



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Nr. 800 din 21/01/2018

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Nr....PROIECT..... din .....2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Popa Cristina in calitate de reprezentant la SC FANY Y ALBERTO SRL** cu sediul în Calimanesti, str. Cimpului, nr.21, judetul Valcea, înregistrată la APM Valcea cu nr. 5879/25.05.2018, în baza:

1. Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
2. OUG nr. **195/2005** privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legii nr.**292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
4. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
5. Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.2387/2011 pentru modificarea OM nr.1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
6. OMMP nr. **19/2010** pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar
7. Art.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare

**Agentia pentru Protectia Mediului Vâlcea in calitate de autoritate competenta pentru derularea etapei de incadrare decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 17.01.2018, și a consultării publicului interesat că proiectul:”**Construire imobil D+P+1E+M pentru spatii de cazare și imprejmuire**” propus a fi amplasat în Calimanesti, str.Calea lui Traian , nr.FN, judetul Valcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

**Justificarea prezentei decizii:**

- a) proiectul **se încadrează** în prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare:



- ✓ anexa nr. 2-lista proiectelor pentru care trebuie stabilita necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, **punctul:**
- **10.b-proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto**

- proiectul propus **nu intra sub incidenta** art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare,
- proiectul propus **nu intra sub incidenta** art.48 si art.54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificari si completarile ulterioare
- b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare in EIA rezulta ca, proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;
- c) autoritatile care au participat la sedinta colectivului de analiza tehnica nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informatiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care sa conduca la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului;
- d) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului;

**Justificarea deciziei etapei de încadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018**

### **1.Caractesiticile proiectului**

#### **a)Dimensiunea si conceptia intregului proiect**

##### **Rezumatul proiectului**

Lucrarile propuse consta in construirea unui imobil D+P+1E+M, pe un teren situat in intravilanul localitatii Calimanesti, teren in suprafata de 482 mp.

Imobilul va avea urmatoarele **functiuni:**

- la demisol:spatii tehnice si pentru garaj(in forma open space)
- la parter:spatiu receptie si camere de cazare
- la etajul 1:camere de cazare
- la mansarda:foisor

**Alei , trotuare, platforme in incinta:**

- aleile pot fi din piatra de munte , dale inierbate sau tip placa beton slab armat finisata cu gresie antiderapanta
- se va executa o platforma betonata pentru pubelele ecologice

**Terenul liber de constructii** va fi plantat cu iarba , arbori si arbustipentru a crea o imagine unitara,placuta intregii incinte.

Se vor asigura **locuri de parcare** pe latura de est a proprietatii , la demisolul constructiei proiectat ca open space, cat si pe teren.

**marimea proiectului:**

- suprafata pentru care s-a solicitat <sup>2</sup>

Certificat de Urbanism este de 482



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA**  
Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156  
e-mail : office@anmvl.anm.ro: Tel : 0250/735859: Fax : 0250/737921

- mp
- Sc=167,85 mp
- b) cumulara cu alte proiecte existente si /sau planificate—nu este cazul
- c)utilizarea resurselor naturale, in special :
  - sol —nu este cazul
  - terenuri —nu este cazul
  - apa in:
    - ❖ faza de construire: nu este cazul
    - ❖ faza de functionare : alimentarea cu apa se realizeaza prin bransament la retea de apa centralizata a orasului
  - a biodiversitatii: nu este cazul
- d) cantitatea si tipurile de deseuri/gestionate:
  - ❖ faza de construire:
    - 17 01 01 beton
    - 17 01 02-caramizi
    - 17 02 01-lemn
    - 17 02 02 sticla
    - 17 02 03materiale plastice
    - 17 04 05 fier si otel
    - 17 04 07 amestecuri metalice
    - 17 04 11 cabluri , altele decat cele specificate la 17 04 10
    - 17 05 04 -pamant si pietre , altele decat cele specificate la 17 05 03
    - 17 08 02 materiale de constructie pe baza de gips , altele decat cele nespecificate la 17 08 01
    - 20 03 01- deseuri municipale amestecate
- e) poluarea si alte efecte negative
  - ✓ Surse de emisii in apa in faza de construire sunt:nu este cazul. Proiectul nu implica:
    - prelevarea sau transferul de apa din subteran sau din apele de suprafata
    - modificari de cursuri de apa, sau de teren, care sa afecteze drenarea sau scurgerea apei
    - indiguire, barare, desecare, regularizare sau alte schimbari in hidrologia cursurilor de apa sau a acviferelor
  - ✓ Surse de emisii in apa in faza de functionare sunt:
    - grupurile sanitare
    - apele pluviale eventual impuificate cu produse petroliere din pacajele auto
  - ✓ Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatice in faza de construire sunt:
    - eventuale scapari de produse petroliere de la utilajele de lucru
  - ✓ Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatice in faza de functionare sunt:
    - apele eventual impurificate cu produse petroliere de pe parcarile auto
  - ✓ Sursele de emisii in aer in faza<sub>3</sub> de construire sunt:



- emisii de la arderea combustibililor din surse mobile si din exploatarea motoarelor
  - emisii din manevrarea materialelor
  - emisii din traficul generat de lucrarile de constructie
  - emisii din activitatea de constructie
  - praf din manevrarea materialelor de constructie
  - ✓ **Sursele de emisii in aer in faza de functionare sunt:**
    - emisiile difuze de la arderea combustibililor din surse mobile ale masinilor care tranziteaza incinta
    - emisii provenite de la centralele termice cu functionare pe gaz
  - ✓ **Sursele de zgomot si vibratii in faza de construire sunt reprezentate de:**
    - traficul generat de lucrarile de constructie (masinile implicate in aprovizionarea cu materiale in faza de construire: cife, camion)
    - din exploatarea motoarelor de pe echipamentele utilajelor din constructii (buldoexcavator)
    - din constructii (montaj, excavatii, etc)
  - ✓ **Sursele de zgomot si vibratii in faza de functionare: nu este cazul**
- f) riscuri de accidente majore/si sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice- nu este cazul**

**g)riscurile pentru sanatatea umana privind:**

- contaminarea apei- nu este cazul
- poluarea atmosferei – nu este cazul

**2. Amplasarea proiectelor**

**Vecinatati:**

- la vest-domeniul public: Calea lui Traian
- la est : domeniu public Str. Serban Cantacuzino
- la sud: propr. Sinca Dumitru si propr. Croitoru Gheorghe
- la nord-domeniu public-str. Serban Cantacuzino

a) utilizarea actuala a terenurilor: curti-constructii

utilizarea aprobata a terenurilor :curti constructii

b) bogatia , disponibilitatea , calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale , inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, zin zona si din subteranul acesteia- nu este cazul

c) capacitatea de absorbtie a mediului natural cu atentie speciala urmatoarelor zone:

- ✓ zonele umede – nu este cazul
- ✓ zonele costiere – nu este cazul
- ✓ zonele montane si forestiere – nu este cazul
- ✓ arii naturale protejate de interes national , comunitar, international- nu este cazul
- ✓ zone clasificate sau protejate conform legislatiei nationale in vigoare: situri Natura 2000 desemnate in conformitate cu <sup>4</sup> legislatia privind regimul ariilor naturale



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6. Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156  
e-mail : office@anmvl.anm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

- protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice ; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national-zone protejate, zone de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor , precum si celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica- nu este cazul
- ✓ zone in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri- nu este cazul
  - ✓ zone cu o densitate mare a populatiei- nu este cazul
  - ✓ peisaje si situri importante din punct de vedere istoric , cultural sau arheologic

### 3. Tipurile si caracteristicile impactului potentia

a) importanta si extinderea spatiala a impactului cum ar fi:

- zona geografica si dimensiune populatiei care poate fi afectata: impact neglijabil localizat la nivelul amplasamentului

b) numarul persoanelor afectate – nu este cazul. Impact localizat doar la nivelul amplasamentului

Proiectul:

- nu conduce la schimbari in structura populatiei
- nu prevede stramutarea populatiei
- nu prevede demolarea de locuinte
- nu prevede suprasolicitarea utilitatilor
- nu prevede migrarea de locuitori

c) natura transfrontiera a impactului – **nu este cazul;**

d) intensitatea si complexitatea impactului – redusa si **impact nesemnificativ.**

e) probabilitatea impactului : **mica**

f) debutul, durata, frecventa si reversibilitatea impactului – reversibil, pe termen scurt si va avea caracter temporar, doar pe durata executiei lucrarilor.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate: nu este cazul. Proiectul nu se cumuleaza cu proiecte existente sau aprobate.

h) posibilitatea de reducere efectiva a impactului: nu este cazul

**II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii adecvate-** nu este cazul. Proiectul nu face obiectul OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

**III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii impactului asupra corpurilor de apa in conformitate cu decizia justificata privind necesitatea elaborarii studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apa:** nu este cazul. Proiectul nu intra sub incidenta art.48 si 54 din Legea apelor nr.107/1996, cu mofificarile si completarile ulterioare



### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare ;
- ✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verificadorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)).

Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii.

### **Protectia apei la faza de functionare :**

- apele uzate rezultate de la grupurile sanitare, vor fi deversate in reseaua de canalizare oraseneasca

### **Protectia aerului la faza de construire:**

- inspectii tehnice auto la vehiculele de transport materiale de constructii
- procesele de construire (sapaturi , excavatii) generatoare de praf, vor fi reduse in perioadele de vant puternic

### **Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:**

- panouri fonoabsorbante pe laturile unde se constata depasiri ale nivelului de zgomot

### **Protectia solului și a subsolului la faza de construire:**

- pastrarea pe amplasament a unei cantitati de material absorbant
- utilajele de lucru vor avea inspectiile tehnice la zi

**Protectia ecosistemelor terestre și acvatic:** Proiectul nu este amplasat in arie, ori in imediata apropiere a unei arii protejate si nu afecteaza ecosisteme acvatic

**Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:** proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse si/sau substante periculoase

### **Gestionarea deeurilor**

- Deseurile menajere precum si cele rezultate din activitatea de constuire vor fi depozitate in pubele si eliminate prin societatea de salubritate din orasul Rm. Valcea
- Se va tine evidenta gestiunii deeurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deeurilor .
- Gestionarea tuturor categoriilor de deseuri se va realiza cu respectarea stricta a Legii nr. 211/2011 privind regimul deeurilor



- Deseurile (hartie/carton, plastic, sticla, metale) se vor colecta selectiv, pe categorii si se vor preda operatorilor autorizati in vederea eliminarii/valorificarii acestora.

## **Lucrari necesare organizarii de santier**

### Organizarea de santier

- va fi amplasata in incinta amplasamentului, fara a afecta dmeniul public sau proprietatile vecine
  - nu propune constructii pentru adapostirea muncitorilor;
  - nu sunt propuse constructii pentru depozitarea materialelor
  - pe amplasamentul proiectului nu se vor amplasa statii de betoane
  - La terminarea lucrarilor, suprafetele de teren ocupate temporar vor fi redade prin refacerea acestora in circuitul functional initial
- **localizarea organizării de șantier:** în incinta obiectivului .
- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:** impact nesemnificativ si de scurta durata asupra factorilor de mediu;
- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:** nu este cazul, intrucat sursele sunt nedirijabile, libere la sol
- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:** nu este cazul
- Prezenta decizie este valabila pe toata perioada de realizarea a proiectului , iar in situatia in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifica conditiile care au stat la baza emiterii acesteia , titularul proiectului are obligatia de a notifica APM Valcea.
  - Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substatial, actele, deciziile ori omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.
  - Se poate adresa instantei de contencios administrativ competente si orice ONG care indeplineste conditiile prevazute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului , considerandu-se ca acestea sunt vatamate intr-un drept al lor sau intr-un interes legitim.
  - Actele sau omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului se ataca in instanta odata cu decizia etapei de incadrare , cu acordul de mediu ori, dupa caz, cu decizia de respingere a slicitarii de emiterea acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, dupa caz, cu decizia de respingere a slicitarii aprobarii de dezvoltare
  - Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului au obligatia sa solocite autoritatii publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin(3) sau autoritatii



- ierarhic superioare revocarea , in tot sau in parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie inregistrata in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei
- Autoritatea publica emitenta are obligatia de a raspunde la plingerea prealabila prevazuta la art.22 alin (1) in termen de 30 de zile de la data inregistrarii acesteia la acea autoritate.
  - Procedura de solutionare a plingerii prealabile prevazuta la art.22 alin(1) este gsi trebuie sa fie gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.
  - **La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protectia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare**
  - **Procesul-verbal întocmit se anexeaza și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**
  - **La finalizarea lucrarilor activitatea necesita autorizatie de mediu.**

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea) ;
- publicat de titular în ziar

Până la adoptarea prezentei decizii, nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat /potențial afectat.

Prezenta decizie conține 8 pagini, a fost întocmită în 3 exemplare

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizatii,**

**Intocmit,  
Ing. Cirnu Mihaela**

