

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumire proiect:DTAC” „Construire agropensiune”

II. Titular

Denumire beneficiar: **Vlaican I. Claudia- Mariana I.I. prin reprezentant Vlaican Claudia- Mariana**

Adresa postala: sat Salcioara, Com. Jurilovca, str. Principala, nr. 40, jud.Tulcea.

Nr telefon/fax si adresa de e – mail :**0746238823**

– Nume persoana contact

- Director/manager/administrator:

- Responsabil pentru protectia mediului:

III. Descrierea proiectului:

Rezumatul proiectului: Documentatia , propune construirea unei agropensiuni in regim de inaltime parter si mansarda cu suprafata construita de 126.04 mp, pe un teren proprietate privata al beneficiarului, conform Contract de vanzare cumparare, nr. 815 din 08.05.2015, Declaratie nr. 1529 din 19.10.2017, Declaratie nr. 298 din 19.02.2019, situat in Com. Jurilovca, sat Salcioara, str. Principala, nr. 40, F12, T36, P1163/1, nr. cad. 32171, jud. Tulcea.

Amplasamentul este situat intr-o zona de locuinte colective clar delimitata, terenul este firesc sa fie destinat unor functiuni de locuire, pentru a intregi fondul existent construit .

Valoarea investitiei : **211990.00 lei**

Perioada de implementare propusa:

Indici de plan general

Arie teren	4666.00 mp
Arie construita propusa	126.04 mp
Arie desfasurata propusa	240.64 mp
P.O.T.existent = 0.00 %	C.U.T.existent= 0.00
P.O.T.propus = 2.70%	C.U.T.propus= 0.05

Descrierea lucrarilor – Documentatia , propune construirea unei agropensiuni in regim de inaltime parter si mansarda cu suprafata construita de 126.04 mp, pe un teren proprietate privata al beneficiarului, conform Contract de vanzare cumparare, nr. 815 din 08.05.2015, Declaratie nr. 1529 din 19.10.2017, Declaratie nr. 298 din 19.02.2019, situat in Com. Jurilovca, sat Salcioara, str. Principala, nr. 40, F12, T36, P1163/1, nr. cad. 32171, jud. Tulcea

Situatie propusa :

Constructie propusa agropensiune P +M:

- Parter:

- Oficiu de bucatarie	Au= 13.52 mp
- Grup sanitar	Au= 3.15 mp
- Hol si casa scarii	Au= 15.98 mp
- Oficiu-materiale de curatenie	Au= 3.38 mp
- Camera de zi si loc de luat masa	Au= 44.98 mp
- Birou	Au= 13.76 mp
- Camera tehnica	Au= 8.74 mp
- Terasa	Au= 30.13 mp

• Suprafata construita parter	126.04 mp
• Suprafata desfasurata parter	126.04 mp
• Suprafata utila parter	103.51 mp
• Inaltime libera parter	2.82 m

- Mansarda:

- Camera 1	Au= 14.55 mp
------------	--------------

- Baie	Au= 3.00 mp
- Balcon	Au= 4.40 mp
- Camera 2	Au= 13.76 mp
- Baie	Au= 3.00 mp
- Balcon	Au= 4.10 mp
- Camera 3	Au= 17.20 mp
- Baie	Au= 3.00 mp
- Balcon	Au= 4.81 mp
- Camera 4	Au= 12.21 mp
- Baie	Au= 3.15 mp
- Hol	Au= 10.96 mp
• Suprafata construita mansarda	114.60 mp
• Suprafata desfasurata mansarda	114.60 mp
• Suprafata utila mansarda	84.27 mp
• Inaltime libera mansarda	2.67 m
• Suprafata construita agropensiune	126.04 mp
• Suprafata desfasurata agropensiune	240.64 mp
• Suprafata utila totala	187.78 mp

Infrastructura este compusa din fundatii continue din beton armat sub pereti si izolate sub stalpi .

Suprastructura este realizata din cadre din stalpi si grinzi din b.a. precum si plansee din beton armat.

Elementele din beton armat sunt executate cu B150-B250 si armatura OB37 si PC52.

Inchiderile sunt realizate cu pereti din B.C.A cu grosimea de 30 cm , cu sistem termoizolant in grosime de 10 cm.

Compartimentarile se vor executa din B.C.A cu grosimea de 30 cm si de 15 cm.

Acoperirea se va realiza in patru ape cu sarpana din lemn ecarisat din rasinoase, ignifugat si antiseptizat, asezate pe centuri din b.a. si va avea structura compusa din cosoroabe si pane de camp si de coama cu sectiunea 15x12cm si capriori cu sectiunea 10x15 cm . Peste capriori se va aseaza astereala din scandura de rasinoase.

Invelitoarea , din stuf, cu o panta convenabila se va aseza pe astereala.

Tamplaria : Tamplaria exterioara va fi realizata din lemn stratificat maro, cu geam clar, tip termoizolant si ochiuri mobile. Usile interioare vor fi executate din lemn, cu sau fara suprafata vitrata.

Finisajele interioare si exterioare vor fi din tencuiala decorativa alb , brise soarel sipci lemn baituit si lacuit

- **Alimentarea cu apa** –se realizeaza in reseaua publica de alimentare cu apa.
- **Canalizarea** - se realizeaza intr-un bazin betonat vidanjabil
- **Alimentarea cu energie electrica** –se realizeaza din reseaua publica de alimentare cu energie electrica.
- **Incalzirea** – se va realiza cu centrala termica pe baza de combustibil solid

Resturile menajere se depoziteaza in pubele inchise, asezate pe o platforma betonata special amenajata, si vor fi evacuate periodic printr-o firma specializata.

- Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;
- metode folosite în construcție/demolare;
- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

IV Descrierea lucrărilor de demolare necesare- NU ESTE CAZUL

V Descrierea amplasării proiectului: Prezentul proiect a fost elaborat pentru obținerea „Autorizației de Construire” pentru Construire agropensiune, situată în Com. Jurilovca, sat Salcioara, str. Principala, nr. 40, F12, T36, P1163/1, nr. cad. 32171, jud. Tulcea.

Documentația se realizează în baza Certificatului de Urbanism nr. 97 din 23.10.2017, eliberat de Primăria Comunei Jurilovca, precum și în baza normelor, regulilor și legilor în vigoare privind calitatea și executia construcțiilor.

Terenul, în suprafața de 4666.00 mp se învecinează cu:

- la nord – Zaharia Stefana și teren proprietate privată a comunei Jurilovca – distanța față de construcții învecinate- 63.00m față de anexa gospodărească și 30 m față de locuința
- la est – Str. Baltii - distanța față de construcții învecinate- 30 m față de locuința
- la sud– Biserica Salcioara s Fusaru Ion –distanța față de construcții învecinate- 90.00 m față de Biserica, 92.00 m față de locuința
- la vest – D. J. 222, distanța față de construcții învecinate- 142.00 m față de Școala Salcioara

Retragerile de la limitele de proprietate vor fi cele prevăzute în Certificatul de Urbanism precum și cele prevăzute în PUZ aprobat prin HCL nr.275/27.09.2018.

Configurația terenului permite dezvoltarea partiului pe orizontală și pe verticală, astfel încât construcția va avea un regim de înălțime : P+M .

Costrucția propusă, Agropensiunea , cu o suprafață desfășurată de 240.64, o suprafață utilă totală de 187.78 mp, se va amplasa la 15.41 m față de limita din est, la 92.55 m față de limita de vest, la 20.90 m față de limita de sud și la 2.00 m față de limita de nord. Accesul se va face din drumul strădal, pe o alee betonată.

Proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrată în anexa nr. 2, punctul 10, lit. B, proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice;

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificările și completările ulterioare; Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului

COORDONATE STEREO		
Pct.	X	Y
1	808216.6	374034.9
2	808271.8	374048.1
3	808279.2	374050.5
4	808288.5	374055.2
5	808299.5	374038.4
6	808303.4	374031.6
7	808368.8	374043
8	808372.5	374026.7
9	808372.1	374007.6
10	808369.2	374008.3
11	808362.1	374008.6
S. teren= 4666.00 mp		

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita

informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

I. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

Protecția calității apelor:- Perimetral se vor executa trotuare ce vor asigura îndepărtarea rapidă a apei de orice proveniență.

1. Protecția aerului:

- Sursele de poluanți pentru aer, poluanți:
- Pe perioada execuției singura sursă de poluare a aerului poate proveni de la utilajele de transport și de execuție care utilizează motoare cu ardere internă.
- În vederea diminuării presiunii asupra factorului mediu aer se vor amenaja spații verzi și plantate (gazon, plantații medii).

2. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- Surse de zgomot și de vibrații:

Sunt limitate și atenuate efectele zgomotului din perimetrul incintei din activitățile desfășurate, prin soluții constructive adecvate.

Activitățile se vor desfășura strict în clădirea și incinta amenajată în vederea diminuării zgomotului.

- Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

3. Protecția împotriva radiațiilor:

Zidăria are prevăzute sisteme de izolație care asigură confortul termic și fonic, care diminuează propagarea sunetelor și zgomotului.

- Sursele de radiații:
- **Lucrările propuse nu generează radiații.**
- Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:
- **Nu sunt necesare amenajări și dotări pentru protecția împotriva radiațiilor.**

4. Protecția solului și subsolului:

- Surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice:

Nu au fost identificate surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice, apele casnice uzate se deversează într-un bazin betonat vidanjabil Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:
- Solul va fi afectat pe perioada efectuării lucrărilor de execuție. În restul timpului prin activitatea desfășurată se va folosi terenul conform destinației existente într-un mod organizat și productiv..

5. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:
- **Nu este cazul, amplasamentul nu se află în arie protejată sau monumente ale naturii.**
- Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:
- **nu este cazul.**

6. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- Identificarea obiectivelor de interes public, distanță față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional, etc:

- -la nord – Zaharia Stefana și teren proprietate privată a comunei Jurilovca – distanță față de construcții învecinate- 63.00m față de anexa gospodărească și 30 m față de locuință
- -la est – Str. Baltii - distanță față de construcții învecinate- 30 m față de locuință
- -la sud– Biserica Salcioara s Fusaru Ion –distanță față de construcții învecinate- 90.00 m față de Biserica, 92.00 m față de locuință
- -la vest – D. J. 222, distanță față de construcții învecinate- 142.00 m față de Școala Salcioara
- Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

Inchiderile construcției asigură confortul fonic.

7. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

- Tipurile și cantitățile de deșuri de orice natură rezultate: **4,00 mc de deșuri** (moloz rezultat în urma lucrărilor de construcție, care va fi depozitat în limitele proprietății și predat către firme autorizate în acest sens).
- Modul de gospodărire a deșeurilor:

Deseurile si resturile menajere se depoziteaza in Europubele inchise separate pe categorii, asezate pe o platforma betonata special amenajata, la -est de amplasament in apropierea strazii Baltii si vor fi preluate de o firma specializata, diferentiat dupa cum urmeaza:

- hartie si carton- cod 20 01 01
 - sticla- cod 20 01 02
 - materiale plastice- cod 20 01 39
 - metale- cod 20 01 40
- Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:
- Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse:
 - **Substantele rezultate din functiunea rezultata, nu sunt periculoase, sunt substante casnice ce vor fi deversate in bazinul betonat vidanjabil aflat in partea de est a amplasamentului.**
 - Modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii poluatiei:
 - **Nu constituie o amenintare pentru igiena si sanatatea oamenilor, a vecinatatilor si a mediului, nu emite gaze toxice, nu polueaza, fiind luate masuri pentru depozitarea deseurilor.**

Ambalajele provenite de la agropensiune vor fi depozitate temporar, pana la preluarea de catre firmele specializate.

Deseurile si resturile menajere se depoziteaza in Europubele inchise separate pe categorii, asezate pe o platforma betonata special amenajata, la nord-est de amplasament in apropierea drumului stradal si vor fi preluate de o firma specializata, diferentiat dupa cum urmeaza:

- hartie si carton- cod 20 01 01
- sticla- cod 20 01 02
- materiale plastice- cod 20 01 39
- metale- cod 20 01 40

Masuri de protectie a muncii : masurile de protectie a muncii sunt cele prevazute de Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii aprobat de M.L.P.A.T. cu ordinul nr.9/N/15.03.1993, precum si cele prevazute in Normele de protectie a muncii in activitatea de constructii-

montaj aprobate cu ordinul M.C.Ind. nr.1233/D/22.12.199 si mentinute in vigoare cu ordinul M.L.P.A.T. nr.1/N/03.01.1994.

La executie, constructorul va respecta atat dispozitiile normelor de mai sus cat si alte norme de protectia muncii si de tehnica securitatii in constructii, specifice activitatii de santier la data executarii lucrarilor.

Beneficiarul va pune la dispozitia executantului planul sau releveul retelelor energetice din zona de lucru in vederea luarii masurilor de protectie a muncii de catre constructor la executarea lucrarilor.

De asemenea se vor respecta prevederile in vigoare privind P.S.I. pe durata executiei lucrarilor, indicativ C300-94.

Se va tine seama si de prevederile „Normativului de prevenire si stingere a incendiilor” aprobat de catre M.L.P.A.T. cu Ordinul nr. 20/N/11.07.1994 pe toata durata executiei.

Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- Profilul si capacitatile de productie: - **Constructia este rezidentiala nu de productie**
- Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament:

La parterul pensiunii agroturistice se propune rezolvarea spatiilor comune pentru clientii agropensiunii si anume, camera de zi, ce isi propune realizarea unei medii optim socializarii dar in acelasi timp deservind si din punct de vedere functional ca spatiu de deservire pentru servirea mesei , un oficiu de bucatarie ce va sta la dispozitia turistilor pentru prepararea hranei de catre acestia, deoarece pensiunea are regimul de functionare sezonier si nu are capacitate sa ofere un serviciu de masa complet tip restaurant. Tot la parter vor fi amenajate o camera tehnica, un birou, un grup sanitar ce deserveste clientii pensiunii, un oficiu. La parter sunt amenajate spatii pentru materiale de curatenie (separate pe sectoare, pentru spatiile comune , camera si bai, toaleta, oficiu de bucatarie).

La mansarda agropensiunii, se propun 4 camere cu bai proprii. Tot aici avem doua spatii, pentru rufe murdare si rufe curate.

- Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus:
- **Prin functiunea propusa nu rezulta produse si subproduse**
- Materiale prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora:

Prin functiunea propusa nu se folosesc materii prime, energie si combustibili, intrucat nu se produce nimic.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Impactul asupra populației este unul pozitiv, deoarece se dorește edificarea unei construcții noi, realizat din materiale durabile de bună calitate. Proiectarea și construirea investiției se realizează cu respectarea tehnicilor și a legislației în vigoare.

Investiția nu constituie o amenințare pentru igiena și sănătatea oamenilor, a vecinătăților și a mediului, nu emite gaze toxice, nu poluează.

Lucrările prevăzute nu afectează mediul înconjurător.

Nu sunt afectate habitate, specii sau populația din zonă.

Amplasamentul nu se află în zonă de patrimoniu istoric sau cultural.

Pe perioada execuției singura sursă de poluare a aerului poate proveni de la utilajele de transport și de execuție care utilizează motoare cu ardere internă.

Din punct de vedere asupra impactului atmosferei, activitățile care pot constitui surse de poluare a atmosferei sunt în principal, cele legate de traficul rutier.

În vederea diminuării presiunii asupra factorului mediu aer, prin proiect au fost luate o serie de măsuri:

- realizarea unor zone verzi .

La realizarea construcțiilor se vor utiliza tehnologii de execuție care să nu afecteze mediul înconjurător. Resturile de materiale (moloz) vor fi depozitate corespunzător și transportate în locul special recomandat de administrația locală. La efectuarea lucrărilor de săpături se va acorda o atenție deosebită respectării legislației privind protecția mediului.

În perioada de funcționare, surse posibile de poluare ale solului pot fi : depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor de ambalaje și depozitarea necontrolată a deșeurilor de tip menajer, scurgeri accidentale de ape uzate. În vederea prevenirii impactului asupra solului, prin proiect s-au luat următoarele măsuri:

- **Depozitarea deșeurilor în locul special amenajat , pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere.**

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);
- **Terenul în discuție este amplasat în intravilanul localității Salcioara, într-o zonă care este reglementată prin P.U.G. : UTR 1, trup 1, zonă Lr, zonă locuințe tip rural, cu clădiri cu regim de înălțime P, P+M, P+1, P+1+M.**
- **Investiția este de importanță „C” normală, construirea și funcționarea acestora nu este un factor cu impact pentru mediul înconjurător.**
- mărimea și complexitatea impactului;
Impact prognozat, nesemnificativ, cu intensitate mai crescută în perioada de execuție. În timpul folosirii halei multifuncționale, nu se estimează impact semnificativ asupra factorilor de mediu.
- probabilitatea impactului;
- **Prin edificarea acestei construcții și utilizarea acesteia în scopul pentru care a fost construită, nu s-a identificat nici un impact negativ.**
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
Noua clădire nu generează un impact negativ, reversibilitatea nefiind necesară.
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Impactul este unul pozitiv, deoarece se dorește edificarea unei construcții noi, cu un design corespunzător funcțiunii ei, realizat din materiale durabile de bună calitate.

Prin această investiție se poate realiza impactul pozitiv și nu considerăm că trebuie luate măsuri de reducere sau ameliorare a impactului asupra mediului.

- natura transfrontalieră a impactului.
- **Investitia propusa nu prezinta impact transfrontier.**

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apa, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc

Anexa II A, coroborat cu cele din Anexa III din Directiva 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 16 aprilie 2014- nu este cazul;

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Lucrări necesare organizării de șantier. Lucrările pentru organizarea de șantier cuprind:

- Curățarea și nivelarea terenului,
- Ingradirea incintei,
- Constructii sumare, magazii, etc.

Amplasamentul organizării de șantier se suprapune cu amplasamentul investiției. Efectele asupra mediului reiesite din organizarea de șantier se referă la;

- Ocuparea terenului;
- Amenajările sumare;
- Depozitarea deșeurilor de construcții. Impactul acestora asupra mediului este de scurtă durată, de mică amploare și fără influență asupra factorilor de mediu. În perioada de construcție pot fi următoarele surse de poluanți:
- Vehicule rutiere pentru transportul materialelor pe șantier;
- Manipularea materialelor de construcție sub formă de pulberi. Prin grija beneficiarului se vor limita la maximum deplasările cu vehicule grele, zgomotele utilajelor și emisiile în aer.

Depozitarea materialelor se face în spații și incinte special organizate și amenajate în acest scop, împrejmuite și asigurate împotriva accesului neautorizat. Depozitele constau în spații libere, delimitate prin împrejmuire cu gard și porți de acces dotate cu sisteme de închidere și încuiere- pentru materialele care permit depozitarea în spații deschise, precum și în containere magazii metalice- pentru materiale și alte bunuri care necesită astfel de condiții de înmagazinare. Produsele chimice precum și produsele inflamabile sau explozibile, vor fi identificate iar pentru acestea se vor prevedea spații separate și condiții specifice de depozitare astfel încât să fie asigurate condițiile de securitate corespunzătoare. Pentru efectuarea operațiilor de manipulare, transport și depozitare, conducătorul șantierului stabilește măsurile de securitate necesare și supraveghează permanent desfășurarea acestora, astfel încât să nu se creeze nici un impact asupra mediului. Evacuarea deșeurilor se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoi autorizate. Zonele de depozitare intermediară temporară a deșeurilor vor fi amenajate corespunzător, delimitate, împrejmuite, și asigurate împotriva patrunderii neautorizate și dotate cu containere, /recipienti/pubele adecvate colectării, de capacitate corespunzătoare din punct de vedere al protecției mediului.

Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității. La finalul executiei se vor lua măsuri de îndepărtare a utilajelor și agregatelor utilizate. Deșeurile generate vor fi colectate selectiv și transportate la firmele specializate. În cazul scurgerii de uleiuri sau motorină, vor fi luate imediat

masuri de colectare si prevenire a extinderii poluarii solului, pentru a preveni infiltrarea in apa subterana. Se vor amenaja spatii verzi cu iarba si planta pomi din speciile existente in zona, pentru refacerea ambientului initial.

Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

- Lucrari propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii: **Nu se vor face lucrari de refacere deoarece terenul va fi afectat strict pe amprenta pe care se va ridica constructia.**
- Aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale: **Nu au fost identificate surse de poluanti.**
- Aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei: **In cazul in care, pe viitor, beneficiarul doreste dezafectarea constructiilor, lucrarile se vor realiza conform legislatiei in vigoare.**

Modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului:

In cazul in care, pe viitor, beneficiarul doreste reabilitarea terenului, lucrarile se vor realiza conform legislatiei in vigoare.

- **b) numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar;**

- Amplasamentul nu se afla in zona naturala protejata.

c) prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului ;

- Amplasamentul nu se afla in zona naturala protejata.

d.) se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar;

Proiectul nu are legatura cu managementul nici unei arii naturale protejate.

e) se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar ;

- proiectul nu are impact asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;

f.) alte informatii prevazute in ghidul metodologic privind evaluarea adecvata .

Proiectul nu afecteaza aria naturala protejata a speciilor si habitatelor de interes comunitar.

Intocmit,

Arh. Cristina Petro