



Nr. 733 / 19.01.2018

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE
PROIECT

Ca urmare a cererii adresate de Dumitru Elena, cu domiciliul în mun. București, bd. Mihail Kogalniceanu, nr.37, et.1, ap.3, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 14917/22.12.2017, în baza :

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Valcea:

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 18.01.2018, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin.(1) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

- **Planul "PUD – ALIPIRE TREI LOTURI, DEMOLARE TREI FUNDATII EXISTENTE SI CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM DE INALTIME D+P+2E+M"**, propus a fi realizat în județul Valcea, mun. Ramnicu Valcea, str. Democratiei, nr.8, **titular: Dumitru Elena**, cu domiciliul în mun. București, bd. Mihail Kogalniceanu, nr.37, et.1, ap.3, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**



1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a. Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

”PUD – ALIPIRE TREI LOTURI, DEMOLARE TREI FUNDATII EXISTENTE SI CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM DE INALTIME D+P+2E+M”, propus a fi realizat în județul Valcea, mun. Ramnicu Valcea, str. Democratiei, nr.8, se încadrează la art. 5, în conformitate cu prevederile Hotărârea Guvernului nr.1076/2005 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Bilant teritorial:

- suprafața totală teren = **780 mp** -> **100 %**
- suprafața construcției = **351 mp** -> **45 %**
- suprafața spații verzi+loc de joacă copii = **239 mp** -> **24.40 %**
- suprafața circulației carosabile/parcaje + suprafața circulației pietonale = **190 mp** -> **30.60 %**

- b. Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv, pe cele în care se integrează sau care deriva din ele :

- obiectivul analizat este compatibil cu oricare din strategiile de dezvoltare din zona.

- c. Relevanța planului sau programului în / pentru integrarea considerentelor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile :

- Alimentarea cu apă: racord rețea orășenească;
- Colectarea apelor uzate menajere: în canalizarea orășenească;
- Asigurarea spațiilor verzi și plantate: vor fi amenajate spații verzi împreună cu un loc de joacă pentru copii pe o suprafață de 239 mp, respectiv 24.40 % din suprafața amplasamentului propus.

- d. Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu comunitare de mediu: prezentul PUD se înscrie în strategia generală de dezvoltare a zonei, urmărind amplasarea unui bloc de locuințe, pe un teren de 780 mp.

- e. Probleme de mediu relevante pentru plan: respectarea prevederilor legislative privind gestionarea deșeurilor rezultate pe perioada realizării investiției cât și pe perioada funcționării.

Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special la :

- a. Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

- prin măsurile luate nu apare efectul remanent asupra mediului.

- b. Natura cumulativă a efectelor: - nu este cazul.

- c. Natura transfrontalieră a efectelor: - nu este cazul.

d. Riscul pentru sănătatea populației umane sau pentru mediu (de exemplu datorită accidentelor): vor fi respectate condițiile / măsurile impuse în avizele de specialitate emise.

- e. Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențialafectată):

- este nesemnificativ pe perioada pe perioada execuției lucrărilor.

- f. Valoarea, vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural: nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limita de calitate a mediului: nu este cazul.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv : nu este cazul.

- g. Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: amplasamentul nu se află în interiorul unei arii naturale protejate.



Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare;
- Respectarea procentului de ocupare a terenului, conform Regulamentului de urbanism;
- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Valcea și Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Valcea conform HG 1076/2004 privind demararea implementării planului;
- Se va solicita și se va obține acordul de mediu pentru realizarea proiectului, cu respectarea prevederilor Ord. MMP 135/76/84/1284/2010 ;
- **Respectarea zonei de protecție a locuințelor (minim 10 m de ferestrele camerelor de locuit) privind locurile de parcare în conformitate cu Ord 119/2014 .**

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul „Curierul de Valcea ” din data de 22-23.12.2017 și în ziarul „Curierul de Valcea” din data de 28.12.2017.

Până la data luării deciziei în ședința CSC, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

În conformitate cu prevederile art. 12 alin (2) din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite în scris la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

