



Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

Nr. 9676 din 24.08.2017

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Cojocaru Gheorghe**, cu domiciliul în oras Balcesti, str. Ecaterina Teodorescu, nr.17, bl.A1, sc.B, ap.8, judetul Valcea, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 5570/18.05.2017, cu completările ulterioare înregistrate sub nr. 9161/09.08.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, A.P.M. Valcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 24.08.2017 (p.v. nr. 9640), că proiectul: **„Construire spalatorie auto, atelier mecanic, foisor din lemn, terasa acoperita lemn, hala metalica si realizarea unor amenajari exterioare”**, propus a fi realizat în judetul Valcea, orasul Balcesti, strada Capitan Grigore Otetelisanu, nr.1, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate** în cadrul procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvata.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, 10b) (proiecte de dezvoltare urbana);
- b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezulta ca proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;
- c) autoritățile care au participat la ședința colectivului de analiză tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care să conducă la continuarea procedurii evaluare a impactului asupra mediului;
- d) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a H.G. nr. 445/2009:

1.Caracteristicile proiectului:

a) marimea proiectului, lucrări propuse prin proiect

Proiectul de investiții se constituie într-un ansamblu de construcții cu regim de înălțime P.
Spalatorie auto cu suprafața construită la sol 30,17 mp;
Atelier mecanic cu aria construită la sol 60,45 mp;
Foisor din lemn cu suprafața de 18 mp;;
Terasa acoperită din lemn cu suprafața de 7,50 mp;
Hala metalică cu suprafața de 40,58 mp.



Structura constructiva:

Spalatorie auto: fundații și elevația din beton armat sub ziduri. Stalpi și grinzi din profile metalice. Planșee din beton armat. Pereti perimetrali de rezistență vor fi din panouri metalice tip sandwich termoizolante. Tamplarie pvc. cu geam termopan.

Acoperișul va fi tip șarpanta metalică cu învelitoare din tabla ondulată profilată.

Atelier mecanic: fundații și elevația din beton armat sub ziduri. Stalpi, grinzi și centuri din beton armat. Planșee din beton armat. Pereti perimetrali de rezistență vor fi din cărămidă cu goluri. Compartimentările interioare vor fi din bca. sau structura ușoară metalică tip sandwich placată cu ghips carton. Tamplarie pvc. cu geam termopan.

Acoperișul va fi tip șarpanta din lemn cu învelitoare din tabla ondulată profilată.

Foisor din lemn: fundații din beton armat sub structura de rezistență din lemn. Stalpi și grinzi din lemn, tratat antisepctic, bătut și lacuit.

Acoperișul va fi tip șarpanta din lemn cu învelitoare din tabla ondulată profilată.

Terasă acoperită din lemn cu fundații din beton armat sub structura de rezistență din lemn. Stalpi și grinzi din lemn, tratat antisepctic, bătut și lacuit.

Acoperișul va fi tip șarpanta din lemn cu învelitoare din tabla ondulată profilată.

Hală metalică cu fundația din beton armat sub structura de rezistență compusă din profile metalice. Stalpi, și grinzi metalice.

Acoperișul va fi tip șarpanta metalică cu învelitoare din tabla ondulată profilată metalică.

Accesul pietonal și cel auto în cadrul incintei se vor realiza pe latura de Est, direct din D.J.

Construcțiile propuse vor fi racordate la rețelele utilitare din zonă.

Încalzirea spațiilor se va face cu ajutorul unor panouri radiante electrice.

Organizarea de șantier

Pentru a asigura condițiile tehnice, administrative, de igienă, de securitate în muncă, de prevenire și stingere a incendiilor, de pază și protecție a lucrărilor și bunurilor, executantul va amenaja o microincintă temporară astfel:

- la accesul în incintă se va amplasa un panou cu toate datele de recunoaștere ale obiectivului, durata de execuție, etc.

- se vor delimita spații de depozitare a materialelor și utilajelor;

- se va amplasa o baracă vestiar pentru personal;

- se va asigura energia electrică din rețea sau de la un grup generator;

- alimentarea cu apă și canalizarea se vor face prin bransamente la rețelele existente în zonă;

- se va asigura scurgerea apelor meteorice, în perioada organizării de șantier, în care pot exista diverse substanțe poluante de la eventuale pierderi de produse petroliere, pentru a evita formarea de bălți, care în timp se pot infiltra în subteran, poluând solul și stratul freatic;

La terminarea lucrărilor, constructorul va dezafecta zona organizării de șantier,

b) cumularea cu alte proiecte – nu se cumulează cu alte proiecte

c) utilizarea resurselor naturale:

În faza de proiect se utilizează agregate minerale: balast, piatră spartă;

d) emisii poluante inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort

aer: gaze esapate de la utilajele și mijloacele de transport, pulberi sedimentabile provenite din manevrarea materialelor de construcții.

apa: lucrările executate nu interceptează pânza de apă freatică; proiectul nu este în proximitatea apelor de suprafață;

sol și subsol: poluarea accidentală a solului prin manipularea produselor petroliere;

-depozitarea necontrolată a deșeurilor sau a diverselor materiale de construcții provenite din activitățile desfășurate în amplasament;

zgomot și vibrații: zgomot rezultat din funcționarea utilajelor, manevrarea și transportul materialelor de construcții.

e) deseuri : - 17 01 01 beton; 17 02 01 lemn; 17 04 05 fier și oțel;

- 17 09 04 alte amestecuri de deșeuri de la construcții și demolări;

- 20 03 01 deseuri municipale amestecate;

- 13 05 06* uleiuri de la separator



Deseurile rezultate in urma lucrarilor de construire si exploatare a investitiei vor fi gestionate in conformitate cu Legea 211/2011 privind regimul deseurilor.

2. Localizarea proiectelor

2.1. utilizarea existenta a terenului: Conform inscrierului din Certificatul de Urbanism nr.51/19.09.2016 emis de Primaria orasului Balcesti, terenul in suprafata de 2111 mp este situat in intravilanul orasului si este proprietatea titularului de proiect.

Reglementari PUG asupra folosintei terenului: teren aflat in zona unitatilor industriale si de depozitare; categoria de folosinta, curti constructii.

Vecinatati:

la Nord - proprietate privata, depozit materiale de constructii;

la Sud - proprietate privata, depozit;

la Vest - rest de proprietate

la Est – drum judetean

Accesul se face din strada Capitan Grigore Otetelisanu situata pe latura de est a proprietății.

Construcția va păstra retragerile minime obligatorii față de vecini.

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora – nu este cazul

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane si cele împadurite – nu este cazul;

d) parcurile si rezervatiile naturale - nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia în vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate etc – nu este cazul;

f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, zonele prevazute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a – zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, si Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica – nu este cazul

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potential

a) extinderea impactului: aria geografica si numarul persoanelor/habitatelor afectate – impactul va fi minim, si resimtit pe perioade scurte de timp in zona santierului.

b) natura transfrontiera a impactului – nu este cazul;

c) marimea si complexitatea impactului – impactul asupra mediului se preconizeaza a fi ne semnificativ, limitat la perioada de executie, nefiind rezidual si nici cumulativ.

d) probabilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi ne semnificativ daca vor fi respectate conditiile de realizare a proiectului;

e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi limitat (pe durata executarii lucrarilor de constructii), si ireversibil.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. La executarea lucrării se vor respecta proiectul tehnic, prin aplicarea prevederilor legislative in vigoare, a prevederilor PUG avizat/aprobat in vigoare si RLU aferent acestuia, a conditiilor impuse prin prezenta notificare si a avizelor eliberate de celelalte autoritati competente;



2. Titularul și constructorul vor urmări realizarea tuturor soluțiilor tehnico-constructive și celelalte prevederi cuprinse în proiectul de execuție avizat și aprobat; măsurile de prevenire a poluării se vor lua, în special, prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile în domeniu.

3. În situația în care, după emiterea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului și înainte de depunerea documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, documentația tehnică suferă modificări ca urmare a schimbării soluției tehnice sau a reglementărilor legislative, astfel încât acestea nu au făcut obiectul evaluării privind efectele asupra mediului, vor fi menționate de către verificatorul tehnic atestat pentru cerința esențială « c) igienă, sănătate și mediu » în raportul de verificare a documentației tehnice aferente investiției, iar solicitantul/investitorul are obligația să notifice autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă, cu privire la aceste modificări (Legea 50/1991 (22)). Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificările și completările ulterioare (Art 96, alin 3), notificarea se va depune înainte de realizarea acestor modificări;

4. Conținutul prezentei decizii va fi adus la cunoștința tuturor angajaților ale căror sarcini sunt legate de oricare din condițiile prezente;

5. Protecția calității factorului de mediu apă:

Se vor lua măsuri de prevenire a poluării suprafețelor în lucru cu produse petroliere ca urmare a funcționării defectuoase a utilajelor tehnologice;

Se interzice evacuarea de ape uzate neepurate în apele de suprafață sau subterane.

Deversarea apelor uzate tehnologice în canalizarea orașului va fi intermediată de un decantor/separator de hidrocarburi.

Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate de orice natură se va face în conformitate cu avizele instituțiilor abilitate.

6. Protecția calității factorului de mediu aer:

Se va executa verificarea periodică a autovehiculelor și utilajelor privind nivelul emisiilor în gazele de esapament;

Transportul materialelor de construcție în vrac, care pot fi antrenate în aer, se va face în mijloace de transport cu benă acoperită

Se vor curăța pneurile autovehiculelor de transport și a utilajelor care parasesc zona de lucru;

O altă posibilitate de limitare a emisiilor de substanțe poluante constă în folosirea de utilaje, vehicule, echipamente de generație recentă, prevăzute cu sisteme performante de reținere a poluanților.

7. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Incadrarea duratei de execuție a proiectului în termenul stabilit, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie limitat la această perioadă.

Respectarea orarului de lucru specificat în organizarea de șantier, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie limitat la această perioadă;

8. Protecția solului și a subsolului

Asigurarea scurgerii apelor meteorice, în perioada organizării de șantier, în care pot exista diverse substanțe poluante de la eventuale pierderi de produse petroliere, pentru a evita formarea de bălți, care în timp se pot infiltra în subteran, poluând solul și stratul freatic;

Este interzisă efectuarea lucrărilor de reparații ale utilajelor în perimetrul șantierului.

Schimbările de ulei și alimentarea cu carburanți a utilajelor se va efectua numai în baze destinate pentru aceste operațiuni;

Respectarea prevederilor Legii 211/2011 privind gestionarea deșeurilor;

8. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice- nu este cazul

9. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Titularul proiectului va lua toate măsurile necesare evitării disconfortului, atât în perioada de execuție cât și în perioada de exploatare, prin respectarea condițiilor special impuse pentru factorii de mediu zgomot, aer, sol.



Alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transporta materiale de construcții și acoperirea vehiculelor cu prelate.

Pentru reducerea nivelului de zgomot este necesară reducerea la minimum a traficului utilajelor de construcție în apropierea zonelor locuite;

10. Proiectul (atât în faza de execuție, organizare de șantier cât și în faza de exploatare) se va realiza în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative, care sunt în concordanță cu Directivele Uniunii Europene:

O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare; O.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările ulterioare; H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase; Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor; H.G. nr. 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate;

HG nr.188/2002, modificat și completat prin HG nr. 352/2005, privind evacuarea apelor uzate în rețelele de canalizare și direct în stațiile de epurare;

Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător; Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;

O.M. nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

HG nr.1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor; STAS 10009/1988 privind acustica urbană – limite admisibile ale nivelului de zgomot ;

Respectarea legislației privind protecția muncii, conform : Legii nr. 319/2006, H.G. nr. 1425/2006, modificată și completată de H.G. nr. 955/ 2010, H.G. nr. 300/2006, H.G. nr. 1146/2006, H.G. nr. 971/ 2006, H.G. nr. 1091/2006, H.G. nr. 1048/2006, H.G. nr. 493/2006, H.G. nr. 1028/2006, H.G. nr. 1092/2006, H.G. nr. 1051/2006.

La finalizarea proiectului, titularul are obligația să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentului act. Procesul-verbal întocmit se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

