

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**NR.32 / 13.07.2022**

Ca urmare a notificării adresate de **CORNĂȚEANU SERGIU IONEL și ALBU GABRIEL** cu domiciliul în mun. Constanța, str. Cișmelei, nr.11, bl.1C, sc.A, et.6, ap.27, jud. Constanța privind emiterea avizului de mediu pentru **PUZ “CONSTRUIRE CĂSUȚE TIP CAMPING”**, propus a se realiza în sat Vișina, str. Plopului, nr.1, T245, A944, nr. cad.33486, com. Jurilovca, jud. Tulcea înregistrat la APM Tulcea cu nr. 7003/24.05.2022 și a completărilor ulterioare cu nr. 7567/06.06.2022, nr. 8425/27.06.2022, în baza:

- *HG nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*

**Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea**

• ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **22.06.2022**

• în conformitate cu prevederile art.5 alin.(2) pct.a) și a anexei nr. I — Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

• în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat (mediatizare decizie etapa de încadrare în ziarul Delta din 25.06.2022, pe site-ul și la sediul APM Tulcea în data de 22.06.2022),

**decide: Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE CĂSUȚE TIP CAMPING”**, propus a se realiza în sat Vișina, str. Plopului, nr.1, T245, A944, nr. cad. 33486, com. Jurilovca, jud. Tulcea, **nu necesită evaluare de mediu și se va supune adoptării planului fără aviz de mediu.**

**Obiectivele planului:**

Planul Urbanistic Zonal are ca obiective:

- construirea a trei căsuțe de cazare de 6 camere cuplate câte 2, cu 12 locuri de cazare,
- se propune un spațiu separat pentru pregătirea meselor de către cei cazați,
- construcția va avea regim de înălțime parter,



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- suprafața totală a terenului 1200 mp, suprafața construită 179,97 mp, parcuri și accese auto – 137, 22 mp, spații verzi – 631,07 mp, 9 locuri de parcare,
- alimentarea cu apă se va realiza prin racord de pe str. Plopului,
- evacuarea apei uzate se va realiza în bazin septic, bio-fibromartricompartimentat
- deșeurile vor fi colectate selectiv și predate unităților specializate,
- POT max 15 % CUT max 0,15
- Amplasamentul nu se suprapune cu arii naturale protejate.

**Retragerile față de limita terenului:**

- 0,75 m în partea din nord
- 0,90 m în partea de sud
- 3,15 m în partea de est
- 3,40 m- 5,65 m în partea de vest – la stradă

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

- Planul Urbanistic Zonal are ca obiectiv:
  - construirea a trei căsuțe de cazare de 6 camere cuplate câte 2, cu 12 locuri de cazare, 9 locuri de parcare,
  - se propune un spațiu separat pentru pregătirea meselor de către cei cazați,
  - alimentarea cu apă se va realiza prin racord de pe str. Plopului,
  - evacuarea apei uzate se va realiza în bazin septic, bio-fibromartricompartimentat.

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Acest plan conduce la dezvoltarea zonei și creează cadrul pentru proiecte viitoare.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele - terenul se află în sat Vișina, str.Plopului, nr.1, T245, A944, nr.cad.33486, com. Jurilovca, jud. Tulcea ;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile - Corelarea planificării de amenajare a teritoriului și urbanism cu cea de mediu reprezintă una din modalitățile de implementare a principiilor și a elementelor strategice, o evaluare corespunzătoare a integrării acestora fiind necesară.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program - amplasamentul nu



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

se află în arii naturale protejate.

În conformitate cu prevederile art. 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 prin implementarea planului n-a identificat probleme de mediu relevante.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- planul va trebui să asigure respectarea angajamentelor asumate de România prin planurile de implementare a directivelor comunitare, transpuse în legislația română.

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor - implementarea planului va avea un impact local pozitiv asupra factorilor de mediu și unul socio-economic.

b) natura cumulativă a efectelor- amplasamentul este situat în zonă cu categoria de folosință curți construcții și arabil, nu are efect cumulat cu activitățile din zonă.

c) natura transfrontieră a efectelor- nu este cazul

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) - planul propus este în concordanța cu legislația națională privind normele de igienă și sănătate publică

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) - impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat : nu este cazul

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional - amplasamentul nu se află în arii naturale protejate.

**Obligațiile titularului :**

-Se va respecta legislația de mediu în vigoare.

În conformitate cu prevederile art. 26 din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, veți supune procedurii de adoptare planul sus menționat, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma acceptată de autoritatea competentă de protecția mediului.

-Se va respectarea Planul Urbanistic Zonal aferent PUZ - "CONSTRUIRE



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

**CĂSUȚE TIP CAMPING”**, propus a se realiza în sat Vișina, str. Plopului, nr.1, T245, A944, nr.cad.33486, com. Jurilovca, jud. Tulcea, **a condițiilor impuse prin certificatul de urbanism nr. 73 din 19.10.2021 emis de Primăria comunei Jurilovca.**

**- Procedura de emitere a acordului de mediu va fi parcursă în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.**

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- mediatizare în presă la depunerea notificării (ziarul „Delta” din 03.06.2022 / 06.06.2022)

- și după luarea deciziei în CSC (ziarul „Delta” din 25.06.2022 ) și pe site-ul și la sediul APM Tulcea în data de 22.06.2022

-până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului

**Conform prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului.**

**Prezenta decizie este valabilă de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.**

**Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ**

Orice persoana care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al sau ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute de legislația în vigoare, considerându-se ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr.554/2004, cu modificările ulterioare.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Chim. Mirela Aurelia RAICU**



**Avizat : Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații  
Ing. Daniela Străinu**

Întocmit : cons. Radu Alina / 13.07.2022

Nr. A.A.A. 2566 / 13.07.2022



**AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*