



Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

Nr. 4742 din 28.04.2017

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Berbecaru Florin**, cu domiciliul în municipiul Râmnicu Valcea, aleea Ciocarliei, nr.1, bl.6, sc.D, ap.9 județul Valcea, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 1881/22.02.2017, cu completările ulterioare înregistrate sub nr. 4304/19.04.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, APM Valcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.04.2017 (p.v. nr. 4659), că proiectul: **“Construire showroom materiale de construcție, grup administrativ și imprejmuire teren”**, propus a fi realizat în Râmnicu Valcea, str. Strandului, nr. 40, județul Valcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate** în cadrul procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvata.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, 13a) (Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului);

b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezulta ca proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;

c) autoritățile care au participat la ședința colectivului de analiză tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care să conducă la continuarea procedurii evaluare a impactului asupra mediului;

d) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a H.G. nr. 445/2009:

1. Caracteristicile proiectului:

a) marimea proiectului, lucrări propuse prin proiect

Proiectul de investiții are ca scop construirea unei clădiri dintr-un singur volum structural și amenajarea unei parcuri de 6 locuri.

Sistemul constructiv presupune executarea unui singur corp structural independent alcătuit din următoarele elemente componente:

- structură în cadre de beton armat - monolit,
- fundații individuale și grinzi de fundare;
- placa pe sol cu rebord perimetral continuu din beton armat;
- parter și etaj parțial cu grinzi și planșeu din beton armat;



- pereți exteriori din BCA; pereti interiori neportanți din B.C.A. sau gipscarton cu structura metalica;

- acoperiș de tip sarpanta metalica cu invelitoare din panouri sandwich.

acoperire asfaltică pe suprafața carosabilă;

Organizarea de santier

Pentru a asigura conditiile tehnice, administrative, de igiena, de securitate in munca, de prevenire si stingere a incendiilor, de paza si protectie a lucrarilor si bunurilor, executantul va amenaja o microincinta temporara astfel:

- la accesul în incintă se va amplasa un panou cu toate datele de recunoaștere ale obiectivului, durata de execuție, etc.

- se vor delimita spatii de depozitare a materialelor si utilajelor;

- se va amplasa o baraca vestiar pentru personal;

- se va asigura energia electrica din retea sau de la un grup generator;

- in organizarea de santier apa va fi asigurata din sursa proprie; se va utiliza un WC ecologic vidanjabil;

- alimentarea cu apa si canalizarea se vor face prin bransamente la retelele existente in zona dupa finalizarea investitiei;

- se va asigura scurgerea apelor meteorice, in perioada organizarii de santier, in care pot exista diverse substante poluante de la eventuale pierderi de produse petroliere, pentru a evita formarea de balti, care in timp se pot infiltra in subteran, poluand solul si stratul freatic;

La terminarea lucrărilor, constructorul va dezafecta zona organizării de șantier.

b) cumularea cu alte proiecte – nu se cumuleaza cu alte proiecte

c) utilizarea resurselor naturale:

In faza de proiect se utilizeaza agregate minerale: balast, piatră sparta;

d) emisii poluante inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort

aer: gaze esapate de la utilajele si mijloacele de transport, pulberi sedimentabile provenite din manevrarea materialelor de constructii.

apa: poluare accidentală cu produse petroliere de la utilaje/mijloacele de transport.

sol si subsol: poluarea accidentală a solului prin manipularea produselor petroliere;

-depozitarea necontrolată a deșeurilor sau a diverselor materiale de construcții provenite din activitățile desfășurate în amplasament;

zgomot si vibratii: zgomot rezultat din functionarea utilajelor, manevrarea si transportul materialelor de constructii.

e) deseuri : -17 01 01 beton;

-17 02 01 lemn;

-17 04 05 fier și otel;

-17 05 04 pământ și pietre;

-17 05 08 resturi de balast;

-17 09 04 alte amestecuri de deșeuri de la construcții și demolări;

-20 03 01 deseuri municipale amestecate;

Deseurile rezultate in urma lucrarilor de construire vor fi gestionate in conformitate cu Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor.

2. Localizarea proiectelor

2.1. utilizarea existenta a terenului: Conform inscrișului din Certificatul de Urbanism nr.1822/45238 din 27.12.2017 emis de Primaria municipiului Ramnicu Valcea, terenul in suprafata de 1232 mp este situat in intravilanul municipiului si este proprietatea titularului de proiect.

Reglementari PUG asupra folosintei terenului: teren aflat in subzona serviciilor; folosinta actuala-teren arabil.

Vecinatati:

la Nord-Est – proprietate privata

la Sud-Vest – proprietate privata

la Nord-Vest – strada Strandului (DN67)

la Sud-Est – rest de proprietate



Accesul se face din strada Strandului (DN 67) situata pe latura de NV a proprietății.
Construcția va păstra retragerile minime obligatorii față de vecini.

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora – nu este cazul

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

- a) zonele umede – nu este cazul;
- b) zonele costiere – nu este cazul;
- c) zonele montane si cele împadurite – nu este cazul;
- d) parcurile si rezervatiile naturale - nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia în vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate etc – nu este cazul;
- f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, zonele prevazute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a – zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, si Hotarârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica – nu este cazul
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potential

- a) extinderea impactului: aria geografica si numarul persoanelor/habitatelor afectate – impactul va fi minim, si resimtit pe perioade scurte de timp in zona santierului.
- b) natura transfrontiera a impactului – nu este cazul;
- c) marimea si complexitatea impactului – impactul asupra mediului se preconizeaza a fi nesemnificativ, limitat la perioada de executie, nefiind rezidual si nici cumulativ.
- d) probabilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ daca vor fi respectate conditiile de realizare a proiectului;
- e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi limitat (pe durata executarii lucrarilor de constructii), si ireversibil.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. La executarea lucrării se vor respecta proiectul tehnic, prin aplicarea prevederilor legislative în vigoare, a prevederilor PUG avizat/aprobat în vigoare si RLU aferent acestuia, a condițiilor impuse prin prezenta notificare si a avizelor eliberate de celelalte autoritati competente;
2. Titularul si constructorul vor urmări realizarea tuturor solutiilor tehnico-constructive si celelalte prevederi cuprinse în proiectul de executie avizat si aprobat; masurile de prevenire eficienta a poluarii se vor lua, în special, prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile în domeniu.
3. În situatia în care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si înainte depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative, astfel încat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verficatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala « c) igiena, sanatate si mediu » în raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)). Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (Art 96, alin 3), notificarea se va depune înainte de realizarea acestor modificari;
4. Continutul prezentei decizii va fi adus la cunostinta tuturor angajatilor ale caror sarcini sunt legate de oricare din conditiile prezente;



5. Protecția calității factorului de mediu apă:

Se vor lua măsuri de prevenire a poluării suprafețelor în lucru cu produse petroliere ca urmare a funcționării defectoase a utilajelor tehnologice;

Se interzice evacuarea de ape uzate neepurate în apele de suprafață sau subterane.

6. Protecția calității factorului de mediu aer:

Se va executa verificarea periodică a autovehiculelor și utilajelor privind nivelul emisiilor în gazele de esapament;

Transportul materialelor de construcție în vrac, care pot fi antrenate în aer, se va face în mijloace de transport cu benă acoperită

Se vor curăța pneurile autovehiculelor de transport și a utilajelor care parasesc zona de lucru;

O altă posibilitate de limitare a emisiilor de substanțe poluante constă în folosirea de utilaje, vehicule, echipamente de generație recentă, prevăzute cu sisteme performante de reținere a poluanților.

7. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Încadrarea duratei de execuție a proiectului în termenul stabilit, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie limitat la această perioadă.

Respectarea orarului de lucru specificat în organizarea de șantier, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie limitat la această perioadă;

8. Protecția solului și a subsolului

Asigurarea scurgerii apelor meteorice, în perioada organizării de șantier, în care pot exista diverse substanțe poluante de la eventuale pierderi de produse petroliere, pentru a evita formarea de bălți, care în timp se pot infiltra în subteran, poluând solul și stratul freatic;

Este interzisă efectuarea lucrărilor de reparații ale utilajelor în perimetrul șantierului.

Schimbările de ulei și alimentarea cu carburanți a utilajelor se va efectua numai în baze destinate pentru aceste operațiuni;

Respectarea prevederilor Legii 211/2011 privind gestionarea deșeurilor;

8. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice- nu este cazul

9. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Titularul proiectului va lua toate măsurile necesare evitării disconfortului, atât în perioada de execuție cât și în perioada de exploatare, prin respectarea condițiilor special impuse pentru factorii de mediu zgomot, aer, sol.

Alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție și acoperirea vehiculelor cu prelate.

Pentru reducerea nivelului de zgomot este necesară reducerea la minimum a traficului utilajelor de construcție în apropierea zonelor locuite;

10. Proiectul (atât în faza de execuție, organizare de șantier cât și în faza de exploatare) se va realiza în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative, care sunt în concordanță cu Directivele Uniunii Europene:

O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare; O.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările ulterioare; H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase; Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor; H.G. nr. 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate;

HG nr.188/2002, modificat și completat prin HG nr. 352/2005, privind evacuarea apelor uzate în rețelele de canalizare și direct în stațiile de epurare;

Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător; Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;

O.M. nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

HG nr.1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor; STAS 10009/1988 privind acustica urbană –



limite admisibile ale nivelului de zgomot ;

Respectarea legislației privind protecția muncii, conform : Legii nr. 319/2006, H.G. nr. 1425/2006, modificată și completată de H.G. nr. 955/2010, H.G. nr. 300/2006, H.G. nr. 1146/2006, H.G. nr. 971/2006, H.G. nr. 1091/2006, H.G. nr. 1048/2006, H.G. nr. 493/2006, H.G. nr. 1028/2006, H.G. nr. 1092/2006, H.G. nr. 1051/2006.

La finalizarea proiectului, titularul are obligația să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentului act. Procesul-verbal întocmit se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

