

**Agenția Națională pentru Protecția Mediului****Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA
MEDIULUI VÂLCEA
INTRARE - IEȘIRE
Nr./Data.....9471/100808.....

**DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE
PROIECT**

Ca urmare a cererii adresate de **STOICANU RADU EUGEN**, cu domiciliul în oraș Wupertal, str. Hagener, nr. 35, Germania, înregistrată Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 8003 / 12.07.2018, în baza :

- H.G.nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului;
- Hotărârii Guvernului nr. 1000 / 2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a institutiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- O. U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a O.M. nr.117/2006 pentru aprobarea manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată.

Agencia pentru Protectia Mediului Valcea:

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 09.08.2018;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin.3 pct.a) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat, anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Vâlcea;



- punerea la dispoziția publicului spre consultare la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Vâlcea a documentației de solicitare aviz de mediu pentru „**PUD – Construire imobil locuinte colective si imprejmuire teren**”, situat in municipiul Ramnicu Valcea, strada Frunzisului, nr. 19 A, județul Vâlcea;
- a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricăror comentarii din partea publicului,
decide:

Planul:

„**PUD – Construire imobil locuinte colective si imprejmuire teren**”, situat in municipiul Ramnicu Valcea, strada Frunzisului, nr. 19 A, județul Vâlcea, titular proiect: **STOICANU RADU EUGEN**, cu domiciliul in oras Wupertal, str. Hagener, nr. 35, Germania, **planul nu se supune evaluării de mediu și nu se supune procedurii de evaluare adecvată, urmand a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare:

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a. *gradul in care planul creează un cadru pentru proiecte si alte activitati viitoare fie in ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea si condițiile de funcționare, fie in privința alocării resurselor :*

Terenul pentru care s-a solicitat C.U. are suprafata de 500 mp si este amplasat in intravilanul municipiului Rm.Valcea, conform Planului Urbanistic General, folosinta actuala fiind aceea de « teren curti - constructii ».

La solicitarea beneficiarului, **STOICANU RADU EUGEN**, cu domiciliul in oras Wupertal, str. Hagener, nr. 35, Germania, pentru obtinerea autorizatiei de construire a obiectivului : «**Construire imobil locuinte colective si imprejmuire teren**» cu dotarile aferente functionarii acestuia , pe amplasamentul cu adresa municipiul Ramnicu Valcea, strada Frunzisului, nr. 19 A, județul Vâlcea, Primaria Municipiului Rm. Valcea a emis Certificatul de Urbanism nr. 841/18591 din 06.06.2018 prin care solicita intocmirea si aprobarea unui Plan Urbanistic de Detaliu pentru a stabili conditiile de amplasare, dimensionare, conformare si servire edilitara a obiectivelor propuse in corelare cu functiunea predominanta si vecinatatile imediate.

PUD - CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE, IMPREJMUIRE TEREN

BILANT TERITORIAL

SUPRAFATA TEREN	500,00 mp	100 %
SUPRAFATA CONSTRUCTII	231,00 mp	46,20 %
SUPRAFATA SPATII VERZI	131,00	26,20 %
SUPRAFATA CAROSABIL	128,00 mp	25,60 %
PLATFORMA GUNOI	9,00 mp	2,00 %



Procentul de ocupare a terenului și modul de ocupare a terenului:

- POT maxim conform PUG este de 60,00%.
- CUT maxim conform PUG este de 2,5

- POT propus – 46,20 %
- CUT propus – 2,31.

Asigurarea utilităților:

- Apa, canalizare: in zona exista retea de alimentare cu apa, respectiv de canalizare, obiectivul urmand a fi racordat la acestea.
- Termice : se face din rețelele publice existente la nivelul strazii Ostroveni.
- Electrice : se face din rețelele publice existente la nivelul strazii Ostroveni.

Gradul in care planul sau programul influențează alte planuri si programe, inclusiv, pe cele in care se integrează sau care deriva din ele :

- Obiectivul analizat este compatibil cu oricare din strategiile de dezvoltare din zona.
- c. Relevanta planului sau programului in /pentru integrarea considerentelor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile :
 - Alimentarea cu apa : racord retea oraseneasca;
 - Colectarea apelor uzate menajere : in canalizarea oraseneasca;
 - Asigurarea spatiilor verzi si plantate : spațiile verzi vor reprezenta 26,20 % din suprafața studiată.
- d. Relevanta planului sau programului pentru implementarea legislației naționale si comunitare de mediu comunitare de mediu: prezentul PUD se inscrie in strategia generala de dezvoltare a zonei, urmarind amplasarea unui imobil de locuinte, pe un teren de 500,00 mp.
- e. Probleme de mediu relevante pentru plan: respectarea prevederilor legislative privind gestionarea deseurilor rezultate pe perioada realizarii investitiei cat si pe perioada functionarii.

Caracteristicile efectelor si ale zonei posibil a fi afectate cu privire, in special la :

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:*

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare.

b) *natura cumulativă a efectelor:*

Prin etapizarea derulării masurilor/acțiunilor propuse prin plan, atât ca și perioadă de timp cât și ca amplasare, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) *natura transfrontalieră a efectelor:* nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):*

Prin implementarea planului riscul unor posibile efecte negative asupra factorilor de mediu și a populației va fi unul redus, cu condiția respectării legislației în vigoare.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):*

Planul „**PUD – Construire imobil locuinte colective si imprejmuire teren**”, situat in in municipiul Ramnicu Valcea, strada Frunzisului, nr. 19 A, județul Vâlcea, se implementează pe o suprafață de 500 mp.



f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului

(iii) folosirea terenului în mod intensiv

- nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

Amplasamentul nu se afla in aria unor ecosisteme protejate sau in preajma unor situri naturale protejate.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare;
- Respectarea procentului de ocupare a terenului, conform Regulamentului de urbanism ;
- Se va notifica Agentia pentru Protectia Mediului Valcea si GNM-CJ Valcea conform HG 1076/2004 privind demararea implementarii planului;
- Se va solicita si se va obtine acordul de mediu pentru realizarea proiectului , cu respectarea prevederilor Ord. MMP 135/76/84/1284/2010;
- Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului, revine în totalitate titularului planului.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

Agentia pentru Protecția Mediului Vâlcea a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- Anunțuri pentru elaborarea primei versiuni a planului, publicate în ziarul „ Curierul de Valcea” în data de 12.07.2018, respectiv in 16.07.2018 .
- Anunțul public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul Agentiei pentru Protectia Mediului Vâlcea în data de 10.08.2018.
- Anunțul public privind deciziei etapei de încadrare publicat în ziarul

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

