



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

Nr. 13063 din 08/11/2018

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. PROIECT din 8.11.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC FANY Y ALBERTO SRL** cu sediul în Calimanesti, str. Campului, nr.21, judetul Valcea, înregistrată la APM Valcea cu nr. 11783/10.10.2018, în baza:

1. Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
2. OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
3. Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului ;
4. Ordinul Ministerului Mediului și Pădurilor nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private;
5. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
6. Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.2387/2011 pentru modificarea OM nr.1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
7. OMMP nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar



Agentia pentru Protectia Mediului Vâlcea in calitate de autoritate competenta pentru derularea etapei de incadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 8.11.2018, si a consultarii publicului interesat că proiectul **”Continuare lucrari incepute in baza autorizatiei de construire nr.128 din 19.12.2014 pentru imobil S+P+2E+M-locuinte cu spatiu aleimentatie publica la parter, imprejmuire”** propus a fi amplasat în Calimanesti, str. Calea lui Traian nr.287, judetul Valcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice si private cu modificarile si completarile ulterioare:

- ✓ anexa nr. 2-lista proiectelor pentru care trebuie stabilita necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, **punctul 10.b-proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto**

- proiectul propus **nu intra sub incidenta** art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare,

- proiectul propus **nu intra** sub incidenta art.48 si art.54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificari si completarile ulterioare

b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare in EIA rezulta ca, proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;

c) autoritatile care au participat la sedinta colectivului de analiza tehnica nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informatiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care sa conduca la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului;

d) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a H.G. nr. 445/2009 lucrarile proiectului nu sunt de natura a genera un impact semnificativ asupra mediului;

Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a HG 445/2009:

- Lucrarile propuse consta in construirea unui imobil S+P+2E+M , pe un teren situat in intravilanul localitatii Calimanesti, judetul Valcea, teren in suprafata masurata de de 497 mp, avand categoria de folosinta curti-constructii.
- La subsol se propun :sala de mese , grupuri sanitare , centrala termica.
- La pater se propune: restaurant cu spatii anexe
- La etajul 1 : 3 (trei) apartamente cu doua camere și o camera
- La etajul 2: 3 (trei) apartamente cu doua camere si o camera



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA
Rm.Vâlcea, Str. Remus Bellu, nr. 6, Vâlcea, Cod 240156
Tel.: 0250.735.859 Fax.: 0250.737.921; E-mail: office@apmvl.anpm.ro

- La mansarda :3(trei) apartamente cu doua camere si o camera
- In interiorul proprietatii se mai prevad:
 - 5 locuri de parcare pentru automobile in interiorul parcelei, cu acces direct la strada.Parcarea se va prevedea cu pante pentru scurgerea apelor pluviale, rigola perimetrata pentru preluarea apelor si separator de hidrocarburi. Apele preepurate in separatorul de hidrocarburi vor fi deversate in reseaua de canalizare a orasului.
 - alei , trotuare , dale inierbate
 - spatii verzi plantate
 - imprejmuire

Accesul auto si pietonal se va face direct din strada Calea lui Traian.

a) marimea proiectului:

- Suprafata pentru care s-a solicitat Certificat de Urbanism este de 497 mp
- Platforme pubele ecologice S = 3,15 mp
- Alei , trotuare, dale inierbate pe proprietate S = 150,67 mp
- Spatii verzi plantate S = 82,28 mp
- Suprafata construita desfasurata S = 1344 mp
- Suprafata construita S = 260,90 mp

b) cumularea cu alte proiecte –nu este cazul

c)utilizarea resurselor naturale in:

❖ **faza de functionare :**

- apa: Alimentarea cu apă se face prin racord la rețeaua existentă în zonă
- energie electric: Alimentarea cu energie electrică se face din rețeaua de energie existentă în zonă
- gaz –racord la reseaua din zona

❖ **faza de construire:** nu este cazul

d) prodntia de deseuri:

❖ **faza de construire:**

- 17 01 01 - beton;
- 17 01 02 caramizi
- 17 02 01 lemn
- 17 02 02 sticla
- 17 02 03 materiale plastice



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Rm.Vâlcea, Str. Remus Bellu, nr. 6, Vâlcea, Cod 240156

Tel.: 0250.735.859 Fax.: 0250.737.921; E-mail: office@apmvl.anpm.ro

- 17 04 05 fier si otel
- 17 04 07 amestecuri metalice
- 17 04 11 cabluri , altele decat cele specificate la 17 04 10
- 17 05 04 -pamant si pietre , altele decat cele specificate la 17 05 03
- 17 08 02- materiale de constructie pe baza de gips, altele decat cele nespecificate la 17 08 01
- 20 03 01- deseuri municipale amestecate

e) emisii poluante inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort

Surse de emisii in apa in faza de construire sunt: nu este cazul. Proiectul nu implica:

- prelevarea sau transferul de apa din subteran sau din apele de suprafata
- modificari de cursuri de apa, sau de teren, care sa afecteze drenarea sau scurgerea apei
- indiguire, barare, desecare, regularizare sau alte schimbari in hidrologia cursurilor de apa sau a acviferelor

✓ **Surse de emisii in apa in faza de functionare sunt:**

- grupurile sanitare
- apele pluviale eventual impurificate cu produse petroliere, rezultate

✓ **Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatiche in faza de construire sunt:**

- eventuale scapari de produse petroliere de la utilajele de lucru

✓ **Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatiche in faza de functionare sunt:**

- apele pluviale eventual impurificate cu produse petroliere de pe parcare auto

✓ **Sursele de emisii in aer in faza de construire sunt:**

- emisii de la arderea combustibililor din surse mobile si din exploatarea motoarelor
- emisii din manevrarea materialelor
- emisii din traficul generat de lucrarile de constructie
- emisii din activitatea de constructie
- praf din manevrarea materialelor de constructie

✓ **Sursele de emisii in aer in faza de functionare sunt:**

- emisiile difuze de la arderea combustibililor din surse mobile ale masinilor care tranziteaza incinta
- emisii provenite de la centrala termica cu functionare pe gaz

✓ **Sursele de zgomot si vibratii in faza de construire sunt reprezentate de:**

- traficul generat de lucrarile de constructie (masinile implicate in aprovizionarea cu materiale in faza de construire: cife, camion)



- din exploatarea motoarelor de pe echipamentele utilajelor din constructii (buldoexcavator)
- din constructii (montaj, excavatii, etc)
- ✓ **Sursele de zgomot si vibratii in faza de functionare:** nu este cazul
- ✓ **Asezari umane si alte obiective de interes public:**
 - **identificarea obiectivelor de interes public:** in imediata apropiere a obiectivului nu au fost identificate obiective de interes public.
 - **distanța față de așezările umane:**
 - nord-Sc. Gen. Calimanesti
 - est: str. Calea lui Traian
 - sud: proprietatea Margineanu Constantin
 - vest: Sc. Gen. Calimanesti

Distante fata de vecinatati :

-4,54-6,78 m fata de limita de proprietate la est

-3,45-3,93 m fata de limita de proprietate la sud

2,07-2,50 m fata de limita de proprietate la vest

-1,16-1,45 m fata de limita de proprietate la nord

- **distanța față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional :** nu este cazul.
- **lucrarile, dotarile și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:** nu este cazul.

f) risc de accident: mic

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existenta a terenului : Conform PUG Calimanesti , amplasamentul face parte din intravilanul localitatii . Zonificarea are functiunea dominanta de locuinte

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora – **nu este cazul**

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

a) zonele umede – nu este cazul

b) zonele costiere – nu este cazul



- c) zonele montane si cele împadurite – **nu este cazul**
- d) parcurile si rezervatiile naturale –**nu este cazul**
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia în vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate etc –**nu este cazul**
- f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, zonele prevazute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a – zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, si Hotarârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica – **nu este cazul**
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – **nu este cazul**
- h) ariile dens populate – **nu este cazul**
- i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - **nu este cazul**

3. Caracteristicile impactului potential

- a) extinderea impactului: Proiectul propus va avea un impact redus asupra zonei geografice si nu va afecta populatia ;
- b) numarul persoanelor afectate – impact localizat doar la nivelul amplasamentului

Proiectul:

- nu conduce la schimbari în structura populatiei
- nu prevede stramutarea populatiei
- nu prevede demolarea de locuinte
- nu prevede suprasolicitarea utilitatilor
- nu prevede migrarea de locuitori
- c) natura transfrontiera a impactului – **nu este cazul;**
- d) marimea si complexitatea impactului – **impact nesemnificativ.**
- e) probabilitatea impactului : **mica**
- f) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – **pe termen scurt si va avea caracter temporar, doar pe durata executiei lucrarilor.**

Condițiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare ;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA
 Rm.Vâlcea, Str. Remus Bellu, nr. 6, Vâlcea, Cod 240156
 Tel.: 0250.735.859 Fax.: 0250.737.921; E-mail: office@apmvl.anpm.ro

- ✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verficatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)).
- Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii.

Protectia apei la faza de functionare :

- apele uzate rezultate de la grupurile sanitare, vor fi deversate in reseaua de canalizare oraseneasca
- apele pluviale rezultate de pe parcare auto vor fi colectate de o rigola perimetrala si conduse intr-un separator de hidrocarburi si de aici in reseaua de canalizare a orasului.

Protectia aerului la faza de construire:

- inspectii tehnice auto la vehiculele de transport materiale de constructii
- procesele de construire (sapaturi , excavatii) generatoare de praf, vor fi reduse in perioadele de vant puternic

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

- panouri fonoabsorbante pe laturile unde se constata depasiri ale nivelului de zgomot

Protectia solului si a subsolului la faza de construire:

- pastrarea pe amplasament a unei cantitati de material absorbant
- utilajele de lucru vor avea inspectiile tehnice la zi

Protectia solului si a subsolului la faza de functionare:

- platforma betonata , sau dalata pentru parcajul auto , prevazuta cu rigola perimetrala si separator de hidrocarburi

Protectia ecosistemelor terestre si acvatice: Proiectul nu este amplasat in arie, ori in imediata apropiere a unei arii protejate

Gospodăria substanțelor și preparatelor chimice periculoase



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA
Rm.Vâlcea, Str. Remus Bellu, nr. 6, Vâlcea, Cod 240156
Tel.: 0250.735.859 Fax.: 0250.737.921; E-mail: office@apmvl.anpm.ro

Faza de construire si functionare: proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse si/sau substante periculoase

Gestionarea deseurilor

- Deseurile menajere precum si cele rezultate din activitatea de constuire vor fi depozitate in pubele si eliminate prin societatea de salubritate din orasul Calimanesti
- Se va tine evidenta gestiunii deseurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor .
- Gestionarea tuturor categoriilor de deseuri se va realiza cu respectarea stricta a Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor
- Deseurile (hartie/carton, plastic, sticla, metale) se vor colecta selectiv, pe categorii si se vor preda operatorilor autorizati in vederea eliminarii/valorificarii acestora.

Lucrari necesare organizarii de santier

Organizarea de santier

- va fi amplasata in incinta amplasamentului, fara a afecta dmeniu public sau proprietile vecine
- nu propune constructii pentru adapostirea muncitorilor;
- nu sunt propuse constructii pentru depozitarea materialelor
- pe amplasamentul proiectului nu se vor amplasa statii de betoane
- La terminarea lucrarilor, suprafetele de teren ocupate temporar vor fi redade prin refacerea acestora in circuitul functional initial

- **localizarea organizării de șantier:** în incinta obiectivului .

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:** impact ne semnificativ si de scurta durata asupra factorilor de mediu;

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:** nu este cazul, intrucat sursele sunt nedirijabile, libere la sol

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:** nu este cazul

- La finalizarea proiectului titularul de proiect are obligatia sa instiinteze ACPM in vederea efectuarii unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal astfel întocmit se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- La finalizarea lucrarilor activitatea necesita autorizatie de mediu.



- Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea) ;
- publicat de titular în ziar

Până la adoptarea prezentei decizii, nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat /potențial afectat.

Prezenta decizie conține 9 pagini, a fost întocmită în 3 exemplare

DIRECTOR EXECUTIV,

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizatii,

Intocmit,

Ing. Cirnu Mihaela



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA
Rm.Vâlcea, Str. Remus Bellu, nr. 6, Vâlcea, Cod 240156
Tel.: 0250.735.859 Fax.: 0250.737.921; E-mail: office@apmvl.anpm.ro