

*ANEXA Nr. 5 - ANEXA Nr. 5.E la procedură -*  
**Conținutul-cadru al memoriului de prezentare**

**I. Denumirea proiectului:**

**CONSTRUIRE DISPENSAR MEDICAL IN SAT TURDA, COMUNA MIHAI BRAVU, JUDETUL TULCEA, Str. Morii, nr. 103, identificat prin intravilan: T38, Cc1217, A12187, cr. Cadastral 32374**

**II. Titular:**

- numele: **PRIMARIA COMUNA MIHAI BRAVU**
- adresa poștală: **Șoseaua Principală, nr. 72**
- numărul de telefon: **0372789288**
- numele persoanelor de contact: **PRIMARIA MIHAI BRAVU, e-mail: *contact@primaria-mihaibravu.ro***

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

**a) un rezumat al proiectului;**

Pe terenul descris mai sus se vor executa următoarele lucrari;

- Construcția propusă are funcțiune medicală, de dispensar medicală în care se poate face consult, prevenire și tratament. În propunerea noastră s-au luat în considerare toți factorii necesari pentru respectarea prevederilor sanitare, de securitate la incendiu și prevederile din certificatul de urbanism atât cu privire la retragerile față de limitele parcelei, cât și la indicatorii urbanistici maximali.

Funcțiunile au fost dispuse în cadrul construcției astfel încât accesul să se realizeze controlat pe fiecare nivel. Astfel, funcțiunile publice care necesită consult sau tratament au fost dispuse la nivelul parterului, în timp ce la etaj sunt funcțiunile destinate personalului medical. Farmacia de la parter are acces independent de clădire, astfel încât să poată funcționa și când dispensarul este închis.

La parter este amplasată o recepție pentru primirea pacienților, orientare sau informații, ce dispune și de zona de așteptare, cabinet pentru recoltare, cabinet stomatologic cu camera de sterilizare, cabinet medic familie, cabinet radiologie dentară.

La etajul 1 al construcției se află amplasată o chichinetă destinată personalului. Etajul dispune și de un laborator analize, un oficiu și spații tehnice specifice clădirii. Apartamentul de la etajul 1 prezintă un living room cu loc de luat masă, o bucatărie complet utilată, 2 dormitoare și două băi.

Pentru personalul angajat s-a amenajat o zonă de vestiare cu grup sanitar cu dus și grupuri sanitare la etajul 1, atât pentru camera asistenților medicali cât și pentru zona de farmacie. Aceste spații vor fi finisate, mobilate și dotate conform legislației sanitare în vigoare.

- Amenajarea terenului
- Imprejmuirea cu gard din metal și poartă pentru acces auto
- Canalizarea se va asigura de la fosa septică propusă.
- Canalizarea pentru colectarea apelor pluviale de pe terasă vor fi evacuate prin

intermediul burlanelor exterioare către rigolele exterioare și mai departe către bazinul de retenție propus. Ape pluviale colectate din parcare vor fi trecute printr-un separator NTPA 001 și apoi către bazinul de retenție propus.

- Funcțiune propusa **Dispensar Medical in Sat Turda, Comuna Mihai Bravu, Judetul Tulcea**
- Suprafata teren **1302 mp**
- Suprafata parcare **3 locuri de parcare**
- Suprafata amenajata prin proiect **936.43 mp**
- Suprafata spatiu verde amenajat (vegetatie existenta, plantatii copaci, arbusti, flori, gazon) **472.5 mp (36.28%)**
  
- Suprafata construita **365.57 mp**
- Suprafata Construirea Desfasurata **657.02 mp**
- POT propus **28.08 %**
- CUT propus **0.5 %**

**b) justificarea necesității proiectului;**

Infrastructura de sănătate, rețeaua sanitară din comună este alcătuită dintr-un dispensar și o farmacie deservită de medici și câteva cadre cu pregătire medie. Această unitate medicală nu este adaptată la cerințele necesare nevoilor prezente.

Promovarea sănătății este un termen care presupune o abordare multidimensională de îmbunătățire a stării de sănătate, care include activități de educație, activități de promovare a unor schimbări comportamentale și de stil de viață, politici și măsuri legislative.

Organizația Mondială a Sănătății (OMS) subliniază (1986) că sănătatea este mult prea importantă pentru a fi lăsată numai practicienilor din domeniul sanitar; educația și elaborarea de politici trebuie să fie centrate pentru dezvoltarea sănătății la nivel individual, comunitar și național.

Concept care stă la baza promovării sănătății, educația pentru sănătate are drept scopuri:

- informarea-educarea populației în domeniul medical, pentru a cunoaște manifestările bolilor și prevenirea lor;
- dobândirea unor atitudini și deprinderi care să fie favorabile sănătății;
- implicarea activă a populației în domeniul păstrării sănătății, oamenii putând să ia decizii privind propria stare de sănătate.

Educația pentru sănătate folosește mai multe tipuri de abordări:

- medicală (bazată pe tipul de relație medic-pacient);
- educațională (bazată pe informarea oamenilor, care vor lua singuri decizii privind sănătatea);
- personalizată (individualizată), având drept caracteristică lucrul cu clienții, pentru a-i sprijini să identifice singuri problemele și să ia singuri deciziile necesare;
- care presupune schimbări sociale, în care se urmărește realizarea unor schimbări în mediu pentru a facilita luarea deciziilor cele mai favorabile sănătății, ex. Ajutoare sociale

pentru mamele singure, astfel încât acestea să nu fie nevoite să se întoarcă prea devreme la lucru.

Construirea unui nou Dispensar va crea un serviciu medical de foarte bună calitate pentru pacienții bolnavi, asigurându-se astfel o îmbunătățire a calității vieții locuitorilor prin egalitatea de șanse, cu un impact social.

Dreptul la egalitate de șanse este un drept fundamental în cadrul Uniunii Europene.

Egalitatea de șanse este conceptul conform căruia toate ființele umane sunt libere să-și dezvolte capacitățile personale și să aleagă fără limitări impuse de roluri stricte, fără discriminare.

Prin discriminare se înțelege orice deosebire, excludere, restricție sau preferință pe baza criteriilor: rasă, naționalitate, etnie, limbă, religie, categorie socială, convingeri, sex, orientare sexuală, vârstă, handicap, boală cronică necontagioasă, infectare HIV, apartenența la o categorie defavorizată, precum și orice alt criteriu care are ca scop sau efect restrângerea, înlăturarea recunoașterii, folosinței sau exercitării, în condiții de egalitate, a drepturilor omului și a libertăților fundamentale sau a drepturilor recunoscute de lege, în domeniul politic, economic, social și cultural sau în orice alte domenii ale vieții publice.

Investitia se va realiza cu alocatii bugetare, respectiv credite bugetare sau angajamente dispoibile M.D.L.P.A. pentru Programul National de Constructii de Interes Public sau Social derulat de "C.N.I."-S.A. in conformitate cu prefederile O.G. nr. 25/2001 cu modificarile si completarile ulterioare.

c) valoarea investiției 10.196.440,76 lei

d) perioada de implementare propusă: 25 ani

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

***conform planse anexate***

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Dupa efectuarea lucrarilor de curatare si pregatire a terenului, se v-a realiza construirea Dispensarului.

- Volumetria este rectangulara cu diferite accente.
- Inchiderile exterioare vor fi realizati din zidarie de caramida cu goluri vertical cu grosime de 30 cm, si structura metalica.
- Finisaje exterioare, peretii exterior vor fi finisati cu tencuieli decorative texturate culoare alba si local culoare gri, cu plasa de fibra de sticla si placari lemn.
- Peretele cu intrarea principala, in zona de parter , se vor monta litere volumetrice luminoase cu textile "Dispensar. Clinica Medicala Mihai Bravu".
- Acoperisul este realizat in sistem de terasa necirculabila avand ca ultim strat de finisaj membrana bituminoasa cu ardezie culoare natur.
- Structura de reziste este realizata in sistem de cadre din beton armat tip grinzi de fundare. Plansele se vor realiza din beton armat.

Pe teren, se va amplasa:

- Imprejmuirea amplasamentului cu gard din panouri bordurate prinse pe stalpi din otel cu poarta de acces culisanta.

- **INSTALATIILE SANITARE**

Obiectivul se refera la o cladire de sanatate – dispensar , avand regim de inaltime P+1E

Cladirea reprezinta un singur compartimente de incendiu.

Alimentarea cu apa rece de consum potabil a cladirii se face de la retea publică, parametrii de presiune și debit se asigură de la grupul hidrofor.

Alimentarea cu apă caldă menajeră se face cu ajutorul boilerului termoelectric alimentat cu agent termic de la pompe de caldura, prevăzut în documentația de instalații termice.

Apele uzate menajere provenite de la obiectele sanitare vor fi deversate către canalizare bazinul etans vidanjabil. Apele pluviale de pe terasă vor fi colectate și evacuate prin intermediul burlanelor exterioare către rigolele exterioare și mai departe către bazinul de retenție propus. Apele pluviale colectate din parcare vor fi trecute printr-un separator NTPA 001 și apoi către bazinul de retenție propus.

- **INSTALATIILE ELECTRICE**

Toate tipurile de instalații de curenți tari și slabi necesare pentru operarea clădirii; instalație de paratrasnet și împământare; instalații de iluminat; instalații de iluminat de siguranță; prize; instalație producere energie electrică cu panouri fotovoltaice de capacitate medie, în sistem on-grid ; măsuri protecție la foc; măsuri PSI și tehnica securității la incendiu; generator.

Instalațiile de iluminat exterior

Instalații de iluminat interior

Instalații de paratrasnet

Supraveghere camera video

- **INSTALATIILE TERMICE**

CTA-uri și chillere; și ventilo-convectoare; boiler termoelectric; pompa de caldura; radiatoare din oțel; VRF dedicat centralei de tratare aer; instalație de panouri solare pentru preparare apă caldă; încălzire prin pardoseală.

- **IMPREJMUIRE TEREN**

Imprejmuirea se realizează pe limita terenului care se va amenaja prin proiect. Gard din profile metalice culoare gri deschis.

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

Lucrările de demolare necesare se referă la curățarea și pregătirea terenului, acesta fiind liber de alte construcții:

- **Curățarea terenului**

Aceasta constă în degajarea terenului de frunze, pietre, rădăcini și săpare h=40-50cm acolo unde se vor realiza platforma betonată și trotuarele pavate și caile de circulație.

Deșeurile se vor depozita pe platforma pentru gunoi sau în containerul special închiriat și vor fi transportate la o groapă de gunoi autorizată.

- **Pregătirea solului**

Pregătirea manuală a solului cuprinde săparea manuală cu cazmaua (h=20 cm), pentru pregătire strat fundare și priza cu stratul fertil și nivelarea solului după săpătură.

- **Ameliorarea solului**

Se realizează în stratul de fundare al spațiilor verzi cât și în gropile de plantare, prin utilizarea unui amestec din pământ vegetal (80%), nisip (natural, nesalinizat, 10%), îngrășământ organic (1,7 kg/mp), aceasta include procurarea tuturor componentelor amestecului + transportul pe amplasament.

#### V. Descrierea amplasării proiectului:

**Lucrarile obiectivului:** “Construire dispensar medical in sat Turda, comuna Mihai Bravu, jud. Tulcea” sunt amplasate in Comuna Mihai Bravu, satul Turda, str. Morii, nr. 103, identificat prin intravilan: T38, Cc1217, A1218, nr. cadastral 32374”

##### **Regimul juridic:**

- Amplasament: sunt amplasate in Comuna Mihai Bravu, satul Turda, str. Morii, nr. 103, identificat prin intravilan: T38, Cc1217, A1218, nr. cadastral 32374.

##### **Titlul de proprietate:**

- Titlul de proprietate al terenului este domeniu public de interes local, si se afla in proprietate comunei Mihai Bravu.
- Suprafata: 1302 mp

##### **Regimul economic :**

- Folosinta actuala: conform incadrarii cadastrale – curti-constructii
- Destinatia propusa: conform PUG aprobat, zona institutii si servicii publice;

##### **Regimul tehnic :**

- Conform P.U.G. aprobat, amplasamentul se afla in intravilanul satului Turda, zona institutii si servicii publice.

##### **Vecinatatile terenului :**

- La N-E se afla Strada Morii
- La S-E proprietate privata
- La S-V proprietate privata
- La N-V proprietate privata

##### **a) Localizarea in raport cu patrimoniul cultural:**

- Posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;

Terenul se afla în proximitatea sitului arheologic MB32, reprezentand un cimitir musulman turcesc de epocă medievală târzie și modernă.

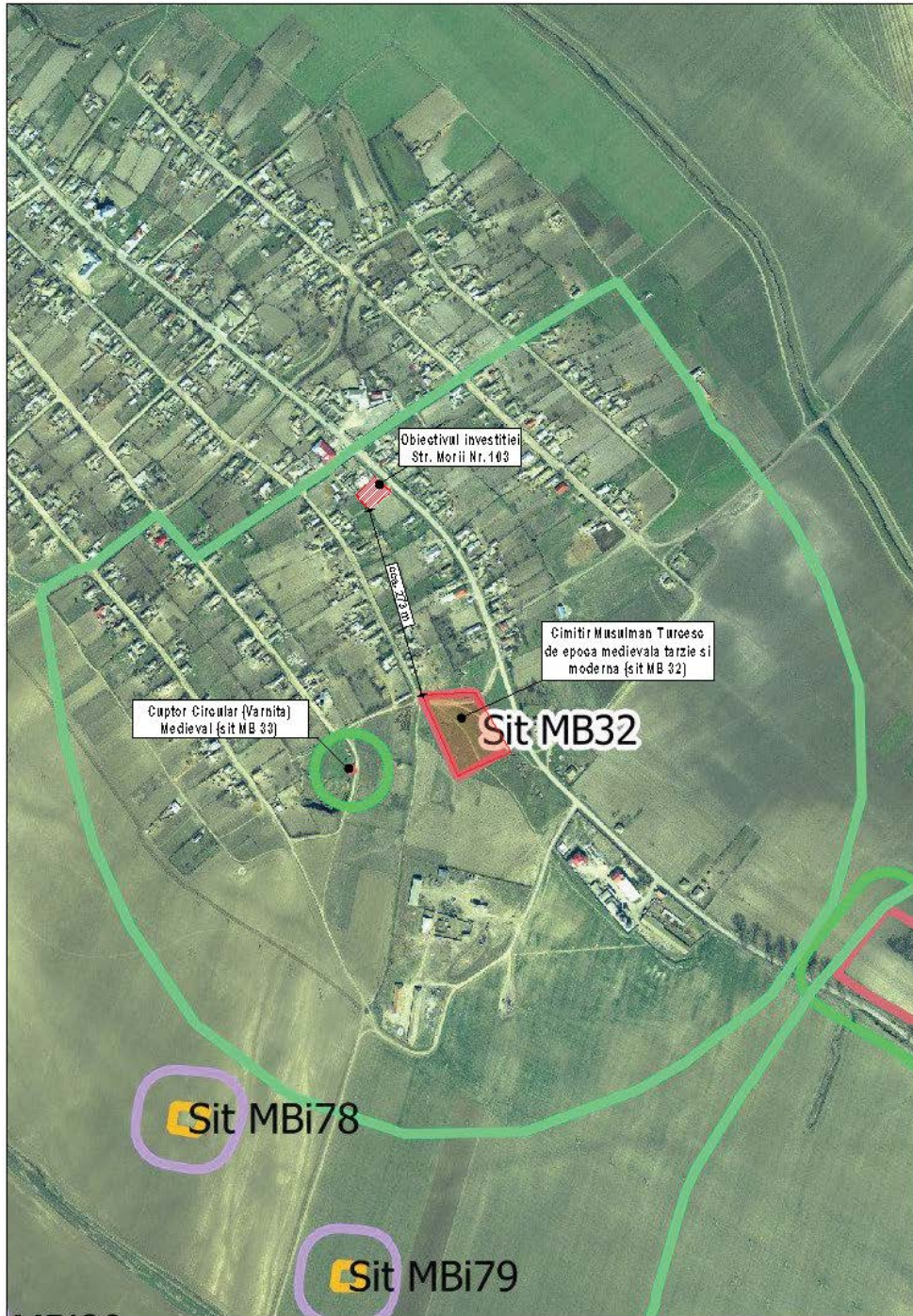
Acesta se afla la limita de SE a localității Turda, în dreapta șoselei Nicolae Bălcescu – Turda si are Cod LMI – TL-I-s-B-05838 / Cod RAN – 160840.06.

Starea de conservare a acestuia este medie.

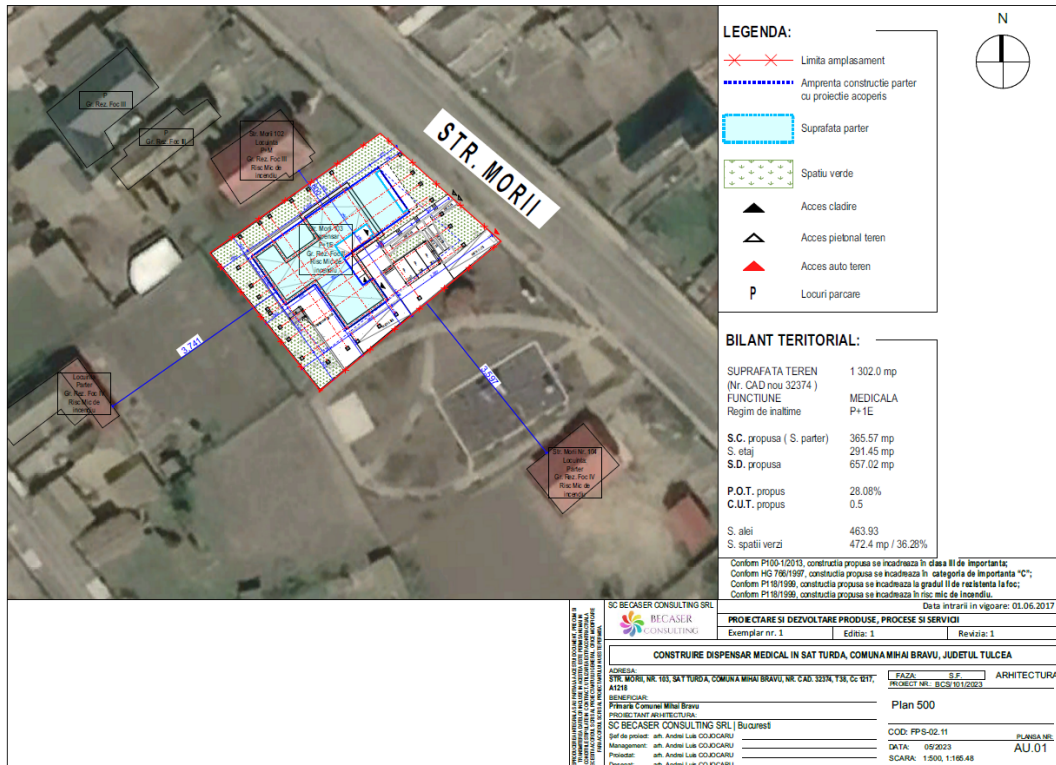
Distanța dintre situl arheologic și terenul studiat este de aproximativ 273 m

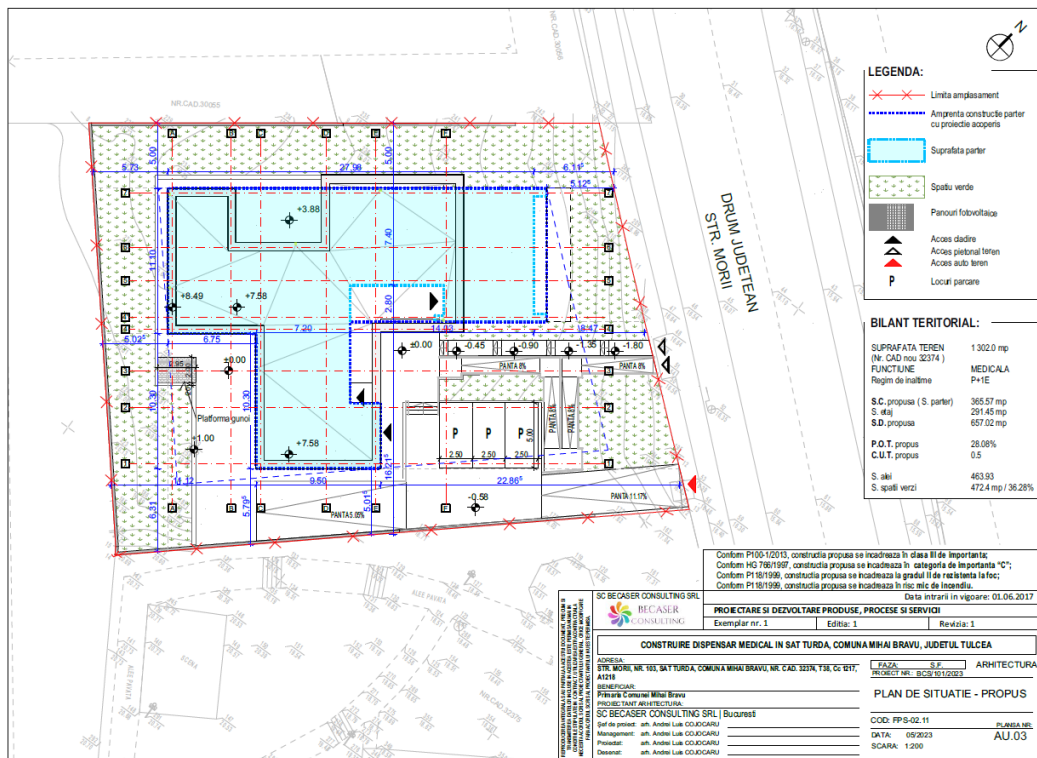
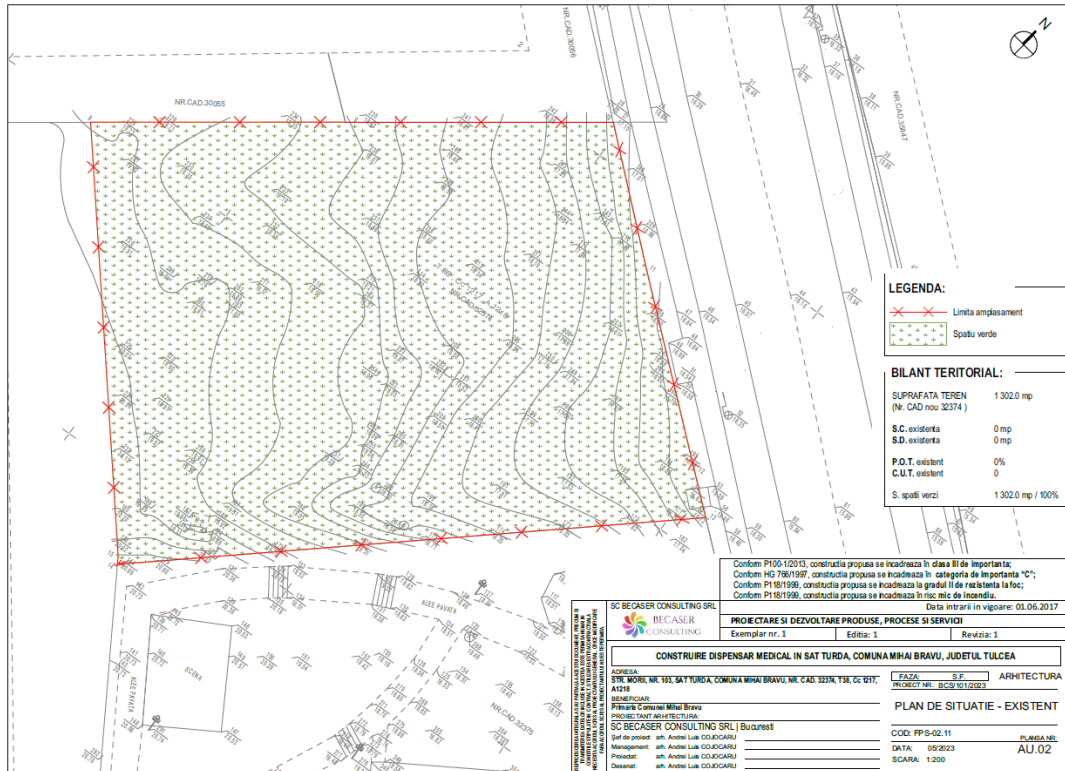
În zona de protecție a cimitirului turcesc mai există, în Vest la 100-120 m, un cuptor circular (varnita) de epocă medievală, zona de protecție a acestuia nu afectează situl nostru.

**In concluzie nu exista interferente cu monumentele istorice/ de arhitectura sau cu situri arheologice pe amplasament sau in imediata invecinatate.**



**b) Harti, Fotografii**







### c) Coordonate Geografice

#### TEREN PROPRIETATE

#### Parcela (2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
8	392319.791	786007.697	19.031
9	392330.923	786023.133	19.984
10	392342.611	786039.343	11.279
11	392335.138	786047.791	15.392
12	392325.078	786059.440	3.659
13	392322.686	786062.209	44.047
14	392294.170	786028.639	0.655
15	392294.731	786028.301	32.443
S (2)=1302.00mp			

**VI.** Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

**A.** Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

#### **a) protecția calității apelor:**

##### Emisii de poluanți în apă în perioada de execuție

- surse punctuale bine definite spațial: evacuări fecaloid menajere aferente organizării de șantier. Acestea au caracter local și durată redusă.
- surse difuze de poluare: activitățile concentrate, depozite intermediare (vrac) de materiale de construcții (în special pulverulente) sunt spălate de apele pluviale, particulele fine fiind antrenate către cursurile de apă. Se recomandă amenajarea platformelor de depozitare cu șanțuri perimetrare de gardă.

Activitățile desfășurate în timpul construcției clădirii și executării canalelor pentru conducte nu constituie o sursă importantă de impurificatori pentru cursurile de apă.

##### Emisii de poluanți în apă în perioada de exploatare

- După darea în exploatare a clădirii nu apar probleme de poluare a apelor. Apele menajere și pluviale vor fi evacuate în canalizarea orășenească.
- În clădirea ce se va construi nu vor fi procese tehnologice pe bază de produse petroliere, chimice care pot polua pânza freatică.

#### **b) protecția aerului:**

##### Emisii de poluanți în atmosferă în perioada de execuție

Execuția obiectivului constituie pe de o parte o sursă de emisii de praf, iar pe de alte parte o sursă de emisie a poluanților specifice arderii combustibililor fosili (produse petroliere distilate) în motoarele utilajelor necesare efectuării lucrărilor specifice și ale mijloacelor de transport folosite.

Emisiile de praf care apar în timpul execuției construcției sunt asociate lucrărilor de excavare, de manevrare a pământului și a materialelor de construcție, altor lucrări specifice.

Construcția implică o serie de operații diferite, fiecare având propriile durate și potențiale de generare a prafului.

Transportul materialelor se va efectua cu transport auto pe artere pavate sau nepavate.

Utilajele funcționează cu motoare Diesel, gazele de eșapament evacuate în atmosferă conținând întregul complex de poluanți specifici arderii interne a motorinei.

Principala arie de emisie a poluanților în atmosferă este amplasamentul noii construcții. Emisiile corespund executării clădirilor și au o durată globală egală cu intervalul de timp dintre începutul și finalizarea lucrărilor. Emisiile de poluanți în atmosferă au o durată zilnică medie de 10h/zi

#### Emisii de poluanți în atmosferă în perioada de exploatare

În perioada de exploatare a obiectivului nu vor exista emisii de poluanți în atmosferă.

#### **c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

Pentru prezentarea corectă a diferitelor aspecte legate de zgomot, problema trebuie abordată la trei nivele de observare:

- zgomot la sursă
- zgomot în câmp apropiat
- zgomot în câmp îndepărtat

#### Zgomote în faza de șantier

Pentru numărul de utilaje și gradul de folosire al acestora se estimează niveluri echivalente de zgomot, inferioare valorii de 65 dB (A), la limita acestora.

#### Zgomote în faza de exploatare

Confortul acustic se va asigura prin peretii despartitori și de închidere cu izolație fonica pentru un nivel max. 30-35dB conform STAS 12574.1987.

#### **d) protecția împotriva radiațiilor:**

Nu este cazul

#### **e) protecția solului și a subsolului:**

Materialele ce vor fi utilizate în cadrul lucrărilor de execuție nu prezintă risc major de poluare pentru sol.

O posibilă sursă de poluare a solului și subsolului sunt produsele petroliere folosite la alimentarea utilajelor.

Pentru eliminarea acestui risc alimentarea utilajelor se va face în puncte de alimentare special amenajate cu platforme care să asigure colectare eventualelor scurgeri de combustibili.

#### **f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

- Clădirea va fi racordată la rețea publică de apă potabilă. potabilitatea apei va fi conformă cu prevederile STAS 1342.

- Apele pluviale de pe zona parcarii se vor colecta cu ajutorul unei rigole și directionate către un separator de hidrocarburi.
- Apele uzate menajere provenite de la obiectele sanitare vor fi deversate către canalizare bazinul etans vidanjabil.
- Deșeurile reciclabile - se colectează și se depozitează distinct în containere pe platforma betonată existentă.
- Deșeurile nereciclabile - gunoiul menajer se colectează la sursă în recipiente închise (europubele) pe platforma betonată existentă.

- Gunoiul menajer va fi evacuat periodic de catre serviciul de salubritate .

Pe teren sau in vecinatatea imediata nu exista ecosisteme, arii protejate sau monumente ale naturii.

**g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

Lucrările de execuție a dispensarului se vor desfășura într-o incintă împrejmuită, zonele învecinate nefiind afectate în nici un fel.

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:**

Emisiile de deșeurii în perioada execuției provin de la:

- lucrări de excavare
- lucrări de construcție
- reparații curente ale utilajelor
- organizarea de șantier
- săparea canalelor pentru conducte.

Prin utilizarea coșurilor de gunoi cu colectare selectivă se are în vedere minimalizarea la sursă a deșeurilor generate și susținerea colectării selective a deșeurilor, creșterea gradului de recuperare și reciclare a deșeurilor cu respectarea principiilor strategice și a minimalizării impactului asupra mediului și sănătății umane.

**i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

Nu este cazul

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Apa din bazinul de retenție poate fi folosit pentru udarea plantelor și a gazonului.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

**A. Atenuarea schimbărilor climatice**

a.1 Proiectul va emite dioxid de carbon (CO<sub>2</sub>), protoxid de azot (N<sub>2</sub>O), metan (CH<sub>4</sub>) sau alte gaze cu efect de seră ?

- Prin funcțiunea propusă, aceea de dispensar medical nivelul de dioxid de carbon, protoxid de azot, metan sau alte gaze cu efect de seră va fi redus, de exemplu prin consumul de energie electrică și termică necesar funcționării clădirii sau prin utilizarea vehiculelor de transport pentru lucrările de construcție.

Prin folosirea panourilor solare se ajută la reducerea dependenței de surse tradiționale de energie care emit gaze cu efect de seră.

Iată cum panourile solare pot contribui la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră:

1. Energia regenerabilă: Panourile solare utilizează energia solară, o sursă regenerabilă de energie. Aceasta înseamnă că nu se bazează pe combustibili fosili care generează emisii de gaze cu efect de seră în timpul procesului de ardere. Prin urmare, energia solară nu contribuie la creșterea nivelului de CO<sub>2</sub> în atmosferă.
2. Reducerea consumului de energie electrică: Panourile solare pot fi utilizate pentru încălzirea apei sau pentru alimentarea cu energie electrică a unor dispozitive și echipamente din dispensar. Aceasta poate reduce dependența de rețeaua electrică

tradițională, care poate fi alimentată și ea cu energie din surse cu emisii de gaze cu efect de seră.

3. Reducerea costurilor cu energia: Utilizarea panourilor solare poate aduce economii semnificative la facturile de energie ale unui dispensar pe termen lung, fără a mai fi nevoie să se plătească pentru combustibili fosili sau alte surse scumpe de energie.
4. Sustenabilitate: Panourile solare promovează practici mai sustenabile din punct de vedere ecologic, contribuind astfel la reducerea amprentei de carbon a clădirii.

a.2 Proiectul propus implică activități de exploatare a terenurilor, de schimbare a destinației terenurilor care ar putea duce la creșterea emisiilor ?

- Proiectul propus nu implică activități de exploatare a terenurilor, de schimbare a destinației terenurilor care ar putea duce la creșterea emisiilor.

a.3 Proiectul implică și alte activități care pot acționa ca absorbanti de emisii ?

- Prin proiect există elemente care pot fi considerate “absorbanti de emisii”, sau care contribuie la reducerea impactului asupra mediului ca de exemplu panouri solare, constructive durabile prin folosirea materialelor de calitate și a izolației termice bune, ferestre energo-eficiente și alte caracteristici ecologice, acestea pot ajuta la reducerea necesarului de energie și la absorbția de emisii.

Gestionarea deșeurilor ajută la reducerea emisiilor, prin promovarea reciclării .

a.4 Va influența proiectul propus în mod semnificativ cererea de energie ?

Proiectul propus nu va influența în mod semnificativ cererea de energie, datorită funcțiunii sale și anume aceea de dispensar, dar și din cauza sistemelor alternative folosite de exemplu panouri solare.

Nu se efectuează procese tehnologice intensive din punct de vedere energetic și nu există echipamente care ar crește semnificativ cererea de energie electrică sau termică din zonă.

a.5 Este posibilă utilizarea unor surse de energie regenerabile ?

În proiect sunt prevăzute panouri solare pentru prepararea apei calde.

a.6 Proiectul propus va determina creșterea sau reducerea semnificativă a deplasărilor personale ?

Proiectul propus va determina o reducere a deplasărilor personale datorită faptului, ca locuitorii nu vor mai trebui să se deplaseze înafara localității pentru a beneficia de servicii medicale.

a.7 Proiectul propus va determina creșterea sau reducerea semnificativă a transportului de marfă ?

Proiectul propus va avea o mică creștere a transportului de marfă, datorită aprovizionării dispensarului cu materialele necesare pentru îngrijirea pacienților, respective farmaciei din incintă.

## B. Adaptarea la schimbările climatice

b.1 Cum ar putea fi afectată punerea în aplicare a proiectului de schimbări climatice: valurile de căldură (inclusiv impactul asupra sănătății umane, afectarea culturilor, incendii etc); seceta; cantități extreme de precipitații, alunecări de teren; eroziunea costieră și intruziunea salină; perioadele reci; daune provocate de îngheț dezgheț ?

Proiectul de construire a dispensarului medical, așa cum a fost prezentat, ar putea fi afectat de schimbările climatice în următoarele moduri:

1. **Valurile de căldură:** Creșterea temperaturilor și intensificarea valurilor de căldură pot avea un impact asupra confortului termic în clădirea dispensarului și pot solicita sistemele de climatizare pentru a menține temperaturile la niveluri corespunzătoare. Aceasta poate duce la creșterea consumului de energie pentru climatizare și poate reprezenta un cost suplimentar pentru operațiunea clădirii.
2. **Seceta:** Seceta poate afecta alimentarea cu apă a clădirii. În situația în care proiectul se bazează pe resurse locale de apă, seceta poate reduce cantitatea de apă disponibilă. În astfel de situații este recomandat să fie prevăzute măsuri de conservare a apei și, eventual, sisteme de reciclare a apei pentru a face față situațiilor de secetă.
3. **Cantități extreme de precipitații:** Precipitațiile extreme pot cauza inundații și daune structurale în clădire. Este important să se ia în considerare proiectarea corectă a sistemelor de drenaj și să se asigure o bună izolație a clădirii pentru a face față acestor evenimente.
4. **Alunecări de teren și eroziunea costieră:** Dacă proiectul se află într-o zonă vulnerabilă la alunecări de teren sau eroziune costieră, schimbările climatice pot agrava aceste probleme. Prin efectuarea studiului geotehnic s-au evaluat riscurile și s-au luat măsuri pentru a consolida terenul și pentru a proteja clădirea de eroziune.
5. **Nivelurile în creștere a apelor**  
Amplasamentul nu poate fi afectat de această schimbare climatică, datorită poziției geografice.
6. **Perioade reci și îngheț-dezghet:** În perioadele reci, este important să se asigure o izolație adecvată a clădirii pentru a evita problemele legate de îngheț-dezghet, care pot afecta structura și integritatea clădirii.  
Prin proiect se utilizează termizolatii de bună calitate conform normativelor în vigoare iar sistemele de încălzire sunt inspectate periodic .
7. **Daune provocate de îngheț-dezghet:** În cazul în care proiectul implică sisteme de apă sau canalizare, înghețul și dezghetul pot duce la fisurarea sau deteriorarea conductelor. Este important să se utilizeze materiale rezistente la îngheț și să se ia măsuri pentru a proteja infrastructura la temperaturi scăzute.

b.2 În ce măsură ar putea fi necesar ca proiectul să se adapteze la schimbările climatice și la posibilele evenimente extreme ?

Evaluarea riscului climatic pentru Comuna Mihai Bravu, Județul Tulcea, România:

### 1. Temperatură și extremele termice:

Este important de luat în considerare creșterea temperaturilor medii și a extremelor de căldură în timpul verii, ceea ce poate impune cerințe suplimentare privind răcirea și gestionarea căldurii în clădire.

Izolarea termică cu materiale de bună calitate, și sisteme eficiente de încălzire și răcire a spațiilor, conform normativelor în vigoare, pentru a reduce consumul de energie și adaptare la temperaturi extreme.

### 2. Precipitații și inundații:

Județul Tulcea are o climă continentală, cu veri calde și secetoase, dar și cu potențial pentru inundații din cauza ploilor abundente, în special în primăvară. Dispensarul ar trebui să fie conceput pentru a rezista inundațiilor și să fie situat într-o zonă cu risc scăzut de inundare.

Structura rezistentă la inundații, materiale rezistente la umezeala și inundații.

Se pot utiliza sisteme și instalații de colectare și gestionare a apelor de ploaie, pentru aprovizionare.

### **3. Riscul vânturilor puternice:**

Regiunea poate fi afectată de vânturi puternice, în special în timpul furtunilor. Construcția va ține cont de aceste condiții pentru a evita daune structurale.

### **4. Riscul incendiilor de vegetație:**

Schimbările climatice pot crește riscul de incendii de vegetație în timpul verii uscate. Este important să se ia în considerare această amenințare și să se implementeze măsuri de protecție, cum ar fi păstrarea zonelor înconjurătoare curățate de vegetație uscată, sau sisteme de irigații.

### **5. Schimbări climatice viitoare:**

Este important să se ia în considerare modelele climatice viitoare pentru a anticipa schimbările climatice, cum ar fi creșterea temperaturilor și creșterea nivelului mării, și să se planifice în consecință pentru a face față acestor schimbări.

Este important să se asigure că infrastructura va fi durabilă și rezistentă la schimbările climatice pentru a proteja siguranța pacienților și a personalului medical.

Este important să se asigure că infrastructura va fi durabilă și rezistentă la schimbările climatice pentru a proteja siguranța pacienților și a personalului medical.

b.3 Va influența proiectul vulnerabilitatea climatică a persoanelor și a activelor din vecinătatea sa ?

Proiectul nu are un impact semnificativ asupra schimbărilor climatice, implicit asupra persoanelor și a activelor din vecinătatea sa.

Proiectul de construire a unui dispensar medical se aliniază cu standardele europene și internaționale pentru protecția mediului și reprezintă un exemplu de dezvoltare durabilă și responsabilă. În urma evaluării aspectelor de mediu susceptibile de a fi afectate în mod semnificativ de proiect, se constată că acesta are un potențial semnificativ de a contribui la atenuarea schimbărilor climatice și la adaptarea la acestea, în conformitate cu normativele europene privind mediul.

1. Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră: Prin implementarea proiectului, se preconizează o reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră, cum ar fi dioxidul de carbon (CO<sub>2</sub>), protoxidul de azot (N<sub>2</sub>O) și metan (CH<sub>4</sub>).
2. Utilizarea de surse regenerabile de energie: Panourile solare, integrate în proiect, reprezintă o sursă de energie regenerabilă, în conformitate cu directivele europene privind energia regenerabilă. Aceasta contribuie la diversificarea surselor de energie și la reducerea dependenței de combustibilii fosili, promovând astfel o abordare sustenabilă și ecologică.
3. Gestionarea durabilă a resurselor de apă: Prin implementarea măsurilor de conservare a apei și sisteme de reciclare a apei, proiectul răspunde cerințelor europene privind utilizarea durabilă a resurselor de apă. Aceasta contribuie la protejarea resurselor de apă potabile și la adaptarea la variabilitatea climatică.

4. Eficiență energetică și materiale durabile: Proiectul promovează utilizarea materialelor de construcție de înaltă calitate și a izolației termice pentru a reduce consumul de energie. Aceasta este în acord cu normativele europene privind performanța energetică a clădirilor, contribuind la construirea unor clădiri cu amprente de carbon reduse.
5. Adaptarea la riscurile climatice: Proiectul ia în considerare riscurile climatice, precum valurile de căldură, inundațiile, vânturile puternice și incendiile de vegetație, conforme cu Directivele privind gestionarea riscului de dezastre. Prin măsuri de structură rezistentă la inundații, izolație termică de calitate și protecție împotriva incendiilor, se asigură siguranța persoanelor .
6. Protecția comunității locale: Proiectul contribuie la protejarea comunității locale, în acord cu obiectivele europene privind dezvoltarea durabilă. Prin construcția durabilă și rezistentă la schimbările climatice, se asigură siguranța și binele comunității locale.

În concluzie, proiectul de construire a dispensarului medical se ridică la cele mai înalte standarde europene în materie de protecție a mediului și reprezintă un model de dezvoltare sustenabilă. Acesta nu doar atenuază impactul schimbărilor climatice, ci și se adaptează la acestea, contribuind la îndeplinirea obiectivelor europene pentru un viitor mai curat și mai sigur.

**VIII.** Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

În tabelul de mai jos sunt prezentate câteva măsuri de monitorizare a mediului pe perioada de construcție. Tabel - Monitorizarea mediului:

Caracteristica de mediu	Indicator	Frecvența	Responsabilitate
Perioada de execuție a lucrărilor			
Aer	Funcționarea utilajelor și autovehiculelor de transport	Zilnic, monitorizare vizuală	Primăria Mihai Bravu
Apa	Calitate ape utilizate pentru test hidrostatic înainte de evacuare în emisar	Înainte de evacuare în emisar	Primăria Mihai Bravu
Flora	Gradul de înierbare	În primul an, după redarea terenului	Primăria Mihai Bravu
Zgomot	Nivel decibeli emisi de utilaje	Când se lucrează în zona siturilor de importanță avifaunistică sau	Primăria Mihai Bravu

		mai aproape de 100m de o cladire de locuit	
Deseuri	Cantitate deseuri din organizarea de santier	Lunar	Primaria Mihai Bravu

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

**A.** Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

**B.** Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Investitia se va realiza cu alocatii bugetare, respectiv credite bugetare sau angajamente dispoibile M.D.L.P.A. pentru Programul National de Constructii de Interes Public sau Social derulat de "C.N.I."-S.A. in conformitate cu prefederile O.G. nr. 25/2001 cu modificarile si completarile ulterioare.

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

Organizarea de santier se va face numai in limitele lotului in cauza si respectand normele in vigoare. Construirea obiectivului nu va avea un impact semnificativ asupra mediului inconjurator, nu este necesar taierea sau distrugerea vegetatiei si nici nu va genera sau evacua surse considerabile de poluanti.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

Nu este cazul



**XII.** Anexe - piese desenate:

**AU.01 Plan de incadrare in zona**

**AU.02 Plan de situatie existent**

**AU.03 Plan de situatie propus**

**AU.04 Plan de Identificare a monumentelor**

**AU.05 Desfasurata Situatia Existenta si Propusa**

**A.01 Plan Parter**

**A.02 Plan Etaj 1**

**A.03 Plan Terasa**

**A.04 Sectiune A-A**

**A.05 Sectiune B-B**

**A.06 Fatada N-E**

**A.07 Fatada S-E**

**A.08 Fatada N-V**

**A.09 Fatada S-V**

**XIII.** Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:  
Nu este cazul.

**XIV.** Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:  
Nu este cazul.

**XV.** Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. . . 292/2108. . . . privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.  
Nu este cazul.

Întocmit,

Arh. Andrei Luis Cojocaru

