



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
NR. 157/28.04.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **PUIȘOR DANA MARIA** cu sediul în sat Somova, str. Galașului, nr. 50, com. Somova, jud. Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 3074/03.03.2023 a depunerii memoriului de prezentare înregistrat la APM Tulcea cu nr. 3789/15.03.2023, în baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,

- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnice din data de 04.04.2023, că proiectul „**CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ ȘI COMPARTIMENTARE ÎN SCOPUL ACTIVITĂȚII DE PRODUCȚIE**”, propus a se realiza în intravilan sat Valea Nucarilor, str. Taușanului, nr. 16, com. Valea Nucarilor, T34, Cc10, V.11, A.12 nr. cad. 32157, jud. Tulcea **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr.2 la punctul punctul 10 lit. a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;

b) lucrările propuse în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului.

c) proiectul propus intră sub incidența art.28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere că amplasamentul se află în ROSPA0100 Stepa Casimcea;

d) proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

1. Caracteristicile proiectului

a). Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propune construirea unei hale pentru desfășurarea de activități de producție, în incinta aparținând titularului.

Funcțiunea principală va fi de deshidratare și uscare fructe și legume și comercializarea acestora. Instalația este compusă dintr-un deshidrator industrial pentru fructe și legume, complet automatizat dotat cu tăvi în care se reduce conținutul natural de apă până la o





anumită limită, care să împiedice activitatea microorganismelor, fără a se distruge țesuturile sau a deprecia valoarea alimentară a produselor ce se deshidratează.

La procesul de deshidratare (care este un proces artificial, condus și controlat de om) contribuie :

- transferul termic de la aerul încălzit artificial prin folosirea curentului electric la materialul supus deshidratării;
- vaporizarea apei din materialul supus deshidratării;
- realizarea unei circulații forțate a aerului încălzit artificial care să asigure și antrenarea vaporilor de apă emanați din materialul supus uscării.

Fructele și legumele deshidratate vor fi ambalate corespunzător, se vor păstra foarte bine timp îndelungat, fără a necesita depozite frigorifice .

Materiile prime, fructe și legume (prune, mere, caise, struguri fără sâmburi, morcovi, pătrunjel rădăcinoase) vor fi achiziționale de la producătorii locali .

Fructele și legumele deshidratate vor fi ambalate corespunzător, se vor păstra foarte bine timp îndelungat, fără a necesita depozite frigorifice.

Construcția propusă are formă poligonală și se va amplasa după cum urmează:

- se propune un regim de aliniere de 21.30 m de la limita de proprietate din nord;
- se propune un regim de aliniere de 7.00 m de la limita de proprietate din est (strada);
- se propune un regim de aliniere de 60.00 m de la limita de proprietate din vest;
- se propune un regim de aliniere de 37.40 m de la limita de proprietate din sud;

Circulația , accesul pietonal și carosabil se va face din stradă , limita de proprietate din est și nu necesită lucrări speciale .

Perimetral se vor executa trotuare ce vor asigura îndepărtarea apei de orice proveniență. Suprafața ocupată la sol va fi de 96.00 mp , iar regimul de înălțime va fi parter. Dimensiuni constructive: 36,30 m×16,00 m.

Bilanț teritorial

SUPRAFAȚA TOTALĂ	-	4962.00 mp	
din care :			
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ	-	241.00 mp	(existent+proponere)
ACCES, PLATFORME	-	200,00 mp	
SPAȚII VERZI ,ARABIL	-	4521.00 mp	

Suprafața construită hala propusă - 96.00 mp

POT = 4.8

CUT = 0,048

Organizarea de șantier

Parcarea, gararea și organizarea de șantier se vor asigura în incinta proprie.

Construcția se va amplasa în partea de est a parcelei de teren, accesul auto și pietonal realizându-se direct din drumul stradal latura de est .

Infrastructura va fi alcătuită din fundații continue din beton armat .



AGENZIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA
Adresa: Tulcea , Str. Isacei, nr. 73, (Clădire Donaris), et. 3, e-mail: office@apmtl.anpm.ro
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Suprastructura halei va fi metalică, alcătuită din stâlpi și grinzi metalice, cu închideri din panouri tip sandwich .

De jur împrejurul clădirii se va realiza un trotuar din dale de beton cu panta de 2 % spre exterior pentru evacuarea apelor pluviale sau de orice proveniență, așezat pe un strat de nisip și cu rosturile umplute cu bitum pentru evitarea pătrunderii apei sub fundații. La racordarea trotuarului cu soclu se va turna un dop de bitum.

Se propun ca amenajări exterioare pentru circulație, alei amenajate cu pietriș, bordurate, alei carosabilă la intrarea în incintă.

Curtea de fațădă se va planta cu plante ornamentale și pomi, spațiile verzi având rol decorativ și de protecție.

Vecinătăți:

- la nord - com. Valea Nucarilor
- la sud - Manole Dumitru
- la est - drum satesc
- la vest - Marin Gheorghe, Oprea Maria, Nedelcu Constantin.

Utilități

- **Alimentarea cu apă** – se va face prin racord la rețeaua de alimentare cu apă a localității.
- **Evacuarea apelor uzate** - evacuarea apelor uzate menajere provenite de la instalațiile sanitare, vor fi evacuate gravitațional prin curgere liberă în bazin betonat vidanjabil de 12 mc propus amplasat în limitele de proprietate.

-**Alimentarea cu energie electrică** - Alimentarea cu energia electrică necesară consumatorilor interiori și exteriori se va realiza printr-un racord la rețelele electrice aeriene existente în zonă și în baza unui proiect tehnic verificat și avizat conform prevederilor legale.

- **Alimentarea cu energie termică** – Prepararea apei calde menajere se face cu boiler cu funcționare mixtă cu energie electrică și sistem solar sau cu încălzitor instantaneu de apă cu duș cu funcționare electrică .

Încălzirea de confort se va face local cu convecto-radiatoare electrice.

b) *cumularea cu alte proiecte existente și /sau aprobate*: nu este cazul

c) *utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității* : nu este cazul.

d) *cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate*:

În timpul execuției lucrărilor rezultă deșuri menajere și deșuri din construcții, care vor fi valorificate/eliminate prin agenți economici autorizați.

Toate deșeurile generate în timpul lucrărilor de execuție se vor colecta/depozita în spații special amenajate, pe categorii de deșuri și se vor preda către operatori autorizați pentru valorificare/eliminare.

e) *poluarea și alte efecte negative* - emisiile vor rezulta în perioada de execuție a lucrărilor, din surse mobile (mijloacele folosite la transportul materialelor), din lucrările efective realizate pentru executarea proiectului. Nivelul de zgomot nu va depăși nivelul prevăzut de SR 10009/2017 - "Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;



f) *riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice – minor.*

g) *riscurile pentru sănătatea umană – de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice – nu este cazul.*

2) Amplasarea proiectului

a) *Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:* amplasamentul este situat intravilanul satului Valea Nucarilor, str. Tausanului, nr. 16, comuna Valea Nucarilor jud. Tulcea, sau identificat prin T34, Cc10, V.11, A.12 nr. cad. 32157 conform Certificatului de Urbanism nr. Nr. 51 din 19.12.2022, emis de comuna Valea Nucarilor, cu folosința actuală curți construcții.

b) *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa, biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul.*

c) *capacitatea de absorbție mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

-zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;

-zone costiere și mediul marin – nu este cazul;

-zone montane și forestiere – nu este cazul;

-arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul

-zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul

-zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se considera ca există astfel de cazuri – nu este cazul;

- zonele cu o densitate mare a populației – conform punctului de vedere, înregistrat la APM Tulcea cu nr. 4939/03.04.2023, emis de Direcția de Sănătate Publică a județului Tulcea, este necesar obținerea avizului sanitar;

-peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – conform punctului de vedere nr. 1980/27.03.2023, înregistrat la APM Tulcea cu nr. 4522/27.03.2023, emis de Direcția Județeană pentru Cultură Tulcea, este necesar aviz DJC Tulcea.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – impact minor.

- natura impactului – implementarea proiectului nu va avea un impact pozitiv, permanent, pe termen mediu și lung asupra peisajului, mediului vizual, social, cultural.

Impactul asupra faunei, florei, calității aerului, climei, bunurilor materiale va fi temporar, nesemnificativ.

- natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul.





Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea



- intensitatea și complexitatea impactului: impactul determinat de lucrări nu este de natură să determine efecte negative permanente pe termen mediu și lung. Se estimează că lucrările vor avea un impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

- probabilitatea impactului: pe durata de implementare și exploatare a proiectului va fi redusă.

- debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului – impactul nesemnificativ identificat se va manifesta doar pe perioada lucrărilor de investiție. După finalizarea lucrărilor se estimează un impact neutru.

- cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul.

- posibilitatea de reducere efectivă a impactului: se va utiliza material absorbant în cazul unor scurgeri accidentale de combustibil de la utilajele cu care se lucrează.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate - amplasamentul nu este situat în arii naturale protejate.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă – conform punctului de vedere al SGA Tulcea înregistrat la APM Tulcea cu nr. 4401/24.03.2023, nu necesită studiu de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă și nu este necesar aviz de gospodărire a apelor.

Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu;
- b) proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare;
- c) lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- d) este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate cu noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice;
- e) se interzice abandonarea, aruncarea, precum și ascunderea deșeurilor;
- f) se interzice eliminarea, deținerea, păstrarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop;
- g) deșeurile menajere și cele rezultate în timpul executării lucrărilor, vor fi colectate selectiv și preluate de o societate autorizată pentru valorificare/eliminare.
- h) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeurii pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA



Adresa: Tulcea, Str. Isacei, nr. 73, (Clădire Donaris), et. 3, e-mail: office@apmtl.anpm.ro
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

- i) se interzice incendierea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect;
- j) se interzice îngroparea deșeurilor de orice fel;
- k) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) din OUG 92/2021.
- l) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:
 - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și valorificate prin agenți economici autorizați;
 - deșeurile reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate;
 - deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate.
- m) se interzice evacuarea deșeurilor în alte locuri, decât în spațiile special amenajate.
- n) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va fi amplasată în incinta amplasamentului și se va avea în vedere următoarele:
 - organizarea de șantier va ocupa suprafețe cât mai reduse;
 - organizarea de șantier se va realiza astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect, să fie cât mai redus;
 - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona de lucru aferentă sau în zona organizării de șantier;
 - materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
 - se vor lua măsuri pentru minimizarea emisiilor de pulberi în suspensie și sedimentabile, astfel încât calitatea aerului să respecte STAS 12574-87 – AER DIN ZONELE PROTEJATE. Condiții de calitate;
 - pe perioada de execuție a lucrărilor, zgomotul produs de activitățile de pe
 - amplasament nu trebuie să depășească nivelul de presiune acustică, conform SR 10009-2017 – Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- o) utilajele folosite pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.
- p) în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/ depozitarea în depozite de deșeuri autorizate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea, Str. Isacței, nr. 73, (Clădire Donaris), et. 3, e-mail: office@apmtl.anpm.ro
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului
Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea



- q) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora;
- r) raportarea imediata la APM Tulcea și GNM – CJ Tulcea în cazul producerii unui eveniment (indiferent de factorul de mediu afectat – apă, aer, sol) care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală;
- s) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prezentate în memoriul de prezentare;
- t) dacă terenurile cu destinația de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea acestora (se va realiza reabilitarea ecologică a zonelor afectate temporar și readucerea lor la starea și funcționalitatea inițială);
- u) **la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Tulcea, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor prevăzute în actul de reglementare. Procesul-verbal încheiat de APM Tulcea la verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;**
- s) beneficiarul va respecta condițiile impuse prin certificatul de urbanism nr. Nr. 51 din 19.12.2022, emis de comuna Valea Nucarilor.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a



AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA
Adresa: Tulcea , Str. Isacei, nr. 73, (Clădire Donaris), et. 3, e-mail: office@apmtl.anpm.ro
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea



respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostință publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Chim. Mirela Aurelia RAICU



Avizat: Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
ing. Daniela STRĂINU

Avizat: Șef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
ing. Elena MICU

Întocmit: Corina Dumitrașcu
A.A.A. 1848 /28.04.2023

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA



Adresa: Tulcea , Str. Isacei, nr. 73, (Clădire Donaris), et. 3, e-mail: office@apmtl.anpm.ro
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679