



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Nr. 7190 din 22.01.2019

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr.PROIECT..... din2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC DANEMAR COMPANY SRL prin Munteanu Daniel-administrator** cu sediul în orasul Babeni, str. Coloniei, nr.8 A, judetul Valcea, înregistrată la APM Valcea cu nr. 2531/27.02.2018, în baza:

1. Directivei **2014/52/UE** a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei **2011/92/UE** privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
2. OUG nr. **195/2005** privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea **265/2006**, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legii nr.**292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
4. Ordonanței de urgență a Guvernului nr.**57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
5. Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.**2387/2011** pentru modificarea OM nr.**1964/2007** privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
6. OMMP nr. **19/2010** pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar
7. Legea apelor nr.**107/1996**, art.48 și 54 cu modificările și completările ulterioare

Agentia pentru Protectia Mediului Vâlcea in calitate de autoritate competenta pentru derularea etapei de incadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 23.05.2019, și a consultării publicului interesat că proiectul:”Spatiu comercial P+1E-corp C3.Reamenajare corpuri C14 și C2 existente”propus a fi amplasat în Babeni, str. Calea lui Traian, nr.204, judetul Valcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare:
 - ✓ anexa nr. 2-lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului,punctul:
 - 10.b-proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale și a parcarilor auto

- proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

- proiectul propus nu intra sub incidenta art.48 și art.54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare



- b) autoritatile care au participat la sedinta colectivului de analiza tehnica nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informatiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care sa conduca la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului;
- d) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului;

Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018

1.Caractesiticile proiectului

a)Dimensiunea si conceptia intregului proiect

Terenul pentru care se solicita Certificat de Urbanism este in suprafata de 5894 mp, situat in intravilanul orasului Babeni, proprietate SC DANEMAR COMPANY SRL

Rezumatul proiectului

- a) construirea unui corp de cladire de legatura intre corpurile C1si C2 denumit in continuare corp C3 , in suprafata construita la sol de 431,50 mp . Functional corpul C3 va fi legat la nivelul etajului cu corpul C2 si de corpul C1 la nivelul parterului.

Corpul C3 va avea regim de inaltime P+1E(partial) in aliniament cu corpurile existente,acesta va prelua functiunea de spatiu comercial la parter si spatii pentru birouri in cadrul etajului partial. Constructia se va realiza din cadre metalice de tip europrofil pe fundatii individuale, cu inchideri perimetrare din panouri metalice, termoizolante si tamplarie din aluminiu cu rupere termica.

- b)reamenajare fatade corpurii C1 si C2 catre interiorul curtii (Nord la C1 si Est la C2)
c)reamenajare interioara corp C1(fara a modifica compartimentarile initiale)
d)reamenajare interioara corp C2 cu compartimentari usoare in cadrul etajului partial

Indici constructivi

- suprafata construita propus = 437 mp
- suprafata construita desfasurata propusa =670 mp

Regimul tehnic

Terenul nu este liber de constructii, in prezent pe acesta aflandu-se 2 (doua) corpuri de cladire :

- corpul C2 alipit la limita de nord pe latura scurta suprafata construita de 388,78 mp, avand regim de inaltime P+1 E partial

- corpul C1 retras de la strada 9,85 m cu functiunea de comert cu regim de inaltime P+1E si suprafata construita de 1206,56 mp .

POT existent =27,1%

POT rezultat=34.4%

CUT existent =0.33

CUT propus=0,44

b) cumularea cu alte proiecte existente si /sau planificate

Terenul pe care urmeaza a se construi corpul C3 ,cu legatura intre C1 si C2 ,nu este liber de constructii, in prezent pe acesta aflandu-se 2 (doua) corpuri de cladire :

- corpul C2 alipit la limita de nord pe latura scurta suprafata construita de 388,78 mp, avand regim de inaltime P+1 E partial

- corpul C1 retras de la strada 9,85 m cu functiunea de comert cu regim de inaltime P+1E si suprafata construita de 1206,56 mp .

c)utilizarea resurselor naturale, in special :

- sol –nu este cazul
- terenuri –nu este cazul
- gaz -de la reseaua de gaze ale orasului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156

e-mail : office@anmvl.anpm.ro: Tel : 0250/735859: Fax : 0250/737921

- apa in:

❖ **faza de construire:** nu este cazul

❖ **faza de functionare :** alimentarea cu apa se realizeaza prin bransament la reseaua interioara exista pe amplasament

- **biodiversitate:** nu este cazul. Proiectul nu este amplasat in arie, ori in imediata apropiere a unei arii protejate

d) cantitatea si tipurile de deseuri/gestionate:

❖ **faza de construire:**

➤ 17 04 05 fier si otel

➤ 17 04 07 amestecuri metalice

➤ 17 04 11 cabluri , altele decat cele specificate la 17 04 10

➤ 17 05 04 -pamant si pietre , altele decat cele specificate la 17 05 03

➤ 20 03 01- deseuri municipale amestecate

e) poluarea si alte efecte negative

✓ **Surse de emisii in apa in faza de construire sunt:** nu este cazul. Proiectul nu implica:

- prelevarea sau transferul de apa din subteran sau din apele de suprafata
- modificari de cursuri de apa, sau de teren, care sa afecteze drenarea sau scurgerea apei
- indiguire, barare, desecare, regularizare sau alte schimbari in hidrologia cursurilor de apa sau sau a acviferelor

✓ **Surse de emisii in apa in faza de functionare sunt:**

- apele uzate rezultate de la grupurile sanitare

✓ **Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatice in faza de construire sunt:**

- eventuale scapari de produse petroliere de la utilajele de lucru

✓ **Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatice in faza de functionare:** nu este cazul

✓ **Sursele de emisii in aer in faza de construire sunt:**

- eventuale scapari de produse petroliere de la utilajele de lucru

✓ **Sursele de emisii in aer in faza de functionare :**nu este cazul

✓ **Sursele de zgomot si vibratii in faza de construire sunt reprezentate de:** activitatea de constructii (montaj, excavatii, etc)

✓ **Sursele de zgomot si vibratii in faza de functionare:**nu este cazul

f) riscuri de accidente majore/si sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice,conform informatiilor stiintifice:

Faza de construire:proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse si/sau substante periculoase. Aprovizionarea utilajelor cu carburant in faza de construire se va realiza direct din statii de distributie carburanti

Faza de functionare nu este cazul

g)riscurile pentru sanatatea umana privind:

-contaminarea apei- nu este cazul

-poluarea atmosferei – nu este cazul

2. Amplasarea proiectului

Vecinatati:

Vest: SC DANEMAR COMPANY SRL

Nord:SC DANEMAR COMPANY SRL

Est: strada Calea lui Traian



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156

e-mail : office@anmvl.anpm.ro: Tel : 0250/735859: Fax : 0250/737921

Sud: proprietate privata

- a) **utilizarea actuala a terenurilor:** curti-constructii
utilizarea aprobata a terenurilor :curti constructii
- b) **bogatia , disponibilitatea , calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale , inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, zin zona si din subteranul acesteia-** nu este cazul
- c) **capacitatea de absorbtie a mediului natural cu atentie speciala urmatoarelor zone:**
 - ✓ zonele umede – nu este cazul
 - ✓ zonele costiere si mediul marin– nu este cazul
 - ✓ zonele montane si forestiere – nu este cazul

4.Arii naturale protejate de interes national , comunitar, international-nu este cazul

5.Zone clasificate sau protejate conform legislatiei nationale in vigoare:situri Natura 2000 desemnate in conformitate cu legislatia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice ; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national-zone protejate, zone de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor , precum si celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica- nu este cazul

6.Zone in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri- nu este cazul

7.Zone cu o densitate mare a populatiei- nu este cazul

9.Peisaje si situri importante din punct de vedere istoric , cultural sau arheologic- nu este cazul

3. Tipurile si caracteristicile impactului potentia

- a) **importanta si extinderea spatiala a impactului cum ar fi:**
 - **zona geografica si dimensiunea populatiei care poate fi afectata:** impact neglijabil localizat la nivelul amplasamentului
- b) **numarul persoanelor afectate** – nu este cazul. Impact localizat doar la nivelul amplasamentului

Proiectul:

- nu conduce la schimbari in structura populatiei
 - nu prevede stramutarea populatiei
 - nu prevede demolarea de locuinte
 - nu prevede suprasolicitarea utilitatilor
 - nu prevede migrarea de locuitori
- c) **natura impactului** – nu este cazul;
 - d) **natura transfrontaliera a impactului-** nu este cazul
 - e) **intensitatea si complexitatea impactului** – redusa si nesemnificativa.
 - e) **probabilitatea impactului :** mica
 - f) **debutul, durata, frecventa si reversibilitatea impactului** – reversibil, pe termen scurt si caracter temporar, doar pe durata executiei lucrarilor.
 - g)**cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate-**
Proiectul se cumuleaza cu impactul celorlalte activitati existente pe amplasament
 - h) **posibilitatea de reducere efectiva a impactului:**nu este cazul

II.Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii adecvate- nu este cazul. Proiectul nu face obiectul OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.



III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii impactului asupra corpurilor de apa in conformitate cu decizia justificata privind necesitatea elaborarii studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apa: nu este cazul. Proiectul nu intra sub incidenta art.48 si 54 din Legea apelor nr.107/1996, cu mofificarile si completarile ulterioare

Condițiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare ;
- ✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verficatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)).

Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii.

Protectia apei la faza de construire-nu este cazul. Se vor folosi grupurile sanitare existente pe amplasament

Protectia apei la faza de functionare :

- apele uzate rezultate de la grupurile sanitare, vor fi deversate in reseaua de canalizare existenta pe amplasament

Protectia aerului la faza de construire:

- inspectii tehnice auto la vehiculele de transport materiale de constructii
- procesele de construire (sapturi , excavatii) generatoare de praf, vor fi reduse in perioadele de vant puternic

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

- panouri fonoabsorbante pe laturile unde se constata depasiri ale nivelului de zgomot

Protectia solului si a subsolului la faza de construire:

- pastrarea pe amplasament a unei cantitati de material absorbant
- utilajele de lucru vor avea inspectiile tehnice la zi

Protectia ecosistemelor terestre si acvatic: Proiectul nu este amplasat in arie, ori in imediata apropiere a unei arii protejate si nu afecteaza ecosisteme acvatic

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse si/sau substante periculoase. Aprovizionarea utilajelor existente in faza de construire se vor aproviziona direct din statii d edistributie carburanti.

Gestionarea deseurilor

- Deseurile menajere precum si cele rezultate din activitatea de constuire vor fi depozitate in pubele si eliminate prin societatea de salubritate din orasul Rm. Valcea
- Se va tine evidenta gestiunii deseurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor .
- Gestionarea tuturor categoriilor de deseuri se va realiza cu respectarea stricta a Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor
- Deseurile (hartie/carton, plastic, sticla, metale) se vor colecta selectiv, pe categorii si se vor preda operatorilor autorizati in vederea eliminarii/valorificarii acestora.



Lucrari necesare organizarii de santier

Organizarea de santier

- va fi amplasata in incinta amplasamentului, fara a afecta dmeniu public sau proprietatile vecine
- nu propune constructii pentru adapostirea muncitorilor;
- nu sunt propuse constructii pentru depozitarea materialelor
- pe amplasamentul proiectului nu se vor amplasa statii de betoane
- La terminarea lucrarilor, suprafetele de teren ocupate temporar vor fi redade prin refacerea acestora in circuitul functional initial
- **localizarea organizării de șantier:** în incinta obiectivului .
- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:** impact ne semnificativ si de scurta durata asupra factorilor de mediu;
- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:** nu este cazul, intrucat sursele sunt nedirijabile, libere la sol
- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:** nu este cazul

- Prezenta decizie este valabila pe toata perioada de realizarea a proiectului , iar in situatia in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifica conditiile care au stat la baza emiterii acesteia , titularul proiectului are obligatia de a notifica APM Valcea.
- Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substatial, actele, deciziile ori omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Se poate adresa instantei de contencios administrativ competente si orice ONG care indeplineste conditiile prevazute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului , considerandu-se ca acestea sunt vatamate intr-un drept al lor sau intr-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului se ataca in instanta odata cu decizia etapei de incadrare, cu acordul de mediu ori, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii aprobarii de dezvoltare.
- Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului au obligatia sa solocite autoritatii publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin(3) sau autoritatii ierarhic superioare revocarea , in tot sau in parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie inregistrata in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei.
- Autoritatea publica emitenta are obligatia de a raspunde la plingerea prealabila prevazuta la art.22 alin (1) in termen de 30 de zile de la data inregistrarii acesteia la acea autoritate.
- Procedura de solutionare a plingerii prealabile prevazuta la art.22 alin(1) este gsi trebuie sa fie gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.

- **La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protctia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare .**
- **Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**
- **La finalizarea lucrarilor, activitatea necesita autorizatie de mediu.**

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA
Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156
e-mail : office@anmvl.anm.ro: Tel : 0250/735859: Fax : 0250/737921

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea) ;
 - publicat de titular în ziar
- Până la adoptarea prezentei decizii, nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat /potențial afectat.

Prezenta decizie conține 7 pagini, a fost întocmită în 3 exemplare

DIRECTOR EXECUTIV,

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizatii: Cirnu Mihaela



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA
Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156
e-mail : office@anmvl.anm.ro: Tel : 0250/735859: Fax : 0250/737921