

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 51 din 16.10.2023

Ca urmare a notificării adresată de **S.C. BVC SOLAR PARC ENERGY S.R.L.**, cu sediul în mun. Constanța, blv. Mamaia, nr. 158, birou nr.2, et.2, jud. Constanța, de emitere a avizului de mediu pentru Planul Urbanistic Zonal „**Construire centrală fotovoltaică cu puterea instalată de 5.995 kWp, racordare la rețea, împrejmuire și iluminat perimetral**”, propus a se realiza în intravilan, str. Ciucurovei, nr. 8, oraș Babadag, județul Tulcea, pe terenul identificat prin T11, P139Cc,139/1-12cc, NC/CF 30804, conform Certificatului de urbanism nr. 36/06.06.2022, emis de Primăria orașului Babadag, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea cu nr. 3086/05.04.2023 și completărilor transmise cu adresa nr. 12623/28.09.2023, în baza:

- *HG nr.43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor;*
- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare,*

Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea,

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 25.04.2023 și a completărilor depuse la documentație înregistrate la APM Tulcea cu nr. 12623/28.09.2023, prin care se depune dovada mediatizării deciziei APM Tulcea ca urmare a parcurgerii etapei de încadrare;
- în conformitate cu prevederile art.5 alin.(2) pct. a) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat (mediatizare decizie etapa de încadrare în ziarul Delta din 28.04.2023 și la sediul APM Tulcea, în data de 04.10.2023),

Decide:

Planul Urbanistic Zonal Zonal „**Construire centrală fotovoltaică cu puterea instalată de 5.995 kWp, racordare la rețea, împrejmuire și iluminat perimetral**”,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

propus a se realiza în intravilan, str. Ciucurovei, nr. 8, oraș Babadag, județul Tulcea, pe terenul identificat prin T11, P139Cc,139/1-12cc, NC/CF 30804, **nu necesită evaluare de mediu, nu necesită parcurgerea celorlalte proceduri de evaluare adecvată și se supune procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

Obiectivele planului:

Planul Urbanistic Zonal Zonal „**Construire centrală fotovoltaică cu puterea instalată de 5.995 kWp, racordare la rețea, împrejmuire și iluminat perimetral**” are ca scop analizarea condițiilor în care se poate întocmi proiectul de autorizare pentru amplasarea unui parc energetic de panouri fotovoltaice.

Motivele care au stat la baza luării deciziei:

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a) **gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;**

Obiectivele PUZ:

- posibilitatea schimbării de destinație a unui imobil cu destinație agricolă în zona de industrie, subzona producere energie regenerabilă ;
- asigurarea accesului în implementare și utilizare;
- stabilirea indicatorilor urbanistici obligatorii;
- stabilirea retragerilor față de limitele de proprietate ;
- comasarea loturilor ;
- asigurarea utilităților ;

b) **gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;**

Suprafața terenului care a generat PUZ - teren curți-construcții în intravilan, cu o suprafață de 93,251 mp, identificat prin Tarla 11, parcela 139Cc, 139/1-12Cc, NC/CF 30804, strada Ciucurovei nr. 8, cu următoarele vecinătăți :

- Nord – NC 31683, drum stradal, societăți comerciale
- Vest – NC 31379, 30796, 30795, 30794, 30793, 30804;
- Sud – str. Ciucurovei, NC 30315;
- Est – NC 31594, 33658 ;

Zona studiată are suprafața de 280.439,00 mp, conturul acesteia urmărește limitele cadastrale ale imobilelor direct învecinate. Funcțiunea dominantă este cea agricolă de producție și depozitare.

Calea de comunicație în zonă este reprezentată de drumurile stradale (Ciucurovei, Alunului), aceasta străbate zona studiată pe direcția est-vest și nord-sud, dinspre zona de extravilan înspre amplasament.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Panourile fotovoltaice vor fi montate la unghi fix pe șiruri amplasate pe direcția Est-Vest, pe lungimea terenului.

Sistemul de prindere de sol a structurii metalice de susținere a panourilor se realizează cu profile galvanizate implantate în sol la cca 2.00 m adâncime.

Incinta va fi împrejmuțată cu un gard din panouri bordurate cu o înălțime de 2,5 m pe stâlpi metalici, îngropat cu 15 cm. Fundațiile pentru stâlpii metalici sunt de 1,00 m adâncime de la CTN.

Între instalații și punctul de montaj al invertorului se vor executa trasee electrice subterane la o adâncime de minim 0.8 m. Traseele subterane vor fi marcate la suprafață prin jaloane.

Se vor amenaja drumuri de acces pentru instalarea și întreținerea echipamentelor și pentru acces PSI. Din cauza traficului scăzut, drumul de acces și drumurile interioare vor fi de pământ bătătorit.

Invertoarele și transformatorul MT/JT vor fi amplasate într-un container tehnic metalic modular.

Echipamentele de măsură, control și automatizare se vor instala într-o cameră tehnică - container metalic modular.

Iluminarea perimetrală se va executa cu lămpi LED montate pe gardul de protecție pe stâlpi metalici prelungiți din stâlpii de susținere.

Supravegherea video perimetrală se execută prin montarea camerelor video montate pe gardul de protecție pe stâlpi metalici prelungiți din stâlpii de susținere.

La finalul lucrărilor, spațiul dintre panouri (mai puțin drumurile de acces interior) va fi refăcut cu iarbă.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Amplasamentul este situat în intravilanul orașului Babadag partea de NV, cu folosința actuală curți-construcții, construcții, funcțiuni permise: depozitare produse și utilaje agricole .

Bilanț teritorial:

Suprafața studiată 280.439,00 mp din care :	existent		propus	
	Mp	%	Mp	%
ZONA Asd – subzona servicii utilaje agricole depozitare	101.180,00	36	28.628,00	9
ZONA Ppp – subzone plantații de protecție	16.645,00	6	11.946,00	3
ZONA Az – subzona agrozootehnică	43.864,00	16	43.864,00	16
ZONA ISCo – subzona servicii comercial	17.007,00	6	17.007,00	6

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

ZONA ISd – subzone industrie servicii comerciale	12.366,00	4	12.366,00	4
ZONA ISps – subzona prestări servicii pentru căi de comunicație rutieră	9905,00	4	9905,00	4
ZONA Lm – subzona locuințe P, P+M, P+1	22.801,00	8	22.801,00	8
ZONA Lmp – subzona locuințe P, P+M	17.536,00	6	17.536,00	6
ZONA Tag – terenuri agricole în extravilan	5025,00	2	5025,00	2
ZONA Ipe – industrie – subzona producție energie	0	0	82.791,00	30
ZONA Ccr – căi de comunicație rutiera	34.583,00	12	28.570,00	12
Construcții	6988,00	8	4662,00	5
Amenajări	0	0	65.275,00	70
Spații verzi	0	0	23.314,00	25

Indicatori urbanistici : POT = 5,00% ; CUT = 0,1

Regim de înălțime = P ; Inaltime maxima = 5 m

Retrageri :

- față de aliniament – 5m ;
- limita laterală stânga – 5m ;
- limita laterală dreapta – 5m ;
- limita posterioară – 5m ;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program

Amplasamentul PUZ nu se suprapune cu arii naturale protejate

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).

- Alimentarea cu apă – nu este cazul
- Evacuarea apelor uzate - nu este cazul;
- Deșeurile rezultate în timpul execuției lucrării, se vor colecta selectiv și se vor depozita temporar până la preluare, de către agenți economic autorizați.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;
- natura cumulativă a efectelor- Suprafața studiată – 280.439,00 mp; suprafața care a generat PUZ – 93,251 mp;
- natura transfrontieră a efectelor: *nu este cazul*
- riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): *nu este cazul.*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural .

Amplasamentul PUZ nu se suprapune cu arii naturale protejate.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: *nu este cazul;*

(iii) folosirea terenului în mod intensiv: *Nu este cazul;*

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: *Nu este cazul;*

Obligațiile titularului:

- Se va respecta legislația de mediu în vigoare.

- În conformitate cu prevederile art. 26 din HG nr. 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*, veți supune procedurii de adoptare planul sus menționat, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma acceptată de autoritatea competentă de protecția mediului.

- Se va respecta Regulamentul Local de Urbanism aferent PUZ și a condițiilor impuse prin certificatul de urbanism nr. 36/06.06.2022, emis de Primăria orașului Babadag.

Procedura de evaluare a impactului asupra mediului va fi parcursă în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- mediatizare în presă la depunerea notificării (ziarul „Delta” din 05.04.2023 / 08.04.2023);

- mediatizare după luarea deciziei în CSC (ziarul „Delta” din 28.04.2023) și pe site-ul, APM Tulcea, în data de 04.10.2023;

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Conform prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului, revine titularului planului.

Prezenta decizie este valabilă de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

administrativ:

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al sau ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute de legislația în vigoare, considerându-se ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr.554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

DIRECTOR EXECUTIV
chim. Mirela Aurelia RAICU



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
ing. Daniela Străinu

DS

Întocmit: ing. Camelia Tuzlaru/.....10.2023

Nr. A.A.A. 4713 / 16.10.2023

CS

