

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 16 din 24.04.2023

Ca urmare a notificării depuse de **PAROHIA VIȘINA**, cu sediul în comuna Jurilovca, sat Vișina, str.Victoriei, nr.28, jud.Tulcea, înregistrată la A.P.M. Tulcea cu nr. 4258/22.03.2023 de emitere a avizului de mediu pentru **PUZ „CONSTRUIRE LĂCAȘ DE CULT ORTODOX ÎN LOCALITATEA JURILOVCA”**, propus a se implementa în județul Tulcea, comuna Jurilovca, satul Jurilovca, cod poștal 827115, str. Dumbravei, nr.13, sau identificat prin Plan de încadrare, F 12 intravilan, T 22, Cc1175/4, nr.cad. 32719, conform certificatului de urbanism nr. 70/06.10.2021, emis de Primăria Comunei Jurilovca, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea,

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 11.04.2023, a completărilor depuse la documentație, înregistrate la A.P.M. Tulcea cu nr. 5551/13.04.2023 prin care se depune dovada mediatizării deciziei A.P.M. Tulcea ca urmare a parcurgerii etapei de încadrare;
 - în conformitate cu prevederile art. 5 alin.(2) pct. a) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
 - în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat (mediatizare decizie etapă de încadrare în ziarul Delta din 13.04.2023 și pe site-ul și la sediul A.P.M. Tulcea, în data de 11.04.2023).

Decide: **PUZ „CONSTRUIRE LĂCAȘ DE CULT ORTODOX ÎN LOCALITATEA JURILOVCA”**, propus a se implementa în județul Tulcea, comuna Jurilovca, satul Jurilovca, cod poștal 827115, str. Dumbravei, nr.13, sau identificat prin Plan de încadrare, F 12 intravilan, T 22, Cc1175/4, nr.cad. 32719, **nu necesită evaluare de mediu și se supune adoptării planului fără aviz de mediu.**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Obiectivele planului:

Se propune construirea unui lăcaș de cult în satul Jurilovca, comuna Jurilovca, județul Tulcea. Amplasamentul cu o suprafață de 540 mp este situat în intravilanul satului Jurilovca, comuna Jurilovca, str. Dumbravei, nr.13, județul Tulcea.

Conform Certificatului de Urbanism nr. 70/06.10.2021, emis de Primăria Comunei Jurilovca, amplasamentul este situat în intravilanul satului Jurilovca, Trup 1, UTR 1, Lr - locuințe de tip rural, folosința actuală – curți construcții.

Zona beneficiază de un P.O.T. max de 30% și un C.U.T. max de 0,5 .

Vecinătăți

Nord: Diba Boris

Vest: Nichifor Clava

Sud: Caslatoi Elena

Est: Str.Dumbravei

Suprafața studiată este de 16.041 mp, din care suprafața aferentă obiectivului este de 540 mp. Indicatorii propuși pentru suprafața de 540 mp vor fi de 162 mp construcții (30%), 243 mp spații verzi (45%), 135 mp amenajări incintă (25%), POT max.30%, CUT max.0,5, regim înălțime P, P+1, înălțime maximă clădiri 10 m.

Bilanțul teritorial propus al terenului reglementat:

SUPRAFAȚA STUDIATĂ 16.041,00 mp Din care	existent		propus	
	Mp	%	Mp	%
IS-cu – INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE – clădiri CULT	0	0	540	3
Lr – LOCUIRE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	9976	62	9436	59
Is – ZONA CENTRALĂ	2554	16	2554	16
Ci – CĂI DE COMUNICAȚII PIETONALE/RUTIERE	2113	13	2113	13
V – VEGETAȚIE DE ALINIAMENT/SPAȚII VERZI/ AMPRIZĂ	1398	9	1398	9
Suprafață construcții	0	0	162	30
Suprafață spații verzi	0	0	243	45
Amenajări incintă	0	0	135	25



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa Tulcea, str.Isaccei, nr. 73(Clădire Donaris), et.3, Cod 820207

E-mail: office@apmtl.anpm.ro; Tel. 0240510620, 0240510622, 0240510623; Fax:0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Alimentare cu apă – se va realiza din rețeaua existentă în zonă.

Rețele de canalizare – evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în rețeaua existent în zonă.

Alimentarea cu energie electrică se va face prin racord la rețeaua națională.

În incinta deținută se are în vedere amenajarea de platforme gospodărești pe care să fie posibilă depozitarea, sortarea, evacuarea și eventual tratarea deșeurilor menajere rezultate din funcționarea obiectivului, precum și accesul facil al mijloacelor de transport care asigură colectarea acestor deșeuri.

Motivele care au stat la baza luării deciziei:

- Amplasamentul planului este situat în sat Jurilovca, str. Dumbravei, nr.13, sau identificat prin Plan de încadrare, F 12 intravilan, T 22, Cc1175/4, nr.cad. 32719;
- PUZ-ul are ca obiectiv construirea unui lăcaș de cult în comuna Jurilovca, sat Jurilovca, str. Dumbravei, nr.13, jud.Tulcea . Suprafața studiată este de 16.041 mp, din care suprafața aferentă obiectivului este de 540 mp. Indicatorii propuși pt. suprafața de 540 mp vor fi de 162 mp construcții(30%), 243 mp spații verzi(45%), 135 mp amenajări incintă(25%), regim înălțime P, P+1;
- Construcția va avea regim de înălțime 10 m;
- Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua existent;
- Evacuarea apei uzate se va realiza în rețeaua existentă ;
- Deșeurile vor fi colectate selectiv în și predate unităților specializate;
- POT max 30 %, CUT max 0,5;
- Amplasamentul nu se suprapune cu arii naturale protejate.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Generează posibilitatea de dezvoltare a unor proiecte de dezvoltare urbană, activități de infrastructură.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Planul Urbanistic Zonal nu va influența alte planuri ce se vor derula pe teritoriul localității.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Planul se încadrează în perspectiva dezvoltării durabile.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Planul Urbanistic Zonal nu se suprapune cu arii naturale protejate



e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).

Planul propune respectarea legislației de mediu aflată în vigoare

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor - nu este cazul, datorită faptului că vor fi prevăzute toate dotările necesare pentru eliminarea impactului.

b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul

c) natura transfrontieră a efectelor: nu este cazul

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul, vor fi prevăzute toate dotările necesare pentru eliminarea impactului.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): impact minor, ne semnificativ asupra factorilor de mediu

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – impact ne semnificativ;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv - conform certificatului de urbanism terenul are folosința actuală teren aparținând categoriei de folosință ne productiv.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional - nu este cazul, amplasamentul planului nu se află în arii protejate;

Obligațiile titularului :

- Se va respecta legislația de mediu în vigoare.

- În conformitate cu prevederile art. 26 din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, veți supune procedurii de adoptare planul sus menționat, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma acceptată de autoritatea competentă de protecția mediului.

- Se va respecta Regulamentul Local de Urbanism aferent PUZ și a condițiilor impuse prin certificatul de urbanism nr. 10/04.11.2022, emis de Primăria Comunei Horia.

Procedura de emitere a acordului de mediu va fi parcursă în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- mediatizare în presă la depunerea notificării (ziarul „Delta” din 22.03.2023 și 25.03.2023);

- mediatizare după luarea deciziei în C.S.C. (ziarul „Delta” din 13.04.2023) și pe site-ul și la sediul A.P.M. Tulcea în data de 11.04.2023.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Conform prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului, revine titularului planului.

Prezenta decizie este valabilă de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ:

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al sau ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute de legislația în vigoare, considerându-se ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr.554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

DIRECTOR EXECUTIV
chim. Mirela-Aurelia RAICU



Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
ing. Daniela STRĂINU

Întocmit: Alexandru Udrea
Nr.A.A.A. 1739../24.04.2023



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa Tulcea, str.Isaccai, nr. 73(Clădire Donaris), et.3, Cod 820207

E-mail: office@apmtl.anpm.ro; Tel. 0240510620, 0240510622, 0240510623; Fax:0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679