



## DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 73 /17.03.2020

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de ION LUMINIȚA în calitate de reprezentant al ION LUMINIȚA II, cu domiciliul în com. Jurilovca, sat Sălchioara, jud. Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 16504/02.12.2019, a depunerii memoriului de prezentare, înregistrat la A.P.M. Tulcea cu nr. 1323/30.01.2020 și a completărilor înregistrate cu nr. 1924/10.02.2020, 3164/02.03.2020, în baza:

-**Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,

- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Autoritatea competentă pentru protecția mediului Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiză Tehnică din data de 25.02.2020, că proiectul „**ÎMPREJMUIRE ȘI CONSTRUIRE DEPOZIT CEREALE ȘI PARC UTILAJE**”, propus a se amplasa în intravilanul com. Jurilovca, sat Sălchioara, str. Principală, nr. 90, jud. Tulcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

### Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **se încadrează** în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la punctul 10 lit. a ) proiecte de dezvoltare a unitatilor /zonelor industriale.

b) lucrările propuse în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului.

c) proiectul propus **nu intră** sub incidența art.28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

d) proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

## 1. Caracteristicile proiectului

### a). Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Proiectul propune:

- schimbarea destinației construcției 30408-C4 din construcție agricolă în hală depozitare cereale în vrac;
- construirea a trei hale cu regim de înălțime parter, cu funcțiune depozitare cereale, fiecare având suprafață construită de 1320 mp;
- împrejmuirea terenului în cauză cu un gard din plasă de sârmă fixată pe rame din oțel rotund montate pe stâlpi metalici din țevă ce se va racorda la gardul existent spre latura vestică a terenului (spre nr. cad. 30181 și 30407). Va fi prevăzută o poartă metalică de acces din plasă de sârmă fixată pe rame din oțel rotund, pe latura sudică, spre drumul de exploatare existent;
- repararea drumului de exploatare pietruit existent, conform PUZ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Jurilovca nr. 94/29.08.2019 și avizat de Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului Tulcea cu Avizul nr. 81/17.07.2019, precum și a prevederilor art. 13 din Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HGR nr. 525/1996;
- prevederea unei zone verzi de protecție, cu lățime de 10 m, pe laturile rămase libere dinspre nord, sud și est ale terenului;
- amenajarea unei platforme pentru depozitarea utilajelor agricole și de transport pe latura SV a terenului, cu suprafață de 1750 mp;
- practicarea pe latura sudică, spre drumul de exploatare existent, a unui acces carosabil în incintă;
- amplasarea pe latura estică a carosabilului nou înființat a unui cântar basculă, iar lângă acesta a unui container cu suprafață construită de 18 mp, care va adăposti biroul basculei.

Capacitatea de depozitare pentru fiecare dintre hale este următoarea: hală existentă – suprafață construită -1239 mp, capacitate depozitare –3.865 t cereale vrac; trei hale propuse – suprafață construită – 1320 mp , capacitate depozitare – 3.865 t cereale vrac fiecare.

În conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 15 din 22.02.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI JURILOVCA, imobilul se află în intravilanul comunei Jurilovca, sat Salcioara, str. Principala, nr. 90, F12 Intravilan, T 55, Cc 1807, A 1810, nr. cad. 30408, jud. Tulcea, în UTR -1, trup 2, zone de producție și gospodărire comunală, conform P.U.G. aprobat.

*Vecinătățile terenului studiat* sunt următoarele:

- N: proprietate privată – teren arabil;
- E: proprietate privată – teren arabil;
- S: proprietate privată – curți construcții, teren arabil și drum de exploatare în incintă;





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

- V: proprietate privată – curți construcții și teren arabil.

**BILANȚ TERITORIAL PROPUS:**

**SUPRAFAȚĂ CONSTRUCȚII EXISTENTE – 2442 MP**

**SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ CONSTRUCȚII EXISTENTE – 2442 MP**

**SUPRAFAȚĂ CONSTRUCȚII PROPUSE – 3978 MP**

**SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ CONSTRUCȚII PROPUSE – 3978 MP**

**SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ REZULTATĂ – 6420 MP**

**SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ REZULTATĂ – 6420 MP**

**SUPRAFAȚĂ TEREN – 48907 MP**

**REGIM DE ÎNĂLȚIME CLĂDIRI PROPUSE - PARTER**

**POT EXISTENT = 4.99 %**

**CUT EXISTENT = 0.05**

**POT PROPUS = 13.13 %**

**CUT PROPUS = 0.131**

Accesul carosabil în incintă, se va face pe drumul de exploatare existent (NC 30572) și printr-un acces carosabil în propria incintă. Drumul de exploatare este pietruit, dar în stare precară și va necesita reparații.

În ceea ce privește accesul carosabil în incinta propusă prin prezenta documentație, s-a creat un drum de acces în lățime de 10,0 m care se va pietrui. Drumul de acces va fi realizat din drumul de exploatare din incintă, drum existent.

Alimentarea cu apă există în incintă prin racord din conducta de distribuție a apei potabile a localității Sălcioara.

Pentru acțiuni de combaterea incendiilor, obiectivul va fi prevăzut cu toate dotările impuse de legislația în domeniu. Se propune amplasarea unui rezervor de apă pentru incendiu de 60,0 mc.

Evacuarea apelor uzate menajere se realizează în bazinul vidanjabil cu capacitate de 20mc, existent în incintă până la realizarea sistemului centralizat de canalizare.

Alimentarea cu energie electrică se va face prin racordarea la rețeaua stradală publică existentă.

**Organizarea de șantier:**

Se va delimita un spațiu unde muncitorii vor stoca deșeurile rezultate din construcții, materialele de construcții și echipamentele de lucru, se vor identifica zonele unde muncitorii pot fi expuși la accidente.

Beneficiarul va pune la dispoziția executantului un spațiu corespunzător, pentru depozitarea materialelor, unde vor fi stocate temporar materialele de construcții care





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

vor fi folosite în lucrările de realizare a proiectului și accesul muncitorilor la grupul sanitar aflat pe amplasament.

Organizarea de șantier se va realiza pe amplasamentul proiectat, în suprafață de 100 mp, prin împrejmuirea unei platforme betonate deja existente în incinta amplasamentului. Organizarea de șantier va fi formată din baracă pentru muncitori, cu rol de vestiar și birou, toaletă ecologică vidanjabilă, stingător PSI. Pe acest amplasament vor fi stocate temporar până la punerea în operă materialele necesare realizării lucrărilor.

Organizarea de șantier se va realiza în în partea de nord est a terenului.

*b) cumularea cu alte proiecte existente și /sau aprobate:* nu este cazul.

*c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:* nu este cazul.

*d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:*

În timpul execuției lucrărilor rezultă deșuri menajere și deșuri din construcții, care vor fi valorificate/eliminate prin agenți economici autorizați.

Toate deșeurile generate în timpul lucrărilor de execuție se vor colecta/depozita în spații special amenajate, pe categorii de deșuri și se vor preda către operatori autorizați pentru valorificare/eliminare.

*e) poluarea și alte efecte negative* - emisiile vor rezulta în perioada de execuție a lucrărilor, din surse mobile (mijloacele folosite la transportul materialelor), din lucrările efective realizate pentru executarea proiectului. Nivelul de zgomot nu va depăși nivelul prevăzut de SR 10009/2017 - "Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

*f) riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice* – nu este cazul.

*g) riscurile pentru sănătatea umană – de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice* – nu este cazul.

## 2) Amplasarea proiectului

*a) Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:* amplasamentul este situat în intravilanul comunei Jurilovca, sat Sălcioara, str. Principală, nr. 90, F12 intravilan, T 55, Cc 1807, A 1810, nr. cad. 30408, jud. Tulcea, în UTR -1, trup 2, zone de producție și gospodărire comunală, conform P.U.G. aprobat.

*b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa, biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia* – nu este cazul.

*c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordandu-se o atenție specială următoarelor zone:*





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul
- zone costiere și mediul marin – nu este cazul;
- zone montane și forestiere – nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se considera că există astfel de cazuri – nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – conform punctului de vedere emis de DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ TULCEA- nu este necesar Avizul DJC Tulcea. "Potrivit normelor legale existente, dacă, pe parcursul desfășurării lucrărilor de execuție, vor rezulta descoperiri arheologice întâmplătoare, beneficiarul și executantul lucrărilor au următoarele obligații: să întrerupă execuția lucrărilor și să anunțe imediat DJC Tulcea și emitentul autorizației de construire."

**3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

- importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – impact minor.
- natura impactului – implementarea proiectului va avea un impact pozitiv, permanent, pe termen mediu și lung asupra peisajului, mediului vizual, social, cultural. Impactul asupra faunei, florei, calității aerului, climei, bunurilor materiale va fi temporar, nesemnificativ.
- natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul.
- intensitatea și complexitatea impactului: impactul determinat de lucrările nu sunt de natură să determine efecte negative permanente pe termen mediu și lung. Se estimează că lucrările vor avea un impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu.
- probabilitatea impactului: pe durata de implementare și exploatare a proiectului va fi redusă.
- debutul, durata, frecvența și reversabilitatea preconizate ale impactului – impactul nesemnificativ identificat se va manifesta doar pe perioada lucrărilor de investiție. După finalizarea lucrărilor se estimează un impact neutru.





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

- cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul.

- posibilitatea de reducere efectivă a impactului: pământul și nisipul vor fi depozitate pe terenul proprietate, vor fi acoperite cu prelate pentru evitarea antrenării acestora de către vânt. Se va utiliza material absorbant în cazul unor scurgeri accidentale de combustibil de la utilajele cu care se lucrează.

**II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate** - amplasamentul nu se afla în arii naturale protejate.

**III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă** – conform punctului de vedere al SGA Tulcea, nu necesită studiu de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă și nu este necesar Aviz de gospodărire a apelor.

**Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:**

- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu.
- b) proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare.
- c) lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor.
- d) este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate cu noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice.
- e) se interzice eliminarea oricaror tipuri de deșeuri care ar putea afecta calitatea solului;
- f) deșeurile menajere și cele rezultate în timpul executării lucrărilor, vor fi colectate selectiv și preluate de o societate autorizată pentru valorificare/eliminare.
- g) titularii pe numele cărora se va emite autorizația de construcție au obligația să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă progresiv, până la data de 31 decembrie 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE;





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

- h) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și valorificate prin agenți economici autorizați;
  - deșeurile reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate;
  - deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate.
- i) se interzice evacuarea deșeurilor în alte locuri, decât în spațiile special amenajate.
- j) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va fi amplasată în incinta amplasamentului și se va avea în vedere următoarele:
- organizarea de șantier va ocupa suprafețe cât mai reduse;
  - organizarea de șantier se va realiza astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect, să fie cât mai redus;
  - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona de lucru aferentă sau în zona organizării de șantier;
  - materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
  - se vor lua măsuri pentru minimizarea emisiilor de pulberi în suspensie și sedimentabile, astfel încât calitatea aerului să respecte STAS 12574-87 – AER DIN ZONELE PROTEJATE. Condiții de calitate;
  - pe perioada de execuție a lucrărilor, zgomotul produs de activitățile de pe amplasament nu trebuie să depășească nivelul de presiune acustică, conform SR 10009-2017 – Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- k) utilajele folosite pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.
- l) în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

- decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/ depozitarea în depozite de deșeuri autorizate;
- m) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora;
  - n) raportarea imediată la APM Tulcea și GNM – CJ Tulcea în cazul producerii unui eveniment (indiferent de factorul de mediu afectat – apă, aer, sol) care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală;
  - o) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prezentate în memoriul de prezentare;
  - p) dacă terenurile cu destinația de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea acestora (se va realiza reabilitarea ecologică a zonelor afectate temporar și readucerea lor la starea și funcționalitatea inițială);
  - q) **la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Tulcea, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor prevăzute în actul de reglementare. Procesul-verbal încheiat de APM Tulcea la verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;**
  - r) beneficiarul va respecta condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. nr. 15 din 22.02.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI JURILOVCA;

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al sau ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.







AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostință publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

Chim, Mirela Aurelia RAICU



Avizat: Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații  
ing. Simona CONSTANTINESCU

Avizat: Șef Serviciu  
Calitatea Factorilor de Mediu  
ing. Elena MICU

Întocmit: Ecol. Ruxandra SUSAN/17.03.2020/10:30

A.A.A. 1172 / 17 .....03.2020

Întocmit în trei exemplare din care: unul la titular, unul la dosar obiectiv și unul la dosar acte de reglementare.



