



Legenda

	LIMITA PROPRIETATII
	MAGAZIE CEREALE PROPUISA
	POD BASCUIA PROPUS
	ANEXA PROPUSA
	TROTUARE, CIRCULATII CAROSABILE
	ACCESSE
	SPATII VERZI

Suprafata totala teren: 20.000 mp

Construcții	Ac	Ad	An
-existente, din care	-	-	-
-desfiintate	-	-	-
-mentinute	-	-	-
-propuse, din care	1.278,09	1.278,09	1.237,45
Magazie cereale	1.224,09	1.224,09	1.186,09
Pod bascula	48,00	48,00	48,00
Anexa	6,00	6,00	3,36
TOTAL	1.278,09	1.278,09	1.237,45

Propus
 POT=6,39%
 CUT=0,06

Suprafata totala teren = 20.000 mp din care

Construcții	1.278,09 mp	6,39%
Spatii verzi	12.562,00 mp	62,8%
Alei carosabile, pietonale, trotuare	6.159,91 mp	30,81%

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiza tehnica titlu/nr./data
SC PLANDOMAR PROIECT SRL				
TULCEA J36159/2007				
Tel:0745 972 917				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
ADMINISTRATOR	Teh.Arh. HAHUI Marcela		Scara: 1:1000	
SEF PROIECT	Arh. POP Valer Constantin		Data: august 2021	
PROIECTAT	Arh. POP Valer Constantin			Beneficiar: IONESCU RODICA sat Cerna, com. Cerna, jud. Tulcea, str. Abatorului, nr. 9
DESEMAT	CUTA Mihaela			Beneficiar: IONESCU RODICA sat Cerna, com. Cerna, jud. Tulcea, str. Abatorului, nr. 9
PLAN DE SITUATIE				Faza: D.T.A.C.
				Proiect,nr. 31/2021
				Plansa,nr. A2

