



## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

### Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA  
MEDIULUI VÂLCEA  
INTRARE - IEȘIRE  
Nr./Data...8.7.3.4/20.07.2018.....

#### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Proiect

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. Viata la Munte SRL, cu sediul în județul Valcea, comuna Berislavesti, sat Radacinesti, strada Carstanesti, nr. 273, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 5440 / 16.05.2018, a completărilor înregistrate la nr.7019 / 20.05.2018, în baza:

- Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,
- Hotărârii Guvernului nr.445/2009 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr. 135/76/84/1284/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private,
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011;
- Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar
- Legea Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare, art.48 și art 54.

**Agencia pentru Protectia Mediului Valcea decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 12.07.2018, că proiectul: “ Construire pensiune agroturistica Pensiunea Cula Radacinesti”, propus a fi amplasat comuna Berislavesti, sat Radacinesti, strada Carstanesti, nr. 273, **nu se**



supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

Proiectul se încadrează în prevederile HG nr.445/2009 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private, cu modificările și completările ulterioare:

- anexa nr. 2 la pct.10.b - proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto

Lucrările propuse în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a HG nr.445/2009 cu modificările și completările ulterioare și a criteriilor din Anexa III la Directiva 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului, nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului.

**1) Caracteristicile proiectului:**

**a) Dimensiunea și concepția întregului proiect**

Proiectul constă în edificarea unei pensiuni agroturistice, sub formă de culă, P (parțial îngropat) + 2 cu racord la utilități, foisor, locuri de parcare, căi de acces și împrejmuire pe un teren cu suprafața de 1341 mp (teren intravilan), deținut de către SC VIAȚA LA MUNTE SRL, prin contractul de suprafață autentificat sub nr. 2577/25.08.2016 de BIN Banu Claudia-Mihaela, din Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea, și situat în intravilanul comunei Berislăvești, Sat Rădăcinești, județul Vâlcea, la o distanță de 8 km de stațiunea balneo-climaterică Călimănești-Căciulata.

În prezent, terenul este liber de construcții și nu se instituie regim special asupra sa, conform Certificatului de Urbanism nr. 7/23.03.2017.

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Alimentarea cu energie electrică se va face din rețeaua comunală. Prepararea agentului termic se realizează în centrala termică amplasată la parter. Centrala termică funcționează pe lemne. Încălzirea se va realiza prin pardoseală.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Alimentarea cu energie electrică se va face din rețeaua comunală. Alimentarea cu apă rece se realizează de la o captare locală, prin intermediul unui rezervor de acumulare, de la care apa rece vine gravitațional. Conducta de alimentare din polietilenă de înaltă densitate este pozată subteran sub adâncimea de îngheț. Beneficiarul se obligă să facă probele microbiologice la un laborator specializat, care să ateste potabilitatea acestei surse.

Regim tehnic : POT 6,1185% în 15%; CUT 0,1701% în 35%, suprafața teren 1341 mp, acces din DC15

**b) cumularea cu alte proiecte:** nu e cazul

**c) utilizarea resurselor naturale:** apa, nisip, pietris. Materiile prime utilizate (balast, piatră spartă, beton, mixtura asfaltică, nisip sortat) sunt aduse în șantier de la stații de producție specializate.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă: energie, apa. Evacuarea apelor uzate se va realiza într-un bazin vidanjabil amplasat în perimetrul terenului.

Încălzirea se va realiza cu o centrală pe gaz



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

**d) productia de deseuri:** Deseurile sunt de natura menajera si vor fi colectate in pubele, periodic fiind colectate de prestator de servicii specializate si depozitate in spatii special amenajate.

**e) emisii poluante inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort:**

Surse: utilaje și mijloace de transport și utilitare .

Poluanții caracteristici posibili în faza de execuție sunt cei specifici lucrărilor de excavare și anume :

- Particule în suspensie (praf) rezultate în fazele de transport, excavare, nivelare,
- Poluanți specifici din gazele de eșapament (particule, oxizi de azot, monoxid de carbon, dioxid de sulf, compuși organici volatili) rezultați de la utilajele și mijloacele de transport care sunt folosite în timpul lucrărilor de execuție a obiectivului.

Se vor evita deversările accidentale de ulei sau produse petroliere. Schimburile de ulei și alimentarea cu combustibil se vor face doar la unități specializate.

**f) riscul de accident, tinandu-se seama in special de substantele si de tehnologiile utilizate:** numai in cazul nerespectarii masurilor impuse prin avizele obtinute.

## **2. Localizarea proiectelor:**

**2.1. utilizarea existenta a terenului** – conform certificatului de urbanism nr. 7 eliberat de Primaria Comunei Berislavesti, terenul se afla in intravilanul satului Radacinessti, comuna Berislavesti, judetul Valcea, regimul economic : conform PUG – livada, regim tehnic : POT 6,1185% in 15%; CUT 0,1701% in 35%, suprafata teren 1341 mp, acces din DC15..

**2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora** – nu este cazul;

**2.3. capacitatea de absorbtie a mediului**, cu atentie deosebita pentru:

- a) zonele umede – nu este cazul;
- b) zonele costiere – nu este cazul;
- c) zonele montane si cele împadurite – nu este cazul;
- d) parcurile si rezervatiile naturale - nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia în vigoare – nu este cazul;
- f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, zonele prevazute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a – zone protejate, zonele privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica – nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul.

## **3. Caracteristicile impactului potential**

**a) extinderea impactului:** nu are impact negativ, in situatia respectarii proiectului;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

- b) natura transfrontaliera a impactului – nu este cazul;
- c) marimea si complexitatea impactului: se vor lua masuri de reducere si limitare a impactului asupra mediului. Impact potential nesemnificativ, avand in vedere caracteristicile proiectului si localizarea acestuia;
- d) probabilitatea impactului – redus pe perioada de executie a lucrarilor;
- e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – impact redus pe perioada de realizare a proiectului.

**II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul.**

Proiectul propus nu intra sub incidenta art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificarile si completarile ulterioare.

**III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra cursurilor de apa – proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art.48 și art 54 din Legea Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare.**

**Proiectul nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale evaluării impactului asupra mediului si nu se supune evaluării adecvate.**

**Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea legislatiei in vigoare in domeniul protectiei mediului;
- respectarea intocmai a proiectului si a conditiilor impuse prin avizele obtinute;
- organizarea de santier se va realiza strict in interiorul suprafetei de teren proprietate personala a titularului;
- se vor respecta prevederile Planului de refacere a mediului si ale Proiectului Tehnic de refacere a mediului;
- se vor asigura conditii de colectare a deseurilor rezultate; nu se vor evacua niciun fel de deseuri in alte locuri decat in spatiile special amenajate;
- la executarea lucrarilor se vor respecta normele legale in vigoare: sanitare, de prevenire si stingere a incendiilor si de protectie a muncii;
- respectarea intocmai a conditiilor prevazute in documentele si avizele preliminare emise de alte autoritati;
- este interzisa afectarea terenurilor in afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrarilor de investitii prin: abandonarea, inlaturarea sau eliminarea deseurilor in locuri neautorizate si stationarea mijloacelor de transport in afara terenurilor desemnate in acest scop;
- se vor lua masuri pentru evitarea poluarii accidentale a factorilor de mediu pe toata durata executiei lucrarilor si implementarii proiectului;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel;
- managementul deseurilor generate de lucrari va fi in conformitate cu legislatia specifica de mediu si va fi in responsabilitatea titularului de proiect cat si a operatorului care realizeaza lucrarile;



4  
**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro



- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrarilor , precum si mijloacele de transport, vor avea o stare tehnica corespunzatoare, astfel incat sa fie exclusa orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator cu combustibil ori material lubrifiant, direct sau indirect;

- pentru a se reveni la un peisaj normal, avand in vedere faptul ca exploatarea resurselor presupune crearea de denivelari in teren , este necesara luarea unor masuri la terminarea exploatarei, dupa cum urmeaza:

\* taluzarea malurilor exploatarei astfel incat sa se evite posibilitatea crearii de zone de alunecare;

\* retragerea tuturor utilajelor folosite in cadrul perimetrului;

\* reamenajarea drumurilor care au fost realizate pentru accesul la perimetru;

\* reabilitarea ecologica consta in redarea suprafetelor ocupate temporar la

forma initiala.

Proiectul (atat in faza de executie cat si in faza de exploatare) se va realiza in conformitate cu prevederile urmatoarelor acte normative, care sunt in concordanta cu Directivele Uniunii Europene: OUG nr.195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.265/2006, OUG nr.114/2007 si OUG 164/2008 ; OM 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificarile ulterioare; H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase; HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificarile si completarile ulterioare; Legea nr. 211/2011 privind regimul deseurilor; HG nr 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445 / 2009, titularul proiectului are obligatia de a notifica in scris Agentia pentru Protectia Mediului Valcea despre orice modificare a datelor / informatiilor care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare.

**La finalizarea proiectului titularul are obligatia sa notifice autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea efectuarii unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentului act. Procesul verbal intocmit se va anexa si va face parte integranta din procesul verbal de receptie.**

**Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sanctioneaza conform prevederilor legale in vigoare.**

**Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**



5  
**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA**  
Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156  
Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921  
e-mail : office@apmvl.anpm.ro