



Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

Nr. 14227 din 06.10. 2019

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. PROIECT din2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC DANEMAR COMPANY SRL cu sediul în Babeni, str. Garii, nr.45, județul Valcea, înregistrată la APM Valcea cu nr.15124/30.10.2019, în baza:

1. Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
2. OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
4. Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
5. Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.2387/2011 pentru modificarea OM nr.1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
6. OMMP nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar
7. Legea apelor nr. 107/1996, art.48 și 54 cu modificările și completările ulterioare

I. Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea în calitate de autoritate competentă pentru derularea etapei de încadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 5.12.2019, și a consultării publicului interesat că proiectul:” Construire magazin universal P.Copertina cu platforma betonată” propus a fi amplasat în Comuna Orlești, sat Orlești, județul Valcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare:
- ✓ anexa nr. 2-lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului,punctul:
10.b-proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156; Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921
e-mail : office@apmvl.anpm.ro



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016 / 679

- proiectul propus **nu intra sub incidenta** art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare,
- proiectul propus **nu intra** sub incidenta art.48 si art.54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificari si completarile ulterioare
- b) autoritatile prevazute in Comisia de Analiza Tehnica au prezentat in scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competentelor proprii, a faptului ca informatiile prezentate de titularul proiectului in cadrul evaluarii impactului asupra mediului respecta legislatia specifica;
- d) luand in considerare punctele de vedere ale membrilor CAT si in conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului

Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018

1.Caracteristicile proiectului

a) Dimensiunea si conceptia intregului proiect

Prin proiect se doreste:

- construirea unui magazin universal cu regim de inaltime parter in S = 462.5 mp si realizarea unei copertine cu platforma betonata in S = 108 mp
- parcare =27 locuri , S=282 mp
- alei auto (pavaj)S=350 mp
- alei pietonale(pavaj) S=207.5 mp
- spatii verzi =110 mp

Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect , formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri , materiale de constructii si altele)

Constructia nou propusa va avea o suprafata construita de 462.5 mp cu forma rectangulara, amplasata in centrul terenului, va avea urmatoarele retrageri si aliniamente:

- 8.8 m fata de latura Sud si 15.4 m din axul drumului DC 48
- 4.7 m fata de latura de Est
- 14.7 m fata de latura de Nord si 8.55 fata de coprtina anexa
- 8.25 m fata de latura Vest si 14.95 din axul drumului DJ 645

Indicatori spatiali existenti:

- POT existent:0% POT propus:27,3%
- CUT existent:0 CUT propus:0,27

Dotari:

- ✓ frigidere,
- ✓ lazi frigorifice

PROFILUL DE PRODUCTIE: nu este cazul. Pe amplasament nu se vor desfasura activitati de productie.

ACTIVITATI DESFASURATE: comert cu amanuntul in magazine nespecializate cu vanzare predominant de produse alimentare, bauturi si tutun -cod CAEN 4711.

Descrierea activitatii:

- aprovizionarea cu produse alimentare si nealimentare

2



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6. Valcea, cod 240156; Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- depozitarea acestora in spatii special amenajate
- comercializarea acestora

Descrierea fluxului tehnologic: nu este cazul. Proiectul nu face referire la instalatii si nici la fluxuri tehnologice.

- **Capacitati de productie:** nu este cazul. Proiectul nu prevede activitati de productie.
- **Produce si subproduse obtinute:** nu este cazul. Proiectul nu propune procese de productie.
- **Materii prime:** nu este cazul
- **Materiale auxiliare folosite:** nu este cazul
- **Energie cu modul de asigurare:** racord la rețeaua de energie din zona
- **Combustibili utilizati cu modul de asigurare in faza de construire:** nu este cazul
- **Combustibili utilizati cu modul de asigurare in faza de functionare:** nu este cazul
- **Energie termica:** pentru incalzirea interioara a spatiilor se prevede utilizarea unei centrale termice electrice de tratare a aerului (de tip VRV) cu distribuirea agentului termic la ventilatoconvectoarele amplasate in plafonul fiecărei incăperi .
- **Asigurarea apei calde** se va realiza cu ajutorul unui boiler electric bivalent, avand aport auxiliar de apa calda de la panouri solare , montate pe acoperis.
- **Alimentarea cu apa potabila :**
 - Alimentarea cu apa potabila se va face prin racord la rețeaua centralizata a comunei.
 - Evacuarea apelor uzate se va realiza la rețeaua de canalizare a comunei.
- **Cumularea cu alte proiecte existente si /sau planificate:** activitatea care urmeaza sa se desfasoare pe amplasament, nu se cumuleaza cu activitati similare si nici cu proiecte existente sau planificate. Amplasamentul este liber de constructii. Nu exista constructii vecine amplasate in proximitatea limitei de proprietate.

Vecinatati:

- N:proprietate privata Argatu Iulian si proprietate privata Pistol C-tin
- S: drum comunal 48
- E: proprietate privata Piersica Ion
- V: DJ 645 si nr. cad 35438

c) utilizarea resurselor naturale, in special :

- sol –nu
- terenuri- da

- apa in:

- **faza de construire:** nu este cazul
- **faza de functionare :** racord la rețeaua comunala
- **biodiversitate:** nu este cazul. Proiectul nu este amplasat in arie, ori in imediata apropiere a unei arii protejate

d) cantitatea si tipurile de deseuri/gestionate:

- faza de construire:
 - ✓ 17 01 01 beton
 - ✓ 17 02 01 lemn
 - ✓ 17 04 05 fier si otel
 - ✓ 17 04 07 amestecuri metalice



- ✓ 17 04 11 cabluri , altele decat cele specificate la 17 04 10
- ✓ 17 05 04 pamant si pietre, altele decat cele specificate la 17 05 03
- ✓ 20 03 01- deseuri municipale amestecate

e) poluarea si alte efecte negative : negativ, nesemnificativ

Surse de emisii in apa in faza de construire sunt: toaleta ecologica utilizata in timpul santierului

Surse de emisii in apa in faza de functionare sunt: grupurile sanitare

Sursele de emisii in aer in faza de construire sunt:

- ✓ emisii din surse mobile: utilaje si mijloace de transport
- ✓ emisii de la manevrarea materialelor
- ✓ emisii din manevrarea materialelor
- ✓ praf din manevrarea materialelor

Poluanti: - pulberi în suspensie, pulberi sedimentabile, noxe de la motoarele cu ardere interna ale masinilor de transport materiale de constructii , utilaje (CO₂,CO, SO₂, NOX)

Sursele de emisii in aer in faza de functionare: centrala termica

Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatiche in faza de construire sunt:

- eventuale scapari de produse petroliere de la utilajele de lucru/mijloacele de transport

Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatiche in faza de functionare: parcare auto supraterana

Sursele de zgomot si vibratii in faza de construire sunt reprezentate de:

- traficul generat de lucrarile de constructie
- activitatea de construire

Sursele de zgomot si vibratii in faza de functionare: nu este cazul

f) riscuri de accidente majore/si sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice:

Faza de construire: proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse si/sau substante periculoase.

Faza de functionare: nu este cazul

g) riscurile pentru sanatatea umana privind:

- contaminarea apei- nu este cazul.
- poluarea atmosferei – nu este cazul. Proiectul nu genereaza emisii relevante pentru atmosfera. Proiectul nu contribuie la schimbari climatice si nu genereaza emisii GES.

2. Amplasarea proiectului:

Amplasamentul propus pentru realizarea proiectului este situat in intravilanul comunei Orlesti, sat Orlesti, judetul Valcea, proprietatea SC DANEMAR COMPANY SRL
Terenul pentru care se solicita Certificat de Urbanism este in suprafata de 1695 mp.

- **utilizarea actuala a terenurilor:** teren curti-constructii
- **folosinta aprobata a terenurilor:** teren curti-constructii



- a) capacitatea de absorbție a mediului natural cu atenție specială următoarelor zone:
- ✓ zonele umede – nu este cazul
 - ✓ zonele costiere și mediul marin – nu este cazul
 - ✓ zonele montane și forestiere – nu este cazul

4. Arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional-nu este cazul.
Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr.57/2007

5. Zone clasificate sau protejate conform legislației naționale în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice ; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național-zone protejate, zone de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor , precum și celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică- nu este cazul

6. Zone în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri- nu este cazul.

7. Zone cu o densitate mare a populației- nu este cazul

8. Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric,cultural sau arheologic - nu este cazul. Proiectul va afecta negativ, nesemnificativ peisajele.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- a) importanța și extinderea spațială a impactului cum ar fi:
- **zona geografică care poate fi afectată:** locală
Populația și habitatele nu vor fi afectate de proiect
 - **dimensiunea populației care poate fi afectată:** nesemnificativă
- b) **natura impactului** – negativ ;
- c) **natura transfrontalieră a impactului-** nu este cazul. Proiectul nu va afecta condițiile de mediu ale altui stat
- d) **intensitatea și complexitatea impactului** – mică.
- e) **probabilitatea impactului** : mică
- f) **debutul-** pe perioada lucrărilor de construire
durata, frecvența impactului: termen scurt .
reversibilitatea impactului – reversibil.
- g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:** nu este cazul
- h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului:-**
Lucrări necesare organizării de șantier
- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:**
Organizarea de șantier
 - amenajarea de spații pentru depozitarea deșeurilor rezultate în urma construirii
 - amplasarea panoului de șantier
 - amplasarea unei toalete ecologice.

- **localizarea organizării de șantier:** în incinta obiectivului fără a afecta domeniul public sau proprietățile vecine.



- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier: impact negativ nesemnificativ
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier: nu este cazul;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu: nu este cazul

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate- nu este cazul. Proiectul nu intra sub incidența OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă: nu este cazul

Condițiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrările se vor realiza conform documentației tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luării deciziei etapei de încadrare
- ✓ În situația în care, după emiterea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului și înainte de depunerea documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, documentația tehnică suferă modificări ca urmare a schimbării soluției tehnice sau a reglementărilor legislative astfel încât acestea nu au făcut obiectul evaluării privind efectele asupra mediului, vor fi menționate de către verificatorul tehnic atestat pentru cerința esențială «c) igienă, sănătate și mediu» în raportul de verificare a documentației tehnice aferente investiției, iar solicitantul/investitorul are obligația să notifice autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă, cu privire la aceste modificări (Legea 50/1991 (22)).

Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificările și completările ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune înainte de realizarea acestor modificări.

Protecția apei la faza de construire- nu este cazul.

Protecția apei la faza de funcționare : apele rezultate de la grupurile sanitare, vor fi deversate în rețeaua de canalizare a comunei.

Protecția aerului la faza de construire:

- inspecții tehnice auto la vehiculele de transport materiale de construcții
- procesele de construire (săpături, excavatii) generatoare de praf, vor fi reduse în perioadele de vant puternic
- folosirea de utilaje și mijloace de transport mai puțin poluante

Protecția aerului la faza de funcționare: nu este cazul

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în faza de construire și funcționare : nu este cazul

Protecția solului și a subsolului la faza de construire:

- păstrarea unei cantități de material absorbant pe amplasament
- utilajele de lucru vor avea inspecțiile tehnice la zi



Protecția solului și a subsolului la faza de funcționare: parcare auto realizată din pavaje.

Protecția ecosistemelor terestre și acvatice: Proiectul nu este amplasat în arie, ori în imediată apropiere a unei arii protejate și nu afectează ecosisteme acvatice

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse și/sau substanțe periculoase. Aprovizionarea cu carburanți a utilajelor în faza de construire se face direct din stații de distribuție carburanți.

Gestionarea deșeurilor

- Deșeurile menajere precum și cele rezultate din activitatea de construire vor fi depozitate în puștele și eliminate prin societatea de salubritate din zonă.
- Se va ține evidența gestiunii deșeurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor .
- Gestionarea tuturor categoriilor de deșeuri se va realiza cu respectarea strictă a Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor
- Deșeurile (hartie/carton, plastic, sticlă, metale) se vor colecta selectiv, pe categorii și se vor preda operatorilor autorizați în vederea eliminării/valorificării acestora.

- **Prezentă decizie este valabilă pe toată perioada de realizarea proiectului**, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia , titularul proiectului are obligația de a notifica APM Valcea.
- Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivită prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice ONG care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului , considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanța odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.
- Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solocite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin(3) sau autorității ierarhic superioare revocarea , în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.
- Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plingerea prealabilă prevăzută la art.22 alin (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.
- Procedura de soluționare a plingerii prealabile prevăzută la art.22 alin(1) este și trebuie să fie gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.



- La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protectia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare .
- Procesul-verbal întocmit se anexeaza și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- La finalizarea lucrărilor activitatea necesita autorizatie de mediu

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea) ;
- publicate de titular în ziare
- afișate la sediul Primăriei

Până la adoptarea prezentei decizii, nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat /potențial afectat.

Prezenta decizie conține 8 pagini, a fost întocmită în 3 exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,

**Sef Serv.Avize,Acorduri,Autorizatii,
Ing.Cirnu Mihaela**

Sef Serv. Calitatea Factorilor de Mediu

Intocmit :cons.

