



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

235 din 11.08.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu nr. 5526/20.04.2022 adresată de S.C TERRA CONSTRUCT S.R.L cu sediul în municipiul Tulcea, str. Combustibilului, nr. 20, județul Tulcea, pentru proiectul „**Desființare clădiri existente nr. cadastral 42508 - C1, C8, C9, C10, C12, C13, C14, C15, C16, C17, C18, C20, C21, C22, C23, C24, C28, C30, C31, C32, C33, și nr cadastral 42510 - C1**”, propus a se amplasa în municipiul Tulcea, str. Grigore Antipa, nr. 3, județul Tulcea, conform Certificatului de urbanism nr. 80 din 10.02.2022, emis de U.A.T Municipiul Tulcea, a depunerii Memoriului de prezentare înregistrat la APM Tulcea cu nr. 7152/27.05.2022 și a completărilor înregistrate cu nr. 8144/21.06.2022, în baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Autoritatea competentă pentru protecția mediului Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sedinței Comisiei Tehnice de Analiză din data de 26.07.2022, că proiectul „**Desființare clădiri existente nr. cadastral 42508 - C1, C8, C9, C10, C12, C13, C14, C15, C16, C17, C18, C20, C21, C22, C23, C24, C28, C30, C31, C32, C33, și nr cadastral 42510 - C1**”, propus a se amplasa în municipiul Tulcea, str. Grigore Antipa, nr. 3, județul Tulcea, săi identificat prin NC 42508, 42510, 42509, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

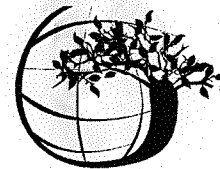
**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct. 13 lit. a) *orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct.24 din anexa nr.1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.*

b) lucrările propuse în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului;





## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

c) proiectul propus intră sub incidența art.28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare;

d) proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

### Caracteristicile proiectului:

#### a). Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Imobilul (terenul cu număr cadastral 42508) în suprafață totală de 17570 mp se află în intravilanul municipiului Tulcea. Pe terenul cu nr. cadastral 42508 se află edificate 28 de construcții. Se propune desființarea clădirilor existente la nr. cadastral 42508 pentru corpurile C1, C8, C9, C10, C12, C13, C14, C15, C16, C17, C18, C20, C21, C22, C23, C24, C28, C30, C31, C32, C33 și pentru nr. cadastral 42510 corpul C1.

Construcțiile existente, propuse spre demolare au fost executate în diferite etape, unele dintre ele făcând parte din fosta incintă a Intreprinderii de Industrializare și Desfacere a Peștelui, fosta fabrică de conserve de pește, devenită ulterior „TULCO”, altele fiind edificate ulterior, corespunzând funcțional cu necesitățile solicitate de dezvoltarea în timp a zonei.

Construcțiile propuse spre demolare se împart în 2 categorii :

1. **Hale/construcții metalice – CORPURILE C31, C32, C24, C13.** În general aflate în stare avansată de degradare cu structura metalică din stâlpi și ferme metalice, fundații continue din beton, închideri din panouri metalice simple, învelitoare din panouri metalice simple, geamuri metalice simple, degradate.
2. **Construcții cu funcțiuni tehnice și edilitare** ( decantoare, centrala termică, stații de pompare, post trafo, magazii, ateliere întreținere, atelier forja, cabină poartă, depozit, remiza PSI, atelier mecanic).

Construcțiile propuse spre desființare, sunt în stadiu avansat de degradare și sunt neutilizabile din punct de vedere tehnic. Se vor demola toate clădirile existente pe amplasament, clădiri care au avut următoarele funcțiuni:

Indicativ clădire	Destinația clădirii în trecut	Suprafață construită (mp)
C1	Stație de pompare	31
C8	Atelier forja	36
C9	Atelier de întreținere	368
C10	Magazie	121
C12	Magazie	74
C13	Magazie metalică	314
C14	Decantor	8
C15	Decantor	15
C16	Remiza PSI	17
C17	Stație pompare	11



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa Tulcea, str.14 Noiembrie, nr. 5, Cod 820009

E-mail: office@apml.anpm.ro; Tel. 0240510620, 0240510622, 0240510623; Fax:0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

C18	Stație pompare	74
C20	Magazie	8
C21	Magazie	9
C22	Magazie	281
C23	Atelier mecanic (P+1)	504
C24	Magazie metalică	306,5
C28	Magazie	44
C30	Centrala termică și atelier mecanic	337
C31	Anexa tehnică	36
C32	Magazie metalica	61
C33	Cabină poartă, birouri, depozit	173
C1	Post trafo	62
Total		2809,5

POT existent = 32,07 %

CUT existent = 0,51

POT rezultat dupa demolare = 21,67 %

CUT rezultat dupa demolare = 0,39

Datorită faptului că toate corpurile de clădiri se află într-o stare avansată de degradare, fiind nefuncționale, este necesară desființarea acestora. Terenul va fi reamenajat și pregătit pentru refuncționalizare, în conformitate cu cerințele economice actuale și a posibilităților urbanistice din zonă. Datorită amplasării izolate a construcțiilor propuse pentru desființare, lucrările de execuție nu vor periclita circulația auto și pietonală din incinta unității.

**DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE**

În vederea executării lucrărilor de demolare se vor realiza următoarele:

- demolarea construcțiilor din metal, beton și zidărie;
- dezafectarea instalațiilor interioare;
- transportul molozului către spații special amenajate și predarea materialului valorificabil.

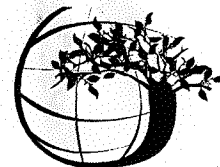
Structura se va demola în ordine inversă construirii acesteia. Structurile includ acoperiș, pereți, tâmplărie, elemente din beton simplu sau armat, elemente din metal și zidărie, resturi țevi, instalații pozate îngropat.

Metoda de demolare constă în utilizarea unui ciocan hidraulic cu acțiune prin șoc și foarfecă hidraulică montate pe un utilaj specializat, dotat cu braț hidraulic (tip excavator).

Clădirile propuse pentru demolare au elemente de identificare Nivel = P cu excepția C23 regim de înălțime P+1 – parter și un nivel, clădiri cu fundații din beton și structuri cadre beton cu pereți protanți din cărămidă sau învelitori și acoperiș din tablă.

Lucrările de desființare vor fi organizate prin parcurgerea următoarelor etape:

- Imprejmuirea zonei și amplasarea indicatoarelor de avertizare;
- Predarea amplasamentului pe bază de proces verbal;
- Prezentarea graficului de lucrări de către constructor, cu ordinea de demolare conform proiectului de execuție lucrări de desființare;



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

- Demolarea construcțiilor, corespunzător documentațiilor de proiectare și expertizei tehnice de rezistență;
- Evacuarea deșeurilor către valorificare și nivelarea terenului.

La predarea amplasamentului se are în vedere faptul că acesta nu cuprinde rețele utilitare. Nu sunt necesare lucrări de protecție sau deviere pentru rețele utilitare.

Clădirile nu sunt alipite altor construcții, toate sunt construcții independente, fără probleme de vecinătăți, la demolare.

- se demontează tâmplăria exterioară și interioară,
- se desființează pereții interiori de compartimentare,
- se desființează învelitoarea acoperișului,
- se desființează planșeul terasă din beton armat,
- se desființează pereții din zidărie portantă, stâlpii din beton armat și pereții din beton armat ai subsolului tehnic,
- se demolează structura de beton a stalpilor perimetrali
- se demolează radierul fundației și fundațiile,
- se demolează fundațiile din beton, terenul amplasamentului cu umplutură se nivelează, până la cotă.

La sol structura metalică va fi debitată și încărcată în containere pentru vânzare ca deșeu de fier.

Materialul rezultat din demolarea pereților se va selecta astfel încât să poată fi reciclat în proporție maximă prin concasare și utilizare în lucrări de infrastructură (platforme, drumuri tehnologice, aducere la cote prin realizare de umpluturi, înfundare gropi, etc.)

Betoanele rezultate din demolarea fundațiilor și a pardoselii se vor recicla în proporție de 100% prin concasare și se vor utiliza în lucrări de infrastructură.

Concasarea materialului inert se va face pe platforma SC TERRA CONSTRUCT SRL cu ajutorul unui concasor mobil specific, astfel încât să nu se perturbe în nici un fel activitatea vecinătăților.

La finalizarea lucrărilor de demolare, amplasamentul va fi liber de sarcini.

Desființarea construcțiilor existente pe terenul studiat se va realiza cu respectarea prevederilor cuprinse în „Normativ cadru provizoriu privind demolarea parțială sau totală a construcțiilor – indicativ NP 55-88 și ghid privind execuția lucrărilor de demolare a elementelor de construcții din beton și beton armat” indicativ GE 022-1997.

Activitatea se va desfășura în următoarele direcții principale:

- demolarea construcțiilor din metal, beton și zidărie;
- dezafectarea instalațiilor interioare;
- transportul molozului către spații special amenajate și predarea materialului valorificabil.

Structura se va demola în ordine inversă construirii acesteia. Structurile includ acoperiș, pereți, tâmplărie, elemente din beton simplu sau armat, elemente din metal și zidărie, resturi țevi instalații pozate îngropat.

Metoda de demolare constă în utilizarea unui ciocan hidraulic cu acțiune prin șoc și foarfeca hidraulică montate pe un utilaj specializat, dotat cu braț hidraulic (tip excavator).

Pentru elaborarea tehnologiei de demolare s-a ținut seama de următoarele date:

- factorii locali care pot influența demolarea;
- necesarul de protecție pentru construcțiile din jurul clădirii ce se va demola;
- efectele secundare generate de demolarea construcției;
- tehnologia de demolare cu mijloace mecanice;



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

- implementarea măsurilor de protecție a muncii și a mediului înconjurător.

Utilajele folosite la demolare sunt excavatoare cu acționare hidraulică dotate cu diverse tipuri de echipamente (ciocan hidraulic, foarfecă hidraulică, pulverizatoare hidraulice pentru beton etc.), care acționează prin șocuri repetate, prin tăierea structurilor, inclusiv a armăturilor și spargerea elementelor de beton prin strângere sau lovire.

Demolarea clădirii se face începând de sus în jos, vor fi dezafecate mai întâi elementele orizontale (planșee și grinzi) și apoi cele verticale (pereți și stâlpi), prin decuparea ansamblului la zonele de îmbinare cu ajutorul foarfecii hidraulice montată pe brațul excavatorului.

Pentru demolarea elementelor constructive din beton armat, se vor efectua următoarele operațiuni folosind foarfeca hidraulică montată pe brațul excavatorului:

- demolarea plăcii între ochiurile de grinzi;
- demolarea grinzilor din beton armat prin tăiere succesivă la capete, în vecinătatea stâlpilor, sau prin fragmentarea directă a betonului pe toată lungimea grinzii; grinzile vor fi coborâte la nivelul solului,
- unde vor fi secționare în vederea încărcării în mijloacele de transport pentru evacuare;
- demolarea stâlpilor se va face începând cu fragmentarea betonului de la partea superioară spre partea inferioară, tăierea armăturilor de la baza acestora și coborârea la nivelul solului în vederea evacuării.

**Vecinătăți:** Amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Tulcea:

- sud – strada Independenței
- est – strada Timișoarei și Aleea Văcărescu
- vest – zona mal Dunăre
- nord – teren proprietate privată

**Utilități:**

**Alimentarea cu apă:** nu este cazul.

**Evacuarea apelor uzate menajere:** nu este cazul.

**Alimentare cu energie electrică:** alimentarea cu energie electrică se va asigura din racordurile existente.

**Organizarea de șantier:** localizarea organizării de șantier se va realiza pe amplasament, respectiv str. Grigore Antipa, nr. 3, mun. Tulcea, pe latura de est a incintei în zona în care se derulează lucrările de demolare. Aceasta va cuprinde și o zonă de depozitare a materialelor rezultate din demolare.

Zona aferentă șantierului va fi împrejmuită, pe limita de proprietate.

Organizarea de șantier poziționată pe o zonă de intrare pe amplasament, pe o platformă betonată, va necesita doar activități cu impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

Personalul din șantier va avea acces la grupurile sanitare din unitatea care funcționează în incinta, aparținând S.C TERRA CONSTRUCT S.R.L.

**b) Cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.

**c) Utilizarea resurselor naturale:** nu este cazul;

**d) Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:**

Deșeurile rezultate din lucrările de demolare cuprind: resturi de beton, de zidărie, țigle, sticlă, resturi de tâmplărie, cabluri, azbociment, etc.



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Deșeurile din construcții și demolări sunt încadrate la categoria 17 conform Catalogului European al Deșeurilor. Deșeurile generate și cantitățile estimate pe amplasament, sunt următoarele:

17 01 01 Beton – 662 mc;

17 01 02 Cărămizi – 446 mc;

17 01 07 Amestecuri de beton , cărămizi, țigle și produse ceramice - 1107 mc;

17 02 01 Lemn – 15 mc;

17 02 02 Sticlă – 1 to;

17 04 07 Amestecuri metalice – 33 to;

17 05 04 Pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03\* - 5 to;

Se vor selecta și demonta componentele reutilizabile (ex. cărămizi, țigle, grinzi, elemente feroase, tocuri de uși și ferestre, uși și ferestre etc.). În cazul în care acestea nu sunt deteriorate pot fi reutilizate ca atare, în caz contrar pot fi supuse proceselor de remediere și tratare (curățire, verificarea funcționării, reparare, vopsire) pentru a le adapta noii utilizări.

Sortarea deșeurilor din demolare pe amplasamentul unde au fost generate permite utilizarea resurselor într-un mod mai folositor decât depozitarea acestora în depozite de deșeuri.

Deșeurile periculoase trebuie manipulate întotdeauna separat, astfel încât să nu se contamineze restul deșeurilor. Pe amplasament vor exista concasoare, cu ajutorul cărora deșeurile din demolare vor fi mărunțite și sortate pe dimensiuni în vederea reutilizării acestora după cum urmează:

**Deșeurile din beton** sunt reciclate și transformate într-o gamă largă de produse. Sfărâmăturile de beton pot fi folosite și drept agregate pentru betoane proaspete: în acest scop ele se concasează până ajung la mărimea obișnuită a agregatului și la sorturile necesare pentru realizarea unui anumit tip de beton. Se vor concasa pe platforma SC TERRA CONSTRUCT SRL, acesta va fi refolosit în construcții. Concasorul de tip mobil cu fâlcă și va fi amplasat pe platforma existentă din incinta SC TERRA CONSTRUCT SRL , str. Combustibilului nr. 20.

**Cărămizi, țigle și materiale ceramice** în mod similar cu deșeurile din beton, cărămizile, țiglele și materialele ceramice concasate sunt utilizate ca produse de pavare sau drenare. Amestecul de piatră și cărămidă concasată se poate utiliza și la executarea stratului de bază a drumurilor.

Pentru deșeurile din demolare **reciclabile** rezultate din demolarea celor 22 de clădiri se asigură containere separate. Astfel, pe amplasament vor exista containere pentru deșeurile: sticlă; metal; plastic; lemn; alte resturi de materiale de construcții.

Containerele vor fi amplasate astfel încât să fie permis accesul ușor pentru realizarea operațiilor de descărcare și pentru preluarea acestora pe platformele mijloacelor de transport rutier. Containerele vor fi etichetate cu numele categoriei de deșeuri pentru care sunt destinate. Containerele vor fi dotate cu capac, pentru reducerea riscului ca apele meteorice să spele deșeurile sau să se acumuleze în interior. Containerele vor fi supravegheate pe durata stocării din punct de vedere al integrității fizice, în vederea evitării scurgerilor sau împrăștierii accidentale.

**e) Poluarea și alte efecte negative:** în perioada de execuție a lucrărilor, emisiile vor rezulta din surse mobile (mijloacele de transport utilizate pentru transportul materialelor), din lucrările realizate la executarea proiectului. Nivelul de zgomot nu va depăși nivelul prevăzut în SR10009/2017 - Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

**f) Riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauza, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:** minor.

**g) riscurile pentru sănătatea umană – de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice** - conform punctului de vedere emis de DSP nr. 9719/21.07.2022, nu necesită aviz sanitar.



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

### 2. Localizarea proiectului.

#### a) *utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:*

În conformitate cu Certificatul de urbanism nr.80/10.02.2022 emis de U.A.T. municipiul Tulcea, folosința actuală este curți construcții. Imobilele se află în zona construită protejată - zonă de memorie urbană.

Destinația zonei: conform PUG al municipiului Tulcea aprobat prin HCL nr. 29/ 27.05.1996, HCL nr. 19/25.02.1999 și HCL nr. 129/2011, imobilele se afla situate în zona P- Zona de parcuri, complexe sportive, recreere, turism; Zona CCp- Zona de căi de comunicații, zona IS- Zona de Instituții și servicii și preponderent zona LiuI – subzona rezidențială cu clădiri cu mai mult de trei niveluri (peste 10m) - cu clădiri de tip urban- predominant rezidențială.

#### b) *Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa, biodiversitatea, din zona și din subteranul acesteia:* nu este cazul.

#### c) *capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru: ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc.*

- *zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:* la circa 200 m pe direcția vest se află fluviul Dunărea;
- *zone costiere și mediu marin :* nu este cazul;
- *arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:* nu este cazul.
- *zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică :* nu este cazul
- *zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri -* nu este cazul;
- *zonele cu o densitate mare a populației:* nu este cazul;
- *peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:* conform punctului de vedere emis de Direcția Județeană pentru Cultură Tulcea nr. 3833/28.06.2022 înregistrat la APM Tulcea cu nr. 8459/28.06.2022, este necesar Avizul DJC Tulcea.

### 3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial.

#### a) *Importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată:*

Lucrările de demolare propriu-zise și operațiile de pregătire a terenului pentru o folosință viitoare se vor desfășura strict pe amplasamentul proiectului, intravilanul municipiului Tulcea. În condițiile respectării condițiilor de mediu, nu va exista populație afectată de implementarea proiectului.

b) *Natura impactului:* implementarea proiectului va avea un impact moderat pe termen scurt asupra vecinătăților.



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

- c) **Natura transfrontalieră a impactului:** distanța de la limita amplasamentului până la granița cu Ucraina este de peste 20 km, însă proiectul nu se încadrează în anexa nr. 1 la Convenția privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.
- d) **Intensitatea și complexitatea impactului:** impactul determinat de lucrările de demolare, nu sunt de natură să determine efecte negative permanente pe termen mediu și lung. Se estimează că lucrările vor avea un impact minor asupra factorilor de mediu.
- e) **Probabilitatea impactului:** pe durata de implementare a proiectului va fi redusă.
- f) **Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** impactul identificat se va manifesta local pe perioada lucrărilor de demolare.
- g) **Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate :** nu este cazul;
- h) **Posibilitatea de reducere efectivă a impactului:**  
La demolarea clădirilor se vor utiliza pulverizatoare împotriva prafului . Se vor utiliza tunuri de apă de ultimă generație care pulverizează apa la o distanță de 60 m pe o rază de 15 m.  
Procese de desființare a construcțiilor care produc mult praf, cum este cazul demolării zidărilor, evacuării deșeurilor din construcții vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va urmări o umectare mai intensă a suprafețelor. Din punct de vedere al calității aerului în zona proiectului vor fi respectate prevederile STAS 12574/87 - Aer din zone protejate:

### II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate :

Amplasamentul proiectului este situat în intravilanul municipiului Tulcea și nu se suprapune cu arii naturale protejate.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă: conform punctului de vedere emis de SGA Tulcea nr. 4634/PC/01.07.2022 înregistrat la APM Tulcea cu nr. 8683/01.07.2022, proiectul nu necesită studiu de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă și nu necesită Avizul de gospodărire a apelor.

### Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

- se vor lua toate măsurile necesare evitării poluării factorilor abiotici (apă, aer, sol, subsol) și biotici (flora și faună) de pe amplasament și din vecinătatea amplasamentului;
- amplasarea organizării de șantier pe suprafețe strict în interiorul amplasamentului;
- se vor respecta măsurile specifice pentru prevenirea și protecția împotriva poluării accidentale a solului, aerului, apelor;
- operațiunile de demolare se vor efectua numai în timpul zilei;
- demolarea construcțiilor se va realiza numai cu mijloace manuale și mecanice de mică putere pentru evitarea producerii de vibrații puternice sau șocuri;
- la efectuarea lucrărilor de demolare cu mijloace mecanice, se va umecta materialul ce urmează a fi spart și sfărâmat în scopul reducerii emisiilor de praf;
- pentru reducerea vibrațiilor puternice și evitarea apariției unor nori mari de praf, nu se vor prăbuși elemente mari de structură;







## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

- h) se va asigura împrejmuirea zonei de lucru cu elemente demontabile, marcarea cu panouri avertizoare și se va interzice accesul personalului neinstruit sau al altor persoane care nu au legătură cu operațiile respective, în zona de demolare;
- i) la demolarea elementelor de planșeu ale grinzilor și stâlpilor, armăturile nu se vor tăia înainte de tăierea secțiunii de beton;
- j) în timpul demolării planșeelor se interzice efectuarea altor lucrări sau activități în interiorul construcției, la nivelul imediat inferior nivelului de demolare;
- k) șefii de șantier și conducătorii tehnici vor lua și alte măsuri care să conducă la buna desfășurare a lucrărilor de demolare și la recuperarea materialelor ce pot fi refolosite;
- l) în cazul în care pe căile de comunicație se constată depuneri datorită activităților desfășurate pe șantier, se are în vedere curățarea carosabilului;
- m) deșeurile rezultate în perioada de dezafectare /desființare/demolare vor fi gestionate conform prevederilor art. 49, alin. (9) și art.17, alin. (7) din OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor.
- n) se vor monitoriza toate cantitățile de deșeuri rezultate din demolare și vor fi raportate către APM Tulcea;
- o) suprafețele pe care se vor depozita materialele de demolare, recipientii pentru depozitarea temporară a deșeurilor rezultate vor fi impermeabilizate în prealabil, sau vor fi folosite platforme betonate existente și containere pentru deșeurile rezultate; deșeurile rezultate se vor colecta selectiv se vor valorifica prin operatori autorizați;
- p) folosirea unor echipamente și utilaje corespunzătoare al căror zgomot și emisii să nu depășească limitele legale admise;
- q) montarea unor panouri despărțitoare pentru estomparea emisiilor generate de realizarea lucrărilor și a panourilor fonoabsorbante pentru reducerea zgomotului;
- r) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică, precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu;
- s) proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare;
- t) lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- u) lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- v) este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate cu noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice;
- w) se vor lua următoarele măsuri pentru gestionarea deșeurilor cu conținut de azbest:
  - executantul va trebui să respecte prevederile HG nr.1875/2005 privind protecția sănătății și siguranței muncitorilor față de riscurile datorate expunerii la azbest;
  - să stabilească un plan de lucru înainte începerii lucrărilor de demolare ori de îndepărtare a azbestului și/sau a materialelor cu conținut de azbest din instalații;
  - să stabilească procedura de demolare a materialelor, de dezmembrare a acestora evitând fragmentarea materialelor;





## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

- dacă vor fi necesare se vor aplica diverse modalități de remediere a materialului cu conținut de azbest (înmuierea materialului, colectarea cu aparate manuale, închidere în saci, etichetare, etc.);
  - deșeurile cu azbest trebuie ambalate, în funcție de dimensiune, în saci de plastic sau folie de polietilenă, sacii se umplu doar parțial pentru a putea fi ușor închiși;
  - stabilirea locului de păstrare a materialului înainte de expedierea pentru depozitare finală în depozite autorizate;
  - lucrările vor fi executate astfel încât să nu se producă pulbere de azbest, sau dacă acest lucru nu este posibil să nu se producă degajare de pulbere de azbest în aer;
  - deșeurile vor fi colectate și îndepărtate de la locul de muncă în cel mai scurt timp posibil, în ambalaje etanșe adecvate, etichetate care să indice prezenta conținutului de azbest;
  - eliminarea deșeurilor de azbest se va realiza exclusiv în depozite autorizate pentru eliminarea deșeurilor periculoase, transportul acestora se va realiza în conformitate cu prevederile HG nr.1061/2008;
- x) titularul proiectului și a autorizației de desființare are obligația să gestioneze deșeurile din demolare astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE;
- y) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de demolare vor fi colectate, stocate temporar în pubele;
  - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de demolare (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate selectiv, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate;
  - deșeurile rezultate din demolare vor fi colectate/prelucrate și stocate temporar în vederea valorificării;
- z) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va fi amplasată în incinta amplasamentului și se va avea în vedere următoarele:
- a. organizarea de șantier va ocupa suprafețe cât mai reduse;
  - b. organizarea de șantier se va realiza, astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect, să fie cât mai redus;
  - c. se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona de lucru aferentă sau în zona organizării de șantier;
  - d. materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
  - e. se vor lua măsuri pentru minimizarea emisiilor de pulberi în suspensie și sedimentabile cu respectarea prevederilor STAS 12574/87;





## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

- f. pe perioada de execuție a lucrărilor, zgomotul produs de activitățile de pe amplasament nu trebuie să depășească nivelul de presiune acustică, conform SR 10009-2017 – Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- aa) utilajele folosite pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- bb) în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/depozitarea în depozite de deșeuri autorizate;
- cc) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și executantul lucrării, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora;
- dd) raportarea imediată la APM Tulcea și GNM – CJ Tulcea în cazul producerii unui eveniment (indiferent de factorul de mediu afectat – apa, aer, sol) care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală;
- ee) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prezentate în memoriul de prezentare;
- ff) **la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Tulcea, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor prevăzute în actul de reglementare. Procesul-verbal încheiat de APM Tulcea la verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;**

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanța odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra

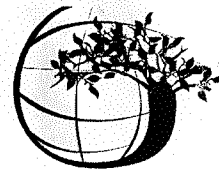


**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa Tulcea, str.14 Noiembrie, nr. 5, Cod 820009

E-mail: office@apmtl.anpm.ro; Tel. 0240510620, 0240510622, 0240510623; Fax:0240510621

**Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679**



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin.(3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Chim. Mirabela Anușia RAICU**



Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații  
ing. Daniela STRĂINU

Șef Serviciu,  
Calitatea Factorilor de Mediu  
ing. Elena MICU

Nr.2992/A.A.A/11.08.2022

