



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

Nr. 12197 din 0404 2019

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. DRAFT .din2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC ALICE SI AIDA SRL, prin Terteci Alina, cu sediul in comuna Slatioara, satul Slatioara, judetul Valcea, înregistrată la APM Valcea cu nr. 9068/25.06.2019, în baza:

1. Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
2. OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificari si completari prin Legea 265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
3. Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului
4. Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
5. Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.2387/2011 pentru modificarea OM nr.1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
6. OMMMP nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvata a efectelor potentiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor natural protejate de interes comunitar
7. Legea apelor nr. 107/1996, art.48 si 54 cu modificarile si completarile ulterioare

Agentia pentru Protectia Mediului Vâlcea in calitate de autoritate competenta pentru derularea etapei de incadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 30.08.2019, si a consultarii publicului interesat că proiectul:”**Construire restaurant, sala de evenimente –corp A, anexa gospodareasca-corp B, imprejmuire proprietate si bazin vidanjabil**”propus a fi amplasat în comuna Slatioara, sat Mogesti, judetul Valcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, cu continuarea procedurii privind emiterea aprobarii de dezvoltare a proiectului.**

Justificarea prezentei decizii:

- a) proiectul **se încadrează** în prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice si private cu modificarile si completarile ulterioare:
 - ✓ anexa nr. 2-lista proiectelor pentru care trebuie stabilita necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului,punctul:
 - **1.b-proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156; Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016 / 679

- proiectul propus **nu intra sub incidenta** art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare,
- proiectul propus **intra** sub incidenta art.48 si art.54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificari si completarile ulterioare
- b) autoritatile prevazute in Comisia de Analiza Tehnica au prezentat in scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competentelor proprii , a faptului ca informatiile prezentate de titularul proiectului in cadrul evaluarii impactului asupra mediului respecta legislatia specifica;
- d) luand in considerare punctele de vedere ale membrilor CAT si în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr.292/2018 privind evaluarea impacutului anumitor proiecte publice si private asupra mediului

Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018

1.Caractesiticile proiectului

a)Dimensiunea si conceptia intregului proiect

Rezumatul proiectului

Prin proiect se doreste construirea:

- Corp A compus din : restaurant cu regim de inaltime P+1E, sala evenimente, , inclusiv terasa exterioara-parter, respectiv , realizarea unei garsoniere de serviciu cu acces separat la etaj ; $S_c = 155$ mp, $S_d = 200$ mp, $S_{terasa} = 84.30$ mp
- Corp B compus din: anexa gospodareasca cu regim de inaltime P, $S_c = 28$ mp, $S_d = 28$ mp
- bazin vidanjabil
- platforma parcare clienti si personal=5 locuri
- aleei auto si pietonale, $S = 452$ mp
- spatii verzi
- platforma receptie marfa, $S = 18$ mp amplasat in fata corpului A si corpului B
- imprejmuire la strada, $L = 30$ ml
- imprejmuire teren 200 ml

Corpul A va avea in componenta urmatoarele spatii dispuse astfel:

Nivel	Denumire spatiu	S(mp)
Parter	bucatarie	19,12
	spatiu pt pastrarea produselor de curatenie	2,83
	spatiu deseuri	2,93
	depozit general	9
	grup sanitar	12,37
	oficiu	3,6
	sala deservire clienti	33,37
	spalator	3,37
	vestiar	9
	Total nivel parter	95,59
Etaj I	camera	24,12
	grup sanitar	4,53
	Total nivel etaj	28,65
	Suprafata totala	124,24

Corpul B va avea in componenta urmatoarele spatii dispuse pe nivel parter:

Nivel	Denumire spatiu /incapere	Suprafata(mp)
-------	---------------------------	---------------



Parter	Camera centralei termice	19,12
	magazie	2,83
	Total nivel parter	95,59

Indici constructivi

Amenajari exterioare:se vor amenaja curtea si gradina.Se vor planta pomi fructiferi.Spatiul verde ramas liber se va planta cu gazon si alte tipuri de vegetatie decorative.

Suprafata terenului pentru care se solicita CU -1350 mp

Suprafata totala a terenului =2743 mp

Sc=197,79 mp

Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament

- cuptor pizza
- malaxor aluat
- mese de lucru

Descrierea fluxului tehnologic

- aprovizionarea si receptia materiei prime
- depozitarea acestora pe categorii in spatii special amenajate
- pregatirea blatului pentru pizza
- ungerea blatului si adaugarea ingredientelor
- coacere
- servire

Capacitati de productie:nu este cazul

Produse si subproduse obtinute:pizza

Materii prime: faina,sare,apa , drojdie, condimente, ciuperci, mezeluri, sosuri, mozzarella, masline, branza, porumb,legume

Regimul tehnic:Terenul este liber de constructii

b) cumularea cu alte proiecte existente si /sau planificate:

- activitatea care urmeaza sa se desfasoare pe amplasament, nu se cumuleaza cu activitati similare si nici cu proiecte existente sau planificate.

c) utilizarea resurselor naturale, in special :

- sol –nu este cazul
- terenuri –nu este cazul.

- apa in:

- ✓ **faza de construire:** nu este cazul
- ✓ **faza de functionare :** racord la reseaua centralizata a comunei Slatioara.

- **biodiversitate:** nu este cazul. Proiectul nu este amplasat in arie, ori in imediata apropiere a unei arii protejate

d) cantitatea si tipurile de deseuri/gestionate:

- ✓ **faza de construire:**
- ✓ 17 01 02 caramizi
- ✓ 17 01 03 tige si materiale ceramice



- ✓ 17 04 11 cabluri , altele decat cele specificate la 17 04 10
- ✓ 17 05 04 -pamant si pietre , altele decat cele specificate la 17 05 03
- ✓ 17 08 02 materiale de constructii pe baza de gips
- ✓ 20 03 01- deseuri municipale amestecate

e) poluarea si alte efecte negative

- ❖ **Surse de emisii in apa in faza de construire sunt:** toaleta ecologica
- ❖ **Surse de emisii in apa in faza de functionare sunt:** grupurile sanitare

- ❖ **Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatice in faza de construire sunt:**

- eventuale scapari de produse petroliere de la utilajele de lucru
- ❖ **Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatice in faza de functionare:** nu este cazul.

- ❖ **Sursele de emisii in aer in faza de construire sunt:**

- sapaturi si traficul generat de transportul materialelor de constructii si descarcarea materialelor de constructii
- emisii din activitatea de construire
- emisii din manevrarea materialelor si transportul acestora

- ❖ **Sursele de emisii in aer in faza de functionare :** centrala termica cu functionare pe combustibil solid.

- ❖ **Sursele de zgomot si vibratii in faza de construire sunt reprezentate de:**

- exploatarea echipamentelor de la utilajele si mijloacele auto.
- din traficul generat de lucrarile de constructie

- ❖ **Sursele de zgomot si vibratii in faza de functionare:** nu este cazul

f) riscuri de accidente majore/si sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice:

Faza de construire: proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse si/sau substante periculoase. Aprovizionarea utilajelor cu carburant in faza de construire se realizeaza direct din statii de distributie carburanti.

Faza de functionare nu este cazul.

g) riscurile pentru sanatatea umana privind:

- contaminarea apei- nu este cazul
- poluarea atmosferei – nu este cazul

2. Amplasarea proiectului: intravilanul satului Spinu

Vecinatati:

- N-Comuna Slatioara -teren pasune
- S: DN 67
- E: lot 39 (teren pasune)
- V: lot 43(teren pasune)

a) **utilizarea actuala a terenurilor:** pasune

b) **bogatia , disponibilitatea , calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale , inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, zin zona si din subteranul acesteia-** nu este cazul

c) **capacitatea de absorbtie a mediului natural cu atentie speciala urmatoarelor zone:**

- ✓ zonele umede – nu este cazul
- ✓ zonele costiere si mediul marin– nu este cazul
- ✓ zonele montane si forestiere – nu este cazul



4. **Arii naturale protejate de interes national , comunitar, international-nu este cazul**
5. **Zone clasificate sau protejate conform legislatiei nationale in vigoare:situri Natura 2000 desemnate in conformitate cu legislatia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice ; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national-zone protejate, zone de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor , precum si celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica- nu este cazul**
6. **Zone in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri- nu este cazul**
7. **Zone cu o densitate mare a populatiei- nu este cazul**
8. **Peisaje si situri importante din punct de vedere istoric,cultural sau arheologic- nu este cazul**

3. **Tipurile si caracteristicile impactului potentia**

- a) **importanta si extinderea spatiala a impactului cum ar fi:**
- **zona geografica care poate fi afectata:** Proiectul va avea un impact redus asupra zonei geografice ,
Populatia si habitatele nu vor fi afectate de proiect
 - **dimensiunea populatiei care poate fi afectata:**nu este cazul
- b) **natura impactului – nu este cazul;**
- c) **natura transfrontaliera a impactului- nu este cazul**
- d) **intensitatea si complexitatea impactului – redusa si nesemnificativa.**
- e) **probabilitatea impactului : mica**
- f) **debutul, durata, frecventa si reversibilitatea impactului – reversibil, pe termen scurt si caracter temporar, doar pe durata executiei lucrarilor.**
- g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate:** nu este cazul
- h) **posibilitatea de reducere efectiva a impactului:** nu este cazul

II.Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii adecvate- nu este cazul. Proiectul nu intra sub incidenta OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii impactului asupra corpurilor de apa in conformitate cu decizia justificata privind necesitatea elaborarii studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apa

Conform prevederilor avizului de gospodarie a apelor nr.81/20.08.2019, eliberat de Administratia Nationala „Apele Romane” titularul are urmatoarele obligatii:

- orice avarie survenita la lucrari in timpul executiei si exploatarei acestora datorata viiturilor sau altor cauze, cu toate implicatiile in zona intra in sarcina beneficiarului
- orice modificare s esolutie va fi analizata si acceptata de proiectant si de organul de gospodarie a apelor si va atrage dupa sine obtinerea unui nou aviz de gospodarie a apelor
- inainte de inceperea lucrarilor beneficiarul si constructorul vor convoca reprezentantii institutiilor ce detin in zona retele ingropate pentru identificarea lor pe teren si alegerea unei solutii comune in scopul evitarii accidentelor prin deteriorarea acestora in timpul lucrarilor
- beneficiarul va anunta in scris SGA Valcea , cu 10 zile inainte , data inceperii lucrarilor



- executia lucrarilor avizate nu va pune in pericol lucrarile existente in albiile si malurile cursurilor de apa precu si existenta altor lucrari hidrotehnice necesare in viitor
- orice lucrare construita pe ape sau care are legatura cu apele se va face in baza unui aviz de gospodarire a apelor
- se interzice evacuarea apelor uzate neepurate in cursuri de apa sau subteran
- inainte de punerea in functiune a obiectivului , beneficiarul are obligatia sa solicite organelor de gospodarire a apelor, emiterea autorizatiei de gospodarire a apelor.
- Beneficiarul este obligat sa obtina toate acordurile si avizele legale inclusiv autorizatia de construire necesare promovarii lucrarilor de investitie

Condițiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare ;
- ✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verificatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)).

Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii.

Protectia apei la faza de construire- toaleta ecologica.

Protectia apei la faza de functionare :

- ✓ apele uzate rezultate de la grupurile sanitare si de la restaurant vor fi colectate prin intermediul retelei de canalizare din tuburi PVC, Dn=110-125 mm si trimise intr-un bazin vidanjabil, impermeabilizat , din beton , subteran , cu V =25 mc

Protectia aerului la faza de construire:

- inspectii tehnice auto la vehiculele de transport materiale de constructii
- procesele de construire (sapaturi, excavatii) generatoare de praf, vor fi reduce in perioadele de vant puternic

Protectia aerului la faza de functionare:cos de fum aferent CT proprii

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:nu este cazul

Protectia solului și a subsolului la faza de construire:nu este cazul

Protectia solului și a subsolului la faza de functionare: platforma betonata

Protectia ecosistemelor terestre și acvatice: nu este cazul.Proiectul nu este amplasat in arie, ori in imediata apropiere a unei arii protejate si nu afecteaza ecosisteme acvatice

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse si/sau substante periculoase. Aprovizionarea cu carburanti a utilajelor in faza de construire se face direct din statii de distributie carburanti.

Gestionarea deseurilor

- Deseurile menajere precum si cele rezultate din activitatea de constuire vor fi depozitate in pubele si eliminate prin societatea de salubritate din orasul Rm. Valcea.
- Se va tine evidenta gestiunii deseurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor .



- Gestionarea tuturor categoriilor de deseuri se va realiza cu respectarea stricta a Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor
- Deseurile (hartie/carton, plastic, sticla, metale) se vor colecta selectiv, pe categorii si se vor preda operatorilor autorizati in vederea eliminarii/valorificarii acestora.

Lucrari necesare organizarii de santier

- **descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier:** nu este cazul.

Organizarea de santier

- nu propune constructii pentru adapostirea muncitorilor;
- nu sunt propuse constructii pentru depozitarea materialelor
- pe amplasamentul proiectului nu se vor amplasa statii de betoane
- **localizarea organizării de șantier:** în incinta obiectivului .
- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:** impact nesemnificativ si de scurta durata asupra factorilor de mediu;
- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:** nu este cazul, intrucat sursele sunt nedirijabile, libere la sol
- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:** nu este cazul
- Prezenta decizie este valabila pe toata perioada de realizarea a proiectului , iar in situatia in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifica conditiile care au stat la baza emiterii acesteia , titularul proiectului are obligatia de a notifica APM Valcea.
- Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substantial, actele, deciziile ori omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Se poate adresa instantei de contencios administrativ competente si orice ONG care indeplineste conditiile prevazute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului , considerandu-se ca acestea sunt vatamate intr-un drept al lor sau intr-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului se ataca in instanta odata cu decizia etapei de incadrare, cu acordul de mediu ori, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii aprobarii de dezvoltare.
- Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului au obligatia sa solocite autoritatii publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin(3) sau autoritatii ierarhic superioare revocarea , in tot sau in parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie inregistrata in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei.
- Autoritatea publica emitenta are obligatia de a raspunde la plingerea prealabila prevazuta la art.22 alin (1) in termen de 30 de zile de la data inregistrarii acesteia la acea autoritate.
- Procedura de solutionare a plingerii prelabile prevazuta la art.22 alin(1) este gsi trebuie sa fie gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.
- **La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protectia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare .**



➤ **Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea) ;
- publicat de titular în ziar

Până la adoptarea prezentei decizii, nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat /potențial afectat.

Prezenta decizie conține 7 pagini, a fost întocmită în 3 exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Alin-Iulian Voicescu**

**p.Sef Serv.AAA,
Ing.Cirnu Mihaela**

Sef Serv. CFM

Intocmit,

