

**Agenția Națională pentru Protecția Mediului****Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea**Nr. 6381 / 11.06.2018**DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE****PROIECT**

Ca urmare a cererii adresate de **CIOACA VIORICA**, cu domiciliul în comuna Lapusata, sat Scorosu, județul Vâlcea, înregistrată Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 5428 / 16.05.2018, în baza :

- H.G.nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului
- Hotărârii Guvernului nr. 1000 / 2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare
- O. U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a O.M. nr.117/2006 pentru aprobarea manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată.

**Agentia pentru Protectia Mediului Valcea**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 07.06.2018,
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin.3 pct.a) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat, anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Vâlcea;
- punerea la dispoziția publicului spre consultare la sediul Agenției pentru Protecția

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

Mediului Vâlcea a documentației de solicitare aviz de mediu pentru „PUZ – Amplasare imobil locuințe colective D + P + 6/7 E retras cu spații comerciale la parter”, situat în municipiul Ramnicu Valcea, bulevard Dem Radulescu, nr. 52, județul Vâlcea

- a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricăror comentarii din partea publicului,  
decide:

**Planul:**

„PUZ – Amplasare imobil locuințe colective D + P + 6/7 E retras cu spații comerciale la parter”, situat în municipiul Ramnicu Valcea, bulevard Dem Radulescu, nr. 52, județul Vâlcea, titular proiect: CIOACA VIORICA cu domiciliul în comuna Lapusata, sat Scorusu, județul Vâlcea, planul nu se supune evaluării de mediu și nu se supune procedurii de evaluare adecvată, urmand a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare:**

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

- a. *gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor :*

Terenul - proprietatea solicitantului ce urmează a fi cuprins în planul urbanistic zonal, este situat în municipiul Ramnicu Valcea, bulevard Dem Radulescu, nr. 52, județul Vâlcea și are suprafața de 2995 mp, zona studiată aflându-se în intravilanul municipiului Ramnicu Valcea.

**Bilanț teritorial:**

	ha	%
Total suprafață teren care a generat PUZ	0,2995	100%
Total suprafața studiată	0,2995	
zone funcționale	propus	
1- construcții	0,1200	41,00
2- circulații carosabile, pietonale, parcări	0,1000	33,40
3- spații verzi + joacă	0,795	25,60

**Pentru spații verzi se adaugă suprafața înierbată a platformelor de parcare.**

Regim de înălțime: D + P + 6/7 E retras.

Indicatori urbanistici cf. PUG :

POT =50%

CUT =2,5-4,00



Indicatori urbanistici maximi propuși :

POT=50%

CUT=3,00

Indicatorii urbanistici propuși se înscriu în marja de valori propuse prin PUG mun. Rm.-Vâlcea și PUZ Ostroveni Sud.

**Asigurarea utilităților:**

• **Apa ,canalizare:**

Alimentarea cu apă va fi asigurată prin racordarea obiectivelor de investiții, cu conducte din polietilenă de înaltă rezistență, la rețeaua de apă potabilă existentă la b-dul Dem Radulescu.

Pentru intervenția în caz de incendiu va fi folosită rețeaua de hidranți amplasată la bulevardul Dem Rădulescu.

Evacuarea apelor uzate menajere se va face prin racordarea obiectivelor la rețeaua de canalizare existentă la bulevardul Dem Rădulescu, .

Evacuarea apelor pluviale se va realiza prin racordarea rețelelor de colectare ( guri de scurgere, rigole) din incintă la canalizarea pluvială existentă la bulevardul Dem Rădulescu.

• **Termice**

Încălzirea imobilelor se va realiza prin montarea în spațiile de locuit și în spațiile comerciale a unor centrale termice individuale, funcționând cu gaz metan.

• **Electrice**

Alimentarea cu energie electrică se va face prin racordarea la postul de transformare care va fi amplasat la limita de sud a parcelei. Va fi prevăzută iluminarea incintei studiate.

- b. Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv, pe cele în care se integrează sau care deriva din ele :
- Obiectivul analizat este compatibil cu oricare din strategiile de dezvoltare din zona.
- c. Relevanța planului sau programului în /pentru integrarea considerentelor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile :
- Alimentarea cu apă : racord rețea orasenească;
  - Colectarea apelor uzate menajere : în canalizarea orasenească;
  - Asigurarea spațiilor verzi și plantate : spațiile verzi și cele pentru joacă vor reprezenta minim 25,60%, din suprafața studiată.
- d. Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu comunitare de mediu: prezentul PUZ se înscrie în strategia generală de dezvoltare a zonei, urmărind construirea unui imobil de locuințe colective D+P+6-7E retras, având parter cu spații comerciale.
- e. Probleme de mediu relevante pentru plan : respectarea prevederilor legislative privind gestionarea deșeurilor rezultate pe perioada realizării investiției cât și pe perioada funcționării.

**Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special la :**

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:*

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare.



b) *natura cumulativă a efectelor:*

Prin etapizarea derulării măsurilor/acțiunilor propuse prin plan, atât ca și perioadă de timp cât și ca amplasare, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) *natura transfrontalieră a efectelor:* nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):*

Prin implementarea planului riscul unor posibile efecte negative asupra factorilor de mediu și a populației va fi unul redus, cu condiția respectării legislației în vigoare.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):*

Planul „**PUZ – Amplasare imobil locuințe colective D + P + 6/7 E retras cu spații comerciale la parter**”, situat în municipiul Ramnicu Valcea, bulevard Dem Radulescu, nr. 52, județul Vâlcea, se implementează pe o suprafață de 2995 mp.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

- (i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural*
  - (ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului*
  - (iii) *folosirea terenului în mod intensiv*
- nu este cazul;

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:*

Amplasamentul nu se afla în aria unor ecosisteme protejate sau în preajma unor situri naturale protejate.

#### **Obligațiile titularului:**

- Respectarea legislației de mediu în vigoare;
- Respectarea procentului de ocupare a terenului, conform Regulamentului de urbanism ;
- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Valcea și GNM-CJ Valcea conform HG 1076/2004 privind demararea implementării planului;
- Se va solicita și se va obține acordul de mediu pentru realizarea proiectului , cu respectarea prevederilor Ord. MMP 135/76/84/1284/2010;
- Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului, revine în totalitate titularului planului.

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

Agencia pentru Protecția Mediului Vâlcea a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- Anunțuri pentru elaborarea primei versiuni a planului, publicate în ziarul „ Mica Publicitate Valceana” în data de 16-17 mai 2018 și 21-22 mai 2018 .
- Anunțul public privind decizia etapei de încadrare publicat pe sit-ul APM Vâlcea în data de 11.06.2018.
- Anunțul public privind deciziei etapei de încadrare publicat în ziarul .....

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.**

