



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Valcea

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA
MEDIULUI VĂLCEA
INTRARE - IEȘIRE
Data... 11.00/08.10.2018...

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. NORDEXIM S.R.L., prin GHERGHINA ALIN**, cu sediul în județul Valcea, municipiul Ramnicu Valcea, alea Parteneriatului, nr. 24, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 10588 / 12.09.2018, a completărilor înregistrate la nr. 11308 / 01.10.2018, în baza:

- Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr. 135/76/84/1284/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011;
- Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, art. 48 și art. 54.



Agentia pentru Protectia Mediului Valcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 04.10.2018, **că proiectul: “Modificari in timpul executiei la „Hala depozitare si birouri” incepute in baza AC nr. 413 / 15967 din 09.05.2018 si imprejmuire”,** propus a fi amplasat judetul Valcea, municipiul Ramnicu Valcea, alea Parteneriatului, lot 26, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile HG nr.445/2009 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private, cu modificările și completările ulterioare, fiind încadrat in anexa nr. 2 la pct. 13.a – orice modificari sau extinderi.

Lucrările propuse în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a HG nr. 445/2009 cu modificările și completările ulterioare și a criteriilor din Anexa III la Directiva 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului, nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului.

1) Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Terenul este amplasat in intravilanul municipiului Ramnicu Valcea, conform Planului Urbanism General. Accesul pe proprietate se face din alea Parteneriatului, situata in partea de sud a proprietatii.

Vecinatati:

- la nord -Proprietate Municipiul Rm Valcea;
- la est -Proprietate Municipiul Rm Valcea;
- la vest -teren concesionat de catre NORDEXIM SRL;
- la sud -Str. Alea Prteneriatului.

Se propun modificari la construirea halei de depozitare si birouri ce se executa in baza AC nr. 413/15967 din 09.05.2018. Practic pina la aceasta data nu s-au executat lucrari de constructii pe teren, deci s-a reluat procedura de proiectare, nefiind necesara expertiza tehnica de calitate a lucrarilor.

Modificarile constau in extinderea pe parter a spatiului de depozitare. Pentru a mari suprafata construita, s-a luat in calcul intreaga suprafata de teren ce apartine societatii Nordexim SRL. (S teren proprietate = 5014,00mp si S teren concesionat = 2490,00mp), cf. PUZ aprobat in HCLnr.268/30.08.2018.

Constructiile vor pastra retragerile minime obligatorii fata de vecini; se vor amplasa conform planului de situatie anexat, cu respectarea reglementarilor din PUZ. Regimul de inaltime propus este parter si un etaj partial. Constructia va avea functiuni specifice unui depozit de produse ambalate (bauturi, cafea, cipsuri, etc..). La etaj se vor amenaja birouri. Terenul se va imprejmu cu garduri care respecta regulamentul de urbanism. In incinta sunt amenajate locuri de parcare dimensionate conform functiunii, alei de acces si o platforma de beton pentru pubele ecologice. Terenul care nu va constitui constructii, alei de acces, parcaje sau platforme in incinta proprietatii, se va planta cu arbori, arbusti ornamentali si gazon pentru a se realiza o



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

imagine agreabila.

DATE TEHNICE ALE CONSTRUCTIEI PROPUSE:

*Suprafata construita desfasurata:	2.200,00 mp ;
*Suprafata construita:	1.743,60 mp ;
*Suprafata utila:	2.093,80 mp ;
*Inaltimea la cornisa:	6,15 m ;
*Inaltimea maxima:	9,90 m ;
*Volum:	6.700,00 mc.

Categoria de importanta C.

Clasa de importanta III.

Gradul de rezistenta la foc II.

FUNCTIUNE:

Spatiile vor pastra suprafetele minime obligatorii.

PARTER: *Sc=1.743,60 mp*

Su=1.672,10mp

*Hol acces	S= 9,00mp;
*Hol	S= 3,40mp;
*Grup sanitar	S= 2,20mp;
*Vestiar	S= 12,10mp;
*Cabina poarta	S= 3,30mp;
*Depozit 1	S= 320,10mp;
*Depozit 2	S= 1.322,00mp.

Etaj: *Sc=456,40 mp*

Su=421,70mp

*Hol 1	S= 9,90mp;
*Oficiu	S= 4,00mp;
*Hol grup sanitar	S= 3,60mp;
*Grup sanitar	S= 1,80mp;
*Grup sanitar 1	S= 1,80mp;
*Grup sanitar 2	S= 1,70mp;
*Grup sanitar 3	S= 1,80mp;
*Oficiu 1	S= 15,90mp;
*Birou IT	S= 20,00mp;
*Hol 2	S= 20,50mp;
*Birou 1	S= 17,30mp;
*Oficiu 2	S= 7,20mp;
*Hol 3	S= 32,10mp;
*Spatiu multifunctional	S= 99,60mp;
*Birou 2	S= 36,70mp;
*Birou 3	S= 33,00mp;
*Birou 4	S= 76,80mp;
*Birou 5	S= 38,00mp.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

b) cumularea cu alte proiecte: nu e cazul;

c) utilizarea resurselor naturale: apa.

d) productia de deseuri: in activitatea de constructie și întreținere a obiectivului, se va ține seama de reglementările în vigoare privind colectarea, transportul, depozitarea și reciclarea deșeurilor.

Gestionarea deșeurilor rezultate din activitatea desfășurată va respecta H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase. Se vor avea în vedere următoarele:

-se vor recicla deșeuri re folosibile (materiale excavate, piatră, balast) prin integrarea lor, în măsura posibilităților, în lucrările de sistematizare verticală, în conformitate cu încercările de laborator;

-se vor respecta condițiile de refacere a cadrului natural în zonele de depozitare; depozitarea deșeurilor se va face doar în locuri special amenajate, pentru a evita contaminarea mediului;

-deșeurile metalice se vor valorifica prin unități de colectare specializate;

-deșeurile de ambalaje - ambalaje din hârtie și carton care se colectează și se predau la

unitățile de colectare autorizate;

-deșeurile municipale - vor fi depozitate în pubele amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate (pe bază de contract);

-reducerea la minimum a cantităților de deșeuri rezultate din activitățile existente;

-eliminarea deșeurilor să se facă în condițiile de respectare a reglementărilor privind protecția populației și a mediului;

-împiedicarea abandonării, înlăturării sau eliminării necontrolate a deșeurilor, precum și orice alte operațiuni neautorizate, efectuate cu acestea;

-instituirea unui program de instruire a personalului angajat pentru respectarea normelor PSI și a legislației UE privind Protecția mediului.

e) emisii poluante inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort:

În faza de execuție a construcției, utilajele generatoare de zgomot sunt: buldoexcavator în faza de săpătură, cifa pentru turnarea betonului, mașini pentru aprovizionare și utilaje mici de mână.

Zgomotul va fi limitat pe perioada executării construcției. Se va lucra cu utilaje și echipamente omologate și agrementate tehnic.

Pentru organizarea de șantier, beneficiarul și firma constructoare vor asigura amplasamentul și dotările necesare desfășurării activității, respectându-se programul de lucru stabilit de administrația locală pentru acea zonă, precum și perioadele de odihnă ale lucrătorilor.

Programul de execuție a lucrărilor va fi de la ora 7 la ora 20.

Având în vedere că utilajele folosite sunt acționate de motoare termice omologate, nivelul zgomotelor produse se încadrează în limitele admisibile, iar vecinătățile nu vor fi afectate.

f) riscul de accident, tinându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate: numai în cazul nerespectării măsurilor impuse prin avizele obținute.

2. Localizarea proiectelor:

2.1. utilizarea existentă a terenului – certificat de urbanism nr. 732/17530 din 18.05.2018 eliberat de Primăria Municipiului Ramnicu Valcea; regimul juridic / economic : conform PUG – terenul se află în intravilanul municipiului Ramnicu Valcea, fiind zona de activități industriale neproductive și de servicii, cu profil nepoluant.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

- a) zonele umede – nu este cazul;
- b) zonele costiere – nu este cazul;
- c) zonele montane si cele împadurite – nu este cazul;
- d) parcurile si rezervatiile naturale - nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia în vigoare – nu este cazul;
- f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, zonele prevazute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a – zone protejate, zonele privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica – nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potential

- a) extinderea impactului: nu are impact negativ, in situatia respectarii proiectului;
- b) natura transfrontaliera a impactului – nu este cazul;
- c) marimea si complexitatea impactului: se vor lua masuri de reducere si limitare a impactului asupra mediului. Impact potential nesemnificativ, avand in vedere caracteristicile proiectului si localizarea acestuia;
- d) probabilitatea impactului – redus pe perioada de executie a lucrarilor;
- e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – impact redus pe perioada de realizare a proiectului.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul.

Proiectul propus **nu intra** sub incidenta art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificarile si completarile ulterioare.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii impactului asupra cursurilor de apa – proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art.48 și art 54 din Legea Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale evaluarii impactului asupra mediului si nu se supune evaluarii adecvate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- respectarea întocmai a proiectului și a condițiilor impuse prin avizele obținute;
- organizarea de șantier se va realiza strict în interiorul suprafeței de teren proprietate personală a titularului;
- se vor respecta prevederile Planului de refacere a mediului și ale Proiectului Tehnic de refacere a mediului;
- se vor asigura condiții de colectare a deșeurilor rezultate; nu se vor evacua niciun fel de deșuri în alte locuri decât în spațiile special amenajate;
- la executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor și de protecție a muncii;
- respectarea întocmai a condițiilor prevăzute în documentele și avizele preliminare emise de alte autorități;
- este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții prin: abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate și staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant, direct sau indirect;
- pentru a se reveni la un peisaj normal, având în vedere faptul că exploatarea resurselor presupune crearea de denivelări în teren, este necesară luarea unor măsuri la terminarea exploatarei, după cum urmează:
 - * taluzarea malurilor exploatarei astfel încât să se evite posibilitatea creării de zone de alunecare;
 - * retragerea tuturor utilajelor folosite în cadrul perimetrului;
 - * reamenajarea drumurilor care au fost realizate pentru accesul la perimetru;
 - * reabilitarea ecologică constă în redarea suprafețelor ocupate temporar la forma inițială.

Proiectul (atat în faza de execuție cât și în faza de exploatare) se va realiza în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative, care sunt în concordanță cu Directivele Uniunii Europene: OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, OUG nr.114/2007 și OUG 164/2008; OM 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările ulterioare; H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase; HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificările și



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

completările ulterioare; Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor; HG nr 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate

Conform art. 22, alin. (1) din H.G. nr. 445 / 2009, titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Valcea despre orice modificare a datelor / informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare.

La finalizarea proiectului titularul are obligația să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentului act. Procesul verbal întocmit se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție.

Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro