

la metodologie

**Continutul-cadru al memoriului de prezentare**

**I. Denumirea proiectului: "SERVICII SOCIALE INTEGRATE PRIN DEZINSTITUȚIONALIZAREA PERSOANELOR ADULTE CU DIZABILITAȚI ȘI CREAREA CENTRULUI DE ZI JURILOVCA CU 4 LOCUINȚE PROTEJATE"**

**II. Titular:** Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Tulcea

**Adresa:** sediul în Tulcea, str. Gavrilov Corneliu nr.120

**Numele persoanei de contact:**

**director/manager/administrator: Sorin Horobet**

**Telefoane:** 0240517557

**Elaboratorul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie:**

**PASAMIDO S.R.L.**

**Adresa:** str. Isacei, nr.15, bl.I 5A, sc.B, ap.2, mun.Tulcea, jud.Tulcea

**Tel. :** 0754267131

**Email:** pasamido@gmail.com

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

**a) un rezumat al proiectului:**

Beneficiarul (DGASPC TULCEA) a solicitat prin tema de proiectare realizarea a patru constructii de locuinte pentru persoane adulte cu dizabilitati dezinstutionalizate din centrele de plasament, identice, cu regim de înalțime Parter (*Corp C1/C2/C3/C4*). Terenul în suprafata de 4.699 mp, va fi situat în intravilanul localitatii JURILOVCA, comuna JURILOVCA, Strada Codrului, T1, A19, nr cad. 35229, judetul TULCEA, asa cum rezulta din Inventarul domeniului privat al UAT JURILOVCA, localitatea Jurilovca, conform Extrasul de carte funciara nr.35229

**- arhitectura:**

Investitia propusa implica realizarea a 4 locuinte cu regim de înalțime parter care sunt destinate persoanelor adulte cu dizabilitati.

- montare tamplarie interioara si exterioara;
- realizarea finisajelor interioare si exterioare;
- realizarea tuturor tipurilor de instalatii (electrice si curenti slabi, sanitare, termotehnice);
- realizarea scarilor si a platformelor de acces, inclusive rampa pentru accesul persoanelor cu dizabilitati, conform NP 051-2012.
- închiderile exterioare vor fi din zidarie din blocuri de BCA 30cm ancorata de structura de rezistenta a cladirii, dublata catre exterior cu termoizolatie din polistiren expandat ignifugat 10cm,  $\lambda = 0,036W/mK$ ,  $C_s \geq 100kPa$  si masa de spaclu minim 2mm pe armatura din plasa de fibra de sticla.

**- structura:**

Structura de rezistenta a cladirii va fi executata în cadre din beton armat cu grinzi si stalpi si zidarie de închidere BCA cu grosimea de 30 cm, la interior si exterior si plansee din beton armat peste fiecare nivel.

Fundatiile vor fi continue sub ziduri din beton armat C18/22,5.

Sarpanta propusa din lemn ecarisat ignifugat in 2 straturi.

### **-instalatii sanitare**

Alimentarea cu apa cat si reseaua de canalizare a locuintelor se va realiza prin racordare la reseaua comunei, din conducta de apa potabila si canalizare a comunei Jurilovca conform avizului de principiu favorabil emis de firma autorizata. La fiecare corp de cladire se va monta apometru pentru masurarea consumului de apa rece.

### **-instalatiielectrice**

Alimentarea cu energieelectrică de la reseaua de joasă tensiune din zona și până la fridele de bransament se va face conform unui proiect de specialitate elaborat de societatea de distribuție din zona.

### **-instalatiitermice**

Alimentarea cu căldură și prepararea apei calde menajere pentru locuințe protejate în perioada rece a anului se va face dubla centrală termică amplasată în spațiul special amenajat în fiecare corp de cladire. Centrala termică va funcționa pe combustibil solid (peleți), având puterea nominală de 35 kW.

Pe perioada caldă a anului asigurarea apei calde menajere se va realiza local cu boiler cu dubla serpentină și rezistență electrică 9kW, 400V, 50 Hz cu o capacitate de 300l, montat în camera centralei termice cu aport de energie termică de la sistemul de panouri solare amplasate pe învelitoarea fiecărui corp de cladire (C1, C2, C3, C4).

#### **b) justificarea necesității proiectului;**

Segmentul de asistență socială pentru persoanele cu dizabilități este deficitar la nivelul întregii țări și având în vedere procentul mare al populației îmbătrânite este de importanță vitală creșterea numărului de locuri și de unități locative care să corespundă necesităților beneficiarilor direcți ai investiției.

Nevoile identificate impun o serie de deziderate în materie de îmbunătățire a serviciilor sociale, dintre care menționăm:

- Îmbunătățirea serviciilor oferite persoanelor în vârstă în conformitate cu standardele în vigoare, astfel încât acestea să corespundă cerințelor specifice ale asistaților;
- Creșterea și consolidarea autonomiei personale și sociale;
- Organizarea și desfășurarea de activități cu dublă semnificație: recuperare și reabilitare.

#### **c) valoarea investiției;**

– se va stabili în urma realizării listelor de cantități din proiectul tehnic de execuție

#### **d) perioada de implementare propusă - 12 de luni**

#### **e) planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); Anexe:**

- A01 – plan de încadrare în zonă;
- A02 – plan de situație scară 1:200;
- A03 – plan D.T.O.E. scară 1:250.

#### **f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de construcție etc.) Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

**- suprafetele - construita desfasurata, construita la sol si utila:**

**Bilant teritorial pentru corpurile de cladire C1, C2, C3, C4 Numar cadastral 35229:**

Arie teren	= 4.699,00mp
Arie construita propusa	= $4 \cdot 249.10 \text{mp} = 996,40$
Arie desfasurata propusa	= 996,40mp
POT propus	= 21,20%
CUT propus	= 0,21
Arie spatii verzi ~	= 2422,60 mp
Arie alei pietonale	= 1280,00 mp
Regim de inaltime propus	= Parter
H parter	= 2,80m

- Constructia se incadreaza in Clasa III de importanta, conform Codului de Proiectare P100-1/2013.
- Categoria „D” de importanta, corespunzatoare constructiilor cu importanta redusa (functionarea acesteia neimplicand riscuri pentru societate si natura), stabilita conform H.G. 766/1997 – Regulament privind stabilirea categoriei de importanta a constructiei.
- Gradul II de rezistenta la foc, conform normativului P118/1999 – Normativ de siguranta la foc a constructiilor.

**- inaltimele cladirilor si numarul de niveluri:**

- Regim de inaltime Parter
- Hutil etaj = 2,80 m
- H. cornisa = 3 m
- H.max. coama = 5.38 m

**- procentul de ocupare a terenului - P.O.T.:**

Procentul de ocupare al terenului ( P.O.T) = 21,20%, conform Certificatului de urbanism nr. 9 din 26.01.2023, valabil 24 de luni.

**- coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.**

Coeficientul de utilizare al terenului ( C.U.T.) = 0,21, conform Certificatului de urbanism nr. 9 din 26.01.2023, valabil 24 de luni.

**Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

**- profilul si capacitatile de productie:**

Proiectul analizat va fi destinat utilizarii in scop locativ si nu presupune activitati de productie.

**- descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea;**

Proiectul analizat va fi destinat utilizarii in scop locativ si nu presupune activitati de productie.

**- materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora; descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz):**

Terenul pe care urmeaza a se realiza proiectul este liber de constructii.

**– racordarea la retelele utilitare existente in zona:**

**1. Alimentarea cu apa :** alimentarea cu apa a obiectivului se va face din rețeaua publică de apă a comunei Jurilovca.

**2. Evacuarea apelor uzate:**

Apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare a caror cota de montaj va fi situată deasupra cotei radierului caminului de racord vor fi evacuate la acesta prin curgere liberă către caminul racord la rețeaua de canalizare a localității Jurilovca.

Apele meteorice vor fi colectate de pe acoperișurile tip șarpantă cu ajutorul jgheburilor și apoi evacuate gravitațional către un sistem îngropat de conducte prin intermediul burlanelor din tablă zincată montate pe fațada clădirii.

La montarea jgheburilor se va ține seama de necesitatea realizării unei pante minime necesară curgerii apelor meteorice în vederea preluării acestora prin intermediul burlanelor. În continuare apele pluviale vor fi preluate prin intermediul unor geigere și evacuate gravitațional către sistemul public de canalizare, prin intermediul unui sistem de conducte ce vor fi montate îngropat.

**3. Asigurarea apei tehnologice,** dacă va fi cazul: - nu va fi cazul, funcțiunea obiectivului propus este de locuințe protejate.

**4. Asigurarea agentului termic:** Alimentarea cu căldură și prepararea apei calde menajere pe perioada rece a anului, pentru fiecare din cele 4 locuințe protejate se va face din centrala termică pe combustibil solid, peleti, amplasată în spațiul special amenajat ferent fiecărui corp de clădire (C1, C2, C3, C4). Pe perioada caldă a anului apă caldă se va prepara prin intermediul boilerului cuplat la panourile solare montate pe acoperișul fiecărui corp de clădire.

**5. Asigurarea cu energie electrică:** Alimentarea cu energie electrică se va realiza de la rețeaua locală (conform avizului pozitiv acordat de ENEL Sucursalei Comunei Jurilovca).

**– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

La finalizarea lucrărilor se vor respecta următoarele etape:

- curățarea zonei aferente investiției, prin evacuarea din amplasament a deșeurilor menajere, precum și a deșeurilor specifice și transportul acestora la cel mai apropiat depozit de deșuri autorizate prin contractarea de către beneficiar (DGASPC TULCEA) a unei firme autorizate;
- evacuarea din amplasamente a tuturor utilajelor utilizate la execuția investiției;
- lucrări de aducere a amplasamentului la starea inițială de către constructor.

**– cai noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Accesul principal se va realiza pe latura sudică a terenului din drum local asfaltat, Strada Codrului.

**– resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

La realizarea proiectului se vor utiliza resurse specifice care intră în compoziția materialelor de construcție: nisip, pietris, apă, etc.

În faza de funcționare se vor utiliza resurse pentru asigurarea utilizării imobilelor în scop locativ: apă, energie electrică.

**– metode folosite în construcție:**

Prin soluțiile de proiectare propuse, construcțiile vor evita sau vor limita impactul asupra mediului, cu folosirea optimă a resurselor locale pentru iluminare, încălzire și ventilație, atât cele naturale, cât și cele produse de om. Eficiența în folosirea apei presupune implementarea unor programe de minimizare a consumului de apă. Propunerea de proiect respectă prevederile

legislației privind protecția mediului. Protecția mediului reprezintă o obligație a tuturor persoanelor juridice, principalele acțiuni care trebuie întreprinse fiind enumerate la Art. 94 și Art. 96 din OUG nr.195/2005 privind protecția mediului cu completările și modificările ulterioare.

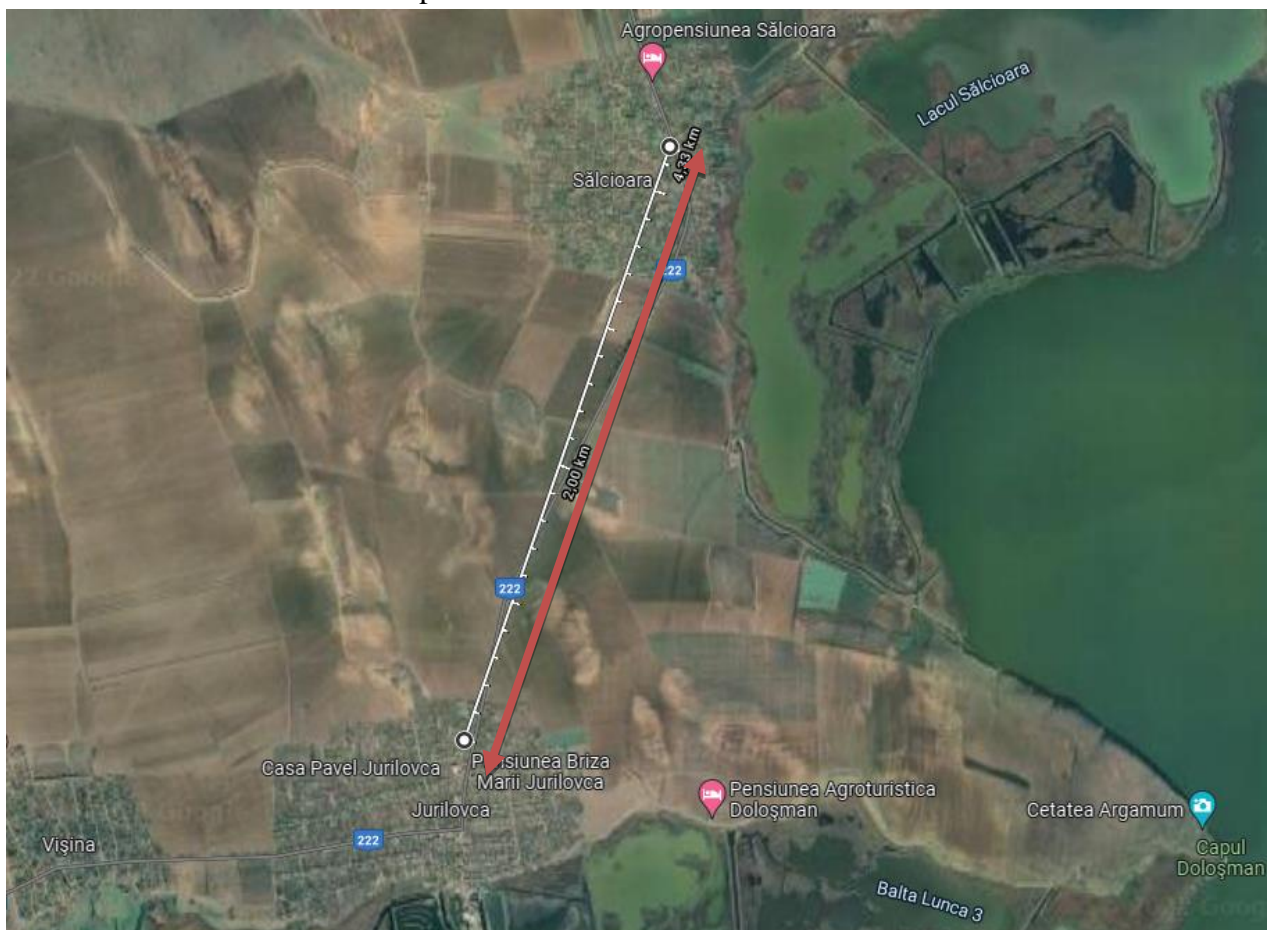
– **planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Pe amplasament, atât în perioada de execuție cât și în timpul exploatarea construcției, se vor adopta obligatoriu măsuri specifice pentru protejarea terenului contra umezirii.

Sistematizarea verticală și în plan a amplasamentului pentru asigurarea colectării și evacuării rapide către un emisar a apelor din precipitații, prin prevederea unor pante de minimum 2 %; se va realiza inițial sistematizarea necesară pentru lucrările de execuție, urmând ca celelalte lucrări de sistematizare să se termine odată cu punerea în funcțiune a obiectivului prin grija beneficiarului DGASPC TULCEA.

– **relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

Obiectivul analizat face parte din programul național de dezinstationalizare a persoanelor cu dizabilități propunând înființarea de 4 locuințe identice în localitatea Jurilovca (comuna Jurilovca) și a unui centru de zi în sat Sălcișoara (comuna Jurilovca) având ca scop creșterea calității serviciilor de asistență socială specializată.



– **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

Nu s-au luat în considerare soluții alternative.

– **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):**

Prin proiect se propune constructia 4 casute identice cu destinatia locuinte protejate pentru persoane adulte cu dizabilitati cu regim de inaltime parter.

Beneficiarul (DGASPC TULCEA) garanteaza ridicarea deseurilor menajere generate de viitorii locatari.

**– alte autorizatii cerute pentru proiect.Localizarea proiectului:**

Aviz alimentare cu energie electrica,apa si canalizare (SC Servicii Publice Jurilovca SRL), salubritate, Directia de Sanatate Publica, aviz ISU TULCEA, Comisia tehnica de urbanism al Consiliului Judetean Tulcea.

Terenul in suprafata de 4699 mp, va fi situat in intravilanul localitatii Jurilovca, comuna Jurilovca, Strada Codrului, T1, A19,nr cad. 35229, judetul TULCEA, asa cum rezulta din Inventarul domeniului privat al UAT JURILOVCA,conform Extrasul de carte funciara nr.35299.

**IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare:**

Nu va fi cazul, terenul este liber de constructii.

**V. Descrierea amplasarii proiectului:**

**– distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001:**

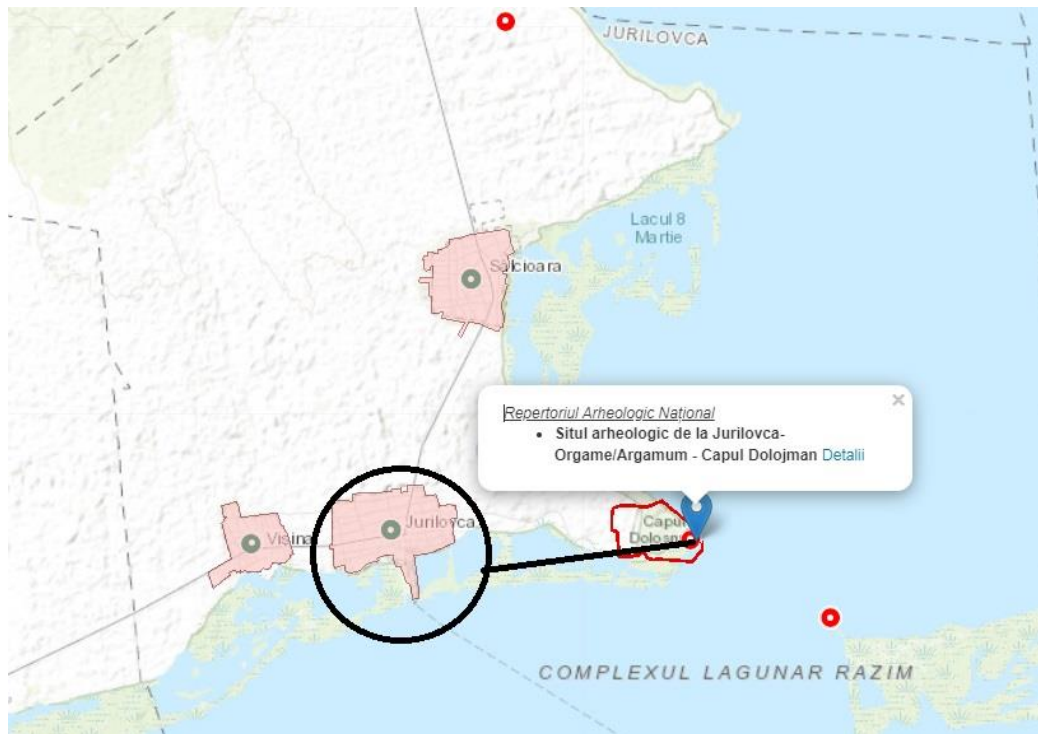
Nu va fi cazul amplasamentul/functionea nu intra sub incidenta Conventiei adoptata la Espoo la 25.02.1991 si ratificata prin Legea nr.22/2001.

**- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:**

*Situl arheologic de la Jurilovca-Orgame/Argamum - Capul Dolojman, Cod LMI: TL-I-s-A-05808*, se află la circa 4,5 km est de localitatea Jurilovca, pe malul lacului Razim, pe un promontoriu stâncos. Cetatea a fost întemeiată de coloniștii milesieni la jumătatea sec. VII a.Chr, orașul a cunoscut o locuire neîntreruptă până la începutul sec. VII p.Chr. Situl se compune din vestigii suprapuse ale locuirii din prima epocă a fierului, epocile greacă, romană, medie bizantină, dispuse intra și extra muros, cu necropolele aferente.

***Cetatea Orgame / Argamum, Cod LMI: TL-I-s-A-05808***

Cetatea, situată la 6 km est de satul Jurilovca, pe malul Lacului Razim (Capul Doloșman), este prima așezare de pe teritoriul României menționată într-un izvor antic (Hekataios din Milet, sec.VI a.Chr.). Cercetările arheologice, începute încă din anul 1926, au documentat aici o locuire de tip urban – neîntreruptă, din sec. VII a.Chr. până în sec. VII p.Chr. Au fost scoase la lumină: necropola din perioadele greacă și elenistică, cu cel mai vechi mormânt grecesc de pe litoralul vestic al Mării Negre (sec.VII a.Chr.), o zona de sud-est a cetății de perioadă greacă cu incintă, locuințe și cuptoare de olar, incinta cetății romane târzii, trei bazine paleocreștine (sec.V-VI p.Chr.), numeroase edificii, rețeaua stradală, cartierul meșteșugăresc, un cartier de locuire - de perioadă romană - situat în afara zidurilor cetății, necropola romano-bizantină; o a patra bazilică paleocreștină (sec. VI) a fost descoperită în afara zidurilor cetății, pe un promontoriu.



– harti, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii privind:

### **ARII NATURALE PROTEJATE DE IMPORTANȚĂ COMUNITARĂ**

#### **ROSCI0065 Delta Dunării**

Județul Constanța: Corbu, Istria, Mihai Viteazu, Săcele.

Județul Tulcea: Babadag, Jurilovca, Beștepe, C.A. Rosetti, Ceamurlia de Jos, Ceatalchioi, Chilia Veche, Crișan, Grindu, Isaccea, Jurilovca, Luncavița, Mahmudia, Maliuc, Mihai Bravu, Murighiol, Niculițel, Nufăru, Pardina, Sarichioi, Sfântu Gheorghe, Somova, Sulina, Tulcea, Valea Nucarilor.

#### **ROSCI0201 Podișul Nord Dobrogean**

Județul Constanța: Saraiu.

Județul Tulcea: Babadag, Jurilovca, Beidaud, Casimcea, Ceamurlia de Jos, Cerna, Ciucurova, Dorobanțu, Frecăței, Hamcearca, Horia, Isaccea, Izvoarele, Jurilovca, Luncavița, Mihai Bravu, Nalbant, Niculițel, Ostrov, Peceneaga, Sarichioi, Slava Cercheză, Somova, Stejaru, Topolog, Valea Teilor.

### **ARII DE PROTECTIE SPECIALĂ AVIFAUNISTICĂ**

#### **ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim - Sinoie**

Județul Constanța: Cogealac, Corbu, Fântânele, Istria, Mihai Viteazu, Săcele.

Județul Tulcea: Babadag, Jurilovca, Beștepe, C.A. Rosetti, Ceamurlia de Jos, Ceatalchioi, Chilia Veche, Crișan, Grindu, Isaccea, Jijila, Jurilovca, Luncavița, Mahmudia, Maliuc, Mihai Bravu, Murighiol, Niculițel, Nufăru, Pardina, Sarichioi, Sfântu Gheorghe, Somova, Sulina, Tul.

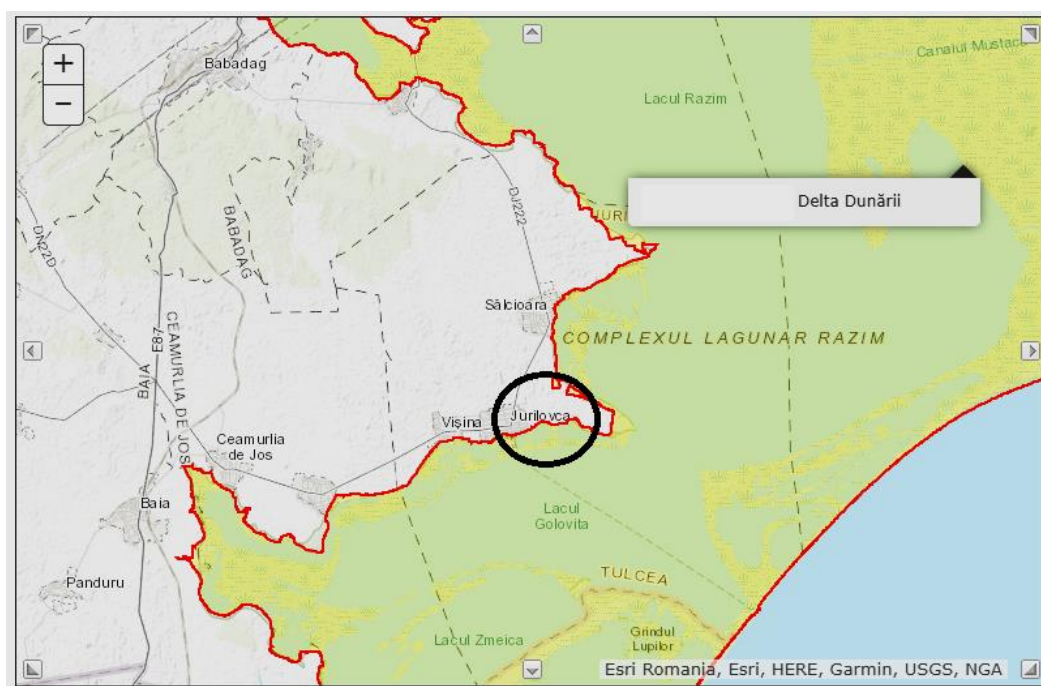
#### **ROSPA0091 Pădurea Babadag**

Județul Tulcea: Babadag, Jurilovca, Ceamurlia de Jos, Cerna, Ciucurova, Dorobanțu, Horia,

Izvoarele,

Jurilovca, Mihai Bravu, Nalbant, Ostrov, Peceneaga, Sarichioi, Slava Cercheză, Stejaru, Topolog.

### SITUL NATURA 2000, ROSCI0065 DELTA DUNĂRII



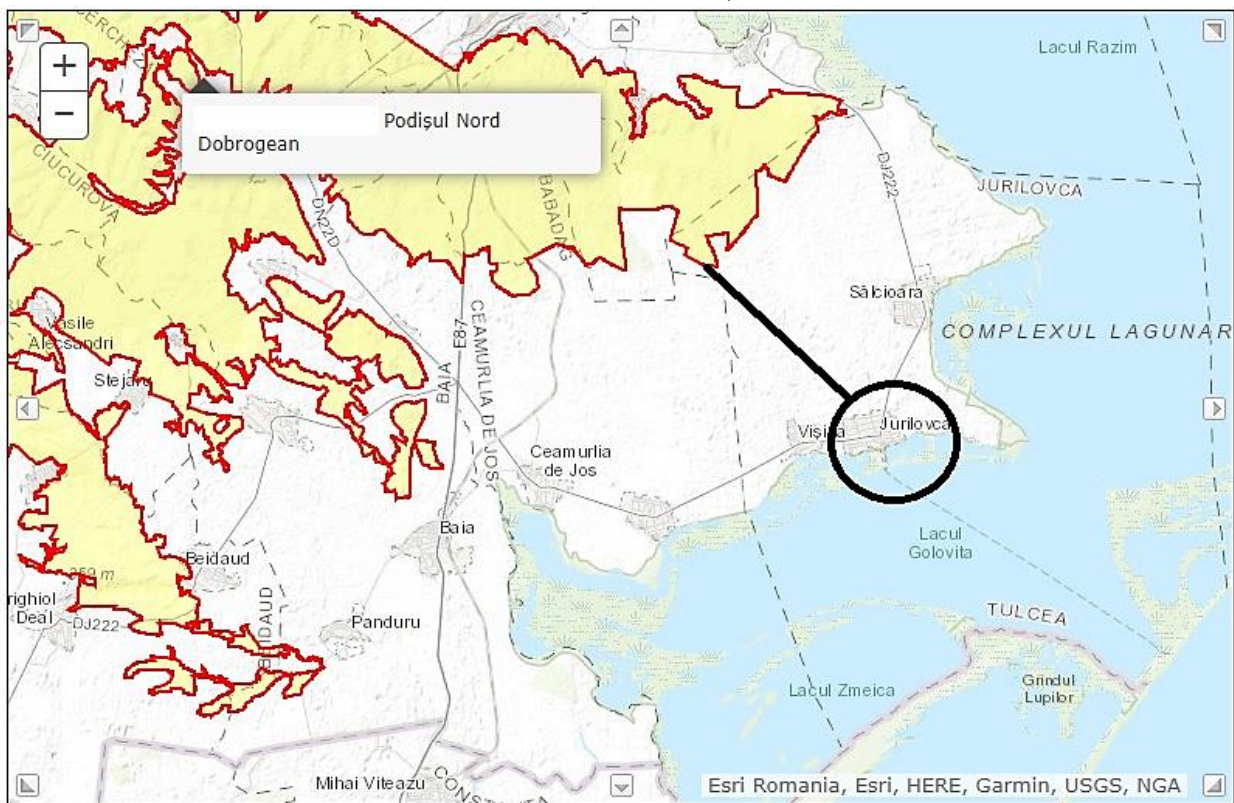
Delta Dunării, în comparație cu alte delte ale Europei și chiar ale Terrei, a păstrat o biodiversitate mai ridicată, respectiv, un număr mare de specii dintr-o mare diversitate de unități sistematice, începând de la plantele inferioare (unicelulare) și până la cele superioare (cormofite), de la animalele unicelulare (protozoare) și până la vertebratele cele mai evoluate (mamifere). Dar, mai mult decât atât, delta Dunării frapează încă prin densitatea ridicată de exemplare la multe specii, care în zilele noastre sunt rare sau lipsesc din alte regiuni ale continentului, cu toate că, datorită unor influențe antropice din ultimele decenii (poluarea apelor, transformarea unor suprafețe naturale în terenuri silvice, piscicole și agricole etc.), n-a produs o diminuare până la dispariție a unor specii de plante și animale. Numărul speciilor ce trăiesc pe acest teritoriu este cu siguranță mai mare decât cel cunoscut în prezent, întrucât inventarele întreprinse în trecut și după înființarea RBDD nu au cuprins toate zonele, nici sub aspect sistematic și nici teritorial. Până acum au fost inventariate 1 642 specii de plante și 3 768 specii de animale, dintre care circa 1 530 specii de insecte, 70 specii de melci, 190 specii de pești, 16 specii de reptile, 8 specii de broaște, 325 specii de păsări și 34 specii de mamifere. Amintim dintre plante – endemitele *Centaurea pontica* și *Centaurea jankae*, orhideele (*Orchis elegans*, *Platantera bifolia*, *Anacamptis pyramidalis*), liana grecească (*Periplocagraeca*), volbura de nisip (*Convolvulus persicus*), dintre insecte fluturii iris (*Apaturametis*, *Rhiparioidesmetelkana*, *Catocalaelocata*, *Arctiavillica*, *Thersamoniadispar*), dintre coleoptere - nasicornul (*Oryctes nasicornis*), mantodeul *Empusafasciata* și ortopterul *Saga pedo*. Dintre amfibieni, brotăcelul (*Hyla arborea*) este deosebit de numeros aici. Păsările sunt bine reprezentate, unele protejate (pelican comun și pelican creț, lebăda cucuiată, egreta mare și egreta mică, stârcul galben, stârcul lopătar, avozeta, piciorongul, rața cu perucă, gâsca cu gât roșu și multe altele). Majoritatea sunt cuibăritoare în zonă. Comparativ cu flora regiunii continentale limitrofe (Dobrogea), care cuprinde peste 1 900 specii de cormofite (reprezentând peste 50 % din flora întregii țări), flora Deltei Dunării și a

Complexului lagunar Razim – Sinoie este mai săracă (779 specii), cuprinzând în majoritatea lor taxoni cu areal larg: elemente eurasiatice – cca 30 %; continental-eurasiatice –



cca 15 %; cosmopolite – cca 10 %). Majoritatea speciilor sunt hidrofile (acvatic), higrofile (palustre), psamofile (adaptate la zone nisipoase) și halofile (de sărătură). Comparând numărul de specii din diferite familii de angiosperme observate în Delta Dunării, se constată că numărul speciilor semnalate de literatura de specialitate (total 995 specii) este mai mare decât cel al taxonilor observați în perioada 1991 – 1996 (total 729 specii). Trebuie ținut cont, însă, atât de faptul că în lista floristică de cca 150 specii sunt citate după literatura veche de peste o jumătate de secol. Dintre acești taxoniere găsiți pe teritoriul deltei fac parte specii de pajiști umede, de pădure sau din vecinătatea pădurii (*Orchis morio*, *Orchis coriophora*, *Liparis loeselii*, *Gentiana cruciata* etc.) sau specii palustre (*Calla palustris*, *Caldesia parnassifolia*, *Viola palustris*, *Menyanthes trifoliata* etc.).

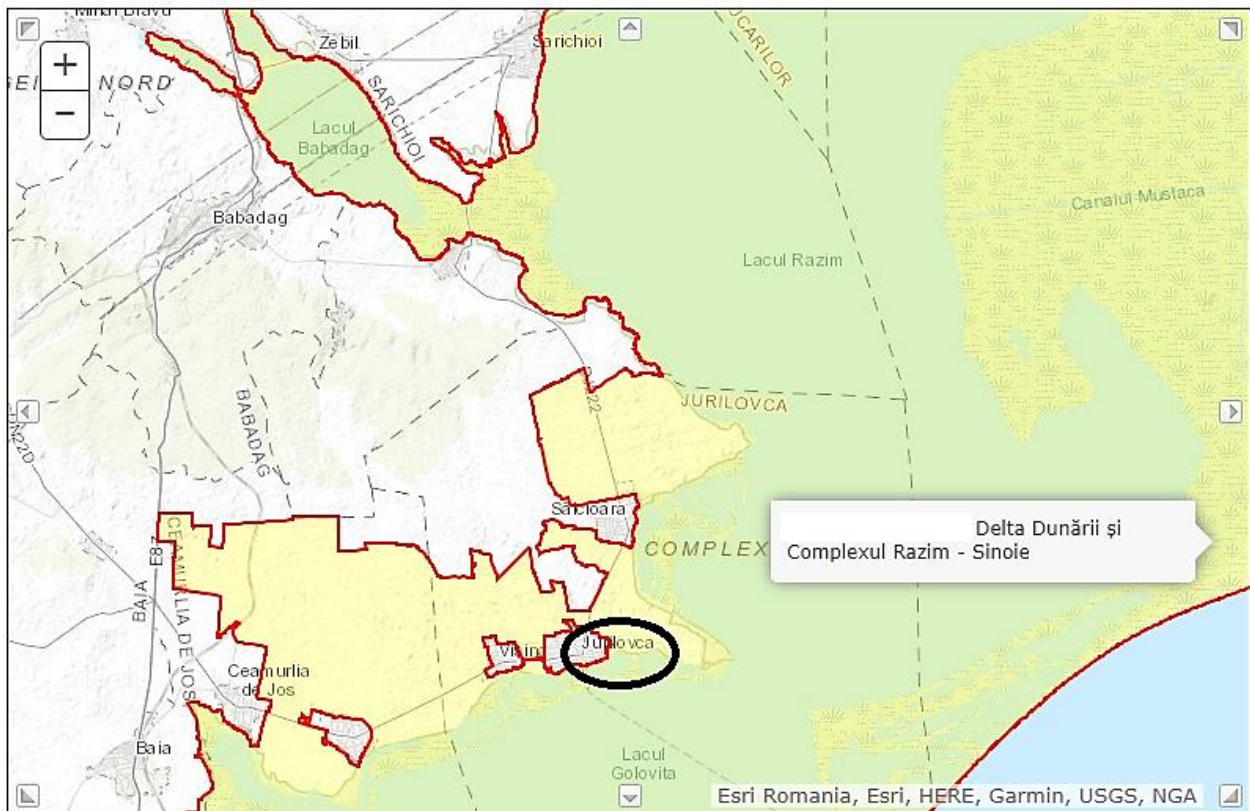
### SITUL NATURA 2000, ROSCI0201 PODIȘUL NORD DOBROGEAN



La nivel național, situl este cel mai întins și reprezentativ pentru regiunea biogeografică stepică (exceptând Delta Dunării), fiind constituit în proporție de peste 95,0 % din 9 tipuri de habitate naturale de interes comunitar, dintre care 4 sunt prioritare. Dintre acestea domină ca întindere habitatele prioritare 40C0\* Stepe ponto-sarmatice – 19287,4 ha (32,0%) și 91I0\* Păduri stepice euro-siberiene cu *Quercus* spp. – 19.754 ha (31,6%). Este important de subliniat că situl conservă fitocenozele ce au servit pentru descrierea fitocenologică inițială a majorității asociațiilor forestiere și a numeroase asociații de pajiști și tufărișuri caracteristice pentru Dobrogea (Dihoru, Doniță, 1970) conservarea acestora fiind deosebit de importantă din punct de vedere științific. Diversitatea și întinderea habitatelor de pajiști, păduri și stâncării se reflectă și în diversitatea speciilor, 23 de specii menționate în Anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE având aici habitate caracteristice, parte din ele fiind endemice pentru Dobrogea- *Campanula romanica*, *Centaurea jankae* sau rare - *Himantoglossum caprinum* (*jankae*). O prezență importantă o constituie populațiile bine reprezentate de *Rosalia alpina*\*, *Bolbelasmus unicornis*, *Cerambyx cerdo* și *Morimus funereus*. De asemenea, pajiștile stepice constituie habitate pentru populațiile

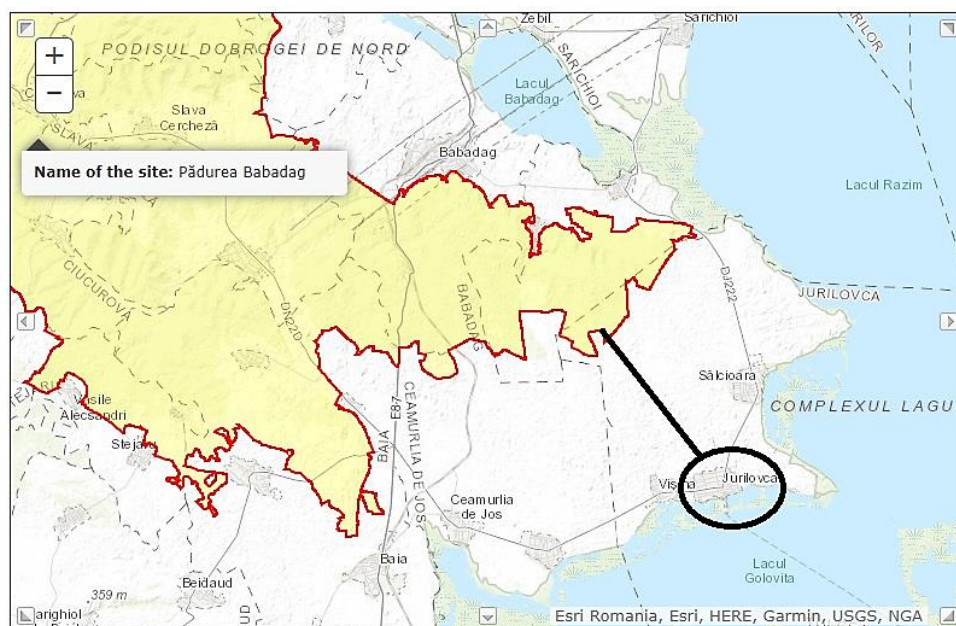
unor specii de mustelide (*Mustela eversmannii* și *Vormela peregusna*), de rozătoare (*Spermophilus citellus* și *Mesocricetus newtoni*) și reptile (*Elaphe sauromates* și *Testudo graeca*). Situl include habitate bine conservate pentru 11 specii de chiroptere, 3 menționate în Anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE (*Rhinolophus ferrumequinum*, *Rhinolophus hipposideros* și *Myotis emarginatus*). În plus, au fost identificate alte 73 de specii de floră și faună (exclusiv păsări) relevante pentru gestionarea sitului, ținând cont de faptul că situl se suprapune total și peste 17 rezervații naturale. Dintre aceste specii, 12 sunt specii strict protejate, 8 sunt menționate în anexele unor convenții internaționale, restul fiind menționate în listele roșii naționale sau în Fișele rezervațiilor naturale.

### SITUL NATURA 2000, ROSPA0031 DELTA DUNĂRII ȘI COMPLEXUL RAZIM - SINOIE



Delta Dunării și Complexul lagunar Razim-Sinoie a fost inclusă în rețeaua internațională a rezervațiilor biosferei în 1990, în cadrul Programului "OMUL ȘI BIOSFERA" (MAB) lansat de UNESCO. Valoarea de patrimoniu natural universal a Rezervației Biosferei Delta Dunării a fost recunoscută prin includerea acesteia în Lista Patrimoniului Mondial Cultural și Natural, în decembrie 1990. Rezervația Biosferei Delta Dunării a fost recunoscută în septembrie 1991, ca Zonă umedă de importanță internațională, mai ales ca habitat al păsărilor de apă- Convenția RAMSAR.

## SITUL NATURA 2000, ROSPA0091 PĂDUREA BABADAG



Relieful este specific podișului Dobrogei, orașul Babadag situându-se în depresiunea pârâului Tabana, care îl străbate, între dealuri cu înălțimi de până la 250 m, din rocă granitică și calcaroasă, acoperite zonal de pădure. Zona este mărginită de lacul Babadag și lacul Razelm spre nord și est.

Acest sit gazduiește efective importante ale unor specii de pasari protejate. Conform datelor avem urmatoarele categorii: a) numar de specii din anexa 1 a Directivei Pasari: 38 b) numar de alte specii migratoare, listate in anexele Conventiei asupra speciilor migratoare (Bonn): 61 c) numar de specii periclitate la nivel global: 6 Situl este important pentru populatiile cuibaritoare ale speciilor urmatoare: Falco vespertinus Falco cherrug Coracias garrulus Hieraaetus pennatus Accipiter brevipes Circaetus gallicus Circus pygargus Oenanthe pleschanka Picus canus Milvus migrans Dendrocopos medius Situl este important in perioada de migratie pentru speciile: Haliaeetus albicilla Ficedula parva Ciconia ciconia Situl este important pentru iernat pentru urmatoarele specii: Circus macrourus Circus cyaneus SOR: Sit desemnat ca IBA conform urmatoarelor criterii elaborate de BirdLife International: C1, C2, C6.

**- folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia:**

Terenul pe care urmeaza a se realiza proiectul este de constructii si a fost dat in folosinta gratuita pentru “DGASPC TULCEA” conform HCJ 8/26.01.2021.

### **Amplasamentul are urmatoarele vecinatati:**

- la nord: Nr. Cadastral 37737/37738/37739
- la sud: Strada Codrului (drum acces)
- la est: Nr. Cadastral 35228
- la vest: Nr. Cadastral 35231

Accesul pe teren, pietonal si carosabil, se va face din drum local, de pe latura de Sud a terenului din strada Codrului.

### **Politici de zonare si de folosire a terenului:**

Folosinta actuala a terenului : Conform P.U.G. zona se incadreaza in UTR-1, Lr-locuinte de tip rural.

Funciune predominanta : locuirea ca funciune de baza.

Terenul va fi situat in intravilanul comunei Jurilovca, sat Jurilovca, Tarla 1, nr. cad. 35229.

Terenul in suprafata de 4.699 mp reprezinta terenul necesar pentru realizarea investitiei:

Constructie de locuinte protejate pentru persoane adulte cu dizabilitati.

Destinatia propusa-zona pentru locuinte, servicii sociale.

Utilitati existente in zona, la limita de proprietate sunt : alimentare cu energie electrica, alimentarea cu apa potabila, televiziune prin cablu si telefonie.

In proiectarea si realizarea constructiei vor fi respectate prevederile art 612 Cod Civil si Legea 50/1991, astfel incat sa nu aduca atingere drepturilor proprietarilor vecini iar retragerile si distantele obligatorii in amplasarea constructiilor fata de proprietatile vecine vor fi respectate.

#### **Arealele sensibile:**

Cele mai apropiate areale sensibile in zona de est a localitatii Jurilovca :Situl Natura 2000, ROSCI0065 Delta Dunării (cca 1km), si ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie( in imediata apropiere).

Intravilanul localitatii Jurilovca nu este inclus in nici un areal sensibil, iar prin activitatea ce se va desfasura in locatia investitiei (locuinte protejate) nu se afecteaza nici una din ariile protejate cu care localitatea Jurilovca se invecineaza.

**coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970:**

Parcela (2)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
11	370054.098	806195.772	110.040
12	370163.431	806183.320	42.832
13	370167.248	806225.982	109.436
14	370058.515	806238.366	42.822
S(2)=4699.00mp			

- **detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare:**

Nu au fost luate in considerare alte zone de amplasament.

#### **IV. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu**

##### **A.Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu**

###### **a. Protectia calitatii apelor:**

Principalele surse de poluare a apelor in faza de executie a proiectului,, **SERVICII SOCIALE INTEGRATE PRIN DEZINSTITUȚIONALIZAREA PERSOANELOR ADULTE CU DIZABILITAȚI ȘI CREAREA CENTRULUI DE ZI JURILOVCA CU 4 LOCUINȚE PROTEJATE**”sunt reprezentate de :

- tehnologiile de executie propriu-zise;

- utilajele implicate in constructive;
- activitatea umana.

Substanțele din masa de apă, aflate în suspensie, în plutire sau în soluție, în stare solidă, lichidă sau gazoasă, determină în mod esențial calitatea apei.

Organismele acvatice sunt afectate direct de aceste substanțe. În plus, ele sunt afectate și indirect prin efectele substanțelor asupra altor forme de viață acvatică cu care aceștia se află în relații de pradă sau competiție ecologică. Diferitele specii și diferitele stadii de dezvoltare ale aceluiași specii pot prezenta sensibilități sau toleranțe foarte diferite la condițiile de mediu, la substanțele prezente și la efectele sinergice sau antagonice ale substanțelor toxice. Plecând de la aceste considerente teoretice, în continuare se va analiza impactul produs de lucrările propuse pe perioada de construcție.

Impactul lucrărilor din faza de execuție va fi determinat de modul de organizare și desfășurare al acestora. Analiza impactului se va realiza având în vedere impactul produs de organizarea de șantier și activitatea utilajelor folosite pentru executarea lucrărilor.

În timpul execuției lucrărilor de amenajare nu se poate produce un impact major asupra factorului de mediu "apă".

Va fi necesar însă să luăm în calcul și sursele potențiale de poluare din perioada de construcție, care pot fi clasificate în surse punctiforme și difuze.

În prima categorie se pot include evacuările de apă uzate menajere provenite de la organizarea de șantier. Organizarea de șantier trebuie dotată cu wc-uri ecologice, în cazul în care nu se vor putea racorda și ele la sistemul de canalizare menajeră din zonă. Nu se pot accepta fose vidanjabile, întrucât la terminarea lucrărilor vor fi foarte greu de dezafectat.

Sursele difuze de poluare pot fi considerate depozitele intermediare de materiale de construcție în vrac, care pot fi spalate de apele pluviale, putând polua solul, subsolul și apele subterane. De aceea ele trebuie depozitate în spații închise sau acoperite.

Alte surse difuze sunt spălările de utilaje și mijloace de transport ale șantierului care, dacă se fac în organizarea de șantier și nu la stații special amenajate pentru astfel de operațiuni, pot produce ape impurificate cu substanțe de tip petrolifer, gen carburanți și uleiuri. Se va întreprinde spălarea utilajelor în șantier.

Deoarece construcția și punerea în opera a lucrărilor propuse se va executa în uscat, cu depozitarea locală a materialului rezultat din săpătură riscul poluării apelor de suprafață și subterane va fi minim.

În faza de funcționare investiția propusă nu va afecta calitatea apei neexistând deversări în sol care să afecteze pânza freatică. Colectarea apelor uzate menajere se face prin tuburi din polietilenă de înaltă densitate ce vor fi deversate în bazinul vidanjabil propus.

#### **b. Protecția aerului**

Pentru zona care face obiectul prezentului studiu, emisiile poluante pot proveni în etapa de construcție, de la motoarele cu ardere internă, ale autoutilitarelor care transportă materialele de construcție și de la cele care asigură procesul tehnologic (automacarale, generatoare electrice, betoniere etc.) și emisiile de praf din depozitele de nisip sau alte materiale de construcție.

#### **Impactul asupra factorului de mediu aer în perioada de execuție**

Sursele de poluarea aerului vor fi diferențiate funcție de specificul lucrărilor, și anume vor fi constituite din activitatea desfășurată în cadrul organizării de șantier, pe amplasamentul lucrării, precum și de traficul pe drumurile de acces la amplasament.

Emisiile din timpul desfasurarii lularilor de constructie sunt asociate in principal cu manevrarea si transportul unor materiale. Emisiile de praf variaza adesea in mod substantial de la o zi la alta, functie de operatiile specifice, conditiile meteorologice dominante, modul de transport al materialelor.

Principalii poluanti care se emana in atmosfera in perioada de constructie sunt: monoxidul de carbon, plumbul, oxidul de azot, praful, dioxidul de carbon si hidrocarburile.

Poluarea atmosferica rezultand din circulatia autovehiculelor va fi caracterizata in principal prin emisii de gaze si particule poluante - monoxid de carbon, oxizi de azot, hidrocarburi volatile usoare, praful continand metale grele si compusi sulfurati, iar calculul cantitatilor de poluanti se poate determina pe baza anumitor modele de calcul. In plus, praful emis in atmosfera in timpul activitatilor de manipulare a nisipului, a pietrei brute in depozite, precum si in timpul transportului si dispunerii acestora la locul amplasamentului, depinde foarte mult de calitatea acestora (putandu-se actiona prin diferite metode de transport si depozitare, in vederea reducerii rãspandirii cu praf).

Pe drumurile de legatura cu amplasamentul lucrarilor, circulatia vehiculelor de transport a materialelor va contribui la sporirea poluarii aerului. Pentru ca factorul de mediu aer sa nu fie afectat semnificativ va fi de preferat ca suma totala a puterii motoarelor de la autoutilitarele folosite la un moment dat la o locatie de lucru sa nu depaseasca 2000 CP.

Eliminarea gazelor toxice cu impact asupra aerului (tip derivati ai carbonului, si oxigenului, sub forma de oxizi sau radicali liberi ai hidrocarburilor nearse) se face odata cu componentele gazelor de esapament.

Dintre acesti toxici primari, o parte au tendinta de a se combina cu produse de ardere secundara (oxizi de azot, derivati de sulf), prezente in combustibil sau in aditivii introdusi cu uleiurile minerale. O alta parte de gaze patrund prin neetanseitatele inelelor si pistoanelor in cilindru de carter, unde prin combinarea cu vaporii lubrifiantului formeaza grupa gazelor de carter, in urmatoarea proportie:

- Gaze de esapament: CO-93%, CH-90%, NxOx-9%;
- Gaze de carter: CO - 2%, CH - 2%, NxOx - 2%.

Impactul gazelor toxice se poate inregistra asupra populatiei din localitatile limitrofe, asupra vegetatiei psamofile sau controlata si asupra solului dar efectele nu vor fi semnificative, urmarindu-se in acelasi timp diminuarea emisiilor la transport si executia lucrarilor de santier.

Sursele de impurificarea atmosferei vor fi reprezentate de:

- utilajele de santier;
- excavarea pamantului
- manevrarea materialelor de constructie (nisip, pietris, ciment, var);
- traficul auto.

Toate aceste categorii de surse sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafatã. Principalele utilaje care se folosesc in mod normal pe santier sunt: excavatoare, vole, buldozere, autogredere, finisoare, autobasculante.

Aceste utilaje pot functiona in cateva loturi de santier, grupate cate 2-3 la o pozitie de lucru (dar lucrãnd alternativ), deci dispersate in diferite zone. Exista deci un decalaj in spatiu. Dar exista si un decalaj in timp, lucrarile fiind atacate dupa un grafic care tine cont de multi factori (de exemplu posibilitatea de a face sapaturi in anumite zone doar in perioadele aprobate de consiliul

local al comunei Jurilovca, existenta materialelor si a fortei de munca, intreruperea circulatiei in anumite zile din saptamana si la anumite ore, etc.).

In faza de executie a lucrarilor se poate aprecia ca poluarea aerului va fi relativ redusa fiind generata in principal de motoarele mijloacelor de transport, de instalatiile mecanice si de praful degajat in urma sapaturilor, aceasta poluare poate fi redusa la minimum printr-un control riguros al starii tehnice al utilajelor, folosirii carburantilor cu concentratii de sulf redus si prin respectarea tehnologiilor de executie a obiectivelor.

Valoarea concentratiilor de emisii se vor incadra in prevederile legale prevazute de Ordinul MAPPM nr. 462/1993 privind protectia atmosferei si a Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator.

In faza de functionare nu se prevad depasiri ale prevederilor legale, utilizarea locuintelor in scop locativ nefiind generatoare de noxe care sa afecteze in mod semnificativ calitatea aerului.

### **c. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor**

#### ***In faza de executie***

Utilajele de santier produc in general zgomot. Nivelul de zgomot va fi variabil, in jurul valorii de pana la 90db.(A), valorile mai mari fiind la excavatoare, buldozere, finisoare, vole si autogredere.

Autobasculantele care deservesc santierul si strabat localitatile pot genera niveluri echivalente de zgomot pentru perioada de referinta de 24 ore, de cca. 50dB(A).

STAS- ul nr. 10009- 88 (Acustic urbana) - admite un nivel de zgomot intre 60 db(A) - pt. strazi de categoria IV- si de 75- 85 db(A) – pentru strazi de categoria I.

Trebuie amintit si faptul ca Institutul de Sanatate Bucuresti a desfasurat o actiune de monitorizare care a evidenciat o dinamica ascendenta a nivelurilor de zgomot de la valorile medii de 50 db(A), la inceputul anilor "80, pana la aproximativ 70 db(A) in anul 2000 (extras din lucrarea "Gestiunea deseurilor urbane", pag. 10, autori dr. ing. Alexei Atudorei si prof. dr. ing. Ioan Paunescu).

Atat pentru muncitori, cat si pentru trecatorii care se afla la mica distanta, zgomotul produs de aceste utilaje este poluant.

Activitatile de executie a lucrarilor sunt producatoare firesti de zgomote si vibratii.

Masuratorile de zgomot se realizeaza de regula tinand cont de trei niveluri de observare:

- zgomot la sursa;
- zgomot in camp apropiat;
- zgomot in camp indepartat.

Zgomotul in camp indepartat depinde o serie de factori externi cum ar fi conditii meteorologice, efectul de sol, absorbtia in aer, topografia terenului, vegetatia.

Utilajele folosite in mod frecvent intr-un santier au urmatoarele puteri acustice asociate :

<b><i>Nr. crt.</i></b>	<b><i>Tip utilaj</i></b>	<b><i>Puterea acustică asociată (Lw) DB(A)</i></b>
1	Buldozere	115
2	Excavatoare	117
3	Screpere	110
4	Autogredere	112
5	Compactoare	105
6	Finisoare	115
7	Basculante	107

Ca masuri de protectie impotriva zgomotului si vibratiilor se propun urmatoarele:

- ocolirea traseelor ce strabat localitatile de catre utilajele ce deservesc santierul, mai ales de catre basculante care au mase mari, emisii sonore puternice si efectueaza multe curse; de mentionat ca in santier nu se vor efectua derocari
- lucrul se va efectua numai in perioada de zi;
- stocarile de steril sau de material util se vor realiza astfel incat sa constituie un ecran intre santier si zonele locuite.

Pe baza datelor privind puterile acustice asociate utilajelor, se estimeaza ca in santier vor exista nivele de zgomot de pana la 90 dB(A) pentru anumite intervale de timp.

Parcursirea unei localitati de catre autobasculantele ce deservesc santierul poate genera niveluri echivalente de zgomot, pentru perioada de referinta de 24 ore, peste 50 dB(A).

Avand in vedere prevederile legislatiei nationale in domeniul zgomotului si tinand cont de diminuarile cu distanta, efectul solului, intervale de lucru mai mici decat perioada de referinta (o zi), se apreciaza ca incepand de la distante de 300 m fata de santier se vor inregistra niveluri echivalente de zgomot inferioare valorii de 50 dB(A).

#### ***In faza de functionare***

Constructiile noi propuse (corp C1, C2, C3,C4) nu vor fi generatoare de zgomote si vibratii. Intreaga activitate se va produce in spatii inchise cu functiunea de locuinte protejate.

#### **d. Protectia impotriva radiatiilor**

Activitatea desfasurata in cadrul obiectivului, locuinte protejate pentru persoanele adulte cu dizabilitati, nu constituie surse de radiatii care sa depaseasca limitele fondului natural in zona atat in faza de executie cat si in faza de functionare.

#### **e. Protectia solului si subsolului:**

##### ***In faza de executie:***

Sursele de poluare pentru sol/subsol in faza de constructie a obiectivului, pot fi reprezentate de:

- Depozitarea necorespunzatoare a materialelor de constructie;
- Unele deseuri menajere care pot fi aruncate in zona lucrarilor sau in vecinatate, in locuri nepermise;
- Scurgeri accidentale de produse petroliere, ca urmare a unor defectiuni la motoarele sau cutiile de viteze ale autovehiculelor, cu care sunt transportate materialele si materiile prime folosite.

Intre radacinile plantelor si microorganisme existente in sol, se realizeaza o relatie de simbioza, care are un rol important in circuitul materiei in natura si pastrarea echilibrului ecosistemelor.

In momentul amenajarii de spatii verzi, activitatea microorganismelor din sol se va reface. Cunoscut fiind faptul ca, fiecarei specii de plantei se asociaza anumite microorganisme, se recomanda ca la amenajarea spatiilor verzi, sa se foloseasca specii de plante autohtone (specifice zonei).

In urma realizarii fundatiilor cladirilor va rezulta pamant de excavatii, care poate fi refolosit astfel:

- la amenajarea spatiilor verzi, folosind solul vegetal separat de celelalte componente; restul (ce nu poate fi utilizat) va fi depus in locurile indicate de UAT JURILOVCA.
- Santurile necesare amplasarii conductelor si cablurilor, ale lucrarilor de viabilizare se realizeaza prin excavarea stratului vegetal si a terenului pana la cotele proiectate.



Terenul rezultat se poate folosi pentru realizarea unor terasamente sau se evacueaza din zona.

Deasemeni o buna executie a conductelor si colectoarelor de canalizare menajera va face imposibila sau va reduce mult probabilitatea aparitiei unor avarii cu deversari de ape uzate menajere care ar polu asolul.

Interzicerea amplasarii pe santier a unor depozite temporare de carburanti si lubrefianti, de unde se pot produce pierderi pe sol.

Interzicerea efectuarii pe santier a unor reparatii de utilaje sau mijloace de transport, care de obicei se soldeaza cu scapari de carburanti si lubrefianti pe sol.

Obligarea constructorilor de a folosi numai acele mijloace de transport a materialelor si a deseurilor ce se vor evacua de pe santier, care sa fie prevazute cu mijloace de protectie impotriva imprastierii lor pe traseele de circulatie din localitatile strabatute.

In cazul respectarii tehnologiilor de executie a lucrarilor, a racordarii la sistemul de canalizare menajera al zonei, a organizarii de santier si a punctelor de lucru, factorul „sol” nu va fi afectat de poluare.

Pe perioada execuției lucrărilor, dirigenții de santier vor urmări respectarea prevederilor proiectului de organizare de santier privind modul de depozitare si transport al deseurilor rezultate (pământul de la săpături, conducte si cabluri uzate, molozuri, etc.). Se va avea în vedere restrângerea spațiului de depozitare la minimum necesar, evitarea amestecării diferitelor tipuri de deseuri, predarea celor re folosibile la firmele specializate (deseuri metalice) si transportarea celorlalte deseuri la depozitul ecologic de deseuri.

Se vor respecta prevederile proiectului de refacere a zonelor afectate de sapaturi in vederea aducerii terenului la folosinta initiala.

#### ***In faza de functionare***

Având in vedere utilizarea în scop locativ a construcțiilor nu se prevăd situații de risc în ce priveste posibilitatea de contaminare a solului și subsolului dacă se va respecta soluția constructiva din proiect.

#### **f. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice**

Amplasamentul este in posesia beneficiarului si se afla in intravilanul localitatii Jurilovca, T1,A19,nr cad. 35229, extras de carte funciara nr.35229, destinatia conform certificatului de urbanism nr.9 din 26.01.2023 fiind de locuinte rurale P+1 E, P+2 E, P+3 E. Realizarea obiectivului nu presupune interventia asupra ecosistemelor terestre si acvatice .

Impactul asupra vegetatiei si faunei locale poate fi resimtit in perioada executarii lucrarilor, datorita in special prin cantitatile de pulberi sedimentale si a zgomotului.

In momentul amenajarii de spatii verzi, activitatea microorganismelor din sol se va reface. Cunoscut fiind faptul ca, fiecarei specii de plantei se asociaza anumite microorganisme, se recomanda ca la amenajarea spatiilor verzi, sa se foloseasca specii de plante autohtone (specifice zonei).

#### **g. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public**

Impactul negativ asupra asezarilor umane va fi redus, fiind cauzat de zgomotul utilajelor de pe santier si a pulberilor sedimentabile.

Operatiunile de pe santier care produc zgomote, vor trebui programate la ore potrivite, respectandu-se orele legale de odihna, iar nivelul pulberilor sedimentabile trebuie redus prin stropirea permanenta a fronturilor de lucru prin grija constructorului.

Prevenirea unui impact vizual neplacut pentru locuitori, se realizeaza prin obligarea muncitorilor de pe santier de a purta uniforme corespunzatoare, de a se ingriji de aspectul utilajelor de pe santier si al mijloacelor de transport si de a se ingradi toata incinta santierului cu panouri de inaltime minima 2 m, vopsite si inscriptionate adecvat. Exista si un impact pozitiv, reprezentat de crearea unor noi locuri de munca, pe santierul de constructie, dar si la unele activitati conexe ce se vor efectua in afara santierului.

**h. Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/ in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:**

**- lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile), cantitati de deseuri generate;**

*In urma activitatii de realizarea investitiei vor rezulta deseuri, in principal, in faza de constructie a obiectivului. Astfel, in urma lucrarilor de constructie a obiectivului vor rezulta urmatoarele tipuri de deseuri:*

- Deseuri metalice, rezultate din activitatile de executie a amenajarilor si din activitatea de intretinere a utilajelor de santier;
- Deseuri materiale de constructii rezultate din eventualele rebuturi a unor sarje de beton, daca nu sunt respectate cantitatile necesare si graficele de lucru;
- Deseuri de lemn rezultate din activitatea curenta de cofrare de pe santier;
- Deseuri din ambalaje diferite, izolatii de cabluri electrice, etc.;
- Anvelope, acumulatori, uleiuri uzate;
- Apa de santina pentru diferitele tipuri de nave;
- Deseuri menajere rezultate din uzul personalului de pe santier, cum ar fi: hartie, saci de plastic, sticle, etc.

*In conformitate cu prevederile HG 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, se estimeaza urmatoarele categorii de deseuri in timpul executarii investitiei:*

- Deseuri de materiale plastice, cod: 07 02 13;
- Ambalaje hartie si carton, cod: 15.01.01;
- Ambalaje din materiale plastice, cod: 15 01 02;
- Ambalaje de lemn, cod: 15 01 03;
- Ambalaje pentru ulei, cod: 15 01 10;
- Deseuri metalice, in cantitati rezultate din montajul fierului beton cat si din constructia gardului de imprejmuire, cod: 16 01 17;
- Deseuri de materiale de constructie, cod: 17 01 04;
- Deseuri din lemn, cod: 17 02 01;
- Pamant si piatra rezultata din excavatii, cod: 17 05;
- Deseuri menajere, cod: 20 01 08;
- Alte tipuri de deseuri in cantitati nesemnificative, cod 20 02.

- **programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate;**
- **planul de gestionare a deseurilor;**

In conformitate cu legislatia in vigoare privind depozitarea deseurilor industriale, menajere si cele asimilabile acestora vor fi colectate in interiorul organizarii de santier, in puncte de colectare prevazute cu containere tip pubele de colectare selectiva.

Deseurile din constructie, periodic vor fi transportate in conditii de siguranta la cel mai apropiat depozit de deseuri, in baza contractelor incheiate cu firmele specializate. In acest sens, se impune pastrarea unor evidente stricte privind cantitatile de deseuri eliminate si mijloacele de transport utilizate.

Deseurile metalice, vor fi colectate si depozitate temporar in incinta amplasamentului si vor fi valorificate prin unitati specializate.

Deseurile provenite din materialele de constructie impreuna cu deseurile inerte provenite din excavatii vor fi depozitate temporar intr-un spatiu special amenajat pe amplasament, urmand a fi evacuate treptat catre depozitul de deseuri inerte.

Deseurile de lemn vor fi depozitate si selectate, o parte din ele fiind reutilizate, iar restul fiind valorificate.

### ***In faza de functionare***

Avizul pozitiv de la salubritate garanteaza ridicarea deseurilor menajere generate de viitorii locatari.

#### **i. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:**

##### **– Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse;**

Nu se utilizeaza produsele, substante si preparate chimice periculoase pe amplasament nici in faza de executie, nici in cea de functionare.

##### **– modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei.**

Lucrarile ce se vor executa nu prezinta nici un fel de elemente functionale sau de alta natura care ar putea prejudicia obiective de interes public. Se estimeaza ca sursele de zgomot din perioada de executie a lucrarilor nu au frecventa si intensitate majora.

Prin natura investitiei, precum si a activitatii desfasurate investitia nu va avea nici un impact asupra populatiei fiind o zona cu potential rezidential. Activitatea de locuire nu genereaza noxe si nu are implicatii asupra sanatatii populatiei.

### **B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii.**

Solutia tehnica si constructiva propusa prin proiect prevede optimizarea structurii si implica materiale sustenabile avand in vedere o risipa minimala a resurselor naturale si implicand o suprafata cat mai restransa aferenta organizarii de santier.

### **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect:**

**- impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, fosolintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);**

Datorita dimensiunii reduse a proiectului propus si a naturii proiectului, acesta nu reprezinta sursa de poluare, iar perioada de constructie a acestuia va fi limitata in timp (pe perioada normata

a Autorizatiei de Construire) si se desfasoara pe o suprafata strict delimitata ,fara a afecta alte suprafete decat cele prevazute prin proiect, iar la sfarsitul lucrarilor va fi prevazuta refacerea amplasamentului la conditiile initiale.

Se apreciaza ca impactul asupra mediului al noului obiectiv se va resimti local la nivelul suprafetei amplasamentului si in imediata vecinatate a acestuia datorita lucrarilor de constructie ce se vor efectua, care implica lucrari de excavari de material, lucrari de montare propriu-zisa.

Se considera ca fiind nesemnificativ potentialul impact al proiectului propus asupra factorilor de mediu apa, sol-subsol, aer, asupra caracteristicilor climatice, asupra patrimoniului cultural, arheologic, arhitectonic sau asupra sanatatii umane.

**- extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/ habitatelor/ speciilor afectate);**

Activitatea de construire a proiectului va fi limitata la zona proiectului si in imediata vecinatate a acestuia si intr-o perioada limitata de timp, numai pe perioada normata a Autorizatiei de Construire.

**- magnitudinea si complexitatea impactului;**

Lucrarile de executie vor avea loc cu respectarea conditiilor de protectie a mediului in incinta imobilului, conform D.T.O.E., astfel incat impactul asupra folosintelor si bunurilor materiale va fi unul nesemnificativ, atat in perioada de constructie cat si in perioada de operare.

**- probabilitatea impactului;**

In conditii normale de exploatare, impactul asupra factorului de mediu va fi unul minor.

**- durata, frecventa si reversibilitatea impactului;**

Impactul estimat atat pe perioada de executie cat si in perioada de exploatare va fi temporar si reversibil.

**- masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Nu sunt prevazute dotari suplimentare, masurile care se vor aplica sunt cele aplicabile in cazul factorilor de mediu, prezentate la capitolul VI.

**- natura transfrontaliera a impactului.**

Nu va fi cazul

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului – dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu, inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevazute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea in vedere ca implementarea proiectului sa nu influenteze negativ calitatea aerului in zona.**

Consideram ca pentru proiectul analizat nu sunt necesare instalatii de monitorizare a factorilor de mediu.

**IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/ programe/ strategii/ documente de planificare:**

**A.** Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea si controlul integrat al poluarii), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implica substante periculoase, de modificare si ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a

Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive, si altele).

**B.** Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul face parte din P.O.R./8/8.1/8.3/B/2 ITI DD, Axa prioritara Dezvoltarea infrastructurii de sanatate si sociale, Operatiunea Cresterea gradului de acoperire cu servicii sociale.

#### **X. Lucrari necesare organizarii de santier:**

##### **- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier**

Lucrarile necesare organizarii de santier constau in inchiderea fronturilor de lucru aferente si ocuparea temporara a terenului pe care va fi realizat proiectul.

Organizarea de santier si managementul lucrarilor au in vedere afectarea suprafetei de teren numai in limitele arealului construit, Strada Codrului, T1, A19, nr cad. 35229, judetul TULCEA. Respectarea normelor de intretinere si reglare a parametrilor tehnici de functionare a echipamentelor utilizate limiteaza impactul acestora asupra mediului. Organizarea de santier revine in sarcina executantului lucrarii si a beneficiarului. Se va asigura depozitarea materialelor, utilajelor si a echipamentelor in conditiile impuse de furnizori, luandu-se masuri de paza si protectie a acestora.

Se va realiza un proiect de executie al lucrarilor si se vor lua toate masurile pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului. Majoritatea activitatilor de prelucrare si asamblare se vor realiza in incinta imobilului prin proiectul de organizare de santier. Se vor monta panouri de avertizare pe drumurile de acces. Inainte de inceperea oricaror lucrari se vor lua toate masurile P.S.I ce se impun pentru executarea lucrarilor in conditii de siguranta. Se vor lua masuri pentru evitarea pierderilor de pamant si materiale de constructie pe carosabilul drumurilor de acces.

Se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructie in afara amplasamentului obiectivului. Zilnic executantul va asigura curatenia in jurul organizarii de santier si a zonei de lucru, va evacua deseurile generate cu mijloace de transport proprii sau inchiriate.

De asemenea va lua masurile necesare pentru crearea conditiilor igienico-sanitare pentru personalul propriu (dotari cu toaleta ecologice). Personalul executantului va purta echipament de protectie si de lucru inscriptionat cu numele societatii respective, pentru o mai buna identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la raspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea si eliminarea deseurilor, a substantelor periculoase, a masurilor de protectie si prim ajutor, etc.

Organizarea de santier include delimitarea suprafetei amplasamentului, a cailor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor si se realizeaza in baza proiectului de organizare de santier inclus in proiectul de executie conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare.

Materialele de constructie vor fi depozitate in locuri special amenajate .

- Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului, pe toata durata executiei lucrarilor, astfel incat impactul generat asupra factorilor de mediu in timpul executarii lucrarilor de constructii proiectate sa fie cat mai redus;
- Organizarea de santier va fi amenajata conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare; apele uzate menajere se vor evacua in reseaua de canalizare existenta in zona. Deseurile menajere vor fi colectate in pubele etanse;
- Depozitarea materialelor de constructii se va face in locuri amenajate corespunzator;
- La finalizarea lucrarilor, terenurile afectate prin realizarea lucrarilor vor fi aduse la stadiul initial de functionalitate.

Personalul executantului va fi instruit cu privire la raspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea si eliminarea deseurilor, masurilor de protectie si prim ajutor etc. Deseurile municipale amva ficcate generate vor fi colectate, stocate temporar in pubele si transportate in locurile indicate de catre beneficiar.

#### **Descrierea lucrarilor provizorii**

Accesul in incinta se va face prin doua porti, din drum local de pe latura de sud a terenului, una pentru beneficiarii directi ai investitiei si personalul din cadrul DGASPC si cealalta pentru masini.

Materialele de constructie cum sunt balastul, nisipul, se vor putea depozita si in incinta proprietatii, in aer liber, fara masuri deosebite de protectie.

#### **Constructii provizorii necesare**

Materialele de constructie care necesita protectie contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul executiei lucrarilor de constructie in incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la inceput. In acest sens, pe terenul aferent se va organiza santierul prin amplasarea unor obiecte provizorii :

- zona depozitare materiale, containeringineri ( vestiare/ birou provizoriu)si container scule (depozitare scule);
- tablou electric;
- punct PSI (in imediata apropiere a fantanii ori sursei de apa);
- grup sanitar
- parcare auto si utilaje.

Nu sunt necesare masuri de protectie a vecinatatilor.

Se vor lua masuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.Pentru a preveni declansarea unor incendii se va evita lucrul cu si in preajma surselor de foc. In timpul utilizarii utilajelor cu actionare electrica, se va avea in vedere respectarea masurilor de protectie in acest sens, evitand mai ales utilizarea unor conductori cu izolatie necorespunzatoare si a unor impamantari necorespunzatoare.

Deseurile menajere rezultate din organizarea de santier vor fi depozitate in pubele ecologice, amplasate pe suprafete betonate. Acestea vor fi evacuate prin intermediul unei firme specializate prin grija beneficiarului. Trasarea si amplasarea obiectelor se va realiza in conformitate cu prevederile proiectului tehnic si a normelor in vigoare (Legea 10, Legea 50-actualizata).

#### **- localizarea organizarii de santier**

Organizarea de santier se va desfasura in exclusivitate in suprafata de teren care va fi aferenta imobilului de locuinte protejate si face parte din domeniul public al Comunei JURILOVCA, conform Extrasul de carte funciara, Strada Codrului, T1, A19, nr cad. 35229, judetul TULCEA fara a agresa in vreun fel celelalte proprietati inconjuratoare. Lucrarile de executie vor fi demarate dupa obtinerea autorizatiei de construire.

**- descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier;**

Solutiile de protectie a mediului in timpul executiei lucrarilor si la finalizarea acestora, urmaresc in principal reducerea poluarii/degradarii terenului prin activitatea desfasurata in santier.

**- surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier;**

Poluantii caracteristici rezultati in faza de executie a lucrarilor vor fi:

- particule de suspensie (praf) rezultate in fazele de : excavare, incarcare, transport si descarcare sol vegetal si agregate din substratul mineral;
- poluanti specifici din gazele de esapament (particule, oxizi de azot, monoxide de carbon, dioxid de sulf, compusi organici volatili) rezultati de la utilajele si mijloacele de transport care vor fi folosite in timpul lucrarilor de executie.

Se va executa periodic verificarea tehnica a utilajelor folosite pentru executie si pentru transportul materialelor in vederea incadrarii concentratiilor poluantilor emisi in aerul atmosferic in prevederile cartii tehnice a utilajului.

**- dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.**

Pe perioada santierului deseurile provenite din executie se vor depozita selectiv intr-un spatiu special amenajat pentru colectarea primara, colectare ce se va realiza in containere a caror amplasare se va face prin organizarea de santier. Colectarea finala se va face de catre firma de salubritate din localitate. Astfel nu va exista riscul unor potentiale poluari in timpul executiei. In cazul in care se vor produce scurgeri accidentale de uleiuri din echipamentele destinate realizarii constructiei, acestea se vor strange cu ajutorul unor materiale absorbante.

**XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:**

**– lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii:**

La finalizarea investitiei se vor realiza platformele betonate din jurul constructiilor noi si pe zona de realizare a canalelor pentru instalatii.

De asemenea, la finalizarea lucrarilor recomandam urmatoarele:

- curatarea zonei aferente investitiei, prin evacuarea din amplasament a deseurilor menajere, precum si a deseurilor specifice si transportul acestora la cel mai apropiat depozit de deseuri autorizate;
- evacuarea din amplasamente a tuturor utilajelor utilizate la executia investitiei;
- lucrari de aducere a amplasamentului din jurul imobilelor la starea initiala.

**– aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale:** Se vor asigura materiale absorbante biodegradabile pentru eventualele poluari accidentale. De asemenea, orice incident de mediu va fi notificat imediat autoritatilor competente.

**– aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei:**

Investitia se doreste a fi una durabila, ea neavand destinatia de locuinte temporare.

– modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului: La finalizarea lucrarilor pe amplasament se vor realiza activitati de refacere a mediului afectat.

**XII. Anexe - piese desenate:**

**1. planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor; formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele); planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente);**

*Plan de incadrare in zona; Plan de situatie; Plan de organizare de santier*

**2. schemele-flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare;**

Activitatea desfasurata in cadrul obiectivului, locuinte protejate, nu constituie procese tehnologice care sa necesite fluxuri.

**3. schema-flux a gestionarii deseurilor - Nu este cazul**

**4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.**

-Anexa

**XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:**

Conform deciziei de evaluare initiala Nr.1808 din 23.02.2020, proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007.

**XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriul va fi completat cu urmatoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate - Nu este cazul**

**XV. Criteriile prevazute in anexa nr. 3 la Legea nr. . . . . . privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau in considerare, dacava fi cazul, in momentul compilarii informatiilor in conformitate cu punctele III-XIV**  
Nu este cazul

Semnatura si stampila titularului  
.....

**Intocmit,  
Arh.Inga Cucoara**

**Intocmit,  
Bratan Teodor Costan**