



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
NR. 378 /23.10.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **GURIȚĂ FLOREA** cu domiciliul în sat Nicolae Bălcescu, str. Soarelui, nr. 33, comuna Nalbant, jud. Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 340/10.01.2023 și a depunerii memoriului de prezentare înregistrat la APM Tulcea cu nr. 3797/15.03.2023, a completărilor cu nr. 12451/22.09.2023 și în baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,

- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru protecția mediului Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiză Tehnică din data de 03.10.2023 că proiectul „**CONSTRUIRE DEPOZIT CEREALE ȘI ÎMREJMUIRE TEREN**”, propus a se realiza în extravilanul municipiului Tulcea, Tarlaua 91, Parcela 2318/2, jud. Tulcea, sau identificat prin nr. cf 44709 conform certificatului de urbanism nr. 648 din 13.10.2022 și a eratei nr. 39592 din 18.09.2023, emise de U.A.T. Municipiul Tulcea, **nu se supune** evaluării impactului asupra mediului.

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul **intră** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la punctul 10 lit. a) *proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale și la punctul 13 lit. a) orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr.1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr.1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.*

b) lucrările propuse în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, **nu sunt** de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului.

c) proiectul propus **nu intră** sub incidența art.28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea, Str. Isacei, nr. 73, (Clădire Donaris), etaj 3, e-mail : office.tulcea@apmtl.anpm.ro  
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

d) proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

### 1. Caracteristicile proiectului

a). *Dimensiunea și concepția întregului proiect:*

Prin proiect se propune edificarea unui depozit de cereale cu o suprafață construită de 311.27 mp, o suprafață utilă totală de 308.04 mp, care se va amplasa la 1.50 m față de limita din nord, la 28.42 m fata de limita de vest, la 12.27 m fata de limita de sud și la 3.00 m fata de limita de est. Accesul se va face din drumul de exploatare existent, pe o alee betonată.

Perimetral se vor executa trotuare ce vor asigura îndepărtarea rapidă a apei de orice proveniență.

Cota minimă la streasină + 4.00 m

Cota maximă la coamă + 5.50 m

Perimetral, acoperișul construcției va fi prevăzut cu jgheaburi și burlane din PVC pentru preluarea și dirijarea apelor pluviale în interiorul lotului.

Terenul pe care se va realiza construcția este relativ plan, are suprafața de 1500.00 mp cu folosință arabil și are vecinătăți cu:

- la Nord, SC. SIMAS FISH SRL
- la Est, Drum de exploatare
- la Sud, Lot 1
- la Vest, Intravilan Tulcea

#### Soluția constructivă :

Infrastructura se va realiza din fundații izolate, cu bloc și cuzinet din beton armat ce se vor lega între ele cu grinzi de fundatii din beton armat cu dimensiunea 30x60 cm.

Suprastructura este realizată din stâlpi (din europrofile de tip IPE 200) și grinzi metalice transversale (din europrofile de tip IPE200). Paneele vor fi executate din profil țevă rectangulară.

Închiderile se vor realiza din perete panou tristrat (sandwich 40 mm). Acoperirea se va realiza în 2 ape cu sarpantă din elemente metalice.

Învelitoarea va fi realizată din panouri tristrat 40 mm, RAL 7016.

Tâmplăria exterioară va fi realizată din PVC, cu geam termoizolant cu ochiuri mobile.

Finisajele: perete panou sandwich culoare gri antracit RAL 7016, ușă secțională culoare gri antracit RAL 7016, burlane module pvc.

Prin proiect se propune și împrejmuirea terenului pe 3 (trei) laturi pe o lungime totală de 111,24 ml .

Împrejmuirea se va realiza cu stâlpi metalici rectangulari, iar între stâlpi se vor monta elemente de tablă zincată, la distanța de 2.00 m între stâlpi. Împrejmuirea se ridică până la +1.80 m. Soclul va avea hp=+0.60 m, și se va finisa cu beton.





La frontul stradal, latura de est, se va practica o poarta acces auto și pietonal, cu lățime de 4.00 m.

SUPRAFAȚA TOTALĂ S=1500 mp	EXISTEN		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Suprafața construită	0	0	311,27	20,75
Suprafața alei pietonale	0	0	76,00	5,06
Zona auto /parcaje	0	0	387,00	25,8
Spațiu verde (plantații de copaci)	0	0	725,73	48,39

POT existent =0 %  
CUT existents =0,00

POT propus =20,75 %  
CUT propus =0,20

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

Organizarea de șantier va fi făcută în parcela investitorului.

#### Utilități:

- Alimentarea cu apă – nu este cazul
- Evacuarea apelor uzate – nu este cazul
- Alimentarea cu energie electrică – pentru alimentarea cu energie electrică a diverselor utilaje și echipamente necesare desfășurării lucrărilor de execuție a fost prevăzut bransamentul la rețeaua electrică națională.
- Managementul deșeurilor – în incinta investitorului este prevăzută o platformă betonată de colectare a deșeurilor. Acestea vor fi evacuate periodic de către o firmă specializată.

Deșeurile se vor colecta selectiv și se vor valorifica.

b) cumularea cu alte proiecte existente și /sau aprobate: nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității : resursele naturale utilizate în construcție sunt piatră, nisip, fier.

d) cantitatea și tipurile de deseuri generate/gestionate prin implementarea proiectului:

Se estimează următoarele tipuri de deșeuri produse:

-deșeuri menajere și asimilabil menajere, cod 20 03 01, aprox: 50 kg.

-deșeuri de ambalaj- carton, hârtie, material plastic, cod 15 01 01, aprox.: 100 kg.

-deșeuri din construcții, cod 17 01 01, aprox.: 3000 kg.

Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:

**AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA**



Adresa: Tulcea, Str. Isaceei, nr. 73, (Clădire Donaris), etaj 3, e-mail : office.tulcea@apmtl.anpm.ro  
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- deșeurile din construcții, menajere și cele asimilabile cu deșeurile menajere vor fi transportate de o societate autorizată pentru colectare, transport, valorificare, eliminare;
- deșeurile valorificate, de tip hârtie, carton vor fi transportate la unități specializate în revalorificarea acestora.

Resturile menajere vor fi depozitate în pubele închise, așezate pe o platformă betonată special amenajată și vor fi evacuate periodic printr-o firmă specializată.

e) *poluarea și alte efecte negative* - emisiile vor rezulta în perioada de execuție a lucrărilor, din surse mobile (mijloacele folosite la transportul materialelor), din lucrările efective realizate pentru executarea proiectului. Nivelul de zgomot nu va depăși nivelul prevăzut de SR 10009/2017 - "Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

f) *riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice* - nu este cazul;

g) *riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice* - conform punctului de vedere al Direcției de Sănătate Publică cu nr. 12799/03.10.2023 proiectul are aviz sanitar.

## 2) Amplasarea proiectului

a) *utilizarea actuală și aprobată a terenurilor*: amplasamentul este situat în extravilanul municipiului Tulcea, Tarlăua 91, Parcela 2318/2, jud. Tulcea, sau identificat prin nr. cf 44709 conform certificatului de urbanism nr. 648 din 13.10.2022 și a eratei nr. 39592 din 18.09.2023, emise de U.A.T. Municipiul Tulcea și are folosință arabil. Titularul a obținut Decizia nr. 55/11.04.2023a Direcției pentru agricultură județenă Tulcea privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol.

b) *bogația, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa, biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia* - nu este cazul.

c) *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone*:

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul
- zone costiere și mediul marin - nu este cazul;
- zone montane și forestiere - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - nu este cazul
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din



domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul

- zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;  
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – titularul a obținut Avizul nr. 89/10.05.2023/Arheologie emis de Direcția Județeană pentru Cultură Tulcea.

### 3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – impact minor, ne semnificativ.

- natura impactului – implementarea proiectului va avea un impact pozitiv, permanent, pe termen mediu și lung asupra peisajului, mediului vizual, social, cultural.

Impactul asupra faunei, florei, calității aerului, climei, bunurilor materiale va fi temporar, ne semnificativ.

- natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul.

- intensitatea și complexitatea impactului: impactul determinat de lucrări nu este de natură să determine efecte negative permanente pe termen mediu și lung. Se estimează că lucrările vor avea un impact ne semnificativ asupra factorilor de mediu.

- probabilitatea impactului: pe durata de implementare și exploatare a proiectului va fi redusă.

- debutul, durata, frecvența și reversabilitatea preconizate ale impactului – impactul ne semnificativ identificat se va manifesta doar pe perioada lucrărilor de investiție. După finalizarea lucrărilor se estimează un impact neutru.

- cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul.

- posibilitatea de reducere efectivă a impactului: se va utiliza material absorbant în cazul unor scurgeri accidentale de combustibil de la utilajele cu care se lucrează.

## II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate

- amplasamentul propus nu este situat în arii naturale protejate de interes comunitar (ANPIC);
- proiectul nu intersectează ANPIC;
- nu există alte ANPIC în zona de influență al proiectului;
- nu există ANPIC care găzduiește specii de faună care se pot deplasa în zona proiectului;
- nu există ANPIC a căror conectivitate sau continuitate ecologică poate fi afectată de implementarea proiectului.





III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă – conform punctului de vedere emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Tulcea nr. 1977/PC/27.03.2023, nu necesită obținerea Avizului de gospodărire a apelor și nu necesită studiu de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă.

**Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:**

- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu.
- b) proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare.
- c) lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor.
- d) este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate cu noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice.
- e) se interzice abandonarea, aruncarea, precum și ascunderea deșeurilor;
- f) se interzice eliminarea, deținerea, păstrarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop;
- g) deșeurile menajere și cele rezultate în timpul executării lucrărilor, vor fi colectate selectiv și preluate de o societate autorizată pentru valorificare/eliminare;
- h) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- i) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din





- activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014
- j) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel;
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și valorificate prin agenți economici autorizați;
  - deșeurile reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate;
  - deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate;
- k) se interzice evacuarea deșeurilor în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- l) se interzice incendierea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect;
- m) se interzice îngroparea deșeurilor de orice fel;
- n) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va fi amplasată în incinta amplasamentului și se va avea în vedere următoarele:
- organizarea de șantier va ocupa suprafețe cât mai reduse;
  - organizarea de șantier se va realiza astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect, să fie cât mai redus;
  - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona de lucru aferentă sau în zona organizării de șantier;
  - materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
  - se vor lua măsuri pentru minimizarea emisiilor de pulberi în suspensie și sedimentabile, astfel încât calitatea aerului să respecte STAS 12574-87 – AER DIN ZONELE PROTEJATE. Condiții de calitate;
  - pe perioada de execuție a lucrărilor, zgomotul produs de activitățile de pe amplasament nu trebuie să depășească nivelul de presiune acustică, conform SR 10009-2017 – Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- o) utilajele folosite pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.
- p) în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea



- solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/depozitarea în depozite de deșeuri autorizate;
- q) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora;
  - r) raportarea imediată la APM Tulcea și GNM – CJ Tulcea în cazul producerii unui eveniment (indiferent de factorul de mediu afectat – apă, aer, sol) care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală;
  - s) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prezentate în memoriul de prezentare;
  - t) dacă terenurile cu destinația de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea acestora (se va realiza reabilitarea ecologică a zonelor afectate temporar și readucerea lor la starea și funcționalitatea inițială);
  - u) **la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Tulcea, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor prevăzute în actul de reglementare. Procesul-verbal încheiat de APM Tulcea la verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;**
  - v) beneficiarul va respecta condițiile impuse prin certificatul de urbanism nr. 648 din 13.10.2022 și erata nr. 39592 din 18.09.2023, emise de U.A.T. Municipiul Tulcea;

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al sau ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de







Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului  
Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea



mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
Chim. Mirela – Aurelia RAICU

Avizat: Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații,  
ing. Daniela STRĂINU

Avizat: Șef Serviciu  
Calitatea Factorilor de Mediu  
ing. Elena MICU

Întocmit: ing. Mirela Corina Dumitrascu  
Nr.A.A.A. 4842 / 23.10.2023



**AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea, Str. Isacei, nr. 73, (Clădire Donaris), etaj 3, e-mail : office.tulcea@apmtl.anpm.ro  
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679