



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

4039  
Nr. .... / 26.03.2020

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC CONTINENTAL PROPERTIES SRL prin Gutau Vlad, cu domiciliul în jud.Valcea, mun.Ramnicu Valcea, str.Mihai Viteazu, nr.11A, pentru proiectul "DEMOLARE IMOBILE EXISTENTE, CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER, IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE LA UTILITATI", propus a fi amplasat în județul Valcea, mun.Ramnicu Valcea, str.Morilor, nr.6, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr.1411/03.02.2020, în baza:

- Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 20.03.2020, că "DEMOLARE IMOBILE EXISTENTE, CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER, IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE LA UTILITATI", propus a fi amplasat în județul Valcea, mun.Ramnicu Valcea, str.Morilor, nr.6, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct. 10.b);
- b) autoritățile care au participat la ședința Comisiei de Analiză Tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la potențialul impact asupra tuturor factorilor de mediu prevăzuți în Legea 292/2018 art. 7 alin (2), asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar și asupra corpurilor de apă care să conducă la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului;
- c) în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

**1) Caracteristicile proiectului:**

**a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Pe teren există 5 corpuri de clădire, construcții cu funcțiuni mixte.

- imobil C1 cu suprafața construită la sol de 143 mp cu destinația de construcție administrativă și social culturală,



- imobil C2 cu suprafata construita la sol de 133 mp cu destinatia de constructii industriale si edilitare,
- imobil C3 cu suprafata construita la sol de 67 mp cu destinatia de constructii anexa,
- imobil C4 cu suprafata construita la sol de 18 mp cu destinatia de constructii anexa
- imobil C5 cu suprafata construita la sol de 2 mp cu destinatia de constructii anexa.

Prin documentatie se propune demolarea imobilelor existente si construirea unui imobil de locuinte colective.

Se propune construirea unui imobil cu regim de inaltime de S+P+4E+2R, pe o suprafata la sol de 1.212,87 mp, in conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr. 1958/47618 din 10.12.2019.

Terenul este situat in intravilanul localitatii Ramnicu Valcea, str. Morilor, nr. 6.

Terenul se invecineaza dupa cum urmeaza:

- la sud – strada Morilor – pe o distanta de 67,28 m;
- la vest – proprietati private – pe o distanta de 46,33 m;
- la est – proprietati private – Grup Scolar “Capitan Nicolae Plesoianu” – pe o distanta de 70,71 m;
- la nord – digul raului Olanesti – pe o distanta de 50,67 m.

Terenurile private invecinate sunt ocupate cu constructii.

Accesul pe parcela se face direct din strada Morilor, cu un acces auto, un acces la spatiul comercial si un acces la imobilul de locuit.

Propunerea consta in construirea unui imobil cu regim de inaltime de S+P+4E+2R, pe o suprafata construita la sol de 1.212,87 mp. Subsolul va avea destinatia de parcaj auto cu circa 37 locuri de parcare; nivelul parterului va fi ocupat cu spatii comerciale si apartamente, iar etajele superioare vor fi ocupate cu apartamente de 2 si 3 camere, circa 74 unitati locative, cu suprafete construite intre 60 si 100 mp. Circulatia verticala se va asigura prin intermediul unei scari din beton armat si a doua lifturi de capacitati si gabarite diferite.

Imobilul propus va avea balcoane pe toate laturile imobilului.

Amenajarile exterioare vor include circulatii pietonale, zone verzi, parcaje auto neacoperite.

De asementea pe zona de mal dinspre Raul Olanesti, se propune realizarea unui zid de sprijin. Aceasta va avea inaltimea de 2,30 fata de cota terenului amenajat, o grosime de 40 cm si va fi realizat din armatura PC52 si beton clasa C25/20. Acesta se amplaseaza la 40 cm fata de digul existent. Astfel se poate realiza un pinten de sustinere intre zidul de sprijin si dig. Deasupra pintenului de b.a. se toarna un beton de egalizare de 23,5 cm si se monteaza o teava de drenaj si aerisire. Spatiul ramas liber se umple cu pietris. Zidul de sprijin va avea o fundatie continua din armatura PC 50 si beton clasa C25/20. Aceasta fundatie se va aseza pe un beton de egalizare clasa C10 de 10 cm grosime.

Instalatiile de alimentare cu apa potabila:

Alimentarea cu apa se va realiza din strada Morilor, prin intermediul unui camin de apometru general, amplasat pe proprietatea imobilului, in apropierea limitei de proprietate.

Canalizarea apelor uzate menajere si pluviale

Apele uzate menajere provenite din cadrul imobilului, se vor deversa in reseaua stradala prin intermediul unui camin de racord executat la nivelul strazii Morilor.

Pentru cladire, se considera ca apele pluviale sunt evacuate liber pe terenul din jurul acesteia, respectiv pe spatiile verzi ce vor fi amenajate, iar surplusul se va evacua la rigolele stradale.

Energie electrica:

Obiectivul se va alimenta cu energie electrica printr-un bransament de la reseaua electrica din zona (str. Morilor). Bransamentul se va realiza direct in firida de distributie si contorizare de palier (FDCP) care va fi amplasata la parter in spatiul comun. Din aceasta se vor alimenta direct



atat tablourile fiecarui apartament, cat si tabloul de parti comune si alte tablouri aferente celorlalte spatii.

Protectia impotriva tensiunilor accidentale de atingere se realizeaza prin legarea la nul de protectie, prin legarea la priza de pamant si prin dispozitive diferentiale de protectie.

Gaze naturale

Alimentarea cu gaze naturale se va realiza printr-un bransament la conducta existenta in zona.

Apa calda menajera se va prepara in mod individual, prin intermediul unor centrale pe combustibil gazos si vase de acumulare de tip „boiler” amplasate in fiecare apartament.

Instalatii incalzire:

Incalzirea se va realiza individual, prin intermediul unor centrale termice pentru fiecare apartament in parte.

Colectarea si eliminarea deseurilor:

Deseurile menajere se vor colecta in pubele speciale puse la dispozitie de societatea de salubritate care colecteaza deseurile in zona. Pubelele se vor amplasa in locuri special amenajate, amplasate la minim 10 m distanta fata de ferestrele imobilului si fata de cele invecinate. Colectarea deseurilor menajere se va face pe fractiuni valorificabile si biodegradabile.

b) **cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:** nu este cazul;

c) **utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității :**

Nu este cazul utilizarii unor resurse naturale pentru implementarea proiectului.

d) **cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:**

• Estimare deseuri generate in faza de santier

Denumirea deseului	Cantitatea prevazuta a fi generata	Starea fizica	Codul deseului	Cod eliminare / valorifica re	Managementul deseurilor – cantitatea prevazuta a fi generata – (t/an)		
					Valorif.	Elim.	Ramasa in stoc
hartie si carton	5-10 kg	S	20 01 01	R12	5-10 Kg	-	-
deseuri municipale amestecate	250-300 kg	S	20 03 01	D1	-	250-300 kg	-
amestecuri de beton, caramizi etc. nepericuloas e	40-50 to	S	17 01 07	R12	-	40-50 to	-
lemn	2-2,5 to	S	17 02 01	R12	2-2,5 to	-	-
sticla	50-100 kg	S	17 02 02	R12	50-100 kg	-	-
amestecuri metalice	300-500 kg	S	17 04 07	R12	300-500 kg	-	-
pamant si pietre din excavari	50-80 mc	S	17 05 04	R12	-	50-80 mc	-
ambalaje de hartie si carton	100-150 kg	S	15 01 01	R12	100-150 kg	-	-



Denumirea deseului	Cantitatea prevazuta a fi generata*	Starea fizica	Codul deseului	Cod eliminare / valorifica re	Managementul deeurilor – cantitatea prevazuta a fi generata – (t/an)		
					Valorif.	Elim.	Ramasa in stoc
ambalaje de mat. plastice	20-30 kg	S	15 01 02	R12	-	20-30 kg	-
izolatii de cabluri electrice	4-6 kg	S	17 02 03	R12	4-6 kg	-	-

**Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

Nu se vor folosi substanțe sau preparate chimice periculoase.

**e) Poluarea și alte efecte negative:**

**Protectia calitatii apelor**

**Surse de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul**

In organizarea de santier, va fi asigurat un numar suficient de WC-uri ecologice pentru angajati, astfel incat nu vor exista surse de emisii in ape de suprafata, subterane sau in canalizare.

Dupa finalizarea investiei, prin specificul proiectului, acesta presupune utilizarea si evacuarea apelor uzate. Apele uzate menajere se vor deversa in rețeaua stradala existenta pe strada Morilor.

Pentru cladire, se considera ca apele pluviale sunt evacuate liber pe terenul din jurul acesteia, respectiv pe spatiile verzi ce vor fi amenajate, iar surplusul se va evacua la rigolele stradale.

**Statiile si instalatiile de epurare sau preepurare a apelor uzate proiectate**

Apele uzate menajere colectate de rețeaua de canalizare interna aferenta imobilului S+P+4E+2R proiectat, vor fi evacuate prin intermediul unei conducte de colectare exterioare, pozata ingropat sub cota de inghet, in rețeaua de canalizare existenta in strada Morilor, prin racordarea la aceasta.

Apele pluviale provenind de pe invelitori, alei de acces, vor fi dirijate liber catre terenul din jurul constructiei, respectiv spatiile verzi amenajate, iar surplusul se va evacua in rigolele stradale.

Se vor respecta intocmai prevederile si conditiile din Avizul emis de operatorul de apa si canalizare.

**Masuri de diminuare a impactului asupra apelor**

**In faza de santier**

- folosirea unor utilaje cu inspectia tehnica la zi, care sa nu prezinte scurgeri de produse petroliere (ulei, motorina);
- in caz de scurgeri accidentale se vor lua imediat masuri de inlaturare a acestora.
- colectarea si evacuarea pe baza de contract a deeurilor generate de lucrarile de demolare/constructii

**Protectia aerului**

**Surse de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri**

Exista surse de emisii pentru perioada organizarii de santier:

- trafic rutier pentru transport materiale de constructii → gaze de esapament, pulberi antrenate de pe caile de rulare;
- functionarea mijloacelor de transport si utilitare in organizarea de santier → gaze de esapament, pulberi minerale sedimentabile;
- lucrari de demolare, sapatari si excavatii fundatie → pulberi minerale sedimentabile.

Dupa finalizarea investitiei, s-au identificat urmatoarele surse de emisii atmosferice:



- centrale cu combustibil gazos, care vor furniza apa caldă menajeră și agentul termic – emisii de  $NO_x$ ,  $CO$ ,  $CO_2$ , pulberi;
- traficul zonei – emisii de gaze de esapament și pulberi.

#### **Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă**

Nu se prognozează manifestarea unui impact semnificativ asupra calității aerului atmosferic din zona amplasamentului analizat, pe perioada execuției lucrărilor.

Nu se prognozează situații accidentale care ar putea duce la emisii semnificative de gaze poluante din activitate – după punerea în funcțiune a investiției.

Emisiile provenite de la centralele termice se vor încadra în prevederile Ord. 462/1993.

Nu este cazul utilizării unor echipamente de depoluare.

#### **Măsuri de diminuare a impactului asupra aerului**

##### **In faza de santier**

- utilajele de santier trebuie să fie bine întreținute pentru a reduce la minim emisiile de gaze de esapament;
- autovehiculele de transport trebuie să aibă verificarea tehnică la zi;
- oprirea motoarelor în timpul staționării îndelungate;
- se vor stropi zonele ce urmează să fie demolate;
- molozul se va depozita și transporta în containere.

##### **Dupa punerea în funcțiune**

- verificarea periodică a instalațiilor termice.

#### **Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

##### **Sursele de zgomot și de vibrații**

Surse de zgomot și vibrații în organizarea de santier:

- trafic rutier;
- lucrări de demolare – funcționarea utilajelor în santier;
- operații de transport și manipulare DCD;
- operații de transport și manipulare materiale de construcții;
- lucrări de construire – funcționarea utilajelor în santier.

Surse de zgomot după finalizarea lucrărilor:

- traficul rutier aferent locatarilor și personalului din zona de servicii.

#### **Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

Pentru organizarea de santier:

- măsuri de reducere la sursă: inspecție tehnică a utilajelor și mijloacelor de transport utilizate în incintă;
- nu sunt permise ambalări nejustificate ale motoarelor în incintă;
- se vor utiliza metode de demolare/construire care să nu afecteze prin vibrații sau acțiuni mecanice imobilele învecinate.

##### **Nota:**

- prin documentațiile tehnice de execuție ale lucrărilor de demolare, săpare fundații și construire se va avea în vedere ca toate lucrările din organizarea de santier să fie executate fără a afecta direct mecanic, sau prin vibrații, imobilele învecinate.

După finalizarea lucrărilor, nu este cazul aplicării unor măsuri de reducere a nivelului de zgomot și vibrații.

#### **Protecția împotriva radiațiilor**

##### **Sursele de radiații**

Nu se utilizează surse de radiații.



**Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor**  
Nu este cazul.

**Protecția solului și a subsolului**

**Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice**

Sursele potențiale care pot afecta calitatea solului în timpul demolării și construirii noului imobil sunt:

- utilajele folosite la demolare;
- mijloacele de transport greu pentru DCD;
- mijloacele de transport greu pentru transportul pământului excavat, a elementelor de construcție și a deșeurilor generate;
- utilitare folosite la sapare fundații, turnare betoane și construire;
- mijloace de transport greu pentru materiale de construcție.

Calitatea solului poate fi afectată în urma scurgerilor accidentale de produse petroliere de la motoarele utilajelor și a mijloacelor de transport.

- Surse potențiale care pot afecta calitatea solului după punerea în funcțiune a imobilului:
- potențial: autoturisme cu defecțiuni tehnice sau depozitare improprie a deșeurilor.

**Lucrările și dotările pentru protecția solului și subsolului**

**În faza de șantier**

- se vor amenaja suprafețe pentru depozitarea DCD rezultate din demolarea imobilului;
- antreprenorul va încheia contracte pentru valorificarea/eliminarea DCD;
- DCD inerte (pământ, piatră etc.) se vor valorifica/elimina integral, urmând a fi folosite ulterior la umpluturi, sau pentru alte amenajări;
- folosirea unor utilaje cu inspecția tehnică la zi, care să nu prezinte scurgeri de produse petroliere (ulei, motorină);
- în caz de scurgeri accidentale se vor lua imediat măsuri de înlăturare a acestora – se vor utiliza materiale absorbante care se vor elimina corespunzător codului de deșeu periculos.

**După punerea în funcțiune**

- folosirea de autoturisme cu inspecția tehnică la zi, care să nu prezinte scurgeri de produse petroliere (ulei, motorină);
- colectarea și eliminarea conform HG 856/2008 a oricăror tipuri de deșuri care ar putea afecta calitatea solului;
- fiecare locatar/operator economic va avea încheiat un contract de salubritate.

**Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

**Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect**

Proiectul este situat în intravilanul municipiului, intravilan, UTR H5, M1; în imediata vecinătate a amplasamentului analizat nu au fost identificate ecosisteme terestre și acvatice sensibile. Pe zona de mal dinspre Raul Olanesti, se propune realizarea unui zid de sprijin. Aceasta se va executa în condițiile impuse prin avizul de gospodărire a apelor emis de ABA Olt, astfel încât ecosistemul acvatic să nu fie afectat.

În condiții normale ale lucrărilor, nu se pune problema impactului asupra faunei și florei.

**Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate**

Se impune respectarea condițiilor impuse prin avizul SGA.



## **Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public**

### **Identificarea obiectivelor de interes public**

Identificarea obiectivelor de interes public:

- la est – **Grup Scolar “Capitan Nicolae Plesoianu”** – pe o distanta de 70,71 m.

In faza de demolare/construire pot aparea scurte perioade de disconfort pentru populatia din vecinatate din cauza emisiilor de gaze de esapamanet si pulberi sau a zgomotului si vibratiilor produse.

Dupa intrarea in functiune a imobilului, impactul asupra populatiei va fi unul nesemnificativ:

- intensitatea traficului nu va creste semnificativ;
- au fost luate masuri pentru reducerea zgomotului produs de autovehicolelor in interiorul cladirii (subsol);
- emisiile de gaze provenite de la centrala termica vor respecta prevederile Ord. 462/1993;
- deseurile rezultate vor fi gestionate conform prevederilor HG 856/2002 si Legii 211/2011.

### **Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public**

In perioada organizarii de santier, impactul potential al lucrarilor va fi minimizat prin masurile care se vor lua, avand un caracter temporar:

- se vor lua masuri de imprejmuire si interzicere a accesului oricaror persoane straine pe toata durata lucrarilor de demolare si construire, pana la predarea amplasamentului catre titular;
- se vor lua masuri de protectie a imobilelor vecine constructiilor ce se vor demola. Toate operatiile de demolare se vor executa stropind zonele ce urmeaza sa fie demolate pentru a se preintampina formarea prafului. Molozul se va transporta si depozita numai in containere.
- utilajele si autovehiculele utilizate in faza de santier/faza de dezafectare vor stationa cu motoarele oprite. De asemenea vor avea inspectiile tehnice la zi.

La amplasarea noului imobil, proiectantul si titularul se vor asigura ca:

- prin documentatiile tehnice de executie ale lucrarilor de demolare, sapare fundatii si construire se va avea in vedere ca **toate lucrarile din organizarea de santier sa fie executate fara a afecta direct sau prin vibratii imobilele invecinate.**
- se vor respecta cerintele Ord. 119/2014:
  - **art. 3 pct. 1** – *amplasarea cladirilor destinate locuintelor trebuie sa asigure insorirea acestora pe o durata de minimum 1<sup>1/2</sup> ore la solstitiul de iarna, a incaperilor de locuit din cladire si din locuintele invecinate.*
  - **art. 4 lit. a)** – *platformele destinate pentru depozitarea recipientelor de colectare selectiva a deseurilor menajere, vor fi amenajate la distanta de minimum 10 m de ferestrele locuintelor, vor fi imprejmuite, impermeabilizate, cu asigurarea unei pante de scurgere si vor fi prevazute cu sistem de spalare si sifon de scurgere racordat la canalizare, vor fi dimensionate pe baza indicelui maxim de productie a gunoiiului si a ritmului de evacuare a acestuia si vor fi intretinute in permanenta stare de curatenie;*
  - **art. 4 lit. c)** – *spatiile amenajate pentru gararea si parcare autovehiculelor populatiei din zona respectiva, vor fi situate la distante de minimum 5 m de ferestrele camerelor de locuit; in aceste spatii este interzisa gararea autovehiculelor de mare tonaj, cum ar fi autovehiculele peste 3,5 tone, autobuzele, remorcile etc. [...]*



## Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament

### Tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate

Deseurile preconizate a fi generate sunt urmatoarele:

- **deseuri municipale amestecate (20 03 01)**. Vor fi colectate pe fractiuni separate si eliminate/valorificate prin societatea de salubritate contractoare.
- **deseuri din constructii si demolari (gr. 17)**
  - 17 01 07 – amestecuri de beton, caramizi etc. nepericuloase;
  - 17 02 01 – lemn din demolari;
  - 17 02 02 – sticla din demolari

Acestea se vor valorifica/elimina pe baza de contract de catre antreprenor prin societati autorizate.

- 17 04 07 – amestecuri metalice

Acestea se vor valorifica printr-o societate autorizata.

- 17 05 04 - pamant si pietre

Acestea se vor utiliza ca umplutura pe un amplasament indicat de catre Primaria Mun. Ramnicu Valcea.

- 17 02 03 - izolatii de cabluri electrice

Acestea se vor valorifica printr-o societate autorizata.

- **deseuri de ambalaje din plastic si hartie-carton (15 01 01, 15 01 02)** de la vopsele lavabile si gips-uri, glet-uri etc.

Acestea se vor elimina prin societatea de salubritate contractoare.

Tab. – Estimare deseuri generate in faza de santier

Denumirea deseului	Cantitatea prevazuta a fi generata*	Starea fizica	Codul deseului	Cod eliminare / valorifica re	Managementul deseurilor – cantitatea prevazuta a fi generata – (t/an)		
					Valorif.	Elim.	Ramasa in stoc
hartie si carton	5-10 kg	S	20 01 01	R12	5-10 Kg	-	-
deseuri municipale amestecate	250-300 kg	S	20 03 01	D1	-	250-300 kg	-
amestecuri de beton, caramizi etc. nepericuloas e	40-50 to	S	17 01 07	R12	-	40-50 to	-
lemn	2-2,5 to	S	17 02 01	R12	2-2,5 to	-	-
sticla	50-100 kg	S	17 02 02	R12	50-100 kg	-	-
amestecuri metalice	300-500 kg	S	17 04 07	R12	300-500 kg	-	-
pamant si pietre din excavari	50-80 mc	S	17 05 04	R12	-	50-80 mc	-
ambalaje de hartie si	100-150 kg	S	15 01 01	R12	100-150 kg	-	-





Denumirea deseului	Cantitatea prevazuta a fi generata	Starea fizica	Codul deseulu i	Cod eliminare / valorifica re	Managementul deeurilor – cantitatea prevazuta a fi generata – (t/an)		
					Valorif.	Elim.	Ramasa in stoc
carton							
ambalaje de mat. plastice	20-30 kg	S	15 01 02	R12	-	20-30 kg	-
izolatii de cabluri electrice	4-6 kg	S	17 02 03	R12	4-6 kg	-	-

\*cantitatile de deseuri sunt estimate empiric pe baza experientei evaluatorului de mediu, in baza unor date existente pentru proiecte asemanatoare.

**Dupa punerea in functiune** a imobilului, deeurile generate vor fi colectate selectiv si depozitate in spatii amenajate, urmand a fi predate catre firme autorizate pentru valorificare si eliminare.

#### **Programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate**

Gospodarirea deeurilor in organizarea de santier va urmari urmatoarele directii:

- deeurile vor fi colectate separat functie de categorii;
- deeurile reciclabile vor fi valorificate integral.

Dupa finalizarea investitiei, fiecare proprietar are obligatia de a incheia contract pentru eliminarea deeurilor menajere si pentru valorificarea integrala a fractiunilor reciclabile.

#### **Planul de gestionare a deeurilor**

In santier, antreprenorul va fi responsabil de gestionarea deeurilor si anume:

- deeurile menajere si cele asimilabile acestora vor fi colectate in parcela intr-un punct de colectare prevazut cu container si vor fi transportate printr-o societate autorizata (SOMA);
- deeurile metalice, hartie, carton, sticla si ambalaje din hartie si plastic, izolatiile de cabluri electrice se vor colecta si depozita temporar in incinta amplasamentului si vor fi valorificate prin unitati specializate;
- betonul si mortarul va fi transportat si se va concasa si se va utiliza pentru executarea umpluturilor si a terasamentelor pentru alei, platforme, trotuare;
- caramizile se vor curata si se vor reutiliza – cat este posibil, restul se vor transporta pentru a fi concasate si reutilizate;
- deeurile de lemn vor fi selectate, o parte din ele vor fi reutilizate, iar restul valorificate;
- sticla ferestrelor se va recupera si se va trimite la topit;
- deeurile inerte provenite din excavatii vor fi depozitate temporar intr-un spatiu special amenajat pe amplasament, urmand a fi folosite ulterior la umpluturi, sau amenajari de spatii verzi;
- in cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere din motoarele utilajelor (in faza de santier), deeurile rezultate in urma operatiilor de curatire vor fi gestionate printr-o societate autorizata.
- se vor transporta la groapa de gunoi autorizata numai deeurile inutilizabile si doar pe baza de contract.

#### **Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase**

##### **Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse**

In timpul organizarii de santier sau a exploatarei ulterioare, nu se vor utiliza substate sau produse chimice periculoase.

#### **2. amplasarea proiectelor:**



a. **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor** - Proiectul este situat în intravilanul municipiului, intravilan, UTR H5, M1; în imediata vecinătate a amplasamentului analizat nu au fost identificate ecosisteme terestre și acvatice sensibile. Pe zona de mal dinspre Raul Olanesti, se propune realizarea unui zid de sprijin. Aceasta se va executa în condițiile impuse prin avizul de gospodărirea apelor emis de ABA Olt, astfel încât ecosistemul acvatic să nu fie afectat. În condiții normale ale lucrărilor, nu se pune problema impactului asupra faunei și florei.

b. **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia** – nu este cazul;

c. **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

(i) **Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor** – proiectul propus se afla în apropierea râului Olanesti.

(ii) **Zone costiere și mediul marin** - nu este cazul.

(iii) **Zone montane și forestiere** - nu este cazul,

(iv) **Rezervații și parcuri naturale** - nu este cazul.

(v) **Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE** : nu este cazul;

(vi) **Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri** - nu este cazul.

(vii) **Zonele cu o densitate mare a populației** - nu este cazul.

(viii) **Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic** – nu este cazul.

### 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

(a) **importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)** – local, nesemnificativ, în perioada de lucrări;

b) **natura impactului** - realizarea lucrărilor nu va duce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol, dacă se respectă condițiile și măsurile impuse prin actele de reglementare.

(c) **natura transfrontalieră a impactului** - nu este cazul;

(d) **intensitatea și complexitatea impactului** – nu este cazul;

(e) **probabilitatea impactului** – nu este cazul;

(f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** nu este cazul

(g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate** : nu este cazul;

(h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** nu este cazul .

#### Lucrări necesare organizării de șantier:

Lucrările de construcție se vor desfășura în limita incintei și nu vor afecta temporar domeniul public.

Baracamentele, echipamentele și utilajele necesare executării lucrărilor vor fi amplasate în limitele incintei deținute de către titular.

Constructorul va respecta în organizarea procesului de lucru normele de protecție a muncii în vigoare în România mai ales cele elaborate de Ministerul Transporturilor și de Ministerul Muncii ce sunt specifice domeniului de activitate. Semnalizarea punctelor de lucru se va executa conform normelor în vigoare, costul acestora fiind inclus în sarcina antreprenorului, nefiind cuprinse în prezentul proiect. Tronsoanele deschise spre executare vor fi iluminate și semnalizate corespunzător indiferent ca lucrul se desfășoară pe timp de noapte sau zi. Nu sunt necesare devieri ale circulației, dar este obligatorie semnalizarea corectă a lucrărilor pe timp de zi și de noapte.

În etapa de șantier se vor efectua următoarele lucrări:



- demolare si voalorificare/eliminare deseuri prin societati autorizate;
- transportul materialului rezultat din excavatii, la locul stabilit de catre primarie; transportul si depozitarea controlata a materialului excavat intra in sarcina societatii care se va ocupa de construirea imobilului;
- sapaturi pentru fundatii si bransamente la utilitati;
- montarea armaturilor, cofrarea si turnarea betoanelor;
- montarea instalatiilor electrice, de alimentare cu apa si canalizare;
- finisari interioare si exterioare;
- verificarea calitatii lucrarilor efectuate;

Lucrarile de executie se vor desfasura exclusiv in limitele incintei detinute de titular si nu vor afecta domeniul public. Pe durata executarii lucrarilor de construire, se vor respecta urmatoarele :

- Legea 90/1996 privind protectia muncii ;
- Norme generale de protectia muncii ;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 –privind protectia si igiena muncii in constructii – ed. 1995 ;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la inaltime ;
- Ord. MMPS 255/1995 –normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala ;
- Normativele generale de prevenirea si stingerea incendiilor P118-99 si P118/2-2013;
- Ordinul MLPAT 20N/11.07.1994 –Normativ C300-1994 ;

In conformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea lucrarilor in constructii si HGR 925/1995 proiectul va fi supus verificarii tehnice pentru exigentele A1 si A2 (rezistenta si stabilitate), B1 (siguranta in exploatare), D1 (igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului), E (izolatie termica, hidrofuga si economia de energie), F (protectie impotriva zgomotului), Cc+Ci (Securitate la incendiu).

## II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu** intră sub incidenta art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

## III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă :

- proiectul propus **intră** sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (conform punctului de vedere emis de catre ABA OLT- SGA Valcea inregistrat la APM Valcea).

Se vor respecta conditiile impuse prin avizul de gospodarie al apelor nr.20/02.03.2020.

### Condițiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare ;
  - ✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verificatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)).
- Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii.



**Protecția apei:** conform punctului de vedere exprimat de S.G.A. Valcea, acest proiect se supune reglementării din punct de vedere al gospodării apelor conform Legii Apelor nr.107/1996, art.48 și 54.

**Protecția aerului la faza de construire:**

- inspecții tehnice auto la vehiculele de transport materiale de construcții.

**Protecția aerului la faza de funcționare**

Estimarea emisiilor de poluanți pe baza factorilor de emisie s-a făcut conform metodologiei OMS 1993 și AP42-EPA.

**Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:** nu este cazul.

**Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:** proiectul propus necesită notificare sanitară conf. Ordin MS 1030/2009.

**Protecția solului și a subsolului :** nu este cazul.

**Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:** proiectul nu este amplasat în arie, ori în imediata apropiere a unei arii protejate.

**Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:** proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse și/sau substanțe periculoase.

**Gestionarea deșeurilor**

- Deșeurile menajere precum și cele rezultate din activitatea de construire vor fi depozitate în pușcări și eliminate printr-o societate de salubritate autorizată.
- Se va ține evidența gestiunii deșeurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor.
- Gestionarea tuturor categoriilor de deșuri se va realiza cu respectarea strictă a Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor
- Deșeurile (hartie/carton, plastic, sticlă, metale) se vor colecta selectiv, pe categorii și se vor preda operatorilor autorizați în vederea eliminării/valorificării acestora.
- Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizarea proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Valcea.
- Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivită prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice ONG care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanța odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emisie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.
- Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin(3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.
- Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art.22 alin (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.



- Procedura de solutionare a plingerii prealabile prevazuta la art.22 alin(1) este gsi trebuie sa fie gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.
- La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protctia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare .
- Procesul-verbal întocmit se anexeaza și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:  
- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea);

- publicat de titular în ziar "Curierul de Valcea", din data 24/26.03.2020.

Până la adoptarea prezentei decizii, nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat /potențial afectat.

/ Intocmit  
Tiberiu PANȚUR

