

la metodologie

Continutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului:“SERVICII SOCIALE INTEGRATE PRIN DEZINSTITUȚIONALIZAREA PERSOANELOR ADULTE CU DIZABILITAȚI ȘI CREAREA CENTRULUI DE ZI JURILOVCA CU 4 LOCUINȚE PROTEJATE”

II. Titular:Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Tulcea

Adresa:sediul în Tulcea, str. Gavrilov Corneliu nr.120

Numele persoanei de contact:

director/ manager/ administrator: Sorin Horobet

Telefoane: 0240517557

Elaboratorul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie:

PASAMIDO S.R.L.

Adresa:str. Isacei, nr.15, bl.I 5A, sc.B, ap.2, mun.Tulcea, jud.Tulcea

Tel. : 0754267131

Email: pasamido@gmail.com

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Beneficiarul (DGASPC TULCEA) a solicitat prin tema de proiectare realizarea a patru constructii de locuinte pentru persoane adulte cu dizabilitati dezinstitutionalizate din centrele de plasament, identice, cu regim de înalțime Parter (**Corp C1/C2/C3/C4**). Terenul in suprafata de 4.699 mp, va fi situat in intravilanul localitatii JURILOVCA, comuna JURILOVCA, Strada Codrului ,T1, A19, nr cad. 35229, judetul TULCEA, asa cum rezulta din Inventarul domeniului privat al UAT JURILOVCA, localitatea Jurilovca, conform Extrasul de carte funciara nr.35229

- arhitectura:

Investitia propusa implica realizarea a 4 locuinte cu regim de inaltime parter care sunt destinate persoanelor adulte cu dizabilitati.

- montare tamplarie interioara si exterioara;
- realizarea finisajelor interioare si exterioare;
- realizarea tuturor tipurilor de instalatii (electrice si curenti slabi, sanitare, termotehnice);
- realizarea scarilor si a platformelor de acces, inclusive rampa pentru accesul persoanelor cu dizabilitati, conform NP 051-2012.

- inchiderile exterioare vor fi din zidarie din blocuri de BCA 30cm ancorata de structura de rezistenta a cladirii, dublata catre exterior cu termoizolatie din polistiren expandat ignifugat 10cm, $\lambda = 0,036W/mK$, $Cs \geq 100kPa$ si masa de spaclu minim 2mm pe armatura din plasa de fibra de sticla.

- structura:

Structura de rezistenta a cladirii va fi executata in cadre din beton armat cu grinzi si stalpi si zidarie de inchidere BCA cu grosimea de 30 cm, la interior si exterior si plansee din beton armat peste fiecare nivel.

Fundatiile vor fi continue sub ziduri din beton armat C18/22,5.

Sarpanta propusa din lemn ecarisat ignifugat in 2 straturi.

-instalatii sanitare

Alimentarea cu apa cat si reseaua de canalizare a locuintelor se va realiza prin racordare la reseaua comunei, din conducta de apa potabila si canalizare a comunei Jurilovca conform avizului de principiu favorabil emis de firma autorizata. La fiecare corp de cladire se va monta apometru pentru masurarea consumului de apa rece.

-instalatiielectrice

Alimentarea cu energie electrica de la reseaua de joasatensiune din zona sipana la firidele de bransament se va face conform unui proiect de specialitate elaborat de societatea de distributie din zona.

-instalatii termice

Alimentarea cu caldura si prepararea apei calde menajere pentru locuinte protejate in perioada rece a anului se va face dub centrala termica amplasata in spatiul special amenajat in fiecare corp de cladire. Centrala termica va functiona pe combustibil solid (peleti), avand puterea nominala de 35 kW.

Pe perioada calda a anului asigurarea apei calde menajere se va realiza local cu boiler cu dubla serventina si rezistenta electrica 9kW, 400V, 50 Hz cu o capacitate de 300l, montat in camera centralei termice cu aport de energie termica de la sistemul de panouri solare amplasate pe invelitoarea fiecarui corp de cladire (C1, C2, C3, C4).

b) justificarea necesitatii proiectului;

Segmentul de asistenta sociala pentru persoanele cu dizabilitati este deficitar la nivelul intregii tari si avand in vedere procentul mare al populatiei imbatranite este de importanta vitala cresterea numarului de locuri si de unitati locative care sa corespunda necesitatilor beneficiarilor directi ai investitiei.

Nevoile identificate impun o serie de deziderate in materie de imbunatatire a serviciilor sociale, dintre care mentionam:

- Imbunatatirea serviciilor oferite persoanelor in varsta in conformitate cu standardele in vigoare, astfel incat acestea sa corespunda cerintelor specifice ale asistatilor;
- Cresterea si consolidarea autonomiei personale si sociale;
- Organizarea si desfasurarea de activitati cu dubla semnificatie: recuperare si reabilitare.

c) valoarea investitiei;

– se va stabili in urma realizarii listelor de cantitati din proiectul tehnic de executie

d) perioada de implementare propusa - 12 de luni

e) planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente);Anexe:

- A01 – plan de incadrare in zona;
- A02 – plan de situatie scara 1:200;
- A03 – plan D.T.O.E. scara 1:250.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- suprafetele - construita desfasurata, construita la sol si utila:

Bilant teritorial pentru corpurile de cladire C1, C2, C3, C4 Numar cadastral 35229:

<i>Arie teren</i>	<i>4.699,00mp</i>
Steren Lot 1	906.28mp
Sc Lot 1	256mp
P.O.T. existent Lot 1	0.00 %
P.O.T. propus Lot 1	28.24%
C.U.T. existent Lot 1	0.00
C.U.T. propus Lot 1	0.28
S spatiu verde Lot 1	471.50mp
S alee acces/trotuar Lot 1	178.78mp
Steren Lot 2	930.10mp
Sc Lot 2	256mp
P.O.T. existent Lot 2	0.00 %
P.O.T. propus Lot 2	27.52%
C.U.T. existent Lot 2	0.00
C.U.T. propus Lot 2	0.27
S spatiu verde Lot 2	495.45mp
S alee acces/trotuar Lot 2	178.65mp
Steren Lot 3	913.19mp
Sc Lot 3	256mp
P.O.T. existent Lot 3	0.00 %
P.O.T. propus Lot 3	28.03%
C.U.T. existent Lot 3	0.00
C.U.T. propus Lot 3	0.28
S spatiu verde Lot 3	478.50mp
S alee acces/trotuar Lot 3	178.96mp
Steren Lot 4	963.92mp
Sc Lot 4	256mp
P.O.T. existent Lot 4	0.00 %
P.O.T. propus Lot 4	26.55%
C.U.T. existent Lot 4	0.00
C.U.T. propus Lot 4	0.26
S spatiu verde Lot 4	528.80mp
S alee acces/trotuar Lot 4	179.12mp
Steren Lot 5	985.49mp
Sc drum Lot 5	766.78mp
S spatiu verde Lot 5	218.71mp
H parter Corp C1, C2, C3, C4	= 2,80 m
H coama	=5,38 m
H cornisa	=3 m

- Constructia se incadreaza in Clasa III de importanta, conform Codului de Proiectare P100-1/2013.

- Categoria „D” de importanta, corespunzatoare constructiilor cu importanta redusa (functionarea acesteia neimplicand riscuri pentru societate si natura), stabilita conform H.G. 766/1997 – Regulament privind stabilirea categoriei de importanta a constructiei.
- Gradul II de rezistenta la foc, conform normativului P118/1999 – Normativ de siguranta la foc a constructiilor.

- inaltimile cladirilor si numarul de niveluri:

- Regim de inaltime Parter
- Hutil etaj = 2,80 m
- H. cornisa = 3 m
- H.max. coama = 5.38 m

- procentul de ocupare a terenului - P.O.T.:

Procentul de ocupare al terenului (P.O.T) = 21,20%, conform Certificatului de urbanism nr. 9 din 01.02.2021, valabil 24 de luni, PUZ Aviz.122/25.11.2022.

- coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.

Coeficientul de utilizare al terenului (C.U.T.) = 0,21, conform Certificatului de urbanism nr. 9 din 01.02.2021, valabil 24 de luni PUZ Aviz.122/25.11.2022.

Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul si capacitatile de productie:

Proiectul analizat va fi destinat utilizarii in scop locativ si nu presupune activitati de productie.

- descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea;

Proiectul analizat va fi destinat utilizarii in scop locativ si nu presupune activitati de productie.

- materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora; descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz):

Terenul pe care urmeaza a se realiza proiectul este liber de constructii.

– racordarea la retelele utilitare existente in zona:

1. Alimentarea cu apa : alimentarea cu apa a obiectivului se va face din reseaua publica de apa a comunei Jurilovca.

2. Evacuarea apelor uzate:

Apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare a caror cota de montaj va fi situata deasupra cotei radierului caminului de racord vor fi evacuate la acesta prin curgere libera catre caminul racord la reseaua de canalizare a localitatii Jurilovca.

Apele meteorice vor fi colectate de pe acoperisurile tip sarpanta cu ajutorul jgheburilor si apoi evacuate gravitational catre un sistem ingropat de conducte prin intermediul burlanelor din tabla zincata montate pe fatada cladirii.

La montarea jgheburilor se va tine seama de necesitatea realizarii unei pante minime necesara curgerii apelor meteorice in vederea preluarii acestora prin intermediul burlanelor. In continuare apele pluviale vor fi preluate prin intermediul unor geigere si evacuate gravitational catre sistemul public de canalizare, prin intermediul unui sistem de conducte ce vor fi montate ingropat.

3. Asigurarea apei tehnologice, daca va fi cazul: - nu va fi cazul, functiunea obiectivului propus este de locuinte protejate.

4. Asigurarea agentului termic: Alimentarea cu caldura si prepararea apei calde menajere pe perioada rece a anului, pentru fiecare din cele 4 locuinte protejate se va face din centrala termica pe combustibil solid, peleti, amplasata in spatiul special amenajat ferent fiecarui corp de cladire (C1, C2, C3, C4). Pe perioada calda a anului apa calda se va prepara prin intermediul boilerului cuplat la panourile solare montate pe acoperisul fiecarui corp de cladire.

5. Asigurarea cu energie electrica: Alimentarea cu energie electreica se va realiza de la retea locala (conform avizului pozitiv acordat de ENEL Sucursalei Comunei Jurilovca).

– **descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:**

La finalizarea lucrarilor se vor respecta urmatoarele etape:

- curatarea zonei aferente investitiei, prin evacuarea din amplasament a deseurilor menajere, precum si a deseurilor specifice si transportul acestora la cel mai apropiat depozit de deseuri autorizate prin contractarea de catre beneficiar (DGASPC TULCEA) a unei firme autorizate;
- evacuarea din amplasamente a tuturor utilajelor utilizate la executia investitiei;
- lucrari de aducere a amplasamentului la starea initiala de catre constructor.

– **cai noi de acces sau schimbari ale celor existente:**

Accesul principal se va realiza pe latura sudica a terenului din drum local asfaltat, Strada Codrului.

– **resursele naturale folosite in constructie si functionare:**

La realizarea proiectului se vor utiliza resurse specifice care intrain compozitia materialelor de constructii: nisip, pietris, apa, etc.

In faza de functionare se vor utiliza resurse pentru asigurarea utilizarii imobilelor in scop locativ: apa, energie electrica.

– **metode folosite in constructie:**

Prin solutiile de proiectare propuse, constructiile vor evita sau vor limita impactul asupra mediului, cu folosirea optima a resurselor locale pentru iluminare, incalzire si ventilatie, atat cele naturale, cat si cele produse de om. Eficienta in folosirea apei presupune implementarea unor programe de minimizare a consumului de apa. Propunerea de proiect respecta prevederile legislatiei privind protectia mediului. Protectia mediului reprezinta o obligatie a tuturor persoanelor juridice, principalele actiuni care trebuie intreprinse fiind enumerate la Art. 94 si Art. 96 din OUG nr.195/2005 privind protectia mediului cu completarile si modificarile ulterioare.

– **planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara:**

Pe amplasament, atât în perioada de execuție cât și în timpul exploatării construcției, se vor adopta obligatoriu măsuri specifice pentru protejarea terenului contra umezirii.

Sistematizarea verticală și în plan a amplasamentului pentru asigurarea colectării și evacuării rapide către un emisar a apelor din precipitații, prin prevederea unor pante de minimum 2 %; se va realiza inițial sistematizarea necesară pentru lucrările de execuție, urmând ca celelalte lucrări de sistematizare să se termine odată cu punerea în funcțiune a obiectivului prin grija beneficiarului DGASPC TULCEA.

– **relatia cu alte proiecte existente sau planificate:**

Obiectivul analizat face parte din programul national de dezinstucionalizare a persoanelor cu dizabilitati propunand infiintarea de 4 locuinte identice in localitatea Jurilovca (comuna Jurilovca) si a unui centru de zi in sat Salcioara (comuna Jurilovca) avand ca scop cresterea calitatii serviciilor de asistenta sociala specializata.



– detalii privind alternativele care au fost luate in considerare:

Nu s-au luat in considerare solutiile alternative.

– alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor):

Prin proiect se propune constructia 4 casutei dentice cu destinatia locuinte protejate pentru persoane adulte cu dizabilitati cu regim de inaltime parter.

Beneficiarul (DGASPC TULCEA) garanteaza ridicarea deseurilor menajere generate de viitorii locatari.

– alte autorizatii cerute pentru proiect. Localizarea proiectului:

Aviz alimentare cu energie electrica, apa si canalizare (SC Servicii Publice Jurilovca SRL), salubritate, Directia de Sanatate Publica, aviz ISU TULCEA, Comisia tehnica de urbanism al Consiliului Judetean Tulcea.

Terenul in suprafata de 4699 mp, va fi situat in intravilanul localitatii Jurilovca, comuna Jurilovca, Strada Codrului, T1, A19, nr cad. 35229, judetul TULCEA, asa cum rezulta din Inventarul domeniului privat al UAT JURILOVCA, conform Extrasul de carte funciara nr.35299.

IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare:

Nu va fi cazul, terenul este liber de constructii.

V. Descrierea amplasarii proiectului:

– distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001:

Nu va fi cazul amplasamentul/functiunea nu intra sub incidenta Conventiei adoptata la Espoo la 25.02.1991 si ratificata prin Legea nr.22/2001.

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

Situl arheologic de la Jurilovca-Orgame/Argamum - Capul Dolojman, Cod LMI: TL-I-s-A-05808, se află la circa 4,5 km est de localitatea Jurilovca, pe malul lacului Razim, pe un promontoriu stâncos. Cetatea a fost întemeiată de coloniștii milesieni la jumătatea sec. VII a.Chr, orașul a cunoscut o locuire neîntreruptă până la începutul sec. VII p.Chr. Situl se compune din vestigii suprapuse ale locuirii din prima epocă a fierului, epocile greacă, romană, medie bizantină, dispuse intra și extra muros, cu necropolele aferente.

Cetatea Orgame / Argamum, Cod LMI: TL-I-s-A-05808

Cetatea, situată la 6 km est de satul Jurilovca, pe malul Lacului Razim (Capul Doloșman), este prima așezare de pe teritoriul României menționată într-un izvor antic (Hekataios din Milet, sec.VI a.Chr.). Cercetările arheologice, începute încă din anul 1926, au documentat aici o locuire de tip urban – neîntreruptă, din sec. VII a.Chr. până în sec. VII p.Chr. Au fost scoase la lumină: necropola din perioadele greacă și elenistică, cu cel mai vechi mormânt grecesc de pe litoralul vestic al Mării Negre (sec.VII a.Chr.), o zona de sud-est a cetății de perioadă greacă cu incintă, locuințe și cuptoare de olar, incinta cetății romane târzii, trei bazine paleocreștine (sec.V-VI p.Chr.), numeroase edificii, rețeaua stradală, cartierul meșteșugăresc, un cartier de locuire - de perioadă romană - situat în afara zidurilor cetății, necropola romano-bizantină; o a patra bazilică paleocreștină (sec. VI) a fost descoperită în afara zidurilor cetății, pe un promontoriu.



– harti, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii privind:

ARII NATURALE PROTEJATE DE IMPORTANȚĂ COMUNITARĂ

ROSCI0065 Delta Dunării

Județul Constanța: Corbu, Istria, Mihai Viteazu, Săcele.

Județul Tulcea: Babadag, Jurilovca, Beștepe, C.A. Rosetti, Ceamurlia de Jos, Ceatalchioi, Chilia Veche, Crișan, Grindu, Isaccea, Jurilovca, Luncavița, Mahmudia, Maliuc, Mihai Bravu, Murighiol, Niculițel, Nufăru, Pardina, Sarichioi, Sfântu Gheorghe, Somova, Sulina, Tulcea, Valea Nucarilor.

ROSCI0201 Podișul Nord Dobrogean

Județul Constanța: Saraiu.

Județul Tulcea: Babadag, Jurilovca, Beidaud, Casimcea, Ceamurlia de Jos, Cerna, Ciucurova, Dorobanțu, Frecăței, Hamcearca, Horia, Isaccea, Izvoarele, Jurilovca, Luncavița, Mihai Bravu, Nalbant, Niculițel, Ostrov, Peceneaga, Sarichioi, Slava Cercheză, Somova, Stejaru, Topolog, Valea Teilor.

ARII DE PROTECTIE SPECIALĂ AVIFAUNISTICĂ

ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim - Sinoie

Județul Constanța: Cogealac, Corbu, Fântânele, Istria, Mihai Viteazu, Săcele.

Județul Tulcea: Babadag, Jurilovca, Beștepe, C.A. Rosetti, Ceamurlia de Jos, Ceatalchioi, Chilia Veche, Crișan, Grindu, Isaccea, Jijila, Jurilovca, Luncavița, Mahmudia, Maliuc, Mihai Bravu, Murighiol, Niculițel, Nufăru, Pardina, Sarichioi, Sfântu Gheorghe, Somova, Sulina, Tul.

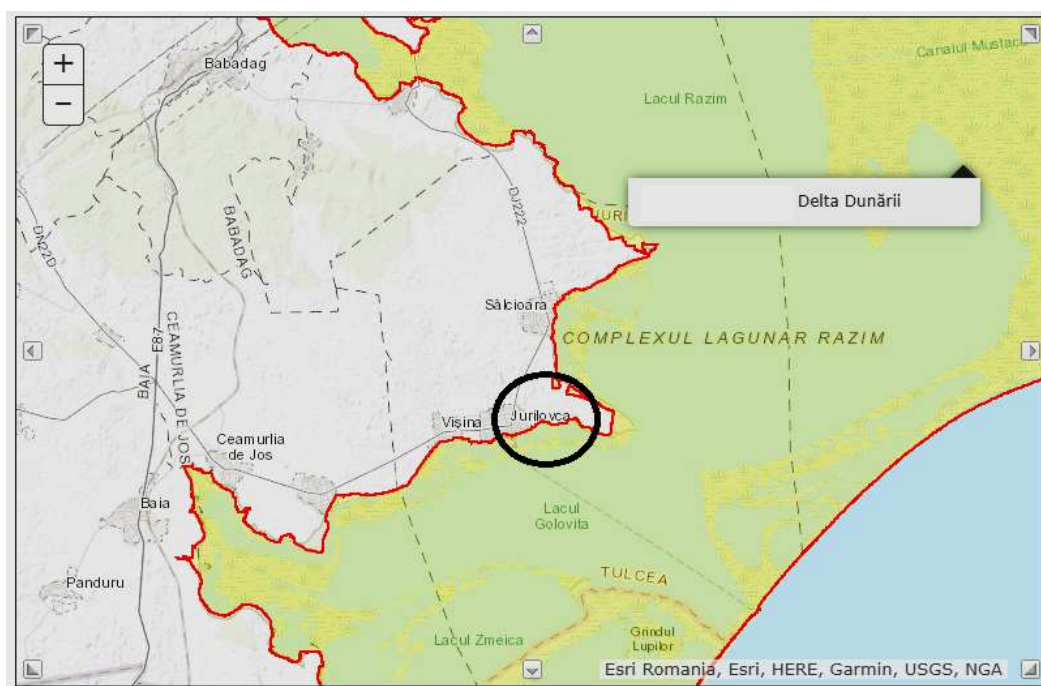
ROSPA0091 Pădurea Babadag

Județul Tulcea: Babadag, Jurilovca, Ceamurlia de Jos, Cerna, Ciucurova, Dorobanțu, Horia,

Izvoarele,

Jurilovca, Mihai Bravu, Nalbant, Ostrov, Peceneaga, Sarichioi, Slava Cercheză, Stejaru, Topolog.

SITUL NATURA 2000, ROSCI0065 DELTA DUNĂRII

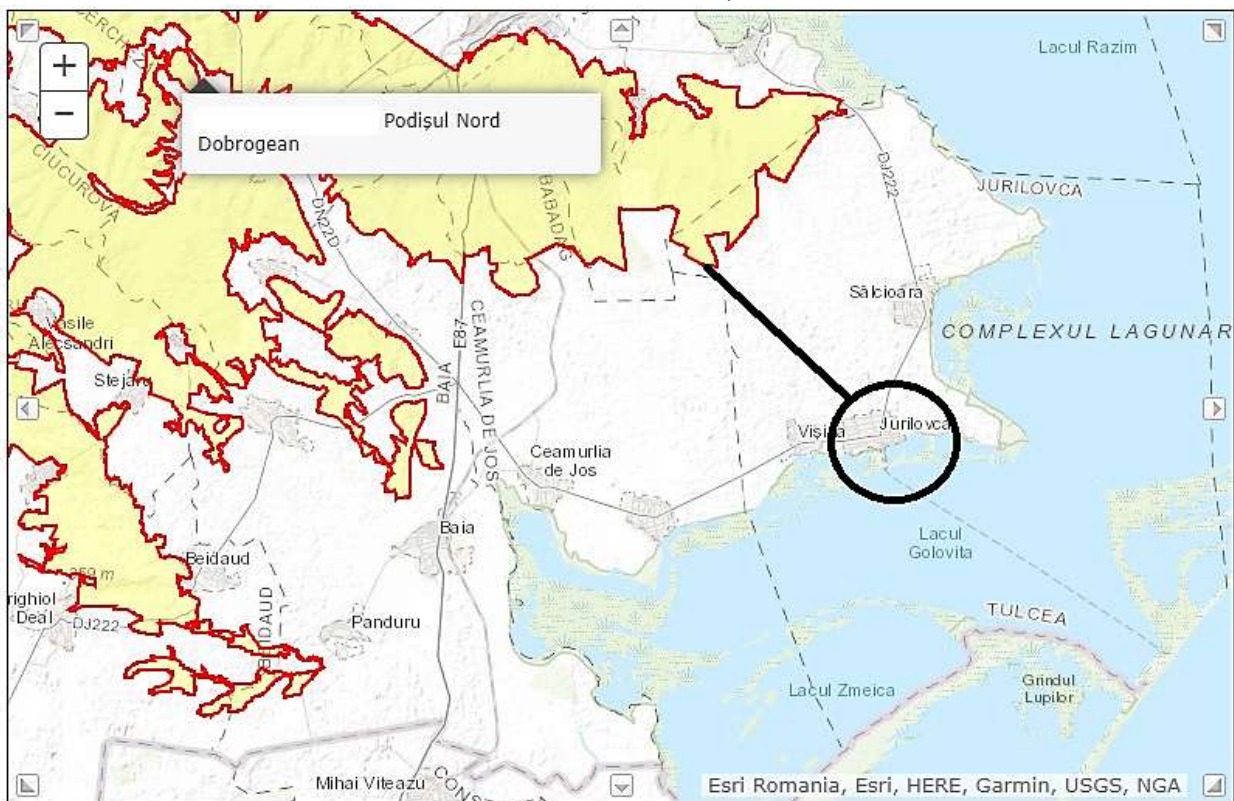


Delta Dunării, în comparație cu alte delte ale Europei și chiar ale Terrei, a păstrat o biodiversitate mai ridicată, respectiv, un număr mare de specii dintr-o mare diversitate de unități sistematice, începând de la plantele inferioare (unicelulare) și până la cele superioare (cormofite), de la animalele unicelulare (protozoare) și până la vertebratele cele mai evoluate (mamifere). Dar, mai mult decât atât, delta Dunării frappează încă prin densitatea ridicată de exemplare la multe specii, care în zilele noastre sunt rare sau lipsesc din alte regiuni ale continentului, cu toate că, datorită unor influențe antropice din ultimele decenii (poluarea apelor, transformarea unor suprafețe naturale în terenuri silvice, piscicole și agricole etc.), n-a produs o diminuare până la dispariție a unor specii de plante și animale. Numărul speciilor ce trăiesc pe acest teritoriu este cu siguranță mai mare decât cel cunoscut în prezent, întrucât inventarele întreprinse în trecut și după înființarea RBDD nu au cuprins toate zonele, nici sub aspect sistematic și nici teritorial. Până acum au fost inventariate 1 642 specii de plante și 3 768 specii de animale, dintre care circa 1 530 specii de insecte, 70 specii de melci, 190 specii de pești, 16 specii de reptile, 8 specii de broaște, 325 specii de păsări și 34 specii de mamifere. Amintim dintre plante – endemitele *Centaurea pontica* și *Centaurea jankae*, orhideele (*Orchis elegans*, *Platantera bifolia*, *Anacamptis pyramidalis*), liana grecească (*Periplocagraeca*), volbura de nisip (*Convolvulus persicus*), dintre insecte fluturii iris (*Apaturametis*, *Rhiparioidesmetelkana*, *Catocalaelocata*, *Arctiavillica*, *Thersamoniadispar*), dintre coleoptere - nasicornul (*Oryctesnasicornis*), mantodeul *Empusafasciata* și ortopterul *Saga pedo*. Dintre amfibieni, brotăcelul (*Hyla arborea*) este deosebit de numeros aici. Păsările sunt bine reprezentate, unele protejate (pelican comun și pelican creț, lebăda cucuiată, egreta mare și egreta mică, stârcul galben, stârcul lopătar, avozeta, piciorongul, rața cu perucă, gâsca cu gât roșu și multe altele). Majoritatea sunt cuibăritoare în zonă. Comparativ cu flora regiunii continentale limitrofe (Dobrogea), care cuprinde peste 1 900 specii de cormofite (reprezentând peste 50 % din flora întregii țări), flora Deltei Dunării și a

Complexului lagunar Razim – Sinoie este mai săracă (779 specii), cuprinzând în majoritatea lor taxoni cu areal larg: elemente eurasiatice – cca 30 %; continental-eurasiatice –

cca 15 %; cosmopolite – cca 10 %). Majoritatea speciilor sunt hidrofile (acvatic), higrofile (palustre), psamofile (adaptate la zone nisipoase) și halofile (de sărătură). Comparând numărul de specii din diferite familii de angiosperme observate în Delta Dunării, se constată că numărul speciilor semnalate de literatura de specialitate (total 995 specii) este mai mare decât cel al taxonilor observați în perioada 1991 – 1996 (total 729 specii). Trebuie ținut cont, însă, atât de faptul că în lista floristică de cca 150 specii sunt citate după literatura veche de peste o jumătate de secol. Dintre acești taxoni neregăsiți pe teritoriul deltei fac parte specii de pajiști umede, de pădure sau din vecinătatea pădurii (*Orchis morio*, *Orchis coriophora*, *Liparis loeselii*, *Gentiana cruciata* etc.) sau specii palustre (*Calla palustris*, *Caldesiaparnassifolia*, *Viola palustris*, *Menyanthes trifoliata* etc.).

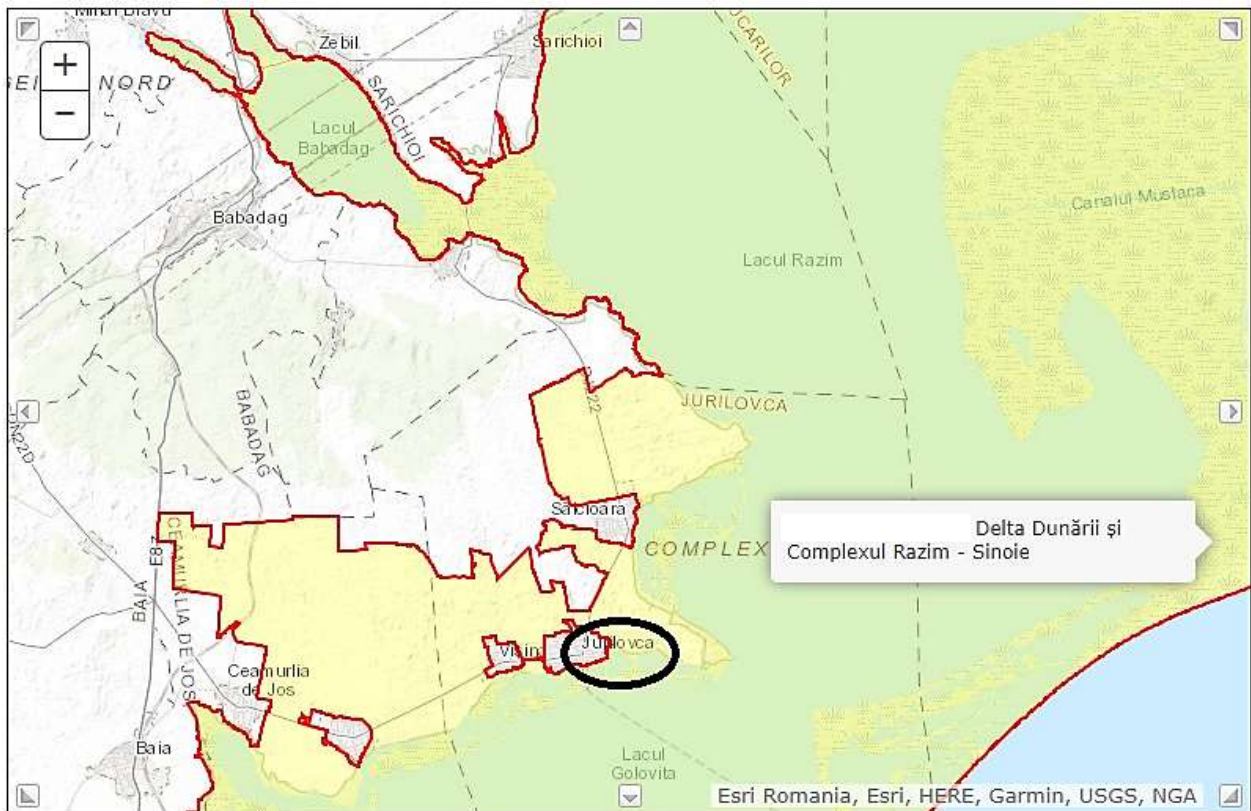
SITUL NATURA 2000, ROSCI0201 PODIȘUL NORD DOBROGEAN



La nivel național, situl este cel mai întins și reprezentativ pentru regiunea biogeografică stepică (exceptând Delta Dunării), fiind constituit în proporție de peste 95,0 % din 9 tipuri de habitate naturale de interes comunitar, dintre care 4 sunt prioritare. Dintre acestea domină ca întindere habitatele prioritare 40C0* Stepe ponto-sarmatice – 19287,4 ha (32,0%) și 91I0* Păduri stepice euro-siberiene cu *Quercus* spp. – 19.754 ha (31,6%). Este important de subliniat că situl conservă fitocenozele ce au servit pentru descrierea fitocenologică inițială a majorității asociațiilor forestiere și a numeroase asociații de pajiști și tufărișuri caracteristice pentru Dobrogea (Dihoru, Doniță, 1970) conservarea acestora fiind deosebit de importantă din punct de vedere științific. Diversitatea și întinderea habitatelor de pajiști, păduri și stâncării se reflectă și în diversitatea speciilor, 23 de specii menționate în Anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE având aici habitate caracteristice, parte din ele fiind endemice pentru Dobrogea- *Campanula romanica*, *Centaurea jankae* sau rare - *Himantoglossum caprinum* (*jankae*). O prezență importantă o constituie populațiile bine reprezentate de *Rosalia alpina**, *Bolbelasmus unicornis*, *Cerambyx cerdo* și *Morimus funereus*. De asemenea, pajiștile stepice constituie habitate pentru populațiile

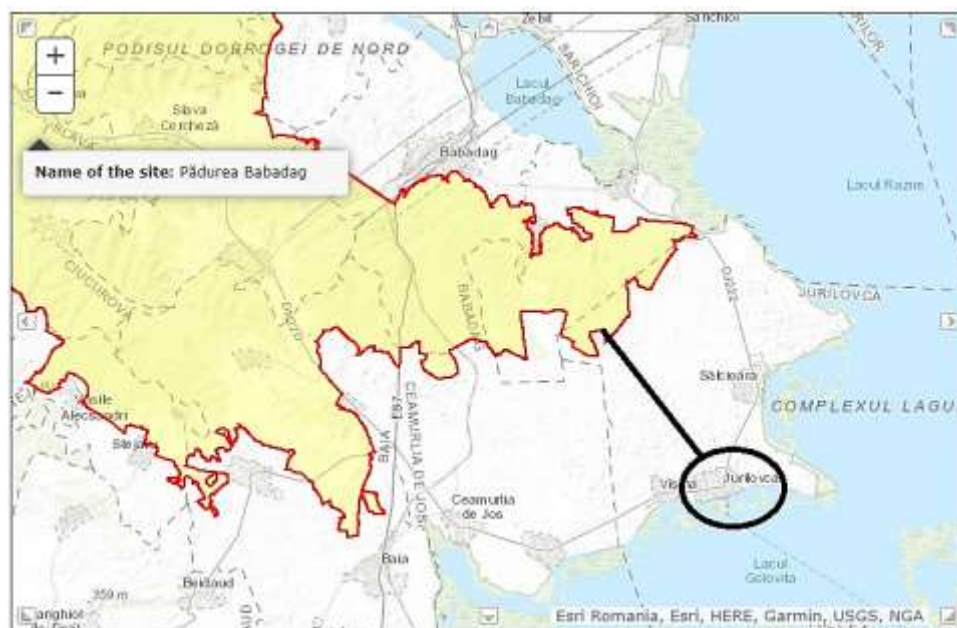
unor specii de mustelide (*Mustela eversmannii* și *Vormela peregusna*), de rozătoare (*Spermophilus citellus* și *Mesocricetus newtoni*) și reptile (*Elaphe sauromates* și *Testudo graeca*). Situl include habitate bine conservate pentru 11 specii de chiroptere, 3 menționate în Anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE (*Rhinolophus ferrumequinum*, *Rhinolophus hipposideros* și *Myotis emarginatus*). În plus, au fost identificate alte 73 de specii de floră și faună (exclusiv păsări) relevante pentru gestionarea sitului, ținând cont de faptul că situl se suprapune total și peste 17 rezervații naturale. Dintre aceste specii, 12 sunt specii strict protejate, 8 sunt menționate în anexele unor convenții internaționale, restul fiind menționate în listele roșii naționale sau în Fișele rezervațiilor naturale.

SITUL NATURA 2000, ROSPA0031 DELTA DUNĂRII ȘI COMPLEXUL RAZIM - SINOIE



Delta Dunării și Complexul lagunar Razim-Sinoie a fost inclusă în rețeaua internațională a rezervațiilor biosferei în 1990, în cadrul Programului "OMUL ȘI BIOSFERA" (MAB) lansat de UNESCO. Valoarea de patrimoniu natural universal a Rezervației Biosferei Delta Dunării a fost recunoscută prin includerea acesteia în Lista Patrimoniului Mondial Cultural și Natural, în decembrie 1990. Rezervația Biosferei Delta Dunării a fost recunoscută în septembrie 1991, ca Zonă umedă de importanță internațională, mai ales ca habitat al păsărilor de apă- Convenția RAMSAR.

SITUL NATURA 2000, ROSPA0091 PĂDUREA BABADAG



Relieful este specific podișului Dobrogei, orașul Babadag situându-se în depresiunea pârâului Tabana, care îl străbate, între dealuri cu înălțimi de până la 250 m, din rocă granitică și calcaroasă, acoperite zonal de pădure. Zona este mărginită de lacul Babadag și lacul Razelm spre nord și est.

Acest sit gazduiește efective importante ale unor specii de pasari protejate. Conform datelor avem următoarele categorii: a) număr de specii din anexa 1 a Directivei Pasari: 38 b) număr de alte specii migratoare, listate în anexele Convenției asupra speciilor migratoare (Bonn): 61 c) număr de specii periclitate la nivel global: 6 Situl este important pentru populațiile cuibăritoare ale speciilor următoare: *Falco vespertinus*, *Falco cherrug*, *Coracias garrulus*, *Hieraaetus pennatus*, *Accipiter brevipes*, *Circaetus gallicus*, *Circus pygargus*, *Oenanthe pleschanka*, *Picus canus*, *Milvus migrans*, *Dendrocopos medius*. Situl este important în perioada de migrație pentru speciile: *Haliaeetus albicilla*, *Ficedula parva*, *Ciconia ciconia*. Situl este important pentru iernat pentru următoarele specii: *Circus macrourus*, *Circus cyaneus*. SOR: Sit desemnat ca IBA conform următoarelor criterii elaborate de BirdLife International: C1, C2, C6.

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:

Terenul pe care urmează să se realizeze proiectul este de construcții și a fost dat în folosință gratuită pentru "DGASPC TULCEA" conform HCJ 8/26.01.2021.

Amplasamentul are următoarele vecinătăți:

- la nord: Nr. Cadastral 37737/37738/37739
- la sud: Strada Codrului (drum acces)
- la est: Nr. Cadastral 35228
- la vest: Nr. Cadastral 35231

Accesul pe teren, pietonal și carosabil, se va face din drum local, de pe latura de Sud a terenului din strada Codrului.

Politici de zonare și de folosire a terenului:

Folosinta actuala a terenului : Conform P.U.G. zona se incadreaza in UTR-1, Lr-locuinte de tip rural.

Funciune predominanta : locuirea ca funciune de baza.

Terenul va fi situat in intravilanul comunei Jurilovca, sat Jurilovca, Tarla 1, nr. cad. 35229.

Terenul in suprafata de 4.699 mp reprezinta terenul necesar pentru realizarea investitiei:

Constructie de locuinte protejate pentru persoane adulte cu dizabilitati.

Destinatia propusa-zona pentru locuinte, servicii sociale.

Utilitati existente in zona, la limita de proprietate sunt : alimentare cu energie electrica, alimentarea cu apa potabila, televiziune prin cablu si telefonie.

In proiectarea si realizarea constructiei vor fi respectate prevederile art 612 Cod Civil si Legea 50/1991, astfel incat sa nu aduca atingere drepturilor proprietarilor vecini iar retragerile si distantele obligatorii in amplasarea constructiilor fata de proprietatile vecine vor fi respectate.

Arealele sensibile:

Cele mai apropiate areale sensibile in zona de est a localitatii Jurilovca :Situl Natura 2000, ROSCI0065 Delta Dunării (cca 1km), si ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie(in imediata apropiere).

Intravilanul localitatii Jurilovca nu este inclus in nici un areal sensibil, iar prin activitatea ce se va desfasura in locatia investitiei (locuinte protejate) nu se afecteaza nici una din ariile protejate cu care localitatea Jurilovca se invecineaza.

coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970:

Parcela (2)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
11	370054.098	806195.772	110.040
12	370163.431	806183.320	42.832
13	370167.248	806225.982	109.436
14	370058.515	806238.366	42.822
S(2)=4699.00mp			

- **detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare:**

Nu au fost luate in considerare alte zone de amplasament.

IV. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

A.Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

a. Protectia calitatii apelor:

Principalele surse de poluare a apelor in faza de executie a proiectului,, **SERVICII SOCIALE INTEGRATE PRIN DEZINSTITUȚIONALIZAREA PERSOANELOR ADULTE CU DIZABILITAȚI ȘI CREAREA CENTRULUI DE ZI JURILOVCA CU 4 LOCUINȚE PROTEJATE**”sunt reprezentate de :

- tehnologiile de executie propriu-zise;

- utilajele implicate in constructive;
- activitatea umana.

Substanțele din masa de apă, aflate în suspensie, în plutire și în soluție, în stare solidă, lichidă sau gazoasă, determină în mod esențial calitatea apei.

Organismele acvatice sunt afectate direct de aceste substanțe. În plus, ele sunt afectate și indirect prin efectele substanțelor asupra altor forme de viață acvatică cu care aceștia se află în relații de pradă sau competiție ecologică. Diferitele specii și diferitele stadii de dezvoltare ale aceluiași specii pot prezenta sensibilități sau toleranțe foarte diferite la condițiile de mediu, la substanțele prezente și la efectele sinergice sau antagonice ale substanțelor toxice. Plecând de la aceste considerente teoretice, în continuare se va analiza impactul produs de lucrările propuse pe perioada de construcție.

Impactul lucrărilor din faza de execuție va fi determinat de modul de organizare și desfășurare al acestora. Analiza impactului se va realiza având în vedere impactul produs de organizarea de șantier și activitatea utilajelor folosite pentru executarea lucrărilor.

În timpul execuției lucrărilor de amenajare nu se poate produce un impact major asupra factorului de mediu "apă".

Va fi necesar însă să luăm în calcul și sursele potențiale de poluare din perioada de construcție, care pot fi clasificate în surse punctiforme și difuze.

În prima categorie se pot include evacuarile de apă uzate menajere provenite de la organizarea de șantier. Organizarea de șantier trebuie dotată cu wc-uri ecologice, în cazul în care nu se vor putea racorda și ele la sistemul de canalizare menajeră din zonă. Nu se pot accepta fose vidanjabile, întrucât la terminarea lucrărilor vor fi foarte greu de dezafectat.

Sursele difuze de poluare pot fi considerate depozitele intermediare de materiale de construcție în vrac, care pot fi spalate de apele pluviale, putând polua solul, subsolul și apele subterane. De aceea ele trebuie depozitate în spații închise sau acoperite.

Alte surse difuze sunt spălările de utilaje și mijloace de transport ale șantierului care, dacă se fac în organizarea de șantier și nu la stații special amenajate pentru astfel de operațiuni, pot produce ape impurificate cu substanțe de tip petrolier, gen carburanți și uleiuri. Se va întreprinde desăvârșire spălarea utilajelor în șantier.

Deoarece construcția și punerea în opera a lucrărilor propuse se va executa în uscat, cu depozitarea locală a materialului rezultat din săpătură riscul poluării apelor de suprafață și subterane va fi minim.

În faza de funcționare investiția propusă nu va afecta calitatea apei neexistând deversări în sol care să afecteze pânza freatică. Colectarea apelor uzate menajere se face prin tuburi din polietilenă de înaltă densitate ce vor fi deversate în bazinul vidanjabil propus.

b. Protecția aerului

Pentru zona care face obiectul prezentului studiu, emisiile poluante pot proveni în etapa de construcție, de la motoarele cu ardere internă, ale autoutilitarelor care transportă materialele de construcție și de la cele care asigură procesul tehnologic (automacarale, generatoare electrice, betoniere etc.) și emisiile de praf din depozitele de nisip sau altemateriale de constructive.

Impactul asupra factorului de mediu aer în perioada de execuție

Sursele de poluare a aerului vor fi diferențiate funcție de specificul lucrărilor, și anume vor fi constituite din activitatea desfășurată în cadrul organizării de șantier, pe amplasamentul lucrării, precum și de traficul pe drumurile de acces la amplasament.

Emisiile din timpul desfasurarii lucrarilor de constructie sunt asociate in principal cu manevrarea si transportul unor materiale. Emisiile de praf variaza adesea in mod substantial de la o zi la alta, functie de operatiile specifice, conditiile meteorologice dominante, modul de transport al materialelor.

Principalii poluanti care se emana in atmosfera in perioada de constructie sunt: monoxidul de carbon, plumbul, oxidul de azot, praful, dioxidul de carbon si hidrocarburile.

Poluarea atmosferica rezultand din circulatia autovehiculelor va fi caracterizata in principal prin emisii de gaze si particule poluante - monoxid de carbon, oxizi de azot, hidrocarburi volatile usoare, praful continand metale grele si compusi sulfurati, iar calculul cantitatilor de poluanti se poate determina pe baza anumitor modele de calcul. In plus, praful emis in atmosfera in timpul activitatilor de manipulare a nisipului, a pietrei brute in depozite, precum si in timpul transportului si dispunerii acestora la locul amplasamentului, depinde foarte mult de calitatea acestora (putandu-se actiona prin diferite metode de transport si depozitare, in vederea reducerii raspandirii cu praf).

Pe drumurile de legatura cu amplasamentul lucrarilor, circulatia vehiculelor de transport a materialelor va contribui la sporirea poluarii aerului. Pentru ca factorul de mediu aer sa nu fie afectat semnificativ va fi de preferat ca suma totala a puterii motoarelor de la autoutilitarele folosite la un moment dat la o locatie de lucru sa nu depaseasca 2000 CP.

Eliminarea gazelor toxice cu impact asupra aerului (tip derivati ai carbonului, si oxigenului, sub forma de oxizi sau radicali liberi ai hidrocarburilor nearse) se face odata cu componentele gazelor de esapament.

Dintre acesti toxici primari, o parte au tendinta de a se combina cu produse de ardere secundara (oxizi de azot, derivati de sulf), prezente in combustibil sau in aditivii introdusi cu uleiurile minerale. O alta parte de gaze patrund prinne etanseitatile inelelor si pistoanelor in cilindru de carter, unde prin combinarea cu vaporii lubrifiantului formeaza grupa gazelor de carter, in urmatoarea proportie:

- Gaze de esapament: CO-93%, CH-90%, NxOx-9%;
- Gaze de carter: CO - 2%, CH - 2%, NxOx - 2%.

Impactul gazelor toxice se poate inregistra asupra populatiei din localitatile limitrofe, asupra vegetatiei psamofile sau controlata si asupra solului dar efectele nu vor fi semnificative, urmarindu-se in acelasi timp diminuarea emisiilor la transport si executia lucrarilor de santier.

Sursele de impurificarea atmosferei vor fi reprezentate de:

- utilajele de santier;
- excavarea pamantului
- manevrarea materialelor de constructie (nisip, pietris, ciment, var);
- traficul auto.

Toate aceste categorii de surse sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafata. Principalele utilaje care se folosesc in mod normal pe santier sunt: excavatoare, vole, buldozere, autogredere, finisoare, autobasculante.

Aceste utilaje pot functiona in cateva loturi de santier, grupate cate 2-3 la o pozitie de lucru (dar lucrând alternativ), deci dispersate in diferite zone. Exista deci un decalaj in spatiu. Dar exista si un decalaj in timp, lucrarile fiind atacate dupa un grafic care tine cont de multi factori (de exemplu posibilitatea de a face sapaturi in anumite zone doar in perioadele aprobate de consiliul

local al comunei Jurilovca, existenta materialelor si a fortei de munca, intreruperea circulatiei in anumite zile din saptamana si la anumite ore, etc.).

In faza de executie a lucrarilor se poate aprecia ca poluarea aerului va fi relativ redusa fiind generata in principal de motoarele mijloacelor de transport, de instalatiile mecanice si de praful degajat in urma sapaturilor, aceasta poluare poate fi redusa la minimum printr-un control riguros al starii tehnice al utilajelor, folosirii carburantilor cu concentratii de sulf redus si prin respectarea tehnologiilor de executie a obiectivelor.

Valoarea concentratiilor de emisii se vor incadra in prevederile legale prevazute de Ordinul MAPPM nr. 462/1993 privind protectia atmosferei si a Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator.

In faza de functionare nu se prevad depasiri ale prevederilor legale, utilizarea locuintelor in scop locativ nefiind generatoare de noxe care sa afecteze in mod semnificativ calitatea aerului.

c. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

In faza de executie

Utilajele de santier produc in general zgomot. Nivelul de zgomot va fi variabil, in jurul valorii de pana la 90db.(A), valorile mai mari fiind la excavatoare, buldozere, finisoare, vole si autogredere.

Autobasculantele care deservesc santierul si strabat localitatile pot genera niveluri echivalente de zgomot pentru perioada de referinta de 24 ore, de cca. 50dB(A).

STAS- ul nr. 10009- 88 (Acusticurbana) - admite un nivel de zgomot intre 60 db(A) - pt. strazi de categoria IV- si de 75- 85 db(A) – pentru strazi de categoria I.

Trebuie amintit si faptul ca Institutul de Sanatate Bucuresti a desfasurat o actiune de monitorizare care a evidenciat o dinamica ascendenta a nivelurilor de zgomot de la valoril emedii de 50 db(A), la inceputul anilor "80, pana la aproximativ 70 db(A) in anul 2000 (extras din lucrarea "Gestiunea deseurilor urbane", pag. 10, autori dr. ing. Alexei Atudorei si prof. dr. ing. Ioan Paunescu).

Atat pentru muncitori, cat si pentru trecatorii care se afla la mica distanta, zgomotul produs de aceste utilaje este poluant.

Activitatile de executie a lucrarilor sunt producatoare firesti de zgomote si vibratii.

Masuratorile de zgomot se realizeaza de regula tinand cont de trei niveluri de observare:

- zgomot la sursa;
- zgomotin camp apropiat;
- zgomotin camp indepartat.

Zgomotul in camp indepartat depinde o serie de factori externi cum ar fi conditii meteorologice, efectul de sol, absorbtia in aer, topografia terenului, vegetatia.

Utilajele folosite in mod frecvent intr-un santier au urmatoarele puteri acustice asociate :

<i>Nr. crt.</i>	<i>Tip utilaj</i>	<i>Puterea acustică asociată (Lw) DB(A)</i>
1	Buldozere	115
2	Excavatoare	117
3	Screpere	110
4	Autogredere	112
5	Compactoare	105
6	Finisoare	115
7	Basculante	107

Ca masuri de protectie impotriva zgomotului si vibratiilor se propun urmatoarele:

- ocolirea traseelor ce strabat localitatile de catre utilajele ce deservesc santierul, mai ales de catre basculante care au mase mari, emisii sonore puternice si efectueaza multe curse; de mentionat ca in santier nu se vor efectua derocari
- lucrul se va efectua numai in perioada de zi;
- stocarile de steril sau de material util se vor realiza astfel incat sa constituie un ecran intre santier si zonele locuite.

Pe baza datelor privind puterile acustice asociate utilajelor, se estimeaza ca in santier vor exista nivele de zgomot de pana la 90 dB(A) pentru anumite intervale de timp.

Parcursul unei localitati de catre autobasculantele ce deservesc santierul poate genera niveluri echivalente de zgomot, pentru perioada de referinta de 24 ore, peste 50 dB(A).

Avan din vedere prevederile legislatiei nationale in domeniul zgomotului si tinand cont de diminuarile cu distanta, efectul solului, intervale de lucru mai mici decat perioada de referinta (o zi), se apreciaza ca incepand de la distante de 300 m fata de santier se vor inregistra niveluri echivalente de zgomot inferioare valorii de 50 dB(A).

In faza de functionare

Constructiile noi propuse (corp C1, C2, C3,C4) nu vor fi generatoare de zgomote si vibratii. Intreaga activitate se va produce in spatii inchise cu functiunea de locuinte protejate.

d. Protectia impotriva radiatiilor

Activitatea desfasurata in cadrul obiectivului, locuinte protejate pentru persoanele adulte cu dizabilitati, nu constituie surse de radiatii care sa depaseasca limitele fondului natural in zona atat in faza de executie cat si in faza de functionare.

e. Protectia solului si subsolului:

In faza de executie:

Sursele de poluare pentru sol/subsol in faza de constructie a obiectivului, pot fi reprezentate de:

- Depozitarea necorespunzatoare a materialelor de constructie;
- Unele deseuri menajere care pot fi aruncate in zona lucrarilor sau in vecinatate, in locuri nepermise;
- Scurgeri accidentale de produse petroliere, ca urmare a unor defectiuni la motoarele sau cutiile de viteze ale autovehiculelor, cu care sunt transportate materialele si materiile prime folosite.

Intre radacinile plantelor si microorganisme existente in sol, se realizeaza o relatie de simbioza, care are un rol important in circuitul materiei in natura si pastrarea echilibrului ecosistemelor.

In momentul amenajarii de spatii verzi, activitatea microorganismelor din sol se va reface. Cunoscut fiind faptul ca, fiecarei specii de plante i se asociaza anumite microorganisme, se recomanda ca la amenajarea spatiilor verzi, sa se foloseasca specii de plante autohtone (specifice zonei).

In urma realizarii fundatiilor cladirilor va rezulta pamant de excavatii, care poate fi refolosit astfel:

- la amenajarea spatiilor verzi, folosind solul vegetal separat de celelalte componente; restul (ce nu poate fi utilizat) va fi depus in locurile indicate de UAT JURILOVCA.
- Santurile necesare amplasarii conductelor si cablurilor, ale lucrarilor de viabilizare se realizeaza prin excavarea stratului vegetal si a terenului pana la cotele proiectate.

Terenul rezultat se poate folosi pentru realizarea unor terasamente sau se evacueaza din zona.

Deasemeni o buna executie a conductelor si colectoarelor de canalizare menajera face imposibila sau va reduce mult probabilitatea aparitiei unor avarii cu deversari de ape uzate menajere care ar polua solul.

Interzicerea amplasarii pe santier a unor depozite temporare de carburanti si lubrefianti, de unde se pot produce pierderi pe sol.

Interzicerea efectuarii pe santier a unor reparatii de utilaje sau mijloace de transport, care de obicei se soldeaza cu scapari de carburanti si lubrefianti pe sol.

Obligarea constructorilor de a folosi numai acele mijloace de transport a materialelor si a deseurilor ce se vor evacua de pe santier, care sa fie prevazute cu mijloace de protectie impotriva imprastierii lor pe traseele de circulatie din localitatile strabatute.

In cazul respectarii tehnologiilor de executie a lucrarilor, a racordarii la sistemul de canalizare menajera al zonei, a organizarii de santier si a punctelor de lucru, factorul „sol” nu va fi afectat de poluare.

Pe perioada execuției lucrărilor, dirigenții de santier vor urmări respectarea prevederilor proiectului de organizare de santier privind modul de depozitare si transport al deseurilor rezultate (pământul de la săpături, conducte si cabluri uzate, molozuri, etc.). Se va avea în vedere restrângerea spațiului de depozitare la minimum necesar, evitarea amestecării diferitelor tipuri de deseuri, predarea celor re folosibile la firmele specializate (deseuri metalice) si transportarea celorlalte deseuri la depozitul ecologic de deseuri.

Se vor respecta prevederile proiectului de refacere a zonelor afectate de sapaturi in vederea aducerii terenului la folosinta initiala.

In faza de functionare

Având in vedere utilizarea în scop locativ a construcțiilor nu se prevăd situații de risc în ce priveste posibilitatea de contaminare a solului și subsolului dacă se va respecta soluția constructiva din proiect.

f. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Amplasamentul este in posesia beneficiarului si se afla in intravilanul localitatii Jurilovca, T1, A19, nr cad. 35229, extras de carte funciara nr.35229, destinatia conform certificatului de urbanism nr.9 din 01.02.2021 fiind de locuinte rurale P+1 E, P+2 E, P+3 E. Realizarea obiectivului nu presupune interventia asupra ecosistemelor terestre si acvatice .

Impactul asupra vegetatiei si faunei locale poate fi resimtit in perioada executarii lucrarilor, datorita in special prin cantitatile de pulberi sedimentale si a zgomotului.

In momentul amenajarii de spatii verzi, activitatea microorganismelor din sol se va reface. Cunoscut fiind faptul ca, fiecarei specii de plante i se asociaza anumite microorganisme, se recomanda ca la amenajarea spatiilor verzi, sa se foloseasca specii de plante autohtone (specifice zonei).

g. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Impactul negativ asupra asezarilor umane va fi redus, fiind cauzat de zgomotul utilajelor de pe santier si a pulberilor sedimentabile.

Operatiunile de pe santier care produc zgomote, vor trebui programate la ore potrivite, respectandu-se orele de odihna, iar nivelul pulberilor sedimentabile trebuie redus prin stropirea permanenta a fronturilor de lucru prin grija constructorului.

Prevenirea unui impact vizual neplăcut pentru locuitori, se realizează prin obligarea muncitorilor de pe șantier de a purta uniforme corespunzătoare, de a se îngriji de aspectul utilajelor de pe șantier și al mijloacelor de transport și de a se îngriji toată incinta șantierului cu panouri de înălțime minimă 2 m, vopsite și inscripționate adecvat. Există și un impact pozitiv, reprezentat de crearea unor noi locuri de muncă, pe șantierul de construcție, dar și la unele activități conexe ce se vor efectua în afara șantierului.

h. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/ în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;

În urma activității de realizare a investiției vor rezulta deșuri, în principal, în faza de construcție a obiectivului. Astfel, în urma lucrărilor de construcție a obiectivului vor rezulta următoarele tipuri de deșuri:

- Deșuri metalice, rezultate din activitățile de execuție a amenajărilor și din activitatea de întreținere a utilajelor de șantier;
- Deșuri materiale de construcții rezultate din eventualele rebuturi a unor sarje de beton, dacă nu sunt respectate cantitățile necesare și graficele de lucru;
- Deșuri de lemn rezultate din activitatea curentă de cofrare de pe șantier;
- Deșuri din ambalaje diferite, izolații de cabluri electrice, etc.;
- Anvelope, acumulatori, uleiuri uzate;
- Apa de santină pentru diferitele tipuri de nave;
- Deșuri menajere rezultate din uzul personalului de pe șantier, cum ar fi: hartie, saci de plastic, sticle, etc.

În conformitate cu prevederile HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, se estimează următoarele categorii de deșuri în timpul executării investiției:

- Deșuri de materiale plastice, cod: 07 02 13;
- Ambalaje hartie și carton, cod: 15.01.01;
- Ambalaje din materiale plastice, cod: 15 01 02;
- Ambalaje de lemn, cod: 15 01 03;
- Ambalaje pentru ulei, cod: 15 01 10;
- Deșuri metalice, în cantități rezultate din montajul fierului beton cât și din construcția gardului de împrejmuire, cod: 16 01 17;
- Deșuri de materiale de construcție, cod: 17 01 04;
- Deșuri din lemn, cod: 17 02 01;
- Pământ și piatră rezultată din excavatii, cod: 17 05;
- Deșuri menajere, cod: 20 01 08;
- Alte tipuri de deșuri în cantități nesemnificative, cod 20 02.

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;**
- **planul de gestionare a deșurilor;**

În conformitate cu legislația în vigoare privind depozitarea deșeurilor industriale, menajere și cele asimilabile acestora vor fi colectate în interiorul organizării de șantier, în puncte de colectare prevăzute cu containere tip pubele de colectare selectivă.

Deseurile din constructie, periodic vor fi transportate in conditii de siguranta la cel mai apropiat depozit de deseuri, in baza contractelor incheiate cu firmele specializate. In acest sens, se impune pastrarea unor evidente stricte privind cantitatile de deseuri eliminate si mijloacele de transport utilizate.

Deseurile metalice, vor fi colectate si depozitate temporar in incinta amplasamentului si vor fi valorificate prin unitati specializate.

Deseurile provenite din materialele de constructie impreuna cu deseurile inerte provenite din excavatii vor fi depozitate temporar intr-un spatiu special amenajat pe amplasament, urmand a fi evacuate treptat catre depozitul de deseuri inerte.

Deseurile de lemn vor fi depozitate si selectate, o parte din ele fiind reutilizate, iar restul fiind valorificate.

In faza de functionare

Avizul pozitiv de la salubritate garanteaza ridicarea deseurilor menajere generate de viitorii locatari.

i. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

– Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse;

Nu se utilizeaza produsele, substante si preparate chimice periculoase pe amplasament nici in faza de executie, nici in cea de functionare.

– modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei.

Lucrarile ce se vor executa nu prezinta nici un fel de elemente functionale sau de alta natura care ar putea prejudicia obiective de interes public. Se estimeaza ca sursele de zgomot din perioada de executie a lucrarilor nu au frecventa si intensitate majora.

Prin natura investitiei, precum si a activitatii desfasurate investitia nu va avea nici un impact asupra populatiei fiind o zona cu potential rezidential. Activitatea de locuire nu genereaza noxe si nu are implicatii asupra sanatatii populatiei.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii.

Solutia tehnica si constructiva propusa prin proiect prevede optimizarea structurii si implica materiale sustenabile avand in vedere o risipa minimala a resurselor naturale si implicand o suprafata cat mai restransa aferenta organizarii de santier.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);

Datorita dimensiunii reduse a proiectului propus si a naturii proiectului, acesta nu reprezinta sursa de poluare, iar perioada de constructie a acestuia va fi limitata in timp (pe perioada normata a Autorizatiei de Construire) si se desfasoara pe o suprafata strict delimitata ,fara a afecta alte suprafete decat cele prevazute prin proiect, iar la sfarsitul lucrarilor va fi prevazuta refacerea amplasamentului la conditiile initiale.

Se apreciaza ca impactul asupra mediului al noului obiectiv se va resimti local la nivelul suprafetei amplasamentului si in imediata vecinatate a acestuia datorita lucrarilor de constructie ce se vor efectua, care implica lucrari de excavari de material, lucrari de montare propriu-zisa.

Se considera ca fiind ne semnificativ potentialul impact al proiectului propus asupra factorilor de mediu apa, sol-subsol, aer, asupra caracteristicilor climatice, asupra patrimoniului cultural, arheologic, arhitectonic sau asupra sanatatii umane.

- extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/ habitatelor/ speciilor afectate);

Activitatea de construire a proiectului va fi limitata la zona proiectului si in imediata vecinatate a acestuia si intr-o perioada limitata de timp, numai pe perioada normata a Autorizatiei de Construire.

- magnitudinea si complexitatea impactului;

Lucrarile de executie vor avea loc cu respectarea conditiilor de protectie a mediului in incinta imobilului, conform D.T.O.E., astfel incat impactul asupra folosintelor si bunurilor materiale va fi unul ne semnificativ, atat in perioada de constructie cat si in perioada de operare.

- probabilitatea impactului;

In conditii normale de exploatare, impactul asupra factorului de mediu va fi unul minor.

- durata, frecventa si reversibilitatea impactului;

Impactul estimat atat pe perioada de executie cat si in perioada de exploatare va fi temporar si reversibil.

- masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu sunt prevazute dotari suplimentare, masurile care se vor aplica sunt cele aplicabile in cazul factorilor de mediu, prezentate la capitolul VI.

- natura transfrontaliera a impactului.

Nu va fi cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului – dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu, inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevazute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile

aplicabile. Se va avea in vedere ca implementarea proiectului sa nu influenteze negativ calitatea aerului in zona.

Consideram ca pentru proiectul analizat nu sunt necesare instalatii de monitorizare a factorilor de mediu.

IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea si controlul integrat al poluarii), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implica substante periculoase, de modificare si ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive, si altele).

B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul face parte din P.O.R./8/8.1/8.3/B/2 ITI DD, Axa prioritara Dezvoltarea infrastructurii de sanatate si sociale, Operatiunea Cresterea gradului de acoperire cu servicii sociale.

X. Lucrari necesare organizarii de santier:

- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier

Lucrarile necesare organizarii de santier constau in inchiderea fronturilor de lucru aferente si ocuparea temporara a terenului pe care va fi realizat proiectul.

Organizarea de santier si managementul lucrarilor au in vedere afectarea suprafetei de teren numai in limitele arealului construit, Strada Codrului, T1, A19, nr cad. 35229, judetul TULCEA. Respectarea normelor de intretinere si reglare a parametrilor tehnici de functionare a echipamentelor utilizate limiteaza impactul acestora asupra mediului. Organizarea de santier revine in sarcina executantului lucrarii si a beneficiarului. Se va asigura depozitarea materialelor, utilajelor si a echipamentelor in conditiile impuse de furnizori, luandu-se masuri de paza si protectie a acestora.

Se va realiza un proiect de executie al lucrarilor si se vor lua toate masurile pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului. Majoritatea activitatilor de prelucrare si asamblare se vor realiza in incinta imobilului prin proiectul de organizare de santier. Se vor monta panouri de avertizare pe drumurile de acces. Inainte de inceperea oricaror lucrari se vor lua toate masurile P.S.I ce se impun pentru executarea lucrarilor in conditii de siguranta. Se vor lua masuri pentru evitarea pierderilor de pamant si materiale de constructie pe carosabilul drumurilor de acces.

Se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructie in afara amplasamentului obiectivului. Zilnic executantul va asigura curatenia in jurul organizarii de santier si a zonei de lucru, va evacua deseurile generate cu mijloace de transport proprii sau inchiriate.

De asemenea va lua masurile necesare pentru crearea conditiilor igienico-sanitare pentru personalul propriu (dotari cu toalete ecologice). Personalul executantului va purta echipament de

protectie si de lucru inscriptionat cu numele societatii respective, pentru o mai buna identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la raspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea si eliminarea deseurilor, a substantelor periculoase, a masurilor de protectie si prim ajutor, etc.

Organizarea de santier include delimitarea suprafetei amplasamentului, a cailor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor si se realizeaza in baza proiectului de organizare de santier inclus in proiectul de executie conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare.

Materialele de constructie vor fi depozitate in locuri special amenajate .

- Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului, pe toata durata executiei lucrarilor, astfel incat impactul generat asupra factorilor de mediu in timpul executarii lucrarilor de constructii proiectate sa fie cat mai redus;
- Organizarea de santier va fi amenajata conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare; apele uzate menajere se vor evacua in reseaua de canalizare existenta in zona. Deseurile menajere vor fi colectate in pubele etanse;
- Depozitarea materialelor de constructii se va face in locuri amenajate corespunzator;
- La finalizarea lucrarilor, terenurile afectate prin realizarea lucrarilor vor fi aduse la stadiul initial de functionalitate.

Personalul executantului va fi instruit cu privire la raspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea si eliminarea deseurilor, masurilor de protectie si prim ajutor etc. Deseurile municipale amva ficate generate vor fi colectate, stocate temporar in pubele si transportate in locurile indicate de catre beneficiar.

Descrierea lucrarilor provizorii

Accesul in incinta se va face prin doua porti, din drum local de pe latura de sud a terenului, una pentru beneficiarii directi ai investitiei si personalul din cadrul DGASPC si cealalta pentru masini.

Materialele de constructie cum sunt balastul, nisipul, se vor putea depozita si in incinta proprietatii, in aer liber, fara masuri deosebite de protectie.

Constructii provizorii necesare

Materialele de constructie care necesita protectie contra intemperiiilor se vor putea depozita pe timpul executiei lucrarilor de constructie in incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la inceput. In acest sens, pe terenul aferent se va organiza santierul prin amplasarea unor obiecte provizorii :

- zona depozitare materiale, containeringineri (vestiare/ birou provizoriu)si container scule (depozitare scule);
- tablou electric;
- punct PSI (in imediata apropiere a fantanii ori sursei de apa);
- grup sanitar
- parcare auto si utilaje.

Nu sunt necesare masuri de protectie a vecinatatilor.

Se vor lua masuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor. Pentru a preveni declansarea unor incendii se va evita lucrul cu si in preajma surselor de foc. In timpul utilizarii utilajelor cu actionare electrica, se va avea in vedere respectarea masurilor de protectie in acest sens, evitand mai ales utilizarea unor conductori cu izolatii necorespunzatoare si a unor impamantari necorespunzatoare.

Deseurile menajere rezultate din organizarea de santier vor fi depozitate in pubele ecologice, amplasate pe suprafete betonate. Acestea vor fi evacuate prin intermediul unei firme specializate prin grija beneficiarului. Trasarea si amplasarea obiectelor se va realiza in conformitate cu prevederile proiectului tehnic si a normelor in vigoare (Legea 10, Legea 50-actualizata).

- localizarea organizarii de santier

Organizarea de santier se va desfasura in exclusivitate in suprafata de teren care va fi aferenta imobilului de locuinte protejate si face parte din domeniul public al Comunei JURILOVCA, conform Extrasul de carte funciara, Strada Codrului, T1, A19, nr cad. 35229, judetul TULCEA fara a agresa in vreun fel celelalte proprietati inconjuratoare. Lucrarile de executie vor fi demarate dupa obtinerea autorizatiei de construire.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier;

Solutiile de protectie a mediului in timpul executiei lucrarilor si la finalizarea acestora, urmaresc in principal reducerea poluarii/degradarii terenului prin activitatea desfasurata in santier.

- surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier;

Poluantii caracteristici rezultati in faza de executie a lucrarilor vor fi:

- particule de suspensie (praf) rezultate in fazele de : excavare, incarcare, transport si descarcare sol vegetal si agregate din substratul mineral;
- poluanti specifici din gazele de esapament (particule, oxizi de azot, monoxide de carbon, dioxid de sulf, compusi organici volatili) rezultati de la utilajele si mijloacele de transport care vor fi folosite in timpul lucrarilor de executie.

Se va executa periodic verificarea tehnica a utilajelor folosite pentru executie si pentru transportul materialelor in vederea incadrarii concentratiilor poluantilor emisi in aerul atmosferic in prevederile cartii tehnice a utilajului.

- dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

Pe perioada santierului deseurile provenite din executie se vor depozita selectiv intr-un spatiu special amenajat pentru colectarea primara, colectare ce se va realiza in containere a caror amplasare se va face prin organizarea de santier. Colectarea finala se va face de catre firma de salubritate din localitate. Astfel nu va exista riscul unor potentiale poluari in timpul executiei.

In cazul in care se vor produce scurgeri accidentale de uleiuri din echipamentele destinate realizarii constructiei, acestea se vor strange cu ajutorul unor materiale absorbante.

XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

– lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii:

La finalizarea investitiei se vor realiza platformele betonate din jurul constructiilor noi si pe zona de realizare a canalelor pentru instalatii.

De asemenea, la finalizarea lucrarilor recomandam urmatoarele:

- curatarea zonei aferente investitiei, prin evacuarea din amplasament a deseurilor menajere, precum si a deseurilor specifice si transportul acestora la cel mai apropiat depozit de deseuri autorizate;
- evacuarea din amplasamente a tuturor utilajelor utilizate la executia investitiei;
- lucrari de aducere a amplasamentului din jurul imobilelor la starea initiala.

– aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale: Se vor asigura materiale absorbante biodegradabile pentru eventualele poluari accidentale. De asemenea, orice incident de mediu va fi notificat imediat autoritatilor competente.

– aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei:

Investitia se doreste a fi una durabila, ea neavand destinatia de locuinte temporare.

– modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului: La finalizarea lucrarilor pe amplasament se vor realiza activitati de refacere a mediului afectat.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor; formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele); planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente):

Plan de incadrare in zona; Plan de situatie; Plan de organizare de santier

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare;

Activitatea desfasurata in cadrul obiectivului, locuinte protejate, nu constituie procese tehnologice care sa necesite fluxuri.

3. schema-flux a gestionarii deeurilor - Nu este cazul

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.

-Anexa

XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:

Conform deciziei de evaluare initiala Nr.1808 din 23.02.2020, proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007.

XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriul va fi completat cu urmatoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate - Nu este cazul

XV. Criteriile prevazute in anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau in considerare, dacava fi cazul, in momentul compilarii informatiilor in conformitate cu punctele III-XIV

Nu este cazul

Semnatura si stampila

titularului

.....

**Intocmit,
Arh.Inga Cucoara**

**Intocmit,
Bratan Teodor Costan**