



Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

Nr. 9017 Din 03.11.2014

D E C I Z I A

ETAPEI DE INCADRARE

a Planului Urbanistic de Detaliu pentru : Construire locuinta P+1E+M

Amplasament : Rm. Valcea, Str. Antim Ivireanul, nr. 89, Jud. Valcea

P R O I E C T

Ca urmare a notificării adresate de **CAGIL ALI**, cu domiciliul în Rm. Valcea, str. Horia, nr.5, înregistrată la APM Valcea cu nr 8134/06.10.2014 ;

În urma analizării documentelor transmise și a verificării ;

În urma parcurgerii etapei de încadrare ;

În baza :

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia ;
- O.U.G nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe (art. 13)

Planul Urbanistic de Detaliu pentru Construire locuinta P+1E+M – str. Antim Ivireanu, nr.89, jud. Valcea, **nu necesită evaluare de mediu, urmând să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu**

Planul Urbanistic de Detaliu prevede soluționarea și reglementarea din punct de vedere urbanistic a terenului în suprafața de S=226,00 mp(din acte), 182mp(măsurată) conform contractului de vânzare –cumpărare autentificat cu numărul 309/17.04.2014 și cartii funciare 36653 cu numărul 13565

Obiectivul lucrării îl constituie realizarea unui imobil cu funcțiunea de locuință având regimul de înălțime maxim de P+2E , regim modificat față de prevederea din Certificatul de urbanism P+1E+M prin adresa nr. 30617/R17.09.2014 a emitentului, Primăria Municipiului Rm. Valcea

Obiectivul propus de prezentul PUD se va realiza cu respectarea tuturor prevederilor și condiționalităților impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile abilitate , conform legii

Se vor respecta prevederile PUG și a Regulamentului de aplicare referitoare la utilizări interzise
Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele :



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

- Planul urbanistic de detaliu analizat nu are efecte de mediu semnificative
- Opiniile exprimate pe baza criteriilor relevante prevazute in anexa nr.1 la HG nr. 1076/2004, de membrii Comitetului special Constituit in cadrul sedintei din data de 31.10.2014
- Nu s-au transmis contestatii, comentarii opozabile din partea publicului ca urmare a celor doua anunturi publice ,privind procedura de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu

Proiectantul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund de veridicitatea datelor si inscrierilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii prezentei

Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substantial, actele, deciziile sau omisiunile autoritatii publice competente pentru protectia mediului, care face obiectul participarii publicului in procedura de evaluare de mediu, prevazute de HG nr. 1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile ulterioare

Actele sau omisiunile autoritatii publice competente pentru protectia mediului, care fac obiectul participarii publicului la procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se ataca o data cu decizia etapei de incadrare.

Se pot adresa instantei de contencios administrativ competente si organizatiile neguvernamentale care promoveaza protectia mediului si indeplinesc conditiile cerute de legislatia in vigoare, considerandu-se ca acestea sunt vatamate intr-un drept al lor sau intr-un interes legitim.

Solutionarea cererii se face potrivit dispozitiilor Legii nr. 554/2004, cu modificarile ulterioare. Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat si care se considera vatamate intr-un drept legitim, trebuie sa solicite autoritatii publice emitente, in termen de 30 zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei etapei de incadrare revocare a respectarii deciziei

Autoritatea publica emitenta are obligatia de a raspunde la plangerea prealabila in termen de 30 zile de la data inregistrarii acesteia la aceea autoritate.

Procedura administrativa prealabila esta gratuita

DIRECTOR EXECUTIV
Ec. Voicescu Iulian Alin

COORDONATOR AAA
Ing. Artarisi Ana

Intocmit,
Ing. Popescu Horia

