



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

NR. 357 / 25.11.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**, cu sediul în mun. Tulcea, str.14 Noiembrie, nr. 5, identificat prin C.F. 43424, nr. cad.43424, jud. Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 12581/30.09.2022, a depunerii memoriului de prezentare înregistrat la APM Tulcea cu nr. 13935/02.11.2022 și a completărilor cu nr.14351/11.11.2022, în baza:

-**Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,

-**Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

A.P.M. Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 10.11.2022, că proiectul „**Reabilitare termică a sediului Agenției pentru Protecția Mediului Tulcea**”, propus a se realiza în mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, jud. Tulcea, conform Certificatului de urbanism nr. 460/12.08.2022 eliberat de UAT mun. Tulcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr.2, la pct. 13 alin. a) orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;

b) lucrările propuse în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului.

c) proiectul propus nu intră sub incidența art.28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro

Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

d) proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

1. Caracteristicile proiectului

a). Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propune reabilitarea termică a sediului Agenției pentru Protecția Mediului Tulcea. Prin proiect sunt vizate intervenții asupra construcției C1 (corpul de clădire ce are destinația de sediu administrativ pentru Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea) realizându-se lucrări privind eficientizarea energetică a clădirii și intervenții de reparații în zone avariate de-a lungul timpului de utilizare.

Prin proiect nu se vor modifica compartimentările existente și nu se vor crea încăperi noi. Intervențiile propuse nu vor afecta structura de rezistență a clădirii.

În urma lucrărilor propuse, construcțiile își vor păstra regimul de înălțime D+P+2E+3E (retras) și funcțiunile existente.

Lucrările de reabilitare termică propuse prin prezentul proiect sunt următoarele:

- Izolarea termică a pereților exteriori care se va realiza cu plăci minerale izolatoare multipor cu grosime de 10 cm.
- Izolarea termică a pereților demisolului care se va realiza cu plăci minerale izolatoare multipor cu grosime de 10 cm.
- Izolarea termică perimetrală a ferestrelor (spaleți laterali, introducerea buiandrugii și partea de sub glaf) se va face prin polistiren expandat 3 cm pe toată lățimea spaleților.
- Izolarea termică a soclului se va realiza cu plăci minerale izolatoare multipor cu grosime de 10 cm.
- Termoizolarea planșeelor peste etajele 2 și 3 (retras), se va face cu polistiren extrudat ignifugat de 20 cm grosime.
- Înlocuirea tâmplăriei exterioare, inclusiv a tâmplăriei aferente accesului se va realiza cu tâmplărie performantă cu rama de P.V.C. pentacamerală prevăzută cu vitraj termoizolant 4-16-4 tratat low-e.
- Înlocuirea sistemului de încălzire cu combustibil lichid cu un sistem de încălzire cu combustibil gazos. Pentru reducerea consumului de energie se propune utilizarea unui sistem de panouri fotovoltaice. Pentru reducerea consumului de energie se propune utilizarea unui sistem de panouri solare.

Pentru reducerea consumurilor energetice în exploatare și ameliorarea de confort au fost propuse soluții pentru construcții și instalații (modernizare energetică a anvelopei, schimbarea instalației de încălzire, a instalației de preparare apă caldă, a instalației de iluminat, și montarea surselor regenerabile).

Valoarea estimată a investiției: 5.931.733,49 lei (inclusiv TVA).

Perioada de implementare propusă: **durata de execuție estimată de proiectant pentru execuția lucrărilor este de minimum 6 luni.**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA
Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro
Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului
Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea

Bilanțul teritorial al suprafețelor de teren ocupate temporar și definitiv de proiect

INDICATORI ȘI BILANȚ TERITORIAL		
	EXISTENT	PROPUS
Suprafața teren	Din acte: 1,663.00 mp ² Măsurată: 934.00 mp ²	
Suprafața construită	286.00 mp (C1+C6)	300.00 mp (C1+C6)
Suprafața desfășurată	1,195.00 mp (C1+C6)	1,255.00 mp (C1+C6)
Suprafața construită totală	351.00 mp	365.00 mp
Suprafața desfășurată totală	1,255.00 mp	1320.00 mp
P.O.T.	37,58% (rap. la acte) 21.10% (rap. la măsurători)	39.07% (rap. la acte) 21.94% (rap. la măsurători)
C.U.T.	1.34 (rap. la acte) 0.75 (rap. la măsurători)	1.41 (rap. la acte) 0.79 (rap. la măsurători)
Clasa de importanță	C	
Categoria de importanță	III	
Gradul de rezistență la foc	II	

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția Investiției

Ca urmare a executării lucrărilor descrise, se vor amenaja/reface următoarele:

- Trotuar perimetral de gardă

Se decopertează trotuarul existent, se realizează rostul de etanșare – dop de bitum și se reface trotuarul de gardă.

- Împrejmuirea terenului

Se propune refacerea împrejmuirii existente prin păstrarea soclului existent și realizarea unor panouri din șipci de lemn rigidizate cu țevi circulare metalice.

Straturile soclului existent se vor decoperta, se vor realiza injecții în zonele cu fisuri, se va repara dacă va fi necesar, apoi se va finisa cu tencuieli decorative rezistente la umezeală, culoare gri.

Șipcile din lemn ce alcătuiesc panourile împrejmuirii se vor trata hifrofug și bactericid și se vor finisa cu lac de culoare maro.



AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro

Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului
Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea

- Amenajarea exterioară

Se vor realiza lucrări de curățare, toaletare, dar și plantări pentru completarea volumetrică a fondului vegetativ din zonă, pentru a acorda un caracter general zonei, sublinia și marca perspectivele importante.

Spațiile verzi se vor amenaja prin curățirea terenului existent sau umpluturilor de resturi de materiale de construcții, o săpare manuală pe minim 30 cm după care se va așterne un strat de minim 20 cm de pământ vegetal. Spațiile verzi se vor însămânța cu gazon. Se vor monta coșuri de gunoi la intrare.

Se vor executa lucrări de reamenajare a aleilor, ținându-se seama de rețeaua de alei nou propuse, inclusiv accesul auto și curtea interioară care vor fi asfaltate.

Pe lângă soluțiile de reabilitare termică se propun următoarele categorii de lucrări:

- decopertarea tuturor straturilor de tencuiele de pe fațade;
- înlocuirea sistemului pluvial existent;
- decopertarea teraselor necirculabile și a aticelor aferente;
- refacerea aticelor degradate;
- injectarea unor mortare speciale pe zonele degradate;
- refacerea trotuarelor;
- înlocuirea tâmplărilor exterioare;
- transformarea teraselor necirculabile în terase circulabile;
- reconfigurarea treptelor de acces și facilitarea accesului persoanelor cu dizabilități în clădire prin montarea unui elevator.

Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea urmărește să contribuie la îndeplinirea obiectivelor naționale privind schimbările climatice și energia sustenabilă prin: reducerea emisiilor de gaze de seră cu 20% până în anul 2020, raportat la nivelul din anul 1990; creșterea la 24% a ponderii energiei din surse regenerabile în consumul final brut de energie; creșterea eficienței energetice cu 19 %, în consumul de energie primară. Astfel, documentul strategic (elaborat de UAT Județul Tulcea) prevede măsuri de reabilitare energetică a clădirilor de interes public din județul Tulcea (unități de învățământ, sanitare, etc.). Proiectul de față răspunde așadar măsurilor de creștere a eficienței energetice a clădirilor publice din județul Tulcea. În situația actuală, clădirea prezintă un nivel de protecție termică redus, cu mult inferior exigențelor actuale referitoare la utilizarea eficientă a energiei.

Pentru reducerea consumurilor energetice în exploatare și ameliorarea de confort au fost propuse soluții pentru construcții și instalații (modernizare energetică a anvelopei, schimbarea instalației de încălzire, a instalației de preparare apă caldă, a instalației de iluminat, și montarea surselor regenerabile).



AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA
Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro
Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

Lucrările propuse pentru eficientizarea termică duc la diminuarea substanțială a consumurilor energetice, atât primare cât și finale, după cum urmează:

- se reduce consumul de energie primară de la 331,84 kWh / m²an la 78,91 kWh /m²an
- se reduce consumul specific anual de energie de la 211,22 kWh/ m²an la 58,15 kWh/ m²an, economia de energie totală fiind de 72,47 %
- se reduc emisiile de CO₂ de la 60,24 KgCO₂ / m²an la 12,62 KgCO₂ / m²an.

Din punct de vedere economic, datorită costurilor mai reduse ipotezele de lucru sunt următoarele:

- costul investițiilor (notat cu C₁, factor ponderare W₁ = 0,3);
- costuri pentru funcționarea sistemului raportat la numărul de locuri obținut (notat cu C₂, factor ponderare W₂ = 0,15);
- disponibilitatea pe piața a materialelor necesare punând performanțe tehnice și fiabilitate crescută (notat C₃, factor ponderare W₃ = 0,2);
- impact asupra mediului (notat C₄, factor de ponderare W₄ = 0,3);
- condiții de legalitate (notat C₅, factor de ponderare W₅ = 0,3);
- riscuri investiționale (notat C₆, factor de ponderare W₆ = 0,2).

Consumul anual specific de energie primară este de 91,48 kWh / m²/ an, valoare care este în intervalul valoric stabilit pentru 2015 și 31.12.2018.

Emisiile de CO₂ pentru clădirea ameliorată cu soluții regenerabile:

	kWh/ an	factori de emisie echivalent CO ₂	Kg CO ₂ / an
- energia consumată pentru încălzire (centrală gaz)	52.697	0,205	10.802,89
- energia consumată pentru apă,caldă și căldură (centrală gaz)	0,00	0,205	0,00
- energia consumată pentru iluminat (electric)	0,00	0,299	0,00
- energia consumată pentru climatizare (electric)	6.438	0,299	1.924,96
- emisia de CO ₂			12.727,85



AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro

Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

Indicele echivalent iCO_2 -14,83 $KgCO_2/m^2$ an este corespunzător stabilit pentru 31.12.2018 (limita impusă de 15 $KgCO_2$).

În urma aplicării pachetului de soluții PS1 de reabilitare termică a clădirii care înglobează soluțiile S1+S2+S3+S4, rezultă un consum specific anual de energie de 132,55 kWh/mp an, economia anuală de energie pentru încălzire fiind de 53,97%, iar economia totală de energie fiind de 37,25%.

În urma aplicării pachetului de soluții PS2 de reabilitare termică a clădirii care înglobează soluțiile S1+S2+S3+S4+S5+S6, rezultă un consum specific anual de energie de 68,89 kWh/mp an, economia anuală de energie pentru încălzire fiind de 57,88%, iar economia totală de energie fiind de 67,39%.

Consumul anual specific de energie primară pentru pachetul de soluții PS2 este de 91,48 kWh/m²/an, valoare care este în intervalul valoric stabilit pentru 2015 și 31.12.2018.

Indicele echivalent pentru pachetul de soluții PS2 este $iCO_2 = 14,83$ $KgCO_2/m^2$ an, care este sub valorile corespunzătoare stabilite pentru 31.12.2018 (limita impusă de 15 $KgCO_2/m^2$ an).

Surse de emisii în aerul atmosferic

În perioada de execuție a lucrărilor, principalele surse de emisii atmosferice sunt reprezentate de:

- sursele de emisie mobile (vehicule și utilaje ce participă la amenajarea terenului și la transportul materialelor și echipamentelor, precum și la aprovizionarea cu substanțe și materiale pe durata executării lucrărilor de construcție). Poluanți: NO_x, SO_x, CO, pulberi în suspensie, particule cu metale grele.

Activitățile se vor desfășura etapizat, cu un număr relativ redus de echipamente/utilaje. Emisiile în aerul atmosferic se vor manifesta temporar, nivelul poluanților fiind redus, fără a genera un impact semnificativ asupra calității aerului în zonă.

În perioada de funcționare se apreciază un impact pozitiv asupra calității aerului prin:

-Reducerea consumului anual de energie primară din surse neregenerabile (kWh/m²/an) pentru încălzirea spațiilor care aparțin sediului Agenției pentru Protecția Mediului Tulcea, cu un procent de minimum 72,47%, concomitent cu creșterea consumului de energie primară din surse regenerabile;

-Reducerea nivelului anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent tone/an CO₂) cu un procent de minim 79,05%, în urmă investițiilor realizate prin proiectul de față la sediului Agenției pentru Protecția Mediului Tulcea;

-Reducerea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile în clădirea sediului Agenției pentru Protecția Mediului Tulcea, prin realizarea investiției propuse în proiect, cu un procent de minim 67,42%.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro

Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Accesul în teren al constructorilor și transportul materialelor necesare în vederea executării lucrărilor, se va realiza utilizând drumurile existente, fără a fi necesară amenajarea altor căi de acces.

Utilități

-**Alimentarea cu apă** se realizează de la rețeaua existentă. Racordul la conducta principală se va face în căminul de vane, dotat cu armături de închidere și control.

-**Alimentarea cu apă caldă** – este realizată din sursă proprie de preparare a apei calde de consum. Prepararea apei calde de consum se face cu ajutorul instalației cu panou solar, dar și de la sistemul termic de preparare agent termic.

- Instalația de preparare ACM solară:

Sistemul solar de producere a apei calde este compus din două panouri solare, amplasate pe terasa clădirii și orientate corespunzător unui aport solar cât mai îndelungat pe parcursul întregii zile. Fiecare panou are în componentă un header și 20 de tuburi vidate din sticlă cu heat pipe. Transferul de căldură de la panourile solare la apa rece ce se va încălzi se va face prin intermediul unui boiler de 300 litri.

- **Evacuarea apei uzată menajeră** – este realizată în rețeaua localității prin coloane de scurgere menajere, din PP (polipropilenă), Dn 110 amplasate cât mai discret posibil, în ghene prevăzute cu uși de vizitare. În grupurile sanitare s-au prevăzut sifoane de pardoseală Ø50 mm pentru colectarea apelor provenite din igienizarea acestor spații și racordarea obiectelor sanitare. Colectarea apelor uzate de la lavoare, spălătoare, se va realiza din tuburi PP50 mm. Pentru aerisirea instalației de canalizare la capătul coloanelor vor fi prevăzute aeratoare cu membrană montate în exteriorul clădirii, pe terasă.

Instalații pluviale

Colectarea apelor meteorice de pe terasa obiectivului se va realiza prin intermediul unor receptoare de terasă și a unui sistem de jgheaburi și burlane ce se vor deversa pe terenul obiectivului.

Instalații termice

S-au proiectat următoarele tipuri de instalații:

Instalații de încălzire interioare:

-Instalații de încălzire cu corpuri statice

-Instalații termoenergetice.

Soluția de încălzire s-a ales a fi cu două sisteme formate din pompă de căldură tip aer-apă și centrală termică murală în condensatie. Centrala termică va alimenta cu agent termic corpurile de încălzire de tip radiator din oțel, iar pompa de căldură va alimenta



AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro

Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

ventiloconvectoarele propuse, ce vor satisface atât necesarul de căldură dacă va fi cazul, cât și necesarul de răcire al spațiilor la nevoie.

Pompa de căldură va avea o putere de 30 kW și va funcționa până la o temperatură exterioară de -5 °C. Puterea centralei termice va fi de 120 kW ce funcționează cu combustibil gazos. Sistemul de încălzire va fi amplasat într-o cameră special amenajată, la demisolul clădirii, ce nu prezintă riscuri din punctul de vedere al siguranței în funcționare și exploatare.

Ventiloconvectoare:

Pentru răcirea spațiilor, se propune montarea unor ventiloconvectoare carcasate de tavan. Acestea vor avea un singur circuit ce va fi utilizat atât pentru încălzirea spațiilor, cât și pentru răcire.

Ventiloconvectoarele se vor monta și se vor echipa cu fittinguri și accesorii conform specificațiilor producătorilor dar și a cerintelor beneficiarului. Racordarea ventiloconvectoarelor la instalație se va realiza cu ajutorul țevilor de tip PP-R izolate, cu diametru de 25 mm.

Alimentarea cu energie electrică a clădirii se va realiza din două surse (sursa de bază și sursa de rezervă).

- Alimentarea din sursă de bază se realizează de la rețelele din zonă până la blocul de măsură și protecție amplasat pe peretele exterior. Racordul se va executa prin grija beneficiarului și nu face obiectul acestei documentații. De la blocul de măsură și protecție (BMPT) pe care îi va monta furnizorul de energie electrică, se va racorda un tablou electric general T.E.G. De la acesta se vor alimenta tablourile de distribuție secundare.

- **Alimentarea din sursa de rezervă:** pentru alimentarea de rezervă în cazul lipsei tensiunii în rețea, obiectivul va fi dotat cu grup electrogen propriu, Sn=50kVA, carcasat de exterior. Acesta va acoperi necesarul de putere electrică pentru consumatorii vitali și cu rol de securitate la incendiu (iluminat de evacuare, iluminatul antipanică, iluminat intervenție, echipament de control și semnalizare (ECS).

Prin proiect se va realiza și următoarele:

Instalația de paratrăsnet

Investiția va fi prevăzută cu instalație de paratrăsnet, tip normal (IV). Aceasta este formată dintr-o instalație de captare cu dispozitiv de amorsare, amplasat pe catarg de 3.0 m, raza de protecție $R_p \approx 30m$, care funcționează pe baza ionizării locale a atmosferei, și asigură acoperirea întregii construcții, instalația de coborâre formată din conductoarele de coborare montate pe fațade realizate din conductor masiv din Ol-Zn 25x4mm și priza de pământ pentru instalația de paratrăsnet.

Instalații de supraveghere video

Sistemul de supraveghere CCTV va fi structurat astfel încât să poată acoperi din punct de vedere al protecției la efracție spațiile din jurul clădirii, cât și holurile de acces din



AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA
Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro
Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

interior. Camerele montate pe exteriorul clădirii vor fi montate în incinte termostat, ceea ce va permite un regim optim de funcționare al camerelor atât pe timpul iernii cât și pe timpul verii.

Instalații voce-date

În cadrul proiectului propus se vor include numai echipamente active care vor asigura infrastructura de comunicații în interiorul obiectivului și centrala telefonică.

În perioada de funcționare:

Prin proiect se va realiza și bransamentul la rețeaua de Gaze naturale existentă în zona amplasamentului deoarece soluția de încălzire prevăzută va fi cu două sisteme formate din pompa de caldură de tip aer-apă și centrala termică care va funcționa cu gaz.

Organizarea de șantier – se va face în incinta proprietății. Pentru execuția lucrărilor propuse prin proiect nu este necesară amenajarea terenului pentru amplasarea organizării de șantier sau a depozitelor de materiale/platforme, birouri, toalete ecologice, acestea fiind propuse în curtea existentă a imobilului care este prevăzută cu platformă betonată și gard de înrejmuire.

Suprafața terenului asigură suficient spațiu pentru desfășurarea în condiții optime a activității pe șantier. Accesul în șantier, atât pentru aprovizionarea cu materiale cât și pentru debarasarea molozului, se va face din strada adiacentă proprietății, str. 14 noiembrie, nr. 5.

Terenul ce urmează a fi ocupat temporar de organizarea de șantier, depozitele de materiale și culoarul de lucru pentru execuția intervențiilor se află în curtea interioară a sediului APM Tulcea, cu acces din drumul public, respectiv strada 14 Noiembrie. La terminarea lucrărilor, antreprenorul va evacua de pe șantier toate echipamentele folosite, surplusul de materiale, ambalaje, deșeurile și lucrările provizorii.

b) *cumularea cu alte proiecte existente și /sau aprobate:* nu este cazul

c) *utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:* pietriș.

d) *cantitatea și tipurile de deseuri generate/gestionate:*

În timpul execuției lucrărilor rezultă deșeurile menajere și deșeurile din construcții, care vor fi valorificate/eliminate prin agenți economici autorizați.

Toate deșeurile generate în timpul lucrărilor de execuție se vor colecta/depozita în spații special amenajate, pe categorii de deșeurile și se vor preda către operatori autorizați pentru valorificare/eliminare.

e) *poluarea și alte efecte negative* - emisiile vor rezulta în perioada de execuție a lucrărilor, din surse mobile (mijloacele folosite la transportul materialelor), din lucrările efective realizate pentru executarea proiectului. Nivelul de zgomot nu va depăși nivelul prevăzut de SR 10009/2017 - "Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro

Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului
Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea

f) *riscul de accidente majore și/sau dezaastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice – minor.*

g) *riscurile pentru sănătatea umană – de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice – nu este cazul.*

2) Amplasarea proiectului

a) *Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:* amplasamentul este situat în mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, identificat prin C.F.43424, nr. cad. 43424, jud. Tulcea, conform Certificatului de Urbanism nr. 460 din 12.08.2022 emis de UAT mun. Tulcea, cu folosința actuală teren (curți – construcții) și construcții.

b) *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa, biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul.*

c) *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

-zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul

-zone costiere și mediul marin – nu este cazul;

-zone montane și forestiere – nu este cazul;

-arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul

-zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul.

-zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul;

- zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;

-peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – conform p.d.v. nr. 6864/07.11.2022, înregistrat la APM Tulcea cu nr. 14067/07.11.2022, emis de Direcția Județeană pentru Cultură Tulcea, **este necesar aviz DJC Tulcea.**

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – impact minor.

- natura impactului – implementarea proiectului va avea un impact pozitiv, permanent, pe termen mediu și lung asupra peisajului, mediului vizual, social, cultural.



AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro

Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului
Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea

Impactul asupra faunei, florei, calității aerului, climei, bunurilor materiale va fi temporar, nesemnificativ.

- natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul.
- intensitatea și complexitatea impactului: impactul determinat de lucrări nu este de natură să determine efecte negative permanente pe termen mediu și lung. Se estimează că lucrările vor avea un impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu.
- probabilitatea impactului: pe durata de implementare și exploatare a proiectului va fi redusă.
- debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului – impactul nesemnificativ identificat se va manifesta doar pe perioada lucrărilor de investiție. După finalizarea lucrărilor se estimează un impact neutru.
- cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul.
- posibilitatea de reducere efectivă a impactului: se va utiliza material absorbant în cazul unor scurgeri accidentale de combustibil de la utilajele cu care se lucrează.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate-ampasamentului nu se află în arii naturale protejate.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă – conform punctului de vedere nr. 8153/08.11.2022, înregistrat la APM Tulcea cu nr. 14175/08.11.2022 nu necesită obținerea Avizului de gospodărire a apelor și nu necesită studiu de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă.

Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu.
- b) proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare.
- c) lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor.
- d) este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate cu noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice.
- e) se interzice eliminarea oricăror tipuri de deșeuri care ar putea afecta calitatea solului.
- f) se interzice incendiarea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect.
- g) se interzice îngroparea deșeurilor de orice fel.



AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro

Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului
Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea

- h) deșeurile menajere și cele rezultate în timpul executării lucrărilor, vor fi colectate selectiv și preluate de o societate autorizată pentru valorificare/eliminare.
- i) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- j) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) din OUG nr. 92/2021.
- k) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu, astfel:
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și valorificate prin agenți economici autorizați;
 - deșeurile reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate;
 - deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate.
 - se interzice incendierea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect;
 - se interzice îngroparea deșeurilor de orice fel;
- l) se interzice evacuarea deșeurilor în alte locuri, decât în spațiile special amenajate.
- m) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va fi amplasată în incinta amplasamentului și se va avea în vedere următoarele:
- organizarea de șantier va ocupa suprafețe cât mai reduse;
 - organizarea de șantier se va realiza astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect, să fie cât mai redus;
 - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona de lucru aferentă sau în zona organizării de șantier;
 - materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;



AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro
Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

- se vor lua măsuri pentru minimizarea emisiilor de pulberi în suspensie și sedimentabile, astfel încât calitatea aerului să respecte STAS 12574-87 – AER DIN ZONELE PROTEJATE. Condiții de calitate;
- pe perioada de execuție a lucrărilor, zgomotul produs de activitățile de pe amplasament nu trebuie să depășească nivelul de presiune acustică, conform SR 10009-2017 – Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- n) utilajele folosite pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.
- o) în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/depozitarea în depozite de deșeuri autorizate;
- p) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora;
- q) raportarea imediată la APM Tulcea și GNM – CJ Tulcea în cazul producerii unui eveniment (indiferent de factorul de mediu afectat – apă, aer, sol) care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală;
- r) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prezentate în memoriul de prezentare;
- s) dacă terenurile cu destinația de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea acestora (se va realiza reabilitarea ecologică a zonelor afectate temporar și readucerea lor la starea și funcționalitatea inițială);
- t) **la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Tulcea, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor prevăzute în actul de reglementare. Procesul-verbal încheiat de APM Tulcea la verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;**
- u) beneficiarul va respecta condițiile impuse prin certificatul de urbanism nr. 460/12.08.2022 emis de UAT mun. Tulcea.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro

Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostință publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Chim. Mirela GÂRĂȘA RAICU



Avizat: Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
ing. Daniela STRĂINU

Avizat: Șef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
ing. Elena MICU

Întocmit: Radu Alina/ 25.11.2022/ora: 9.00
A.A.A. 4789/25.11.2022



AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: mun. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro
Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679