



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Vâlcea

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA
MEDIULUI VÂLCEA
INTRARE - IESIRE
Nr./Data... 3090/16.03.2018

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE PROIECT

Ca urmare a notificării adresate de **SC CUORE NERO SA**, cu sediul în municipiul Roman, strada Unirii, nr. 2, scara C, et. 2, ap.99, județul Neamț, înregistrată Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 2306/27.02.2018, în baza :

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agencia pentru Protecția Mediului Valcea:

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 15.03.2018, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin.(1) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

”PUZ – CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL S + P + 2E + M, AMENAJARE ACCES AUTO DIN STRADA PATRIARH IUSTINIAN MARINA, IMPREJMUIRE TEREN”, propus a fi realizat în județul Valcea, Ramnicu Valcea, strada Patriarh Iustinian Marina, nr. 41-43, titular SC CUORE NERO SRL cu sediul în municipiul Roman, strada Unirii, nr. 2, scara C, et. 2, ap.99, județul Neamț, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

1. **Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**
a. Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

"PUZ – CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL S + P + 2E + M, AMENAJARE ACCES AUTO DIN STRADA PATRIARH IUSTINIAN MARINA, IMPREJMUIRE TEREN", propus a fi realizat în județul Valcea, Ramnicu Valcea, strada Patriarh Iustinian Marina, nr. 41-43, se încadrează la art. 5, în conformitate cu prevederile Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe. Teritoriul reglementat prin prezentul PUZ:

L1 – subzona locuințelor individuale și colective mici P+2E+M – POT max =45,00, CUT max =1,30+0,60 (M)

M1 – zona mixta, funcțiuni de interes public și privat, cu spații destinate locuirii, comerțului, serviciilor – POT max = 60,00, CUT max = 2,50

Teren care a generat PUZ = 0,8996 ha

Teritoriul reglementat de PUZ = 0,8996 ha

Bilant teritorial propus :

- Constructii = 0,4048 ha (45%)

- Spații verzi (inclusiv 40% din parcuri) = 0,288088 ha (32%)

- Circulații pietonale = 0,06431 ha (7,50 %)

- Circulații carosabile (inclusiv 60% parcuri) = 0,139602 ha (15,50 %)

- Platforma gunoi = 0,0028 ha (m 0,35%)

Suprafața totală = 2,9253 ha (100 %)

Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv, pe cele în care se integrează sau care deriva din ele :

- obiectivul analizat este compatibil cu oricare din strategiile de dezvoltare din zona.

c. Relevanța planului sau programului în / pentru integrarea considerentelor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile :

- Alimentarea cu apă: racord la rețeaua de alimentare cu apă existentă în zona;

- Colectarea apelor uzate menajere: : racord la rețeaua de existentă în zona

d. Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu comunitare de mediu: prezentul PUZ se înscrie în strategia generală de dezvoltare a zonei, urmărind realizarea unui supermarket;

e. Probleme de mediu relevante pentru plan: respectarea prevederilor legislative privind gestionarea deșeurilor rezultate pe perioada realizării investiției cât și pe perioada funcționării.

Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special la :

a. Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

- prin măsurile luate nu apare efectul remanent asupra mediului.

b. Natura cumulativă a efectelor: - nu este cazul.

c. Natura transfrontalieră a efectelor: - nu este cazul.

d. Riscul pentru sănătatea populației umane sau pentru mediu (de exemplu datorită accidentelor): vor fi respectate condițiile / măsurile impuse în avizele de specialitate emise.

e. Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectată):
- este nesemnificativ pe perioada execuției lucrărilor.

f. Valoarea, vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural: nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limita de calitate a mediului: nu este cazul.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv : nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

- g. Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: amplasamentul nu se afla în interiorul unei arii naturale protejate.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare;
- Respectarea procentului de ocupare a terenului, conform Regulamentului de urbanism;
- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Valcea și Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Valcea conform HG 1076/2004 privind demararea implementării planului;
- Se va solicita și se va obține acordul de mediu pentru realizarea proiectului, cu respectarea prevederilor Ord. MMP 135/76/84/1284/2010.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul „Curierul de Valcea” din data de 27.02.2018 și 02-03.03.2018

Până la data luării deciziei în ședința CSC, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

În conformitate cu prevederile art. 12 alin (2) din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite în scris la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro