



Agenția pentru Protecția Mediului Valcea

Nr. 3250 din 10.08.2017.

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE
Nr...../.....2017

PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de PILOIU FLORIAN, înregistrată la APM Valcea cu nr. 656/20.01.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului Valcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de , că proiectul: **“Pensiune Alex intrare în legalitate”** , nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, la pct. 13.a)
b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezulta ca proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;
c) autoritățile care au participat la sedinta colectivului de analiza tehnica nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informatiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care sa conduca la continuarea procedurii evaluare a impactului asupra mediului;
d) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a H.G. nr. 445/2009:

1. Caracteristicile proiectului:

Terenul pe care este amplasat obiectivul, in suprafata de S=781,67 mp, se afla in intravilanul Com. Racovita, satul Tutulesti, obiectivul avand o structura de primire turistica cu functiune de cazare de tip pensiune turistica si sala de evenimente

a) Lucrari propuse prin proiect

Regimul de inaltime este P+1E+M, structurat astfel:

1. Parter : sala restaurant; grup sanitar;magazie;spalator vesela;spalator vase;oficiu;depozit vesela;depozit inventar;camera de frig;casa scarii etaj;centrala termica;terasa acoperita;acces acoperit la c.t.;hol grupuri sanitare;grup sanitar femei;grup sanitar barbati;materiale curatenie;hol acces



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Adresa: Str. Remus Bellu, nr.6, Valcea, cod 240156
Tel.: 0250/735859; Fax:0250737921; E-mail: office@apmvl.anpm.ro

- aprovizionare;vestiar personal;sas bucatarie;preparari legume fructe;preparari carne peste;igenizare oua;baucatarie rece;bucatarie calda
2. Etaj 1: hol de nivel; birou;magazie;camera de cazare;baie;camera de cazare;baie; camera de cazare;baie;hol;grup sanitar;terasa acoperita
 3. Mansarda : hol de nivel;camera de cazare;baie;camera de cazare; baie;camera de cazare;baie; camera de cazare;baie

Cele 8 unitati de cazare prevazute vor fi ditribuite astfel:

- 4 camere nivelul 1
- 4 camere mansarda
- Necesarul de apa (120 mc/luna) este asigurat din subteran freatic (fantana – h=12m; hidrofor)
- Distributia interioara de apa rece va fi realizata din PPR-A1
- Retea exterioara de alimentare cu apa din polietilena de mare densitate PEHD
- Camin echipat cu apometru
- Conducte pentru canalizare din PVC - KG
- Fosa septica vidanjabila
- Separator de grasimi cu V=950 l
- Centrala termica pe combustibil solid tip VITOLIGNO 100S, cu Pi=80kw

La realizarea lucrarilor se vor utiliza numai materiale agrementate conform reglementarilor nationale in vigoare, precum legislatiei si standardeleor nationale armonizate cu legislatia UE. Aceste materiale trebuie sa fie in concordanta cu prevederile HG nr. 766/1997 si Legii 10/1995 privind utilizarea de materiale agrementate la executia lucrarilor. Regimul juridic al terenurilor pe care se executa lucrarea trebuie sa fie inclus in proprietatea publica.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

- balast de rau - aprovizionat din statii de sortare
- beton de ciment -aprovizionat din statii de betoane;
- combustibili - necesari pentru alimentarea motoarelor cu ardere interna - alimentarea din statii de combustibili.

b) Marimea amplasamentulu : S= 781,67 mp

c) cumularea cu alte proiecte – nu este cazul

d) utilizarea resurselor naturale

In faza de proiect se utilizeaza resurse naturale:

- balast de rau - aprovizionat din statii de sortare
- lemn, ceramica

e) emisii poluante inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort

aer:

In faza de executie a lucrarilor, concentratiile noxelor emise de mijloacele auto se vor incadra in limitele impuse de NTPA 4/1988, utilajele tehnologice vor respecta prevederile HG 332/2007 iar concentratiile noxelor emise de la motoarele termice care functioneaza pe motorina nu vor depasi limitele maxime admise de HG 743/2002

-Pe perioada executiei lucrarilor se vor lua masuri pentru prevenirea si reducerea poluarii aerului prin transportulsi manipularea adecvata a materialelor folosite in procesul de executie

-Se vor respecta valorile limita prevazute in legislatia in vigoare :

- > STAS 12574/1987 – Pulberi sedimentabile =17 mg/mp/luna
- > OM MAPPM nr. 462/1993 : SO₂ = 35mg/mcN
- NO₂=350 mg/mcN
- CO = 35mg/mcN
- NH₄= 30 mg/l

-Pe perioada executiei lucrarilor se vor respecta :

- > STAS 10009/1988 – Acustica urbana. Limite admisibile de zgomot
- > STAS 6156 –Protectie impotriva zgomotului in constructii civile si social culturale – limite admisibile si parametri de izolare acustica
- >Ordinul MS 119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei

Masuri de diminuare a impactului:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Adresa: Str. Remus Bellu, nr.6, Valcea, cod 240156

Tel.: 0250/735859; Fax:0250737921; E-mail: office@apmvl.anpm.ro

- se vor folosi utilaje și camioane de generație recentă, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a emisiilor de poluanți în atmosferă;
- se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va face pe cât posibil cu vehicule cu prelate;

Apa:

Influența lucrărilor proiectate asupra regimului de scurgere a apelor de suprafață sau subterane este ne semnificativ.

Sol și subsol:

Sursele de poluanți pentru sol și subsol pot fi:

- scurgerile accidentale de carburanți și lubrefianți de la utilaje și autovehicule de transport materiale de construcții,

Măsuri de diminuare a impactului

- evitarea scurgerilor accidentale de motorină și uleiuri minerale pe sol la alimentarea utilajelor;
- valorificarea deșeurilor rezultate din activitățile efectuate în perimetrul de lucru..

Zgomot și vibrații:

Sursele de zgomot în faza de proiect sunt cele rezultate din activitatea de construire, manevrarea materialelor și transportul acestora. Se apreciază ca emisiile de zgomot generate din activitatea de construire, cumulat cu zgomotul produs de traficul autovehiculelor nu va afecta zona, decât pe perioada executării lucrărilor.

f) deșeuri

Deșeurile rezultate în urma lucrărilor de construire și în funcționare vor fi depozitate temporar pe categorii de deșeuri și vor fi gestionate astfel:

- deșeurile din construcții vor fi depozitate în locurile indicate de autoritatea publică locală;
- deșeurile reciclabile se vor preda unităților autorizate;
- deșeurile menajere vor fi predate pe baza de contract către un operator de servicii publice de salubritate,

autorizat.

Pentru faza de execuție deșeurile rezultate se colectează selectiv în containere metalice iar în faza de funcționare deșeurile rezultate se vor depozita selectiv în pubele

g) riscul de accident, tinându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul

2. Localizarea proiectelor

2.1. utilizarea existentă a terenului – conform certificatului de urbanism nr.29 din 13.12.2017 eliberat de Primăria Com. Racovița

2.2. relativă abundență a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împadurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc – nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a

Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a faunei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea

zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – nu este cazul;

b) natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Adresa: Str. Remus Bellu, nr.6, Valcea, cod 240156

Tel.: 0250/735859; Fax:0250737921; E-mail: office@apmvl.anpm.ro

- c) marimea si complexitatea impactului – impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de constructie, in conditiile operarii utilajelor/mijloacelor de transport la parametrii optimi.
- d) probabilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de constructie a obiectivului.
- e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi limitat (pe durata executarii lucrarilor de constructii).

II. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare adecvata sunt urmatoarele: : Proiectul propus nu intra sub incidenta art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Realizarea proiectului (atat pentru fazele organizare de santier, executie, cat si pentru faza de exploatare) va tine cont de prevederile actelor normative nationale, care sunt in concordanta cu Directivele Uniunii Europene;
2. La executarea lucrarii se vor respecta proiectul tehnic, prin aplicarea prevederilor legislative in vigoare, a prevederilor PUG avizat/aprobat in vigoare si RLU aferent acestuia, a conditiilor impuse prin avizele eliberate de celelalte autoritati competente;
3. Titularul si constructorul vor urmari realizarea tuturor solutiilor tehnico-constructive si celelalte prevederi cuprinse in proiectul de executie avizat si aprobat; masurile de prevenire eficiente a poluarii se vor lua, in special, prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile in domeniu.
4. Lucrarile de executie vor incepe numai dupa ce titularul de proiect solicita si obtine autorizatia de construire a obiectivului de investitie;
5. In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative, astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verificatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala « c) igiena, sanatate si mediu » in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)). Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (Art 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificari;
6. Orice avarie survenita la lucrari in timpul executiei si orice disconfort creat in zona, cu toate implicatiile, intra in sarcina beneficiarului.
7. Continutul prezentei decizii va fi adus la cunostinta tuturor angajatilor ale caror sarcini sunt legate de oricare din conditiile prezente;
8. Protectia calitatii factorului de mediu aer:
Se vor respecta prevederile O.M. nr 462/1993 pentru aprobarea Conditiiilor tehnice privind protectia atmosferica si Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici, STAS 12574/1987.
In faza de executie se vor utiliza mijloace de transport si executie performante si in buna stare de functionare , in scopul minimizarii emisiilor nedirijate.
9. Protectia impotriva zgomotului
Incadrarea duratei de executie a proiectului in termenul stabilit, astfel incat disconfortul generat de poluarea fonica sa fie limitat la aceasta perioada.
Respectarea prevederilor H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Se admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poartă marcajul C.E. și indicația nivelului de putere acustică garantat.
10. Protectia calitatii factorului de mediu apa:
Lucrarile propuse se vor executa fara a influenta negativ calitatea apelor de suprafata si subterane
11. Protectia solului
Asigurarea scurgerii apelor meteorice, in perioada organizarii de santier, in care pot exista diverse substante poluante de la eventuale pierderi de produse petroliere, pentru a evita formarea de balti, care in timp se pot infiltra in subteran, poluand solul si stratul freatic;
Este interzisa efectuarea lucrarilor de reparatii ale utilajelor in perimetrul santierului.
Respectarea prevederilor Legii 211/2011 privind gestionarea deseurilor:
Titularul proiectului va prezenta la APM Valcea, la finalizarea lucrarilor, dovada unei gestionari corecte a deseurilor generate, cu specificarea tipurilor de deseuri generate, cantitatilor, modului de transport,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA
Adresa: Str. Remus Bellu, nr.6, Valcea, cod 240156
Tel.: 0250/735859; Fax:0250737921; E-mail: office@apmvl.anpm.ro

destinatia acestora si acceptul depozitului autorizat sau dovada predarii unei firme autorizate, la generarea acestora

12. Protectia asezarilor umane:

Titularul proiectului va lua toate masurile necesare evitarii disconfortului, atat in perioada de executie cat si in perioada de exploatare, prin respectarea conditiilor special impuse pentru factorii de mediu zgomot, aer, sol;

13. Biodiversitate:

Vor fi luate masuri de prevenire a degradarii zonelor invecinate amplasamentului si a vegetatiei existente prin stationarea utilajelor, efectuarea de reparatii ale acestora, depozitarea de materiale etc.

Titularul si constructorul vor urmari realizarea tuturor solutiilor tehnico-construive si celelalte prevederi cuprinse in proiectul de executie avizat si aprobat; masurile de prevenire eficienta a poluarii se vor lua, in special prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile in domeniu.

Intreținerea și exploatarea instalațiilor de protecție a calității factorilor de mediu se va realiza în conformitate cu documentațiile tehnice de execuție ;

Lucrarile de executie vor incepe numai dupa ce titularul de proiect solicita si obtine autorizatia de construire a obiectivului de investitie.

Proiectul (atat in faza de executie cat si in faza de exploatare) se va realiza in conformitate cu prevederile urmatoarelor acte normative, care sunt in concordanta cu Directivele Uniunii Europene:

OUG nr.195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.265/2006, OUG nr.114/2007 si OUG 164/2008 ; OM 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificarile ulterioare; H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase; HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificarile si completarile ulterioare; Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor; HG nr 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate;

OM nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;

Respectarea legislatiei privind protectia muncii, conform : Legii 319/2006, H.G. 1425/2006, modificata si completata de H.G. 955 /2010, H.G. 300/2006, H.G. 1146 / 2006, H.G. 971 / 2006, H.G.1091 / 2006, H.G. 1048 / 2006, H.G. 493 / 2006, H.G. 1028 / 2006, H.G.1092/2006, H.G. 1051 / 2006.

La finalizarea proiectului veti instiinta autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentului act. Nota de constatare astfel intocmita, se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Nerespectarea prevederilor prezentului act administrativ de mediu se sanctioneaza conform legislatiei in vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. Voicescu Iulian Alin

SEF SERVICIU Avize,Acorduri, Autorizatii
Ing. Artarisi Ana

Intocmit,
Ing. Popescu Horia



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Adresa: Str. Remus Bellu, nr.6, Valcea, cod 240156

Tel.: 0250/735859; Fax:0250737921; E-mail: office@apmvl.anpm.ro