ANEXA 5.E la procedura

 **Continutul-cadru al memoriului de prezentare**

 I. Denumirea proiectului:  **CONSTRUIRE STRUCTURA DE TURISM - Comuna Mahmudia, cod postal 827130, Str. Dunarii, nr. 6, F 12 intravilan T25 P487 CF/NC 31452/1138, jud. TULCEA**

 II. Titular:

- numele: **CRISTEA NATASA**

- adresa postala: **strada PRIMAVERII nr. 17, localitatea MAHMUDIA, comuna MAHMUDIA jud. Constanta**

- numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet: **tel.: 0751 497 550, 0745.369.758, e-mail: cristeapaul12@yahoo.com/mihaeladanielaistrate@gmail.com**

- numele persoanelor de contact: **CRISTEA NATASA, MIHAELA ISTRATE**

- ~~director/manager/administrator:~~

- responsabil pentru protectia mediului: **CRISTEA NATASA**

 III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

 a) un rezumat al proiectului;

 **Pe terenul studiat se vor amplasa doua constructii: un punct gastronomic local si un corp de cazare.**

**Punctul gastronomic local va avea regim de inaltime P+terasa circulabila si va avea un acces principal pe latura sud-estica. Pe latura opusa se va realiza accesul tehnic. Locul de luat masa va fi dimensionat pentru a acomoda 12 locuri.**

**Corpul de cazare va avea regim P si va acomoda 4 unitati de cazare formate dintr-o camera si un grup sanitar. Fiecare unitate in parte va avea acces propriu din exterior.**

**Intre cele doua corpuri va exista o piscina.**

b) justificarea necesitatii proiectului; **Scopul proiectului este de a raspunde cerintei existente pe piata.**

 c) valoarea investitiei; **630.200 lei**

 d) perioada de implementare propusa; **36 luni.**

 e) planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente); **Anexe.**

 f) o descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele).

**Pe terenul studiat se vor amplasa doua constructii: un punct gastronomic local si un corp de cazare.**

**Punctul gastronomic local va avea regim de inaltime P+terasa circulabila si va avea un acces principal pe latura sud-estica. Pe latura opusa se va realiza accesul tehnic. Locul de luat masa va fi dimensionat pentru a acomoda 12 locuri.**

**Corpul de cazare va avea regim P si va acomoda 4 unitati de cazare formate dintr-o camera si un grup sanitar. Fiecare unitate in parte va avea acces propriu din exterior. Vor fi prevazute 4 locuri de parcare.**

**Intre cele doua corpuri va exista o piscina.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Functiune** | **PUNCT GASTRONOMIC** |
| **Regim de inaltime** | **P + terasa circulabila** |
| **Inaltime minima la streasina** | **+5.45m** |
| **Inaltime maxima la coama** | **+6.85m** |
| **Suprafata utila** | **68.90mp** |
| **Suprafata construita** | **89.00mp** |
| **Suprafata construita desfasurata**  | **89.00mp** |
| **Volum util** | **192.90mc** |
| **Volum construit** | **602.00mc** |
| **Locuri sala de mese** | **12** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Functiune** | **CAZARE** |
| **Regim de inaltime** | **P** |
| **Inaltime minima la streasina** | **+2.85m** |
| **Inaltime maxima la coama** | **+4.00m** |
| **Suprafata utila** | **75.60mp** |
| **Suprafata construita** | **101.00mp** |
| **Suprafata construita desfasurata**  | **101.00mp** |
| **Volum util** | **200.35mc** |
| **Volum construit** | **375.85mc** |
| **Camere cazare** | **4** |
| **Locuri de cazare** | **8** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Functiune** | **PISCINA** |
| **Suprafata utilizabila** | **34.00 mp** |
| **Suprafata construita** | **42.00 mp** |
| **Suprafata construita desfasurata**  | **42.00 mp** |
| **Volum utilizabil** | **61.20 mc** |
| **Volum construit** | **100.80 mc** |

**Se propune o imprejmuire de plasa bordurata pe limitele cu domeniile private iar catre domeniul public se propune o poarta culisanta metalica pentru acces auto si pietonal si o imprejmuire cu soclu de beton si tabla perforata.**

**Utilitatile se vor asigura astfel:**

* **Alimentarea cu apa din retelele localitati;**
* **Evacuarea apelor uzate menajere in retelele localitatii, pentru punctul gastronomic va fi prevazut separator de grasimi in interiorul cladirii;**
* **Necesarul de energie din retelele din zona;**
* **Pentru locurile de parcare in numar de patru va fi prevazut separator de produse petroliere.**

***Sistemul constructiv :***

**Este alcatuit din insfrastructura beton armat, suprastructura in sistem cadre de beton armat si sarpanta de lemn.**

***Inchideri exterioare si compartimentari interioare :***

**Inchiderile exteriare vor fi realizate din BCA, de 30 cm grosime. Peretii de compartimentare vor fi din BCA de 15 cm grosime.**

**Izolarea termica a cladirii se va asigura prin modul de alcatuire al elementelor anvelopante.**

***Finisaje interioare :***

**Finisajele interioare ale constructiei propuse vor fi cele uzuale, incluzand tencuieli bulgarite si pereti de compartimentare zugraviti cu vopsele lavabile, pardoseli din gresie si parchet laminat.**

**Grupurile sanitare vor primi deasemenea finisajele uzuale pentru astfel de spatii: gresie pentru pardoseli si faianta pentru pereti. Se va hidroizola baia cu un strat de emulsie bituminoasa la pardoseala.**

***Pardoseli :***

**Se vor folosi placari cu gresie de trafic greu in zonele comune. In camerele de cazare va fi parchet laminat.**

***Pereti :***

**Pentru pereti se vor folosi tencuieli urmate de vopsitorii lavabile, iar in grupurile sanitare si spatiile bucatriei, placari ceramice si vopsitorii lavabile speciale pentru spatii sanitare.**

**In grupurile sanitare se va placa cu material ceramic in zonele umede (dus, lavoir, wc) si in bucatarii se va placa ceramic in zonele de preparari, bucatarie calda, spalatoare, bucatarie calda, de la cota 0,00m la cota +1,80.**

***Tavane :***

**Tavanele vor fi tavane false executate din gips carton pe schelet metalic finisate cu vopsitorii lavabile.**

***Tamplarie :***

**Tamplaria in interior este realizata din usi celulare din MDF vopsit. Spre exterior, usile si ferestrele sunt realizate din tamplarie de lemn stratificat RAL 5012, cu geam termoizolant realizat din 2 foi de sticla.**

***Finisaje exterioare :***

**Finisajele exterioare ale constructiei vor fi alcatuite din tencuieli exterioare bulgarite.**

***Acoperisul si invelitoarea :***

**Invelitoarea va fi de tip sarpantade lemn, in 4 ape. Invelitoare se va realiza din tigla ceramica RAL 8004.**

**Colectarea apelor pluviale se face prin intermediul jgheaburilor si a burlanelor ce vor transmite apele gravitational pana trotuar prin intermediul unor coloane.**

**In urma efectuarii lucrarilor indicii cu privire la ocuparea terenului sunt:**

|  |
| --- |
| TEREN N.C. 44103 |
| Suprafata teren | **915.00 mp** |
| Suprafata utila | **144.50 mp** |
| Suprafata construita  | **190.00 mp** |
| Suprafata construita desfasurata  | **190.00 mp** |
| Volum util | **392.35 mc** |
| Volum construit | **977.85 mc** |
| P.O.T. | **21.00 %** |
| C.U.T. | **0.21** |

**Distante:**

|  |
| --- |
| **Distante minime ale constructiilor propuse fata de limita de proprietate:** |
| **NORD EST** | **5.98m** |
| **SUD EST** | **6.98m** |
| **SUD VEST** | **2.13m** |
| **NORD VEST** | **0.60m** |

**Distante:**

|  |
| --- |
| **Distante minime ale constructiilor propuse fata de cladirile invecinate:** |
| **NORD EST** | **-** |
| **SUD EST** | **35.47m** |
| **SUD VEST** | **9.84m** |
| **NORD VEST** | **7.70m** |

**Bilant constructii/amenajari:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Tip | Denumire | Suprafata | Procent |
| Cladiri | **C1 si C2** | **190.00 mp** | **21.00 %** |
| Amenajari | **Circulatii pietonale** | **302.00 mp** | **32.00 %** |
| **Circulatii auto** | **56.00 mp** | **6.00%** |
| **Piscina** | **42.00 mp** | **5.00%** |
| **Spatii verzi** | **325.00 mp** | **36.00%** |
| TOTAL | **9150.00 mp** | **100%** |

Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:

 - profilul si capacitatile de productie; **nu rezulta capacitati de productie.**

 - descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz); **pe amplasament nu exista instalatii si fluxuri tehnologice;**

 - descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea; **nu rezulta capacitati de productie.**

- materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;

**In vederea desfasurarii in bune conditii a activitatii propuse prin prezentul proiect de finantare, nu sunt necesare materii prime sau combustibili.**

 - descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei; **Pe timpul executarii lucrarilor de construire se are in vedere ocuparii strict a spatiilor ce vor rezulta in urma lucrarilor autorizate prin proiect.**

**Intreaga incinta va fi amenajata corespunzator si nu vor fi suprafete neglijate.**

 - cai noi de acces sau schimbari ale celor existente;

**Incinta va beneficia de accese corespunzatoare pentru client, auto si aprovizionare. Nu se creaza noi cai de access au schimbarea celor existente.**

 - resursele naturale folosite in constructie si functionare;

 **In constructie se utilizeaza, pietris, nisip, apa.**

 - metode folosite in constructie/~~demolare~~; **Lucrarile se vor executa cu firme specializate respectand programul orar.**

 - planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara;

**Planul de executie se realizeaza conform programului de control anexat.**

**Beneficiarul va executa lucrarea cu firme specializate si autorizate si isi amenajeaza organizarea de santier in interiorul incintei private.**

**Lucrarile se vor executa in conformitate cu normativele in vigoare si vor fi controlate in permanenta, tinand cont de etapele fiecarei lucrari:**

** inainte de inceperea lucrarilor,**

** in timpul executiei,**

** la terminarea lucrarii.**

**Verificarile executiei lucrarii se fac sub conditia incadrarii in prevederile normativelor (C140, C56).**

**La receptia lucrarilor se vor avea in vedere atat prevederile documentatiei tehnice, cat si prescriptiile tehnice in domeniu, valabile la data respectiva.**

**In timpul constructiei nu se vor depozita materiale, moloz sau alte deseuri pe domeniul public, se va evita lucrul in intervalul orar 22.00–07.00 si 14.00–16.00 pentru a nu deranja vecinii si se vor lua masuri de atenuare maxima a zgomotului in restul timpului.**

 - relatia cu alte proiecte existente sau planificate; **Realizarea investitiei este realizata in concordanta cu politica de dezvoltare a beneficiarului.**

 - detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;

**Varianta 0 - Nerealizarea investitiei.**

**Varianta 1 – realizarea unui singur corp de cladire**

**Varianta 2 – investitia descrisa mai sus.**

 - alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor);

**Prin realizarea acestui proiect nu apar activitati.**

**Nu se fac evacuari de ape uzate, decat cele menajere, pentru care a fost prevazut separator de grasimi in interiorul punctului gastronomic, apoi apele se vor evacua in reteaua localitatii.**

 - alte autorizatii cerute pentru proiect.

- **Conform certificat de urbanism.**

 IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare:

 - planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului;

 - descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului;

 - cai noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz;

 - metode folosite in demolare;

 - detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;

 - alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (de exemplu, eliminarea deseurilor).

 V. Descrierea amplasarii proiectului:

 - distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001, cu completarile ulterioare;

 - localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

 - harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale, si alte informatii privind:

 • folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia;

 • politici de zonare si de folosire a terenului;

 • arealele sensibile;

 - coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;

 - detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare.

 VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile:

 A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:

 a) protectia calitatii apelor:

 - sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul; **Nu au fost identificate surse de poluanti pentru ape.**

 - statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute; **Nu este cazul.**

 b) protectia aerului:

 - sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri; **Nu rezulta surse, pe faze tehnologice sau de activitate, de poluanti pentru aer, debite, concentratii si debite masice.**

**Pe perioada executiei singura sursa de poluare ar putea fi utilaje de transport si de executie care utilizeaza motoare cu ardere interna precum si praful care se va degaja in zona santierului.**

**Din punct de vedere asupra impactului asupra atmosferei, activitatile care pot constitui surse de poluare a atmosferei sunt in principal, cele legate de traficul rutier.**

**Sursele de impurificare a atmosferei specifice functionarii obiectivelor cu destinatie turistica sunt:**

**- surse stationare nedirijate- nu exista**

**- surse stationare dirijate- nu exista**

**- surse mobile- autoturismele si autoutilitarele. Aceste autovehicule genereaza poluarea atmosferei cu CO. NOx, SO2, hidrocarburi nearse CmHn, particule. Emisiile de poluanti sunt intermitente si au loc de-a lungul traseului parcurs de autovehicule in incinta amplasamentului, inclusiv in parcari.**

 - instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera;

 **Nu sunt necesare.**

 c) protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

 - sursele de zgomot si de vibratii;

**Sunt limitate si atenuate efectele zgomotului din perimetrul incintei din activitatile desfasurate, prin solutii constructive adecvate.**

**Activitatile se vor desfarura strict in cladirea si incinta amenajata in vederea diminuarii zgomotului.**

**Nu sunt surse de zgomot si vibratii care sa afecteze teritoriile protejate.**

**In timpul executiei se va respecta programul de lucru pentru a evita perioadele prelungite de zgomot provenite de la utilajele folosite pe santier.**

 - amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor;

**Nu sunt necesare.**

 d) protectia impotriva radiatiilor:

 - sursele de radiatii;

**Nu au fost identificate surse de radiatii.**

 - amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor;

**Nu este necesare amenajari si dotari pentru protectia impotriva radiatiilor.**

 e) protectia solului si a subsolului:

 - sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freatice si de adancime;

 **Nu sunt rezultate surse de poluare a solului si subsolului. Prin realizarea proiectului, activitatile care pot fi considerate ca surse de impurificare a solului se impart in doua categorii: surse specifice perioadei de executie si surse specifice perioadei de exploatare. In perioada de executie a investitiei nu exista surse industriale de impurificare a solului cu poluanti. Acestea pot aparea doar accidental, de exemplu, prin pierderea de carburanti de la utilajele folosite pentru realizarea constructiei. Aceste pierderi sunt nesemnificative cantitativ si pot fi inlaturate fara a avea efecte nedorite asupra solului. In perioada de functionare surse posibile de poluare ale solului pot fi: depozitarea necorespunzatoare a deseurilor de ambalaje si depozitarea necontrolata a deseurilor de tip menajer. In vederea prevenirii impactului asupra solului, prin proiect s-au luat o serie de masuri:**

**- lucrari de ameliorare si intretinere a solului in zonele verzi.**

**Se poate concluziona ca din punct de vedere al factorului de mediu sol, activitatea de pe amplasamentul studiat nu va reprezenta o sursa de poluare. Pe tot parcursul executiei, cat si ulterior, se vor avea in vedere masuri de protectie a solului care sa necesite masuri de reconstructie ecologica.**

 - lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului;

**Solul va fi afectat pe perioada efectuarii lucrarilor de executie. In restul timpului prin activitatea desfasurata se va folosi terenul conform destinatiei existente intr-un mod organizat si productiv.**

 f) protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

 - identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

**Prin proiectul propus nu rezulta activitati si poluanti care sa afecteze fauna si flora terestra si acvatica, factorii climatici, peisajul si interrelatiile dintre acesti factori.**

 - lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate;

**Nu este cazul, amplasamentul nu se afla in arie protejata sau monumente ale naturii.**

 g) protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

 - identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional si altele;

**Amplasamentul se afla pe teritoriul protejat conform H.G. 1516/2008.**

 - lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public;

 **Investitia ce face obiectul prezentei documentatii respecta distantele fata de vecinatati, si nu pune in pericol vecinatatile prin emiterea de noxe, zgomot si vibratii, poluarea apelor, aerului, solului si subsolului.**

**La realizarea obiectului de investitii se vor utiliza tehnologii de executie care sa nu afecteze mediul inconjurator. Resturile de materiale (moloz) vor fi depozitate corespunzator si transportate in locul special recomandat de administratia locala. La efectuarea lucrarilor de sapaturi se va acorda o atentie deosebita respectarii legislatiei privind protectia mediului.**

**Dupa finalizarea investitiei se vor efectua lucrari de aducere in starea initiala a zonelor afectate de organizarea de santier, de depozitele de materiale si de folosirea utilajelor si mijloacelor de transport.**

**Executantul va lua toate masurile necesare privind prevenirea si stingerea incendiilor pe durata executiei lucrarilor. Organizarea de santier va avea in vedere dotarea corespunzatoare prevazuta de normele generale de protectie impotriva incendiilor la proiectarea si realizarea constructiilor si instalatiilor - Decret nr. 290/97, de Normele tehnice de proiectare si realizarea constructiilor privind protectia la actiunea focului - P118/83, de Normele generale de prevenire si stingere a incendiilor, aprobate prin de Ordinul comun MI/MLPAT nr. 381/7/N/1993, de Normativul de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executiei lucrarilor de constructii si instalatiile aferente acestora - C300/94, de normele de Securitate la incendiu si Normele tehnice pentru ignifugarea materialelor si produselor combustibile din lemn si textile utilizate la constructii - C58/96. In timpul executiei lucrarilor se vor urmari si respecta toate normele specifice privind protectia muncii, tehnica securitatii, sanatatea si igiena muncii (Regulamentul privind protectia si igiena muncii, aprobat de Ordinul MLPAT nr. 9/N/1993). Executantul va adopta si asigura masurile si echipamentele necesare protejarii personalului tehnic si muncitor, va respecta normele corespunzatoare tehnologiilor de lucru, materialelor utilizate si conditiilor de executie, va dota corespunzator toate punctele de lucru si va asigura incinta santierului.**

 h) prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea:

 - lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile), cantitati de deseuri generate;

 **Deseurile menajere se vor colecta in recipienti de plastic, in pubele – in spatiul special amenajat in incinta.**

 **Tipurile de deseuri:**

**-Hartie/Carton = codificare 15.01.01 – 50kg**

**-Plastic/P.E.T. = codificare 15.01.02 – 100kg**

**-Sticla = codificare 15.01.07 – 50kg**

**-Lemn = codificare 15.01.03 – 50kg**

**-Metal = codificare 15.01.04 – 100kg**

 - programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate;

 **Se are in vederea incheierea unui contract cu serviciul local de salubritate pentru colectare selectiva.**

 - planul de gestionare a deseurilor;

 **Evacuarea deseurilor se va realiza conform programului de colectare al serviciului local de salubritate la nivel de parcela.**

 i) gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

 - substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse; **Nu au fost identificate sunstante si preparate chimice periculoase in utilizare sau produse.**

 - modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei. **Nu este cazul pentru investitia in cauza.**

 B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii.

 VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect:

 - impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);

 **Prin activitatea ce se va desfasura pe amplasament nu se genereaza ape uzate tehnologice. Calitatea apei subterane ar putea fi afectata numai in caz de poluare accidentala cu produse petroliere, uleiuri minerale provenite in caz de defectiuni severe a autovehiculelor ce stationeaza pe amplasament in perioada de executie. Impactul negativ minor va reprezenta o degradare minora a calitatii factorului de mediu, se vor lua toate masurile de diminuare in vederea incadrarii in limitele prevazute de legislatia in vigoare.**

**Principalele surse de poluare ale solului in perioada de exploatare a amplasamentului sunt reprezentate de:**

* **poluari accidentale prin scurgerea de produse (benzina, motorina) direct pe sol;**
* **spalarea autovehiculelor de catre apele de precipitatii poate constitui o alta sursa de poluare a solului.**

**Masurile de prevenire a poluarii apelor, se refera la o serie de masuri de ordin tehnic:**

* **se va evita impurificarea apelor pluviale printr-un management corespunzator al deseurilor generate pe amplasament, parcarea mijloacelor de transport ce tranziteaza zona se va realiza numai in spatiile prevazute;**
* **evitarea pierderilor accidentale de produse petroliere pe sol si substante chimice, prevederea de materiale absorbante pentru scurgerile accidentale, atat in perioada de executie a investitiei cat si in perioada de functionare;**

**Se interzice descarcarea continutului vidanjelor in cursurile de apa, pe malurile acestora sau pe terenurile din zona, orice descarcare a vidanjei continand ape uzate in afara punctelor stabilite este considerata ilegala si se pedepseste conform legii.**

**Cea mai importanta sursa de poluare a atmosferei o reprezinta procesele de ardere a carburantilor la motoarele cu ardere interna de pe urma carora rezulta urmatorii efluenti: CO, oxizi de azot (NOx), SO2, hidrocarburi arse incomplet (COV), particule solide-emisii de la sursele mobile care vor tranzita si care vor stationa pe amplasament.**

**Impactul va fi negativ minor , pe o arie de extindere redusa, va fi nepermanent si va reprezenta o degradare minora, in limitele prevazute de legislatia in vigoare. Se preconizeaza o crestere minora a concentratiilor de poluanti, in perioadele de pescuit, cand se va intensifica si traficul in zona.**

**Se apreciaza ca, proiectul propus nu va avea impact advers asupra factorului de mediu sol, pe amplasament nu vor exista emisii de poluanti ce ar putea afecta solul si subsolul. Modificarile intervenite in calitatea si in structura solului si a subsolului datorita realizarii proiectului, a amenajarii amplasamentului, vor fi minore.**

**Calitatea solului in perioada de functionare ar putea fi afectata numai in caz de poluare accidentala cu produse petroliere, uleiuri minerale provenite in caz de defectiuni a mijloacelor de transport ce tranziteaza amplasamentul. Impactul negativ minor va reprezenta o degradare minora a calitatii factorului de mediu, se vor lua toate masurile de diminuare in vederea incadrarii in limitele prevazute de legislatia in vigoare.**

**Principalul impact pus in discutie pentru protejarea mediului este cel legat de impactul asupra habitatelor prioritare si/sau a speciilor de interes comunitar, fie prin pierderea directa a habitatelor de hranire si/sau cuibarit, fie indirect prin intensificarea activitatilor umane, care pot exercita un deranj suplimentar asupra zonei amplasamentului si/sau a zonelor invecinate. In perioada de constructie, in special avifauna din vecinatatea perimetrului investitiei datorita zgomotului si a prezentei mijloacelor de transport, se va indeparta; vor fi afectate populatii nesemnificative de indivizi din biotopul local din vecinatatea amplasamentului in suprafetele reduse in care se efectueaza lucrarile, fara a produce alterarea speciilor, zonele invecinate vor prelua populatiile deranjate. Formele de impact se impart asupra vegetatiei si faunei si vor avea un efect redus si temporar deoarece modul de abordare a lucrarilor va fi punctual, pe suprafete limitate. Antropizarea de-a lungul anilor a zonei prin realizarea circulatiei auto si pietonale pe tronsoanele de drum analizate (tronsoane existente) a diminuat deja semnificativ prezenta vegetatiei si faunei salbatice pe amplasament.**

**Pentru ca implementarea proiectului, atat in etapa de constructie cat si in etapa de functionare, sa nu aiba impact asupra habitatelor si speciilor care constituie obiectivele de conservare ale ariilor naturale protejate din apropierea amplasamentului se vor respecta conditiile impuse de Administratia Rezervatiei Biosfera Delta Dunarii.**

**Impactul datorat etapei de constructie este caracterizat prin generarea de zgomot si pulberi de la functionarea utilajelor si a lucrarilor de sapaturi, impietruiri, transport. Formele de impact asupra mediului din perioada de executie sunt cele caracteristice tuturor santierelor, cu arie redusa de manifestare, de scurta durata si de intensitate redusa asupra componentelor mediului, in conditiile respectarii disciplinei de lucru. Se considera ca ecosistemele afectate vor reveni la parametrii normali de functionare, la terminarea lucrarilor de executie. Nu se estimeaza aparitia unor dezechilibre sau a unor factori de risc natural ca urmare a activitatilor de santier.**

**Impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural şi antropic in care acesta se integreaza, dupa caz:**

**Implementarea proiectului va aduce beneficii intregii comunitati si a activitatii economice-sociale din zona.**

 - extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate); **Nu au fost identificate populatii/habitate/specii afectate.**

 - magnitudinea si complexitatea impactului; **Impactul identificat este nesemnificativ.**

 - probabilitatea impactului; **Impact redus pe durata de implementare a proiectului.**

 - durata, frecventa si reversibilitatea impactului; **Impact temporar, pe perioada efectuarii lucrarilor de constructie. In utilizare nu s-a prognozat impact.**

 - masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; **utilajele si materialele utilizate in lucrarile de executie sa fie stationate numai pe terenul detinut.**

 - natura transfrontaliera a impactului. **Proiectul nu are impact transfrontalier.**

 VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu, inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevazute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea in vedere ca implementarea proiectului sa nu influenteze negativ calitatea aerului in zona. **Nu sunt necesare dotari si masuri pentru minitorizarea mediului.**

 IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare: **Proiectul nu are legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare.**

 A. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea si controlul integrat al poluarii), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implica substante periculoase, de modificare si ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive, si altele). **Proiectul nu este incadrat.**

 B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. **Proiectul nu este incadrat.**

 X. Lucrari necesare organizarii de santier:

 - descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier; **Nu sunt prevazute lucrari speciale pentru organizarea de santier.**

**Lucrarile de executie se vor desfasura in cadrul incintei detinuta de beneficiar. Aceste lucrari nu vor afecta sau bloca in nici un fel domeniul public cu destinatia de strada.**

**Organizarea de santier se va realiza in interiorul proprietatii.**

**Nu se vor realiza cladiri sau amenajari speciale.**

 - localizarea organizarii de santier; **In interiorul proprietatii detinute.**

 - descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier;

**Organizarea de santier nu are impact asupra mediului.**

**La realizarea constructiilor se vor utiliza tehnologii de executie care sa nu afecteze mediul inconjurator. Se va evita depozitarea materialelor toxice direct pe sol. Resturile de materiale (moloz) vor fi depozitate corespunzator si transportate in locul special recomandat de administratia locala. La efectuarea lucrarilor de sapaturi se va acorda o atentie deosebita respectarii legislatiei privind protectia mediului.**

**Executantul va lua toate masurile necesare privind prevenirea si stingerea incendiilor pe durata executiei lucrarilor. Organizarea de santier va avea in vedere dotarea corespunzatoare prevazuta de normele generale de protectie impotriva incendiilor la proiectarea si realizarea constructiilor si instalatiilor - Decret nr. 290/97, de Normele tehnice de proiectare si realizarea constructiilor privind protectia la actiunea focului - P118/83, de Normele generale de prevenire si stingere a incendiilor, aprobate prin de Ordinul comun MI/MLPAT nr. 381/7/N/1993, de Normativul de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executiei lucrarilor de constructii si instalatiile aferente acestora - C300/94, de normele de Securitate la incendiu si Normele tehnice pentru ignifugarea materialelor si produselor combustibile din lemn si textile utilizate la constructii - C58/96. In timpul executiei lucrarilor se vor urmari si respecta toate normele specifice privind protectia muncii, tehnica securitatii, sanatatea si igiena muncii (Regulamentul privind protectia si igiena muncii, aprobat de Ordinul MLPAT nr. 9/N/1993). Executantul va adopta si asigura masurile si echipamentele necesare protejarii personalului tehnic si muncitor, va respecta normele corespunzatoare tehnologiilor de lucru, materialelor utilizate si conditiilor de executie, va dota corespunzator toate punctele de lucru si va asigura incinta santierului.**

**Deseurile vor fi colectate si depozitate in spatii speciale. Carburantii si substantele periculoase vor fi depozitate in spatii speciale in scopul evitarii poluarii platformelor adiacente. Spatiul ocupat de organizarea de santier va fi limitat la strictul necesar. Dupa executarea lucrarilor, constructorul va reda terenul respectiv destinatiei originale, fara degradari.**

**Pentru organizarea de santier, constructorul va lua toate masurile pentru reducerea la minimum a impactului negativ asupra mediului.**

**In perioada de realizare a investitiei se poate produce poluarea aerului datorita activitatii parcului de utilaje, organizarii sediului de santier, bazelor de utilaje, depozitelor de materiale, statiilor de asfalt si de betoane, traficului pe amplasamentul lucrarii precum si traficului pe drumurile de acces la amplasament.**

**Dat fiind specificul lucrarilor, poluarea aerului va fi cauzata mai ales in perioadele de excavatie si de realizare a umpluturilor ca urmare a functionarii utilajelor si traficului pentru transportul pamantului si a balastului.**

**Poluarea atmosferica in cazul traficului rutier este rezultatul arderii carburantilor in motoare, pe de o parte, iar pe de alta parte este rezultatul uzurii prin frecare a materialelor diferitelor suprafete de contact. Acest tip de poluare se manifesta ca urmare a:**

**■ Evacuarii in atmosfera a produsilor de ardere,**

**■ Producerii de pulberi de diferite naturi din uzura caii de rulare si a pneurilor, a dispozitivelor de franare si de ambreiaj, precum si a elementelor caroseriei.**

**La motoarele cu benzina poluantii rezultati ca urmare a combustiei amestecului carburant sunt: CO2, CO, oxizi de azot (NOx), hidrocarburi arse si nearse (HC) si SO2. Proportiile acestora depind de raportul aer/carburant. In cazul vehiculelor cu motor diesel emisiile sunt mai mici de circa 10 ori pentru CO, de 3 - 4 ori pentru HC, de 2 ^ 3 ori pentru NOx.**

**Gazele de esapament contin in functie de tipul carburantului: particule cu Pb in cazul benzinei (cu aditivi) si particule de fum in cazul motorinei. Emisii de zgomote si vibratii.**

**In functie de amplasament si distanta fata de zonele locuite se vor lua masurile necesare pentru reducerea la minim a zgomotelor si vibratiilor produse pe santier astfel incat acestea sa nu afecteze populatia.**

**In cazul in care se lucreaza cu diverse aparate, acestea pot avea diverse emanatii periculoase. Pentru a se evita acest lucru se vor lua toate masurile necesare de verificare/reparare a aparatelor astfel incat nivelul radiatiilor emise sa nu depaseasca limitele admise de normativele in vigoare.**

**Deseurile produse pe timpul executariii lucrarilor de constructii pot fi:**

**- menajere sau asimilabile;**

**- materiale de constructie: moloz, resturi de la descarcarea betoanelor, etc;**

**- deseuri de lemn inclusiv ambalaje;**

**- hartie si deseuri specifice activitatii de birou in cadrul organizarii de santier.**

**In conformitate cu reglementarile in vigoare, aceste deseuri vor fi colectate, transportate si depuse la rampa de depozitare in vederea neutralizarii lor. Colectarea/evacuarea acestor deseuri se va face astfel:**

**- deseurile menajere si cele asimilabile acestora vor fi colectate in interiorul organizarii de santier in puncte de colectare prevazute cu containere tip pubela. Periodic vor fi transportate in conditii de siguranta la o rampa de gunoi stabilite de comun acord cu primaria localitatii. Se va tine o stricta evidenta privind datele calendaristice, cantitatile eliminate si identificatorii mijloacelor de transport utilizate.**

**- deseurile acestea vor fi colectate si predate la punctele de colectare.**

**- deseurile metalice vor fi colectate si depozitate temporar in incinta amplasamentelor si vor fi valorificate obligatoriu la unitatile specializate.**

**- deseurile materialelor de constructii (resturi de beton, mortar, etc) nu ridica probleme deosebite din punct de vedere al potentialului de contaminare.**

**- deseurile lemnoase vor fi selectate si eliminate in functie de dimensiuni.**

**- anvelopele uzate reprezinta una din principalele probleme ale ale unui santier. Acestea vor fi depozitate in locuri special amenajate iar antreprenorul va gasi o solutie pentru eliminarea acestora. Se interzice arderea lor.**

**- deseurile de hartie si cele specifice activitatii de birou vor fi colectate si depozitate separat, in vederea valorificarii.**

**Vopselele, diluantii precum si celelalte substante periculoase vor fi depozitate, manipulate in conditii de maxima siguranta.**

**Deseurile de tip menajer depozitate direct pe sol pot constitui o sursa importanta de poluare a apelor de suprafata si subterane.**

**Mecanismul de producere a poluarii consta din spalarea deseurilor de catre apele pluviale si dizolvarea poluantilor din acestea, in urma acestui proces rezultand levigatul care se infiltreaza in sol si apele subterane din zona poluandu-le.**

**Colectarea deseurilor se va face in consecinta in spatii separate pentru cele doua tipuri principale de deseuri enumerate mai sus.**

**Evacuarea acestora de pe amplasament se va face de catre o firma de salubritate.**

**In timpul executiei lucrarilor se vor urmari si respecta toate normele specifice privind protectia muncii, tehnica securitatii, sanatatea si igiena muncii. Executantul va adopta si asigura masurile si echipamentele necesare protejarii personalului tehnic si muncitor, va respecta normele corespunzatoare tehnologiilor de lucru, materialelor utilizate si conditiilor de executie, va dota corespunzator toate punctele de lucru si va asigura incinta santierului. Executantul va lua toate masurile necesare privind prevenirea si stingerea incendiilor pe durata executiei lucrarilor. Organizarea de santier va avea in vedere dotarea corespunzatoare prevazuta de normele generale de protectie impotriva incendiilor la proiectarea si realizarea constructiilor si instalatiilor. Prevederi privind monitorizarea mediului.**

**Prin realizarea unui plan de management al riscului de mediu lucrarile proiectate nu introduc efecte negative suplimentare fata de situatia existenta asupra solului, microclimatului, apelor de suprafata, vegetatiei, faunei, peisajului, sau din punct de vedere artistic, nefiind afectate obiective de interes cultural sau istoric. Pe perioada executiei lucrarilor este necesar a se desfasura o activitate de monitorizare a factorilor de mediu in scopul urmariri eficientei masurilor aplicate cat si pentru a stabili masuri corective in cazul neincadrarii in normele specifice. In acest sens se propun urmatoarele masuri necesare a fi aplicate de antreprenor:**

**■Identificarea si monitorizarea surselor de poluare: localizare, emisii si emisii specifice de poluanti.**

**■Stabilirea unui program de masuratori pentru determinarea nivelului de zgomot pe durata executiei lucrarilor, atat in incinta bazelor de productie, cat si pe traseul executiei;**

**■Urmarirea modului de functionare a instalatiilor ce deservesc santierul pentru asigurarea randamentelor maxime. In special, se recomanda a se efectua masuratori la emisie pentru gazele si pulberile rezultate. Principalii poluanti evacuati in atmosfera la functionarea statiilor sunt: CO, CO2, SO2 si NOx;**

**■Gestionarea controlata a deseurilor rezultate atat pe amplasamentul, organizarilor de santier, cat si in vecinatatile amplasamentului;**

**■Stabilirea unui program de interventie in cazul in care indicatorii de calitate specifici factorilor de mediu aer, apa, sol nu se incadreaza in limitele impuse de legislatia in vigoare;**

**■Stabilirea unui program de prevenire si combatere a poluarii accidentale: masuri necesar a fi luate, echipe de interventie, dotari si echipamente pentru interventie in caz de accident;**

**■Organizarea unui sistem prin care populatia sa poata informa constructorul asupra nemultumirilor pe care le are, legate de poluarea din aceasta perioada, siguranta traficului etc. In acest sens, se propune crearea unei linii telefonice in cadrul Organizarii de santier si desemnarea unei persoane dintre angajatii constructorului care sa preia toate opiniile exprimate in apelurile primite, urmand a transmite un raspuns, dupa analiza situatiei.**

**Monitorizarea factorilor de mediu pe durata executiei lucrarilor, precum si aplicarea masurilor de protectie propuse au drept scop asigurarea functionarii santierului in conditiile exercitarii unui impact minim asupra habitatului natural.**

 - surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier; **Nu au fost identificate surse de poluanti.**

 - dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu. **Nu este cazul, nu rezulta surse de poluanti**.

 XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

 - lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii; **Pe timpul executarii lucrarilor de construire se are in vederea ocuparii strict a spatiilor ce vor rezulta in urma lucrarilor autorizate prin proiect.**

 - aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale; **Nu au fost identificate surse de poluanti.**

 - aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei; **In cazul in care, pe viitor, beneficiarul doreste dezafectarea constructiilor, lucrarile se vor realiza conform legislatiei in vigoare.**

 - modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului. **In cazul in care, pe viitor, beneficiarul doreste dezafectarea constructiilor, lucrarile se vor realiza conform legislatiei in vigoare.**

 XII. Anexe - piese desenate:

 1. planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor; formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele); planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente);

 2. schemele-flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare;

 3. schema-flux a gestionarii deseurilor;

 4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.

 XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:

1. descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala

protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970, sau de tabel in format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;

1. se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar;
2. se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;
3. alte informatii prevazute in legislatia in vigoare.

 XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriul va fi completat cu urmatoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

 1. Localizarea proiectului:

 - bazinul hidrografic;

 - cursul de apa: denumirea si codul cadastral;

 - corpul de apa (de suprafata si/sau subteran): denumire si cod.

 2. Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa.

 3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz.

 XV. Criteriile prevazute in anexa nr. 3 la Legea nr. ..... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau in considerare, daca este cazul, in momentul compilarii informatiilor in conformitate cu punctele III - XIV.

 Semnatura si stampila titularului

 **CRISTEA NATASA**