



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

PROIECT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. număr din zz.ll.aaaa

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **POPAENE COCA-CLAUDIA PFA**, cu sediul în Str. REPUBLICII, Nr. 18A, Baia, Județul Tulcea, cu adresa, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 9291/16.08.2016, în baza:

**Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;  
**Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 04.10.2016, că proiectul „**CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO**” propus a fi amplasat în jud.Tulcea com.Baia str.Victoriei nr.6 nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. nr.2 punctul 10 lit.b) – *proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto.*

**2) Caracteristicile proiectului:**

**a) Mărimea proiectului:**

Prin tema program se dorește construirea unei spalatorii auto, pe un teren situat în intravilanul localității Baia, în zona de nord-vest a acestuia, la o distanță de circa 1000 metri sud față de centrul localității.

Amplasamentul se afla situat în intravilanul localității Baia, și față de drumul european E87 ce leagă Tulcea de Baia se afla la o distanță de 500 m, iar față de extravilanul loc.Baia este situat la o distanță de aproximativ 1000 m.

Clădirea propusă se va situa la 6.00 m față de limita de nord (str. Brailitei), 13.21 m față de limita de est (str. Victoriei), 24.55 m față de limita de sud și 3.50 m față de limita de vest.

În conformitate cu Planul Urbanistic General al Comunei Baia, terenul se afla în intravilan, str.Victoriei, nr.6, în U.T.R.nr.1. Funcțiune predominantă : locuințe individuale de tip rural.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

## CONSTRUCTIE PROPUSA:

Parter:

- Spalatorie auto -	Su= 47.88 mp
- Camera motoare	Su= 8.55 mp
- Vestiar	Su= 5.88 mp
- G.S. salariati	Su= 4.72 mp
- G.S. clienti	Su= 2.32 mp
- Terasa acoperita	Su=35.85 mp
o Suprafata <i>construita</i>	120.25
o <i>Inaltime libera</i>	4.50 m
o <i>Suprafata utila</i>	105.20 mp

Nota explicativa: CAMERA MOTOARE — in aceasta camera se vor monta pompele de presiune, pompe care propulseaza apa cu o presiune mai mare decat presiunea cu care apa vine din reseaua de alimentare cu apa a localitatii.

*Finisajul exterior* va fi din tencuiala rezistenta la intemperii culoare alba .

*Finisajele interioare* vor fi de asemenea de calitate si usor de intretinut , si anume - ,beton sclivisit , placaje din faianta la pereti pe o inaltime de 2,10 m si pardoseli din gresie antiderapanta la baie .

Se propun ca amenajari exterioare pentru circulatie alei amenajate cu pietris , bordurate.

### Indici de plan general

<b>Arie teren</b>	<b>1221.00 mp</b>
Arie construita propusa	120.00 mp
Arie desfasurata propusa	120.00 mp
Regim de inaltime	Parter
Inaltimea maxima	+6.15 m
Inaltimea minima	+2.60 m
P.O.T.existent = 0.00 %	C.U.T.existent = 0.00
P.O.T.propus = 9.80 %	C.U.T.propus = 0.09

Indicii de plan general ce caracterizeaza amplasamentul noului obiectiv au fost determinati in conformitate cu Ordinul MLPAT nr.91/91 , STAS nr.7468, STAS nr.4908/95. Constructia are functiunea **SPALATORIE AUTO**, in regim de inaltime **Parter** cu precizarea: **Clasa de importanta** a constructiei, conform STAS 10100/0-75 si dupa normativul P100/92 privind calculul seismic este de „II” normal, avand coeficientul de importanta = 1,0 conform tabelului 5.2.

**Categoria de importanta** conform HGR nr.766/97 este "D".,normala

**Gradul de rezistenta la foc** conform normativului P118/99, privind protectia contra incendiilor este „ III” .

### Sistemul constructiv :

**Infrastructura** este compusa din fundatii continue din beton armat .

**Suprastructura** este realizata din cadre din stalpi si grinzi din b.a. precum si plansee din beton armat.

Elementele din beton armat sunt executate cu B150-B250 si armatura OB37 si PC52.

**Inchiderile** sunt realizate cu pereti din BCA cu grosimea de 25 cm .

**Compartimentarile** se vor executa din pereti din BCA cu grosime de 25 cm si 10 cm.

**Acoperirea** se va realiza in doua ape la ambele constructii cu sarpanta din lemn ecarisat din rasinoase, ignifugat si antiseptizat, asezate pe centuri din b.a. si va avea structura compusa din cosoroabe si pane de camp si de coama cu sectiunea 15x12cm si capriori cu sectiunea 10x15cm . Peste capriori se va aseaza astereala din scandura de rasinoase.

---

### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

**Invelitoarea** , din tabla tip tigla, cu o panta convenabila se va aseza pe astereala.

**Tamplaria** : Tamplaria exterioara va fi realizata din PVC cu geam termoizolant si vor fi montate si 2 usi sectionale.

**Utilitati.** Constructia va fi racordata la toate instalatiile necesare: alimentare cu apa, canalizare, alimentare cu energie electrica si energie termica. Amplasamentul unde se doreste a se realiza constructia beneficiaza de utilitati.

**Alimentarea cu apa potabila** : in zona exista racord la reseaua de apa a localitatii, asadar noua functiune va fi alimentata cu apa din reseaua publica centralizata a localitatii. Racordul va fi dimensionat pentru a asigura atat necesarul de apa pentru activitatile specifice, alimentarea grupurilor sanitare precum si pentru intretinerea spatiilor verzi si igienizarea platformelor, etc. Racordul se va face cu teava din polietilena de inalta densitate cu diametrul de 75 mm. Pe racord se va executa camin apometric cu aparat pentru masurarea consumurilor de apa potabila.

**Canalizarea** - apele tehnologice cu continut posibil de hidrocarburi se colecteaza printr-o rigola aflata in interiorul spalatorii si se face trecerea lor prin separator de produse petroliere(hidrocarburi), fiind apoi evacuate in reseaua de canalizare a localitatii. Separatorul de hidrocarburi va fi de tip monocuva, din polietilena pentru canalizari sau PVC-mediu.

Conductele de canalizare vor fi din polipropilena pentru canalizari sau PVC-mediu; se vor adopta pante de scurgere pentru incadrarea vitezelor in domeniul vitezelor de autocuratare.

**Alimentarea cu energie electrica** — se asigura din reseaua de distributie a energiei electrice din zona- exista LEA de joasa tensiune in zona .

**Instalatii termice** vor fi asigurate prin aparate de aer conditionat acolo unde este nevoie.

### 3) Localizarea proiectului

a) utilizarea existentă a terenului: Terenul pe care se va amplasa investitia ,se afla in intravilanul localitatii Baia , conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr.29 din 06.07.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI BAIA .

b) relativa abundentă a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora-nu este cazul.

c)capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

-zone umede-nu este cazul

-zone costiere- nu este cazul

-zone montane si cele împădurite-nu este cazul

-parcurile și rezervațiile naturale- nu este cazul

-ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc.- nu este cazul

-zone de protecție specială , mai ales cele desemnate prin OUG nr.57/2007, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr.5/2000, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare și HG. nr.930/2005- Amplasamentul este in intravilanul localitatii Baia .

- ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite-nu este cazul

- ariile dens populate-nu este cazul

-peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică.- nu este cazul

### 4) Caracteristicile impactului potențial

-extinderea impactului: local ( influențează o arie limitată)

-natura transfrontalieră a impactului- nu este cazul

-mărimea și complexitatea impactului:

---

#### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

În perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi de scurtă durată (temporar), redus, sursele de poluare fiind generate de lucrările propuse prin proiect.

În perioada de exploatare-impact socio-economic.

- probabilitatea impactului: redusă în cazul în care sunt respectate prevederile proiectului.
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului: în perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi de scurtă durată (temporar), în perioada de exploatare va fi un impact redus (reversibil) și unul socio-economic.

**5) Pe parcursul procedurii nu au fost înregistrate observații/comentarii din partea publicului.**

Condițiile de realizare a proiectului:

1. proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare și a prevederilor actelor de reglementare emise de celelalte autorități.

2. lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor.

3. organizarea de șantier se va realiza strict în interiorul suprafeței de teren deținută de titular.

4. după finalizarea investiției, terenul afectat temporar se va readuce la starea inițială.

5. eliminarea oricăror tipuri de deșeurii care ar putea afecta calitatea solului.

6. deșeurile menajere și din construcții, rezultate în timpul executării lucrărilor, vor fi colectate selectiv și preluate de o societate autorizată în acest sens.

7. nu se vor evacua nici un fel de deșeurii în alte locuri, decât în spațiile special amenajate.

8. utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.

9. este interzisă parșirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice.

10. beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prezentate în memoriul de prezentare.

11. beneficiarul va respecta condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 29 din 06.07.2016, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BAIA.

12. titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Tulcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de realizarea modificării.

13. la finalizarea lucrărilor se va notifica în scris APM Tulcea și GNM Comisariatul Județe Tulcea în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii și a întocmirii procesului verbal care se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

14. prezenta decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

15. conform prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare – răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului.

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro

Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Chim.Mirela-Aurelia RAICU**

**SEF SERVICIU**

**AVIZE,ACORDURI,AUTORIZATII**  
**Ing.Camelia MICU**

Intocmit: Udrea Sanda Lucia  
Nr. A.A.A.<sup>3313</sup>...../04.10.2016



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro  
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

10

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPARTMENT OF CHEMISTRY

PHYSICAL CHEMISTRY

PHYSICAL CHEMISTRY

PHYSICAL CHEMISTRY