuna propusa este realizata din structura de beton monolit si este prevazuta cu scaune individuale. Scaunele sunt realizate din polietilena copolimerizata colorata in masa, au clasa de reactivitate la foc 1 si au fixari ascunse cu suruburi amplasate in sezut, mascate cu capace clipsate la fata cu sezutul. Capacitatea tribunei este de 180 de persoane.

Gradenele constituie randuri cu adancime de 80 cm si inaltime de 60 cm.

Randurile de 80 cm prevazute se inscriu in normele locale. Treptele scarilor au dimensiuni 24\*20 cm si sunt dispuse la pas uniform. Spatiul de acces pe randurile de scune este neobstructionat de trepte (treptele intermediare sunt dispuse in dreptul scaunelor).

Zona de tribuna va avea liber acces catre un grup sanitar destinat publicului. Acesta va fi dimensionat in conformitate cu normativele in vigoare, si va fi grupat pe sexe. Se vor realiza pardoseli din placari ceramice antiderapante si tratate impotriva microorganismelor, iar peretii vor fi placati cu faianta.

Toaletele vor fi despartite prin panouri de HPL cu inalta rezistenta la apa si soc mecanic. Se vor utiliza obiecte sanitare din portelan alb.

Spatii tehnice - La etaj se va amplasa centrala de ventilatie. Spatiul destinat centralei de ventilatie va comunica direct cu exteriorul, pe acea zona neexecutandu-se invelitoare. Centrala de ventilatie va fi in sistem rooftop.

Amplasamentele se pot identifica in sistemul Stereografic 1970 dupa urmatoarea coordonata

ncp-33244

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	383233.82	795030.58	31.55
2	383256.92	795052.07	58.88
3	383220.48	795098.32	75.39
4	383161.26	795051.67	59.24
5	383197.92	795005.14	24.48
6	383217.67	795019.60	15.03
7	383230.24	795027.84	4.51

S(1)=4538 mp

X[m] , Y[m]:

#### PLAN DE SITUATIE

Suprafata construita alei ASFALT = 190 mp

Suprafata construita trotuare BA = 216 mp

Suprafata spatiu verde (GAZON) = 814 mp

#### Vecinatati:

Vecinatatile amplasamentului studiat conform planului de situatie sunt proprietati private, drumul apartinand domeniului public.

Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

- de 10m față de limita de proprietate din EST
- de 3m față de limita de proprietate din VEST
- de 8m față de limita de proprietate din NORD
- 15m fata de axul strazii din SUD fata de fatada principala

#### Echiparea edilitara:

- Alimentarea cu apa: se realizeaza de la rețeaua oraseneasca existenta in zona printr-un bransament cu teava de PEHD DN110mm.
- Alimentarea cu energie electrica: se realizeaza de la rețeaua oraseneasca existenta in zona printr-un bransament executat de o firma autorizata E-on.
- Evacuarea apelor uzate: se realizeaza de la rețeaua oraseneasca existenta in zona printr-un racord. Apele pluviale se vor dirija catre sistemele de colectare proiectate.

**Deseurile menajere** vor fi colectate selectiv, pe categorii, in europubele tip, selectate si vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii sau eliminarii acestora. In acest sens se va semnna un precontract de ridicare a gunoiului.

Toate lucrarile de interventii se vor realiza in limita amplasamentelor existente.

#### b) JUSTIFICAREA NECESITĂȚII PROIECTULUI

Orasul Babadag ca solicitant isi desfasoara activitatea in domeniul administratiei publice si are in administrare scolile, gradinitile, caminele culturale, dispensarele medicale din localitate.

Ideea de la care s-a pornit in acest proiect este strans legata de necesitatea in zona a unei Sali de sport care sa deserveasca ca Sala de sport la standard european si in acelasi timp sa poata fi folosita si pentru activitati culturale pentru asigurarea unui grad ridicat de cultura, cat si posibilitatea organizarii de activitati sportive, educationale si de informare in masa .

Prin implementarea acestui proiect se va asigura oferirea de conditii superioare pentru desfasurarea activitatilor culturale si sportive.

Grupurile tinta sunt reprezentate de: populatia orasului Babadag incepand de la copii de varsta prescolara - pana la pensionari inclusiv.

Pentru atingerea obiectivelor prezentate este propus pentru finantare a obiectivului de investitie **"CONSTRUIRE SALA DE SPORT CU TRIBUNA 180 LOCURI, STR. HERCLEEA, NR.53A, ORAS BABADAG, JUDETUL TULCEA"** prin accesarea fondurilor puse la dispozitie prin CNI.

#### **c) valoarea investiției**

Prezenta documentatie are drept scop obtinerea avizului/acordului pentru obiectul de investie "CONSTRUIRE SALA DE SPORT CU TRIBUNA 180 LOCURI, STR. HERCLEEA, NR.53A, ORAS BABADAG, JUDETUL TULCEA". Investitia propusa este estimata de la **valoarea de 6.700.000,00 Lei fara TVA.**

#### **d) Perioada de implementare propusa**

Lucrarile propuse in cadrul prezentului proiect se vor desfasura pe o perioada de **12 luni** alcatuita din: 1.5 luni contractarea serviciilor de proiectare si executie, obtinere Autorizatie de Construire, 10.5 luni executia lucrarilor de constructii.

#### **e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)**

A01 - Plan de incadrare in zona (1:10000)

A02 – PLAN DE SITUATIE

A03 – PLAN PARTER

A04- PLAN ETAJ

A05-F ATADA 1 SI 2

A06 FATADA 3 SI 4

A07- SECTIUNI

#### **f) descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect**

Prin prezentul proiect se propune realizarea **SALA DE SPORT CU TRIBUNA 180 LOCURI**, pe amplasamentul ce apartin domeniului public al Orasului Babadag fiind alcatuite din teren neimprejmuit.

Executarea lucrarilor de construire/amenajare a **SALii DE SPORT CU TRIBUNA 180 LOCURI**, in conditiile respectarii prevederilor Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG avizat si aprobat al oras Babadag.

**Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

**- profilul și capacitățile de producție:**

**Profil:** SALA DE SPORT in care se vor desfasura activitati sportive si culturale.  
Activitati de productie - nu este cazul;

**- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):**  
nu este cazul;

**- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:** nu este cazul;

**- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:** nu este cazul;

**- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

- Alimentarea cu apa: se realizeaza de la rețeaua oraseneasca existenta in zona printr-un bransament cu teava de PEHD DN110mm.
- Alimentarea cu energie electrica: se realizeaza de la rețeaua oraseneasca existenta in zona printr-un bransament executat de o firma autorizata E-on.
- Evacuarea apelor uzate: se realizeaza de la rețeaua oraseneasca existenta in zona printr-un racord. Apele pluviale se vor dirija catre sistemele de colectare proiectate.

**- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:** dupa finalizarea lucrarilor de executie pe terenul aferent parcelei neocupat de constructie, parcare si alei se va readuce la stadiul initial. Refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor: se face prin grija beneficiarului si a constructorului astfel:

- degajarea terenului de corpuri străine;
- așternerea pe teren a unui strat vegetal cu grosimea de 30 cm;
- semănare gazon, udare și cosirea manuală;
- plantare arbori

**- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Accesul in amplasament se face prin str. Heracleea nr. 53A, ce apartine domeniului public al Orasului Babadag fiind alcatuite din teren neimprejmuit.

**- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;** - nu este cazul, nu se utilizează resurse naturale ci materiale și subsansamble procurate din comerț.

**- metode folosite in constructie/demolare;**

Executarea lucrarilor de construire/amenajare a salii de sport se vor face in conditiile respectarii prevederilor Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG avizat si aprobat al oras Babadag.

**- planul de executie, curpinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara;** dupa aprobarea finantarii, lucrarile propuse in cadrul prezentului proiect se vor desfasura pe o perioada de 12 luni alcatuita din: 1.5 luni Contractarea



serviciilor de proiectare si executie, obtinere Autorizatie de Construire, 10.5 luni executia lucrarilor de constructii. La finalizarea lucrarilor se va efectua Receptia la Terminarea Lucrarilor. Dupa receptie, imobilul va putea fi pus in exploatare de catre Beneficiar conform prevederilor legislative in vigoare.

**- relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

**Prezenta documentatie are drept scop obtinerea avizului/acordului pentru obiectul de investie "CONSTRUIRE SALA DE SPORT CU TRIBUNA 180 LOCURI, STR. HERCLEEA, NR.53A, ORAS BABADAG, JUDETUL TULCEA".**

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** nu este cazul.

**- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):** nu este cazul.

**- alte autorizații cerute pentru proiect:** nu este cazul.

**IV.DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE** Nu este cazul.

**- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;** Nu este cazul

**- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:** Nu este cazul.

**- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:** Nu este cazul.

**- metode folosite în demolare:** Nu este cazul.

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** Nu este cazul.

**- alte activități care pot apărea ca urmare a demolarii (de exemplu eliminarea deșeurilor):** nu este cazul;

**V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI**

**- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare:** nu este cazul

**- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:** nu este cazul – imobilul analizat nu figureaza pe lista monumentelor istorice si nici nu este sit arheologic.

**- harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii:**

Se prezinta amplasamentul existent studiat:

<https://www.google.com/maps/place/Strada+Heracleea+53,+Babadag+825100/@44.886676,28.7321243,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x40ba03f927437e97:0x1f4cc84c0bfd521d!8m2!3d44.886676!4d28.734313>

**Folosintele actuale și planificate ale terenului atat pe amplasament cat si pe zone adiacente acestuia:**

Conform Planului Urbanistic General al Orasului Babadag si al Regulamentului local de Urbanism aferent aprobat in intravilanul Orasului Babadag terenul este destinat constructiilor.

Imobilele nu figureaza in lista monumentelor istorice si nu sunt situri arheologice.

**- Politici de zonare si de folosire a terenului:**

Prin prezentul proiect se propune executarea lucrarilor de construire/amenajare constructiilor, in conditiile respectarii prevederilor Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG avizat si aprobat al oras Babadag.

Toate lucrarile de interventii se vor realiza in limita amplasamentelor existente.

**- Arealele sensibile:**

Constructia propusa - *nu intersecteaza areale sensibile.*

**- Coordonatele geografice ale amplasamentului:**

Amplasamentul se poate identifica in sistemul Stereografic 1970 dupa urmatoarea coordonata X[m], Y[m]:

ncp-33244

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	383233.82	795030.58	31.55
2	383256.92	795052.07	58.88
3	383220.48	795098.32	75.39
4	383161.26	795051.67	59.24
5	383197.92	795005.14	24.48
6	383217.67	795019.60	15.03
7	383230.24	795027.84	4.51

S(1)=4538 mp

**- Detalii privind orice varianta care a fost luata in considerare: nu este cazul**

## VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE

**A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia polunatilor in mediu**

**1. Protectia calitatii apelor:**

- Sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Posibila afectare a calitatii apelor este reprezentata de posibilele scurgeri de carburanti sau lubrefianti de la utilajele folosite pentru realizarea constructiei. O alta sursa potentiala de scurgeri incarcate cu sedimente provine de la decopertarea solului vegetal si saparea santhurilor, depozitarea solului vegetal in gramenzi, spalarea instalatiilor si a rotilor de noroiul depus pe suprafata drumurilor publice.

Pentru a asigura in timpul activitatii masurile de protectie a apelor subterane cat si de suprafata, este necesar sa fie respectate urmatoarele:

- utilajele sa nu aiba pierderi (scurgeri) de carburanti sau lubrefianti, prin intretinerea acestora conform cartii tehnice si cerintelor legale.

- in cazul interventiei la utilaje pentru reparare, acestea vor fi retrase in zona organizarii de santier unde se vor lua toate masurile de protectie a mediului in timpul reparatiilor

- alimentarea cu carburanti si lubrefianti se va face in locuri special amenajate evitandu-se pierderile accidentale

- se interzice depozitarea deseurilor rezultate din activitate si a celor menajere la intamplare. Acestea vor fi colectate, transportate si depozitate in locurile special amenajate.

- managementul apelor uzate fecaloid-menajere generate de personal in cursul activitatilor de constructie va fi asigurat cu toaleta ecologice mobile, pe baza de contracte cu operatorii autorizati, care vor asigura si serviciile de colectare si evacuare adecvata a acestui tip de ape uzate.

Pe perioada exploatarii constructiei propuse sursa de poluanti pentru ape este constituita de si grupurile sanitare ale salii de sport si de apele pluviale. Apele pluviale din zona parcarii si de pe alee vor fi colectate si vor trece printr-un separator de hidrocarburi, care mai apoi rezultatul apei filtrate se face in reseaua de canalizare menajera realizata pentru orasul Babadag (care, la data proiectarii si realizarii a fost dimensionata inclusiv pentru dezvoltarea viitoare) care are punct final de evacuare statia de tratare a apelor menajere Babadag

- Statiile si instalatiile prevazute de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute; Nu este cazul.

## **2. Protectia aerului:**

- Sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri;

Sursa de poluanti pentru aer in timpul exploatarii constructiei este centrala termica (amplasata in camera tehnica ) prin evacuarea in atmosfera a produselor de ardere a combustibilului solid. Produsele arderii considerate poluante din punct de vedere al protectiei mediului sunt pulberile, monoxidul de carbon, dioxidul de sulf si dioxidul de azot. Volumul de gaze de ardere evacuate in atmosfera este de cca. 532 Nmc/h la temperatura de 190 grade Celsius (pentru cazane normale), iar emisiile de poluanti din arderea gazelor naturale sunt numai monoxidul de carbon (33 mg/Nmc) si de dioxid de azot (29 mg/Nmc), fiind inferioare concentratiilor maxim admise de Ordinul 462/1993. Concentratiile de dispersie pentru cosul centralei termice sunt inferioare concentratiilor maxim admise de STAS 12574/87.

Posibila sursa de poluare a aerului in perioada de executie este reprezentata de utilajele din dotare. Impactul gazelor de ardere provenit de la motoarele utilajelor asupra aerului atmosferic este practic nesemnificativ, el incadrandu-se in fondul general al admisiei permise.

Utilajele implicate in realizarea lucrării vor avea obligatoriu revizia tehnică efectuată și nu prezintă o posibilă sursă majoră de poluare. În vederea diminuării emisiilor de gaze de ardere, pe durata pauzelor se vor opri motoarele de la utilaje și/sau autoutilitare.

Activitatea de construcție și vehicule în mișcare pot genera praf în condiții de secetă, acesta poate fi generat ca urmare a deplasării utilajelor, a decopertării solului a excavării și a umplerii golurilor. Se va monitoriza vizual generarea prafului implementându-se măsuri de diminuare dacă se vor produce emisii importante în afara șantierului și mai ales în vecinătatea locuințelor.

- Instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera;

Nu este cazul.

### **3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:**

In timpul exploatarii constructiei Nivelul de zgomot va fi inferior celui prevazut de STAS 10009/1988, respectiv echivalent a 50 dB. Anvelopanta cladirilor (pereti din panouri sandwich grosimea de min 10 cm) contribuie si la imbunatatirea izolatiei fonice a cladirii.

- Sursele de zgomot si vibratii pe perioada executiei;

Singurele surse de zgomot si vibratii sunt utilajele necesare executării lucrărilor de constructii. Deoarece acestea trebuie să fie omologate, se consideră că zgomotele și vibrațiile se încadrează în limitele admisibile prevăzute de Ordinul 119 din 2014.

Pentru a reduce zgomotul și vibrațiile, și deci impactul acestora asupra faunei zonei, locuitorilor și locuințelor din zonă, se vor lua următoarele măsuri:

- asigurarea în permanență o unei bune întrețineri a utilajelor și mijloacelor de transport pentru a se evita depășirile LMA;

- efectuarea regulată a reviziilor tehnice la mijloacele auto și la utilaje pentru ca emisiile să se încadreze în prevederile legale.

- Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor;

Nu este cazul.

### **4. Protectia impotriva radiatiilor:**

- Sursele de radiatii;

Nu este cazul.

- Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor;

Nu este cazul.

### **5. Protectia solului si subsolului:**

- Sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freaticice si de adancime;

Prin respectarea normelor, a tehnologiilor de execuție și a materialelor din proiect, atât în timpul execuției cât și după darea în exploatare nu vor fi surse de poluare pentru sol si subsol.

Posibilă sursă de poluare locală a solului, ar fi eventuale defecțiuni tehnice ale utilajelor. Alimentarea utilajelor si gresarea lor se va face în locuri special amenajate, luându-se toate măsurile de protecție.

Pe durata lucrărilor nu se vor arunca, incinera, depozita pe sol și nici nu se vor îngropa deșeuri menajere (sau alte tipuri de deșeuri – anvelope uzate, filtre de ulei, lavete, recipiente pentru vopsele etc.); deșeurile se vor depozita separat pe categorii (hârtie; ambalaje din polietilenă, metale etc.) în recipiente sau containere destinate colectării acestora.

- Lucrarile si dotarile pentru protectia solului si subsolului;

Nu este cazul.

#### **6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:**

- Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu este cazul.

- Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate;

Nu este cazul.

#### **7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:**

- Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional si altele;

Nu este cazul.

- Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu este cazul.

#### **8. Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/ in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:**

- Lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile), cantitati de deseuri generate;

În timpul execuției lucrărilor rezultă deșeuri menajere și alte tipuri de deșeuri (ambalaje de hartie si carton 15 01 01, ambalaje plastice 15 01 02, ambalaje metalice 15 01 04, ambalaje din materiale textile 15 01 09, beton 17 01 01, materiale plastice 17 02 03) în cantități mici, putând fi recuperate.

- Programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate;

In timpul executiei lucrarilor se va urmari ca deseurile generate sa fie in cantitati cat mai mici si, in masura in care este posibil, se va aplica metoda ierarhica de gestionare a deseurilor rezultate.

- Planul de gestionare a deseurilor;

Se va urmari aplicarea metodei ierarhice de gestionare a deseurilor rezultate dupa cum urmeaza:

1. Prevenirea generarii deseurilor;
2. Pregatirea pentru reutilizare a deseurilor generate;

3. Reciclarea deeurilor generate;
4. Valorificarea deeurilor generate ce nu pot fi reciclate (de exemplu: valorificare energetica);
5. Eliminarea deeurilor generate;

In timpul executiei lucrarilor se vor respecta prioritatile enumerate mai sus, in ordine ierarhica, evitandu-se pe cat de mult posibil varianta de eliminare a deeurilor generate. In situatia in care anumite deseuri nu pot fi reutilizate/ reciclate/ valorificate, acestea vor fi predate catre operatori autorizati pentru preluare si eliminare in locatii autorizate, pe fiecare tip de deeu.

Toate deeurile generate in timpul lucrarilor de executie se vor colecta/ depozita in spatii special amenajate, pe categorii de deseuri, respectand prevederile legislative in vigoare.

#### **9. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:**

- Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse;

Nu este cazul.

- Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației;

Nu este cazul – atat in timpul executiei lucrarilor, cat si in timpul exploatarii nu se vor utiliza substante si/sau preparate chimice periculoase.

#### **B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenului, a apei si a biodiversitatii**

Lucrarile propuse in cadrul proiectului nu prevad utilizarea resurselor naturale precum teren, apa sau biodiversitate si nici nu vor genera un impact negativ asupra acestora.

### **VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT**

**- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

*Impactul asupra populației si sanatatii umane va fi unul pozitiv prin cresterea calitatii vietii in orasul Babadag si alinierea la politicile europene de dezvoltare durabila. Prin implementarea masurilor in cadrul investiei se urmareste atingerea urmatoarelor rezultate:*

- ✓ Reducerea deplasărilor prin utilizarea transportului public si privat cu autoturisme catre alte localitati (ex. Tulce) pentru a efectua activitati sportive .
- ✓ Creșterea numărului de persoane ce vor practica activitati sportive

✓ Implementarea de măsuri operaționale eficace privind politica parcărilor, din care minimum eliminarea parcărilor neregulate

*Impactul asupra biodiversității, conservarea habitatelor naturale, florei și faunei, asupra solului, aerului, apei este foarte redus și temporar, doar pe perioada de construcție. Exploatarea în timp a construcției nu ridică probleme în ceea ce privește poluarea factorilor de mediu.*

#### *Impactul produs asupra apelor*

Există posibilitatea poluării accidentale cu carburanți și lubrefianți a apei de către utilajele folosite în timpul execuției lucrărilor. Aceste accidente pot fi evitate prin respectarea unor măsuri organizatorice (alimentarea cu combustibil a utilajelor din cisterne în locuri amenajate din organizarea de șantier). Se apreciază că lucrările de execuție nu afectează calitatea apei pe zona de lucru.

#### *Impactul produs asupra aerului*

Emisiile poluante pentru aer în perioada de execuție a lucrărilor vor fi gazele de eșapament rezultate din funcționarea utilajelor mecanice și de transport - emisii ce se încadrează conform estimărilor făcute în limitele prevăzute de reglementările în vigoare pentru protecția mediului.

După implementarea proiectului, se estimează o îmbunătățire considerabilă a calității aerului prin reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub>, obiectiv specific al acestui proiect.

*Impactul asupra vegetației și faunei terestre este foarte redus și temporar, doar pe perioada de construcție și se va limita doar la perimetrul studiat fără a fi afectate condițiile de viață ale speciilor din zonă.*

**- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):** Se va limita la zona în care este amplasat proiectul.

#### **- magnitudinea și complexitatea impactului:**

Nu va exista un impact cumulat semnificativ negativ cu planul propus, asupra biodiversității din zonă. Magnitudinea și complexitatea impactului asupra factorilor de mediu va fi redus.

Prin îndeplinirea obiectivelor sale specifice proiectul contribuie la îmbunătățirea calității aerului prin reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub> asociate transportului cu autovehicule motorizate.

**- probabilitatea impactului:** redusă.

#### **- durata, frecvența și reversibilitatea impactului:**

Pe durata execuției, proiectul va avea un impact socio-economic și un impact local (reversibil) asupra factorilor de mediu.

După implementarea proiectului, pe termen lung se estimează o ameliorare considerabilă a factorilor de mediu prin limitarea emisiilor de CO<sub>2</sub> datorate reducerii deplasării cu autovehicule motorizate.

**- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:** nu sunt necesare măsuri suplimentare pentru evitare, reducere sau ameliorare a impactului

asupra mediului. Implementarea proiectului are ca obiectiv specific reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub>, respectiv îmbunătățirea calitatii aerului.

- **natura transfrontieră a impactului:** nu este cazul

### **VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI:**

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:**

În timpul execuției lucrărilor se vor respecta următoarele reglementări aplicabile referitoare la protecția mediului:

- Ordonanța de urgență nr. 195 / 22 decembrie 2005 privind protecției mediului, aprobată cu Legea Nr. 265 / 2006 și modificată prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2007 și Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 164/2008

- Legea nr.278/2013 privind emisiile industriale;

- Ordin nr. 462/1993 privind protecția atmosferei, și normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare cu modificările și completările ulterioare.

- Legea nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;

- LEGE nr. 107 / 1996, Legea apelor, modificată prin Legea 310/2004 și Legea 112/2006. 2. LEGE nr. 458 / 2002 privind calitatea apei potabile, modificată și completată cu Legea 311/2006.

- Ordinul 756 / 1997 privind aprobarea regulamentului privind evaluarea poluării mediului (valori de referință pentru urme de elemente chimice în sol).

- HOTĂRÂRE DE GUVERN nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor

- STAS 10009-88 Acustica urbana. Limite admisibile ale nivelului de zgomot.

- STAS 12025/1-81 Acustica în construcții. Efectele vibrațiilor produse de traficul rutier asupra clădirilor sau părților de clădiri. Metode de măsurare.

- STAS 6156-86 Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social-culturale. Limite admisibile și parametri de izolare acustică

- Legea nr.211/2011 privind regimul deșeurilor.

- HG nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje.

- HOTĂRÂRE nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

- HOTĂRÂRE DE GUVERN nr.1061 / 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

- HOTĂRÂRE DE GUVERN nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor.

- HOTĂRÂRE DE GUVERN nr. 511 din 5 august 1994 privind adoptarea unor măsuri pentru prevenirea și combaterea poluării mediului de către societățile comerciale din a căror activitate rezultă unele deseuri poluante

- HOTĂRÂRE DE GUVERN nr. 1132/2008 privind regimul bateriilor și acumulatorilor și al deșeurilor de baterii și acumulatori.

Prezentele reglementări nu sunt limitative. Dacă la execuția lucrării sau în exploatare apar probleme legate de protecția mediului, constructorul și beneficiarul vor stabili măsuri care să respecte legislația în vigoare și să preîntâmpine poluarea.



## **IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele) - Nu este cazul.**

**B. Se va menționa planul/ programul/ strategia/ documentul de programare/ planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat - Hotărârea consiliului local Babadag.**

## **X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:**

### **- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:**

Organizarea de șantier va include platforma de depozitare a materialelor, staționare a utilajelor și amplasarea containerelor tip birou și dormitor pentru personalul care asigură paza în organizarea de șantier, o magazie pentru materiale marunte, un Țarc acoperit pentru materiale voluminoase, un rezervor de apă, un grup electrogen pentru asigurarea energiei electrice, grup sanitar cu trei cușete mobile, un pichet PSI.

Santierul cu denumirea de proiect „**CONSTRUIRE SALA DE SPORT CU TRIBUNA 180 DE LOCURI IN ORAȘ BABADAG, STR. HERACLEEA, NR.35A, JUDEȚUL TULCEA**”, se va îngrădi perimetral cu împrejmuiri continue, conform unui Proiect de Organizare Șantier. Periodic se va verifica continuitatea, starea tehnică și de securitate a împrejmuirilor șantierului astfel încât să fie preintampinat orice acces neautorizat în incintă. Controlul perimetral va fi reglementat prin Planul de paza al amplasamentului. Accesul în șantier se realizează în rețeaua comunala din localitate. La ieșirea din șantier, în dreptul porții de acces auto, se amplasează rampa de spălare auto, pentru curățarea autovehiculelor care ies din șantier și panoul de identificare a investiției. Lângă poarta de acces, este necesară amplasarea unui post de control și verificare acces în șantier și contractarea unei firme specializate în servicii de paza și supraveghere. Paza investiției se asigură de către o societate noastră. Modalitatea de acțiune și interacțiune, amplasarea posturilor, consemnele – general și particulare, vor fi prevăzute în Planul de Paza al obiectivului. Obligația organizării și asigurării serviciilor de paza și control revine antreprenorului general care, va executa organizarea de șantier.

### **CIRCULAȚIA ÎN INTERIORUL ȘANTIERULUI**

Întreg personalul care desfășoară activități pe șantier, precum și vizitatorii au următoarele obligații:

1. În incinta șantierului se va purta permanent echipamentul individual de protecție;
2. Vizitatorii nu vor circula neînsoțiți;
3. Pentru deplasare se vor utiliza numai căile de circulație stabilite;
4. Se interzice deplasarea sau staționarea chiar și temporar a oricărei persoane în raza de acțiune a unui echipament tehnic - mijloc de transport, macara, buldozer, excavator, lângă materiale depozitate și stivuite, în zone de lucru – fără sarcina de muncă, etc.

5. În incinta șantierului fumatul este interzis. Cu titlu de excepție fumatul este admis numai în locurile special amenajate. Este strict interzis fumatul în timpul deplasărilor lucrătorilor sau vizitatorilor în incinta șantierului sau la punctele de lucru.

6. Limita maximă de viteză pentru circulația în incinta șantierului, a autovehiculelor și utilajelor este de 10 km/h. În spații înguste, unde manevrabilitatea este limitată, viteza de circulație este de 5 km/h, iar în prezența lucrătorilor sau când vizibilitatea este redusă circulația se va face numai cu pilotaj.

7. Orice manevră de întoarcere a unui autovehicul sau utilaj se va executa numai sub supraveghere, cu amplasarea în lateral a persoanei care execută pilotarea, cu excepția cazului în care conducătorul auto are vizibilitate totală și certitudinea faptului că prin executarea manevrei nu se poate accidenta o persoană sau produce o pagubă materială.

## **ALIMENTARE CU UTILITĂȚI: ENERGIE ELECTRICĂ, INCALZIRE, APĂ, CANALIZARE A ȘANTIERULUI**

Alimentarea cu energie electrică pentru organizarea de șantier se propune să se rezolve de la rețeaua existentă în zonă. De la B.M.P.T. energia electrică se distribuie la tabloul electric al șantierului amplasat în apropierea containerelor care compun organizarea de șantier. Tabloul electric de distribuție pentru organizarea de șantier este prevăzut cu circuite separate pentru iluminat, alimentare la 220 V și alimentare la 380 V. Transportul energiei la tabloul organizării șantier se face prin cablu electric cu protecție exterioră dimensionată corespunzător puterii instalate și amplasat conform proiectului de alimentare cu energie electrică. Toate tablourile electrice se vor lega cu platbandă metalică din oțel zincat la centura de împământare. Se va asigura continuitatea circuitului de legare la centura de împământare pe tot traseul de alimentare cu energie electrică. La punerea în funcțiune și periodic se vor efectua măsurători PRAM a rezistenței de dispersie a prizelor de legare la pământ. Toate instalațiile de alimentare cu energie electrică vor fi dotate cu dispozitive de protecție. Incalzirea incintelor – birouri, spații sociale se realizează cu aparate electrice, etc, racordate la instalația electrică de alimentare din organizarea de șantier. Nu se admit instalații sau echipamente improvizate pentru incalzire, iar cele omologate nu vor fi lăsate în funcțiune nesupravegheate. Pentru a se evita supraîncălzirea cu consumatori a unui singur circuit de alimentare electrică, legarea aparatelor de incalzire, mari consumatoare de energie, se va face pe circuite dimensionate corespunzător, separate.

Apa în șantier (apele tehnologice) este asigurată de la rețeaua din localitate. Distribuția se face către punctele de consum. Apele menajere provenite din cadrul șantierului, inclusiv în cazul în care personalul muncitor va fi cazat în incinta șantierului (doar cu acordul tuturor părților Antreprenor/Beneficiar/Autoritate Locală) vor fi colectate într-o fosă septică, aspect care intră în sarcina Antreprenorului.

Pentru stingere, în caz de incendiu, se vor asigura stingătoare cu pulbere, spuma care vor fi aduse în șantier odată cu începerea lucrărilor de organizare a șantierului.

De asemenea, la loc vizibil vor fi amplasate liste cu nr.unic de urgență 112, în caz de urgență.

## **ASIGURAREA ILUMINATULUI ÎN INCINTA ȘANTIERULUI**

Pentru iluminatul perimetral – periferic al șantierului pe timp de noapte sunt prevăzute un număr suficient de corpuri de iluminat, astfel încât să fie asigurat un iluminat corespunzător și implicit paza șantierului. Iluminatul în zonele de lucru se asigură prin executarea de instalații temporare locale sau zonale de iluminat, racordate la tablourile de distribuție. Acestea vor asigura o intensitate luminoasă necesară și suficientă desfășurării proceselor de muncă în condiții de siguranță. Nu se admit instalații de iluminat improvizate sau improvizatii de bransare a instalațiilor la rețeaua electrică de alimentare. Toate instalațiile de alimentare cu energie electrică vor fi dotate cu dispozitive de protecție.

## **DOTĂRI SOCIAL-SANITARE ÎN INCINTA ȘANTIERULUI**

Personalul de conducere a șantierului – reprezentanții beneficiarului, antreprenorilor și subantreprenorilor își desfășoară activitatea în birouri (containere tip birou) în organizarea de șantier. Numărul și dotarea acestora trebuie să asigure suprafața, condițiile și utilitățile necesare desfășurării activităților de birou. Amplasarea acestora se face conform planului de organizare șantier. Se va asigura o parcare temporară pentru mașinile personalului de conducere, executată și delimitată corespunzător. Containerul birou va fi dotat cu mobilier și aparatură specifică și va fi conectat la

utilitati functionale – energie electrica, apa. Iluminatul si incalzirea vor asigura confortul si ergonomia locurilor de munca . Pentru lucrători sunt prevazute spatii pentru echipare/dezechipare. Acestea sunt special amenajate în containerul vestiar, utilat si dotat corespunzator acestui scop – iluminat si incalzit. Lucrătorii isi pot pastra vestimentatia siguranta prin încuierea baracamentelor. Obligatia asigurarii containerelor pentru birouri si activitati social-sanitare revine antreprenorului general. Șantierul este organizat și dotat astfel încat lucrătorii au acces facil la : Apă potabilă; un numar corespunzator de cabine WC și chiuvete pentru spalare . În organizarea de șantier se vor amplasa un număr suficient de grupuri sanitare ecologice . Numarul acestora va fi corelat cu numarul maxim al persoanelor existente la un moment dat în șantier ce se va stabili dupa emiterea ordinului de incepere si in functie de complexitatea lucrarilor. Serviciile privind curățirea si igienizarea grupurilor sanitare, precum și ritmicitatea acestor servicii, vor fi asigurate pe baza de contract de catre o firma specializată de salubritate din apropiere. Obligatia organizării, contractării și asigurarii acestor servicii revine antreprenorului care va executa organizarea de santier. Pentru deseuri se vor folosi europubele din PP, sarcina ce intra in atributiile Executantului.

În incinta șantierului vor exista în mod permanent un numar suficient de truse sanitare si prim-ajutor, dotate corespunzator si in termen de valabilitate. Obligatia asigurarii de materiale igienico-sanitare si truse de prima interventie revine angajatorului. Modul de organizare a interventiei in caz de necesitate, precum si a instruirii personalului in acest scop este obligatia fiecarui angajator si se face conform reglementarilor interne ale acestora, cu respectarea minimala a cerintelor legale si vor fi descrise in Planul propriu de SSM . Acesta se va realiza de catre persoana cu atributii SSM, ianinte de inceperea efectiva a executiei lucrarilor.

#### **DOTAREA ȘANTIERULUI CU MIJLOACE PENTRU STINGEREA INCENDIILOR.**

În incinta șantierului se vor organiza pichet de incendiu dotat cu mijloace de stins incendii. Pichetul va avea în componență minimal urmatoarele mijloace de interventie : 2 extintoare tip P6; 2 rangi ; 2 cangi ; 2 topoare psi ; 2 galeti tip psi ; 1 buc. lada cu nisip ; 1 butoi cu apa de minim 1000l .

Pichetul principal va fi amplasat într-un loc accesibil și vizibil, langa organizarea de santier . Se vor prevedea pichete PSI, sau cel puțin puncte de interventie specifice dotate cu stingatoare corespunzatoare, in zona spatiilor de depozitare a materialelor, in special a celor inflamabile si/sau explozibile .Aceste materiale vor fi identificate si tinute sub control, iar stingatoarele vor fi adecvate, suficiente din punct de vedere numeric, functionale si in termen de valabilitate. Modul de organizare a interventiei si evacuării in caz de incendiu, a asigurării materialelor și mijloacelor de interventie, precum si a instruirii personalului in acest scop este obligatia fiecarui angajator si se face conform reglementarilor interne ale acestora, cu respectarea minimala a cerintelor legale si vor fi descrise in Planul propriu de SSM . Se va anexa lista si amplasarea mijloacelor de interventie in caz de incendiu, precum si componenta echipelor de interventie .

#### **DEPOZITAREA MATERIALELOR ÎN INCINTA ȘANTIERULUI**

Depozitarea materialelor se face in spatii si incinte special organizate si amenajate in acest scop, imprejmuite si asigurate impotriva accesului neautorizat . Antreprenorul General are obligatia de a amenaja, dota si intretine corespunzator zonele proprii de depozitare in locatia pusa la dispozitie de beneficiar, de a organiza descarcarea/incarcarea si manipularea materialelor, de a asigura gestiunea tuturor bunurilor aprovizionate pentru realizarea lucrării . Depozitele constau in spatii libere, delimitate prin imprejmuire cu gard si porti de acces dotate cu sisteme de inchidere si incuiere – pentru materialele care permit depozitarea in spatii deschise, precum si din containere magazii metalice – pentru materiale si alte bunuri care necesita astfel de conditii de inmagazinare. Produsele chimice, precum si produsele inflamabile si/sau explozibile vor fi identificate, iar pentru acestea se vor prevedea spatii separate si conditii specifice de depozitare astfel incat sa fie asigurate conditiile de securitate corespunzatoare. Depozitarea materialelor se va face ordonat, pe sortimente si tipodimensiuni, astfel incat sa se excluda pericolul de răsturnare, rostogolire, incendiu, explozii etc, dimensiunile si greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora

Pentru efectuarea operatiilor de manipulare, transport si depozitare, conducatorul locului de munca care conduce operatiile, stabileste masurile de securitate necesare si supravegheaza permanent

desfasurarea acestora respectand prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006. Operatiunile de incarcare-descarcare se vor executa numai sub conducerea unui responsabil, instruit pentru acest scop si cunoscator al masurilor de securitate și sănătate în muncă. Descarcarea se va face in mod ordonat, materialele asezandu-se dupa specificul lor in gramezi sau stive.

### **EVACUAREA DEȘEURILOR DIN INCINTA ȘANTIERULUI**

Deșeurile rezultate din activitatea proprie a executantului se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta și depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului. Activitatea se va organiza și desfășura controlat și sub supraveghere, astfel încât cantitatea de deseuri în zona de lucru să fie permanent minimă pentru a nu induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securității și sănătății muncii. Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoi autorizate. Răspunderea pentru încălcarea acestei prevederi revine în exclusivitate Executantului, beneficiarul neavând nici o răspundere în acest caz. Antreprenorul, răspunde pentru sine și subantreprenorii săi care generează deseuri, fie acestea de natura industrială sau menajera și este obligat să asigure gestiunea, evacuarea și eliminarea/valorificarea acestora în conformitate cu prevederile legale. În acest sens se va prezenta beneficiarului lista deșeurilor identificate - generate în procesele și activitățile desfășurate, modalitatea de gestionare și control a acestora, în special a celor periculoase, precum și modul de intervenție în caz de accident de mediu. Zonele de depozitare intermediară/temporară a deșeurilor vor fi amenajate corespunzător, delimitate, împrejmuite și asigurate împotriva patrunderii neautorizate și dotate cu containere / recipiente / puștele adecvate de colectare, de capacitate suficientă și corespunzătoare din punct de vedere al protecției mediului. Conform prevederilor legale se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor pentru care se impune acest lucru.

Pentru o parte din deseuri se vor folosi europubele din PP, sarcina ce intră în atribuțiile Executantului.

### **ECHIPAMENTE DE MUNCĂ PENTRU REALIZAREA LUCRARILOR ÎN ȘANTIER**

Conform specificului și tehnologiilor de execuție pentru lucrări de construcții-montaj, în incinta șantierului, pe perioada realizării proiectului se vor afla echipamente tehnice diverse : utilaje pentru construcții pe șenile și pneuri, destinate diverselor lucrări mecanizate – excavare, incarcare, împins, compactare, etc utilaje pentru ridicare, transport și manipulat sarcini utilaje și echipamente pentru transport și turnat beton mijloace de transport auto scule de mână și echipamente de mică mecanizare scule, unelte și dispozitive diverse Echipamentele de muncă au acționari diverse – termice, electrice, hidraulice, pneumatice, manuale și/sau combinate și funcționalități adecvate operațiilor pentru care au fost concepute.

Se impune ca toate echipamentele de muncă utilizate pentru executarea lucrărilor în șantier la lucrarea „**CONSTRUIRE SALA DE SPORT CU TRIBUNA 180 DE LOCURI IN ORAȘ BABADAG, STR. HERACLEEA, NR.35A, JUDEȚUL TULCEA**”, să fie corespunzătoare din punct de vedere tehnic, funcțional și al securității muncii și siguranței circulației. Personalul deservent trebuie să aibă calificarea și pregătirea adecvată, să fie informat asupra caracteristicilor tehnice și parametrilor funcționali ai echipamentelor, să fie instruit corespunzător din punct de vedere profesional asupra tehnologiilor și modului de exploatare al echipamentelor și al securității și sănătății în muncă. Pentru meseriile pentru care cerințele legale, de calitate sau securitate, impun atestări sau autorizări specifice sau speciale ale personalului, acestea să fie obținute și valabile. În sensul celor menționate fiecare antreprenor este direct responsabil pentru echipamentele și personalul propriu și va înainta beneficiarului Lista echipamentelor tehnice utilizate pe șantier și Lista meseriilor și personalului autorizat din șantier.

### **ASIGURARE SI PROCURARE MATERIALE SI ECHIPAMENTE**

Spațiile de circulație – zona accesului în șantier au fost definite anterior, zonele de depozitare și zona administrativă deasemeni. În afara acestor zone, șantierul se va dota cu:

- Un pichet de incendiu;
- Rețele electrice provizorii;

- Rețea de alimentare cu apă provizorie, aferentă necesităților directe lucrărilor de construcții.

Prezenta documentație, este doar o parte din proiectul de organizare de șantier ce va fi elaborat la faza de execuție și supus aprobării autorității contractante, și a fost elaborată cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 (republicată), ale Legii nr.10/1995 privind calitatea lucrărilor în construcții și a normativelor tehnice în vigoare.

Facilitățile/instalațiile descrise mai sus vor fi menținute și vor rămâne în operare pe toată perioada de derulare a contractului de lucrări.

### **În cadrul activităților desfășurate se vor asigura îndeplinirea următoarelor cerințe :**

#### ***Obligații generale în timpul execuției lucrărilor***

În timpul execuției lucrărilor, antreprenorul general își asumă următoarele obligații:

- Menținerea în funcțiune a tuturor sistemelor de canalizare, alimentare cu apă, electricitate dacă există în zona etc.
  - Conectarea la utilități noi sau existente.
  - Menținerea forței de muncă și în afara orelor de program atunci când este solicitată, pentru a se asigura lucrările în caz de urgență, asociate cu execuția lucrărilor de bază. Pentru aceasta, Angajatorul va fi mereu în posesia unei liste cu telefoanele și adresele personalului responsabil cu organizarea lucrărilor urgente;
    - Cooperarea cu autoritățile locale, de poliție sau pompieri, în concordanță cu condițiile impuse;
    - Prevederea cu un panou de afișaj în conformitate cu prevederile legislative. Furnizarea și menținerea numelui panoului într-o poziție și de o manieră aprobată de Angajator.
    - Construirea de garduri provizorii pentru delimitarea șantierului.
    - Sa se asigure ca toți deținătorii de utilități, ale căror fonduri fixe sunt amplasate anterior în zona șantierului, au accesul neîngrădit la acel fond fix pentru a fi inspectat, reparat sau înlocuit.
    - Sa asigure acces la ore rezonabile în șantier oricărei persoane, care are legătură cu execuția, de la Dirigintele de Șantier, din personalul Angajatorului sau alte autorități locale.
    - Sa se asigure că înainte de începerea lucrărilor, toți deținătorii de utilități știu cu exactitate poziția conductelor sau cablurilor lor din șantier.
    - Dacă în mod neașteptat se întâlnește un obstacol, să oprească excavațiile imediat, să anunțe Achizitorul și deținătorul rețelei întâlnite, cu luarea tuturor măsurilor de urgență necesare;
    - Menținerea în stare de funcționare a canalelor, și a altor lucrări din zonă: drenuri, cursuri de apă sau alte asemenea care interferează cu acestea, direct sau indirect dacă acestea există.
    - Luarea tuturor măsurilor necesare pentru stopare temporară, deviere sau restabilirea situației, în cazul unor bunuri afectate și să remedieze toate avariile pe cheltuială proprie;
    - Sa evacueze în afara șantierului, într-un loc adecvat orice material nefolositor, inclusiv apă subterană epuizată;
    - Sa îndepărteze și să evacueze din șantier orice deșeuri sau resturi provenite din execuția lucrărilor sau teste, în concordanță cu legile privind protecția mediului;
    - Sa instruiască tot personalul angajat în execuția lucrărilor să nu încalce granița cu terenurile adiacente sau din vecinătatea șantierului;
    - Sa ia măsuri pentru evitarea sau minimizarea riscurilor sau pagubelor ce pot fi cauzate oricărei proprietăți, inclusiv celei ale Angajatorului, datorită vibrațiilor transmise terenului;
    - Sa se conformeze cu conținutul și recomandările din reglementările privind limitarea zgomotului în execuție și locuri deschise;
    - Sa ia toate precauțiile necesare în conformitate cu regulamentele în vigoare privind prevenirea daunelor sau avariilor din cauza incendiilor;
    - Protecția și conservarea tuturor arborilor din șantier care vor fi afectați de lucrările de construcții, cu excepția acelor care vor trebui îndepărtați.
    - Prevenirea avariilor sau distrugerilor de clădiri, garduri, pereți, zone pavate, etc. care vor rămâne în funcțiune pe parcursul execuției lucrărilor;
      - Menținerea accesului auto și pietonal la proprietățile adiacente șantierului;
      - Conformarea la toate cerințele Agenției de Protecție a Mediului sau alte autorități locale în scopul protecției mediului înconjurător;

- Înaintarea raportelor de progres lunar care sa conțină fotografiile care sa ilustreze progresul execuției lucrărilor/furnizării materialelor în conformitate cu cerințele din contract precum și previziuni privind situațiile de plată. Revizuirea rapoartelor la solicitarea Achizitorului.

În prima fază se va așterne un strat de balast, apoi se vor amplasa cele menționate mai sus și se vor amenaja alei dalate. După terminarea lucrărilor se vor demonta dalele, grupurile snitare etc., după care balastul se va curăța, urmând să se aștearnă stratul vegetal peste locația menționată.

Se va avea în vedere ca serviciile sanitare din cadrul organizării de șantier să nu afecteze sau să aducă prejudicii cadrului natural limitrof sau vecinilor.

Este obligatorie respectarea normelor privind protecția muncii, igiena în construcții, paza și stingerea incendiilor.

Materialele necesare execuției lucrărilor vor urmări un program de transport, manipulare, depozitare și punere în operă, respectându-se ruta de transport, locul de depozitare și de lucru indicate în proiect.

Se va da o atenție deosebită manipulării și montării, respectându-se cu strictete traseul, montarea și așezarea corespunzătoare pe poziție a materialelor.

Lucrările cuprinse în proiect se încadrează în categoria lucrărilor cu dificultate medie, execuția având o cota de risc mică.

Cazarea nu se va face în organizarea de șantier; se va face zilnic transportul muncitorilor;

Constructorul va lua toate măsurile ce se impun pentru a înlătura eventualele riscuri în ceea ce privește protecția și securitatea muncii. Are obligația de a asigura o bună organizare a muncii, dotare tehnică corespunzătoare, prevedere și orientare judicioasă în desfășurarea proceselor de execuție.

Necesarul de apă va fi asigurat prin transportul și depozitarea în rezervor, în organizarea de șantier.

#### **- localizarea organizării de șantier:**

Organizarea de șantier este sarcina antreprenorului ce va stabili soluțiile cele mai avantajoase – cu acceptul investitorului.

#### **- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:**

Organizarea de șantier generează o perturbare limitată a mediului înconjurător. Aceasta este o sursă de zgomot, emisii noxe și deșeuri necontrolate. Emisiile de noxe se încadrează în limitele maxime admise în Ordinul 462/1993, iar nivelul de zgomot și vibrații se va încadra în limitele admise în Ord. Ministrului Sănătății nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației.

Impactul asupra mediului este și peisagistic pe perioada de execuție a lucrărilor.

Constructorul are obligația ca prin activitatea ce o desfășoară în șantier să nu afecteze cadrul natural din zona respectivă și nici vecinii zonei de lucru.

Personalul va fi instruit pentru respectarea curățeniei la locul de muncă și a normelor de igienă.

Materialele folosite pentru construcția organizării de șantier sunt materiale inerte, piatră spartă, nisip, balast, materiale care nu afectează calitatea apei.

#### **- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:**

Utilajele și autovehiculele folosite la transportul materialelor, a personalului muncitor sunt surse temporare de poluare fonică, praf, emisii și vibrații.

#### **- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:**

- Evitarea amplasării organizării de șantier în zone sensibile și în rezervații naturale.
- Alegerea amplasamentului astfel încât să se minimizeze distanțele parcurse de utilajele de construcții

- Ecran fonic pentru reducerea efectelor în afara limitelor șantierului, dacă este necesar.
- Asigurarea utilităților necesare pentru desfășurarea lucrărilor în bune condiții (sursa de alimentare cu apă, loc special amenajat pentru servirea mesei, facilități igienico-sanitare, containere pentru depozitarea deșeurilor, punct sanitar).
- Schimburile de ulei de la utilaje se vor efectua în stații speciale pentru astfel de operații. Revizii periodice ale utilajelor conform cărții tehnice.
- Nu vor fi admise utilaje care să prezinte scurgeri sau a căror stare tehnică să nu corespundă normelor legale.
- Colectare și depozitare selectivă a deșeurilor.

**XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:**

- **lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:** nu este cazul
- **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:** nu este cazul
- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:** nu este cazul.
- **modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului:** nu este cazul

**XII. Anexe - piese desenate**

**1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor:**

- A01 - Plan de încadrare în zona (1:10000)
- A02 – PLAN DE SITUAȚIE
- A03 – PLAN PARTER
- A04- PLAN ETAJ
- A05-F ATADA 1 SI 2
- A06 FATADA 3 SI 4
- A07- SECTIUNI

**2. Schemele-flux pentru:**

- **procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare:** nu este cazul;
- **gestionarea deșeurilor:** nu este cazul – se va urmări respectarea prevederilor menționate în cadrul capitolului VI.8 – Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/ în timpul exploatării, inclusiv eliminarea.

**3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului:** nu este cazul;

Intocmit,  
Ing. Oana Zayed

