



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

NR. 255/29.08.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului**, cu sediul în municipiul Tulcea, str. Gavrilov Corneliu, nr. 150, jud. Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 1808/08.02.2021, a depunerii memoriului de prezentare, înregistrat la APM Tulcea cu nr. 9181/12.07.2022 și în baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea competentă pentru protecția mediului Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiză Tehnică din data de 09.08.2022 că proiectul „**Servicii sociale integrate prin dezinstituționalizarea persoanelor adulte cu dizabilități și crearea centrului de zi Baia cu 4 locuințe protejate**”, propus a se realiza în sat Panduru, comuna Baia, jud. Tulcea, identificat prin NC 38933, 38934, conform Certificatului de urbanism nr. 2/22.01.2021 eliberat de Primăria Comunei Baia, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **se încadrează** în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct.10 alin. b) *proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice;*
b) lucrările propuse în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului.

c) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

d) proiectul propus nu **intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

1. Caracteristicile proiectului

a). Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Lucrările propuse prin proiect constau în realizarea a patru construcții de locuințe pentru persoane adulte cu dizabilități dezinstituționalizate din centrele de plasament, identice, cu regim de înălțime parter (*Corp C1/C2/C3/C4*).

Soluția constructivă :



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea



Structura de rezistență a clădirii va fi executată în cadre din beton armat cu grinzi, stâlpi și zidărie de închidere BCA cu grosimea de 30 cm, la interior și exterior și planșee din beton armat peste fiecare nivel.

Fundațiile vor fi continue sub ziduri din beton armat C18/22,5.

Șarpanta propusă din lemn ecarisat ignifugat în 2 straturi.

Bilanț teritorial pentru corpurile de cladire C1, C2 Numar cadastral 38933:

Arie teren (lot1/lot2)	= 2.500,00mp
Arie construită propusă	= 2*249.10mp=498.20
Arie desfasurată propusă	= 489,20mp
POT propus	= 19,20%
CUT propus	= 0,19
Arie spații verzi	= 1704,80 mp
Arie alei pietonale	= 297,00 mp
Regim de înălțime propus	= Parter
H parter	= 2,60m

Bilanț teritorial pentru corpurile de cladire C3, C4 Numar cadastral 38934:

Arie teren (lot1/lot2)	= 2.500,00mp
Arie construită propusă	= 2*249.10mp=498.20
Arie desfasurată propusă	= 489,20mp
POT propus	= 19,20%
CUT propus	= 0,19
Arie spații verzi	= 1704,80 mp
Arie alei pietonale	= 297,00 mp
Regim de înălțime propus	= Parter
H parter	= 2,60m

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

- curățarea zonei aferente investiției, prin evacuarea de pe amplasament a deșeurilor menajere, precum și a deșeurilor specifice și transportul acestora la cel mai apropiat depozit de deșuri autorizate prin contractarea de către beneficiar a unei firme autorizate;
- evacuarea de pe amplasament a tuturor utilajelor utilizate la execuția investiției;
- lucrări de aducere a amplasamentului la starea inițială de către constructor.

Utilități

- **Alimentarea cu apă** – racord la rețeaua de alimentare cu apă a localității Panduru;
- **Evacuarea apelor uzate** - bazin betonat vidanjabil cu capacitatea de 10m³
- **Alimentarea cu energie electrică** – racord la rețeaua publică de distribuție energie electrică.
- **Managementul deșeurilor** – în urma activității de realizare a investiției vor rezulta deșuri, în principal, în faza de construcție a obiectivului. Astfel, în urma lucrărilor de construcție a obiectivului vor rezulta următoarele tipuri de deșuri:
 - Deșuri metalice, rezultate din activitățile de execuție a amenajărilor și din activitatea de întreținere a utilajelor de șantier;





Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea



- Deșeuri materiale de construcții rezultate din eventualele rebuturi a unor șarje de beton, dacă nu sunt respectate cantitățile necesare și graficele de lucru;
- Deșeuri de lemn rezultate din activitatea curentă de cofrare de pe șantier;
- Deseuri din ambalaje diferite, izolații de cabluri electrice, etc.;
- Deșeuri menajere rezultate din uzul personalului de pe șantier, cum ar fi: hârtie, saci de plastic, sticle, etc.

Organizarea de șantier

Pentru proiectul propus lucrările pentru organizarea de șantier se vor desfășura strict în zona afectată de lucrările propuse prin proiect.

b) *cumularea cu alte proiecte existente și /sau aprobate: nu este cazul.*

c) *utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: nu este cazul*

d) *cantitatea și tipurile de deseuri generate/gestionate:*

Se vor produce următoarele sortimente de deșeuri:

- ambalaje hartie si carton, cod: 15.01.01;
- ambalaje din materiale plastice, cod: 15 01 02;
- ambalaje de lemn, cod: 15 01 03;
- ambalaje pentru ulei, cod: 15 01 10*;
- deseuri metalice, in cantitati rezultate din montajul fierului beton cat si din constructia gardului de imprejmuire, cod: 17 04 05;
- deseuri de materiale de constructie, cod: 17 01 04;
- deseuri din lemn, cod: 17 02 01;
- pamant si piatra rezultata din excavatii, cod: 17 05 04;
- deseuri menajere, cod: 20 01 03;
- alte tipuri de deseuri in cantitati nesemnificative, cod 20 02.

e) *poluarea și alte efecte negative* - emisiile vor rezulta în perioada de execuție a lucrărilor, din surse mobile (mijloacele folosite la transportul materialelor), din lucrările efective realizate pentru executarea proiectului. Nivelul de zgomot nu va depăși nivelul prevăzut de SR 10009/2017 - "Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

f) *riscul de accidente majore și/sau dezaastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice* – nu este cazul

g) *riscurile pentru sănătatea umană – de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice* – titularul deține aviz DSP, conform punctului de vedere emis de Direcția de Sănătate Publică Tulcea.

2) Amplasarea proiectului

a) *Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:* amplasamentul este situat în sat Panduru, comuna Baia, jud Tulcea, identificat prin NC 38933, 38934, conform Certificatului de urbanism nr. 2/22.01.2021 eliberat de Primăria Comunei Baia;

b) *bogația, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa, biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia* – nu este cazul.



c) *capacitatea de absorbție mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul
- zone costiere și mediul marin – nu este cazul;
- zone montane și forestiere – nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III- nu este cazul
- zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri– nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este necesar avizul Direcției Județene pentru Cultură Tulcea , conform punctului de vedere nr. 4404/19.07.2022

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – impact minor, nesemnificativ;
- natura impactului – implementarea proiectului va avea un impact pozitiv, permanent, pe termen mediu și lung asupra peisajului, mediului vizual, social, cultural. Impactul asupra faunei, florei, calității aerului, climei, bunurilor materiale va fi temporar, nesemnificativ.
- natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul.
- intensitatea și complexitatea impactului: impactul determinat de lucrările nu sunt de natură să determine efecte negative permanente pe termen mediu și lung. Se estimează că lucrările vor avea un impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu.
- probabilitatea impactului: pe durata de implementare și exploatare a proiectului va fi redusă.
- debutul, durata, frecvența și reversabilitatea preconizate ale impactului – impactul nesemnificativ identificat se va manifesta doar pe perioada lucrărilor de investiție. După finalizarea lucrărilor se estimează un impact neutru.
- cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul.
- posibilitatea de reducere efectivă a impactului: se va utiliza material absorbant în cazul unor scurgeri accidentale de combustibil de la utilajele cu care se lucrează.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate

- amplasamentul nu este situat în arii naturale protejate;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă – conform punctului de vedere emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor





Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea



Tulcea nr. 5244/PC/26.07.2022, nu este necesar obținere avizului de gospodărire a apelor și nu necesită studiu de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă;

Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu.
- b) proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare.
- c) lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor.
- d) este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate cu noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice.
- e) se interzice eliminarea oricărui tipuri de deșeuri care ar putea afecta calitatea solului;
- f) deșeurile menajere și cele rezultate în timpul executării lucrărilor, vor fi colectate selectiv și preluate de o societate autorizată pentru valorificare/eliminare.
- g) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- h) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) din OUG 92/2021.
- i) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:
 - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și valorificate prin agenți economici autorizați;
 - deșeurile reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate;
 - deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate.
- j) se interzice evacuarea deșeurilor în alte locuri, decât în spațiile special amenajate.
- k) se interzice incendiarea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect;
- l) se interzice îngroparea deșeurilor de orice fel;



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea



- m) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va fi amplasată în incinta amplasamentului și se va avea în vedere următoarele:
- organizarea de șantier va ocupa suprafețe cât mai reduse;
 - organizarea de șantier se va realiza astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect, să fie cât mai redus;
 - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona de lucru aferentă sau în zona organizării de șantier;
 - materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
 - se vor lua măsuri pentru minimizarea emisiilor de pulberi în suspensie și sedimentabile, astfel încât calitatea aerului să respecte STAS 12574-87 – AER DIN ZONELE PROTEJATE. Condiții de calitate;
 - pe perioada de execuție a lucrărilor, zgomotul produs de activitățile de pe
 - amplasament nu trebuie să depășească nivelul de presiune acustică, conform SR 10009-2017 – Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- n) utilajele folosite pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.
- o) în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/ depozitarea în depozite de deșeuri autorizate;
- p) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora;
- q) raportarea imediată la APM Tulcea și GNM – CJ Tulcea în cazul producerii unui eveniment (indiferent de factorul de mediu afectat – apă, aer, sol) care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală;
- r) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prezentate în memoriul de prezentare;
- s) dacă terenurile cu destinația de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea acestora (se va realiza reabilitarea ecologică a zonelor afectate temporar și readucerea lor la starea și funcționalitatea inițială);
- t) **la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Tulcea, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor prevăzute în actul de reglementare. Procesul-verbal încheiat de APM Tulcea la verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;**
- u) beneficiarul va respecta condițiile impuse prin certificatul de urbanism nr. 02/22.01.2021, emis de Primăria Comunei Baia;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se





Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea



modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

7. DIRECTOR EXECUTIV
chim. Mirela Aurelia RAICU



Șef Serviciu AAA,
ing. Daniela STRĂINU

Strainu

Șef Serviciu CFM
ing. Elena MICU

Micu

Întocmit: cons. Elena Ene

Ene

A.A.A. 3227/29.08.2022

