



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA
MEDIULUI VÂLCEA
EMITERE - IECIRE
15515/04/12/19

AUTORIZAȚIE DE MEDIU
PROIECT

Titularul activității: **S.C. Casa Sacerdotenilor S.R.L.**
Sediul social: comuna Costești, sat Costești, nr. 184, județul Vâlcea
Punct de lucru: Hanul Vatra,
Locația activității: comuna Costești, sat Costești, nr. 184, județul Vâlcea
Activitatea se încadrează în următoarele coduri:

CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1
5510	Hoteluri si alte facilitati de cazare similare	5510	Hoteluri

Emisă de A.P.M. Vâlcea
Activitatea poate fi desfășurată pe teritoriul județului Vâlcea

Data emiterii:

Data expirării:

Temeiul legal

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. Casa Sacerdotenilor S.R.L.**, cu punctul de lucru din comuna Costești, sat Costești, nr. 184, județul Vâlcea, înregistrată la A.P.M. Valcea cu nr. 13509/30.09.2019, a analizei în cadrul Comitetul Intern de Analiza din data de, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza H.G. nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, a H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a O.M. nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emiteră a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,

se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru **S.C. Casa Sacerdotenilor S.R.L.**, cu punctul de lucru din comuna Costești, sat Costești, nr. 184, județul Vâlcea.

Documentația conține:

- cerere pentru emiterea autorizației de mediu;
- fișa de prezentare și declarație, conform O.M. nr. 1798 / 2007;
- dovada plății tarifului pentru emiterea autorizației de mediu – chit.nr.36301/30.09.2019;
- proces verbal de verificare amplasament nr.14535/18.10.2019;
- plan de situație și plan de încadrare în zona a obiectivului;
- anunț public al solicitării în Curierul de Valcea din 30.09.2019;
- Certificat de înregistrare CUI 25028163/29.01.2009, Certificat Constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Valcea, nr. 12982/03.06.2014
- contract de servicii de salubritate nr. 40389/27.08.2014, încheiat cu S.C. Urban S.A.;
- Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 10/23.05.2017 încheiat cu S.C. Apa Canal S.R.L.;



Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

• Funcționarea fără autorizație de mediu este interzisă pentru activitățile care fac obiectul procedurii de autorizare din punct de vedere al protecției mediului.

• A.P.M. Valcea emite, sau revizuieste, după caz, actele de reglementare.

• Corectitudinea datelor furnizate prin fisa de prezentare și declarație, revine titularului de activitate.

• Titularul activității are obligația:

- să notifice A.P.M. Valcea dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;

- să asigure accesul persoanelor împuternicite pentru verificare, inspecție și control la instalațiile tehnologice generatoare de impact asupra mediului, la echipamentele și instalațiile de depoluare a mediului, precum și în spațiile sau în zonele aferente acestora;

- să pună la dispoziția persoanelor împuternicite cu activități de verificare, inspecție și control, evidența măsurătorilor proprii și toate celelalte documente relevante și le facilitează controlul activităților ai căror titulari sunt, precum și prelevarea de probe;

- să realizeze, în totalitate și la termen, măsurile impuse prin actele de constatare încheiate de persoanele împuternicite cu activități de verificare, inspecție și control;

- să se supună dispoziției scrise de încetare a activității;

- să suporte costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plătește".

- să informeze autoritățile publice teritoriale competente pentru protecția mediului (APM Valcea și GNM – CJ Valcea) cu privire la accidente sau pericole de accidente.

- să instruiască personalul de exploatare asupra măsurilor de protecția mediului, a obligațiilor și responsabilităților ce le revin, precum și a condițiilor din actele de reglementare, în vederea respectării legislației de mediu în vigoare;

In conformitate cu prevederile Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, titularul are următoarele obligații :

• să desemneze o persoană din rândul angajaților proprii care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor prevăzute de prezenta lege sau să delege această obligație unei terțe persoane; persoanele desemnate trebuie să fie instruite în domeniul gestiunii deșeurilor, ca urmare a absolvirii unor cursuri de specialitate;

• să gestioneze deșeurile fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dauna mediului;

• să permită autorităților de inspecție și control pe amplasament și la documentele care conțin informații referitoare la originea, natura, cantitatea și destinația deșeurilor ;

Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

• O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006;

• O.U.G. nr.68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;

• Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;

• O.U.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase cu modificările și completările ulterioare;

• Legea nr.249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și deșeurilor de ambalaje,

• Ordinul nr.794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeurile de ambalaje,

• Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici;

• Legea nr. 104/ 2011 privind calitatea aerului;



În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

Autorizația de mediu se suspendă de către APM Valcea, pentru nerespectarea prevederilor acestora, după o notificare prealabilă prin care se poate acorda un termen de cel mult 60 de zile pentru îndeplinirea obligațiilor. Suspendarea se menține până la eliminarea cauzelor, dar nu mai mult de 6 luni.

În cazul în care nu s-au îndeplinit condițiile stabilite prin actul de suspendare, A.P.M. Valcea dispune, după expirarea termenului de suspendare, anularea autorizației de mediu.

Pe perioada suspendării, desfășurarea activității este interzisă. Dispozițiile de suspendare și, implicit, de încetare a desfășurării activității sunt executorii de drept.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea actelor de reglementare se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente

I. Activitatea autorizată

CAEN Rev.2	Activitate	Capacitate maximă proiectată	UM
5510	Hoteluri si alte facilitati de cazare similare	44	locuri cazare

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

- Hanul are regim de înălțime P+E+M structurat astfel:
- parter (S=338 mp) – 5 camere duble, recepția, sala de mese cu 28 locuri, bucatăria utilizată conform cerințelor, depozit de alimente, grup sanitar și spațiu destinat centralei termice cu gazeificare, pe lemn;
- etaj (S= 268mp) - 3 camere duble, un apartament, sauna, spațiu de relaxare, sala conferințe, dusuri și grup sanitar
- mansarda (S= 142 mp) - 4 camere duble.
- dotările camerelor sunt în conformitate cu categoria de clasificare a pensiunii;
- instalație încălzire (centrala termică cu gazeificare, pe lemn cu putere nominală de 100 kw, baterie de 10 panouri solare);
- Alte dotări: spațiu de depozitare deseuri.

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități

Denumire	Cant (UM)	Destinație / Utilizare	Mod de depozitare
produse igienico-sanitare	variabil	curățenie	ambalaje originale - magazie
lemn	40 mc/an	combustibil	spațiu acoperit

3. Utilități - apă, canalizare, energie

- alimentarea cu apă se face din rețeaua localității conform contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă încheiat cu SC Apa Canal SRL; 36 mc/lună
- evacuarea apelor uzate menajere se realizează prin intermediul unei rețele proprii de canalizare în rețeaua de canalizare publică a localității Costești;
- energia electrică este asigurată prin contract cu CEZ Distribuție S.A. (racord la rețeaua electrică zonală); Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se realizează din rețeaua existentă cu un consum mediu de 300 kWh/lună;
- energie termică necesară încălzirii spațiilor și asigurării apei calde menajere este asigurată de o centrală termică cu gazeificare tip Orlan, pe lemn cu putere nominală de 100 kw, și de o baterie de panouri solare; consumul de lemn este aprox. 40 mc/an.



4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității

Hanul Vatra cu regim de inalt P+E+M dispune de 28 locuri de cazare, repartizate in camere duble si apartamente, avand dotarile specifice categoriei de clasificare in turism.

Activitatea desfasurata consta in asigurarea serviciilor de cazare a turistilor pentru una sau mai multe nopti, in urma rezervarilor sau a solicitarii directe la receptia hanului in functie de locurile disponibile.

Serviciul de cazare poate include si servirea mesei, la solicitarea clientilor, oferita in sala de mese cu 28 locuri, existenta la parter.

4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate – nu este cazul

5. Produsele și subprodusele obținute – nu este activitate productiva

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați

Tip combustibil	Combustibil	UM (t/an)	Tipul centralei	Puterea nominală a centralei (MW)
solid	Lemn	40	Orlan-gazeificare	0,1

7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare) – nu este cazul

8. Programul de funcționare: permanent 24 h/zi, 7 zile/saptamana, 365 zile/an.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)

Aer

Denumire coș	H (m)	D (m)	Poluant	Echipment depoluare
cos evacuare gaze	8	0,250	Pulberi, CO, NO _x , SO _x	nu

Apă -nu

Tratare ape pe amplasament - nu

Sol – nu este cazul

Alți factori de mediu (după caz)

Zgomot – nu este cazul

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

- sa ia masurile necesare de reducere la minimum a cantitatilor de deseuri rezultate din activitate;

- sa colecteze selectiv deseurile in vederea valorificarii sau eliminarii acestora ;

- se interzice abandonarea sau eliminarea necontrolata a deseurilor, precum si orice alte operatiuni neautorizate, efectuate cu acestea ;

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții.

Valori limită pentru aer în condiții normale de funcționare

Aer

Denumire coș	Poluant	VLE	UM	Condiții de referință
cos evacuare gaze centrala termica	Pulberi	100	mg/mc	Ord. nr 462/1993
	CO	250		
	SO _x	2000		
	NO _x	500		
	Substante organice exprimate in carbon total (C)	50		

Zgomot - nu este cazul



Alte condiții de funcționare decît cele normale:

În cazul condițiilor planificate de funcționare altele decît cele normale (porniri /opriri), titularul are obligația limitării timpului de operare în aceste condiții.

În cazul unor situații neplanificate (de ex. accidente, oprirea alimentării cu energie, combustibil, disfuncționalități ale sistemelor de colectare/tratare și evacuare a emisiilor, etc.) titularul are obligația opririi în cel mai scurt timp posibil din punct de vedere tehnologic a instalației generatoare de emisii.

Titularul are obligația să ia toate măsurile ca în aceste condiții de funcționare emisiile din instalație să nu genereze deteriorarea calității aerului.

Concentrații maxime admise pentru apa menajera evacuată

• Conform prevederilor art. 7 din H.G. nr. 352/2005 privind modificarea și completarea H.G. nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate, evacuarea apelor uzate în rețeaua de canalizare și în stația de epurare se face în baza contractului de furnizare/prestare a serviciului de canalizare încheiat cu operatorul de servicii publice care administrează și exploatează rețeaua de canalizare și stația de epurare.

•Apele uzate menajere vor respecta NTPA 002- H.G.nr. 352/2005.

Concentrații maxime admise pentru apa subterană –nu este cazul

Valori admise pentru sol – nu este cazul

III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

Monitorizarea aerului

Sursa	Poluant	Tip de monitorizare	Frecvență
centrala termica	Pulberi, CO, NOx, SOx,C	discontinua	la 2 ani

Monitorizarea apei – nu este cazul

Monitorizarea apei subterane – nu este cazul

Monitorizarea solului - nu este cazul

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeuri produse - Cantități evidențiate la nivelul anului 2018

Cod dese	Denumire dese	Cantitate	UM	Mod de depozitare
20 03 01	deseuri municipale amestecate	6	mc/an	pubela
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	100	kg/an	Big bag

2. Deșeuri colectate / Deșeuri comercializate - nu este cazul

Deșeuri de echipamente electrice și electronice colectate – nu este cazul

Deșeuri de baterii și acumulatori colectate –nu este cazul

3. Deșeuri stocate temporar – nu este cazul

4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate) – nu este cazul

Deșeuri de echipamente electrice și electronice tratate- nu este cazul

Deșeuri de baterii și acumulatori tratate – nu este cazul

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului

Transportul deșeurilor se face de către operatori economici autorizați, în conformitate cu contractele încheiate.



Mijloacele de transport utilizate trebuie sa fie adecvate naturii deșeurilor, sa nu permita imprastierea sau scurgerea acestora în timpul transportului, astfel incat sa fie respectate normele privind sanatatea populatiei si protectia mediului inconjurator.

6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor

Se impune intocmirea evidentei gestiunii deșeurilor inclusiv deșeurile periculoase, generate, colectate si/sau tratate pe amplasament, conform H.G. nr. 856/2002 si a Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.

7. Ambalaje folosite – nu este cazul

8. Modul de gospodărire a ambalajelor – nu este cazul

V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase - nu este cazul

Instalația nu intră sub incidența Directivei SEVESO

VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților – nu este cazul

VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea

- se va tine evidenta deșeurilor generate, gestionate conform H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase si se va transmite anual la APM Valcea in perioada 01 ianuarie-31 martie;

Prezenta autorizație de mediu conține 6 (sase) pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

