



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Vâlcea

AGENȚIA PER.

MEDIULUI VALCEA

INTRARE - IES

Data: 21/02/2018

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
PROIECT**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. AS TRANS S.R.L., prin SOAVA MIHAI**, cu sediul în județul Valcea, mun. Rm. Valcea, str. Raureni, nr. 20, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 4730 / 26.04.2018, a completărilor înregistrate la nr. 5702 / 22.05.2018, respectiv chitanța nr. 30015 / 18.06.2018, în baza:

- Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- Hotărârii Guvernului nr.445/2009 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr. 135/76/84/1284/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011;
- Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Legea Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare, art.48 și art 54.

Agencia pentru Protecția Mediului Valcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 21.06.2018,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

că proiectul: “ Construire locuinte colective S + P + 10E + 11R ”, propus a fi amplasat în municipiul Ramnicu Valcea, str. Independentei, nr. 23, punct Stadion Oltchim, judetul Valcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private, cu modificările și completările ulterioare:

- anexa nr. 2 la pct.10.b - proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto.

Lucrările propuse în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a HG nr. 445/2009 cu modificările și completările ulterioare și a criteriilor din Anexa III la Directiva 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului, nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului.

1) Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Pe amplasament se propune construirea a doua corpuri de cladire identice (tronsoane) cu regimul de inaltime demisol, parter, 10 etaje curente si etajul 11 retras (D+P+10E+11ER). Imobilul compus din cele doua tronsoane, de tipul bloc de locuinte colective va avea destinatia de locuire la nivelurile principale (parter si etajele superioare) si de parcare auto la nivelul demisolului (70 locuri). Accesul la amplasament se face din str. Splaiul Independentei pe coltul de nord – est al acestuia.

Avand o configuratie relativ plana cu o usoara panta de la nord la sud, terenul de amplasament se invecineaza cu:

- la nord: proprietate particulara cu nr. cadastral 54145 si domeniul pubic, respectiv Str. Splaiul independentei;
- la est: rest proprietate titular cu nr. cadastral 50085;
- la sud: proprietate cu nr. cadastral 54401, teren afectat de traseul unei noi strazi propuse prin PUG (profil 7, latime 30,50 m.);
- la vest: proprietate particulara cu nr. cadastral 49341 .

Principalele caracteristici functionale:

- functiunea principala: locuinte colective (parter si etajele superioare);
- functiune secundara: parcare autoturisme (demisol) – 70 de locuri;
- numar total de apartamente: 160, din care:

	Garsoniere	Apartamente cu 2 camere	Apartamente cu 3 camere	Apartamente cu 4 camere
Tronson A	22	23	34	1



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

Tronson B	22	23	34	1
TOTAL	44	46	68	2

- numar total de persoane in apartamente: 350;
- numar de persoane angajate permanent: 3;
- total persoane: 353.

Bilant teritorial:

- Suprafata teren = 7.100,00 mp. (7.101,00 mp. din acte);
- Suprafata construita la sol propusa = 2.365,94 mp;
- Suprafata desfasurata propusa = 17.383,78 mp;
- POT existent = 0,00% / CUT existent = 0,00;
- POT propus = 33,32% / CUT propus = 2,45;
- Suprafata circulatii pietonale = 1.120,07 mp. (746 ,14 mp. terase circulabile + trotuare: 324,56 mp. pe terenul cu nr. cad. 49069 si 49,37 mp. pe terenul cu nr. cad 50085);
- Suprafata circulatii carosabile propuse = 2.636,38 mp. (2.041,99 mp. pe terenul cu nr. cad. 49069 si 594,39 mp. pe terenul cu nr. cad. 50085);
- Suprafata de parcare exterioara propusa (94 locuri) = 1.181,77 mp (70 locuri – 881,77 mp. pe terenul cu nr. cad. 49069 si 24 locuri - 300,00 mp. pe terenul cu nr. cad. 50085);
- Spatii verzi amenajate propuse = 2.351,05 mp. reprezentand 33,00% din suprafata terenului (se va planta minim cate un arbore la fiecare 4 locuri de parcare exterioara = minim 24).

Alimentarea cu apa a constructiei se va face de la retea orasaneasca existenta pe Str. Splaiul Independentei conform avizului S.C. Apavil S.A.

Evacuarea apelor uzate se va face la retea de canalizare orasaneasca dupa ce conducta din beton Dn 300 mm de canalizare existenta va fi deviata pe domeniul public conform avizului S.C. Apavil S.A.

Evacuarea apelor pluviale de la nivelul acoperisului constructiei proiectate se va face prin intermediul sistemului de ape pluviale (jgheaburi si burlane) si deversate la terenul din incinta. Apele pluviale de la nivelul parcarii exterioare vor fi captate si evacuate la retea orasaneasca prin intermediul unui separator de hidrocarburi montat subteran.

- b) cumularea cu alte proiecte:** se va tine cont de artera de circulatie propusa in partea de sud a proprietatii astfel incat noua constructie propusa sa nu afecteze realizarea acesteia. Dupa realizarea acesteia se poate crea un al doilea acces auto si pietonal catre incinta titularului.
- c) utilizarea resurselor naturale:** apa, nisip, pietris. Materiile prime utilizate sunt aduse în șantier de la stații de producție specializate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

d) productia de deseuri:

A) *In timpul realizarii lucrarilor de constructie se vor genera urmatoarele deseuri:*

Nr. crt.	Denumire deseu	Cod deseu	Mod de gestionare
1	Pământ din excavatii si săpături: - pământ și pietre	17 05 04	Se depoziteaza separat, se va reutiliza la refacerea terenului limitrof construcției
2	Deșeuri din activitatea de construcție: - beton - caramizi - tigle si materiale ceramice - lemn - sticla - materiale plastice - aluminiu - fier si otel - materiale de constructie pe baza de gips	17 01 01 17 01 02 17 01 03 17 02 01 17 02 02 17 02 03 17 04 02 17 04 05 17 08 02	Se vor stoca temporar în containere metalice selectate pentru fiecare tip de deseu si se vor elimina prin agenti autorizati
3	Deseuri municipale:	20 01 99	Stocare temporară în pubele și se vor elimina prin grija constructorului prin agenți autorizați.

B) În timpul funcționării:

Nr. crt.	Denumire deseu	Cod deseu	Mod de gestionare
1	Deseuri de ambalaje - de hartie si carton - de materiale plastice - metalice - din sticla	15 01 01 15 01 02 15 01 04 15 01 07	Se vor stoca temporar pe platforma betonata imprjmuita prevazuta in incinta amplasamentului, în europubele selectate pentru fiecare tip de deseu, si se vor elimina prin agenti autorizati
2	Deseuri municipale - amestecate	20 03 01 20 01 99	Se depoziteaza in eurocontainer si se elimina prin agenți autorizați.

e) emisii poluante inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort:**Sursele de zgomot și de vibrații:**

A) *In timpul realizarii lucrarilor de constructie:*

Zgomotul care se produce este generat de utilajele folosite in executia constructiilor civile: camioane, excavatoare, buldozere, macarale. Timpul de folosire a acestora va fi limitat la 8 ore (maxim 10 ore), intervalul de timp pentru functionarea lor fiind intre ora 8.00 si ora 16.00 (maxim ora 18.00).

B) *În timpul funcționării:*



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Beilă, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apnrvl.anpm.ro

Nu sunt surse de zgomot. Se apreciaza ca emisiile de zgomot nu vor depasi nivelul prevazut la limita incintei.

Surse de vibratii: nu sunt.

f) riscul de accident, tinandu-se seama in special de substantele si de tehnologiile utilizate: numai in cazul nerespectarii masurilor impuse prin avizele obtinute.

2. Localizarea proiectelor:

2.1. utilizarea existenta a terenului – conform certificatului de urbanism nr. 403/9669 din 23.03.2018 eliberat de Primaria Municipiului Ramnicu Valcea, terenul se afla in intravilanul municipiului Ramnicu Valcea, regimul economic : conform PUG - H4 – IS2– subzona serviciilor.

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;
b) zonele costiere – nu este cazul;
c) zonele montane si cele împadurite – nu este cazul;
d) parcurile si rezervatiile naturale - nu este cazul;
e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia în vigoare – nu este cazul;
f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, zonele prevazute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a – zone protejate, zonele privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica – nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potential

a) extinderea impactului: nu are impact negativ, in situatia respectarii proiectului;

b) natura transfrontaliera a impactului – nu este cazul;

c) marimea si complexitatea impactului: se vor lua masuri de reducere si limitare a impactului asupra mediului. Impact potential nesemnificativ, avand in vedere caracteristicile proiectului si localizarea acestuia;

d) probabilitatea impactului – redus pe perioada de executie a lucrarilor;

e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – impact redus pe perioada de realizare a proiectului.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

Proiectul propus nu intra sub incidenta art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra cursurilor de apă – proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art.48 și art 54 din Legea Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- respectarea întocmai a proiectului și a condițiilor impuse prin avizele obținute;
- organizarea de șantier se va realiza strict în interiorul suprafeței de teren proprietate personală a titularului;
- se vor respecta prevederile Planului de refacere a mediului și ale Proiectului Tehnic de refacere a mediului;
- se vor asigura condiții de colectare a deșeurilor rezultate; nu se vor evacua niciun fel de deșuri în alte locuri decât în spațiile special amenajate;
- la executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecție a muncii;
- respectarea întocmai a condițiilor prevăzute în documentele și avizele preliminare emise de alte autorități;
- este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții prin: abandonarea, înălțarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate și staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant, direct sau indirect;
- pentru a se reveni la un peisaj normal, având în vedere faptul că exploatarea resurselor presupune crearea de denivelări în teren, este necesară luarea unor măsuri la terminarea exploatarei, după cum urmează:

* taluzarea malurilor exploatarei astfel încât să se evite posibilitatea creării de zone de alunecare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apnrvl.anpm.ro

- * retragerea tuturor utilajelor folosite in cadrul perimetrului;
- * reamenajarea drumurilor care au fost realizate pentru accesul la perimetru;
- * reabilitarea ecologica consta in redarea suprafetelor ocupate temporar la forma initiala.

Proiectul (atat in faza de executie cat si in faza de exploatare) se va realiza in conformitate cu prevederile urmatoarelor acte normative, care sunt in concordanta cu Directivele Uniunii Europene: OUG nr.195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.265/2006, OUG nr.114/2007 si OUG 164/2008 ; OM 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificarile ulterioare; H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase; HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificarile si completarile ulterioare; Legea nr. 211/2011 privind regimul deseurilor; HG nr 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445 / 2009, titularul proiectului are obligatia de a notifica in scris Agentia pentru Protectia Mediului Valcea despre orice modificare a datelor / informatiilor care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare.

La finalizarea proiectului titularul are obligatia sa notifice autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentului act. Procesul verbal intocmit se va anexa si va face parte integranta din procesul verbal de receptie.

Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sanctioneaza conform prevederilor legale in vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro