



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Nr. 8622 / 27.07.2017

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Sorin Vasile Vasilache in calitate de Primar al UAT Baile Olanesti**, cu sediul in judetul Valcea, oras Baile Olanesti, str.1 Decembrie, nr.1, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 7180/26.06.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

și ca urmare a delegării de competență, autoritatea competentă pentru protecția mediului Valcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.07.2017, că proiectul: **"Imbunatirea mediului urban prin reconversia functionala a terenului neutilizat din strada Tudor Vladimirescu, orasul Baile Olanesti si transformarea acestuia in zona de agrement si petrecere a timpului liber pentru comunitate"** propus a se realiza in judetul Valcea, oras Baile Olanesti, localitatea componenta Olanesti, strada Tudor Vladimirescu, Nr.Cad.36921, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **intră** sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10. b): "proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto";

b) proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

c) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezulta ca proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;

d) autoritățile care au participat la ședința colectivului de analiză tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care să conducă la continuarea procedurii evaluare a impactului asupra mediului;

e) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a H.G. nr. 445/2009:

1) Caracteristicile proiectului:

a) Titularul proiectului: **"Imbunatirea mediului urban prin reconversia functionala a terenului neutilizat din strada Tudor Vladimirescu, orasul Baile Olanesti si transformarea acestuia in zona de agrement si petrecere a timpului liber pentru comunitate"** este **UAT Baile Olanesti prin Primar Sorin Vasile Vasilache.**

Se propune reconversia functionala a terenului neutilizat din strada Tudor Vladimirescu, Orasul Baile Olanesti si transformarea acestuia in zona de agrement si petrecere a timpului liber pentru comunitate prin amenajarea de locuri de joaca (teren gazon natural si gazon sintetic pentru diferite

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

activitati sportive, locuri joaca pentru copii pe categorii de varste), alei pietonale, zone de relaxare si odihna cu amenajarea peisagistica si imprejmuirea corespunzatoare a incintei, precum si realizare unui pavilion multifunctional S+P, toate acestea fiind prevazute cu parcare auto si de biciclete. Cladirea pavilionului multifunctional ce se propune a se realiza S+P va fi o constructie adaptata conditiilor de teren in conformitate cu vecinatatile, ce va tine cont de caracteristicile zonei integrandu-se zonei verzi.

Cladirea (S+P) va cuprinde la parter: zona de acces si sala multifunctionala cu scaune si mese pentru vizitatori, zona de oficiu/receptie, grupuri sanitare vizitatori, la subsol fiind prevazute zona vestiare pe sexe cu grupuri sanitare proprii, birou administratie, grup sanitar persoane cu dizabilitati, camera tehnica, spatii de depozitare material sportiv si depozitare generala (mobilier terasa, umbrele, etc).

Sc = 113 mp Scd = 320 mp POT = 9.99 % CUT = 0.1

LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

Organizarea de santier pentru lucrarile solicitate se va asigura in incinta, fara a afecta proprietatile vecine si retele edilitare existente. Organizarea de santier si managementul lucrarilor au in vedere afectarea suprafetei de teren numai in limitele arealului construit. Respectarea normelor de intretinere si reglare a parametrilor tehnici de functionare a echipamentelor utilizate limiteaza impactul acestora asupra mediului.

Organizarea de santier revine in sarcina executantului lucrarii si a beneficiarului.

Se va asigura depozitarea materialelor, utilajelor si a echipamentelor în conditiile impuse de furnizori, luându-se masuri de paza si protectie a acestora.

Se va realiza un proiect de executie al lucrarilor si se vor lua toate masurile pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

Majoritatea activitatilor de prelucrare si ansamblare se vor realiza in incinta cladirilor propuse prin proiectul de organizare de santier.

Se vor monta panouri de avertizare pe drumurile de acces. Se vor evita deversarile accidentale de ulei sau produse petroliere. Schimburile de ulei si alimentarea cu combustibil se va face doar la unitati specializate.

Înainte de începerea oricaror lucrari se vor lua toate masurile P.S.I ce se impun pentru executarea lucrarilor în conditii de siguranta.

Se vor lua masuri pentru evitarea pierderilor de pamânt si materiale de constructie pe carosabilul drumurilor de acces. Se interzice depozitarea de pamânt excavat sau materiale de constructie în afara amplasamentului obiectivului. Zilnic executantul va asigura curatenia în jurul organizarii de santier si a zonei de lucru, va evacua deseurile generate cu mijloace de transport proprii sau închiriate. De asemenea va lua masurile necesare pentru crearea conditiilor igienico-sanitare pentru personalul propriu (dotari cu toalete ecologice).

Personalul executantului va purta echipament de protectie si de lucru inscriptionat cu numele societatii respective, pentru o mai buna identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la raspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea si eliminarea deseurilor, a substantelor periculoase, a masurilor de protectie si prim ajutor, etc. ;

b) cumularea cu alte proiecte: nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale: apa, pietris, nisip, lemn.

d) emisii poluante inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort:

• **aer:**

In perioada activităților din șantier poate exista un impact notabil asupra calitatii atmosferei din zonele de lucru si din zonele adiacente acestora.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

Emisiile de praf, COV care apar in timpul executiei constructiei, sunt asociate lucrarilor si punerii in opera a betonului, materialelor de constructie, de turnare, de nivelare, vopsirea suprafetelor, precum si altor lucrari specifice.

Degajarile de praf in atmosfera variaza adesea substantial de la o zi la alta, depinzand de nivelul activitatii, de specificul operatiilor si de conditiile meteorologice.

Cladirea are o centrala termica prin condensare ce va functiona pe gaze naturale. Arderea este foarte bine controlata la aceste tipuri de microcentrale termice si emisiile sunt nesemnificative. Evacuarea gazelor arse se face prin conducte de material plastic iar evacuarea condensatului prin intermediul unui sifon de condensat.

Lipsa oricarei activitati de productie sau comerciale face ca aerul sa nu fie afectat in perioada de exploatare.

- **apa:**

In perioada de executie sursele posibile de poluare a apelor sunt: executia propriu-zisa a lucrarilor, traficul de santier si organizarea de santier. Traficul greu, specific santierului, determina diverse emisii de substante poluante in atmosfera CO, SOx (caracteristice carburantului motorina). Atmosfera este si ea spalata de ploii, astfel incat poluantii din aer sunt transferati in ceilalti factori de mediu (apa de suprafata si subterana, sol etc).

Cantitatile de poluanti care vor ajunge in mod obisnuit in perioada de executie in cursurile de apa nu vor afecta ecosistemele acvatice. Numai prin deversarea accidentala a unor cantitati mari de combustibili, uleiuri sau materiale de constructii s-ar putea produce daune mediului acvatic.

Se va realiza bransament la reseaua publica de apa potabila publica existenta pe str.Tudor Vladimirescu iar consumul va fi contorizat. Apa calda menajera va fi preparata prin intermediul centralei termice electrice.

Se va realiza bransament la reseaua publica de canalizare existenta pe str.Tudor Vladimirescu iar apele uzate provenite de la grupurile sanitare, vor fi evacuate catre aceasta.

Se va realiza traseul interior al instalatiilor sanitare in conformitate cu prevederile proiectului de instalatii.

La nivelul intregii incinte se va realiza sistematizarea terenului fiind prevazut un sistem integrat de rigole si drenuri cu descarcare gravitacionala in albia raului Olanesti pe latura de est.

- **sol si subsol:**

Eventualele scurgeri accidentale de produs petrolier de la utilaje si mijloace de transport. Solul va fi afectat, in limite aproape nesemnificative, doar in perioada de constructie a cladirii. Organizarea de santier si desfasurarea lucrarilor se limiteaza strict la limitele proprietatii – suprafata totala de 12.439 mp. Plantarea de gazon vor aduce in final o imbunatatire a situatiei prezente.

- **zgomot si vibratii:**

In perioada executiei, sursele de zgomot si vibratii sunt produse atat de actiunile propriu-zise de munca mecanizata cat si de traficul auto din zona de lucru. Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei. Pentru a evita producerea poluarii fonice, toate utilajele care produc zgomot si/sau vibratii vor fi mentinute in stare buna de functionare. Se vor respecta zilele de odihna legale si intervalul orelor de lucru permis in timpul zilei. Prin organizarea santierului sunt prevazute faze specifice in graficul de lucru astfel incat procesul de construire sa nu constituie o sursa semnificativa de zgomot si vibratii.

- **protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**
Lucrarile prevazute în proiect nu vor afecta ecosistemele terestre și acvatice, întrucât obiectivul nu va fi amplasat în interiorul ariilor naturale protejate.

- **protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**
Lucrarile prevazute în proiect nu vor afecta locuințe sau alte obiective de interes public.

- **gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:**
Materialele rezultate în urma construcției vor fi în mare parte recuperate, urmând a fi valorificate astfel: resturile de beton cărămidă și țigla spartă vor fi folosite ca material de umplutură, lemnul ca material combustibil, metalul va fi predat unei firme specializate în gestionarea deșeurilor de acest tip iar materialele irecuperabile vor fi depozitate în locuri special amenajate, indicate de către Primăria Baile Olanesti. Resturile de materiale care pot fi refolosite, dar nu își găsesc utilizare în clădirea nou propusă vor fi valorificate prin intermediul unei firme specializate în acest domeniu. Rezidurile produse sunt de două tipuri: ape uzate menajere, preluate de canalizarea orasenească și reziduri solide menajere, colectate periodic de societatea de salubritate.

- **gospodărirea substanțelor toxice și periculoase:**

Nu este cazul.

e) **riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:**
proiectul nu implică substanțe și tehnologii care generează riscuri de accident.

2. Localizarea proiectelor:

2.1. utilizarea existentă a terenului – conform certificatului de urbanism nr. 77 din 19.05.2017 eliberat de Primăria Orasului Baile Olanesti.

2.2. relativa abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împadurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc – nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevazute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – nu este cazul;

b) natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

c) marimea si complexitatea impactului – impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de constructie, in conditiile operarii utilajelor/mijloacelor de transport la parametrii optimi.

d) probabilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de constructie a obiectivului.

e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi limitat (pe durata executarii lucrarilor de constructii).

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: proiectul propus nu intra sub incidenta art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Realizarea proiectului (atat pentru fazele organizare de santier, executie, cat si pentru faza de exploatare) va tine cont de prevederile actelor normative nationale, care sunt in concordanta cu Directivele Uniunii Europene;

2. La executarea lucrarii se vor respecta proiectul tehnic, prin aplicarea prevederilor legislative in vigoare, a prevederilor PUG avizat/aprobat in vigoare si RLU aferent acestuia, a conditiilor impuse prin prezenta notificare si a avizelor eliberate de celelalte autoritati competente;

3. Titularul si constructorul vor urmari realizarea tuturor solutiilor tehnico-constructive si celelalte prevederi cuprinse in proiectul de executie avizat si aprobat; masurile de prevenire eficienta a poluarii se vor lua, in special, prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile in domeniu;

4. Lucrarile de executie vor incepe numai dupa ce titularul de proiect solicita si obtine autorizatia de construire a obiectivului de investitie;

5. In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative, astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verificatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala « c) igiena, sanatate si mediu » in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)). Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (Art 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificari;

6. Orice avarie survenita la lucrari in timpul executiei si orice disconfort creat in zona, cu toate implicatiile, intra in sarcina beneficiarului;

7. Continutul prezentei decizii va fi adus la cunostinta tuturor angajatilor ale caror sarcini sunt legate de oricare din conditiile prezente;

8. Protectia calitatii factorului de mediu aer

Se vor respecta prevederile O.M. nr 462/1993 pentru aprobarea Conditiei tehnice privind protectia atmosferica si Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici, STAS 12574/1987.

In faza de executie se vor utiliza mijloace de transport si executie performante si in buna stare de functionare , in scopul minimizarii emisiilor nedirijate.

9. Protectia impotriva zgomotului

Incadrarea duratei de executie a proiectului in termenul stabilit, astfel incat disconfortul generat de poluarea fonica sa fie limitat la aceasta perioada.

Respectarea prevederilor H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Se admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poartă marcajul C.E. și indicația nivelului de putere acustică garantat.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

10. Protecția calității factorului de mediu apă: Lucrările de asfaltare a drumurilor se vor executa fără a intercepta pânza freatică.

11. Protecția solului:

Asigurarea scurgerii apelor meteorice, în perioada organizării de șantier, în care pot exista diverse substanțe poluante de la eventuale pierderi de produse petroliere, pentru a evita formarea de bălți, care în timp se pot infiltra în subteran, poluând solul și stratul freatic;

Este interzisă efectuarea lucrărilor de reparații ale utilajelor în perimetrul șantierului.

Respectarea prevederilor Legii 211/2011 privind gestionarea deșeurilor:

Titularul proiectului va prezenta la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea, la finalizarea lucrărilor, dovada unei gestionări corecte a deșeurilor generate, cu specificarea tipurilor de deșeurii generate, cantităților, modului de transport, destinația acestora și acceptul depozitului autorizat sau dovada predării unei firme autorizate, la generarea acestora.

Vor fi luate măsuri de prevenire a degradării zonelor învecinate amplasamentului și a vegetației existente prin staționarea utilajelor, efectuarea de reparații ale acestora, depozitarea de materiale etc.

12. Protecția așezărilor umane:

Titularul proiectului va lua toate măsurile necesare evitării disconfortului, atât în perioada de execuție cât și în perioada de exploatare, prin respectarea condițiilor special impuse pentru factorii de mediu zgomot, aer, sol.

13. Biodiversitate:

Vor fi luate măsuri de prevenire a degradării zonelor învecinate amplasamentului și a vegetației existente prin staționarea utilajelor, efectuarea de reparații ale acestora, depozitarea de materiale etc.

Titularul și constructorul vor urmări realizarea tuturor soluțiilor tehnico-constructive și celelalte prevederi cuprinse în proiectul de execuție avizat și aprobat; măsurile de prevenire eficiente a poluării se vor lua, în special prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile în domeniu.

Întreținerea și exploatarea instalațiilor de protecție a calității factorilor de mediu se va realiza în conformitate cu documentațiile tehnice de execuție și ale regulamentului de întreținere și exploatare;

Lucrările de execuție vor începe numai după ce titularul de proiect solicită și obține autorizația de construire a obiectivului de investiție.

Proiectul (atât în faza de execuție cât și în faza de exploatare) se va realiza în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative, care sunt în concordanță cu Directivele Uniunii Europene:

OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, OUG nr.114/2007 și OUG 164/2008 ; OM 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările ulterioare; H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase; HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor; HG nr 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate;

OM nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;

Respectarea legislației privind protecția muncii, conform: Legii 319/2006, H.G. 1425/2006, modificată și completată de H.G. 955 /2010, H.G. 300/2006, H.G. 1146 / 2006, H.G. 971 / 2006, H.G.1091 / 2006, H.G. 1048 / 2006, H.G. 493 / 2006, H.G. 1028 / 2006, H.G.1092/2006, H.G. 1051 / 2006.

La finalizarea proiectului, autoritatea competentă pentru protecția mediului efectuează un control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare.

Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.