



Ministerul Mediului
Agencia Națională pentru Protecția Mediului
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016 / 679

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA
MEDIULUI VÂLCEA
INTRARE - IESIRE
Data: 9/9/2019 09:57:14

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **GHEORGHE STEFAN**, cu domiciliul în municipiul Ramnicu Valcea, str. Timis, nr. 29, județul Valcea, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea cu nr. 6662 / 06.05.2019, în baza:

- **Directivei 2014/52/UE** a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **Legea 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

Agencia pentru Protecția Mediului Vâlcea **decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiză Tehnică din data de 05.07.2019, că proiectul: „**Construire hala depozitare materiale de constructii si birouri**”, propus a fi amplasat în municipiul Ramnicu Valcea, str. Timis, nr. 18 B, județul Vâlcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpului de apă cu continuarea procedurii privind emiterea aprobării de dezvoltare a proiectului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2 la pct.10.b – proiecte de dezvoltare urbana;
- b) autoritățile care au participat la sesiunea Comisiei de Analiză Tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la potențialul impact asupra tuturor factorilor de mediu prevăzuți în Legea 292/2018 art. 7 alin (2), asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar și asupra corpurilor de apă care să conducă la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului;
- c) în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1) Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Construcția propusă cu destinația hala depozitare materiale de constructii si spatii birouri va fi realizată în regim de compartimentare parter, cu gabaritul 30,00 x 10,00m și va fi compartimentată cu următoarele încăperi:

- hala depozitare materiale de constructii cu SU= 244,80mp;



- birou cu SU = 47,30mp;
- grup sanitar cu SU = 6,70mp;
- oficiu cu SU = 5,75mp.

Indicatori spatiali pentru cladirea propusa:

- SC/SD hala+birouri = 300,00 mp;
- Hmax = 6,50m; Hmin = 5,50m;
- Regim de inaltime : P inalt;
- POT : 30,0%;
- CUT: 0,3.

Constructia solicitata se va realiza pe structura metalica inchisa si acoperita cu panouri sandwiches de aluminiu cu spuma poliuretunica.

In zona spatiilor de birouri pareti se vor dubla la interior cu panouri de gipscarton si termoizolatie vata minerala bazaltica 10cm.

Golurile exterioare de ferestre se vor executa din timplarie AL cu geam termopan iar golurile de usi vor fi cu tamplarie sectionala de AL si panouri de AL termoizolate.

Pardoselile vor fi realizate din placa de beton armata, sclivisita in zona depozitului, si parchet laminat/ gresie portelanata in zona de birouri. Acoperirea se va face pe sistem metalic cu invelitoare din panouri sandwiches din aluminiu cu spuma poliuretunica.

Cladirea va fi prevazuta cu trotuar perimetral din beton cu panta 2% pentru preluarea apelor pluviale de pe acoperis prin jgheaburi si burlane metalice; restul suprafetelor amenajate se vor realiza cu pante de scurgere 2% spre rigola perimetrala prevazuta in incinta ca va fi evacuata in reseaua de canalizare existenta sau spre spatiile verzi aferente.

Accesul auto si pietonal in incinta se vor asigura din drumul de acces aferent proprietatii pe latura de vest care debuseaza in str. Timis. In incinta se vor asigura 3 locuri de parcare pentru personal si pentru vizitatori, platforma betoanata si alei carosabile dalate cu pabele autoblocante.

Cladirea va fi racordata la toate utilitatile existente in zona, respectiv energie electrica si alimentare cu apa si canalizare. Incalzirea spatiilor interioare cu folosinta biopuri se va asigura prin centrala proprie alimentata electric. Depozitul de materiale de constructii nu va fi incalzit.

Imprejmuirea solicitata va fi partiala si se va realiza din panouri de plasa galvanizata montate pe stalpi metalici incastrati in fundatii izolate de beton. Lungimea totala a imprejmuirii va fi de 24,28ml.

Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

Organizarea de șantier se face pe un teren liber de sarcini, pus la dispozitia constructorului de catre beneficiar, amplasamentul permitand racordarea la utilitatile zonei (alimentare cu apa, energie electrica) daca este necesar.

Materialele se transporta din bazele de aprovizionare in santier doar în momentul în care se vor pune în operă, nefiind necesară depozitarea acestora în zona punctului de lucru.

În zona de executie a lucrarilor si in organizarea de santier va fi amplasată cate o toaletă ecologică vidanjabila a caror mentenanta se va realiza de catre o firma specializata pe baza de contract..

Amplasare panou informativ la intrarea in santier.

Semnalizarea punctelor de lucru precum si asigurarea sigurantei circulatiei pe timpul executiei lucrarilor.

De asemenea, se va avea in vedere, asigurarea echipamentelor de protectie a lucratorilor, programul de lucru etc. Toate acestea intra in responsabilitatea constructorului .

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: apa.



d) *cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:

În activitatea de construcție a obiectivului, se va ține seama de reglementările în vigoare privind colectarea, transportul, depozitarea și reciclarea deșeurilor.

*Deșeurile rezultate din activitatea de construire:

- cod 20 03 01 - deșeuri municipale amestecate;
- cod 17 04 02 - deșeuri de aluminiu;
- cod 17 01 01 - deșeuri de beton;
- cod 17 02 03 – plastic;

*Deseurile rezultate în faza de funcționare sunt gunoi menajer(deseuri organice), ambalaje (plastic, carton , hartie)

Modul de gestionare a deșeurilor

- pentru faza de construire – acestea se vor sorta și vor fi evacuate în spații autorizate destinate colectării și neutralizării deșeurilor. Constructorul are obligația de a încheia contract de prestări servicii cu firme specializate pentru astfel de activități.

- pentru faza de funcționare – colectarea deșeurilor se va realiza selectiv, în europubele și se vor valorifica prin operatori economici autorizați pe baza de comandă sau contract de prestări servicii.

***Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase / Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:** nu este cazul.

e) Poluarea și alte efecte negative:

- surse de emisii în aer:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Construirea halei de depozitare materiale de construcții proiectată nu produce impact poluant asupra aerului. Pe perioada executiei lucrarilor, nu se vor utiliza materiale volatile, pulverulente care sa polueze aerul. Utilajele folosite vor avea inspectiile tehnice in vigoare si se vor incadra in normele de emisie impuse de legislatia in vigoare. Gazele de ardere de la motoarele masinilor de transport si utilaje (CO, SO2, NO, pulberi), pe perioada de executie sunt in cantitati nesemnificative. Materialele folosite sunt prefabricate si aduse la locul constructiei. Sursele de emisie nedirijata ce pot aparea in timpul punerii in opera a acestora este nesemnificativ.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu este cazul

- surse de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul: nu este cazul.

- ape uzate menajere: apele uzate menajere rezultate de la obiectiv sunt cele provenite de la grupul sanitar si sunt evacuate in canalizarea existenta in zona.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute: nu este cazul

- surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freatice:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

Pentru faza de construire: masinile de transport materiale de constructii, depozitarea necorespunzatoare a deșeurilor din activitatea de constructii si a deșeurilor menajere de la personalul care lucreaza.

Pentru faza de funcționare: nu este cazul.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Atat in faza de construire cat si in faza de funcționare,colectarea gunoiului si a deșeurilor menajere se vor depozita in europuberle amplasate pe o platforma betonata in cadrul incintei unde vor di ridicate periodic de catre o firma de salubritate pe baza de comanda sau contract.



- surse de zgomot și de vibrații:

Pentru faza de construire:

- zgomot și vibrații generate de lucrările de construcții;
- din exploatarea echipamentelor de la utilajele și mijloacele auto;

Pentru faza de funcționare: nu pot fi identificate surse de zgomot și vibrații.

- surse de radiații: - nu este cazul de asigurare a protecției deoarece nu există surse de radiații ori materiale radioactive.

- sursele de poluanți ale ecosistemelor terestre și acvatice: nu este cazul. Imobilul nu este situat în apropierea unui areal sensibil.

- Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional: nu este cazul. În zonă nu sunt obiective de interes public, monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: nu este cazul.

g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul.

2. amplasarea proiectelor:

a. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – conform certificatului de urbanism nr. 445 / 7884 din 21.03.2019 eliberat de Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea, terenul se află situat în intravilanul municipiului, folosința actuală fiind aceea de arabil.

b. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul;

c. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

(i) **Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor** – nu este cazul;

(ii) **Zone costiere și mediul marin** - nu este cazul.

(iii) **Zone montane și forestiere** - nu este cazul,

(iv) **Rezervații și parcuri naturale** - nu este cazul.

(v) **Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000**

desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE - nu este cazul.

(vi) **Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri** - nu este cazul.

(vii) **Zonele cu o densitate mare a populației** - nu este cazul.

(viii) **Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic** – nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

(a) **importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)** – nu este cazul.

(b) **natura impactului** - impact redus.

(c) **natura transfrontalieră a impactului** - nu este cazul.

(d) **intensitatea și complexitatea impactului** - impact redus, temporar, local.

(e) **probabilitatea impactului** – impactul negativ asupra mediului va fi nesemnificativ.



- (f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului** - impactul apare doar pe perioada de execuție a lucrărilor, este temporar, variabil, reversibil.
- (g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate** - nu este cazul.
- (h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului** - respectarea măsurilor și condițiilor impuse prin prezenta decizie și a avizelor emise de alte autorități conduc la reducerea impactului asupra factorilor de mediu.

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

a) proiectul propus **nu intră** sub incidența art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra cursurilor de apă :

a) proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

- La executarea lucrării se vor respecta proiectul tehnic, prin aplicarea prevederilor legislative în vigoare, a prevederilor PUG avizat/aprobat în vigoare și RLU aferent acestuia, a condițiilor impuse prin prezenta notificare și a avizelor eliberate de celelalte autorități competente.
- Titularul și constructorul vor urmări realizarea tuturor soluțiilor tehnico-constructive și celelalte prevederi cuprinse în proiectul de execuție avizat și aprobat; măsurile de prevenire a poluării se vor lua, în special, prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile în domeniu.
- Lucrările de execuție vor începe numai după ce titularul de proiect solicită și obține autorizația de construire a obiectivului de investiție;
- Orice avarie survenită la lucrări în timpul execuției și orice disconfort creat în zonă, cu toate implicațiile, intră în sarcina beneficiarului.
- Se interzice orice deversare de substanțe poluante sau deșeuri în apele de suprafață sau pe malurile ori vecinatatea acestora;
- Se interzice spălarea mașinilor și/sau a utilajelor în apele de suprafață.
- Alimentarea cu combustibil a utilajelor se va face numai pe suprafețe impermeabilizate;
- Pentru asigurarea unor condiții normale de lucru, sub aspectul protecției mediului, precum și reducerea la minimum a posibilităților de poluare a acviferelor, alimentarea cu combustibili a utilajelor, schimbul de ulei și reparațiile curente se vor efectua numai în zone special amenajate sau în unități specializate .
- Dacă accidental vor apărea scurgeri de produse petroliere se va trece imediat la îndepărtarea acestora prin folosirea unor materiale absorbante și îndepărtarea lor, acestea fiind depozitate temporar în locuri special amenajate, pentru a nu permite materialului contaminat să vină în contact cu apele meteorice;
- Asigurarea funcționării motoarelor utilajelor și autovehiculelor la parametrii normali (evitarea exceselor de viteză și încărcătură);
- Optimizarea traseelor utilajelor de construcție și mijloacelor de transport, astfel încât să fie evitate blocajele și accidente de circulație;
- Încadrarea lucrărilor în perimetrul stabilit și asigurarea semnalizării zonelor de lucru cu panouri de avertizare;
- Supravegherea manipulării corespunzătoare a materialelor de construcții și umectarea drumurilor tehnologice pentru a se evita creșterea emisiilor de pulberi în atmosferă.



▪ Se limitează funcționarea surselor generatoare de zgomot și vibrații la perioade scurte de timp;

▪ Titularul proiectului va lua toate măsurile necesare evitării disconfortului creat azezarilor umane, atât în perioada de execuție cât și în perioada de exploatare, prin respectarea condițiilor special impuse pentru factorii de mediu zgomot, aer, sol.

▪ Realizarea proiectului (atât pentru fazele organizare de șantier, execuție, cât și pentru faza de exploatare) va ține cont de prevederile actelor normative naționale, care sunt în concordanță cu Directivele Uniunii Europene.

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare ;

- O.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările ulterioare;

- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor; H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;

- H.G. nr 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate;

- OM nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației; HG 930/2005 pentru aprobarea normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;

- H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;

- Respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.



Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

- **La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protectia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare .**
- **Procesul-verbal întocmit se anexeaza și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**
- **La finalizarea lucrarilor, activitatea necesita autorizatie de mediu.**

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea) ;
- publicate de titular în ziarul „Curierul de Valcea” .

