



Nr. 7592 / 11.06.2020

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr.draft/.....

Ca urmare a cererii adresate de SC STEFIRIS CONSTRUCT SRL, cu domiciliul în jud. Valcea, mun. Rm. Valcea, str. Maior Dumitru Miulescu, nr.12, înregistrată Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 4665/09.04.2020, în baza :

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe:
- Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Valcea:

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 05.06.2020, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin.(1) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

- Planul « PUD –LOCUINTE COLECTIVE D+P+2E SI IMPREJMUIRE» propus a se realiza în județul Valcea, mun. Ramnicu Valcea, str. Matei Basarab, nr.25C, titular SC STEFIRIS CONSTRUCT SRL, cu sediul în Rm. Valcea, str. Maior Dumitru Miulescu, nr.12, jud. Valcea, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.



1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a. Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

« PUD- LOCUINTE COLECTIVE D+P+2E SI IMPREJMUIRE » propus a se realiza în județul Valcea, mun. Râmnicu Valcea, str. Matei Basarab, nr.25C, se încadrează la art. 5, în conformitate cu prevederile Hotărârea Guvernului nr.1076/2005 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Bilant teritorial:

M.P.

PROCENT		
SUPRAFATA TEREN	215,00	100%
CONSTRUCTIE PROPUSA	84,50	39,00%
SPATII VERZI	58,00	27,00%
LOC DE JOACA PENTRU COPII	16,50	8,00%
PLATFORME, PARCARI	53,60	25,00%
PLATFORMA PUBELE	2,40	1,00%

P.O.T propus=39%

C.U.T.propus=1,3

b. Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv, pe cele în care se integrează sau care deriva din ele :

- obiectivul analizat este compatibil cu oricare din strategiile de dezvoltare din zona, terenul fiind în UTR J3, L3 - subzona locuințelor colective înalte, conform pug rm. valcea, unde P.O.T.max=45% SI CUTmax.=1,3

c. Relevanța planului sau programului în / pentru integrarea considerentelor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile :

- Alimentarea cu apă a imobilului se va realiza de la rețeaua publică prin intermediul unui cămin de bransament. Căminul de bransament se va amplasa pe proprietate și va fi alimentat din conducta existentă. Apa caldă menajeră necesară se prepară local prin intermediul centralelor termice proprii sau a unor boilere electrice.
- Canalizarea apelor uzate menajere provenite de la obiectele sanitare se va face la canalizarea exterioară din incintă. Instalațiile interioare de canalizare menajeră vor fi executate din tuburi și piese de legătură etansate. Rețeaua de canalizare exterioară, este alcătuită din conducte de canalizare și cămine de canalizare. Rețeaua de canalizare din incintă se va racorda la canalizarea orășenească prin intermediul unui cămin de racord.
- Asigurarea spațiilor verzi și plantate: vor fi amenajate spații verzi pe o suprafață de 58 mp, respectiv 27,00% din suprafața amplasamentului propus.

d. Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu comunitare de mediu: prezentul PUD se înscrie în strategia generală de dezvoltare a



zonei, urmarind valorificarea terenului prin amplasarea unui imobil de locuinte, pe un teren de 223,00 mp.

- e. Probleme de mediu relevante pentru plan: respectarea prevederilor legislative privind gestionarea deșeurilor rezultate pe perioada realizării investiției cât și pe perioada funcționării.

Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special la :

- a. Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

- prin măsurile luate nu apare efectul remanent asupra mediului.

- c. Natura cumulativă a efectelor: - nu este cazul.

- d. Natura transfrontalieră a efectelor: - nu este cazul.

- e. Riscul pentru sănătatea populației umane sau pentru mediu (de exemplu datorită accidentelor): vor fi respectate condițiile / măsurile impuse în avizele de specialitate emise.

- e. Mărimea și spațialitatea efectelor ( zona geografică și mărimea populației potențialafectată):

- este nesemnificativ pe perioada pe perioada execuției lucrărilor.

- f. Valoarea, vulnerabilitatea arieiului posibil a fi afectat, date de:

( i ) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural: nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limita de calitate a mediului: nu este cazul.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul.

- g. Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: amplasamentul nu se află în interiorul unei arii naturale protejate.

#### **Obligațiile titularului:**

- Respectarea legislației de mediu în vigoare;
- Respectarea procentului de ocupare a terenului, conform Regulamentului de urbanism;
- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Valcea și Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Valcea conform HG 1076/2004 privind demararea implementării planului;
- Se va solicita și se va obține acordul de mediu pentru realizarea proiectului, cu respectarea prevederilor Legii 292/2018.

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul „Impact Real ” din data de 09.04.2020 respectiv „Mica Publicitate Valceana” din data de 13.04.2020.

Anunțurile privind decizia etapei de încadrare au apărut în ziarul „ ” din data de .....2020 și .....2020

Până la data luării deciziei în ședința CSC, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului



În conformitate cu prevederile art. 12 alin ( 2 ) din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite în scris la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,  
.....

Sef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizatii,  
.....

Intocmit,  
Ing. Olivia PLESA

