



Ministerul Mediului  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



**Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea**

Nr. <sup>12188</sup> din <sup>1609</sup> ..... 2019

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Nr. **PROIECT** din .....2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de PUCHIN LIVIU CONSTANTIN pentru SC SUPPORTERS CAFE SRL , cu domiciliul în localitatea Horezu, str. N. Iorga, nr.4, bl. O4, sc. G, et.3ap.10, județul Valcea, înregistrată la APM Valcea cu nr. 11018/6.08.2019, în baza:

1. Directivei **2014/52/UE** a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
2. OUG nr. **195/2005** privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legii nr.**292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
4. Ordonanței de urgență a Guvernului nr.**57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
5. Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.**2387/2011** pentru modificarea OM nr.**1964/2007** privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
6. OMMP nr. **19/2010** pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar
7. Legea apelor nr. **107/1996**, art.48 și 54 cu modificările și completările ulterioare

**Agentia pentru Protectia Mediului Vâlcea în calitate de autoritate competenta pentru derularea etapei de incadrare decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.08.2019, și a consultării publicului interesat că proiectul: **"Construire pensiune (D+P+1E), fosa septica ecologica vidanjabila, imprejmuire si utilitati"** propus a fi amplasat în Horezu, str. I.Gh. Duca, nr.133, județul Valcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, cu continuarea procedurii privind emiterea aprobării de dezvoltare a proiectului.**

**Justificarea prezentei decizii:**

- a) proiectul **se încadrează** în prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare:
  - ✓ anexa nr. 2-lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, punctul:
  - 10.b-proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156; Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921  
e-mail : office@apmvl.anpm.ro

**Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016 / 679**

- proiectul propus **nu intra sub incidenta** art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare,
- proiectul propus **intra** sub incidenta art.48 si art.54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificari si completarile ulterioare
- b)** autoritatile prevazute in Comisia de Analiza Tehnica au prezentat in scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competentelor proprii , a faptului ca informatiile prezentate de titularul proiectului in cadrul evaluarii impactului asupra mediului respecta legislatia specifica;
- d)** luand in considerare punctele de vedere ale membrilor CAT si in conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului

**Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018**

**1.Caracteristicile proiectului**

**a)Dimensiunea si conceptia intregului proiect**

**Rezumatul proiectului**

- Prin proiect se doreste:
  - construirea unei pensiuni turistice D+P+1E, cu o suprafata construita de 204 mp (suprafata desfasurata Sd=578,50 mp), care se va racorda la retelele edilitare din zona
  - amplasarea unei fose septice vidanjabila
  - imprejmuirea terenului (inaltime max.1,60 m din care soclu din zidarie din piatra-beton si panouri din fier forjat).

Pensiunea turistica se va dezvolta pe trei niveluri si va contine urmatoarele functiuni:

- la demisol: living - sala de mese, grup sanitar pentru barbati, grup sanitar pentru femei, camera sauna, jacuzzi, bucatarie, vestiar cu baie proprie si camera tehnica ( centrala , spalatorie ).
- la parter: hol parter - receptie si patru camere de cazare cu bai si balcoane proprii. Intrarea destinata publicului a fost prevazuta cu o rampa de acces pentru persoanele cu dizabilitati de miscare. Depozitarea deseurilor se va face in europubele etanse, acestea fiind amplasate pe o platforma betonata situata in apropierea unui acces in incinta care este destinat numai evacuării regulate a acestora prin intermediul unei firme specializate.
- la etajul I : hol de nivel si patru camere de cazare cu bai si balcoane proprii.
- parcajele - 10 locuri , se vor amenaja in incinta, pe latura de NE .Parcarea si alea carosabila vor fi betonate cu beton rutier si vor fi dotate cu un bazin separator de hidrocarburi (separator hidrocarburi Staroil Plus 2200).

Suprafata construita existent = 0,00 mp  
Suprafata desfasurata existent = 0,00 mp

POT existent = 0,00 %    POT propus= 7,97 %  
CUT existent = 0,0        CUT propus= 0,22

**Indicatori urbanistici propusi:**

Suprafata teren intravilan = 2557,00 mp  
Suprafata construita propus = 204,00 mp

Imobilul se va racorda la retelele locale de energie electrica, apa.



Evacuarea apelor reziduale se va face la o fosa septica ecologica vidanjabila.  
Incalzirea/racirea se va face cu o centrala termica electrica, amplasata intr-o incapere separata ventilata natural.

Apa menajera va fi incalzita si cu ajutorul unor panouri solare(mare parte a anului).

Deseurile menajere se vor evacua selectiv de catre firma locala de salubritate.

Se vor executa plantari de copaci, pomi si arbusti. Suprafata spatii verzi este de 1747,00 mp, reprezentant 68,3 % din suprafata teren intravilan.

b) **cumularea cu alte proiecte existente si /sau planificate:**proiectul nu se cumuleaza cu proiecte existente sau planificate.

Vecini:

-NE - teren proprietate Enuta Ovidiu si nr.cad 35704;

-SE - strada Grivitei;

-SV – drum acces;

-NV – drum acces;

c) **utilizarea resurselor naturale, in special :**

- sol –da

- terenuri- 2557 mp faneata

- apa: racord la retea de apa a orasului

- biodiversitate: nu este cazul

- **apa in:**

❖ **faza de construire:** nu este cazul

❖ **faza de functionare :** nu este cazul

- **biodiversitate:** nu este cazul. Proiectul nu este amplasat in arie, ori in imediata apropiere a unei arii protejate

d) **cantitatea si tipurile de deseuri/gestionate:**

❖ **faza de construire:**

• beton -17 01 01;

• lemn -17 02 01;

• plastic -17 02 03;

• fier si otel -17 04 05;

• amestecuri metalice-17 04 07 ;

• cabluri -17 04 11;

• pamant si pietre -17 05 04;

• materiale izolante -17 06 04;

• materiale de constructii pe baza de gips -170802;

• amestecuri de deseuri de la constructii si demolari (inclusiv amestecuri de deseuri) - 17 09 04 ;

• deseuri municipale amestecate - 20 03 01;

❖ **faza de functionare:**

• ambalaje din hartie si carton – 15 01 01

• ambalaje de materiale plastice - 15 01 02;

• ambalaje din sticla si material textile – 15 01 07 si 15 01 09;

• deseuri municipale amestecate-20 03 01;

e) **poluarea si alte efecte negative :** negativ, nesemnificativ



- ❖ **Surse de emisii in apa in faza de construire sunt:** nu este cazul. Proiectul nu propune modificari de cursuri de apa sau de teren , sau alte schimbari in hidrologia cursurilor de apa sau a acviferelor.
- ❖ **Surse de emisii in apa in faza de functionare sunt:**  
Sursele de emisii in apa in faza de functionare sunt reprezentate de:  
- apele uzate menajere vor fi eacuate in fosa ecologica, vidanjabila
- ❖ **Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatice in faza de construire sunt:**  
- eventuale scapari de produse petroliere de la utilajele de lucru
- ❖ **Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatice in faza de functionare:** -apele pluviale de pe parcajele auto
- ❖ **Sursele de emisii in aer in faza de construire sunt:**
  - sapaturi si traficul generat de transportul materialelor de constructii si descarcarea materialelor de constructii
  - emisii din activitatea de construire
  - emisii din manevrarea materialelor si transportul acestora
- ❖ **Sursele de emisii in aer in faza de functionare :**nu este cazul . Incalzirea pensiunii se va face cu ajutorul unei centrale termice electrice ,convectoare electrice, racordată la rețeaua de energie electrica a orașului Horezu.
- ❖ **Sursele de zgomot si vibratii in faza de construire sunt reprezentate de:**
  - exploatarea echipamentelor de la utilajele si mijloacele auto.
  - din traficul generat de lucrarile de constructie
- ❖ **Sursele de zgomot si vibratii in faza de functionare:**nu este cazul.Proiectul nu este generator de zgomot.

**f) riscuri de accidente majore/si sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice,conform informatiilor stiintifice:**

**Faza de construire:**proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse si/sau substante periculoase. Aprovizionarea utilejelor cu carburant se va realiza direct din statii de distributie carburanti

**Faza de functionare:** nu este cazul

**Proiectul nu contribuie la schimbari climatice si nu genereaza emisii GES.**

**g) riscurile pentru sanatatea umana privind:**

- contaminarea apei- nu este cazul. Evacuarea apelor uzate se realizeaza in fosa ecologica
- poluarea atmosferei – nu este cazul.Proiectul nu genereaza emisii relevante pentru atmosfera

**2. Amplasarea proiectului:**intravilanul orasului Horezu

- a) **utilizarea actuala a terenurilor:**faneata  
**folosinta aprobata a terenurilor:**curti-constructii.Conform reglementarilor PUG- zona de locuinte si functiuni complementare UTR 03
- b) **bogatia , disponibilitatea , calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale , inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, zin zona si din subteranul acesteia-** nu este cazul
- c) **capacitatea de absorbtie a mediului natural cu atentie speciala urmatoarelor zone:**



- ✓ zonele umede – nu este cazul
  - ✓ zonele costiere si mediul marin– nu este cazul
  - ✓ zonele montane si forestiere – nu este cazul
- 4. Arii naturale protejate de interes national , comunitar, international-**nu este cazul. Proiectul nu intra sub incidenta art. 28 din OUG nr.57/2007
- 5. Zone clasificate sau protejate conform legislatiei nationale in vigoare: situri Natura 2000 desemnate in conformitate cu legislatia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice ; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national-zone protejate, zone de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor , precum si celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica-** nu este cazul
- 6. Zone in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri-** nu este cazul.
- 7. Zone cu o densitate mare a populatiei-** nu este cazul
- 8. Peisaje si situri importante din punct de vedere istoric,cultural sau arheologic-** nu este cazul.Proiectul va afecta negativ , ne semnificativ peisajele.
- 3. Tipurile si caracteristicile impactului potentia**
- a) importanta si extinderea spatiala a impactului cum ar fi:
    - **zona geografica care poate fi afectata:** locala  
Populatia si habitatele nu vor fi afectate de proiect
    - **dimensiunea populatiei care poate fi afectata:**ne semnificativa
  - b) **natura impactului** – negativ ;
  - c) **natura transfrontaliera a impactului-** nu este cazul.Proiectul nu va afecta conditiile de mediu ale altui stat
  - d) **intensitatea si complexitatea impactului** – mica.
  - e) **probabilitatea impactului** : mica
  - f) **debutul-** pe perioada lucrarilor de construire  
**durata, frecventa impactului:**termen scurt .  
**reversibilitatea impactului** – reversibil.
  - g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate:** nu este cazul
  - h) **posibilitatea de reducere efectiva a impactului:**
    - constructorul trebuie sa fie obligat sa efectueze lucrarile astfel incat sa nu interfereze in mod inutil sau neadecvat cu accesul, utilizarea si ocuparea drumurilor publice.
    - Dupa incheierea lucrarilor de construire, zona trebuie curatata si refacuta spre satisfactia proprietarului
    - Pe durata executiei investitiei se vor respecta toate normele in vigoare de protectia mediului. Deșeurile rezultate în urma executiei proiectului vor fi reciclate (cele care se pot recicla: lemn, metal, plastic, hârtie) sau vor fi transportate în locuri special amenajate (pământul rezultat în urma săpăturilor, care nu este necesar umpluturilor, balastul, nisipul, etc).

**II.Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii adecvate-** nu este cazul. Proiectul nu intra sub incidenta OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.



### **III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii impactului asupra corpurilor de apa in conformitate cu decizia justificata privind necesitatea elaborarii studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apa**

Conform prevederilor avizului de gospodarire a apelor nr. 82/22.08.2019, eliberat de SGA Valcea titularul are urmatoarele obligatii:

- sa obtina toate acordurile si avizele legale, inclusiv autorizatia de construire necesara promovarii lucrarilor de investitie
- orice avarie survenita la lucrari in timpul executiei si exploatarii acestora datorata viiturilor sau altor cauze, cu toate implicatiile in zona intra in sarcina beneficiarului
- orice modificare de solutie va fi analizata si acceptat de proiectant si de organul de gospodarire a apelor si va atrage dupa sine obtinerea unui nou aviz de gospodarire a apelor
- inainte de inceperea lucrarilor beneficiarul si constructorul vor convoca reprezentantii insutiilor ce detin in zona retele ingropate pentru identificarea lor pe teren si alegerea unei solutii comune in scopul evitarii accidentelor prin deteriorarea acestora in timpul lucrarilor
- beneficiarul va anunta SGA Valcea cu 10 zile inainte, data inceperii lucrarilor
- la receptia lucrarilor va participa si reprezentantul SGA Valcea
- executia lucrarilor avizate nu va pune in pericol lucrarile existente din albiile si malurile cursurilor de apa precum si executia altor lucrari hidrotehnice necesare in viitor
- orice lucrare construita pe apesau care are legatura cu apele se va face in baza unui aviz de gospodarire a apelor confor legislatiei in vigoare
- este interzisa depozitarea pe maluri si in albiile raurilor a materialelor de orice fel
- se interzuce evacuarea apelor uzate neepurate in cursuri de apa sau subteran
- inainte de punerea in functiune a obiectivului , beneficiarul va soicita organelor de gospodarire a apelor , emiterea autorizatiei de gospodarire a apelor

#### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare ;
- ✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verificatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)).

Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii.

**Protectia apei la faza de construire-**amplasarea unei toalete ecologice

**Protectia apei la faza de functionare :** fosa ecologica pentru apele menajere si separator de hidrocarburi amplasat pentru preluarea apelor de pe parcajele auto.

Apele meteorice de pe acoperisuri sunt colectate si evacuate printr-un sistem de jgheaburi si burlane deversate liber sistematizat pe teren.

#### **Protectia aerului la faza de construire:**

- inspectii tehnice auto la vehiculele de transport materiale de constructii



- procesele de construire (sapaturi, excavatii) generatoare de praf, vor fi reduse in perioadele de vant puternic

**Protectia aerului la faza de functionare: nu este cazul**

In jurul platformei de gunoi de grajd se vor planta tufisuri si arbusti in scop decorativ, dar si pentru a produce umbra si protectie impotriva vantului (uscarea excesiva).

**Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor in faza de construire si functionare :nu este cazul**

**Protectia solului si a subsolului la faza de construire:nu este cazul**

**Protectia solului si a subsolului la faza de functionare:** parcaje auto betonate prevazut cu separator de hidrocarburi, plantari de arbori

**Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:** Proiectul nu este amplasat in arie, ori in imediata apropiere a unei arii protejate si nu afecteaza ecosisteme acvatice

**Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:** proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse si/sau substante periculoase. Aprovizionarea cu carburanti a utilajelor in faza de construire se face direct din statii de distributie carburanti.

**Gestionarea deeurilor**

- Deeurile menajere precum si cele rezultate din activitatea de construire vor fi depozitate in pubele si eliminate prin societatea de salubritate din orasul Rm. Valcea.
- Se va tine evidenta gestiunii deeurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deeurilor .
- Gestionarea tuturor categoriilor de deseuri se va realiza cu respectarea stricta a Legii nr. 211/2011 privind regimul deeurilor
- Deeurile (hartie/carton, plastic, sticla, metale) se vor colecta selectiv, pe categorii si se vor preda operatorilor autorizati in vederea eliminarii/valorificarii acestora.

**Lucrari necesare organizarii de santier**

- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier:

**Organizarea de santier**

- amplasarea unei toaleta ecologice
- amenajarea de spatii pentru depozitarea deeurilor din constructie
  - nu propune constructii pentru adapostirea muncitorilor;
  - nu sunt propuse constructii pentru depozitarea materialelor
  - pe amplasamentul proiectului nu se vor amplasa statii de betoane
- **localizarea organizării de șantier:** în incinta obiectivului .
- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:** impact negativ nesemnificativ
- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:**
  - apele menajere rezultate de la toaleta ecologica
  - pastrarea unei cantitati de material absorbant in caz de eliminari accidentale pe sol
- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:** nu este cazul
- Prezenta decizie este valabila pe toata perioada de realizarea a proiectului , iar in situatia in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se



- modifica conditiile care au stat la baza emiterii acesteia , titularul proiectului are obligatia de a notifica APM Valcea.
- Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substantial, actele, deciziile ori omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.
  - Se poate adresa instantei de contencios administrativ competente si orice ONG care indeplineste conditiile prevazute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului , considerandu-se ca acestea sunt vatamate intr-un drept al lor sau intr-un interes legitim.
  - Actele sau omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului se ataca in instanta odata cu decizia etapei de incadrare, cu acordul de mediu ori, dupa caz, cu decizia de respingere a slicitarii de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii aprobarii de dezvoltare.
  - Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului au obligatia sa solocite autoritatii publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin(3) sau autoritatii ierarhic superioare revocarea , in tot sau in parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie inregistrata in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei.
  - Autoritatea publica emitenta are obligatia de a raspunde la plingerea prealabila prevazuta la art.22 alin (1) in termen de 30 de zile de la data inregistrarii acesteia la acea autoritate.
  - Procedura de solutionare a plingerii prealabile prevazuta la art.22 alin(1) este gsi trebuie sa fie gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.
  - **La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protctia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare .**
  - **Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**
  - **La finalizarea lucrărilor activitatea necesita autorizatie de mediu**
- Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:
- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea) ;
  - publicat de titular în ziare
  - afișat la sediul Primăriei Horezu
- Până la adoptarea prezentei decizii, nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat /potențial afectat.
- Prezenta decizie conține xx pagini, a fost întocmită în 3 exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Sef Serv.AAA,  
Ing.Cirnu Mihaela**

**Sef Serv. CFM**

**Intocmit,**

