



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

PROIECT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. număr din zz.ll.aaaa

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC ADAM AGRORENT SRL**, cu sediul în Str. PRINCIPALA, Nr. 132, Jijila, Județul Tulcea, cu adresa ..., înregistrată la APM Tulcea cu nr. 11387/11.10.2016, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

și ca urmare a delegării de competență,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 15.11.2016, că proiectul „CONSTRUIRE HALA METALICA DEPOZITARE” propus a fi amplasat în jud.Tulcea, com.Jijila, str.Principala nr.207 nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- 1) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr.2, pct. 13 lit.a) – *Orice modificari sau extinderi ale proiectelor, deja autorizate, executate sau in curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative asupra mediului;*

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Amplasamentul propus se suprapune cu aria protejată *ROSPA0073 Măcin Niculițel*.

**2) Caracteristicile proiectului:**

**a) Mărimea proiectului:**

Terenul pe care se va amplasa construcția este proprietatea societății S.C. ADAM AGRORENT S.R.L.

Terenul este situat în intravilanul localității Jijila, jud. Tulcea, nr. cadastral 33241 și are o suprafață de 9.048 mp. Pe acest teren, se propune construirea unei hale metalice de depozitare cu regim de înălțime P.

**Categoria de importanță : C - Construcție de importanță normală .**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

S teren = 9.048 mp

Ac existent = 1729.00 mp ; Ad existent = 1729.00 mp

Ac propus = 1001,04 mp

Ad propus = 1001,04 mp

Ac existent + propus = 2.730,04 mp ; Ad existent + propus = 2.730,04 mp

Procentul de ocupare al terenului **POT propus = 30,17 %**

Coeficient de utilizare a terenului **CUT propus = 0,302**

Imobilul proiectat va avea destinatia de depozit cereale si va avea o dezvoltare Parter , cu pardoseala parterului realizata la  $\pm 0.00$ , la 25 cm fata de cota terenului amenajat . Solutia de sistematizare verticala va avea in vedere o asezare pe terenul natural, astfel incat sa se asigure indepartarea apelor superficiale de la constructie catre terenul natural inconjurator si catre carosabil .

Terenul pe care se va amplasa constructia este racordat la strada Principala printr-un acces auto si pietonal, pe un front la strada de 110,64 m.

In cadrul constructiei propuse se vor realiza urmatoarele spatii functionale:Hala depozitare cereale = 1001.04 mp.

Constructia depozitului se va realiza din parapet de b.a.in grosime de 40 cm si la inaltimea de 0,40 m, si structura arcuita din tabla cutata zincata.

Peretii exteriori realizati din soclu din b.a si arce din tabla cutata cu grosimea soclului din b.a. de 40 cm, soclu ce se va sclivisi si varui.

Ferestrele se vor executa din profile metalice cu ochiuri de geam din policarbonat si usile de intrare in hala vor fi usi metalice glisante .

Prin insasi destinatia ei, aceea de hala depozitare cereale, constructia nu necesita conditii speciale de izolare termica .

Accesul la cladire este asigurat la parter pe o singura latura , prin usa glisanta de acces in depozitul de cereale, astfel incat este permisa evacuarea usoara a persoanelor aflate in interiorul constructiei in eventualitatea unui incendiu.

Justificarea necesitatii proiectului

Obiectivul de investitie are o deosebita importanta atat pe plan local cat si pe plan zonal, pentru dezvoltarea lucrarilor cu caracter agricol, cat si pentru unitati care se pot inscrie in specificul agro-zootehnic.

Prin insasi destinatia ei, aceea de depozit cereale, constructia respecta atat destinatia actuala a terenului, cat si a constructiilor din zona, respectiv constructii in domeniul agricol.

racordarea la retelele utilitare existente in zona :

Alimentare cu apa : - nu este cazul .

Evacuarea apelor uzate : - nu este cazul .

Asigurarea agentului termic : - nu este cazul .

b)cumularea cu alte proiecte- nu este cazul

c)utilizarea resurselor naturale-nu este cazul.

d) productie de deșeuri: deșeurile rezultate în timpul construcției sunt depozitate temporar in recipienti ecologici cu capac existenti pe amplasament in incinta proprietatii de unde sunt ridicati si transportati de catre o societate autorizata pentru colectarea lor .

e)emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: emisiile vor rezulta în perioada de execuție a lucrărilor, din surse mobile ( mijloacele folosite la transportul

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621



materialelor), din lucrările efective realizate pentru executarea proiectului. Nivelul de zgomot nu va depăși nivelul prevăzut de STAS 10009/88 - "Acustica în construcții. Acustica urbană" – limitele admisibile ale nivelului de zgomot;

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – minor.

### 3) Localizarea proiectului

a) utilizarea existentă a terenului: Terenul pe care se va amplasa investiția, se află în intravilanul comunei Jijila, str. Principala nr. 207 T 36, Cc 1006, conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 42 din 06.09.2016, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JIJILA.

b) relativă abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora - nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- zone umede - nu este cazul

- zone costiere - nu este cazul

- zone montane și cele împădurite - nu este cazul

- parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul

- ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. - nu este cazul

- zone de protecție specială, mai ales cele desemnate prin OUG nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și HG. nr. 930/2005 - Amplasamentul propus se suprapune cu aria protejată *ROSPA0073 Măcin Niculițel*. Există Avizul Administrației Parcului Național Muntii Macinului RA (nr. 188/24.10.2016).

- ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul

- ariile dens populate - nu este cazul

- peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul

### 4) Caracteristicile impactului potențial

- extinderea impactului: local (influențează o arie limitată)

- natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul

- mărimea și complexitatea impactului:

1. În perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi de scurtă durată (temporar), redus, sursele de poluare fiind generate de lucrările propuse prin proiect.

2. În perioada de exploatare - impact socio-economic.

- probabilitatea impactului: redusă în cazul în care sunt respectate prevederile proiectului.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului: în perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi de scurtă durată (temporar), în perioada de exploatare va fi un impact redus (reversibil) și unul socio-economic.

### 5) Pe parcursul procedurii nu au fost înregistrate observații/comentarii din partea publicului.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare și a prevederilor actelor de reglementare emise de celelalte autorități.

2. lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor.

3. organizarea de șantier se va realiza strict în interiorul suprafeței de teren deținută de titular.

---

#### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro

Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621



- 4.după finalizarea investiției, terenul afectat temporar se va readuce la starea inițială.
- 5.eliminarea oricăror tipuri de deșeuri care ar putea afecta calitatea solului.
- 6.deșeurile menajere și din construcții, rezultate în timpul executării lucrărilor , vor fi colectate selectiv și preluate de o societate autorizată în acest sens.
- 7.nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate.
- 8.utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.
- 9.este interzisă parasirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice.
- 10.beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prezentate în memoriul de prezentare.
- 11.beneficiarul va respecta condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 42 din 06.09.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI JIJILA.
- 12.Titularul acordului de mediu are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale precum și de a asigura integritatea Rețelei Ecologice Europene Natura 2000/ariilor naturale protejate.
- 13.titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Tulcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de realizarea modificării.
- 14.la finalizarea lucrărilor se va notifica în scris APM Tulcea și GNM Comisariatul Județean Tulcea în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii și a întocmirii procesului verbal care se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- 15.prezenta decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.
- 16.conform prevederilor OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare – răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului.


Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

## **DIRECTOR EXECUTIV**

**Chim.Mirela – Aurelia RAICU**

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,  
Camelia Micu

Intocmit: Udrea Sanda Lucia   
Nr. A.A.A 3810./15.11.2016

---

### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro  
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621