



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Nr. 12631/13.12.2019

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC RALUNIC SRL, cu sediul în jud. Valcea, mun. Râmnicu Valcea, str. Drumul Garii, nr. 143, pentru proiectul **”Construire hotel, amenajare teren, imprejmuire, amplasare panou publicitar”**, propus a fi amplasat în județul Valcea, municipiul Râmnicu Valcea, strada Canalului, nr. 13, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 761/21.01.2019, în baza:

- **Directivei 2014/52/UE** a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **Legea 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 15.11.2019, că proiectul: **”Construire hotel, amenajare teren, imprejmuire, amplasare panou publicitar”**, propus a fi amplasat în județul Valcea, municipiul Râmnicu Valcea, strada Canalului, nr. 13, **se supune evaluării impactului asupra mediului, se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpului de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit efectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct. pct. 10.b) ”proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice”;
- b) în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1) Caracteristicile proiectului:

a) Rezumatul proiectului:

Terenul destinat realizării proiectului propus are destinație forestieră (TDF) și folosințele pădure (PD) și terenuri destinate culoarului de protecție al liniilor electrice de înaltă tensiune (R). Construcția propusă cu funcțiunea de pensiune turistică nu poate fi edificată fără scoaterea terenului din circuitul silvic.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156
e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Scoaterea TDF din circuitul silvic este reglementată de Codul Silvic – Legea 46 / 2008, republicată, cu modificările ulterioare precum și de Legea fondului funciar nr.18 / 1991 republicată, cu modificările ulterioare .

Potrivit reglementărilor actuale scoaterea terenurilor proprietate privată din circuitul silvic este posibilă pentru edificarea obiectivelor de interes turistic, cu respectarea strictă a următoarelor condiții :

- Suprafața scoasă din fondul forestier trebuie compensată prin împădurirea unui teren cu destinație agricolă (TDA) în suprafață de cel puțin trei ori mai mare decât cea propusă pentru scoatere ;

- Terenul silvic propus pentru scoatere și TDA propus pentru împădurire în compensare trebuie să fie proprietatea aceleiași persoane (fizice sau juridice) ;

- Nu sunt admise pentru compensare terenurile degradate și neproductive ;

Terenul forestier propus pentru scoatere, în suprafață de 3800 m² (0,38 ha), este situat în intravilanul Municipiului Rm. Vâlcea, înscris în CF nr. 54158 / UAT Rm. Vâlcea și este proprietate privată a S.C. RALUNIC S.R.L.

După evidențele de cadastru forestier (amenajamentul silvic al UP I Vlădești) TDF a fost identificat pe raza Ocolului silvic Râmnicu Vâlcea, în Unitatea de producție (UP) I Vlădești, în unitățile amenajistice (u.a.) 130A1%, 130A2% și 130R% . Suprafața propusă pentru scoatere, strict necesară realizării proiectului, este de 0,38 ha, repartizată în - u.a. 130A1% (S = 0,1272 ha), în u.a. 130A2% (S = 0,1263 ha) și în u.a. 130 R% (S = 0,1265 ha).

Nu sunt necesare suprafețe suplimentare pentru acces, incinta propusă avînd acces direct la str. Canalului (nr.13).

Aprobarea scoaterii din circuitul silvic conferă titularului dreptul de a defrișa vegetația forestieră de pe suprafața scoasă și de a schimba destinația și folosința terenului (în evidențele de cadastru și carte funciară) în curți – construcții (Cc) lucrări strict necesare pentru proiectarea și execuția construcției propuse.

Defrișarea vegetației (recoltarea arborilor și scoaterea cioatelor) se va realiza pe suprafața de 0,1272 ha din u.a. 130A1%. TDF din u.a. 130A2% este lipsit de vegetație și este încadrat la grupa de terenuri destinate împăduririi, iar u.a. 130 R nu poate fi ocupat cu arbori de interes forestier - pe culoarul de protecție al LEA vegetația spontană este periodic defrișată de către deținătorul liniei electrice de înaltă tensiune .

Conform Metodologiei privind scoaterea definitivă, ocuparea temporară și schimbul de terenuri și de calcul al abligațiilor bănești, metodologie aprobată cu Ordinul nr. 694 / 08 aprilie 2016 al Ministrului mediului, apelor și pădurilor, scoaterea terenurilor din circuitul silvic nu este posibilă fără acordul de mediu sau actul administrativ al autorității pentru protecția mediului, după caz. În cazul schimbării destinației terenurilor ca urmare a scoaterii definitive din fondul forestier național, actul emis de autoritatea competentă pentru protecția mediului trebuie să menționeze amplasamentul stabilit pe baza amenajamentului silvic și suprafața, iar în cazul în care realizarea obiectivului implică și defrișarea, se vor menționa inclusive amplasamentul stabilit pe baza amenajamentului silvic și suprafața care se defrișează (Art.20, alin. 16 din Metodologie).

Descrierea proiectului

Terenul studiat își extrage reglementările urbanistice specifice din reglementările **Certificatul de Urbanism cu nr. 361/9126 din 19.03.2018**. Amplasamentul se încadrează conform P.U.G. modificat prin HCL nr. 106 din 30.04.2014: UTR 17+18 - Subzona V2 reprezintă în fapt prevederile PUZ Ostroveni Sud și se vor aplica prevederile regulamentului de urbanism aferent PUZ: - parțial Subzona ISh-Dotari turism + servicii-hoteluri-cazare familiale și parțial Subzona Vsa4 -



subfunctiune pentru activitati sportive si de agrement - pista de patinaj role, estrada pentru spectacole in aer liber, cu gradene pentru spectatori.

Teren padure in suprafata de 5.668,00 mp UPI Vladesti UA 130, situat in intravilanul municipiului Rm. Valcea, drept de proprietate conform actului de alipire, incheiere de autentificare nr. 242/2018 de BIN/ Gutau Mariana si conform extrasului de carte funciara inregistrat la cererea nr. 38189 din 19.07.2017.

Teren afectat de liniile electrice aeriene si posibil afectat de realizarea unor strazi propuse prin PUG/PUZ Ostroveni Sud, str. Canalului (denumire prin HCL nr. 189/2013) si de canalul colector al orasului la nord-vest si la sud de strada propusa prin PUG/PUZ Ostroveni Sud.

AMPLASAMENTUL CONSTRUCTIILOR:

Constructiile vor pastra retragerile minime obligatorii fata de vecini; se vor amplasa conform planului de situatie anexat.

Regimul de inaltime propus este D+P+3E.

Constructia va avea functiuni specifice unui Hotel de patru stele.

In incinta proprietatii se vor amenaja locuri de parcare, spatii verzi si o platforma de beton pentru pubele ecologice.

Spatiul care nu va constitui alei de acces, parcaje sau platforme in incinta proprietatii, se va planta cu arbori, arbusti ornamentali si gazon pentru a se realiza o imagine agreabila.

Se propune o volumetrie armonioasa cu functiunea hotel. Se vor amenaja parcare, centrala termica, spalatorie-uscatorie. Demisolul va contine bucataria, spatii de depozitare, vestiare si grupuri sanitare pentru personal, iar accesul se va realiza pe laturile sud si est. La parter se vor organiza receptia, grupuri sanitare si doua sali de restaurant, iar la etaje vor fi camere de hotel.

DATE TEHNICE ALE CONSTRUCTIEI HOTEL

Suprafata construita desfasurata:	3.410,00 mp
Suprafata construita:	1.207,10 mp
Suprafata utila:	2.894,20 mp
Inaltimea la cornisa	4,05 mp
Inaltimea maxima	18,05 mp
Volum	11.500,00 mc

P.O.T.=22%; C.U.T.=0,60; +0,00=226,40

Categoria de importanta C

Clasa de importanta III

Gradul de rezistenta la foc II

FUNCTIUNE:

Spatiile vor pastra suprafetele minime obligatorii.

FINISAJE INTERIOARE

Pardoseli din gresie antiderapanta la parter pe terasele acces, la etaj I pe balcoane si la etajul tehnic pe terasa circulabila si spatiu tehnic.

Pardoseli din gresie in receptie, bar, camera pastrare valori, camera bagaje, windfang, bucatarii, spatiile tehnice, oficii, depozitare, grupuri sanitare si bai.

Pardoseala mocheta in salile de mese, holuri casa scarii, holuri si camerele de cazare.

Placaj partial din faianta in depozite, oficii, spalatorii, magazie alimente, hol aprovizionare, bucatarii, vestiare, holuri vestiare, grupuri sanitare si bai.

Zugraveli cu var lavabil.

Usile interioare sunt din lemn sau PVC, cu geamuri termopan mat.

FINISAJE EXTERIOARE

Termosistem de exterior si zugraveli de exterior in culoare alb.

Pereti placati partial cu piatra naturala.



Parapet din zidarie, mana curenta metalica culoare gri.
Tamplarie din lemn sau PVC de culoare gri sau alb, geam termopan.
Invelitoare panouri metalice, de culoare gri sau alb.
Jgheaburi si burlane din tabla.
Pe invelitoare se vor monta parazapezi.

STRUCTURA

Structura propusa va fi una mixta, din cadre de beton armat, zidarie de caramida eficienta sau BCA, cu plansee din beton armat, cu fundatii continue sau izolate sub stilpi, legate cu grinzi de fundare. Accesul intre etaje se va realiza cu ajutorul unor scari din beton armat in 2 rampe si cu un ascensor. Inchideri din zidarie cu termosistem de exterior si zugraveli de exterior.
Tamplarie lemn stratificat sau PVC cu geam termopan.
Peretii demisolului vor fi din beton armat monolit.
Acoperis tip terasa si sarpanta metalica, cu invelitoare din panouri metalice termoizolante.
Accesul pe verticala se va realiza prin intermediul unor scari din beton armat.

AMPLASARE PANOUL PUBLICITAR

Panoul va avea o structura metalica incastrata intr-o fundatie din beton armat.
Se va amplasa conform planului de situatie.

UTILITATI

Utilitatile se vor racorda la cele existente in zona.
Alimentarea cu apa se face la reseaua existenta in zona.
Alimentarea cu energie electrica se va face la reseaua localitatii.
Incalzirea se va face cu ajutorul unei centrale termice alimentate cu gaz.
Apele menajere se evacueaza la reseaua de canalizare a localitatii.
Apele pluviale se vor capta si dirija pe proprietate.
Gunoiul se va depozita intr-un loc special amenajat in incinta proprietatii de unde se va evacua periodic la rampa de gunoi a localitatii de catre firme de salubritate.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

- teren, in suprafata de 14802,96 mp;
- start vegetal: 11.842,4 mc ;
- agregate minerale : 54.088 mc ;
- apa : 46.279 mc/an

d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:

In faza de executie:

Deseurile rezultate din procesul de construire cuprind deseuri inerte precum:
- 20 02 02 - pamant din excavatii. Se va folosi pe amplasament pentru amenajare drum de acces si parcare.

In faza de functionare:

- deseuri menajere si asimilabile 0,8 mc/luna
- deseuri din hartie si carton 0,2 mc/luna
- deseuri polistiren si folie PVC 0,2 mc/luna
- ambalaje 0,1 mc/luna

Deseuri menajere :

- 20 02 01- deseuri biodegradabile,
- 20 01 01 - deseuri din hartie si carton;
- 20 01 39 - deseuri polistiren si folie PVC;
- 15 01 01 – ambalaje din hartie si carton.

Gestionare a deșeurilor: se va realiza prin colectare selectiva in pubele, depozitare temporara si evacuare prin operator zonal autorizat.



Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: - în această activitate nu se utilizează substanțe sau preparate chimice periculoase.

e) Poluarea și alte efecte negative:

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Deseurile vor fi colectate selectiv în pubele amplasate în apropiere. Personalul va fi instruit periodic privind gestiunea deșeurilor.

- Planul de gestionare a deșeurilor

Crăcile, resturile de exploatare și cioatele (biodegradabile) se depozitează în grămezi mici, în pădurea învecinată pentru a reîntra în circuitul biologic prin descompunere.

Vor fi respectate prevederile Legii 211 / 2011 privind gestionarea deșeurilor și HG 856 / 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile.

Aceste normative transpun Directiva cadru 75/442/CEE privind deșeurile, modificată prin directivele 91/156/CEE, 91/692/CEE și 96/350/CE.

Deșeurile de ambalaje generate vor fi valorificate prin agenți economici autorizați sau reutilizate (lemnul).

Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate de operatorul local de salubritate în vederea eliminării la un depozit autorizat.

9. Gospodărirea substanțelor toxice și preparatelor chimice periculoase:

- Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Nu sunt folosite substanțe chimice periculoase pentru defrișarea vegetației forestiere. Tehnologia exploatarea forestieră și materialele folosite vor fi numai din gama celor autorizate și agrementate de autoritatea de mediu.

- Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul, nu sunt necesare depozite de combustibili, lubrifianți sau alte preparate chimice care să necesite condiții speciale de depozitare sau punere în operă.

Protecția calității apelor:

- Surse de poluanți pentru ape în perioada de construcție

Defrișarea vegetației forestiere (inclusiv scosul cioatelor) nu este sursă de poluare. Lucrul pe timp de ploaie în averse este interzis. Nu se depozitează pe amplasament nici un fel de materiale.

- Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Pe durata edificării construcțiilor nu sunt necesare depozite de combustibili, lubrifianți sau puncte de depanare a utilajelor care vor lucra la defrișare și pregătirea terenului pentru construire.

În această fază nu este necesară organizarea de șantier, nu sunt necesare spații de parcare a utilajelor sau amenajarea depozitelor de materiale. Pentru necesități fiziologice se va monta o toaletă ecologică periodic vidanțată.

Construirea edificiului și ulterior exploatarea acestuia vor face obiectul unui studiu adecvat soluțiilor tehnice de construire propuse.

Principalele surse de poluare a apelor în faza de execuție a proiectului sunt reprezentate de:

- tehnologiile de execuție (construcție) propriu-zise;

- utilajele implicate în activitatea de construcție;

- activitatea umană.

Lucrările de pregătire a terenului în vederea amenajării fundațiilor și construirii obiectivului constituie principalele activități cu posibil impact asupra apelor de suprafață și subterane.

Lucrările de construcție pot influența calitatea apelor de suprafață și a celor subterane prin antrenarea de către apa meteorică a eventualelor depozite de pământ rezultate din săpăturile efectuate pentru fundații. Ca urmare a precipitațiilor, taluzele pot fi spălate de scurgerile de suprafață care antrenează fracțiuni de material sau mase de pământ. Deoarece construcția și punerea în operă a lucrărilor propuse se va executa în uscat, cu depozitarea locală a materialului rezultat din săpături,



riscul poluării apelor de suprafață și subterane este minim.

Utilajele implicate în activitatea de construcție

Modul de lucru, starea de uzură a utilajelor, cât și starea lor tehnică sunt elemente care pot provoca în timpul execuției lucrărilor de construcție poluări ale apelor. Principalii poluanți sunt combustibilii și uleiurile. Acestea pot ajunge să afecteze calitatea apei prin:

- spălarea utilajelor sau a autovehiculelor în spații neamenajate, direct pe sol;
- repararea utilajelor, efectuarea schimburilor de ulei în spații neamenajate;
- stocarea motorinei sau a uleiurilor arse în depozite sau recipiente improprii.

Activitatea umană

Activitatea salariaților din șantier poate fi la rândul ei generatoare de poluanți cu impact asupra apelor, deoarece:

- produce deșeuri menajere, care depozitate în locuri necorespunzătoare pot fi antrenate de ape sau pot produce levigat care să afecteze calitatea apei subterane;
- evacuările fecaloid menajere aferente organizărilor de șantier, pot și ele să afecteze calitatea apelor, dacă grupurile sanitare sunt improvizate.

În ceea ce privește evacuările de ape fecaloid-menajere aferente organizării de șantier, salariații care vor fi implicați în lucrările de construcție vor utiliza grupurile sanitare aflate în dotarea beneficiarului.

Surse de poluanți pentru ape în perioada de exploatare

Principala sursa de poluare în faza de exploatare a obiectivului construite în cadrul amplasamentului analizat pot fi: activitatea umană.

Activitățile personalului de exploatare pot prejudicia factorul de mediu apă prin:

- depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor produse;
- prin neglijența în dirijarea autovehiculelor sau a altor utilaje;
- prin admiterea în amplasament a unor alte tipuri de deșeuri.

2. Protecția aerului:

-Sursele de poluanți pentru aer, poluanți

Calitatea atmosferei este considerată activitatea cea mai importantă în cadrul rețelei de monitorizare a factorilor de mediu, atmosfera fiind cel mai imprevizibil vector de propagare a poluanților, efectele făcându-se resimțite atât de către om cât și de către celelalte componente ale mediului.

În zona studiată, limitrofă b-dului Dem Rădulescu, sursa care afectează calitatea aerului este traficul rutier (în general moderat) mai crescut în perioada vacanțelor de vara și la sfârșit de săptămână.

Sursele sunt difuze, necontrolabile și reduse cantitativ. Se apreciază ca starea calitatii atmosferei este buna, încărcătura de suspensii poluante fiind transportată de curenții de aer și neutralizată de masivele forestiere din jurul municipiului.

În perioada de execuție a defrișării și amenajării terenului sursele de emisie a poluanților atmosferici specifice sunt surse la sol sau în apropierea solului deschise (cele care implica manevrarea pământului- scosul ciotelor, nivelări, etc) și surse libere nedirijate (cele provenite din folosirea mijloacelor de transport, sau alte utilaje). În această fază nu se utilizează materiale pulverulente, volatile sau care să emane mirosuri neplăcute.

- Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Motoarele termice ale utilajelor sunt dotate constructiv cu dispozitive de ardere completă (catalizatoare) pentru menținerea noxelor în limitele admisibile. Nu sunt emantate gaze reziduale.

Sursele principale de poluare a aerului, specifice execuției lucrărilor proiectului pot fi grupate după cum urmează:

- emisii de pulberi și noxe rezultate în urma amenajării și construcției clădirii (organizare de șantier).
- emisii de noxe de la utilajele implicate în activitățile de construcție;



- emisii de gaze de eşapament datorate transportului materiilor prime/produselor finite și a personalului.

Sursele de poluare a aerului și emisii de poluanți în perioada de exploatare a proiectului.

În perioada de exploatare, proiectul propus nu constituie în sursă majoră de poluare a atmosferei.

Principalele forme de poluare ale factorului de mediu aer, pe perioada de funcționare a obiectivelor vor fi:

- surse fixe generatoare de: emisii de gaze și pulberi de la centralele termice (CO₂, CO, SO_x, NO_x, CH₄, pulberi totale);

- surse mobile generatoare de: emisii de pulberi/particule - operații încărcare și descărcare a materiilor prime/produse finite;

*** Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

- sursele de zgomot și de vibrații

Nu se lucrează decât la lumina naturală a zilei. Singurele surse de zgomot și vibrații care pot perturba confortul auditiv sunt mijloacele mecanice de lucru. Impactul este nesemnificativ și nu se resimte în zonele locuite, fiind zgomotul fiind absorbit de vegetația forestieră limitrofă și estompat de zgomotul de fond generat de traficul rutier.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Nu este cazul, în vederea diminuării impactului se propuse:

- respectarea prevederilor H.G. 1756/2006, privind limitarea nivelului de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;

- se vor evita operațiile de transport care pot mări nivelul de zgomot, în timpul nopții;

- activitățile trebuie să se desfășoare de așa manieră încât să se asigure respectarea standardului de calitate privind zgomotul ambiental. În acest scop utilajele și instalațiile utilizate vor fi omologate conform normelor în vigoare asigurând încadrarea în normele europene privind zgomotul.

Surse de zgomot și vibrații în perioada de construcție

În perioada de construcție a obiectivului analizat, sursele de zgomot și vibrații vor fi generate de:

- autovehiculele în timpul aprovizionării cu materiale de construcție;

- zgomotul provocat de utilajele de sistematizare a terenului;

- lucrări în cadrul organizării de șantier.

Procesele tehnologice de execuție a lucrărilor proiectate implica folosirea unor grupuri de utilaje cu funcții adecvate. Aceste utilaje în lucru reprezintă tot atâtea surse de zgomot.

Pentru o prezentare corectă a diferitelor aspecte legate de zgomotul produse de diferite instalații și utilaje, trebuie avute în vedere trei niveluri de observare:

- Zgomot de sursa;

- Zgomot de câmp apropiat;

- Zgomot de câmp îndepărtat;

Fiecărui din cele trei niveluri de observare îi corespund caracteristici proprii.

Măsurătorile de zgomot la sursa sunt indispensabile, atât pentru compararea nivelurilor sonore ale utilajelor din aceeași categorie, cât și de a avea o informație privitoare la puterile acustice ale diferitelor categorii de utilaje.

Pornind de la valorile nivelurilor de putere acustică ale principalelor utilaje folosite în construcții și numărul acestora într-un anumit front de lucru, se pot face unele aprecieri privind nivelurile de zgomot și distanțele la care acestea se înregistrează.

Utilajele folosite și puteri acustice asociate:

- buldozere L_w ~ 115 dB(A)
- încărcătoare Wolla L_w ~ 112 dB(A);
- excavatoare L_w ~ 117 dB(A);
- compactoare L_w ~ 105 dB(A);



- finisoare $L_w \sim 115 \text{ dB(A)}$;
- basculante $L_w \sim 107 \text{ dB(A)}$

Suplimentar impactului acustic, utilajele de construcție, cu mase proprii mari, prin deplasările lor sau prin activitatea în punctele de lucru, constituie surse de vibrații.

A doua sursă principală de zgomot și vibrații în șantier este reprezentată de circulația mijloacelor de transport. Pentru transportul materialelor (pământ, balast etc.) se folosesc basculante / autovehiculele grele, cu sarcina cuprinsă între câteva tone și până la 30 tone.

Surse de zgomot și vibrații în perioada de exploatare

Principalele activități desfășurate în interiorul terenului generatoare de zgomot și vibrații sunt: autovehiculele de mic tonaj și oamenii.

Nivelul de zgomot înregistrat trebuie să se situeze sub limita maximă admisă pentru zgomotul de la locurile de muncă cu solicitare normală a atenției care este de 87 dB (A), nivel acustic pentru expunerea zilnică, conform Ordinului ministrului muncii și protecției sociale nr. 508/2002 și Ordinul ministrului sănătății și familiei nr. 933/2002 privind aprobarea Normelor generale de protecția muncii.

Limitele maxime admisibile pe baza cărora se apreciază starea mediului din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv sunt precizate în STAS 10 009/1988, care prevede la limita incintei valoarea maximă de 65 dB, iar în ceea ce privește amplasarea clădirilor de locuit, aceasta se face astfel încât nivelul zgomotului să nu depășească valoarea de 50 dB (măsurat la 2 m de fațadă, în exteriorul clădirii, în conformitate cu STAS 6161/3 - 89).

Pentru intervalul orar 6⁰⁰-22⁰⁰, Ordinul MS 536/1997 impune aceeași valoare limită admisibilă, pentru intervalul 22⁰⁰-6⁰⁰, Ordinul impune o valoare maximă admisibilă de 40 dB.

Obiectivul este amplasat la o distanță considerabilă de așezările omenești, deci factorul uman nu poate fi afectat de zgomotul produs în cadrul societății.

* Măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de execuție

- limitarea traseelor străbătute de către autovehiculele de transport utilaje și materiale de construcție;

- folosirea utilajelor de lucru conform cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;

- buna funcționare a utilajelor folosite.

4. Protecția împotriva radiațiilor:

- **Sursele de radiații**

Nu sunt.

- **Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor**

Nu este cazul.

5. Protecția solului și a subsolului

- **Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice .**

Nu este cazul la defrișarea vegetației forestiere.

- **Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului**

Eventualele lucrări de reparații a defecțiunilor apărute accidental la utilaje se vor face în ateliere service și nu pe amplasament. Stratul de sol adunat de pe amprenta construcției va fi depozitat grămadă în perimetrul proprietății pentru a fi folosit ulterior, după finalizarea lucrărilor de construcție, la amenajarea peluzelor și a spațiilor verzi.

Pentru asigurarea protecției solului pe durata executării lucrărilor de defrișare sunt necesare următoarelor măsuri:

- colectarea, depozitarea și eliminarea corespunzătoare a tuturor categoriilor de deșuri generate pe amplasament (menajere, tehnologice - resturi de exploatare, cioate) ;

- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face numai în stații PECO;

- se va dota punctul de lucru cu materiale absorbante de tip nature sorb, ce vor fi folosite pentru neutralizare în cazul poluărilor accidentale cu combustibili/lubrifianti;



6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Conform principiilor silviculturii moderne, în pădure trebuie menținuți un număr minim de arbori „morți” care sunt mai vii decât mulți arbori vii. Altfel spus, arborii căzuți la sol, în descompunere, asigură mediul de viață prielnic al descompunătorilor (microorganisme, nematode, ciuperci xilofage, etc) care mențin diversitatea biologică a ecosistemelor. Pentru aceasta, resturile vegetale și lemnoase inclusiv cioatele arborilor sunt adunate în grămezi și evacuate în terenul forestier limitrof pentru a reintra în circuitul biologic prin descompunere.

- Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

În afară de măsurile prezentate anterior pentru fiecare specie în parte, vor fi avute în vedere mătoarele:

- respectarea prevederilor legale în vigoare privind scoaterea definitivă a terenului din fondul forestier național proprietate privată (Legea 46/ 19.03.2008; O.M. 924/ 17.02.2011; O.M. 118/ 24.02.2014);

- împădurirea obligatorie a unei suprafețe de teren cu destinație agricolă, în compensarea terenului propus pentru scoatere din circuitul silvic;

- se vor respecta prevederile legale în domeniul protecției mediului înconjurător, îndeosebi privind conservarea valorilor naturale prevăzute de Directiva 92/43/CEE privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de faună și floră sălbatică;

- lucrările se vor executa doar în timpul zilei și într-un timp tehnic posibil cât mai scurt pentru a evita stresul prelungit cauzat de zgomot;

- înlăturarea deșeurilor la depozite de deșeuri autorizate;

- stratul de sol va fi decopertat numai pentru amprenta la sol a construcțiilor prevăzute în proiect;

- la amenajarea spațiilor verzi aferente pensiunii se vor folosi numai specii dendrofloricole din flora locală, adaptate la condițiile de mediu;

- prevenirea incendiilor (se propune amenajarea unui punct de sprijin dotat cu mijloace PCI adecvate);

- colaborarea cu custodele ariei de interes comunitar în vederea aplicării măsurilor de protecție a biodiversității ;

Terenul cedat în compensare pentru împădurire va spori suprafața împădurită și implicit efectele de protecție a vegetației forestiere asupra mediului înconjurător. După realizarea stării de masiv apreciem că noua pădure va asigura condițiile specifice de ocuparea nișelor ecologice cu specii din flora și fauna specifice ecosistemului forestier. Creșterea suprafețelor împădurite cu rol de protecție are efect benefic pe timp îndelungat prin ameliorarea mediului și punerea pe piață a materialului lemnos (ecologic) în detrimentul materialelor înlocuitoare energofage și poluante.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumentele istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.

Lucrările de defrișare nu vor afecta decât în limite rezonabile, viața obișnuită a locuitorilor și / sau turiștilor din zonă. Eventualele restricții privind lucrările vor fi menționate în CU, avizul custodelui sau alte documente emise de autoritățile în domeniu și se vor respecta ca atare.

- Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Nu este cazul, nu sunt afectate locuințe sau obiective de interes public.

Lucrările nu afectează în nici un fel așezările umane sau alte obiective de interes public.

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

-Tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate



Lucrarile de defrișare a vegetației forestiere nu sunt producătoare de deșeuri periculoase sau nedegradabile.

Faza de defrișare - amenajare teren

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeurile provenite din lucrările propuse fac parte din următoarele grupe și vor fi colectate selectiv:

- deșeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; cca 0,5 kg/zi./muncitor, rezultă cca. 3 kg./zi x 2 zile active = 6 kg;

- deșeuri tehnologice: nu e cazul în această fază .

- deșeuri de ambalaje: ambalaje de hârtie-carton: categoria 15, cod 15 01 01, aprox 2 kg; ambalaje din materiale plastice – cod 15 01 02, aprox 1 kg; ambalaje din lemn – cod 15 01 03, - nu e cazul.

Faza de functionare: va face obiectul unui PTE după obținerea terenului.

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Deșeurile vor fi colectate selectiv în pubela amplasată în apropiere. Personalul va fi instruit periodic privind gestiunea deșeurilor.

- Planul de gestionare a deșeurilor

Crăcile, resturile de exploatare și cioatele (biodegradabile) se depozitează în grămezi mici, în pădurea învecinată pentru a reîntra în circuitul biologic prin descompunere.

Vor fi respectate prevederile Legii 211 / 2011 privind gestionarea deșeurilor și HG 856 / 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile.

Aceste normative transpun Directiva cadru 75/442/CEE privind deșeurile, modificată prin directivele 91/156/CEE, 91/692/CEE și 96/350/CE.

Deșeurile de ambalaje generate vor fi valorificate prin agenți economici autorizați sau reutilizate (lemnul).

Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate de operatorul local de salubritate în vederea eliminării la un depozit autorizat.

9. Gospodărirea substanțelor toxice și preparatelor chimice periculoase:

- Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Nu sunt folosite substanțe chimice periculoase pentru defrișarea vegetației forestiere. Tehnologia exploatărilor forestiere și materialele folosite vor fi numai din gama celor autorizate și agrementate de autoritatea de mediu.

- Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul, nu sunt necesare depozite de combustibili, lubrifianți sau alte preparate chimice care să necesite condiții speciale de depozitare sau punere în operă.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice

Nu va exista risc de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză.

g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice)

Proiectul nu va genera contaminari ale apei sau poluării atmosferice care să prezinte riscuri majore pentru sănătatea umană.

2. amplasarea proiectelor:

a. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – Conform Certificatului de Urbanism nr. 361/9126 din 19.03.2018 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru terenul este de categorie de folosința pădure, UPI Vlădești UA 130, situată în intravilanul mun. Râmnicu Vâlcea.



Conform PUG modificat prin HCL nr.106 din 30.04.2014: UTR I7+I8 – subzona V2 reprezinta in fapt prevederile PUZ Ostroveni Sud se vor aplica prevederile regulamentului de urbanism aferent PUZ.

b. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia – în vederea construirii este necesara scoaterea terenului din circuitul forestier;

c. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

(i) **Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor** –nu este cazul.

(ii) **Zone costiere și mediul marin** - nu este cazul.

(iii) **Zone montane și forestiere** – terenul pe care se dorește amplasarea proiectului este padure – UPI Vladesti, UA 130.

(iv) **Rezervații și parcuri naturale** - nu este cazul.

(v) **Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000**

desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE - Proiectul “**Construire hotel, amenajare teren, împrejmuire, amplasare panou publicitar**” este amplasat în interiorul ariei naturale protejate ROSPA 0106 Valea Oltului Inferior, și intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

(vi) **Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri** - nu este cazul.

(vii) **Zonele cu o densitate mare a populației** - nu este cazul.

(viii) **Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic** – nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

(a) **importanța și extinderea spațială a impactului cum ar fi:**

- **zona geografica care poate fi afectata** – impactul va avea caracter local izolat

- **populatia si habitatele** – proiectul este susceptibil de a avea impact negativ semnificativ asupra ariei naturale protejate de interes comunitar.

- **dimensiunea populatiei care poate fi afectata** – nu este cazul.

(b) **natura impactului** – negativ și pozitiv.

(c) **natura transfrontalieră a impactului** - nu este cazul.

(d) **intensitatea și complexitatea impactului** - mică.

(e) **probabilitatea impactului** – redusă.

(f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**

- impact temporar pe perioada executiei și impact pe termen lung pe perioada functionarii obiectivului.

(g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate** – nu este cazul.

(h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului** – nu este cazul.

Lucrările necesare organizării de șantier

Nu sunt necesare suprefețe suplimentare de teren pentru organizarea șantierului. Pe amplasamentul delimitat, când vor începe lucrările de construire, se vor monta module speciale pentru organizarea de șantier.

Alimentarea cu apă poate fi făcută din rețeaua publică. Apele uzate menajere de la toaleta ecologica vor fi vidanjate periodic de către firme autorizate în acest sens pe baza de contract.



În incinta propusă pentru construire, se vor amenaja :

- un panou de identificare a investiției;
- un container uzinat dotat cu birou și vestiar;
- un container pentru depozitarea materialelor și sculelor;
- un container metalic pentru colectarea deșeurilor din construcții;
- o europubela pentru colectarea deșeurilor menajere;
- o toaleta ecologică;
- un tablou electric cu bransament provizoriu;
- un pichet PSI (stingătoare de incendiu, ladă cu nisip, târnăcop, lopeti, găleți etc.);

Întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se vor realiza în ateliere de reparații autorizate, în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol.

Nu se vor stoca temporar carburanți pe amplasament, cu excepția celor din rezervoarele utilajelor.

Utilajele / mijloacele de transport nu se vor spăla în zona aferentă amplasamentului ci numai în spalatorii auto autorizate.

Personalul executantului va purta echipament de protecție și de lucru inscripționat cu numele societății respective, pentru o mai bună identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunerile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, măsurilor de protecție și prim ajutor, protecția speciilor protejate etc.

Deșeurile municipale amestecate, generate pe amplasament, vor fi colectate selectiv, stocate temporar în pubele și vor fi preluate de către operatorul local.

Lucrările necesare organizării de șantier se vor desfășura pe o perioadă de maxim 24 luni și vor implica un număr restrâns de operatori specializați în realizarea acestui tip de organizare de șantier.

Lucrările specifice organizării de șantier vor cuprinde:

- **Căi de acces - rute de acces aprobate**

Unelte, scule, dispozitive, utilaje și mijloace estimat a fi necesare:

- camioane pentru aprovizionare cu materii prime și materiale, respectiv pentru evacuarea deșeurilor de construcții, deplasarea utilajelor și echipamentelor autobetoniere
- 1-2 buldozere, 1-2 excavatoare, 1-2 macarale mobile; lopiți, schele metalice etc.
 - Sursele de energie: curentul electric va fi asigurat din rețeaua existentă în zona
 - Vestiare, apă potabilă, grup sanitar - conform procedurilor constructorului
 - Graficul de execuție a lucrărilor:
- lucrări provizorii organizare șantier (inclusiv bransamente) - cca. 1 lună
- pregătirea terenului pentru construcție (săpături și nivelare) - cca. 2 luni
- realizarea platformelor exterioare pentru echipamentele și utilajele de exterior - cca. 2 luni
- lucrări excavații și pregătirea fundației pentru clădire - cca. 4 luni
- pregătirea structurii din beton și peretilor din zidarie - cca. 9 luni
- lucrări de instalații servicii comune - cca. 3 luni
- Organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor, măsurile specifice pentru conservare pe timpul depozitării și evitării degradărilor - se vor face cu respectarea procedurilor privind aprobarea spațiilor de depozitare temporară a echipamentelor și materialelor, în funcție de cantități, pericole, etc.

Alimentarea cu combustibil a utilajelor, autocamioanelor se face din Stația Peco ce se afla în vecinătatea terenului pe care se face investiția.

Măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii presupun semnarea și implementarea unei Convenții de Securitate a Muncii ca parte integrantă a contractelor.

Terenul este liber de sarcini.

Personalului angrenat în etapa de construcție/montaj, i se va distribui apa potabilă îmbuteliată din comerț.



În această etapă nu vor rezulta ape uzate de tip menajer, utilizându-se toalete ecologice, transportabile .

Apa pentru eventuale stropiri necesare în scopul limitării emisiilor de pulberi generate prin eroziunea eoliană de pe suprafețe nepavate, perturbate sau de pe grămezi de pământ, sau prin reentrenarea particulelor ca urmare a circulației vehiculelor se va asigura din rețeaua de alimentare cu apa existentă pe teren după realizarea bransamentului. Umezirile se vor efectua numai în caz de necesitate (ex. uscarea pământului în grămezi, în condiții meteo care favorizează antrenarea pulberilor - temperaturi ridicate și vânt) și numai în cantități suficiente, cu evitarea consumului de apă în exces și a bălților.

Aceeași sursă de apă va fi utilizată și pentru spălarea roților vehiculelor în cazul antrenării nămolului/pământului. Se vor limita pe cât posibil lucrul în condiții de umiditate ridicată sau precipitații, precum și parcursul camioanelor/autobetonierelor pe suprafețe nepavate.

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

Proiectul propus **intră** sub incidența art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

Proiectul "Construire: Amenajare iaz piscicol" situat în orașul Băbeni, punct Balta Cărmizii jud. Vâlcea este amplasat în interiorul ariei naturale protejate ROSPA 0106 Valea Oltului Inferior și **intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

În urma analizei memoriului de prezentare întocmit conform Ord. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, și completarea listei de control, proiectul propus este susceptibil a avea impact negativ semnificativ asupra ariei naturale protejate ROSPA 0106 Valea Oltului Inferior.

Proiectul propus a se implementa în aria naturală protejată ROSPA 0106 Valea Oltului Inferior nu se încadrează în tipul de activități permise în conformitate cu Planul de Management și Regulamentul sitului Natura 2000 ROSPA 0106 Valea Oltului Inferior.

Activitatea de excavare are un potențial mare de impact negativ asupra speciilor de păsări pentru care a fost desemnat situl ca fiind arie naturală protejată.

Lucrările de realizare a proiectului vor determina modificări fizice semnificative în ariile naturale protejate de interes comunitar:

- speciile și habitatele de interes comunitar din cadrul ariei naturale protejate traversate de proiect, posibil să apară pe amplasament, vor fi afectate de implementarea lui;
- proiectul implică utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică (inundarea terenurilor);
- proiectul implică modificarea cadrului natural al ariei naturale protejate;
- proiectul afectează direct zonele de hrănire, reproducere și migrație.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

Proiectul propus nu se supune reglementării din punct de vedere al gospodării apelor (conform punctului de vedere emis de SGA Valcea, nr.6528/25.10.2019)

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se considera vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substancial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivită prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

- Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice ONG care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor



proiecte publice si private asupra mediului , considerandu-se ca acestea sunt vatamate intr-un drept al lor sau intr-un interes legitim.

- Actele sau omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului se ataca in instanta odata cu decizia etapei de incadrare, cu acordul de mediu ori, dupa caz, cu decizia de respingere a slicitarii de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii aprobarii de dezvoltare.
- Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului au obligatia sa solocite autoritatii publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin(3) sau autoritatii ierarhic superioare revocarea , in tot sau in parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie inregistrata in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei.
- Autoritatea publica emitenta are obligatia de a raspunde la plingerea prealabila prevazuta la art.22 alin (1) in termen de 30 de zile de la data inregistrarii acesteia la acea autoritate.
- Procedura de solutionare a plingerii prealabile prevazuta la art.22 alin(1) este gsi trebuie sa fie gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Intocmit: Tiberiu PANȚUR

