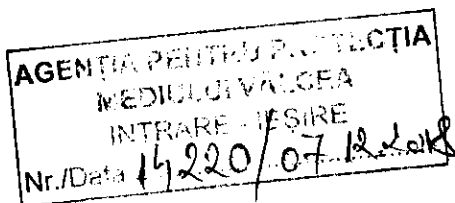




## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

### Agencia pentru Protecția Mediului Vâlcea



#### DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE PROIECT

Ca urmare a notificării adresate de **COMUNA STEFANESTI**, cu sediul în localitatea Stefanesti, județul Vâlcea, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea cu nr. 13211/13.11.2018,

- În urma analizării documentelor depuse și a parcurgerii etapelor procedurale prevăzute de H.G. nr.1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- În baza informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr.1076/2004 și a O.M. nr.117/2006 prin:
  - anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Vâlcea și a Primăriei Stefanesti;
  - punerea la dispoziția publicului spre consultare la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Vâlcea și Primăriei Stefanesti a documentației de solicitare, a proiectului de Plan Urbanistic General al Comunei Stefanesti și al Regulamentului Local de Urbanism;
- în urma consultării punctelor de vedere și exprimării acordului de către autoritățile competente membre ale Comitetului Special Constituit din data de 06.12.2018;
- în baza OUG 1/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului;
- în baza H.G. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- în baza O. U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- în baza H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a O.M. nr.117/2006 pentru aprobarea manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

**Agencia pentru Protecția Mediului Vâlcea decide:**

**Planul « PLAN URBANISTIC GENERAL+ R.L.U. »** propus a se realiza în comuna Stefanesti, județul Valcea, nu necesita evaluare de mediu și se supune procedurii de adoptare fara aviz de mediu, conform procedurii aprobată prin H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

**Titular de plan: COMUNA STEFANESTI.**

**Proiectant : S.C. ITERATOR S.R.L., Arh. Dipl. Ioan Ion.**

**Planul prevede:** obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru teritoriul administrativ al comunei Stefanesti, incluzând și localitățile componente: Ștefănești - satul de reședință. Condoiești, Dobrușa și Șerbănești.



**Obiectivele de utilitate publică necesare prioritar:**

- proiect pentru introducerea sistemului de gaze naturale în comună;
- proiect pentru asfaltarea celor 38 de ulițe, aprobat și scos la licitație;
- proiect pentru asfaltarea a 12,4 km drumuri laterale;
- proiect pentru construirea unui pod, Bulin-Enăchești;
- introducerea curentului electric pe tronsonul Duzi – Botogan;
- introducerea de camere de supraveghere în întreaga comună;
- betonarea șanțurilor în întreaga comună;
- proiect pentru construirea unei Case de Cununii;
- proiect pentru proclamarea Zilei Comunei și întâlnirea cu Fii Satului, în fiecare an pe 20 iulie, de Sf. Ilie;
- proiect pentru colectarea gunoaielor și transportul la rampa de gunoi ecologică;
- proiect pentru înființarea unui cămin de bătrâni.

Planul Urbanistic General al comunei Stefanesti stabileste cadrul de planificare al localitatii in domeniul reglementarilor pentru activitati curente. Planul Urbanistic General are atat caracter director, cat si de reglementare si reprezinta principalul instrument de planificare operationala, constituind baza legala pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare.

**Planul urbanistic propune :**

- lucrări de regularizare, adâncire, decolmatare a albiilor afluenților sau torenților care străbat teritoriile intravilane ale satelor componente;
- plantarea versanților - care pot da fenomenul de alunecare, de degradare a terenului;
- drenarea izvoarelor de coastă;
- realizarea lucrărilor de susținere, de ranforsare pentru drumurile care trec prin zonă.

**Măsuri care se impun în continuare:**

- echiparea teritoriului localității;
- modernizarea rețelelor de apă și canalizare;
- extinderea rețelei de apă potabilă și canalizare;
- promovarea și dezvoltarea activității de turism și servicii;
- utilizare eficientă a terenurilor;
- instruirea populației în programele adecvate de protecția mediului;
- lucrări de combatere și prevenire a inundațiilor în zonele de risc prin regularizarea de pâraie, îndiguiri de maluri, etc.

**Planul Urbanistic General cuprinde prevederi pe termen mediu si lung cu privire la:**

- \* Pentru dezvoltarea turismului se impune:
  - sprijinirea persoanelor fizice, a asociațiilor de familie și societăților comerciale în crearea de pensiuni turistice și agroturistice, popularizarea turistică a zonei;
  - educarea și dezvoltarea spiritului gospodăresc al populației, pentru creșterea atracțiilor turistice;
  - protecția și reabilitarea obiectivelor turistice;
  - pregătirea cadrelor necesare pentru activități turistice și agroturistice.
- \* În vederea realizării suprafețelor de spații verzi se vor respecta următoarele reglementări: autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate, în



funcție de destinația și capacitatea construcției, conform Regulamentului de Urbanism al PUG. Este o propusă o creștere de la 1.84 la 13.38 ha a zonelor verzi. Prin Planul Urbanistic se propune amenajarea ca zonă verde, ogașele și văile torentelor care străbat intravilanalele.

\*Astfel, sunt preconizate dezvoltări ale intravilanalelor însoțite de restrângeri ale unor incinte economice, stabilirea ordinului de mărime și importanței zonelor "funcționale", echiparea tehnico-edilitară și terenurile necesare gospodăriilor de apă, ori a platformelor de depozitare a resturilor menajere din gospodării și unități economice, organizarea circulației rutiere și stabilirea perimetrelor de interes istoric sau arhitectural.

\* Conform prevederilor și propunerilor din planurile de amenajare a teritoriului (județean și național), pentru optimizarea relațiilor în teritoriu se prevăd sau nu:

- nu se prevede înființarea de noi artere de comunicații județene; rețeaua de drumuri comunale și stradale trebuie supusă unui proces de modernizare a suprafeței de rulare (balastare, sanțuri de scurgere, accese la gospodării, etc);

- mutații intervenite în folosința terenurilor;

- fărămițarea terenurilor agricole care îngreunează execuția mecanizată a lucrărilor agricole; cu sprijin financiar european se implementează un proiect prin care se încearcă comasarea terenurilor, cel puțin în cadrul unei proprietăți, proiect în curs de realizare;

- reducerea semnificativă a suprafețelor destinate livezilor;

- lucrări majore prevăzute/propuse în teritoriu;

- conform PATJ, în zonele subcarpatice și depresionale sunt necesare lucrări de combatere și prevenire a alunecărilor de teren și combaterea eroziunii de suprafață pe versanți;

- deplasări pentru muncă: transportul de persoane este asigurat de firme private;

- dezvoltarea în teritoriu a echipării edilitare;

- balastarea drumurilor comunale și a străzilor.

\* De asemenea în funcție de potențialul economic al comunei, se preconizează dezvoltarea activităților de cultivare a plantelor cerealiere, în perspectivă revigorarea sectorului zootehnic.

\* Pe trasee existente s-a urmărit organizarea unor inele de circulație principală care să asigure atât legătura cu drumul județean, cât și accesele carosabile în zonele funcționale.

\*De asemenea, planul urbanistic mai propune amenajarea mai multor zone de agrement.

#### **Date generale:**

Comuna Ștefănești este așezată în partea de sud - vest a țării, în sudul județului Vâlcea, la cincizeci de kilometri de reședința de județ, Râmnicu-Vâlcea. La nord se află situat orașul Drăgășani, la șapte kilometri distanță de comună. La vest se află comuna Lungești, la patru kilometri distanță. La est se găsește comuna Voicești la doi kilometri și comuna Grădinari, județul Olt, la trei kilometri.

Localitățile componente ale comunei Ștefănești sunt: Ștefănești - satul de reședință, Condoiești, Dobrușa și Șerbănești.

Populația totală: 3157 locuitori.

Teritoriul administrativ al comunei este în suprafața de **3526.06** ha. Prin Planul Urbanistic General se propune modificarea totală a intravilanului de la 340,91 ha (existent) la 314,81 ha (propus).



DENUMIRE LOCALITATE COMPONENTA	INTRAVILAN EXISTENT (ha)
DOBRUȘA	137.22
ȘTEFĂNEȘTI	132.84
CONDOIEȘTI	24.29
ȘERBĂNEȘTI	46.55
	<b>340.91</b>

340.91

DENUMIRE LOCALITATE COMPONENTA	INTRAVILAN PROPUS (ha)
DOBRUȘA	112.97
ȘTEFĂNEȘTI	141.79
CONDOIEȘTI	18.08
ȘERBĂNEȘTI	41.97
	<b>314.81</b>

**Caracterizarea zonei:**

Teritoriul comunei Ștefănești face parte din subunitatea Piemontului Getic, care a rezultat în urma mișcărilor tectonice, prezentând un relief variat, cu coline joase, cu dealuri și platouri înalte.

BILANT ZONE FUNCTIONALE PROPUS - TOTAL		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	231.27	73.46%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	36.71	11.66%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	5.98	1.90%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	4.14	1.31%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	17.87	5.68%
din care RUTIER	16.76	5.32%
FEROVIAR	1.12	0.35%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	13.38	4.25%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	2.21	0.70%
DESTINATIE SPECIALA	2.93	0.93%



TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.31	0.10%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00%
<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ</b>	<b>314.81</b>	<b>100.00%</b>

<b>BILANT ZONE FUNCTIONALE EXISTENT - TOTAL</b>		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	268.57	78.78%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	32.88	9.64%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	5.83	1.71%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3.70	1.09%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	16.85	4.94%
dîn care RUTIER	16.81	4.93%
FEROVIAR	0.04	0.01%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	1.84	0.54%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1.72	0.50%
DESTINATIE SPECIALA	1.66	0.49%
TERENURI LIBERE	7.03	2.06%
APE	0.78	0.23%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.05	0.01%
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>340.91</b>	<b>100.00%</b>

**Intersectia cu ROSCI0296-Dealurile Dragasanului se produce in zona de vest a comunei. ROSCI0296-Dealurile Dragasanului nu intersecteaza intravilanul propus. Intersectia cu limita administrativa are o suprafata de 1244.35 ha.**



TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA (ha)									TOTAL
	AGRICOL				NEAGRICOL					
	ARABIL	PASUNI SI FANETE	VII	LIVEZI	PADURI	APE	CAI DE COMUNICATIE	CURTI CONSTRUCTII	NEPRODUCTIV	
EXTRAVILAN	1311.83	203.23	302.37	6.59	1326.70	3.59	35.85	6.09	0.00	3211.25
INTRAVILAN	127.22	2.32	15.49	2.25	0.00	0.31	17.87	149.88	0.00	314.81
<b>TOTAL</b>	<b>1439.04</b>	<b>205.56</b>	<b>317.86</b>	<b>8.84</b>	<b>1326.70</b>	<b>3.90</b>	<b>53.72</b>	<b>155.97</b>	<b>0.00</b>	<b>3526.06</b>
% din total	55.91%				43.68%					100.00%

**PLANUL URBANISTIC GENERAL al comunei Stefanesti se adoptă în următoarele condiții:**

**1. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu AER**

- reabilitarea, modernizarea și întreținerea drumurilor care străbat comuna și a drumurilor vicinale, modernizarea rețelei stradale, întreținerea drumurilor locale care fac legătura cu unele zone de interes turistic din mediul rural;
- crearea unei șosele ocolitoare a comunei pentru trafic greu;
- crearea unor mijloace alternative de mobilitate, bicicliști, inclusiv pentru persoanele cu handicap;
- implementarea unor programe de întreținere periodică a carosabilului și a căilor pietonale în vederea diminuării emisiilor de pulberi în suspensie care sunt generate de traficul rutier;
- utilizarea de sisteme de încălzire moderne cu randamente și eficiență ridicată în scopul respectării standardelor de calitate pentru aerul ambiental, încurajarea utilizării surselor de energie regenerabilă, amplasare parcuri fotovoltaice, producția de energie din surse regenerabile;
- adoptarea unor măsuri de limitare/reducere a emisiilor de praf în aerul atmosferic pe durata executării diferitelor lucrări de construcție;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

- menținerea zonelor verzi existente, extinderea acestor zone și a perdelor de protecție, se vor impune în acest sens, la eliberarea autorizațiilor de construcție, măsuri pentru respectarea suprafețelor minime de spații verzi și plantate, în conformitate cu prevederile legale menționate în R.L.U.;
- crearea de perdele de vegetație care să delimiteze zonele rezidențiale de zonele destinate unităților industriale;
- încurajarea unor practici agricole moderne;
- dezvoltarea sistemelor de management durabil al deșeurilor.

## 2. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu APĂ

### 2.1. Alimentarea cu apă potabilă

Exista rețea de alimentare cu apă în toată comuna. Aceasta este proiectată să respecte următoarele cerințe:

- s-a avut în vedere dezvoltarea viitoare a comunei pe o perioadă de 25 de ani;
- în proiect, distribuția apei se consideră ca se face prin racordarea individuală a locuitorilor cu cămine de apometre;
- stingerea incendiilor se face cu ajutorul hidranților subterani de incendiu prevăzuți pe rețeaua de distribuție, la care se asigură o presiune minimă de 7 m coloana apă;
- debitul specific luat în calcul este  $q = 0,0025 \text{ l/s}$ , locuitor.

Debitul de apă necesar la captare este  $Q_{zi \text{ max}} = 1 \text{ l/s}$ . Pentru asigurarea acestui debit s-a prevăzut un put forat cu  $H = 150 \text{ m}$ ,  $D = 300 \text{ mm}$ , amplasat în satul Dobrușa, la cota terenului de 210,00. La partea superioară a puțului, s-a prevăzut o cabină, în care se vor monta instalațiile hidraulice aferente puțului. Aici se va monta un apometru, necesar pentru măsurarea debitului de apă captat.

Putul este echipat cu o electropompa submersibilă, cu următoarele caracteristici:  $Q = 40 \text{ mc/h}$ ;  $H = 130 \text{ m}$ ;  $P = 32 \text{ KW}$ . În proiect s-a prevăzut și o electropompa de rezervă, care va fi păstrată în clădirea Grupului de Exploatare.

Electropompa aspiră apă din put și o pompează spre un rezervor tampon aflat în apropiere.

Rezervorul tampon are o capacitate de 50 mc. El este amplasat la cota teren de 232,00. Este o construcție circulară, din beton armat, monolit, semiîngropată, care are rolul de a înmagazina un volum de apă, în vederea repomparii.

Este o construcție semiîngropată, din beton pe două nivele, amplasată în vecinătatea rezervorului tampon. Camera pompelor este prevăzută la subsol, pentru ca pompele să fie în permanență amorțate.

Utilajul de pompare prevăzut este 1+1 electropompe centrifuge, cu caracteristicile  $Q = 40 \text{ mc/h}$ ,  $H = 11-140 \text{ m}$ ,  $P = 37 \text{ KW}$ .

Apă preluată din rezervorul tampon este clorinată cu soluție de apă + clor. Pentru prepararea acestei soluții s-a prevăzut 1 + 1 aparate clorinare cu clor gazos, cu capacitatea de 15 - 70 g/h - clor. Clorul gazos este păstrat în butelii. Aparatul de clorinare este racordat la butelia de clor. El injectează apoi soluția apă + clor, în conducta de refulare cu  $D_n = 150 \text{ mm}$ .

Pentru transportul apei de la stația de pompare, la rezervoarele  $2 \times 300 \text{ mc}$ , amplasate la o cota superioară, s-a prevăzut o conducta de aducțiune, din polietilena de înaltă densitate PE 80 cu  $D = 200 \text{ mm}$  și  $L = 800 \text{ m}$ . Aceasta conducta este montată îngropată sub adâncimea de îngheț (0,80 m).

Rezervoarele ( $2 \times 300 \text{ mc}$ ) sunt amplasate la cota 276,00, o cota care să poată asigura curgerea gravitațională a apei spre consumatori. Rezervoarele sunt construcții circulare, semiîngropate, din beton monolit. Ele au rolul de a asigura:

- rezerva de compensare orară;
- rezerva de incendiu, corespunzătoare pentru un incendiu exterior de  $5 \text{ l/s}$ .



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

Rețeaua de distribuție s-a prevăzut din tevi de polietilena de înaltă densitate PE 80 și este alcătuită astfel:

- D = 75 mm , Pn = 10 at, L = 6.700 m;
- D = 90 mm , Pn = 10 at, L = 4.500 m;
- D = 225 mm, Pn = 10 at, L = 2.500 m;
- D = 200 mm , Pn = 10 at, L = 1.500 m;
- D = 180 mm , Pn = 10 at, L = 1.500 m;
- D = 160 mm , Pn= 10 at, L= 1.500 m;
- D = 110 mm , Pn = 10 at, L = 1.00 m;
- D = 160 mm , Pn = 16 at, L = 950 m.

De-a lungul rețelei de distribuție , au rezultat necesare 13 cămine de vane ,in punctele caracteristice rezultate din profilele longitudinale sau in punctele de ramificații .

## 2.2. Evacuarea apelor uzate

Canalizarea pluvială se asigură prin colectarea apelor meteorice la șanțurile deschise, existente pe ambele părți ale drumurilor.

Rețeaua de canalizare este amplasată în zona de utilitate publică a drumurilor existente, și verberesează în stație de epurare Dragasani.

**Se impune respectarea condițiilor impuse prin Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 64 din 10.08.2017 emis de Administrația Bazinală de Apa Olt - Sistemul de Gospodărire a Apelor Valcea, pentru Plan Urbanistic General Comuna Stefanesti și a Notificării de asistență de specialitate în sănătate publică nr. 177/173 din 05.05.2016 emisă de Direcția de Sănătate Publică Valcea pentru Plan Urbanistic General Comuna Stefanesti .**

-Se vor respecta prevederile Ord.119/2014 privind zonele de protecție sanitară pentru sistemul de alimentare cu apă potabilă, sistemul de canalizare, sistemul de colectare și depozitare deșeurilor menajere, cimitire, alte unități care pot polua mediul așa cum sunt definite în Ordinul sus menționat cu modificările și completările ulterioare.

## 2.3. Alimentare cu energie electrică:

De la Nord la Sud teritoriul Comunei Stefanesti este tranzitat pe o lungime de 1 km de două linii 110 kV în construcție dublu circuit: LEA 110 kV Stuparei Traian și LEA 110 kV Stuparei Dragasani.

Prin aceste linii se asigură evacuarea în SEN a energiei produse în centralele hidroelectrice CHE Govora, CHE Babeni, CHE Ionesti și CHE Dragasani. De asemenea prin stațiile de transformare Stuparei și Dragasani se asigură interfata cu rețelele de transport de înaltă și foarte înaltă tensiune 110 kV, 220 kV și 400 kV.

Comuna Stefanesti este alimentată cu energie electrică din stațiile 110 kV Dragasani și Mamura prin linii 20 kV din tabelul următor însumând cca 13 km din care 12 km în gestiunea CEZ Distribuție și 1 km în gestiunea unor agenți economici (de regulă racorduri spre posturi de transformare din patrimoniul agenților economici):

Nr. crt.	Denumire linie 20 kV	Observatii
1	LEA 20 kV Dragasani Mamura	Alimentare de baza
2	LEA 20 kV Mamura Dragasani	Alimentare de rezerva
3	LEA 20 kV Dragasani Madulari 1 derivatia	Alimentare de baza





**2.4. Alimentarea cu gaze:**

Locuitorii folosesc recipiente (butelii) ori plite pentru prepararea hranei.

**2.5. Zone cu riscuri naturale:**

In urma:

- cercetărilor de teren;
- studiilor geotehnice privind construibilitatea terenurilor si condițiile de fundare;
- concluziilor studiilor de specialitate, întocmite în acest scop;
- detalierii macrozonării teritoriului țării, cuprinsă într-o secțiune a PATN;
- informații de la localnici privind evoluția fenomenelor, ritmicitatea si amploarea lor.,

pe teritoriul comunei Ștefănești nu exista zone de risc natural.

Urmare a schimbărilor climatice, ploii abundente alternând cu perioade de secetă severă, se constată apariția eroziunilor de maluri pe cursurile apelor curgătoare si o deteriorare solului. Planul urbanistic propune :

- lucrări de regularizare, adâncire, decolmatare a albiilor afluenților sau torenților care străbat teritoriile intravilane ale satelor componente;
- plantarea versantilor - care pot da fenomenul de alunecare, de degradare a terenului;
- drenarea izvoarelor de coastă;
- realizarea lucrărilor de susținere, de ranforsare pentru drumurile care trec prin zonă.

**3. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE**

- reducerea suprafețelor afectate de eroziunea apelor de suprafață și alunecărilor de teren;
- realizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare centralizată și tratarea apelor uzate în stații de epurare care să asigure evacuarea efluenților epurați în emisari, în condițiile impuse de legislația specifică și cu respectarea condițiilor impuse prin actele de reglementare emise de autoritatea competentă;
- delimitarea exactă a zonelor de protecție sanitară din jurul obiectivelor ce compun sistemul de alimentare cu apă și cel de canalizare, epurare ape uzate, stația de epurare, cimitire, și urmărirea respectării acestora;
- interzicerea evacuarilor necontrolate de ape uzate din gospodării și de la agenți economici;
- respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice și pesticide, încurajarea unor practici agricole moderne, gospodărirea corespunzătoare a îngrășămintelor organice în gospodăriile individuale și la noile ferme destinate producției agricole.

**4. Măsuri pentru protejarea VEGETAȚIEI, AȘEZĂRILOR UMANE**

- interzicerea realizării de construcții care prin amplasament, funcțiune și aspect arhitectural depreciază valoarea peisajului, respectarea procentului de utilizare al terenului și a reglementărilor specifice propuse de PUG, cu evitarea dezvoltării neuniforme;
- respectarea regimului silvic impus de autoritățile competente, conservarea fondului forestier atât ca producție de biomasă cât și pentru funcțiile de protecție a mediului înconjurător, menținerea actualelor suprafețe împădurite și completarea golurilor tăiate prin tăieri;



- instituirea zonelor de protecție la monumentele istorice, ansambluri valoroase arhitectural-urbanistic;
- valorificarea zonelor cu potențial turistic prin promovarea și dezvoltarea activităților de turism și agroturism, încurajarea dezvoltării turismului ecologic și turismului durabil;
- se vor respecta prevederile OUG nr.114/2007 privind modificarea și completarea OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, respectiv schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în PUG, reducerea suprafețelor acestora ori stramutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora, se vor amenaja/reamenaja spațiile verzi pe terenurile prevăzute cu această utilizare;
- autoritățile administrației publice locale vor respecta prevederile Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, modificată și completată de Legea nr.313/2009, Legea nr.47/2012 și OM nr.1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi.

##### **5. Gestiunea deșeurilor:**

Se impune respectarea următoarelor cerințe:

- sistarea oricăror depozități de deșeuri necontrolate, implementarea unui sistem de colectare, transport și stocare al deșeurilor fără riscuri pentru populație și mediu, în depozite de deșeuri autorizate în conformitate cu legislația specifică;
- este interzisă crearea unor depozite necontrolate/neautorizate de deșeuri pe raza comunei Stefanesti;
- crearea unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor de la populație și agenți economici, în vederea atingerii obiectivelor naționale privind gestionarea deșeurilor, respectiv, reducerea cantităților de deșeuri biodegradabile, colectarea selectivă a deșeurilor de ambalaje, reducerea cantităților de deșeuri de echipamente electrice, electronice prin reciclare/valorificare, gestiunea corespunzătoare a uleiurilor uzate, acumulatorilor și anvelopelor uzate, gestionarea altor tipuri de deșeuri conform prevederilor legale specifice;
- implementarea unui program de informare și educație a populației cu privire la selectarea și gospodărirea deșeurilor, amenajarea corespunzătoare a zonelor pentru depozitarea deșeurilor în comună.

În domeniul gestionării deșeurilor, autoritățile publice locale au următoarele obligații:

- Asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate de România în vederea integrării în Uniunea Europeană conform Tratatului de Aderare ratificat prin Legea 157/2005;
- Urmaresc si asigura indeplinirea prevederilor din planurile nationale/regionale si judetene de gestionare a deseurilor;
- Hotarasc asocierea cu alte autoritati ale administratiei publice locale pentru realizarea unor lucrari de interes public privind gestiunea deseurilor in conditiile prevazute de lege;
- Asigura spatiile necesare pentru colectarea selectiva a deseurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecarui tip de dese, precum si functionalitatea acestora;
- Asigura informarea prin mijloace adecvate a locuitorilor asupra sistemului de gestionare a deseurilor din cadrul localitatilor;
- Actioneaza pentru refacerea si protectia mediului.

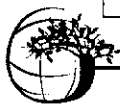


**MASURI PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR IMPLEMENTARII PLANULUI  
URBANISTIC GENERAL ASUPRA MEDIULUI**

Aspect/factor de mediu	Obiectiv relevant pentru mediu	Indicator	Frecventa
APA	1.Dezvoltarea infrastructurii edilitare si managementul durabil al resurselor de apa. 2.Cresterea calitatii vietii prin diminuarea pagubelor produse ca urmare a inundatiilor. 3.Asigurarea apei potabile de calitate pentru toti locuitorii comunei. 4.Asigurarea sistemelor de canalizare in localitatile cu peste 2000 l.e. conform cerintelor directivei 91/271/CEE privind evacuarea apelor uzate menajere.	-Lungime retea de alimentare cu apa si canalizare. -Suprafata de teren pe care se executa lucrari de combatere a inundatiilor sau lungime de rau. -Parametrii de calitate a apelor uzate evacuate. - clasa de calitate a receptorului natural.	-Anual  -Se va face monitorizare regulata conform autorizatiei de gospodarie a apelor.
AER	1.Mentinerea calitatii aerului inconjurator in zonele care se incadreaza in limitele prevazute de norme in vigoare pentru indicatorii de calitate	- Km drum modernizat - Km drum nou construit.	Anual
SOL	1.Reducerea si prevenirea poluarii si degradarii solurilor. 2.Imbunatatirea calitatii solurilor si utilizarea durabila a resurselor de sol.	- Nr. sanctiunilor contraventionale aplicate legate de evacuari necontrolate in cursuri de suprafata, legate de depozitarea neconforma a deseurilor sau legate de construirea unor imobile fara autorizatie de constructie.	Anual
GESTIUNEA DESEURILOR	-Dezvoltarea unui sistem de management integrat al deseurilor, a unui sistem de colectare selectiva si promovarea reciclarii deseurilor, dezvoltarea de	-numarul sanctiunilor contraventionale legate de depozitarea neconforma a deseurilor.	Anual



	<p>facilitati conforme de tratare a deseurilor.</p> <p>-Gestionarea deseurilor de pe teritoriul comunei Stefanesti se va face cu respectarea conditiilor impuse prin actele de reglementare emise de autoritatile competente.</p>		
SANATATEA POPULATIEI	<p>-imbunatatirea calitatii vietii prin asigurarea unui mediu curat care sa contribuie la cresterea nivelului de trai.</p>	<p>-Parametri de calitate ai apei potabile.</p> <p>-Numar/frecventa boli epidemiologice generate din consumul de apa.</p>	<p>Conform legislatiei in domeniul sanitar se va face o monitorizare regulata.</p>
RISURI NATURALE	<p>-Protectia populatiei si bunurilor materiale prin diminuarea efectelor inundatiilor.</p> <p>-Identificarea zonelor cu potential risc de alunecare.</p>	<p>-Mp teren neproductiv datorita proceselor geomorfologice de alunecare si inundatii.</p> <p>-Mp suprafata teren stabilizat.</p> <p>- MI lucrari protectie maluri, combatere inundatii.</p>	<p>Anual</p>
PATRIMONIUL CULTURAL	<p>-Protectia patrimoniului si pastrarea valorilor culturale: Schitul Dobrusa (sat Dobrusa, atestata documentar in anii 1500); Biserica parohiala cu hramul „Sfantul Apostol Matei” (sat Serbanesti, zidita in 1750); Biserica parohială cu hramul „Adormirea Maicii Domnului” (în satul Dobrușa de Jos, zidită în anul 1905), Biserica „Intrarea in biserică” a schitului Dobrusa, monument de arhitectura (sat Dobrusa) – monument de arhitectura (sf. sec XV – inceputul sec XVI);</p>	<p>Evidenta monumentelor istorice si a zonelor de protectie pe teritoriul comunei.</p>	<p>Anual.</p>



	Biserica de Lemn „Sfantul Nicolae”, monument de arhitectura (sat Dobrusa de Jos, 1793 – 1796); Fosta Manastire Morunglavu (fostul Schit Serbanesti) – sat Serbanesti, 1746; Biserica de Lemn „Sfintii Voievozi”, sat Stefanesti, monument de arhitectura, 1818.		
MEDIUL SOCIO ECONOMIC	Dezvoltarea unei economii profitabile in vederea cresterii bunastarii populatiei.	PIB comuna Stefanesti	Anual
ZONAREA TERITORIALA/ URBANISM DEZVOLTARE RURALA	Imbunatatirea calitatii mediului si asigurarea unui nivel inalt al calitatii vietii in zonele rurale.	Numar certificate de urbanism si autorizatii de construire eliberate. Numar sesizari primite legate de functiuni incompatibile in teritoriul administrativ sau legate de poluari ale mediului.	Anual

Indeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului de plan.

Titularul planului este obligat sa depuna anual pana la sfarsitul primului trimestru al anului ulterior realizarii monitorizarii rezultatele programelor de monitorizare ( RAM ) catre Agentia pentru Protectia Mediului Valcea.

**Prezentul act este valabil de la data emiterii pe toata perioada de valabilitate a planului urbanistic general al Comunei Stefanesti, daca nu intervin modificari ale acestuia. Nerespectarea conditiilor prezentului act constituie contraventie si se pedepseste conform prevederilor legale in vigoare.**

